

کلان - زیربنایی					
شماره ۱۴ بهمن ۱۳۹۸ • شماره ۶۵۲					

خبر ویژه					
خبر ویژه					

اقتصاد کلان					
اقتصاد کلان					

روز پرنوسان بورس
بازار بورس روز گذشته حر کتی پرنوسان داشت؛ به طوری‌که شاخص کل در ساعات ابتدایی ۴۲۶ هزار و ۱۸۴ واحد بود اما در میانه معاملات به ۴۲۲ هزار و ۵۸۷ واحد کاهش یافت و در نهایت با روندی رو به رشد به رقم ۴۲۸ هزار و ۲۱۶ واحد رسید. به گزارش ایسنا، معاملات بازار سرمایه در حالی به پایان رسید که شاخص کل این بازار با ۲۰۳۲ واحد صعود به رقم ۴۲۸ هزار و ۲۱۶ واحد رسید. شاخص کل با معیار هم‌وزن نیز روندی صعودی داشت و با ۱۶۶۰ واحد رشد رقم ۱۴۱ هزار و ۸۶۲ واحد را ثبت کرد. دیروز ۷۵۶ هزار معامله توسط معامله‌گران انجام شد که ۳۷ هزار و ۲۰۱ میلیارد ریال ارزش داشت و نسبت به روز شنبه کاهشی بود. شرکت‌هایی که بیشترین تأثیر مثبت را بر بازار داشتند ملی صنایع مس ایران، کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، سایپا و مخابرات ایران بودند در حالی که صنایع پتروشیمی خلیج فارس، گروه مینا و توسعه معادن و فلزات نسبت به سایر نمادهای بیشترین تأثیر منفی را بر بازار گذاشتند. بانک‌های تجارت و ملت، گلو کوزان، سایپا، فولاد مبارک اصفهان، توسعه معادن و فلزات و ملی صنایع مس ایران و نمادهای پرپیننده بازار امروز بودند. شاخص کل فرابورس ۰۰۷۶ صعود داشت و رقم ۵۴۱۵ واحد را ثبت کرد. معامله‌گران فرابورس ۴۰۲ هزار معامله به ارزش ۱۸ هزار و ۱۲۶ میلیارد ریال انجام دادند که نسبت به روز شنبه کاهشی بود. در فرابورس امروز پتروشیمی مارون، بیمه کوثر، سنگ آهن گهر زمین و پتروشیمی زاگرس نسبت به سایر نمادها بیشترین تأثیر منفی و در مقابل سهامی ذوب آهن اصفهان، فرابورس ایران و فولاد هرمزگان جنوب نسبت به سایر نمادها بیشترین تأثیر مثبت را بر فرابورس گذاشتند.

وزارت اقتصاد مالیات بر سود سپرده‌های بانکی را حذف کرد
وزارت اقتصاد با حذف مالیات بر سودسپرده‌های بانکی از لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم، درآمد مالیاتی ۲۵ هزار میلیارد تومانی دولت از این محل را حذف کرد. هتته گذشته فرهاد دژپسند وزیر امور اقتصادی و دارایی از ارسال لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم به دولت خبر داد. این لایحه پس از مطرح شدن اصلاحات ساختاری بودجه در آذرماه سال ۹۷ بر سر زبان‌ها افتاد و اتفاقا جزء اولویت‌های کاری و برنامه دژپسند در وزارت اقتصاد بود که قرار شد آبان ماه سال جاری به دولت برود اما با چند ماه تأخیر در نهایت به بهمن ماه رسید. این لایحه مشتمل بر اصلاحاتی با هدف ساماندهی معافیت‌های مالیاتی، ایجاد و توسعه پایه‌های مالیاتی جدید و مالیات بر عائدی املاک انجام شده‌است. البته این موضوع در سال‌های اخیر مورد توجه اقتصاددانان و صاحب نظران بود اما اهتمام جدی در این زمینه از سوی مسئولان وجود نداشت تا آنکه آذرماه سال گذشته تاوجه به تشدید تحریم‌ها به واسطه کاهش فروش صادرات نفت و رهنمودهای بودجه‌ای مقام معظم رهبری، تکیه به درآمد‌های مالیاتی در دستور کار قرار گرفت.

کمپجانی سرپرست پژوهشکده پولی و بانکی شد
عبدالنصر همتی رئیس کل بانک مرکزی طی حکمی، اکبر کمپجانی قائم مقام بانک مرکزی طی با حفظ سمت فعلی به عنوان سرپرست پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی منصوب کرد. براساس این گزارش، علی دیواندری قائم مقام سابق هم‌اکنون به دلیل پرونده تخلفات سنگین در بازداشت است.

عبور بدهی آمریکا از ۲۳ تریلیون دلار
میزان بدهی‌های آمریکا اکنون از ۲۳ تریلیون دلار عبور کرده است. به گزارش ایسنا به نقل از سایت رسمی اعلام بدهی آمریکا، میزان بدهی‌های این کشور تا پایان ماه ژانویه ۲۰۲۰ به ۲۳ تریلیون و ۳۳۱ میلیارد و ۸۹۱ میلیون ۵۱۵ دلار در رسیده است. میزان بدهی هر شهروند آمریکا یک تا پایان ماه ژانویه به طور متوسط ۷۰ هزار و ۲۹۸ دلار و میزان بدهی هر مالیات دهنده آمریکایی به طور متوسط ۱۸۷ هزار و ۶۳۱ دلار بوده است. کسری بودجه دولت آمریکا تا پایان ماه ژانویه به یک تریلیون و ۵۳ میلیارد و ۹۹۷ میلیون دلار رسیده است تا بدین ترتیب نسبت کسری بودجه به تولید ناخالص داخلی این کشور به ۴۸۴ درصد برسد. بین بازه زمانی ۱۹۸۰ تا ۲۰۱۹ بیشترین کسری بودجه آمریکا مربوط به سال ۲۰۱۰ تا ۸۰۶۵٫۸ درصد و بیشترین مازاد بودجه مربوط به سال ۲۰۰۰ تا ۲۰۲۷ درصد تولید ناخالص داخلی بوده است.

معاون سازمان امور مالیاتی کشور اعلام کرد: در صورت پرداخت مانده بدهی قطعی شده در بهمن ماه، میزان بخشودگی جرایم قابل بخشش برای مؤدیان واجدهای تولیدی دارای پروانه بهره‌برداری و پروانه کسب تولیدی از مراجع ذیربط، معادل ۹۲ درصد و برای سایر مؤدیان معادل ۸۴ درصد است. به گزارش ایسنا، محمد مسیحی، عنوان کرد: این بخشودگی صرفا به منظور حمایت از فعالان اقتصادی در سال رونق تولید و با توجه به شرایط خاص اقتصادی کشور صادر شده و در سال های آتی، بدین منوال شاهد بخشودگی جرایم مالیاتی نخواهیم بود. لذا لازم است فعالان اقتصادی به ویژه فعالان عرصه تولید، از آخرین فرصت بهره مندی از تسهیلات قانونی مذکور که تا پایان سال جاری است، نهایت استفاده را ببرند.

گروه اقتصاد کلان -احمد رضا مسعودی:یکی از معضلات قدیمی اقتصاد ایران، وجود انحصار و رانت در حوزه فرآیند اخذ مجوز کسب و کارهای خرد و کلان است به نحوی که در اکثر موارد فرد تولیدکننده یا سرمایه گذار عطای حضور در فعالیت اقتصادی را به لقای آن می بخشد! به گزارش «اسکناس» بر این اساس یکی از مهمترین دغدغه های فعلی مردم و فعالان اقتصادی این است که دولت، مجلس و دستگاه قضایی در یک عزم مشترک علاوه بر برخورد با مانع تراشان در راه کسب و کارها،فضا را برای تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی هموار کنند.

■ **انتظار اقتصاددانان از دولت**

اخیرا دومین نامه ۵۶ نفر از اعضای هیأت علمی دانشگاه‌ها و پژوهشگران اقتصاد ایران درباره راهکارهای داخلی رفع مشکلات مزمن اقتصاد ایران با موضوع «تسهیل صدور مجوزهای شروع کسب و کار و رفع انحصارها از دسترسی به شغل» خطاب به رئیس جمهور منتشر شد. در بخشی از این نامه آمده:برو کراسی حاکم بر نتیجه نرسیده است. در چنین شرایطی پیشنهاد نظام اداری کشور، دولت را به یکی از مهمترین مهم ترین-مرجع تولیدکننده و توزیع کننده کسب و کار در مواردی است که به سلامت، امنیت و محیط زیست ارتباط مستقیم ندارد» به عنوان هدف محوری در شروع اصلاحات داخلی اقتصاد بخش خصوصی از سوی دولت تعیین شده و بر این اساس ۱۰ ایجاد در گاه واحد صدور مجوز را به عنوان یکی از اولویت های اقتصادی کشور در دستور قرار دهد.متقاضیان در یافت مجوز باید صرفا با یک در گاه واحد مواجه باشند و از سر گردانی فرین مراجع متعدد صدور مجوز و ارائه مکرر مدارک واحد به آنها خلاصی یابند. ۲.نسبت به اصلاح نواقض قوانین مربوطه از جمله قانو اجرای سیاست های اصل ۴۴ قانون اساسی اقدام فرمایید. به طور خاص اینها در تعیین مصادیق کسب و کار و در نتیجه حفظ انحصار در برخی مشاغل دارای قانون خاص، عدم تمکین برخی مراجع صدور مجوز از اجرای این قانون (به ویژه ماده ۷)، و محدودیت شورای رقابت در وضع جرایم موثر بر اخلاگران در رقابت از مواردی هستند که باید در اسرع وقت مورد

ثالثا: مجوز تا بدانجا ارزش یافته که به کالایی

قابل معامله تبدیل شده است و از طریق خلق انحصار و رانت برای صاحبان مجوز، به مزنی ثروت سازی پایدار برای متنفذان تبدیل شده است. و این چنین است که تلاش های هیات تحفی مقرر از ت دانی در مواجهه با چنین منظمومه پیچیده ای از زرزور و عملا آنگونه که باید به نتیجه نرسیده است. در چنین شرایطی پیشنهاد می شود «صورت یک روزه تمام مجوز های شروع کسب و کار در مواردی است که به سلامت، امنیت و محیط زیست ارتباط مستقیم ندارد» به عنوان هدف محوری در شروع اصلاحات داخلی اقتصاد بخش خصوصی از سوی دولت تعیین

شده و بر این اساس ۱۰ ایجاد در گاه واحد صدور مجوز را به عنوان یکی از اولویت های اقتصادی کشور در دستور قرار دهد.متقاضیان در یافت مجوز باید صرفا با یک در گاه واحد مواجه باشند و از سر گردانی فرین مراجع متعدد صدور مجوز و ارائه مکرر مدارک واحد به آنها خلاصی یابند. ۲.نسبت به اصلاح نواقض قوانین مربوطه از جمله قانو اجرای سیاست های اصل ۴۴ قانون اساسی اقدام فرمایید. به طور خاص اینها در تعیین مصادیق کسب و کار و در نتیجه حفظ انحصار در برخی مشاغل دارای قانون خاص، عدم تمکین برخی مراجع صدور مجوز از اجرای این قانون (به ویژه ماده ۷)، و محدودیت شورای رقابت در وضع جرایم موثر بر اخلاگران در رقابت از مواردی هستند که باید در اسرع وقت مورد

کلان - زیربنایی

بخشودگی جرایم مالیاتی فقط امسال است					
بخشودگی جرایم مالیاتی فقط امسال است					

بررسی های «اسکناس» نشان می دهد؛					
بررسی های «اسکناس» نشان می دهد؛					

رشد سرمایه گذاری در گرو تسهیل فضای کسب و کار

کشور به برنامه‌های کوتاه‌مدت جدید نیاز داریم، تأکید کرد؛ در شرایط فعلی به نظر میرسد اقتصاد ایران به لحاظ سرمایه‌گذاری با مشکلاتی مواجه شده‌است که بایستی یک تدبیر فوری برای رشد میزان سرمایه گذاری لحاظ کنیم. دهقان دهنوی گفت: متأسفانه در سال ۹۷ میزان و نرخ سرمایه‌گذاری در اقتصاد امیدوار کننده نبوده، در واقع میزان سرمایه‌گذاری با وجود رشد نقدینگی از نرخ تورم کمتر بوده‌است. این مقام مسئول گفت: بایستی یک سری اقدامات فوری انجام شود تا به هدف بازگشت سرمایه گذاری، علایق مردم و سرمایه گذاران برای بازگشت سرمایه به عرصه تولید جلب شود. معاون اقتصادی وزیر اقتصاد گفت: برای افزایش سرمایه گذاری بایستی مقررات در عرصه فضای کسب و کار تسهیل شود و در راستای تسهیل فضای کسب و کار ارتباط دولت و بخش خصوصی روان تر شود. وی در خصوص اقدامات انجام شده در خصوص تسهیل فضای کسب و کار در ایران با هدف افزایش سرمایه گذاری گفت: مراجع صدور مجوزها چه در دولت و چه در بخشهای غیر دولتی بایستی یک بازنگری اساسی در عملکرد خود داشته باشند. به گفته این مقام مسئول، در حال حاضر حدود ۲۰۰ دستگاه بیش از ۱۳۰۰ نوع مجوز مختلف را صادر می کنند و این-موضوع به یک چالش مهم در اقتصاد ایران تبدیل شده است. دهقان دهنوی ادامه داد، بایستی در خصوص مجوزهای شروع و ادامه کسب و کارها بازنگری اساسی انجام شود و در این مسیر سایر کار صدور همه مجوزها بازنگری شود. همچنین اگر نیاز است صدور مجوزها به شکل تمامی الکترونیکی صورت گیرد. وی ادامه داد: از سوی دیگر بایستی دخالت افراد در صدور مجوزها که منشاء فساد انحصار است، به حداقل برسد تا در نهایت شاهد شکلی یک یکنهضت تسهیل صدور مجوز در کشور باشیم. معاون وزیر اقتصاد در پایان تأکید کرد، وزارت اقتصاد به جد پیگیر تسهیل در صدور مجوزهاست اما اگر یک نهضت عمومی و فدرالونی تسهیل در صدور مجوز شروع می‌گردد نیروی محرک لازم برای تحقق اقتصاد قوی ایجاد خواهد شد.

بازبینی قرار گیرند. ۳. ظرفیت گذاری بر کسب و کارها و لزوم رعایت حریم صنفی که اصلی ترین مانع صدور مجوزهای شروع کسب و کار بوده و در بسیاری از اصناف به غلط، مانع از ورود تازه وارد ها به بازار شده حذف شود تا سازمان های صنفی به دور از حواشی، تمرکز بر مأموریت حقیقی خود یعنی ارزیابی صلاحیت های حرفه ای متقاضیان ورود به بازار و بر تبه بندی کیفی فعا لان بازار، آموزش و نظارت بر عدم تخلفی صاحبان مجوز از قانون را دنبال کنند.

■ **ایجاد نهضت تسهیل صدور مجوزها**

در این ارتباط روز گذشته معاون وزیر اقتصاد با اشاره به مهمترین اولویتها برای تحقق اقتصاد قوی، گفت: با ایجاد نهضت تسهیل صدور مجوزها شرایط برای رشد سرمایه گذاری با هدف افزایش تولید داخلی فراهم می شود. به نقل از تسنیم، محمد دهقان دهنوی با بیان اینکه، در سیاستهای اقتصاد مقاومتی نقشه راه تقویت اقتصاد ایران ترسیم شده است، گفت: مولفههای تحقق اقتصاد قوی از همان مسیر سیاستهای اقتصاد مقاومتی می گذرد و نه باید دنبال اقدام فرمایید. به طور خاص اینها در تعیین مصادیق کسب و کار و در نتیجه حفظ انحصار در برخی مشاغل دارای قانون خاص، عدم تمکین برخی مراجع صدور مجوز از اجرای این قانون (به ویژه ماده ۷)، و محدودیت شورای رقابت در وضع جرایم موثر بر اخلاگران در رقابت از مواردی هستند که باید در اسرع وقت مورد

ثالثا: مجوز تا بدانجا ارزش یافته که به کالایی

قابل معامله تبدیل شده است و از طریق خلق انحصار و رانت برای صاحبان مجوز، به مزنی ثروت سازی پایدار برای متنفذان تبدیل شده است. و این چنین است که تلاش های هیات تحفی مقرر از ت دانی در مواجهه با چنین منظمومه پیچیده ای از زرزور و عملا آنگونه که باید به نتیجه نرسیده است. در چنین شرایطی پیشنهاد می شود «صورت یک روزه تمام مجوز های شروع کسب و کار در مواردی است که به سلامت، امنیت و محیط زیست ارتباط مستقیم ندارد» به عنوان هدف محوری در شروع اصلاحات داخلی اقتصاد بخش خصوصی از سوی دولت تعیین

شده و بر این اساس ۱۰ ایجاد در گاه واحد صدور مجوز را به عنوان یکی از اولویت های اقتصادی کشور در دستور قرار دهد.متقاضیان در یافت مجوز باید صرفا با یک در گاه واحد مواجه باشند و از سر گردانی فرین مراجع متعدد صدور مجوز و ارائه مکرر مدارک واحد به آنها خلاصی یابند. ۲.نسبت به اصلاح نواقض قوانین مربوطه از جمله قانو اجرای سیاست های اصل ۴۴ قانون اساسی اقدام فرمایید. به طور خاص اینها در تعیین مصادیق کسب و کار و در نتیجه حفظ انحصار در برخی مشاغل دارای قانون خاص، عدم تمکین برخی مراجع صدور مجوز از اجرای این قانون (به ویژه ماده ۷)، و محدودیت شورای رقابت در وضع جرایم موثر بر اخلاگران در رقابت از مواردی هستند که باید در اسرع وقت مورد

ثالثا: مجوز تا بدانجا ارزش یافته که به کالایی

کر دیم که کم دلی هر فرد به عنوان که بورسی اش در نظر گرفته شود. رییس سازمان خصوصی سازی ادامه داد: برای سهام تادومیلیون نیز ۱۵ درصد تخفیف قائل خواهیم شد. پیش بینی شده است با این کار چهار تا پنج میلیون نفر از آحاد مردم وارد بازار سرمایه شوند. امیدیوار مجلس شورای اسلامی در قانون بودجه این اجازه را به ما بدهد.

■ **آزادسازی سهام عدالت در انتظار اجازه مقام معظم رهبری**

رییس سازمان خصوصی سازی در پاسخ به سوال ایسنا مبنی بر این که آیا توجه به این که تاریخ آبان ماه سال آینده برای آزادسازی سهام عدالت اعلام شده اما تا قبل از این تاریخ شاهد تغییر مجلس شورای اسلامی خواهیم بود، توضیح داد: ۲۶ هزار میلیارد تومان سهام عدالت برای بیش از ۴۹ میلیون نفر وجود دارد اما باید توجه داشت که ارزش سهام برای بیش مشمولین به یک میزان نیست، ارزش سهام یک میلیونی تاکنون بیش از شش برابر شده است. وی ادامه داد: تاکنون چندین جلسه برگزار کردیم تا سهام عدالت طوری آزادسازی شود که مردم بتوانند مدیریت کنند و زمانی که این آزادسازی صورت گرفت بازار بورس را بهم نریزد که چوب بحث نهایی شده است. رییس سازمان خصوصی سازی ادامه داد: در این راستا رییس جمهور و وزیر اقتصاد به مقام معظم رهبری برای کسب اجازه ایشان نامه نوشته اند و ما منتظر پاسخ این نامه هستیم یعنی ممکن است اصلا به مجلس شورای اسلامی نرسد ازین طریق اجازه نامه-مقام معظم رهبری این کار را انجام دهیم، صالحی اضافه کرد: سازو کار در قالب شرکت های سرمایه گذار استانی یا صندوق های سرمایه گذاری ضاعمله پذیر و منطقه ای انجام خواهد شد. اگر تا پایان سال اجازه رهبری را کسب کنیم تا پایان آبان ماه سال آینده سهام عدالت را آزادسازی خواهیم کرد.

دلال ها فروشنده شدند؛ ریزش نرخ دلار در بازار ارز

ها از فروش ارز امتناع می کردند. علاوه بر این دلال هایی که در نقاط مختلف خیابان فردوسی مشغول خرید و فروش ارز هستند از کاهش بازار می گویند و احتمال می دهند قیمت دلار حدود ۲۰۰ تومان دیگر ارزان شود. یکی از این افراد گفت: از ظهر شنبه قیمت ها کاهشی شده و امروز هم احتمالا باز دلار ارزان شود؛ پیش بینی

کر دیم که کم دلی هر فرد به عنوان که بورسی اش در نظر گرفته شود.

رییس سازمان خصوصی سازی در پاسخ به سوال ایسنا مبنی بر این که آیا توجه به این که تاریخ آبان ماه سال آینده برای آزادسازی سهام عدالت اعلام شده اما تا قبل از این تاریخ شاهد تغییر مجلس شورای اسلامی خواهیم بود، توضیح داد: ۲۶ هزار میلیارد تومان سهام عدالت برای بیش از ۴۹ میلیون نفر وجود دارد اما باید توجه داشت که ارزش سهام برای بیش مشمولین به یک میزان نیست، ارزش سهام یک میلیونی تاکنون بیش از شش برابر شده است. وی ادامه داد: تاکنون چندین جلسه برگزار کردیم تا سهام عدالت طوری آزادسازی شود که مردم بتوانند مدیریت کنند و زمانی که این آزادسازی صورت گرفت بازار بورس را بهم نریزد که چوب بحث نهایی شده است. رییس سازمان خصوصی سازی ادامه داد: در این راستا رییس جمهور و وزیر اقتصاد به مقام معظم رهبری برای کسب اجازه ایشان نامه نوشته اند و ما منتظر پاسخ این نامه هستیم یعنی ممکن است اصلا به مجلس شورای اسلامی نرسد ازین طریق اجازه نامه-مقام معظم رهبری این کار را انجام دهیم، صالحی اضافه کرد: سازو کار در قالب شرکت های سرمایه گذار استانی یا صندوق های سرمایه گذاری ضاعمله پذیر و منطقه ای انجام خواهد شد. اگر تا پایان سال اجازه رهبری را کسب کنیم تا پایان آبان ماه سال آینده سهام عدالت را آزادسازی خواهیم کرد.

کر دیم که کم دلی هر فرد به عنوان که بورسی اش در نظر گرفته شود. رییس سازمان خصوصی سازی ادامه داد: برای سهام تادومیلیون نیز ۱۵ درصد تخفیف قائل خواهیم شد. پیش بینی شده است با این کار چهار تا پنج میلیون نفر از آحاد مردم وارد بازار سرمایه شوند. امیدیوار مجلس شورای اسلامی در قانون بودجه این اجازه را به ما بدهد.

کر دیم که کم دلی هر فرد به عنوان که بورسی اش در نظر گرفته شود.

رییس سازمان خصوصی سازی در پاسخ به سوال ایسنا مبنی بر این که آیا توجه به این که تاریخ آبان ماه سال آینده برای آزادسازی سهام عدالت اعلام شده اما تا قبل از این تاریخ شاهد تغییر مجلس شورای اسلامی خواهیم بود، توضیح داد: ۲۶ هزار میلیارد تومان سهام عدالت برای بیش از ۴۹ میلیون نفر وجود دارد اما باید توجه داشت که ارزش سهام برای بیش مشمولین به یک میزان نیست، ارزش سهام یک میلیونی تاکنون بیش از شش برابر شده است. وی ادامه داد: تاکنون چندین جلسه برگزار کردیم تا سهام عدالت طوری آزادسازی شود که مردم بتوانند مدیریت کنند و زمانی که این آزادسازی صورت گرفت بازار بورس را بهم نریزد که چوب بحث نهایی شده است. رییس سازمان خصوصی سازی ادامه داد: در این راستا رییس جمهور و وزیر اقتصاد به مقام معظم رهبری برای کسب اجازه ایشان نامه نوشته اند و ما منتظر پاسخ این نامه هستیم یعنی ممکن است اصلا به مجلس شورای اسلامی نرسد ازین طریق اجازه نامه-مقام معظم رهبری این کار را انجام دهیم، صالحی اضافه کرد: سازو کار در قالب شرکت های سرمایه گذار استانی یا صندوق های سرمایه گذاری ضاعمله پذیر و منطقه ای انجام خواهد شد. اگر تا پایان سال اجازه رهبری را کسب کنیم تا پایان آبان ماه سال آینده سهام عدالت را آزادسازی خواهیم کرد.

اسکناس

راه و مسکن					
راه و مسکن					

ناکارآمدی سیاست دلار زدایی وزارت راه در مسکن مهر					
ناکارآمدی سیاست دلار زدایی وزارت راه در مسکن مهر					

عضو کمیسیون عمران مجلس با اعلام این که سیاست وزارت راه برای افزایش سود وام مسکن مهر از ۴ به ۱۸ درصد با هدف مقابله با دلالان است، گفت: این اقدام نباید به قیمت زیان خریداران واقعی تمام شود. مجید کیان پور عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به برنامه ریزی وزارت راه و شهر سازی برای افزایش سود تسهیلات متقاضیان خرید مسکن مهر، اظهار کرد: هدف اصلی از این اقدام، ساماندهی و تعیین تکلیف واحدهای تکمیل شده است، در سال های اخیر برخی خریداران به دلایل مختلف، واحدهای ثبت نامی خود را دلال فروخته اند و دلالان با هدف افزایش قیمت مسکن و کرانی فروختن واحدهای خریداری کرده، آن ها را بلا تکلیف باقی گذاشته اند. وی گفت: هشداری زمانی وزارت راه و شهر سازی برای تعیین تکلیف واحدهای باقی مانده مسکن از یک سو قابل قبول است، چون در شرایط کنونی به دلیل کاهش واحدهای عرضه شده در مناطق مانند پردیس و پرنده، قیمت این مسکن افزایش یافته است، حال با تحریک خریداران برای تعیین تکلیف واحدها، قطعا بخشی از این مسکن به بازار عرضه خواهد شد که این موضوع می تواند در متعادل شدن بازار اثر گذار باشد. وی افزود: به طور حتم خروج دلالان از بازار مسکن شهرهای اقماری و حومه ای از جمله مسکن بسیار حائز اهمیت است، در دو سال اخیر با افزایش قیمت مسکن در کشور، مردم برای تأمین مسکن مورد نیاز خود به ویژه در کلانشهرهایی مانند تهران به سمت شهرهای اقماری از جمله پردیس و پرنده سوق داده شده اند، حال اگر واحدهای موجود در این مناطق به متقاضیان واقعی و افراد هدف برسد، قطعا بخشی از تقاضای بازار مدیریت خواهد شد. وی با بیان این که یکی از دغدغه های مهم در بحث برنامه وزارت راه و شهر سازی برای افزایش سود تسهیلات متقاضیان خرید مسکن مهر، وضعیت خریداران واقعی است، اظهار کرد: در چند سال اخیر با افزایش قیمت مسکن، قیمت مسکنی مانند مسکن مهر نیز افزایش یافته و خریداران واقعی که اغلب جزء اقشار ضعیف و متوسط جامعه هستند، مجبور به پرداخت هزینه های جدید برای دریافت واحدها شدند، حال بر این مبنای بخشی از خانواده ها به دلیل مشکلات مالی نتوانستند به تعهدات مالی تسهیل صدور مجوز در کشور باشیم. معاون وزیر اقتصاد در پایان تأکید کرد، وزارت اقتصاد به جد پیگیر تسهیل در صدور مجوزهاست اما اگر یک نهضت عمومی و فدرالونی تسهیل در صدور مجوز شروع می‌گردد نیروی محرک لازم برای تحقق اقتصاد قوی ایجاد خواهد شد.

هند ۱۴ میلیون دلار برای توسعه بندر چابهار اختصاص داد

دهلی نو در بودجه سال آینده دولت هند ۱۴ میلیون دلار برای تکمیل پروژه بندر استراتژیک چابهار که امکان دسترسی هند به افغانستان با دور زدن پاکستان را فراهم می کند اختصاص داد. به نقل از پایگاه خبری دی پرینت هند، دهلی نو در بودجه سالانه دولت هند ۱۴ میلیون دلار برای تکمیل پروژه بندر استراتژیک چابهار در شمال شرق ایران که امکان دسترسی هند به افغانستان با دور زدن پاکستان را فراهم می کند اختصاص داده است. کمک به تکمیل توسعه بندر چابهار در حالی در بودجه سال مالی آینده هند به ۱۴ میلیون دلار می رسد که در بودجه سال گذشته این کشور هیچ اعتباری برای ای طرح اختصاص داده نشده بود. این پروژه بندری که در سال جنوبی ایران در دریای عمان واقع شده می تواند مسیر جایگزینی برای تجارت بین هند و افغانستان برای دهلی نو فراهم نماید.

ایرباس ایران ایر به خط پروازی برمی گردد					
ایرباس ایران ایر به خط پروازی برمی گردد					

هوایمایی جمهوری اسلامی ایران از بازگشت هوایمایی ایرباس این شرکت به خط پروازی خبر داد. هوایمای مذکور صبح شنبه در فرودگاه کرمانشاه از باند خارج شده بود. بر اساس اعلام ایران ایر- هوایمایی ایرباس ۳۱۹ «ها» که ۱۲ بهمن در فرودگاه کرمانشاه وارد محوطه کناری باند شده بود، با تأیید متخصصان مهندسی و تعمیرات وارد فرودگاه مهر آباد شد تا پروازهای برنامه ای خود را انجام دهد.