

تیرتیر،خبرگزاری ایران

اخبار

«**ولید معلم**»

وزیر خارجه سوریه در گذشت

«ولید معلم» وزیر خارجه سوریه صبح دیروز در سن ۷۹سالگی درگذشت.به گزارش اسکناس،خبرگزاری رسمی سوریه(سانا)از درگذشت ولیدمعلم وزیر خارجه سوریه خبر داد.بر اساس گزارش خبرگزاری رسمی سوریه(سانا) مراسم تشییع ولید معلم عصر دیروز در بیمارستان الشامی بر گزار شد.پس از مراسم تشییع، جسدوی به مسجد جامع «سعدبن معاذ» در مرکز دمشق منتقل و پس از ادای نماز در قبرستان «المزه» به خاک سپرده شد.براساس این گزارش،ولید معلم در سل ۱۹۴۱ در دمشق متولد شد و طی سال های ۱۹۴۸ تا سال ۱۹۶۰ در مدراس رسمی این کشور مشغول تحصیل بود و طی همین مدت دروس خود را به اتمام رساند و وارد دانشگاه شد و در سال ۱۹۶۳ در دانشگاه قاهره در رشته اقتصاد فارغ التحصیل دانشگاه شد.وی دارای سه فرزند است.ولید معلم در سال ۱۹۶۴ به وزارت خارجه سوریه پیوست.وی در کشورهای تانزانیا، عربستان، اسپانیا و انگلستان به عنوان دیپلمات مشغول به فعالیت شد. معلم در سال ۱۹۷۵ به عنوان سفیر این کشور دررومانی انتخاب شد و تا سال ۱۹۸۰ تا ۱۹۸۴ در دفاتر اداری این وزارتخانه به عنوان مدیر بخش اسناد و ترجمه در وزارت خارجه و از سال ۱۹۸۴ تا ۱۹۹۰ به عنوان مدیر اداره دفاتر ویژه فعالیت می کرد.

اعتراف صهیونیست ها

به شکست «گنبد آهنین»

یک تحلیلگر صهیونیست اعتراف کرد که سامانه گنبد آهنین نتوانسته موشک های شلیک شده از نوار غزه به سمت شهر ک های صهیونیست نشین راه گیری کند.
به نقل از المهد، «بن یوید» تحلیلگر امور نظامی در شبکه ۱۲ رژیم صهیونیستی به عدم موفقیت سامانه پدافند هوایی رژیم اسرائیل در رهگیری دو موشک بر تاب شده از نوار غزه به سمت شهر ک های صهیونیست نشین، اشاره کرد.
به گفته این تحلیلگر صهیونیست، اولین موشک در حالی پر تاب شد که آژیر های هشدار کار نمی کردند؛ زیرا رادار نشان می داد که موشک به دریا سقوط خواهد کرد، سپس دو موشک برای رهگیری آن شلیک شد که به خطا رفت.
وی ادامه داد که پس از گذشت ۱۰ دقیقه موشک دیگری به سمت منطقه «پالمخیم» در جنوب تل آویو پرتاب شد که این بار آژیر های هشدار فعال شدند و بار دیگر ۲ موشک برای رهگیری آن از سامانه گنبد آهنین شلیک شد که آنها نیز مجددا به خط رفتند.

پاشینیان مسؤولیت شکست ها

در قره باغ را پذیرفت

نخست وزیر ارمنستان به پذیرش مسؤولیت رویدادهای اخیر در قره باغ اذعان کرد و گفت، مذاکرات بین مردم، ارتش و دولت برای یک در ک کلی از اوضاع کنونی ضرورت دارد.
به نقل از خبرگزاری اسپوتنیک، نیکول پاشینیان، نخست وزیر ارمنستان در نشست خبری آنلاین گفت: من مقام ارشد دولت هستم که مسؤولیت آنچه رخ داده است را می پذیرم. هیچ تفاوتی در این باره وجود ندارد. می دانم که باید در مقابل دادگاه مردم خود روبرو شوم. در این مورد، مردم قاضی هستند که باید از تمامی شرایط آگاه باشند.
وی ادامه داد: ما به گفت و گو با ارتش، اپوزسیون و دولت نیاز داریم. باید به وضعیت قره باغ و مسائل انسانی در این منطقه رسیدگی شود. ما تلاش کردیم تا این منظر را تغییر دهیم. من تلاش کردم تا مقاومت خود را تقویت کنم اما شکست خوردم.

حمله جدید عربستان

به گروه اخوان المسلمین

مفتی عربستان سعودی اعلام کرد که گروه اخوان المسلمین «یک فرقه گمراه است و هیچ ارتباطی با اسلام ندارد.»
به نوشته روزنامه فرانمنطقه ای القدس العربی، ریاست کل پژوهش های علمی و فتوا در عربستان یکشنبه شب در صفحه خود در توئیتر فایلی صوتی را از عبدالعزیز بن عبدالله آل الشیخ، مفتی عربستان و رئیس این مرکز منتشر کرد.



خبرگزاری

حضور تروریست های

وهابی در میان

آذری ها معنا ندارد

ایران و جهان

دکبر کل جمع جهانی بیداری اسلامی گفت: معتقدیم امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران بدون امنیت و آرامش کشورهای همسایه امکان پذیر نخواهد بود. ولایتی افزود: حضور تعدادی از تروریست‌های وهابی و تکفیری در میان آذری‌هایی که همواره محب و مدافع حرم اهل بیت(ع) هستند معنا ندارد و سابقه بسیار بدی در این زمینه دارند و لذا مردم آذربایجان خودشان می‌توانند کشورشان را آزاد کنند و حضور تروریست‌های وهابی در شمال مرزهای ایران ناکام خواهد ماند. وی با بیان اینکه امنیت منطقه ضرورتی انکارناپذیر است افزود: فرمایشات رهبر معظم انقلاب اسلامی درباره قفقاز فصل الخطاب مواضع جمهوری اسلامی ایران در این منطقه و اصول راهبردی است و باید فرمایشات ایشان به‌طور کامل عملی شود.

اخبار

فروش نفت درآمد مطمئنی برای بودجه نیست

رئیس مجلس محل هزینه کرد درآمدهای حاصل از سودها و تراکنش‌های بانکی و عوارض گمرکی را نامشخص و آن را عامل سوداگری توصیف کرد.
به گزارش ایسنا، محمدباقر قالیباف در دوازدهمین نشست شورای هماهنگی رؤسای کمیسیون‌ها و هیأت‌رئیس‌ه مجلس شورای اسلامی که دیروز برگزار شد با اشاره به پیشنهاد ۵۰ تن از نمایندگان مجلس که روز گذشته تحت عنوان برخی احکام بودجه در صحن علنی به تصویب رسید اشاره کرد و گفت: این طرح به عنوان احکامی از بودجه سال ۱۴۰۰ نبوده و اصلاح ساختار بودجه نیست بلکه مواد این طرح برای تکمیل احکام سابق در قانون بودجه تدوین شده است.
وی در ادامه با بیان اینکه احکام بودجه قرار است اصلاح ساختار بودجه را تسهیل کند، افزود: اصلاح ساختار بودجه نیز میحث مهمی است و بودجه باید بدون کسری تدوین و تصویب شود تا منابع و هزینه‌ها با هم هماهنگ باشد.
رییس مجلس تاکید کرد: باید توجه کرد در شرایط حاضر، فروش نفت خام و فراورده‌های آن نمی‌تواند به عنوان درآمد مطمئنی باشد که در بودجه کشور لحاظ شود لذا باید گام‌های جدی در بحث اصلاح ساختار بودجه برداشته شود.
قالیباف ادامه داد: ظرفیت مالیاتی کشور بسیار بالا است و کمیسیون اقتصادی در حوزه CGT کاری را آغاز کرده که می‌تواند به عنوان گامی در حوزه اصلاح ساختار بودجه باشد و واردات و صادرات را تعیین تکلیف کند پس مجلس نباید خود با قرار دادن مأموریت‌های اضافی در زمان بررسی لایحه بودجه، بر کسری بودجه بیفزاید.
رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در حوزه ارز نیز علیرغم وجود ارز ۴۲۰۰ تومانی، هیچ تأثیری در تأمین کالا‌های اساسی مردم نداشته است و مجلس باید نظارت جدی بر آن داشته باشد.
رئیس مجلس شورای اسلامی در پایان خاطر نشان کرد: تفاوت نرخ فروش ارز باعث ایجاد در آمدی برای دولت شده که محل هزینه آن را نیز بر اساس اولویت‌های خود تعیین می‌کند که باعث بی عدالتی در بخش‌هایی می‌شود که باز نتسنگان نمونه آن هستند.

گزارش واشنگتن پست از تحریم‌های بی‌نتیجه ترامپ علیه ایران

واشنگتن پست در تحلیلی به نتیجه تحریم‌های ترامپ علیه ایران پرداخت.
به نقل از واشنگتن پست، هفته گذشته در حالی که کاخ سفید خبر شکست در انتخابات ر هضم می‌کرد، مقامات دولت ترامپ به اعمال تحریم‌های جدیدی علیه ایران پرداختند و خود را مستعد، چندی پیش سندی از سازمان ملل منتشر شد که نشان دهنده افزایش چشمگیر ذخایر اورانیوم غنی شده در ایران است؛ سپس ماهواره‌ها، تحویل فرآورده‌های نفتی ایران به ونزئلا و یک کشتی نفتکش ایرانی که چهارمین مورد در هفته های اخیر بود را ردیابی کردند.
دولت ترامپ در ماه‌های پایانی خود قصد دارد ایران را با موج تحریم‌های جدیدی مواجه کند اما این تلاش‌ها متزلزل است.
تاکنون هایی که در هفته‌های اخیر وارد ونزئلا شده‌اند بخشی از ناوگان کشتی‌هایی است که به گفته تحلیلگران اکنون بی سر و صدا روزانه یک میلیون بشکه نفت و گاز ایران را جابجا می‌کند.
تحریم‌ها بی‌نتیجه است؛ در نتیجه انتظار می‌رود ترامپ، جو بایدن رئیس‌جمهور منتخب را با بحرانی سال پیش، بدتر است.
دولت ایران محدودیت‌های برنامه هسته‌ای خود را از بین می‌برد، در حالی که اهرم‌های دیپلماتیک و اقتصادی واشنگتن به‌طور مداوم کاهش می‌یابد.

صورت میشل اوباما من را ترک خواهد کرد.

■ **سنندرز: هیچ‌کس به اندازه ترامپ به دموکراسی آمریکا ضربه نزد**

سناتور برنی سندرز که از مخالفان سرسخت رئیس‌جمهوری آمریکااست، گفت تقلائی کنونی دونالد ترامپ برای عدم پذیرش شکست در واقع تلاشی برای ضربه‌زدن به ریاست‌جمهوری بایدن است.
برنی سندرز، از سناتورهای مستقل آمریکایی در پیامی توئیتی نوشت: هیچ چهره‌ای در تاریخ به اندازه دونالد ترامپ به دموکراسی آمریکایی لطمه زده است. جنبش "محل تولد" او برای مشروعیت‌زدایی از ریاست‌جمهوری اوباما تقلا کرد.
انتاع اکنون او از پذیرش شکست هم تلاشی برای تضعیف ریاست‌جمهوری بایدن است.
خداحافظ ترامپ، این سناتور اهل ورمونت همچنین در گفت‌وگو با شبکه خبری سی‌ان‌ان از ترامپ خواست تا شجاع باشد، شکست مقابل بایدن را بپذیرد و برای خروج از کاخ سفید آماده شود.
او گفت که میزان حمایت مردمی از ترامپ هر روز سقوط می‌کند.
سندرز به ناتوانی ترامپ در "پذیرش واقعیت" و اذعان مقابل بایدن اشاره کرد، آن هم در شرایطی که ایالت پشت ایالت، در خواست‌های حقوقی ترامپ درباره انتخابات را ناکام می‌گذارند.
خبرنگار سی‌ان‌ان همچنین این سوال را مطرح کرد که او تا چه حد نگران تلاش ترامپ برای ماندن در قدرت بعد از ۲۰ ژانویه است و اینکه عدم پیشرفت در دوره انتقالی چه تهدیدی را متوجه این کشور می‌کند؟
سندرز گفت: اصلا نگران تلاش ترامپ برای ماندن در کاخ سفید بعد از روز سوگند نیستیم.



یک کارمند دولتی است. طبق آن، آنها ساکنان موقت کاخ سفید می‌شوند و بعد زمانی که وقت شما تمام می‌شود، وظیفه شماست که کشورتان را در جایگاه نخست قرار دهید و فراتر از نفس خود و منافع خود و یاس‌های خود ببینید.
شیداوباما در عین حال در این مصاحبه نسبت به ایده پیوستن به کاخ سفید متعلق به جو بایدن یا کابینه وی در سال آینده میلادی واکنش نشان داد.
اوباما تاکید کرده‌به این معاون ریاست‌جمهوری سابقش به هر نحوی که بتواند کمک خواهد کرد اما همچنین گفت که بایدن به توصیه‌های او "احتیاج ندارد".
اوباما در حالی که می‌خندید خاطر نشان کرد، برنامه‌ای برای آنکه "به ناگهان در میان کارکنان کاخ سفید کار کن‌ویا چیز دیگر" ندارد.
گایلا کینگ، مجری این مصاحبه از اوباما پرسید: هیچ منصبی در کابینه برای شما نیست چرا که رئیس‌جمهور؟
این سوال باعث خنده بیشتر اوباما شده و او در پاسخ گفت: احتمالا کارهایی هستند اما من انجامشان نمی‌دهم چون در آن

از ترامپ پرهیز می‌کرد، گفت، ترامپ را از بابت اختلاف شدید سیاسی در آمریکا متهم نمی‌کند بلکه او را "شتاب دهنده" می‌خواند.

وی افزود: ترامپ در ارتباط با ایجاد اعتماد عمومی به دولت "مجموعه کاملی از هنجارها" را نادیده گرفت و نسبت به تمامیت نهادهای اساسی کشور تردید ایجاد کرد.
اوباما اظهار کرد، موضع ترامپ در قبال نتایج انتخابات آمریکا و واکنش جمهوریخواهان ننگره به آن تبعاتی پایدار خواهد داشت.
وی افزود: این یک گام دیگر در جهت مشروعیت‌زدایی نه فقط از دولت بعدی متعلق به بایدن بلکه از کلیت دموکراسی است.
باراک اوباما همچنین در این گفت‌وگو از ترامپ خواست تا کشورش را در اولویت قرار داده و به شکست مقابل بایدن اذعان کند.
او گفت: توصیه من به رئیس‌جمهور ترامپ این است که اگر شما می‌خواهید تا در این عرصه از بازی به عنوان شخصی در یادها بمانید که کشورش را اولویت قرار داد، زمان آن است که کار مشابهی انجام دهید.
خب رئیس‌جمهور

آیت الله رئیسی تاکید کرد

پالس‌های غلط به آمریکا، پیام ملت ایران نیست

در دستور کار سازمان بازرسی و دادستانی کل قرار گیرد؛ این موضوع دغدغه مردم است و نسبت به سلامت و جان مردم مسؤلیم.
رئیس قوه قضائیه بیان داشت: دستگیری تروریست‌ها توسط سربازان گمنام امام زمان (عج) و انهدام مواضع تروریست‌ها در غرب کشور توسط سپاه پاسدارن نشان می‌دهد جرائم تروریست‌ها مشمول مرور زمان نخواهد بود و هیچ نقطه‌ای برای آن‌ها نقطه امن نیست.
وی با بیان اینکه اقتدار امنیتی – قضایی باید روز به روز ارتقا یابد، گفت: دشمن با تهدید و تحریف به دنبال تسلط بر ذهن و فکر مردم است، اما باید بدانند که لیخند آمریکایی‌ها هیچ حلاوتی در کام مردم ما ایجاد نخواهد کرد.
آیت الله رئیسی با تاکید بر اینکه پالس‌های غلط به آمریکا، پیام ملت ایران نیست، اظهار کرد: پیام ملت ایران، پیام ایستادگی فعال، تولید قدرت در حوزه امنیتی و اقتصادی و نمایش اقتدار در همه ابعاد است.
پیام ملت ایران پیام ضعف نیست، پیام مجاهدت در راه هدف است و ملت ایران با مجاهدت، ایستادگی و مقاومت دشمن را مایوس خواهد کرد.
رئیس قوه قضائیه خاطر نشان

سخنگوی دستگاه دیپلماسی در نشست خبری تصریح کرد

حضور نیروهای القاعده در ایران کذب است

شد و برای اجرا مهر و موم شد.
وی با بیان اینکه ساپیامی از کسی در یافت نگرده ایم ادامه داد:
برجام باید در چارچوب خود برجام اجرایی شود. طرف‌های اروپایی باید به تعهدات خود بازگردند و باید بپذیرند که خسارت عظیمی به ایران از بابت عدم تعهدات آنها وارد شده است و اگر آمریکا نیز می‌خواهد به این مسیر برگردد باید به اجرای تمام و کمال برجام بدون کم و کاست آن بازگردد و این

جمهوری بایدن پیام‌هایی بین ایران و طرف‌های اروپایی و با آمریکایی در این زمینه رد و بدل شده است و آیا تغییر یا در برجام صورت خواهد گرفت، گفت: برجام اقدام جامع مشترکی است که بین ایران و گروه ۵+۱ امضا شده است. البته آمریکا به مشارکت خود در این برنامه پایان داده است. مذاکره در مورد این برنامه مشترک چندین سال به طول انجامید و بعد از این مذاکرات جمع بندی

معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عجمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۸/۲۷
سید ضیاءالدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

شماره: ۱۳۷۷-۰۹۰۰-۳۲۵۰-۱۳۹۹
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳۴۳ قانون و ماده ۱۳۱ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۹۷-۰۹۰۰-۳۲۵۰-۱۳۹۹ مورخه ۹۷/۷/۲۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر) (سلسله) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فتانه اسدپور فرزند عیدی بشماره شناسنامه ۴۰-۱۴۰۶-۴۱۸۰ صادره از الشتر به شماره ملی ۴۰-۱۴۰۶۴۰-۴۱۸۰ در شش دانگ یکپاک عمارت مسکونی به مساحت ۱/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵ فقره ۹۲ اصلی واقع در الشتر خیابان صیدوالی منظمی خریداری از مالک رسمی آقای علیخان و داود فتح الهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۸/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۹/۱۲

فرشاد بازوند نژاد رییس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۴-۱۳۰۰-۳۰۶-۱۳۹۹۶ مورخ ۲۴/۰۲/۱۳۹۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در شش‌دانگ یک قطعه باغ مشتمل بر اطاق به مساحت ۵۱/۱۲۹۳ متر مربع پلاک شماره ۲۹۲۱ فقره ۳ اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از خانم لیلی عمادی نوقایی (مساحت ۱۰۰۰ متر مربع از سهام ثبت شده) و آقای شیخ محمد باقر (مساحت ۵۱/۲۹۳ متر مربع از سهام مجهول) مالکین رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات‌الصاق تادر صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید خذ نمایند.