عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی در یادداشتی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت:وضعیت امروز بازارها در اقتصاد کشورمان حتماً سخت‌تر از مرداد و شهریور ۹۷ نیست. در آن روزها با شروع و تشدید تحریم‌های آمریکا، بازارهای ارز، سکه و سایر دارایی‌ها به‌شدت به هم ریخت و نرخ دلار در بازار به رقم‌های بسیار بالا رسید.با مدیریت بازارها و تدابیری که به کار گرفته شد، علی‌رغم تمامی مشکلات در مدت دو سال گذشته، ثبات نسبی بازارها در نرخ‌های بسیار پایین‌تر ارز، برقرار و رشد اقتصاد غیرنفتی در اواخر سال ۹۸ مثبت شد.محاسبات و برآوردهای اداره بررسی‌های اقتصادی بانک بسیار کمتر از آن چیزی است که در فضای تبلیغاتی مطرح می‌شود.

خبر ویژه

ثبات به بازار ارز برمی گردد

اقتصاد کلان

دلار به مرز ۱۸ هزار تومان رسید

روز گذشته در بازار آزاد قیمت سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید ۷میلیون و ۵۷۰تومان و طرح قدیم ۷ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان شد.قیمت سکه در روزهای اخیر رشد چشم گیری داشت و رسماً رکورد جدیدی را به ثبت رسانده است؛سکه در حالی از ۶میلیون وارد کانال ۷ میلیون شد که طبق اعلام برخی فعالان بازار طلا، سیگنال افزایش قیمت را از بورس دریافت کرده بود. البته بورسی ها نظر دیگری دارند و رشد قیمت دلار را عامل اصلی گرانی سکه ارزیابی می کنند.بیش از چند هفته قیمت گواهی سکه یک روزه در بورس کالا ۵۰۰ تا ۷۰۰ هزار تومان بیشتر از بازار بود ولی در نهایت دیروز ناظر بورس اعلام کرد: نمادهای معاملاتی گواهی سپرده کالایی سکه طلا به دلیل وجود قیمت های نامتعارف در تابلوی معاملات تا اطلاع ثانوی در مرحله پیش گشایش باقی خواهد ماند.با این حال اما روند صعودی قیمت طلا وسکه در بازار کماکان ادامه دارد که مهمترین دلیل آن افزایش قیمت ارز در بازار آزاد است؛ برهمین اساس هم اکنون قیمت نیم‌سکه بهار آزادی ۳ میلیون و ۸۵۰ هزار تومان، ربع‌سکه بهار آزادی ۲ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان و سکه گرمی یک میلیون و ۵۰ هزار تومان تعیین شده است و به فروش می رسد.قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار هم ۷۴۴ هزار تومان، هر گرم طلای ۲۴ عیار ۹۸۷ هزار تومان و هر مثقال طلا ۳ میلیون و ۲۲۰ هزار تومان ارزش گذاری شده است، ضمن آنکه هر اونس طلا در بازارهای جهانی با قیمت ۱۷۶۰دلار معامله می‌شود.به گزارش تسنیم، افزایش قیمت ارز در هفته های اخیر موجب شده تا بار دیگر رکوردهای بالایی برای دلار و یورو در تابلوی صرافی ها ثبت شود؛ این افزایش قیمت که طبق گفته فعالان بازار عمدتاً ناشی از جو روانی است، باعث شده تا همتی رئیس کل بانک مرکزی اعلام کند: وضعیت امروز بازارها در اقتصاد کشورمان حتما سخت‌تر از مرداد و شهریور ۹۷ نیست. در آن روزها با شروع و تشدید تحریم‌های آمریکا، بازارهای ارز، سکه و سایر دارایی‌ها به شدت به هم ریخت و نرخ دلار در بازار به رقم‌های بسیار بالا رسید.قیمت دلار در بازار آزاد هم اکنون ۱۷ هزار و ۷۰۰ تومان و یورو ۱۸ هزار و ۷۵۰ تومان و درهم امارات ۴ هزار و ۹۱۰ تومان معامله شد.

ادامه صعود در بورس‌های جهانی

روند صعودی بورس‌های جهانی دیروز دوشنبه نیز ادامه یافت. در وال استریت، همه شاخص‌ها صعودی بودند تا جایی که هر سه شاخص اصلی بورسی در سطح بالا تری از روز قبل خود بسته شدند. شاخص «داوجونز ایندستریال اوریج» با ۰.۲۵ درصد صعود نسبت به روز قبل و در سطح ۲۳ هزار و ۶۸۵.۴۲ واحد بسته شد.در معاملات بازارهای بورس در اروپا، شاخص "فوتسی ۱۰۰" بورس لندن با ۱.۰۱ درصد افزایش نسبت به روز قبل و در سطح ۵۷۹۹.۷۷ واحد بسته شد. شاخص "دکس ۳۰" بورس فرانکفورت در آلمان با افزایش ۱.۲۴ درصدی وایستادن در سطح ۱۰ هزار و ۴۶۵.۱۷ واحدی به کار خود خاتمه داد و شاخص "کک ۴۰" بورس پاریس با صعود ۰.۱۱ درصدی در سطح ۴۲۷۷.۶۳ واحد بسته شد. در مادرید شاخص "ایبکس ۳۵" ۱.۰۸ درصد پایین رفت و به ۶۴۷۴.۹۰ واحد رسید. در معاملات بورس‌های آسیا، شاخص‌ها عملکرد خوبی داشتند؛ تا جایی که شاخص "نیک کی ۲۲۵" بورس توکیو ژاپن با افزایش ۰.۶۳ درصدی تا سطح ۲۰ هزار و ۱۶۳.۷۳ واحدی بالا رفت. شاخص "هانگ سنگ" بورس هنگ کنگ ۰.۳۹ درصد بالا رفت و در سطح ۲۳ هزار و ۸۸۹.۳۹ واحد بسته شد. در چین شاخص "شانگهای کامپوزیت" صعود ۰.۷۸ درصدی را تجربه کرد و در سطح ۳۹۴۳.۲۱ واحد بسته شد.

ثروتمندان انگلیسی نقره‌داغ شدند!

به طور متوسط میلیاردرهای انگلیسی یک میلیارد دلار از ثروت خود را در سال جاری از دست داده اند. به گزارش ایسنا به نقل از بلومبرگ، ۱۵ فرد نخست در رده بندی میلیاردرهای انگلیسی از ابتدای امسال تاکنون جمعا ۱۶ میلیارد دلار از ثروت خود را از دست داده اند. جیم راتکلیف، ثروتمندترین فرد انگلیس بیش از سایرین از شیوع کرونا و قرنطینه های سراسری آسیب دیده است و ثروتش در مقایسه با سال قبل با ۲۴ درصد کاهش به ۱۶ میلیارد دلار رسیده است.

گزارش «اسکناس» از افزایش نگران کننده ضریب جینی؛

معیشت در لبه پرتگاه

گروه اقتصاد کلان - احمدرضا مسعودی: تحریم های نفتی، شیوع ویروس کرونا و آسیب به کسب و کارها به همراه سیاست های غلط اقتصادی سال گذشته، سال ۹۹ را تبدیل به یکی از سخت ترین سالهای اقتصاد ایران کرده است به نحوی که اکنون جمعیت زیادی از افراد جامعه به فقر مفرط دچار شده اند و همزمان با بالا رفتن شاخص ضریب جینی، نابرابری درآمدی نیز افزایش معناداری پیدا کرده، وضعیتی که زنگ خطر برای آینده کشور محسوب می شود.

به گزارش «اسکناس»، براساس پیوست‌های بودجه سال ۹۹ نابرابری درآمدی در کشور طی سال های ۹۵ تا ۹۷ افزایش یافته و ضریب جینی در سال ۹۷ به ۴۰.۹۳ واحد رسیده است. این در حالی است که بر اساس برنامه ریزی ها قرار بود شاخص ضریب جینی عددی به مراتب پایین تر باشد.

■ خط فقر ۹ میلیون تومان!

خط فقر در اردیبهشت ماه ۹۸ هشت میلیون تومان اعلام شده بود اما بر مبنای برآوردهای جدید نسبت به مدت مشابه سال گذشته خط فقر برای یک خانواده ۴ نفره به مرز ۹ میلیون تومان نزدیک شده است. براساس گزارش ها، همچنین دولت در اجرای سیاست های فقر زدایی موفق نبوده و ایران در این چند سال شاهد خط فقر مطلق و بسیار شدید می باشد. آمار در سال ۹۸ بسیار تاسف بار بوده است در سال ۹۹ به نظر کارشناسان آمار فقر چگونه می باشد. به نظر کارشناسان حداقل استاندارد های زندگی در سال ۹۹ فاجعه بار خواهد بود به صورتی که با رشد نقدینگی و آمار قیمت ها معلوم نیست چه بلایی سر مردم خواهد آمد. آمار ها نشان از رشد ۲۰ درصدی خط فقر سال ۹۹ نسبت به خط فقر سال ۹۸ دارد که این آمار از فاجعه هم می تواند بدتر باشد. پیش بینی می شود در سال ۹۹ بالای ۶۵ میلیون نفر زیر خط فقر قرار بگیرند در ایران، این آمار شاید برای کشورهای جنگ زده عادی باشد اما در کشوری مانند ایران که معادن و ذخایر انرژی دارد بسیار تاسف برانگیز می باشد. متوسط مصرف گوشت گوسفند در دهک اول درآمدی (ماهانه یک میلیون تومان) به طور سرانه در حدود ۲۰ گرم گوشت در ماه برای سال ۱۳۹۸ بوده که این وضعیت در سال ۱۳۹۹ وخیم‌تر هم خواهد شد.

■ افزایش معنی دار نابرابری درآمدی در کشور

ضریب جینی که در پیوست‌های بودجه سال ۹۹ منتشر شده است، نشان از افزایش نابرابری درامدی طی سال‌های ۹۵ تا ۹۷ دارد. گفتنی است، ضریب جینی یک واحد اندازه گیری پراکندگی آماری است که معمولا برای سنجش میزان نابرابری در توزیع درآمد یا ثروت در یک جامعه آماری استفاده می‌شود. هرچه این رقم بزرگ‌تر باشد نشان دهنده توزیع نابرابر درامدی و بالا بودن اختلاف طبقاتی است. براساس آمارهای ارائه شده در پیوست بودجه ۹۹، ضریب جینی در کل جامعه که در سال ۱۳۹۵، برابر ۳۹ واحد بوده‌است، که در سال ۱۳۹۶ به رقم ۳۹,۸۱ واحد رسید. روند افزایشی این ضریب ادامه یافت و به ۴۰,۹۳ واحد در سال ۱۳۹۷ رسید. ضریب جینی در جامعه شهری به تبعیت از کل جامعه از سال ۱۳۹۳ شیب صعودی به خود گرفت و در سال ۱۳۹۵ به ۳۷,۳ واحد رسید، این روند ادامه یافت تا این عدد در سال ۱۳۹۷ به ۳۹,۴۰ واحد برسد. این آمار برای جامعه روستایی برابر با ۳۳,۶۲ در سال ۱۳۹۵ و ۳۵,۹۵ واحد در سال ۱۳۹۷ است. آمارها نشان می‌دهد، طی سال ۹۶ تا ۹۷ ضریب جینی ۲,۸۱ واحد رشد داشته است. از دلایل افزایش ضریب جینی در بازه زمانی یک ساله ۹۶-۹۷، جهش نرخ ارز در اواخر سال ۹۷ و افزایش قیمت کالا و خدمات بوده است که به موجب آن قدرت خرید خانوارها کاهش پیدا کرده است. این کاهش برای دهکهای مختلف جامعه یکسان نبوده و نسبت کاهش درآمد طبقات پایین جامعه بیشتر از کاهش درآمد طبقات بالایی جامعه بوده که برآیند آن منجر به افزایش ضریب جینی در مناطق شهری و روستایی کل کشور شده است. به نظر می‌رسد با توجه به افزایش قیمت بنزین و تورم به وجود آمده در سال ۱۳۹۸، طی سال جاری نیز روند صعودی افزایش شاخص جینی را شاهد باشیم.

■ وضعیت اسفبار کارگران و کارمندان

تعیین دستمزد کارگران و نیز افزایش حقوق کارمندان باعث ایجاد نارضایتی شدیدی شده است. در حال حاضر هر دو گروه کارگر و کارمند ناراضی هستند اما باید توجه کرد که به دلیل ماهیت موقت بودن قرارداد کارگران، اکنون این گروه در وضع بحرانی به سر می برند. علی خدایی عضو انجمن کارگران می گوید: حداقل دستمزد کنونی در مناطق محروم نمی تواند حداقل های یک زندگی استاندارد را تأمین کند واعدادوارقامی که آقایان عنوان می کنند بر اساس آمارهای مرکز آمار و بانک مرکزی است که یک ضعف عمده دارد زیرا وقتی هزینه زندگی در سیستان و بلوچستان را مثلاً یک میلیون تومان اعلام می کنند به این معنی نیست که هزینه های زندگی در آنجا پایین است بلکه به دلیل مشکلات، مردم این استان توانستند با یک میلیون تومان زندگی کنند و این توانمندی آن‌ها است. عضو کارگری شورای عالی کار با اعلام اینکه هم اکنون بخش عمده‌ای از کارگران با دستمزد زیر خط فقر زندگی می کنند و مشکل اقتصادی دارند، گفت: دستمزد منطقه‌ای وقتی می تواند مشکل معیشت کارگر را حل کند که هم حداقل دستمزد به حد قابل قبولی رسیده باشد و هم زیرساخت‌ها و شرایط آن مانند ثابت اقتصادی ایجاد شود نه مانند وضعیت امروزی و در شرایط رکود اقتصادی.

■ لزوم تغییر سیاستگذاری دولت

جمشید پژویان اقتصاددان گفته بود: دولت باید در سیاست گذاری‌های خود تجدید نظر کرده و این اولین قدم در راستای بهبود معیشت مردم است، دومین گام نیز باید این باشد به جای توجه به واردات و تخصیص میلیاردها دلار برای واردات و فعالیت‌های تجاری، این منابع باید صرف تولید و خروج اقتصاد از رونق شود. این اقتصاددان تاکید کرد: «اگر میزان سرمایه گذاری‌ها در بخش مولد اقتصاد رونق بگیرد و موانع نامناسب بودن فضای کسب و کار از پیش پای بخش خصوصی برداشته شود، تولد ناخالص داخلی افزایش خواهد یافت، بنابراین برای بهبود وضعیت معیشتی مردم نمی‌توان معجزه کرد و این امر یک شبه و با وعده و وعید محقق نخواهد شد.» وی با اشاره به اینکه باید منافع فعلی که در اختیار دولت است به سمت تولید، اشتغال و رونق اقتصادی حرکت کند، گفت: «در چنین فضای است که رکود تورمی از بین خواهد رفت و میزان اشتغال وتولید کالاها و خدمات افزایش خواهد یافت و در کل نیز وضعیت معیشتی و درآمدی عموم مردم بهبود خواهد یافت.»

در قالب یک پژوهش بررسی شد

تاثیر تغییرات نرخ ارز و قیمت طلا بر عملکرد بورس

گروه اقتصاد کلان: محققان در پژوهشی تاثیر تغییرات نرخ ارز و قیمت طلا بر عملکرد بورس اوراق بهادار تهران را بررسی کرده‌اند و در نتیجه پژوهش خود دو سناریو را بر اساس افزایش یا کاهش نرخ سود و افزایش تورم برای ارزش بازار سهام پیش‌بینی کرده‌اند.

به گزارش اسکناس، شناسایی عوامل موثر بر تغییرات قیمت سهام و تجزیه و تحلیل رفتار قیمتی سهام در مقابل این عوامل می‌تواند به بهبود رونق بازار سرمایه کمک شایانی کرده و در ارزیابی بهتر بازار بورس و بهبود کنترل عملکرد آن موثر واقع شود که این امر نیز به نوبه خود می‌تواند بخش عمده‌ای از نیاز سرمایه‌گذاران و سهامداران را برآورده کند. محققان در پژوهشی با عنوان "شبیه‌سازی الگوی تغییرات نرخ ارز و قیمت طلا بر عملکرد بورس اوراق بهادار تهران با رویکرد پویاشناسی سیستمی" این موضوع را بررسی کرده‌اند. در این پژوهش که توسط علی نقی مصلح شیرازی، دانشیار دانشکده اقتصاد، مدیریت و علوم اجتماعی دانشگاه شیراز، محمد هاشم موسوی حقیقی، استادیار مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی استان فارس و هومن پشوتنی‌زاده، دانشجوی دکترای مدیریت سیستم‌های دانشکده اقتصاد، مدیریت و علوم اجتماعی دانشگاه شیراز انجام شده، آمده است: «از منظر روش‌شناسی، این پژوهش از نوع آمیختهی اکتشافی است. بدین منظور در الگوسازی به روش پویایی‌شناسی سیستمی ابتدا به ارائه تصویری غنی که مبنای مدل است، پرداخته می‌شود. بر این اساس، مدل‌های علت-معلولی متناسب با مشاهدات صورت پذیرفته بر روی رفتار سیستم و نیز با الهام از نظریه‌های معتبر از مبانی نظری، ساختاربندی می‌شود.» در این مقاله آمده است: «با توجه به موضوع و مبانی نظری پژوهش و نیل به هدف اصلی پژوهش- شبیه‌سازی و پیش‌بینی تاثیر تغییرات نرخ ارز و قیمت طلا بر نوسانات قیمت سهام در بازار بورس اوراق بهادار تهران، الگوی پویایی‌شناسی سیستمی با استفاده از نرم‌افزار Vensim DSS طراحی شده و مورد تجزیه و تحلیل قرار گرفته است. افق زمانی در نظر گرفته شده برای این پژوهش، یک دوره ۲۴ ساله است که از سال ۱۳۸۳ شروع شده و تا ۱۴۰۶ ادامه می‌یابد.» بر اساس آن چه در این مقاله نوشته شده است، به منظور پیش‌بینی و شبیه‌سازی الگوی پویایی‌شناسی سیستمی در راستای هدف پژوهش، از داده‌های واقعی حسابرسی شده موجود تا سال ۱۳۹۴ استفاده شده است. پس از مشخص شدن یافته‌های پژوهش، محققان آزمون حلقه، ابعاد، رفتار مجدد، محاسبه میزان خطا و تحلیل حساسیت را بر روی یافته‌ها انجام دادند. آزمون تحلیل حساسیت در پویایی‌شناسی سیستم مؤید این است که تا چه میزان متغیرهای کلیدی پژوهش نسبت به پارامترهای مورد بررسی در پژوهش حساسیت دارند. در این راستا، حساسیت عرضه و تقاضای سهام در بازار بورس اوراق بهادار تهران نسبت به تغییرات حاشیه سود مورد بررسی قرار خواهد گرفت. نویسندگان این مقاله می گویند: «در راستای سیاست‌گذاری برای بهینه‌سازی متغیرهای کلیدی الگو به منظور پیش‌بینی رفتارهای آتی احتمالی در خصوص نحوه جابه‌جایی سرمایه سرمایه‌گذاران از بازار بورس اوراق بهادار به بازار طلا و دلار و کاهش ریسک آنان دو سناریو پیشنهاد شده است. مصلح شیرازی و همکارانش در این مقاله می گویند: «سناریوی اول، پیش‌بینی افزایش و کاهش پنج درصدی در نرخ سود برای سال‌های آتی و تاثیر آن بر عرضه و تقاضای سهام است. نتایج حاصل از این پژوهش مؤید این است که با کاهش نرخ سود از ۲۰ درصد به ۱۵ درصد، با افزایش ارزش بازار سهام مواجه خواهیم بود. کاهش ۵ درصدی نرخ سود موجب افزایش ارزش بازار سهام به طور متوسط به میزان ۲۱.۸۶ درصد و افزایش ۵ درصدی نرخ سود، موجب کاهش ارزش بازار سهام به طور متوسط به میزان ۳.۱۴ درصد در سال‌های آتی را فراهم خواهد آورد.» در بخش دیگری از این مقاله به سناریوی دوم اشاره شده و آمده است: «پیش‌بینی کاهش هفت درصدی نرخ سود و افزایش ۱.۵ درصدی نرخ تورم برای سال‌های آتی و تاثیر آن بر روی عرضه و تقاضای سهام نام دارد. بر اساس نتایج حاصل از شبیه‌سازی، پیاده‌سازی سیاست کاهش هفت درصدی نرخ سود و افزایش ۱.۵ درصدی نرخ تورم بر عرضه و تقاضای سهام، موجبات افزایش ارزش بازار سهام به صورت متوسط به میزان ۱۸.۲۱۸ درصد در طی سال‌های ۱۳۹۶ تا ۱۴۰۶ را فراهم کرده و جذابیت سرمایه‌گذاری در بازار بورس اوراق بهادار را برای سرمایه‌گذاران افزایش دهد.» محققان در بخش پایانی این مقاله پیشنهادهایی را برای سیاستگذاران بیان کرده‌اند که از آن جمله می‌توان به این مورد اشاره کرد: «پیشنهاد می‌شود تا سیاستگذاران کلان اقتصادی به منظور افزایش جذابیت سرمایه‌گذاری در بازار بورس اوراق بهادار، نرخ سود و ریسک سیستماتیک ناشی از تغییرات ناگهانی نرخ ارز و قیمت طلا را کاهش داده و آن را کنترل کنند، تا از یک سو موجبات جذب حجم بالای نقدینگی موجود در جامعه را که منجر به افزایش تورم و رکود تورمی شده، فراهم آورند و از سوی دیگر تامین مالی با هزینهی سرمایه‌ای پایین برای صنایع فعال در بازار بورس اوراق بهادار توسط سرمایه‌گذاران فراهم شود و موجبات رشد و رونق اقتصادی را به وجود آورد.» این مقاله در بیست‌وپنجمین شماره فصلنامه علمی پژوهشی دانش سرمایه‌گذاری منتشر شده است.

رشد ۲۴ هزار و ۵۹۵ واحدی شاخص بازار سرمایه

بورس دوباره «سبز» شد

گروه اقتصاد کلان: شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران بعد از این که از چهارشنبه هفته پیش روند ریزش را در پیش گرفته و به خاطر رفتار هیجانی تازه واردان بورس قیمت سهام افت می کرد و همه در صف فروش بودند، امروز تقویت شده و با افزایش ۲۴ هزار و ۵۹۵ واحد به رقم ۹۹۳ هزار و ۵۵ واحد رسید. به گزارش اسکناس به نقل از فارس، همچنین شاخص کل با معیار هم وزن ۷ هزار و ۶۶۵ واحد رشد کرده و به رقم ۳۱۴ هزار و ۳۴۷ واحد رسید. ارزش روز بازار در بورس اوراق بهادار تهران به بیش از ۳ هزار و ۷۲۶ تریلیون تومان رسید. دیروز معامله گران بورس بیش از ۱۲ میلیارد و ۶۶۷ میلیون اوراق حق تقدم، سهام در قالب ۱,۳ میلیون نوبت معامله و به ارزش ۱۲ هزار و ۷۴۸ میلیارد تومان داد و ستد کردند که اگر ارزش معاملات فرابورس که امروز به ۵ هزار و ۹۷ میلیارد تومان رسید را در نظر بگیریم، معامله گران امروز در بورس تهران و فرابورس ایران بیش از ۱۷ هزار و ۸۴۵ میلیارد تومان داد و ستد کردند. این رقم می‌تواند به عنوان سرمایه در گردش و نقدینگی مورد نیاز شرکت‌های بورسی و فرابورسی در اختیار این شرکت‌ها قرار گیرد، البته همه این معاملات و پول‌ها جدید نیست و روزانه هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان پول جدید وارد بورس می‌شود. دیروز نمادهای پتروشیمی خلیج فارس، گل گهر، ملی مس، گروه مپنا، پتروشیمی پارس، همگی در تقویت شاخص بورس اثرگذار بودند و نمادهای فولاد مبارکه و چادر ملو بیشترین اثر کاهشی در شاخص بورس را داشته‌اند.

راه و مسکن

ثبات بازار مسکن با حذف قیمت در سایت‌های اینترنتی

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: خوشبختانه با ورود دستگاه قضا و حذف قیمت سایت‌ها بازار مسکن به سمت ثبات و آرامش حرکت و تلاطمات فروکش کرده است. مجید کیانپور اظهار کرد: دستگاه قضا سال گذشته سایت های اینترنتی را مکلف به عدم درج قیمت در آگهی های خرید و فروش کرد که پس از این اقدام بازارهایی مانند مسکن و خودرو به ثبات و آرامش رسید. وی ادامه داد: اما متأسفانه پس از مدتی این سایت‌ها بار دیگر اقدام به درج قیمت در آگهی ها کردند که باعث شد قیمت‌ها در بازارهای هدف افزایش یابد که خوشبختانه بار دیگر دستگاه قضا به این مسئله ورود کرده است. وی افزود: آنچه واضح و مبرهن است، نقش و فعالیت دلالان در سایت های اینترنتی است، متأسفانه به دلیل نبود نظارت و عدم ساختار درست، این سایت ها به مرکزی برای فعالیت دلالان تبدیل شده اند، این افراد به صورت گروهی و سازمان یافته اقدام به درج قیمت بالاتر از نرخ بازار کرده و این مسئله زمینه ساز افزایش قیمت ها می شود. عضو کمیسیون عمران مجلس یادآور شد: عدم ثبت و احراز هویت کاربران یکی از مشکلات سایت های اینترنتی است، در شرایط کنونی مشخص نیست که چه افراد یا گروه هایی اقدام به درج آگهی خرید و فروش می کنند و این مسئله فضا را برای مدیریت این حوزه سخت کرده است. کیانپور تاکید کرد: خوشبختانه با ورود دستگاه قضا و حذف قیمت سایت‌ها بازار مسکن به سمت ثبات و آرامش حرکت و تلاطمات فروکش کرده است.

کرونا تکمیل مسکن مهر را کُند کرد

معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان این‌که کرونا تکمیل پروژه‌های مسکن مهر را کُند کرده است، گفت: بخشی از واحدهای فاقد متقاضی مسکن مهر به کمیته امداد واگذار شد. علی نبیان با یادآوری این که سال گذشته ۶۰ هزار واحد مسکونی مهر توسط سازمان ملی زمین و مسکن تکمیل و تحویل متقاضیان شد به وعده وزیر راه و شهرسازی در خصوص تکمیل این واحدها تا پایان سال اشاره و اظهار کرد: اگرچه بحران کرونا، روند تکمیل واحدها را با کندی مواجه کرد، اما برنامه‌ریزی‌های به گونه‌ای است که امسال پرونده مسکن مهر بسته شود. وی افزود: حدود ۳۳ هزار واحد مسکونی مهر در حوزه مسئولیت سازمان ملی زمین و مسکن باقیمانده که این واحدها حداکثر تا دو ماه دیگر تکمیل و تحویل متقاضیان خواهد شد. مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به واحدهای دارای مسائل حقوقی و فاقد متقاضی مسکن مهر، گفت: بخشی از واحدهای فاقد متقاضی به کمیته امداد امام خمینی(ره) واگذار شده و در تلاش هستیم تا واحدهای مسکونی مهر فاقد متقاضی را واگذار کنیم.

آغاز ثبت‌نام واردات کامیون‌های دست دوم از ۳ خرداد

مقام مسئول سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای از آغاز طرح نوسازی کامیون‌های فرسوده از ۳ خرداد از طریق واردات خودروهای سنگین تا ۳ سال ساخت خبر داد. تیمور باقری معاون حمل‌ونقل راهداری استان سیستان و بلوچستان اظهار کرد: افزایش مصرف سوخت، بالا بودن هزینه نگهداری و تعمیرات ناوگان فرسوده، مشکلات ایمنی و ترافیکی، افزایش زمان سفر، خسارت به زیرساخت های جاده های کشور و آلودگی محیط زیست از معایب حضور ناوگان فرسوده در سیستم حمل و نقل جاده‌ای است.

اخراج ۳۰ هزار نفر در شرکت هواپیمایی امارات

شرکت هواپیمایی امارات قصد دارد حدود ۳۰ هزار شغل را در بحبوحه همه گیری ویروس کرونا کاهش دهد تا به این ترتیب در هزینه های خود صرفه جویی کرده باشد. در این صورت تعداد کل کارکنان این شرکت ۳۰ درصد نسبت به ۱۰۵ هزار نفر پایان ماه مارس کاهش می یابد. به نقل از رویترز، این شرکت همچنین قصد دارد بازنشستگی ناوگان A۳۸۰ را تسریع کند. سخنگوی شرکت هواپیمایی امارات گفت هنوز هیچ اطلاعیه عمومی در مورد این تعدیل نیرو صادر نشده است ولی شرکت در حال بررسی هزینه ها و منابع مالی موجود است. شرکت هواپیمایی امارات یکی از بزرگ ترین خطوط هوایی با پرواز های طولانی مدت است که در اوایل همین ماه گزارش داده بود باید برای رهایی از بحران ویروس کرونا وام گرفته و میزان بدهی خود را افزایش دهد و حتی شاید مجبور شود اقدامات سختگیرانه تری در پیش بگیرد.