خبرویژه

واکنش همتی به ادعای آمریکا در ایجاد سازوکار مالی

رئیس کل بانک مرکزی در واکنش به اعلام سوییس مبنی بر ایجاد سازوکار مالی در ارسال اقلام بشردوستانه به ایران، گفت: داروی مبادله‌شده از محل منابع بانک مرکزی در بانک سوئیسی بوده و اگر آمریکا در این زمینه مدعی است باید مکانیزم بانکی برای انتقال و تأمین منابع خرید کالاهای اساسی را فراهم کند. به گزارش ایسنا، سفارت سوئیس در تهران از اجرایی شدن سازوکار مالی برای ارسال اقلام انسان‌دوستانه به ایران خبر داد. این در حالی است که، عبدالناصر همتی – رئیس کل بانک مرکزی – در واکنش به خبر راه‌اندازی کانال مبادله دارو و کالاهای کشاورزی از طریق سوییس، گفت که داروی مبادله‌شده با پیگیری و درخواست سفارت دولت سوییس و در حد ۵/۲ میلیون دلار آن‌هم از طریق منابع موجود بانک مرکزی نزد یک بانک سوییسی و از طریق شرکت‌های سوییسی بوده است.

اقتصاد کلان

تحقق وعده آزادسازی سهام عدالت

رییس سازمان بورس و اوراق بهادار با تاکید بر این که وعده‌های آزادسازی سهام عدالت در سال آینده تحقق خواهد یافت، از راه‌اندازی فروش تعهدی تا نهایت دو هفته دیگر خبر داد. به گزارش ایسنا، شاپور محمدی در حاشیه برنامه رادیو اقتصاد در پاسخ به سوال ایسنا در مورد وعده‌هایی که در راستای آزادسازی سهام عدالت در آبان سال آینده داده می‌شود، گفت: سازمان بورس در آزادسازی سهام عدالت یک بخشی از کار است و در مورد آن سازمان خصوصی‌سازی و نمایندگان مجلس نظر خود را دارند و همه باید به اتفاق‌نظر برسند. وی با تاکید بر این که سازمان بورس در مورد متدهایی که باید برای سهام عدالت طراحی شود کار خود را انجام داده است، توضیح داد: سازمان بورس برای این منظور چند روش از جمله واگذاری مستقیم سهام عدالت به مردم و همچنین واگذاری سهام به شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی را پیشنهاد کرده است و باید در مورد پیشنهادات سازمان بورس تصمیم‌گیری شود. به گفته محمدی، امور مربوط به آزادسازی سهام عدالت تا اندازه زیادی جلو رفته و وعده‌هایی که در این راستا داده می‌شود می‌تواند اجرایی شود. رییس سازمان بورس در مورد راه‌اندازی ابزارهای مالی جدید در بورس، گفت: فروش تعهدی سهام، شکل طراحی ابزار مالی اسلامی‌شده فروش استقراضی بوده و مبتنی بر دو عقد وکالت است که این فرآیند را از نظر شرعی امکان‌پذیر می کند. شاپور محمدی با تاکید بر این که فروش استقراضی از نظر شرعی به شکل غربی در ایران قابل پیاده‌سازی نیست، اظهار کرد: از این جهت با ترکیب دو وکالت این امکان فراهم شده است که فروش استقراضی در ایران راه‌اندازی شود و تحت عنوان فروش تعهدی نامیده شود.

واکنش سرد بورس‌ها به برگزیت

بورس‌های اروپایی با ریزش به استقبال برگزیت رفتند. به گزارش ایسنا به نقل از بلومبرگ، روند معاملات در نقاط مختلف جهان تحت تاثیر اخبار مختلفی قرار گرفت. با وجود تلاش‌های مقامات چینی برای کنترل شیوع ویروس جدید کرونا، گزارشهایی از گسترش این بیماری مخابره شده است. تاکنون این ویروس بیش از ۴۸۰۰ نفر را مبتلا کرده و جان بیش از ۱۷۰ نفر را گرفته است. علاوه بر آسیا، گزارشهایی از ابتلا به این ویروس در آلمان، فرانسه، کانادا و آمریکا نیز مخابره شده است. سیمون دویل، مدیر دارایی در موسسه "شرودر" گفت: اگر اوضاع به همین منوال ادامه پیدا کند، روند بلندمدت معاملات نیز تحت تاثیر قرار خواهد گرفت و دارایی‌های زیادی نیز وجود ندارند که بتوانند این اضطراب را به خود جذب کنند. با توقف مسافرت‌ها خسارت زیادی به اقتصاد کشورها وارد خواهد شد. انتظار می‌رود رشد اقتصادی نقاط مختلف به ویژه در شرق آسیا تحت تاثیر این ویروس در سه ماهه نخست امسال کاهش یابد.

«اسکناس» بررسی کرد؛

ادغام یارانه و کمک معیشتی زیر تیغ نقد

گروه اقتصاد کلان: در شرایطی که مبلغ اندک کمک معیشتی و همچنین یارانه که از سال ۸۹ پرداخت آن ثابت بوده نتوانسته رضایت اقشار ضعیف جامعه را به همراه داشته باشد حالا مجلسی ها مصوبه ای را گذرانده اند که در پی آن در سال آینده قرار است پرداخت یارانه و کمک معیشتی ادغام شود. به گزارش «اسکناس»، بر این اساس، هادی قوامی سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه مجلس در نشست خبری خود که در حاشیه جلسه علنی پارلمان برگزار شد، اظهار کرد: بر اساس مصوبه کمیسیون تلفیق در سال آینده ۲۸ هزار تومان به مبلغ یارانه در سال ۹۹ اضافه خواهد شد و از ابتدای فروردین سال آینده رقم یارانه نقدی از ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان به ۷۲ هزار تومان افزایش می‌یابد. او افزود: بر این اساس یارانه نقدی و معیشتی ادغام شده و به صورت یارانه نقدی در یک مرحله پرداخت می‌شود. این در حالی است که در عمل دهک های بالاتر جامعه از مصوبه جدید مجلس نقع می برند و دهک های کم درامد دچار لطمه می شوند.

طرح حمایت معیشتی خانوار
500000

■ تشدید بی عدالتی با روشی غلط

پرداخت یارانه به همه مردم، نه‌تنها بی‌عدالتی را از بین نمی‌برد بلکه آن را تشدید هم می کند. یک استاد اقتصاد با تاکید بر این موضوع در یک مصاحبه گفت: «اگر قرار باشد تمام جمعیت ۸۲ میلیون نفری ایران از یارانه برخوردار شوند به این معناست که همه دهک‌های درآمدی، از تهیدستان گرفته تا ثروتمندان به یک میزان از یارانه نقدی بهره‌مند باشند که این مساله به هیچ عنوان عدالت نیست.» آلبرت بغزیان با بیان اینکه هدف اصلی هدفمندی یارانه‌ها، حمایت از اقشار نیازمند جامعه است، افزود: «لازمه تشخیص نیازمند از غیرنیازمند این است که حساب‌های بانکی، وضعیت مالیاتی و هر آنچه که نشان می‌دهد افراد نیازمند هستند یا خیر، بررسی شود. این اقدام طی ماه‌های گذشته در حال انجام بود اما حالا که قرار شده یارانه نقدی و معیشتی تلفیق شود، این پروسه هم به نظر می‌رسد متوقف خواهدشد.» این استاد دانشگاه، اتخاذ این تصمیم را یک کار تبلیغاتی در آستانه انتخابات مجلس دانست و ادامه داد: «علت اتخاذ چنین تصمیمی، نبود اراده برای تغییر در پرداخت یارانه‌هاست. خصوصا حالا که نزدیک انتخابات هستیم و نماینده‌ها می‌خواهند به عنوان برگ برنده از این مساله استفاده کنند. درحالی که نه‌تنها عدالت به این شکل برقرار نمی‌شود بلکه بی‌عدالتی هم تشدید می‌شود.»

■ طرح ادغام یارانه نقدی و معیشتی به نفع دهک‌های ثروتمند است

در این رابطه، سخنگوی ستاد اجرایی تبصره ۱۴ بودجه با بیان این که طرح ادغام یارانه نقدی و معیشتی به نفع دهک های ثروتمند است گفت: برای مثال بر اساس این طرح، کل یارانه دریافتی یک خانواده ۵ نفره ۷۰ هزار تومان کاهش می یابد و این مبلغ به جیب سه دهک بالای درآمدی می رود. حسین میرزایی با اشاره به مصوبه کمیسیون تلفیق بودجه سال ۹۹ مجلس مبنی بر اینکه یارانه نقدی و معیشتی با یکدیگر ادغام شوند گفت: علتی که برای تصویب موضوع ادغام دو یارانه اعلام شده این است که به دلیل عدم امکان شناسایی دقیق افرادی که باید مشمول حمایت معیشتی باشند و همچنین نارضایتی ها و مراجعاتی که به نمایندگان می شود برای رفع این مشکل چنین راهکاری ارائه شده است. وی ادامه داد: شناسایی وسع مالی افراد در همه جای دنیا بر اساس اطلاعاتی که ثبت می شود و همینطور بر مبنای ترکیبی از خود اظهاری و راستی آزمایی اطلاعات صورت می گیرد. سخنگوی ستاد اجرایی تبصره ۱۴ قانون بودجه گفت: شناسایی وسع مالی افراد اینطور نیست که دوربین در منازل مردم کار گذاشته شود بلکه یکسری اقلام اطلاعاتی در کشور وجود دارد که دارایی ها، درآمدها و هزینه های افراد را نشان می دهد که با ترکیبی از این اقلام می توان افراد را اولویت بندی کرد مبنی بر اینکه چه کسانی مشمول دریافت حمایت کمک معیشتی دولت یا یارانه نقدی هستند و چه افرادی شمولیت ندارند. وی ادامه داد: تکلیفی که خود مجلس شورای اسلامی در تبصره ۱۴ قانون بودجه سال ۱۳۹۸ مصوب کرده این است که سه دهک درآمدی بالای جامعه باید از لیست یارانه بگیران حذف شوند. سخنگوی ستاد اجرایی تبصره ۱۴ قانون بودجه گفت: وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهریورماه سال جاری این لیست را در آورد و یارانه نقدی ۲۷۰ هزار خانوار به تعداد یک میلیون و ۱۰۰ نفر قطع شد. وی افزود: انتقادات زیادی از سمت رسانه ها و نمایندگان مجلس به وزارت خانه شد مبنی بر اینکه چرا حذف درآمد نقدی ثروتمندان دیر انجام شده بلکه طبق قانون بودجه سال ۹۸ می بایست این عملیات از فروردین آغاز می شد که متاسفانه امروز برگشته ایم به قبل از آن داستان که گفته اند نه تنها ۶۰ میلیون نفر بلکه سه دهک بالای درآمدی هم باید یارانه معیشتی دریافت کنند. میرزایی بیان داشت: کسانی که در لیست طرح کمک معیشتی دولت قرار گرفته اند به معنای واقعی مستضعف هستند. وی ادامه داد: بطور کلی ۱۱ میلیون و ۹۰۰ هزار خانواده یعنی نصف جمعیت کشور خودرو ندارند و حتی از یارانه بنزین نیز استفاده نمی کنند بنابراین حق این دسته افراد هست که از یارانه معیشتی بهره مند شوند. سخنگوی ستاد اجرایی تبصره ۱۴ قانون بودجه یادآور شد: توضیح اینکه در طرح جدید اگر یک خانواده پنج نفره در شرایط فعلی ۴۳۲ هزار تومان یارانه نقدی و معیشتی می گیرد در طرح مزبور ۳۶۰ هزار تومان خواهد گرفت که ۷۰ هزار تومان از حق آنان تضییع می شود به نفع کسانی که در سه دهک بالای در آمدی هستند.

فوربس گزارش داد؛

ارزهای دیجیتال عصای دست دور زدن تحریم‌ها

گروه اقتصاد کلان: فوربس در گزارشی به نقش ارزهای دیجیتالی در دور زدن تحریم های آمریکا پرداخت. به گزارش ایسنا، فوربس با اشاره به تشدید فشارهای اقتصادی آمریکا بر ایران طی دو سال اخیر نوشت: امکان استفاده از ارزهای دیجیتالی به صورت ناشناس باعث شده است تا در برخی از کشورها نظیر ایران و ونزوئلا، تمایل به این ارزها برای دور زدن تحریم‌های آمریکا افزایش پیدا کند. اخیرا میزان صدور مجوزهای استخراج ارز دیجیتالی در ایران افزایش پیدا کرده است. در دیگر کشورها نظیر چین نیز تمایل به استفاده از ارزهای دیجیتالی افزایش پیدا کرده است. استفاده از ارزهای دیجیتالی باعث تسهیل در تجارت چین با کشورهایی نظیر ایران و روسیه می شود و وابستگی آن‌ها به دلار را کاهش می دهد. اخیرا در کره شمالی نیز کنفرانسی با محوریت ارزهای دیجیتالی برگزار شده که برخی از گزارشات حاکی از حضور ویرجیل گریفیث، از مدیران ارز دیجیتالی اتریوم در کره شمالی برای شرکت در آن بوده است. هرچند کره شمالی حضور وی را تکذیب کرده اما خزانه داری آمریکا به شرکت های خارجی شدیدا نسبت به حضور در بازار ارزهای دیجیتالی کره شمالی هشدار داده است. پیش تر دادستانی آمریکا گریفیث را به اتهام انتقال فناوری مالی به کره شمالی محاکمه کرده بود. اکنون مساله استفاده از ارزهای دیجیتالی توسط کشورهای تحریم شده از سوی آمریکا به یک نگرانی امنیتی برای مقامات امریکایی تبدیل شده است. اخیرا ونزوئلا نیز استفاده از ارزهای دیجیتالی را برای دور زدن تحریم‌های آمریکا تشدید کرده است. با توجه به کم بودن استانداردهای بین المللی در زمینه فعالیت ارزهای دیجیتالی، اکنون خزانه داری آمریکا باید فکری برای این رخنه در نظام تحریمی خود کند. با وجود تلاش گسترده کشورهای جهان برای صدور ارز دیجیتالی، آمریکایی‌ها اعلام کرده اند که به دلیل نگرانی های امنیتی فعلا برنامه‌ای برای عرضه ارز دیجیتالی ندارند. حال حاضر برخی از بانک‌های بزرگ آمریکایی اقدام به راه‌اندازی شبکه‌های داخلی پرداخت بر اساس پلت‌فرم بلاک چین کرده‌اند با این حال این شبکه‌ها در حال حاضر تنها قابلیت استفاده درون شبکه خود بانک‌های عامل را دارند و برای استفاده عمومی عرضه نشده‌اند.

راه و مسکن

رکود در انتظار بازار مسکن

یک کارشناس مسکن گفت: بخش مسکن متاثر از اقتصاد کلان در سال ۱۳۹۹ دچار ثبات قیمت و رکود خواهد شد. سعید آگشته در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: اگر بورس را بررسی کنیم در چند وقت اخیر دچار رکود شده و ارز هم با تمام اتفاقاتی که در حوزه‌های سیاسی افتاده افزایش آن‌چنانی نداشته است اما در بازار مسکن شهر تهران طی دو ماه اخیر افزایش قیمت داشتیم. به نظر می‌رسد بخشی از جامعه که نقدینگی بیشتری داشتند به هر علتی از جمله بی‌اعتمادی به حوزه‌های اقتصادی و کسب کار، نقدینگی خود را به خرید آپارتمان در مناطق شمالی تهران اختصاص داده‌اند که باعث تورم شد و متاسفانه احتمال تسری آن وجود دارد. وی افزود: دو ماه گذشته در دو سه منطقه شاخص مثل ۱، ۳ و ۵ افزایش قیمت داشتیم. این نرخ‌ها بعید است در ماه‌های آینده کاهش پیدا کند اما سرعت رشد آن می‌تواند کم شود. به یک نقطه ثبات که می‌رسد مثل ویروس اقتصادی، سایر مناطق تهران را دچار می‌کند و بعد از تهران به شهرهای بزرگ و صنعتی می‌رسد. این کارشناس بازار مسکن خاطرنشان کرد: قطعا افزایش قیمت بنزین در رشد قیمت مسکن تاثیرگذار بود اما سیاست اقتصادی باعث شد در حوزه بورس و کالاهای استراتژیک با جهش قیمت مواجه شویم که رشد قیمت مسکن هم بخشی از نتایج همان تصمیمات است. آگشته درباره پیش‌بینی قیمت مسکن در سال آینده گفت: معتقدم سال ۱۳۹۹ به دلیل اتفاقاتی که در اقتصاد منطقه و جهان می‌افتد، خاص‌تر و ویژه‌تر از قبل خواهد بود و تصور رکود سخت‌تر و تورم کمتر را دارم. بخش مسکن نیز متاثر از این موضوع است که رشد قیمت کمتر و رکود بیشتر را برای بازار مسکن خواهیم داشت. وی راهکار جلوگیری از ایجاد رکود در اقتصاد را تعاملات بین‌المللی دانست و گفت: از طرف دیگر باید تصمیمات صحیحی در حوزه اقتصاد کلان گرفته شود. در غیر این صورت رکود نسبت به تورم، تاثیر مهلک‌تری بر اقتصاد می گذارد.

افزایش وام مسکن قیمت‌ها را افزایش می‌دهد

عضو کمیسیون عمران مجلس با تاکید بر این که افزایش وام خرید باعث بالا رفتن قیمت مسکن می‌شود، گفت: نیاز کنونی کشور افزایش تولید مسکن است نه افزایش سقف تسهیلات. فرج‌الله رجبی در گفت‌وگو با ، اظهار کرد: اساساً تا زمانی که نتوانیم تولید مسکن کشور را به مرحله‌ای برسانیم تا بین عرضه و تقاضا تناسب ایجاد شود، افزایش سقف وام خرید تأثیری در ساخت‌وسازها نخواهد داشت. وی ادامه داد: وقتی در سال‌های ۹۵، ۹۶ و ۹۷، سالانه حدود ۳۵۰ هزار واحد مسکن ساخته‌شده بدان معناست که هرسال ۵۰۰ هزار واحد از نیاز جامعه به مسکن عقب‌افتاده‌ایم. زمانی که عرضه و تقاضا متناسب نباشند نمی‌توانیم قیمت‌ها را کنترل کنیم. وی بیان کرد: از این‌رو اولین گام برای این که به آرامشی در حوزه پرداخت تسهیلات برسیم آن است که به افزایش تولید مسکن و رسیدن آن به یک آمار قابل‌قبول برای برابری در مقابل تقاضا کمک کنیم. عضو کمیسیون عمران مجلس تأکید کرد: بنابراین هرچه تسهیلات خرید مسکن را افزایش دهیم به دلیل عرضه کم، بلافاصله قیمت مسکن بالا می‌رود.

آگهی ابلاغ اجرائیه موضوع ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء مصوب تیر ماه ۱۳۵۵ – قرارداد بانکی بدینوسیله به خانم شهربانو محمدی سنگسری (ضامن پرونده) به شماره شناسنامه ۸۴ صادره از مهدیشهر به نشانی سمنان بلوار شهید اخلاقی اقاقیای اول ابلاغ می گردد که بستانکار بانک پاسارگاد در برابر مبلغ ۶,۶۳۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال لازم الاجرا به موجب قرارداد بانکی شماره ۲۱۵ – ۱۳۸۸/۱۲/۱۸ مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۱۸ مستند پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۰۶۲۱ از طریق اداره اجرا اسناد رسمی سمنان اجرائیه صادر نموده و برابر گزارش مأمور پستی مبنی بر عدم شناسایی آدرس مذکور و عدم توانایی بستانکار در اعلام آدرسی دقیق از شما جهت ابلاغ واقعی، برابر تقاضای متهمه به استناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در جراید کثیرالانتشار آگهی منتشر می شود و پس از ۲۰ روز از تاریخ انتشار عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و جز این آگهی و آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. تاریخ انتشار: شنبه ۱۳۹۸/۱۱/۱۲
رئیس اداره اجرای اسناد رسمی سمنان – داود دهباشی

اگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند ثبتی. برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۳۴۱۸ مورخه ۱۳۹۸/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرف مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمد بغدادی فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۱۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در ان به مساحت ۲۱۲۶،۳۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۱۲ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در تهران حوزه ثبتی شهرستان بهارستان خریداری از مالک رسمی حیدر بغدادی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود تا در صورتی شخص یا اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸،۱۱،۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸،۱۱،۲۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهارستان – علیرضا زمانی

اگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند ثبتی. برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۴۴۱۵ مورخه ۱۳۹۷،۱۱،۱۴ و رای اصلاحی ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۲۹۴۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرف مالکانه بلامعارض متقاضی اقای اسماعیل تنهایی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۴۸۵۳ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در ان به مساحت ۱۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۶۲ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در تهران حوزه ثبتی شهرستان بهارستان خریداری از مالک رسمی فریدون و فرزانه منصوری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود تا در صورتی شخص یا اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸،۱۱،۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸،۱۱،۲۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهارستان – علیرضا زمانی

اگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند ثبتی. برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۲۵۹۸ مورخ ۱۳۹۸،۹،۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرف مالکانه بلامعارض متقاضی اقای رحیم شکری جیرانسفلی فرزند محبوب به شماره شناسنامه ۳۸۸ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در ان به مساحت ۲۱۷،۴۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۶۲ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در تهران حوزه ثبتی شهرستان بهارستان خریداری از مالک رسمی فرزانه و فریدون منصوری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود تا در صورتی شخص یا اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸،۱۱،۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸،۱۱،۲۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهارستان – علیرضا زمانی

مفقودی برگ سبزو سند کمپانی ARIOAT مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید- روغنی به شماره شهربانی ایران۴۲- ۱۸۱ ق ۷۷ به شماره موتور TNN۴G۱۶AE۰۰۰۵۸۲۶ و شماره شاسی NAS۳۲۱۲۰۰F۴۹۰۱۴۱۰ به نام اینجانب ناهید قلعه بیگی برده فرزند رحیم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

مفقودی برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو پژو تیپ آردی آی۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۵ به رنگ سفید-روغنی(سفید-صدفی) به شماره شهربانی ایران۳۲- ۸۲۱ د ۷۷ به شماره موتور ۱۱۷۸۵۰۱۰۰۷۴ و شماره شاسی ۲۳۴۰۳۹۱۵ به نام اینجانب حسین اسلامی فرزند مولا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.