خبر ویژه

بازار گاز نخجوان در خطر است



رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی گفت: می‌توانیم گاز را از طریق عراق به سوریه و مدیترانه و سپس از دریای سیاه به به اروپا ببریم اگر منفعلانه عمل کنیم، علاوه بر نخجوان، در آینده عراق نیز گاز خود را از ترکیه؛ و پاکستان و افغانستان هم از ترکمنستان تامین خواهند کرد و ما به سمتی می‌رویم که فقط متقاضی داخلی خواهیم داشت، همانگونه که امروز هم کشور به اندازه کل اروپا مصرف گاز داریم. حمیدرضا صالحی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره ایجاد کریدور نخجوان-آذربایجان و تاثیر آن بر کم‌رنگ شدن نقش گازی ایران اظهار داشت: بحث جدی در این منطقه حضور کشور ترکیه است که اخیرا با احداث خط لوله ترک‌استریم در دریای سیاه به طول ۹۲۰ کیلومتر بدنبال این است که بتواند نقش بیشتری در حوزه گاز بازی کند.

اخبار

شل پالایشگاه خود در آمریکا را برای همیشه تعطیل می‌کند

شرکت رویال داچ شل احتمالاً تعطیلی دائم پالایشگاه کانونت در لوئیزیانا را با ظرفیت ۲۱۱۱۴۶ بشکه در روز در همین هفته آغاز می کند.به نقل از رویترز،شل در پنجم نوامبر اعلام کرد نتوانسته خریداری برای این پالایشگاه در ۹۲ کیلومتری غرب نیواورلین در بحبوحه همه گیری ویروس کرونا پیدا کند، بنابراین احتمالاً این پالایشگاه را تعطیل می کند.پالایشگاه کانونت اولین پالایشگاه آمریکا در گالف کوست است که به خاطر سقوط تقاضا برای محصولات پالایشی در نتیجه همه گیری ویروس کرونا برای همیشه تعطیل می شود. ۸ پالایشگاه دیگر در آمریکای شمالی در خطر تعطیلی قرار دارند.همه گیری ویروس کرونا تقاضا برای سوخت را ۳۰ درصد کاهش داده و تحلیلگران پیش بینی می کنند ۴٫۷ میلیون بشکه در روز طی ۵ سال آینده از تقاضای جهانی برای سوخت کم شود.

از سرگیری صادرات مستقیم نفت ونزوئلا به چین

نفتکش‌های حامل نفت ونزوئلا در حال حاضر علیرغم تحریم‌های آمریکا، مستقیم به چین می‌روند. شرکت نفت ونزوئلا تا حالا نفت خام خود را از طریق انتقال کشتی به کشتی در دریا به چین می‌فروخت. به نقل از اویل پرایس، اطلاعات کشتیرانی و مدارک مربوط به شرکت نفت دولتی ونزوئلا نشان می‌دهد صادرات نفت خام این کشور به چین علیرغم تحریم‌های آمریکا آغاز شده است. شرکت‌های بزرگ نفت چین، سی‌ان‌پی‌سی و پتروچاینا سال گذشته خرید مستقیم نفت از ونزوئلا را به خاطر افزایش تحریم‌های آمریکا علیه این کشور متوقف کردند.

تولیدکنندگان زیر بار سیاست های جدید نمی روند؛

افزایش تنش‌های داخلی در اوپک پلاس



گروه انرژی: آنچه که به نظر می رسید یک دیدار آرام وزیران نفت اوپک پلاس برای تمدید محدودیت عرضه در سال میلادی آینده باشد، با اعلام گلایه های برخی از تولیدکنندگان عضو این گروه با مشکل برخورد کرده است. به گزارش اسکناس به نقل از ایسنا، امارات متحده عربی ممکن است از اوپک جدا شود و عراق و نیجریه خواستار موافقت با تولید بیشتر نفت شده اند. افزایش اخیر قیمتهای نفت تحت تاثیر اخبار ساخت واکسنهای موفق کووید ۱۹ هم عزم این تولیدکنندگان برای تصمیم گیری درباره سیاست تولید آینده شان را به محک خواهد گذاشت.در نتیجه ناظران اوپک پلاس و برخی از نمایندگان این گروه اظهار کردند که انتظار دارند مذاکرات در زمان نشست وزیران اوپک در روز دوشنبه و وزیران اوپک پلاس در روز سه شنبه با تنش همراه باشد اما برخی از صحبتهای دشوار درباره آینده توافق کاهش تولید و خود اتحاد اوپک پلاس ممکن است تصمیم گیری را دشوار کند.باب مک نالی، رییس شرکت مشاوره راپیدان انرژی اظهار کرد: تصور می کنم این دیدار دشوارتر از دیدار قبلی باشد. اعلام خبر ساخت چندین واکسن و افزایش قیمتهای نفت اوضاع را تغییر داده است. قیمت نفت در آستانه این نشست اهمیت زیادی دارد.اعضای اوپک پلاس در آوریل پس از روزها مذاکره با یک توافق کاهش تولید تاریخی موافقت کردند. این تولیدکنندگان کاهش تولید ۹.۷ میلیون بشکه در روز را از اول مه به اجرا گذاشتند اما محدودیت عرضه خود را در اوت به ۷.۷ میلیون بشکه در روز تسهیل کردند و قرار است از ابتدای سال آینده محدودیت عرضه خود را به ۵.۸ میلیون بشکه در روز تسهیل کنند.اما در ۱۶ نوامبر کمیته فنی اوپک پلاس با در نظر گرفتن افزایش موارد ابتلا به کووید ۱۹ در بسیاری از کشورهای غربی و تاثیر منفی آن بر قیمتها و همچنین احیای تولید نفت لیبی پس از آتش بس میان گروههای رقیب داخلی، تاخیر حداکثر شش ماهه افزایش تولید را پیشنهاد کرد.از آن زمان ساخت سه واکسن موثر برای کووید ۱۹ اعلام شده و امیدها به تقویت تقاضا برای نفت در صورت توزیع انبوه این واکسنها در سال ۲۰۲۱ را برانگیخته است.نفت برنت در روزهای اخیر به مرز ۵۰ دلار در هر بشکه صعود کرد که بالاترین قیمت از مارس تاکنون بوده است.هلیما کرافت، مدیر جهانی استراتژی کالا در شرکت آربی سی کپیتال در این باره گفت: احتمال زیادی وجود دارد که تمدید دو تا سه ماهه محدودیت عرضه ۷.۷ میلیون بشکه در روز با مقاومت کمتری در مقایسه با گزینه تمدید شش ماهه روبرو شود اما در فضای قیمتهای رو به رشد، حفظ یکپارچگی اوپک دشوارتر شده است.

■ **چالشهای پیش روی اوپک پلاس**

اتحاد اوپک پلاس همچنین باید با چالشهای نحوه مدیریت توافق کاهش تولید توسط عربستان سعودی و روسیه مقابله کند.علی علاوی، معاون نخست وزیر و وزیر دارایی عراق سه شنبه هفته گذشته اعلام کرد این کشور در پذیرش مدل سهمیه بندی کاهش تولید اوپک میان اعضای این گروه بدون در نظر گرفتن شرایط اقتصادی و سیاسی آنها صبرش به آخر رسیده است.تحت توافق فعلی، همه اعضای گروه باید تولیدشان را به میزان ۱۸ درصد از حجم تولید نوامبر سال ۲۰۱۸ کاهش دهند و عربستان سعودی و روسیه که در آن ماه تولید بالاتری داشته اند باید ۱۸ درصد را از سطح تولید ۱۱ میلیون بشکه در روز کاهش دهند.نیجریه هم مکررا خواستار بازنگری در سهمیه تولید این کشور و اجازه تولید بیشتر شده است. هر دو کشور عراق و نیجریه نرخ پایبندی ضعیفی به سهمیه تولید تعیین شده تحت توافق اوپک پلاس داشته اند.در این بین، منابع آگاه اظهار کرده اند همزمان با آغاز طرح سرمایه گذاری ۱۲۲ میلیارد دلاری پنج ساله شرکت ملی نفت ابوظبی (ادنوک) در ژانویه، امارات متحده عربی به طور محرمانه در حال بررسی گزینه های ماندن در اوپک است. برنامه بودجه جدید ادنوک به این شرکت برای توسعه اکتشافات نفتی و افزایش ظرفیت تولید به میزان ۲۵ درصد و رساندن تولید به پنج میلیون بشکه در روز تا سال ۲۰۳۰ کمک خواهد کرد. اظهارات سهیل المزروعی، وزیر انرژی امارات متحده عربی درباره پایبندی کشورش به اوپک باعث نشد گمانه زنیها درباره نیات این کشور متوقف شود.

اخبار

درخشش نفت مهار ناپذیر ماند

قیمت نفت در معاملات روز جمعه روند یکسانی نداشتند اما در آستانه نشست وزیران اوپک پلاس برای چهارمین هفته متوالی افزایش پیدا کرد. به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت برای تحویل در ژوییه ۳۸ سنت افزایش یافت و در ۴۸ دلار و ۱۸ سنت در هر بشکه بسته شد.بهای قرارداد فوریه با ۴۶ سنت افزایش، در ۴۸ دلار و ۲۵ سنت بسته شد.بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا ۱۸ سنت کاهش یافت و در ۴۵ دلار و ۵۲ سنت در هر بشکه بسته شد.شاخص نفت آمریکا برای کل هفته هشت درصد و نفت برنت ۷.۲ درصد افزایش نشان داد. اخبار دلگرم کننده از ساخت واکسنهای موثر کووید ۱۹ از سوی شرکت استرازنکا و سایر شرکتهای داروسازی از صعود قیمتهای نفت در هفته گذشته پشتیبانی کرد. با این حال پرسشهایی درباره واکسن استرازنکا برای جهان مطرح شده و برخی از دانشمندان در خصوص نتایج آزمایش این دارو ابراز احتیاط کرده اند.تحلیلگران بانک جی پی مورگان اظهار کردند اگرچه عرضه واکسن موفق، ارتباط میان بیماری و رفت و آمد را خواهد شکست اما تقاضای جهانی برای نفت احتمالا تا اواسط سال ۲۰۲۲ به سطح پیش از شیوع ویروس کرونا بازنخواهد گشت.به گفته سه منبع آگاه در اوپک پلاس، این گروه مایل است برای حمایت از بازار در طول موج دوم شیوع کووید ۱۹ و افزایش تولید نفت لیبی، افزایش برنامه ریزی شده تولیدش را به تاخیر بیاندازد.

بهره برداری از دومین نیروگاه بادی فراساحلی بزرگ جهان

شرکت انرژی دانمارکی اورستد ساخت بزرگترین نیروگاه بادی فراساحلی هلند به ظرفیت ۷۵۲ مگاوات را به پایان رساند. به گزارش ایسنا، شرکت اورستد اعلام کرد این نیروگاه بادی در حال حاضر دومین نیروگاه بادی فراساحلی بزرگ جهان است و برق تولید این نیروگاه برای تامین نیاز حدود یک میلیون خانوار هلندی کفایت خواهد کرد.نیروگاه بادی بورسل ۹۴ توربین در منطقه ای به وسعت ۱۱۲ کیلومتر مربع در دریای شمال دارد و در حدود ۲۳ کیلومتری سواحل هلند واقع شده است.

زیربنایی

اخبار

تکمیل مترو پرند مشکل امنیتی ندارد

وزیر راه با بیان "مترو پرند هیچ مشکل امنیتی برای اجرا ندارد"گفت: شهر فرودگاهی امام، شهرداری تهران و عمران پرند متعهد به تامین منابع مالی این پروژه شده اند. محمد اسلامی در گفت وگو با تسنیم درباره مترو پرند، اظهار کرد: زیرسازی این پروژه از فرودگاه امام خمینی (ره) به سمت پرند انجام و تفاهمنامه ای در این زمینه امضا شده است. وی ادامه داد: امیدواریم این تفاهمنامه به زودی ابلاغ شود تا به این ترتیب مترو به شهر فرودگاهی امام و شهر پرند راه اندازی شود.اسلامی با بیان این که شهرداری تهران، شهر فرودگاهی امام و شرکت عمران پرند متعهد به تامین منابع مالی این پروژه شده اند در خصوص شایعاتی درباره دلیل تاخیر در اجرای این طرح، افزود: تا امروز هیچ چیزی درباره مسائل امنیتی این پروژه نشنیده ام.

شرکت‌های هواپیمایی از نرخ جدید بلیت و ظرفیت ۶۰ درصد عدول نکرده‌اند

معاون هوانوردی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: طبق تازه‌ترین بررسی سازمان هواپیمایی، شرکت‌های هواپیمایی از نرخ‌های جدید تعیین شده با افزایش ۱۰ درصدی والزام فروش فقط ۶۰ درصد ظرفیت پروازها، عدول نکرده‌اند. ابوالقاسم جلالی در پاسخ به این سوال که آیا در حال حاضر فروش فقط ۶۰ درصد ظرفیت پروازها به دقت از سوی شرکت‌های هواپیمایی اجرا می‌شود، اظهار داشت: سازمان هواپیمایی کشوری بر اجرای این مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا نظارت دقیق دارد، به هر حال در حوزه سلامت مردم نباید هیچ کم کاری انجام شود و البته شرکت‌های هواپیمایی هم در این حوزه همکاری می کنند. معاون هوانوردی سازمان هواپیمایی کشوری درباره نظارت بر نرخ‌های جدید بلیت پروازهای داخلی بیان کرد: نرخ‌های قبلی پروازها مربوط به خرداد ۹۹ بود، پس از موضوع الزام فروش فقط ۶۰ درصد ظرفیت پروازها و نوساناتی که در نرخ ارز وجود داشت، شرکت‌ها درخواست تعدیل نرخ داشتند. جلالی گفت: ارزی که پیش از این مبنای نرخ گذاری قبلی بلیت پروازهای داخلی قرار گرفته بود، ارزنیمایی ۱۱ هزار تومانی بود، به هر حال جلساتی مختلف برگزار شد، صورت‌های مالی شرکت‌های هواپیمایی هم دریافت و بررسی شد و بالاخره در شورای عالی هواپیمایی مقرر شد ۱۰ درصد افزایش نسبت به نرخ‌های خرداد ۹۹ اعمال شود و کف نرخی هم حذف شود.

بررسی‌های «اسکناس» نشان می دهد؛

حباب قیمت مسکن در آستانه تخلیه



گروه زیربنایی: معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با اشاره به ریزش قیمت ارز، گفت: بخش مسکن در صورت پایداری نرخ ارز به ثبات و قیمت منطقی خواهد رسید. به گزارش اسکناس، قیمت خانه در کلانشهر تهران در آبان امسال با رشد کمتر از ۲ درصد به میانگین قیمتی ۲۷ میلیون ۱۰۰ هزار تومان رسید که اگر با رشد قیمت مهر ماه امسال نسبت به شهریور محاسبه کنیم به درصد قابل توجهی از کاهش قیمت ها در دومین ماه پاییز می رسیم. تورم ماهانه متوسط قیمت مسکن در مهر ماه امسال نسبت به شهریور ماه معادل ۱۰ درصد بود که بنابر اعلام بانک مرکزی در آبان ماه به ۱.۸ درصد رسیده است. کارشناسان این امر را نشانگر کاهش سرعت رشد قیمت مسکن در شهر تهران می دانند که یکی از مهترین دلایل آن کاهش نرخ ارز در چند هفته اخیر است. یک تحلیل کارشناسی از کاهش تورم ملکی گویای آن است که بازار مسکن آماده ثبات قیمت شده است و در صورتی که کاهش قیمت ها در سایر بازارهای موازی ادامه داشته باشد می توانیم حتی به ادامه شکست حباب قیمت مسکن در آذرماه امیدوار باشیم. در این باره محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهریاری گفت: در صورت مادگاری نرخ ارز روی رقم های فعلی رفتار هیجانی بازار تمام شده و قیمت مسکن با نرخ های منطقی به مرحله ثبات می رسد و ماهیانه با رشد قیمت مواجه نیستیم. تحولات سیاسی اخیر کمک کرده است تا بازارهای موازی از جمله بازار ارز و طلا با ریزش قیمت ها همراه شوند. محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی دو سال پیش اعلام کرد که برای اولین بار در ایران قیمت مسکن از الگوی قدیمی خود تبعیت نمی کند و مدت ها است قیمت سرپناه مردم با قیمت ارز گره خورده است و مالکان ارزش ملک خود را مطابق نرخ روز دلار به فروش می رسانند. پیشتر نیز محمد اسلامی گفته بود اگر قیمت ارز کاهش یابد قیمت خانه هم ارزان می شود با این حال آثار این اتفاق معمولا در بازار مسکن به دلیل چسبندگی قیمت‌ها خیلی سریع خود را نشان نمی دهد. رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران هفته گذشته آمار خرید و فروش ملک در آبان ماه را اعلام کرد که از افت ۴۸ و ۳۱ درصدی معاملات ملک به ترتیب در شهر تهران و کل کشور حکایت داشت. این بیشترین کاهش ماهیانه تعداد معاملات در سال ۹۹ محسوب می شود که البته خبر خوش کاهش حدود ۱۰ درصدی قیمت‌های پیشنهادی را در خود داشت. مصطفی قلی خسروی گفته بود که دیگر از نرخ‌های کاذب خبری نیست و قیمت‌ها به سمت واقعی شدن سوق پیدا کرده است، فروشندگان در بازار بیشتر از خریداران هستند و در صورت تداوم کاهش نرخ ارز و ثبات آن سه ماه آخر امسال با شکست حباب قیمت مسکن همراه خواهد بود. یک کارشناس املاک نیز در این باره گفت: مقدار زیادی از حباب قیمت‌ها در این منطقه شکسته است اما فروشندگان از سود مورد انتظار به راحتی نمی گذرند بلکه در تلاش هستند چند ماه نسبت به تغییر قیمت اقدام نکنند و یا ملک خود را فعلا به فروش نرسانند. وی گفت: تغییر رفتار در مالکان به تحولات سیاسی و قیمت ارز بستگی دارد اما اکنون خریدار در بازار نسبت به فروشنده کمتر است و همین موضوع می تواند به عامل سوم برای شکست قیمت‌ها تبدیل شود. این واسطه ملکی می گوید: بازار مسکن در تابستان امسال رونق بیشتری داشت اما تقاضای موثر نبود(خریداران متقاضیان واقعی مسکن) نبودند و خریداران با تقاضای سوداگرانه معاملات انجام می‌دادند، اما اکنون امیدواری به کاهش قیمت ها سفته بازی مسکن را کاهش داده و متقاضیان واقعی به بنگاهها مراجعه می کنند. وی ادامه داد: دفاتر مشاور املاک این هفته هم تعطیل هستند و هیچ معامله ای انجام نخواهد شد و به همین دلیل انتظار کاهش تعداد معاملات در آذرماه وجود دارد و همین موضوع می تواند منجر به رکود نسبی در معاملات و احتمالا کاهش و ثبات قیمت‌ها شود. در فروردین ماه امسال که بازار مسکن به دلیل محدودیت‌های کرونایی سه هفته تعطیل شد، حجم معاملات ملک به ۱۲۰۰ فقره افت کرد که البته نسبت به ماه قبل یعنی اسفند سال ۹۸ رقم چشمگیری نبود با این حال باعث شد قیمت ملک در دو ماه ابتدایی امسال جهش چشمگیری نداشته باشد. اکنون گزارش جدید بانک مرکزی از قیمت مسکن در آبان امسال حکایت از آن دارد که تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در آبان ماه سال ۹۹ به چهار هزار و ۵۰۰ واحد رسید که نسبت به ماه قبل ۴۸.۴ درصد کاهش و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۹.۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. در همین خصوص حمدرضا رضایی کوچی اظهار کرد: طی چند سال اخیر قیمت مسکن به صورت هیجانی افزایش چشمگیری پیدا کرد که بخشی از این روند افزایشی، تحت تأثیر فضا و جو روانی حاکم بر جامعه بود، یعنی آنکه بخشی از گرانی مسکن به خاطر مسائل مرتبط با بازار مانند گرانی مصالح ساختمانی نبوده است. وی با اشاره به کاهش تدریجی حباب قیمت در بازار مسکن افزود: حجم معاملات مسکن کاهش چشمگیری داشته است. به نظر می رسد خریداران و فروشندگان منتظرند تا ببینند شرایط بازار مسکن به چه سمتی رفته و دولت و مجلس چه اقداماتی برای بهبود وضعیت انجام می دهند. رضایی کوچی با بیان اینکه در شرایط کنونی کشور با کمبود مسکن مواجه است، افزود: به طور حتم کمبود مسکن و بر هم خوردن نظام عرضه و تقاضا تأثیر مستقیمی در افزایش قیمت ها داشته و خواهد داشت، بازار همواره درگیر تلاطم و کاهش یا افزایش قیمت ها بوده و این مسئله در یک بازار اقتصادی، امری طبیعی است، اما باید توجه داشت که چرا مسکن در چند سال اخیر به این میزان گران شده است. رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: قطعا تا زمانی که عرضه مسکن به میزان تقاضا و درخواست خریداران واقعی در بازار وجود نداشته باشد، ما باید در هر دوره ای شاهد افزایش قیمت ها باشیم، بنابراین اگر دولت در ماه های آتی و سال پیش روی اقدام اساسی برای تولید مسکن نکند، به طور حتم باید منتظر افزایش دوباره قیمت ها باشیم.

اخبار

۱۱۴ هکتار اراضی دولتی در آبان امسال رفع تصرف شد

فرمانده یگان حفاظت سازمان ملی زمین و مسکن از رفع ۲۶۲ مورد تعرض در زمین‌هایی به مساحت بیش از ۱۱۴ هکتار به ارزش ۳۱۸ میلیارد تومان در آبان ماه خبر داد. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، جواد خردمند، فرمانده یگان حفاظت سازمان ملی زمین‌ومسکن از وقوع ۲۶۲ فقره تصرف و رفع فوری آنها در زمین‌های دولتی به مساحت بیش از ۱۱۴ هکتار در آبان سال جاری، خبر داد و گفت: در ماه گذشته ۲۹۷ فقره گزارش مردمی به یگان حفاظت سازمان ملی زمین و مسکن گزارش شد. خردمند با اشاره به اینکه در ماه گذشته در استان‌های اردبیل، زنجان، سمنان، شرق سمنان، قزوین، کهگیلویه‌وبویراحمد، و مازندران هیچگونه تصرفی در اراضی دولتی رخ نداده است، بیشترین تصرف‌ها به اراضی دولتی را مربوط به جنوب کرمان با ۴۳ فقره در زمین‌هایی به مساحت ۳۹۹۱۰ مترمربع، بوشهر ۳۹ فقره در زمین‌هایی به مساحت ۴۹۲۸۰ مترمربع و ایرانشهر ۳۵ فقره در زمین‌هایی به مساحت ۵۶۹۰۰ مترمربع، اعلام کرد.

کاهش ۱۶.۵ درصدی تردد در جاده های کشور

مرکز مدیریت اطلاعات راه‌ها و حمل و نقل جاده‌ای، از کاهش ۱۶.۵ درصدی سفرهای بین‌استانی در شبانه روز گذشته خبر داد. در شبانه روز گذشته براساس آخرین اطلاعات دریافتی از ۲ هزار و ۲۶۳ تردد شمار فعال در محورهای برون‌شهری، نسبت به روز قبل ۱۶.۵ درصد کاهش تردد ثبت شده است. اکنون تردد در محورهای چالوس، هراز و فیروزکوه، آزادراه تهران- شمال و آزادراه قزوین - رشت مسیر (رفت و برگشت) روان است. همچنین، ترافیک در آزادراه قزوین- کرج محدوده پل فردیس نیمه‌سنگین است. آخرین وضعیت جوی نیز حاکی از بارش باران در برخی از محورهای استان‌های اصفهان، بوشهر، فارس، لرستان، چهارمحال و بختیاری، خوزستان، کهگیلویه بویراحمد، کرمانشاه، همدان، کرمان و یزد است. روز گذشته معاون عملیات سازمان امداد و نجات جمعیت هلال احمر از امدادرسانی به یک‌هزار و ۴۴ نفر از هموطنان گرفتار در برف و کولاک در ۹ استان و ۲۰ محور کوهستانی خبر داد.