

سردبیر: احمدرضا مسعودی

صاحب امتیاز: موسسه افقرسائه پویا
هیئت تحریریه: اقتصاد کلان: احمدرضا مسعودی، بانک و بیمه: حسن چشمی نفت و نیرو: امیرمهدی نعمتی، صنعت و تجارت: امین محمودی
واحد فنی: مدیر فنی: امیر شریف، صفحه آرایی: مهدی صالحی طاهری

تلفن تحریریه: ۶۶۹۱۱۷۲-۶۶۴۳۵۷۴۶

تلفن سازمان آگهی‌ها: ۶۶۹۱۰۴۵۲

آدرس: ستارخان، بین توحید و باقرخان، کوچه اکبریان آذر، پلاک ۵۷،طبقه سوم شرقی

پست الکترونیکی: Eskenasnewspaper@gmail.com

قاپ روز



کیرلاق دروه

آخرین خبر

هدف گذاری برای خودکفایی در تولید مرغ اجدادومادری

گروه اصناف و کشاورزی: در راستای اجرای طرح ملی «ارتقای امنیت و سلامت گوشت مرغ»، پس از ۴۲۰ روز از تحویل گرفتن گله اجداد مرغ آرین از وزارت جهاد کشاورزی، اولین محموله جوجه یک روزه این نژاد وارد بازار شد که نویدبخش خود کفایی در مرغ اجداد و مادری در سال جهش تولید را می دهد. به گزارش اسکناس و به نقل از ایرنا، سال ها پیش ایران به نژاد مرغ موسوم به لاین دست یافت و ۸۵ درصد از جوجه اجداد مورد نیاز کشور را این نژاد تامین می کرد، اما به تدریج سهم این نژاد در زنجیره طیور کشورمان به تدریج کم صفر رسید. باتوجه به اهمیت احیای نژاد مرغ لاین، اجرای این طرح در دستور کار قرار گرفت و به سرعت پیشش رفت. اهمیت سلامت جامعه و تامین پایدار امنیت غذایی با اتکا به ظرفیت های بومی سبب شد تا طرح ملی ارتقای امنیت و سلامت گوشت مرغ طی یکسال گذشته تدوین شود که احیای مرغ لاین آرین از مهمترین نتایج

رجیستر نشدن آیفون؛ شایعه ای که حقیقت نداشت

بر ارزش افزوده و معافیت ۸۰دلاری گمرکی برای گوشی های مسافری، در برهه ای از زمان، واردکنندگان غیررسمی گوشی را بر آن داشت که اقدام به واردات چمدانی گوشی قاچاق به اسم مسافری کنند، راهی که با حذف معافیت ۸۰دلاری بپردازن تلفن همراهو امکان رجیستری یک گوشی برای هر پاسپورت، تا حد زیادی جلویش گرفته شد.از سویی در حالی که با شیوع کرونا در جهان، تمامی رویدادها متأثر از همه گیری این ویروس شدندو حتی تولید گوشی هم با چالش هایی همراه بود، به دلیل محدودیت های تحریمی و شیوع کرونا، نرخ ارز در ایران روند صعودی طی می کرد و به گفته واردکنندگان، تخصیص ارز به گوشی ها به سختی صورت می گرفت، اتفاقی که به دلیل افزایش تقاضا برای تبلت و موبایل در روزهای دور کاری و آموزش آنلاین، منجر به افزایش چندبرابری این ابزارهای الکترونیکی شد.در برهه ای همچنین به دلیل مشکلات ارزی در کشور عنوان شد که واردات گوشی های بالای ۳۰۰

پیداوپنهان حباب قیمت مسکن

فروشنندگان مجبورند قیمت های کمتری را پیشنهاد دهند تا بتوانند بفروشند؛ اما آن سوی قضیه را نمی بینید که وقتی انتظارات تورمی کاهش یافته، آن گروه هایی که از بازار حذف شده و به پیرامون رفته اند، در حال بازگشت به بازار مسکن هستند. آمار هم نشان می دهد که میزان خریدوفروش در شهرهای پیرامونی تهران به شدت افت کرده و میزان کاهش قیمت مسکن در اطراف تهران، بیش از پایتخت بوده، به این مناسبت که متقاضیان خرید مسکن در پیرامون تهران در حال بازگشت به داخل شهر هستند. آیا کاهش انتظارات تورمی، به معنای ترکین حباب قیمت مسکن است؟ نمی توان گفت که قیمت ها کاهش یا افزایش می یابند؛ بلکه مدتی ر کود اتفاق می افتد تا متقاضیان بالقوه ببینند که آیا قیمت ها تغییر می کنند یا خیر؟؛ بنابراین ثباتی که در قیمت مسکن می بینیم، عمدتاً ناشی از کاهش تعداد معاملات و رکود در بازار است؛ سپس مجدداً پس از آنکه متقاضیان دریافتند که اتفاق خاصی در قیمت ها رخ نمی دهد، به این بازار برمی گردند. اینکه گفته می شود قیمت ها کاهش

منفعت بازار سهام از احیای برجام

فضای بین الملل و دیگری اثرات مثبت برجام مثل افزایش تولید نفت، کاهش هزینه های حمل و نقل، تسهیل در مبادلات ارز و افزایش فروش شرکتهای ایرانی صادرات محور، بازار سرمایه در دو سال اخیر براساس تورم بالا رفته و در صورت بازگشت آمریکا

گروه صنعت و تجارت: به گفته یک کارشناس حوزه فناوری اطلاعات، اگر آیفون ۱۲ بدون که رجیستری در بازار وجود دارد، احتمالاً به صورت قاچاق وارد شده که با توجه به مکانیزم فعلی سامانه همتا و گمرک، نمی توان این گوشی ها را رجیستر کرد. به گزارش اسکناس به نقل از ایسنا، طرح رجیستری با هدف جلوگیری از قاچاق گوشی اجرابی شد و اما از همان ابتدا، با چالش هایی همراه بود. همان زمان سودجویان به بهانه رجیستری، هزینه های مازاد بر قیمت گوشی از خریداران دریافت می کردند و به همین دلیل بارها از سوی مسوولان عنوان شد که رجیستری هزینه ای ندارد و فروشندگان نباید هزینه اضافی به اسم رجیستری دریافت کنند، هرچند هزینه های گمرکی و مالیات بر ارزش افزوده، به خودی خود منجر به افزایش قیمت گوشی های به نفعی شد که پیش از این به جیب قاچاقیان می رفت. به همین دلیل در این زمان بود که واردات گوشی های مسافری باب شد. حذف هزینه هایی از جمله مالیات

■ **ادامه از صفحه یک**

... که در بازار مسکن هم باید حباب قیمتی از بین برود در حالی که بازار مسکن با سایر بازارهای موازی آن متفاوت است؛ بازار مسکن تنها بازاری است که در آن بازگشت تقاضا وجود دارد. بازگشت تقاضا در بازار مسکن به این معناست که آن دسته از متقاضیانی که به بیرون از شهر رفته بودند یا این احساس که ممکن است قیمت ها کاهش یابد، به داخل شهر برمی گردند تا در تهران مسکن خریداری کنند؛ آنهایی که از بازار رسمی رانده شده اند و در مرز بازار رسمی و غیر رسمی قرار دارند، بار دیگر به بازار رسمی برمی گردند؛ همچنین آن دسته دیگر از متقاضیان خرید مسکن که مستأجرند اما در مرز توانمند شدن خرید مسکن قرار دارند، چون این احساس را دارند که ممکن است حباب از بین برود، آنها هم به بازار خرید رسمی یازمی گردند. همه اینها اتفاق می افتد که افت قیمتی که در بازارهای دیگر شاهد وقوع آن هستیم، در بازار مسکن رخ ندهد. شما یک طرف قضیه را می بینید که چون انتظارات تورمی کاهش پیدا کرده،

■ **ادامه از صفحه یک**

.. اما در مورد بازگشت آمریکا به برجام و تأثیر آن بر بورس باید به دو مسأله توجه کرد؛ یکی شکست یکجانبه گرایی ترامپ و فشارهای او بر اقتصاد ایران و قرار گرفتن ایران در موقعیت سیاسی مناسب در



موضوع: آگهی تمدید ممنوعیت توسعه بهره برداری از منابع آب زیرزمینی محدوده مطالعاتی اوز – دنگ واقع در استان فارس

بیدشهر، جویم- بناوبویه و اوز- دنگ و در ادامه در امتداد مرز مذکور به نقاط ارتفاعی ۱۷۰۷ و ۱۳۷۷ و از آنجا تا نقطه ارتفاعی ۱۸۲۴ کوه خم شرق: از نقطه ارتفاعی ۱۸۲۴ کوه خم در امتداد مرز محدوده مطالعاتی به محل تلاقی مرز محدوده های مطالعاتی جویم- بناوبویه، دهکویه و اوز- دنگ سپس به محل تلاقی مرز محدوده های مطالعاتی دهکویه، لار و اوز- دنگ و در ادامه در امتداد مرز مذکور به نقاط ارتفاعی ۱۲۵۵ و ۱۳۵۰ جنوب: از نقطه ارتفاعی ۱۲۵۰ در امتداد مرز محدوده مطالعاتی به نقطه ارتفاعی ۱۲۴۸ (محل تلاقی مرز محدوده های مطالعاتی لار، گراش و اوز- دنگ) و در ادامه در امتداد مرز مذکور تا محل تلاقی مرز محدوده های مطالعاتی خنج، ارد محله و اوز- دنگ

غرب: از محل تلاقی مذکور در امتداد مرز محدوده مطالعاتی به محل تلاقی مرز محدوده های مطالعاتی خنج، بیدشهر و اوز- دنگ و در ادامه در امتداد مرز مذکور تا نقطه ارتفاعی ۹۹۷

وزارت نیرو

اصناف و کشاورزی

۵

اسکناس گزارشی می دهد؛

اصلاح قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی

ساداتی نژاد اضافه کرد: طبق مصوبه مجلس و تصویب شورای نگهبان، این شورا درباره قیمت های خرید تضمینی برای سال زراعی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ نیز تصمیم گیری خواهد کرد.

رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: بنابراین قیمت هایی که پیش از این از سوی دولت برای نرخ خرید تضمینی محصولات کشاورزی تعیین شده، فقط تازمانی که نرخ های جدید از سوی شورای قیمت گذاری اعلام شود، اعتبار دارد.

در همین خصوص علی قلی ایمانی، نایب رئیس بنیاد ملی گندمکاران ایران، در این باره به خبرنگار ایلنا، گفت: سال ها دولت درباره خرید تضمینی محصولات کشاورزی قیمت ها را تعیین می کند، اما این قیمت ها هیچگاه مورد تأیید کشاورزان نبود چرا که آن را مطابق با قانون و نرخ تورم نمی دانند.

وی ادامه داد: با تصویب اصلاح قانون تضمین خرید محصولات کشاورزی خود کشاورزان در خصوص تعیین قیمت محصولات اساسی تصمیم می گیرند.

ایمانی با تأکید بر اینکه نرخ اعلامی شورای اقتصاد مبنای خرید قرار خواهد گرفت، افزود: اصلاح قانون تضمین خرید محصولات کشاورزی گامی در جهت در احقاق حقوق حقه کشاورزان است.

وی از اصلاح نرخ خرید تضمینی محصولات کشاورزی با تشکل جلسه شوری تا پایان سال خبر داد.

ایمانی تأکید کرد که افزایش نرخ خرید تضمینی محصولات کشاورزی قطعی است.

این فعال بخش خصوصی بزرگترین نگرانی در اصلاحیه جدید قانون خرید تضمینی محصولات کشاورزی را عدم پیش بینی صریح منابع مالی عنوان کرد.



گروه اصناف و کشاورزی: قانون اصلاح قانون تضمین خرید محصولات اساسی کشاورزی که ۱۲ آذرماه امسال از سوی دولت ابلاغ شد، باید مبنای تعیین نرخ خرید تضمینی محصولات کشاورزی اساسی در سال زراعی جاری قرار بگیرد. به گزارش اسکناس، قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی دو ماهی هست که توسط دولت تعیین شده ولی با توجه به اصلاح قانون خرید تضمینی انتظار می رود قیمت این محصولات با افزایش روبرو شوند.

در همین خصوص سید جواد ساداتی نژاد، رئیس کمیسیون کشاورزی در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به اینکه یکی از مهم ترین کارهایی که طی سال های اخیر در حوزه کشاورزی انجام گرفت، اصلاح قانون خرید تضمینی محصولات استراتژیک بوده است، گفت: خوشبختانه ما موفق شدیم این قانون را اصلاح کنیم و درخواست ما از وزیر جهاد کشاورزی این است که در اسرع وقت، این شورا را تشکیل دهد تا هر چه سریع تر نرخ برای سال زراعی جدید اصلاح شود.

وی با بیان اینکه قبلاً شورای اقتصاد قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی را بدون دخالت کشاورز که مالک کالا است، تعیین می کرد، اظهار داشت: متأسفانه این مسئله باعث شده بود کشاورزان رغبتی به کشت نداشته باشند و دو برابر هزینه تولید را دولت ها صرف واردات می کردند اما حاضر نبودند نصف مبلغ واردات را به تولید داخل بدهند.

وی با اشاره به ابلاغ این قانون گفت: بر این اساس، شورای مشکل از ۹ نفر، ۳ نفر از دولت، ۳ نفر از تشکل های بخش کشاورزی و ۳ کشاورز قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی را تعیین خواهد کرد ضمن اینکه ۲ ناظر از مجلس نیز بر کار شورا نظارت دارند اما حق رأی ندارند.

پیدا کرده، اگر بررسی دقیق تری شود، می بینید که منظور آنها این است که قیمت های پیشنهادی کاهش پیدا کرده است؛ قیمت های پیشنهادی که ملاک نیست، بلکه نرخی است که در قرارداد به ثبت می رسد؛ قیمت معامله انجام شده هم بر اساس آمار بانک مرکزی، نشان می دهد که همچنان در مدار رشد قرار دارد. بنابراین، اینکه گفته شود قیمت مسکن حباب دارد و از بین خواهد رفت، هیچ منطق علمی ندارد و ناشی از داشتن تصور نادرست از بازار مسکن است و آن را با بازارهای دیگر، معادل می دانیم فکر می کنیم که اگر در بازارهای مالی چنین موضوعی داریم، در بازار مسکن هم حباب قیمتی وجود دارد. در خصوص سیاست گذاری نادرست در بازار مسکن، بیه جای آنکه سیاست گذاری درستی در بخش مسکن داشته باشیم، وزارت راه و شهرسازی را با طرح اقدام ملی مسکن، به یک نتوانی مسکن تبدیل کرده ایم و نتیجه این شد که نهایتاً در استان تهران، ۴۸۰۰ نفر قرار است خانه دار شوند و وزارت راه و شهرسازی برای این تعداد اندک مسکن بسازد!

به به جام انتظار می رود رشد تورمی جای خود را به رشد واقعی بدهد. بنابراین بازگشت آمریکا به برجام برای شرکتهای بنیادی، بزرگ و شرکتهایی که بخش قابل ملاحظه ای از مبادلات ما را انجام می دهند می تواند خبر خوبی باشد.

eskenasnewspaper.com

اسکناس

نسخه آنلاین روزنامه اقتصادی اسکناس را در پایگاه اینترنتی بخوانید