عضو کمیسیون عمران مجلس با بیان این‌که طرح ملی مسکن برای اقشار پردرآمد است،گفت: عده ای دلال در طرح ملی مسکن ثبت نام کرده و امروز به دنبال فروش امتیاز خود هستند. مجید کیانپور با تاکید بر این‌که قطعا یکی از اولویت های اصلی حکومت و دولت در برنامه ریزی برای تولید مسکن، توجه به طبقات محروم جامعه اقشار کم درآمد است، رویکردی که در ۷سال اخیر به آن توجه زیادی نشده است،اظهار کرد:وزارت راه‌اعلام کرد طرح ملی مسکن با هدف تأمین مسکن اقشار ضعیف جامعه عملیاتی می شود،اما در اجرا شاهدیم تنها اقشار پردرآمد قادر به تأمین تعهدات مالی این طرح هستند.

خبر ویژه

فروش امتیاز طرح ملی مسکن توسط دلالان!

«اسکناس» بررسی کرد؛

فروپاشی دیوار تحریم با حفظ اقتدار اقتصادی

گروه اقتصاد کلان: بعد از ترور ناجوانمردانه سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی، تحولات منطقه به سرعت پیش می رود و در همین شرایط دشمنان ایران انتظار دارند اقتصاد کشور از بابت فشارها و تهدیدات آمریکا تضعیف شود. به گزارش «اسکناس»، به طور قطع باید اذعان کرد که در شرایط اعلام گام پنجم کاهش تعهدات برجامی، حفظ اقتدار اقتصادی کشور در کنار بکارگیری اقتصاد مقاومتی یک ضرورت مهم است که قطعا اگر شاخص های اقتصادی دستشخوش تغییرات معنی داری نشوند،دشمنان بیش از گذشته مایوس خواهند شد.

■ **فشار اقتصادی دشمن را خنثی خواهیم کرد**

در همین زمینه،رییس کل بانک مرکزی گفت: کاری که ما اقتصادی ها می توانیم انجام دهیم فارغ‌از آنچه‌مسئولان سیاسی تصمیم می گیرند، مقابله با فشار اقتصادی آمریکاست و اینکه بتوانیم اقتصاد مقاومتی را تقویت کنیم و آثار منفی تحریم را بر اقشار مختلف و اقتصاد کاهش دهیم و تمام توان‌مان را خواهیم گذاشت که در راه سردار سپهبد سلیمانی که همان مقاومت است، قدم برداریم و استقلال اقتصادی کشور را تقویت کنیم و بتوانیم در واقع آثار منفی تحریم را بر اقشار مختلف و اقتصاد کاهش دهیم و تمام توان‌مان را خواهیم گذاشت که در راه سردار سپهبد سلیمانی که همان مقاومت است، قدم برداریم و استقلال اقتصادی کشور را تقویت کنیم و فشار اقتصادی دشمن را خنثی خواهیم کرد که در این صورت روح ایشان هم شاد خواهد شد.

■ **ادامه مسیر رشد اقتصادی با قدرت**

در این رابطه وزیر اقتصاد گفت: اگر اراده راسخ وجود داشته باشد و با یک برنامه ریزی مناسب از امکانات موجود کشور به شکل حداکثری مورد استفاده قرار گیرد و همینطور در روابط با هم خلق و خوی سردار سلیمانی یعنی أَشِدَّاءُ عَلَى الكُفَّارِ رُحَماءُ بَينَهُم رعایت شود به شکست کشاندن برنامه های دشمن خیلی سخت نیست مشروط به اینکه همین روحیات و خلقیات حفظ و ملاک عمل قرار گیرد. دژپسند در پاسخ به سئوال دیگری مبنی بر اینکه یکی از آرمان های که سردار سلیمانی بخاطر آن به شهادت رسید مقابله با استکبار جهانی بود و امروز کشور در گیر جنگ و تحریم اقتصادی است برای اینکه پاسخ خون این شهید بزرگوار به احسن وجه داده شود در عرصه اقتصاد چه باید کرد، اظهار داشت: تجارت خارجی ایران به رغم تمامی تحریم ها و محدودیت های بین المللی در طول ۱۴ ماه گذشته کم و بیش مشابه سال قبل اتفاق افتاد و در ضمن تراز بازرگانی کشور هم مثبت بوده است. وی ادامه داد: نرخ تورم ماهانه به ۷,۱ درصد رسیده بود که بر اساس آخرین آمار مرکز آمار ایران این عدد هم اکنون روی خط ۳.۲ درصد قرار دارد. وزیر اقتصاد و دارایی گفت: بر اساس آمارهای بانک مرکزی و مرکز آمار ایران رشد اقتصادی غیر نفتی کشور در شش ماهه نخست سال جاری مثبت و همینطور نرخ بیکاری تابستان ۹۸ نسبت به ۹۷ کاهشی بوده است. وی افزود: این موارد و مسائل نشان می دهد به رغم تمامی فشارها و محدودیت ها می توان مسیر مدنظر را با قدرت هر چه تمام تر دنبال کرد به شرط اینکه نرخ بهره برداری از ظرفیت تولید افزایش یابد. دژپسند اظهار داشت: هم اکنون ۵۰ درصد ظرفیت صنایع کشور در حال استفاده و بقیه خالی است حال اگر این ظرفیت ارتقاء پیدا کند همگان شاهد رونق تولید و اشتغال افزایی بیشتر در جامعه خواهند بود. وی گفت: عامل دوم اینکه بازارهای صادراتی در کشورهای همسایه توسعه پیدا کند و این بازارها هم به کالاها و محصولات ایرانی به شدت نیاز مند هستند. وزیر اقتصاد و دارایی افزود: میزان صادرات غیر نفتی ایران به رغم تمامی فشارها و محدودیت ها در ۹ ماهه سال جاری ۳۲ میلیارد دلار بوده که عدد قابل توجهی است. وی بیان داشت: نکته سوم اینکه باید بتوان در بخش حکمرانی بر هزینه‌های دستگاه‌های اجرایی دولتی با رویکرد انضباط مالی کاهش داد تا نیاز به استفاده از منابع نفتی به حداقل ممکن برسد. دژپسند در ادامه یادآور شد: مودیان مالیاتی نیز در این شرایط سخت تحریمی و اقتصادی مالیات‌های خود را به موقع پرداخت تا دولت در اداره کشور کمتر نیازمند به منابع نفتی پیدا کند.

■ **آهنگ افتتاح پروژه‌ها و طرح های عمرانی مطابق با برنامه پیش می‌رود**

همچنین محمدباقر نوبخت رئیس سازمان برنامه و بودجه تصریح کرد که اگر برای فردای بعد از شهادت شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی برنامه و تدبیر نداشته باشیم، حق آن شهید والامقام را هم ایفا نکرده‌ایم و ضرورت دارد که با هوشیاری، برای مرحله بعد از فقدان آن شهید طراحی و برنامه‌ریزی کنیم. رییس سازمان برنامه و بودجه کشور در ادامه اظهارات خود با بیان این که اینک هر ایرانی یک سلیمانی است، گفت: شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی از حریم ملت دفاع کرد و اینک ما به عنوان سازمانی که با همه دستگاه‌ها تفاوت داریم، باید به‌درستی تشخیص دهیم که قرار است برنامه ما چه مختصات و شاخص‌هایی داشته باشد. با بیان این که آهنگ افتتاح پروژه‌ها و طرح های عمرانی در کشور مطابق با برنامه و به‌صورت متعارف پیش می‌رود، گفت: دشمن به این نتیجه رسیده است که فشار حداکثری کافی نیست و با از میان برداشتن سرداران کارآ و دلاوری چون شهید سلیمانی درصدد است که آهنگ برنامه‌ریزی ما را دچار اختلال کند، اما به یاری خداوند و با رهبری داهیانه مقام معظم رهبری و پشتیبانی مردم شهیدپرور کشور، این اختلال‌ها و کارشکنی‌ها ثمری نخواهد داشت. دکتر نوبخت در ادامه اظهارات خود تصریح کرد که این شهید بزرگ دغدغه‌های سترگی داشت و ما راه خطیر او را ادامه خواهیم داد و در برابر خون پاک آن شهید مسوول هستیم. وی در خاتمه با بیان این که آن شهید و خانواده ایشان از سازمان برنامه و بودجه کشور رضایت داشتند، افزود: امیدواریم گام‌ها و اقدام‌های ما بتواند موجب آرامش روح شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی باشد.

کارشناس بازار مسکن تحلیل کرد؛

قیمت مسکن ظرفیت افزایش ندارد

گروه زیربنایی: یک کارشناس بازار مسکن گفت: بعد از تغییر قیمت بنزین، خریدهای سفته‌بازانه طی یک ماه اخیر منجر به افزایش معاملات شد اما بازار در شرایط طبیعی که متقاضیان واقعی بتوانند خرید کنند قرار ندارد و قیمت‌ها نیز به این زودی‌ها بالا نخواهد رفت. به گزارش اسکناس به نقل از ایسنا، محمد عدالت‌خواه اظهار کرد: وقتی که قیمت بنزین تغییر کرد تصور بر این بود که احیانا قیمت همه چیز تغییر خواهد کرد ولی به هر حال تغییر قیمت بنزین روی برخی از کالاها و بازارها از جمله بازار ارز و مسکن مطابق اعلام بانک مرکزی تاثیر گذاشت؛ هرچند معتقدم معاملات به شکل مصرفی انجام نمی‌شود و خرید و فروشها توسط سفته‌بازان و سرمایه‌گذاران است. مالکانی که فکر می کنند ارزش پول آنها پایین آمده قیمت‌های پیشنهادی را بالا بردند و برخی واسطه‌ها هم اقدام به خرید کردند. وی افزود: معاملات بازار مسکن یا از نوع مصرفی است یا سرمایه‌گذاری. خرید و فروش‌های اخیر از نوع سرمایه‌گذاری است اما مصرفا برای حفظ ارزش پول انجام می‌شود و جنبه‌ی سودآوری ندارد. مقداری هم مصرف کننده است ولی به دلیل کاهش توان بخش قابل توجهی از متقاضیان مصرفی، قالب کلی بازار در اختیار سفته‌بازان و سرمایه‌گذاران است. این کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه درصد بالایی از قیمت مسکن را ارزش زمین تشکیل می دهد گفت: تا زمانی که کنترلی روی قیمت زمین نشود نمی‌توان به رونق واقعی بازار مسکن و خانه‌دار شدن خانوارهای متوسط و پایین امیدوار بود. زمین، آیتمی است که که می‌شود با برنامه‌ای اصولی از جمله ورود زمین‌های موات و سیاست‌های مالیاتی، قیمت آن را کنترل کرد. ارزش افزوده زمین در شهرهای بزرگ به شدت بالا رفته و این در واقع امتیاز غیرمستقیمی است که دولت از طریق زیرساخت‌ها به مالکان بزرگ داده است. لذا دولت باید ارزش افزوده را از این افراد دریافت و منابع آن را به خانه‌دار کردن دهک‌های ۱ تا ۳ اختصاص دهد. عدالت‌خواه تصریح کرد: دولت بودجه کافی ندارد که به تامین مسکن اقشار پایین اختصاص دهد. حتی وام‌هایی که پرداخت می‌شود به دلیل اقساط بالا اثرگذاری ندارد. اخیرا اعلام شده که تسهیلات مسکن از طریق اوراق به ۲۴۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرده اما هیچ کس توانایی پرداخت اقساط حدود چهار میلیون تومانی این طرح را ندارد و در صورت دریافت نیز در آینده نزدیک به بانک‌ها مقروض می‌شوند. راهکار این است که تسهیلات با سود پایین پرداخت شود که از طریق مالیات بر ارزش افزوده‌ی زمین قابل تحقق است. وی درباره چشم‌انداز قیمت مسکن گفت: قیمت‌های اسمی ممکن است بالا برود ولی قیمت‌های واقعی ظرفیت افزایش ندارد. قیمت‌هایی که هم‌اکنون در بازار می‌بینیم به دلیل کاهش ارزش پول است، نه این که نرخ‌های واقعی در این سطح باشد. بازار مسکن دچار حباب کاذبی شده که برای دستیابی به یک شرایط واقعی در این بازار باید سال‌ها صبر کرد؛ البته مشروط به آن که قیمت افزایش پیدا نکند. براساس این گزارش، آذرماه ۱۳۹۸ میانگین قیمت مسکن شهر تهران به ۱۳ میلیون و ۴۷۴ هزار تومان در هر متر مربع رسید که نسبت به ماه آبان ۶.۸ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۳۹.۹ درصد افزایش یافت. این اولین رشد قابل توجه ماهانه از اردیبهشت ماه امسال تا کنون بوده است. بر اساس اعلام دفتر مسکن هم‌چنین در آذرماه ۱۳۹۸ تعداد ۹۶۶۴ قرارداد خرید و فروش مسکن در تهران به امضا رسیده که نسبت به ماه قبل ۱۳۷ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۳۹ درصد افزایش نشان می دهد.

معاون شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل خبر داد

۳۷۰۰ میلیارد برای اتصال هند به فنلاند

گروه زیربنایی: قطعه پایانی کریدور شمال-جنوب که در صورت تکمیل می‌تواند راه ترانزیت را از بندر دهلی در هندوستان تا بندر هلسینکی در فنلاند باز کند حلقه مفقوده‌ای است که به گفته معاون شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور آغاز شده و در حال مذاکره و حل مشکلات برای احداث و راه‌اندازی است. خط ریلی رشت-انزلی-آستارا همواره از سوی مسوولان مختلف به عنوان حلقه مفقوده مطرح می‌شود که در صورت تکمیل می‌تواند میزان ترانزیت کشور را تا ۵ برابر یعنی ۵۰ میلیون تن افزایش دهد که البته شاید به گفته شهرام آدم نژاد -معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی- آن طور که باید به آن توجه نشده است و اگر توجهی به این پروژه ملی صورت می گرفت تا کنون باید به اتمام رسیده بود. البته محمد اسلامی -وزیر راه و شهرسازی- نیز با حضور در این پروژه و اعلام اینکه خط ریلی رشت-بندر کاسپین به طول ۲۵ کیلومتر تا پایان سال آینده افتتاح خواهد شد اما حرفی از رشت-انزلی و رشت-آستارا به میان نیاورد چرا به نظر می‌رسد، این پروژه‌ها به عمر دولت دوازدهم قد نمی‌دهد و به زمان بیشتری نیاز دارد. عباس خطیبی -معاون شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور- در این باره به ایسنا گفت: سال ها بود که خط ریلی قزوین-رشت-آستارا به عنوان حلقه مفقوده کریدور شمال-جنوب مطرح می‌شد که کار پر هزینه و زمانبری است اما با تلاش هایی که صورت گرفت اسفند ماه سال گذشته توانستیم راه آهن قزوین-رشت را با اعتباری بالغ بر ۵ هزار میلیارد تومان (به قیمت روز) به انجام برسانیم و هم اکنون تردد در این خط ریلی به صورت مستمر انجام می‌شود. وی درباره خط ریلی رشت-انزلی-آستارا نیز افزود: راه آهن رشت-انزلی-آستارا به صورت دوشاخه است یعنی از رشت تا حدود ۱۰ کیلومتر مسیر مشترک وجود دارد. سپس یک شاخه از خط ریلی به سمت بندر کاسپین و پس از آن انزلی می‌رود و شاخه دیگر آن که به طول ۱۶۰ کیلومتر بوده راه آهن رشت – آستارا را شامل می‌شود. معاون شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل تصریح کرد: پروژه ریلی رشت- آستارا با قیمت‌های کنونی، بدون در نظر گرفتن دیر کرد در تکمیل پروژه و نوسانات در بازار، حدود ۳۷۰۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد و در این زمینه مذاکراتی برای استفاده از منابع خارجی در حال انجام است اما در حال حاضر نمی‌توان میزان اعتبار دقیق مورد نیاز آن را محاسبه و اعلام کرد. خطیبی همچنین گفت: پروژه ریلی رشت-آستارا بر اساس تفاهمنامه‌ای که با قرارگاه خاتم الانبیا امضا کردیم آغاز شده و بخشی از کار اجرایی آن را از آستارا شروع کردیم. همچنین در منطقه صومعه سرا در حال مذاکره برای تملک اراضی آن منطقه هستیم.

اقتصاد کلان

۱.۲ میلیون از بیکاران فارغ‌التحصیل هستند

از جمعیت حدود ۲.۹ میلیون نفری بیکار در ایران حدود ۱.۲ میلیون نفر فارغ‌التحصیل آموزش عالی هستند. به گزارش ایسنا، آخرین آمار از این حکایت دارد که نرخ بیکاری در پاییز امسال به ۱۰.۶ درصد رسیده که نسبت به پاییز سال گذشته ۱.۲ درصد کاهش و تابستان امسال ۰.۱ درصد افزایش دارد. بررسی وضعیت تحصیلی بین افراد شاغل و بیکار نشان می‌دهد که در بین جمعیت بیکار که حدود دو میلیون و ۹۰۰ هزار نفر هستند یک میلیون و ۲۵۲ هزار نفر بیکار هستند این تعداد در مقایسه با پاییز سال گذشته که یک میلیون و ۳۰۹ هزار نفر گزارش شده بود حدود ۵۶ هزار نفر کاهش دارد. اما در بین فارغ‌التحصیلان بیکار حدود ۶۰۹ هزار نفر مرد هستند که از تعداد آنها نسبت به پاییز سال گذشته ۲۵ هزار نفر کاسته شده است. بیکاران زن فارغ‌التحصیل نیز تعدادشان به ۶۴۲ هزار نفر می‌رسد که نسبت به پاییز سال گذشته ۶۷۳ هزار نفر کاهش دارد.

ریزش شدید بورس‌های منطقه

بورس‌های عربی تحت تاثیر وقایع اخیر کماکان ریزشی هستند. به گزارش ایسنا به نقل از عرب نیوز، بورس های عربی به دنبال تشدید تنش ها در خاورمیانه با ریزش‌های سنگینی بسته شدند. پارلمان عراق در مصوبه‌ای مهم رای به اخراج نظامیان آمریکایی از این کشور و بستن حریم هوایی این کشور به روی هواپیماهای ائتلاف تحت رهبری آمریکا شد. حتی برخی از گروه های عراقی از دولت این کشور خواسته‌اند سفارت امریکا در بغداد را نیز تعطیل کند. در طرف دیگر دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا گفته است که آمریکا تنها در صورت دریافت هزینه ساخت پایگاه های خود از عراق عقب خواهد نشست و در صورت اصرار بغداد به اخراج نظامیان آمریکایی، این کشور با تحریم هایی مواجه خواهد شد که قبلا سابقه نداشته است. وراش باندری، مدیر سبد دارایی در موسسه "مال کپیتال" گفت: سقوط شاخص ها اتفاق غیرمنتظره ای نبود. این کشورها در دست وسط تنش ها قرار گرفته اند. در معاملات بورس های عربی، شاخص بورس ریاض عربستان ۲.۱ درصد سقوط کرد. در مصر سقوط از این هم شدیدتر بود و با سقوط ۴.۴ درصدی شاخص بورس قاهره، این شاخص در پایین ترین سطح خود از ماه سپتامبر ایستاد. در کویت نیز شاخص بورس این کشور ۴.۱ درصد سقوط کرد که در این بین سقوط ۵.۱ درصدی نماد بانک ملی کویت از همه مشخص تر بود. در امارات نیز شاخص بورس ابوظبی ۱.۴ درصد و شاخص بورس دوبی ۳.۱ درصد سقوط کردند. محمد زیدان، استراتژیست بازار در موسسه "تینک مارکت" گفت: واضح است که ترس از گسترش تنش‌ها به بورس ها کشیده شده است. فکر می کنم که روند ریزش شاخص ها در روزهای آینده نیز ادامه خواهد داشت. در قطر شاخص بورس دوحه کار خود را با ریزش ۲.۱ درصدی خاتمه داد. در بحرین نیز شاخص بورس منامه ۲.۳ درصد ریزش کرد. در ترکیه نیز روند معاملات کاملا تحت تاثیر وقایع اخیر قرار گرفت و شاخص بورس استانبول ۱.۹۴ درصد نسبت به سطح روز گذشته خود پایین تر رفت.

ذخایر طلا و ارز کره جنوبی رکورد زد

حجم ذخایر طلا و ارز کره جنوبی به بالاترین سطح تاریخ این کشور رسید. به گزارش ایسنا به نقل از خبرگزاری یونهاپ، تا پایان سال ۲۰۱۹ حجم ذخایر ارزی کره جنوبی به ۴۰۸۸۲ میلیارد دلار رسید که در طول تاریخ این کشور بی‌سابقه بوده است. بانک مرکزی کره جنوبی در گزارش خود اعلام کرده است که افزایش ۱.۳۶ میلیارد دلاری ذخایر ارزی کره جنوبی در ماه دسامبر در مقایسه با ماه قبل بیش از همه تحت تاثیر تغییر در نرخ برابری ارزهای مختلف رقم خورده است. طبق اعلام بانک مرکزی کره جنوبی، دلار کماکان بیشترین سهم را از سبد ذخایر ارزی این کشور دارد و پس از آن نیز یورو، ین ژاپن و پوند انگلیس بیشترین سهم را از ترکیب ذخایر ارزی بانک مرکزی کره جنوبی داشته‌اند. هم چنین کره جنوبی تا پایان سال ۲۰۱۹ حدود ۲۰.۱۸ میلیارد دلار ذخایر طلا داشته است که این رقم در مقایسه با ماه قبل ۱۷۰ میلیون دلار افزایش داشته است. کره جنوبی هم چنین ۷.۳۱ میلیارد دلار ذخیره ارزی به شکل حق برداشت مخصوص از صندوق بین المللی پول دارد. از سال ۱۹۷۱ تا ۲۰۱۹ کره جنوبی به طور متوسط ۱۱۵ میلیارد و ۷۱۵ میلیون دلار ذخایر طلا و ارز در اختیار داشته است که بالاترین رقم ذخایر ثبت شده طلا و ارز این کشور مربوط به دسامبر ۲۰۱۹ با ۴۰۸۸۲ میلیارد دلار و کمترین رقم ثبت شده نیز مربوط به آوریل ۱۹۷۲ با ۵ میلیارد و ۵۶۴ میلیون دلار بوده است.

راه و مسکن

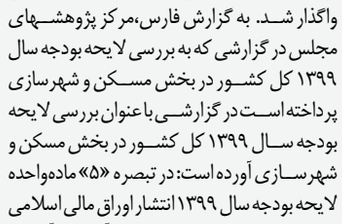
تغییر نام چند فرودگاه و آزادراه به شهید سلیمانی

فرودگاه بین‌المللی اهواز، آزادراه تهران-ساوه-سلفچگان، پایانه مرزی مهران، پل کیلومتر ۲۱۴ آزادراه اصفهان-شیراز و ایستگاه راه آهن کرمان به نام شهید سپهبد قاسم سلیمانی تغییر نام یافت. به گزارش ایسنا به نقل از وزارت راه و شهرسازی، چهار زیرساخت حمل‌ونقل به شهید سپهبد قاسم سلیمانی تغییر نام داد. به دستور وزیر راه و شهرسازی، فرودگاه بین‌المللی اهواز یکی از پنج فرودگاه پرتردد ایران، آزادراه تهران-ساوه-سلفچگان، پایانه مرزی مهران به عنوان یکی از پرتردد‌ترین پایانه‌های مرزی و پل کیلومتر ۲۱۴ آزادراه اصفهان-شیراز به‌عنوان مرتفع‌ترین پل آزادراهی ایران، از جمله زیرساخت‌های مهم در حوزه راه و شهرسازی هستند که به سپهبد شهید قاسم سلیمانی تغییر نام داده شد. همچنین با پیشنهاد معاون وزیر راه وشهرسازی و مدیرعامل راه آهن جمهوری اسلامی ایران، نام ایستگاه راه آهن کرمان به شهید سپهبد قاسم سلیمانی تغییر یافت.

اجاره هواپیمای در حدنو برای نوسازی ناوگان ایران

برخی از شرکت‌های هواپیمایی داخلی در حال رایزنی برای اجاره هواپیماهای دست دوم با سال ساخت پایین و تقریبا نو هستند تا از این طریق مشکل تامین و نوسازی ناوگان را تا حدودی در صنعت هوانوردی حل کرده باشند. به گزارش ایسنا، در حال حاضر حدود ۲۲۰ فروند هواپیما در ناوگان هوایی کشور در حال عملیات بوده که به گفته سیاوش امیر مکری -مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی کشور- عمر آن‌ها به صورت متوسط حدودا بین ۱۹ تا ۲۰ سال است. البته در دوره برجام ایران قراردادهای متعددی با سازندگان بزرگ هواپیما از جمله بوئینگ و ایرباس برای ورود هواپیماهای جدید و نوسازی ناوگان امضا شد. در همان زمان عباس آخوندی -وزیر سابق راه و شهرسازی- بهمن ماه سال ۱۳۹۴ با حضور در مجلس شورای اسلامی ضمن تشریح جزئیات پیش‌نویس قراردادهای ایران برای ورود هواپیماهای جدید به کشور، گفت: بر اساس قرارداد با دو شرکت هواپیمایی ایرباس و ای‌تی‌آر، ۱۳۸ فروند هواپیما برای نوسازی کل سیستم هواپیمایی از سال جاری میلادی وارد ناوگانی هواپیمایی کشور می‌شود اما پس از چندی این قراردادها با خروج ترامپ از توافق کشورهای ۵+۱ لغو و تعلیق شد و تنها بخش کوچکی از این توافقات فرصت ورود به کشور را پیدا کردند. یکی از راه‌های تامین و نوسازی ناوگان هوایی اجاره هواپیماست که بر اساس آخرین اخبار و اطلاعات بدست آمده خبرنگار ایسنا برخی از ایرلاین‌های داخلی در تلاش برای اجاره هواپیماهای دست دوم با عمر چند ساله و تقریبا نو هستند تا بتوانند از این طریق به اهداف خود دست پیدا کنند. هواپیماهای در حال توافق از انواع کوچک و پهن پیکر است که البته فرآیند مذاکرات ایرلاین‌ها همچنان ادامه دارد و در صورت قطعی شدن و واردات این هواپیماها شاهد رونمایی از آن توسط شرکت‌های هواپیمایی خواهیم بود.

انتشار اوراق مالی اسلامی برای هزینه کرد در بافت های فرسوده



درحالی که در قانون بودجه سال ۱۳۹۸ انتشار اوراق مالی اسلامی با اولویت هزینه کرد منابع حاصل از آن در بازآفرینی شهری و بافت‌های فرسوده به شهرداری‌های کشور واگذار شده بود در لایحه بودجه سال ۹۹ این کار به شرکت‌های دولتی واگذار شد. به گزارش فارس، مرکز پژوهشهای مجلس در گزارشی که به بررسی لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ کل کشور در بخش مسکن و شهرسازی پرداخته است در گزارشی با عنوان بررسی لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ کل کشور در بخش مسکن و شهرسازی آورده است: در تبصره «۵» ماده‌واحده لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ انتشار اوراق مالی اسلامی با اولویت هزینه کرد منابع حاصل از آن در بازآفرینی شهری و بافت‌های فرسوده به شرکت‌های دولتی واگذار شده است درحالی که در قانون بودجه سال ۱۳۹۸ انتشار این اوراق به شهرداری‌های کشور و سازمان‌های وابسته آنان واگذار شده بود. بر اساس این گزارش، در تبصره «۱۴» ماده‌واحده لایحه بودجه سال ۱۳۹۹، پتانسیل جدیدی در حوزه مسکن از اعتباری برابر با ۱۰۲ هزار میلیارد ریال به تولید و اشتغال (بند «الف» تبصره «۱۸»)، حمل‌ونقل ریلی، مسکن و نهاده‌های کشاورزی در نظر گرفته شده که هرچند سرجمع اعتباری قابل ملاحظه است، با این وجود محل هزینه کرد آن به‌طور شفاف تبیین نشده و سهم بخش مسکن تدقیق نشده است.