رییس سازمان برنامه و بودجه کشور از تلاش دولت برای اصلاح روند متناسب سازی حقوق بازنشستگان تامین اجتماعی در سال آینده خبر داد. محمدباقر نوبخت رییس سازمان برنامه و بودجه کشور با بیان اینکه متناسب سازی حقوق بازنشستگان لشگری و کشوری، صد در صد انجام شده گفت: مطلع شدم که در مورد بازنشستگان تامین اجتماعی، فقط ۳۰ درصد این موضوع انجام شده است. بنابراین هم با ارسال لایحه‌ای دوفوریتی به مجلس زمینه تقنینی آن را فراهم کردیم و هم منابع مالی قابل ملاحظه‌ای برای آن در بودجه ۱۴۰۰ در نظر گرفتیم. این سخنان نوبخت در حالی مطرح شد که گروهی از بازنشستگان تامین اجتماعی دیروز با حضور در مقابل سازمان برنامه و بودجه نسبت به اجرای طرح متناسب سازی حقوق بازنشستگان و تفاوت وضعیت خود با بازنشستگان دیگر صندوق های بازنشستگی اعتراضاتی را مطرح کردند.

خبر ویژه

اصلاح حقوق بازنشستگان تامین اجتماعی در بودجه

اخبار

آکسفام: کرونا میلیاردها نفر را به فقر محکوم کرده است

سازمان بین‌المللی آکسفام هشدار داد که بحران کرونا در حال تشدید نابرابری در جهان بوده است به شکلی که ثروتمندها به سرعت ثروتمندتر می شوند و احتمالا سال ها طول می کشد تا اوضاع اقتصادی فقیرترین کشورهای جهان بهبود یابد. در گزارشی تحت عنوان "ویروس نابرابری"، این سازمان هشدار داد که دوره همه گیری کرونا اولین دوره ای از زمان شروع ثبت نابرابری در جهان است که طی آن آن در تقریبا تمام کشورها افزایش نابربری به طور همزمان رخ داده است. در گزارش آکسفام آمده است: ۱۰۰۰ نفر اول در لیست ثروتمندترین افراد جهان فقط در طی ۹ ماه ضررهای ناشی از بحران کرونای خود را جبران کردند، اما بهبودی فقیرترین افراد در جهان بیش از یک دهه طول می کشد. آکسفام همچنین بر این واقعیت تاکید کرد که تأثیر ویروس کرونا نیز به شکل نابرابری احساس می شود به طوری که نرخ مرگ و میر در اقلیت های قومی در برخی از کشورها بیشتر است و زنان در بخش های مختلف اقتصاد بیشترین آسیب را از همه گیری کرونا دیده اند.

ارز دیجیتال روسی تا بهار راه اندازی می‌شود

بزرگترین بانک روسیه یعنی اسبربانک برای تنظیم یک بستر بلاکچین برای ارز دیجیتال خود به نام اسبر کوین Sbercoin، به تنظیم کننده مقررات مالی این کشور مراجعه کرده است و این پروژه ممکن است از اوایل بهار امسال آغاز شود. سرگئی پوپوف، مدیر بخش تجارت تراکنش این بانک، اوایل این هفته اعلام کرد که اسبربانک درخواست پلتفرم رمز ارز را به بانک مرکزی روسیه ارسال کرده است. وی اظهار داشت: ثبت نام توسط قانون دارایی های مالی دیجیتال الزامی است که از اول ژانویه در روسیه اجرایی شد. پوپوف گفت: این بانک از نظر فنی آماده کار با چنین ارزهای فیاتی (پول بی‌پشتوانه) است و در حال حاضر یک دوره امتحانی داخلی را به اتمام رسانده و به این نتیجه رسیده که "این راه حل" موثر است.

افزایش ۱۰۰ میلیارد دلاری ذخایر ارزی چین با وجود کرونا

داده های اداره امور ارز خارجی چین SAFE نشان می دهد که این کشور با وجود سقوط اقتصادی ناشی از بحران کرونا موفق شده است ذخایر ارزی خود را طی سال گذشته به میزان ۱۰۸,۶ میلیارد دلار افزایش دهد و به ۳,۲۲ تریلیون دلار برساند. به نقل از راشاتودی، تان یاون، رئیس موسسه تحقیقات سرمایه گذاری فارکس چین، به گلوبال تایمز توضیح داد که تقویت ارزهای غیر دلاری، به ویژه دلار استرالیا و دلار کانادا در سال گذشته، منجر به بازده بالاتر و افزایش ذخایر ارز خارجی چین شده است. وی در ادامه تأکید کرد که این جهش همچنین به دلیل اقدامات سریع این کشور برای کنترل شیوع کروناویروس و از سرگیری تولید بود. به گفته تیان یون، معاون مدیر عامل انجمن عملیات اقتصادی پکن، این افزایش ذخایر ارزی در اوایل سال ۲۰۲۰ هنگامی که اپیدمی ترس از خروج سرمایه صنعتی را برانگیخت، فراتر رفت.

«اسکناس» روایت میکند؛ تعیین قیمت اجناس وارداتی چگونه انجام میشود؟

ردپای مافیا در قیمت گذاری کالاها

گروه اقتصاد کلان: اقتصاد ایران به معنای واقعی «دلاریز» شده است! این گزاره‌ای است که بدون تردید تمامی کارشناسان و ناظران اقتصاد ایران بر روی آن توافق دارند و البته مردم نیز این مسئله را درک کرده‌اند که با کوچکترین تغییری در نرخ ارز، به سرعت باید با قیمتهای جدید در بازار روبه روشوند. به گزارش «اسکناس»، موضوع زمانی جالب است که به‌محض افزایش اندک دونا چیز نرخ ارز، شرکت های وارد کننده کالا، به شکل معنادار و حتی سه برابری نرخ کالای خود را بالا میبرند اما مادر برابر کاهش نرخ ارز عنوان میکنند کالای خود را با نرخ قدیم ارز خریداری کرده‌اند و امکان ندارد ارزان بفروشند! براساس این گزارش، مشاهدات میدانی خبرنگار اسکناس از سطح بازار در روزهای اخیر که نرخ دلار نوسان شدیدی داشته نشان میدهد به محض گرانی نرخ ارز، برخی کالای خاص کمیاب میشود و شرکت های وارد کننده با تبانی تلاش میکنند در هنگام کاهش نرخ ارز، با جمع آوری اجناس از ارزان شدن جنس جلوگیری کنند. بررسی ها نشان میدهد، خصوصا در بازار لوازم الکترونیکی این مسئله به شدت رواج دارد و بازار لوازم خانگی نیز متاثر از این ماجرا شده است. محمدعلی اسفنانی مدیرکل تعزیرات استان تهران سال گذشته در این خصوص گفته بود: درباره عدم کاهش قیمت کالاها متناسب با افت نرخ ارز، گفت: همواره مطرح می کنند افزایش قیمت کالا تابع نرخ ارز است به همین دلیل در سال گذشته همزمان با رشد قیمت ارز، بهای کالاها نیز افزایش پیدا کرد. اگر بپذیریم که بین نرخ دلار و قیمت کالا رابطه مستقیمی وجود دارد، با کاهش نرخ دلار باید قیمت اجناس نیز در سراشیبی قرار گیرد، حال آنکه بهای کالاها متناسب با افت قیمت دلار کاهش پیدا نکرد که این امر پدیده‌ای جدید است. وی از اقتصاددانان دعوت کرد در فرمول محاسبه قیمت کالاها و ارتباط آن با نرخ ارز را مشخص کنند زیرا باید مبنای قیمت گذاری اقتصادی تغییر کرده و ارز از مولفه‌های اصلی تعیین کننده قیمت کالاها حذف شود. مدیر کل تعزیرات استان تهران اظهار کرد: اگرچه قیمت برخی کالاها مانند لوازم خانگی، مسکن و ... در ماه های اخیر کاهش پیدا کرده اما بهای کالاهای مصرفی مانند مواد خوراکی و نان نه تنها پس از افت نرخ دلار کاهش پیدا نکرد بلکه سازمان حمایت از مصرف کننده و تولید کننده نیز مجوزی صادر کرد که به‌موجب آن قیمت لبنیات و نان –نانوایی هایی که دولتی بوده و سهمیه دریافت می کردند– نیز افزایش یافت. پور ابراهیمی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس نیز گفت: آنچه مسلم است این است که چسبندگی قیمت در اقتصاد کشور ما بالا است و باید مدت زمان مشخصی از آن بگذرد و به یک ثبات در اعداد پایین برسد تا آثار در بازار ملموس تر گردد. وی گفت: ما می توانیم بگوییم که اگر ثبات ارز وجود داشته باشد قطعا در یک بازه زمانی مشخص قیمت‌ها تعدیل خواهد شد با این حال با توجه به ترکیب کالایی برخی کالاها زودتر و برخی اندکی با تأخیر کاهش قیمت پیدا خواهند کرد.

■ ماجرای تکراری سردرگمی برای خرید

تجارت نیوز مینویسد: از ابتدای امسال هر افزایشی در قیمت دلار بر قیمت اجناس مختلف تاثیر فوری داشت. افزایش قیمت دلار هم بازارهایی چون طلا وسکه و ماشین را متاثر کرد و هم کالاهای مصرفی مردم را. اما حالا همزمان با کاهش قیمت دلار، قیمت اجناس مصرفی مردم ارزان نمی شود و این مساله باعث انتقاد مردم است. آنها می گویند چرا گرانی دلار سریعا بر افزایش قیمت‌ها اثر می گذارد اما در کاهش آن نه. از طرف دیگر مردم می گویند کاهش قیمت دلار زمانی برای مردم خوب است که قیمت‌ها هم کم شود نه اینکه فقط دلار ارزان شود و هیچ اثری بر قیمت‌ها نداشته باشد. در ادامه برخی از پیام‌های مخاطبان تجارت‌نیوز را می‌خوانید:

«دلار شده ۲۱ خیار شده کیلویی ۲۰ تومان. معلوم نیست چه خبره. اگه دلار اومده پایین چرا چیزهای دیگه نمیاد؟»

«مگه طلا بیاد پایین نون و آب میشه برای مردم. دیروز ۵ تومان دادم ۳ تا تخم مرغ گرفتم. انصافا ۳ تا!»

«هی میگن دلار ارزون شد طلا ارزون شد. خب الان فردا بریم بازار بقیه چیزها هم ارزون شده؟!»

«آرزو به دل موندیم میگن اون جنس ارزون شده و بریم ببینیم درسته ولی متاسفانه با قیمت دو برابری به مردم بدبخت می ندازند.»

«چیزی که تو ایران گرون بشه ارزون شدنی نیست اصلا مثلا صد هزار تومان هستش میشه نود و نه و نیم میگن ارزان شد.»

«خسته شدیم واقعا هر روز که میریم خرید میگن قیمت جدید قیمت قدیم یعنی قیمت‌ها داره ثانیه میزنه.»

«طلا ارزون شده؟ خب چه ربطی به ما داره؟ مرغ ۴ تومنی شده کیلویی ۳۰ تومان و برنج کیسه‌ای ۶۰۰ تومان. ماشین شده ۱۰۰ میلیون. حالا دلار و طلا ارزون شده.»

«ما که طلا و دلار نمیخوریم که هی میگید طلا ارزون شد. ارزون بشه. نه خونه داریم نه ماشین داریم و نه میتونیم زندگی کنیم.»

«به جای دلار و طلا مسکن و خودرو را ارزان کنید، مواد خوراکی و غذایی را ارزان کنید.»

«من ۲ ماه پیش طلا خریدم و کلی ضرر کردم و ناراحتم، ناراحتیم به خاطر ارزون شدن طلا نیست، به خاطر اینه که دلار، طلا و خودرو ارزون شدن، اما لوازم مصرفی مردم، گوشت، لبنیات و لوازم خانگی گرونتر شدن.»

«دلار که رفت بالا فرداش همه چیز گرون شد. حالا که ارزون شده بازم همه چیز گرونه. خب دلار ارزون بشه اما جنس ارزون نشه چه فایده داره؟»

«ارزانی دلار بی فایده است و فقط سیاسیه. اگر واقعا ارزون شده چرا چیزی ارزون نمیشه؟»

انتقاد مردم از افزایش قیمت‌ها در حالی است که مرکز آمار گزارش تورم دی ماه را منتشر کرد. گزارشی که نشان می دهد نرخ تورم میانگین به ۳۲٪۲ درصد رسید که نشان از افزایش تورم نسبت به ماه قبل دارد. همچنین تورم نقطه به نقطه ماهانه هم به ۴۶٪۲ درصد رسید که نسبت به مدت مشابه ماه قبل افزایش یافته است. به عبارتی مردم در دی ماه برای تهیه سبد کالایی خود نسبت به سال قبل ۳۲٪۵ درصد بیشتر هزینه کرده‌اند. آماری که انتقادات مردم به افزایش قیمت‌ها را تاییدی می کند.

■ جای خالی نظارت دقیق در بازار

جمع بندی این گزارش نشان میدهد متاسفانه سیستم نظارتی دقیقی برای رسیدگی به تخلفات وارد کنندگان و برخی فروشندگان وجود ندارد. در واقع هر چند تمام مردم انتظار کاهش قیمت اجناس را دارند اما با این حال مافیا اجازه ارزانی کالاها را نمیدهد. براساس این گزارش، طبیعی است در فضایی که مقام قضایی و دولت نمیتواند به وضعیت بازار سر و سامان بدهد همچنان برخی وارد کنندگان با ماهیگیری از آب گل آلود به ثروت خود اضافه میکنند.

بلومبرگ: شرایط بازار ارز ایران متفاوت شده است

مسیر دشوار احیای اقتصاد ایران

گروه اقتصاد کلان: بازار ارز ایران هدف اصلی کارزار فشار حداکثری دولت ترامپ بود، اما حالا با رفتن ترامپ شرایط عوض شده است. به گزارش اسکناس، خبرگزاری بلومبرگ در گزارشی به تحلیل تاثیرات ترامپ بر اقتصاد ایران پرداخت. مشروح این گزارش در ادامه آمده است: ایران تازه داشت از مزایای اقتصادی جهانی بهره مندی می شد که ترامپ از برجام خارج شد و با اعمال تحریم های سخت، این کشور را به چالش کشید. جو بایدن که چهارشنبه هفته گذشته به عنوان چهل و ششمین رییس جمهور آمریکا سوگند یاد کرد برخی از تصمیمات جنجالی ترامپ را ملغی ساخته است از جمله بازگشت به توافق اقلیمی پاریس و اتخاذ رویکرد مهاجرتی متضاد با ترامپ. او همچنین وعده داده است ارتباط با ایران را مجددا برقرار کند و برخی از معماران توافق هسته ای را در سمت های کلیدی منصوب کرده است. حتی اگر تحریم ها به تدریج کم شوند مسیر ایران برای احیای اقتصادش دشوارتر از دفعه قبل خواهد بود. در سال های ریاست جمهوری ترامپ اقتصاد ایران شروع به کوچک شدن کرد و در نتیجه تحریم های جدید این کشور نتوانست بخش زیادی از نفت خود را بفروشد. در عوض دولت ایران شروع به صادرات محصولات دیگری کرد، تولید داخلی را توسعه داد و تجارت بیشتری با همسایگانش کرد. این مسایل کمک کردند تا کمی از تاثیر تحریم ها کاسته شود و به علاوه وقتی شیوع کرونا در جهان تقاضا برای نفت را به شدت تحت تاثیر قرار داد ایران از نظر اقتصادی آمادگی بیشتری برای مواجهه با ایران در مقایسه با همسایگانش داشت. بزرگ ترین آسیب کارزار فشار حداکثری متوجه ریال شد که حدود ۸۰ درصد ارزش خود مقابل دلار را طی چهار سال از دست داد. این مساله به نوبه خود باعث افزایش تورم و کاهش قدرت خرید شهروندان ایرانی شد. با کاهش ارزش ریال بازار سهام شاهد رشد عجیبی بود، از ژانویه ۲۰۱۹ شاخص بورس تهران بالای ۶۰۰ درصد رشد داشت و شمار سرمایه گذارانی که برای حفظ ارزش سرمایه شان وارد این بازار شدند کورد جدیدی زد. با این حال با تقویت ارزش ریال و روی کار امدن بایدن، روند ریزش بورس آغاز شده است. تا پیش از تحریم های سال ۲۰۱۲ اتحادیه اروپا بزرگ ترین شریک تجاری ایران بود اما بعد از آن چین این جایگاه را تصاحب کرد. چین تنها مشتری بزرگ نفت ایران در دوران بازگشت تحریم ها توسط ترامپ بود. اتحادیه اروپا اگرچه تلاش کرد تا توافق هسته ای را زنده نگه دارد اما کار سختی برای حفظ مناسبات اقتصادی با ایران در مواجهه با جریمه های نقض تحریم های آمریکا داشت. در ژانویه ۲۰۱۷ ایران روزانه ۲۶ میلیون بشکه نفت صادر می کرد اما با اتمام معافیت ها توسط ترامپ در می ۲۰۱۹ یان میزان به ۲۹۰ هزار بشکه در روز کاهش یافت. ایران اکنون خود را آماده افزایش تولید نفت می کند.

اخبار

روز پرنوسان برای بورس

شاخص کل بورس روزی پرنوسان را پشت سر گذاشت به طوری که در ساعات میانی معاملات تا یک میلیون و ۲۲۱ هزار واحد کاهش یافت، اما در حالی به کار خود پایان داد که تا رقم یک میلیون و ۲۳۶ هزار واحد افزایش یافته بود. به گزارش ایسنا، شاخص کل بورس با ۱۳۴۴ واحد افزایش در رقم یک میلیون و ۲۳۵ هزار واحد ایستاد. این در حالی است که شاخص کل با معیار هم وزن با ۵۰۶۰ واحد کاهش در رقم ۴۳۲ هزار و ۵۱۲ واحد ایستاد. معامله گران این بازار یک میلیون معامله به ارزش ۱۰۴ هزار و ۵۲۸ میلیارد ریال انجام دادند. سرمایه گذاری تامین اجتماعی، فولاد مبارکه اصفهان، سرمایه گذاری غدیر، گروه مپنا، پالایش نفت اصفهان، توسعه معادن و فلزات و پالایش نفت بندرعباس نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی بورس گذاشتند. همچنین سرمایه گذاری تامین اجتماعی، ایران خودرو، سایپا، ملی صنایع مس ایران، گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو، گروه دارویی برکت و فولاد مبارکه اصفهان نمادهای پرباینده این بازار بودند. شاخص کل فرابورس هم امروز نزولی بود و با ۹۵ واحد کاهش در رقم ۱۸ هزار و ۲۰۲ واحد ایستاد. معامله گران این بازار ۵۶۹ هزار معامله به ارزش ۱۱۰ هزار و ۶۵ میلیارد ریال انجام دادند. پلیمر آریاساسول، سهامی ذوب آهن اصفهان و پتروشیمی زاگرس بیشترین تاثیر منفی و در مقابل پتروشیمی مارون، سنگ آهن گوهرزمین، صنعتی مینو و هلدینگ صنایع معدنی خاورمیانه نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت را روی فرابورس گذاشتند. لیست نمادهای پرباینده این بازار از سپیدار سیستم آسیا، صنایع چوب خزر کاسپین، سرمایه گذاری مالی سپهر صادرات، پتروشیمی ارومیه، سهامی ذوب آهن اصفهان، سرمایه گذاری توسعه و عمران استان کرمان و پلیمر آریاساسول تشکیل شده است.

دارنده چک برگشتی از خدمات بانکی محروم می‌شود

سخنگوی اجرای قانون جدید درباره قانون جدید چک گفت: طبق این قانون به افراد دارای چک برگشتی خدمات بانکی ارائه نمی شود. به گزارش اسکناس، آمنه نادعلی‌زاده گفت: قانون جدید چک ناظر به اقدامات پیشگیرانه است و نگاه سخت گیرانه‌ای نسبت به افراد دارای چک برگشتی دارد. وی افزود: در قانون جدید، به افراد دارای چک برگشتی، خدمات بانکی ارائه نمی شود. بر این اساس افتتاح حساب جدید بانکی برای آنها انجام نمی شود، کارت بانکی جدید به آنها اعطا نمی شود، ضمانت‌نامه ارزی و ریالی برای آنها صادر نمی شود و حتی تسهیلات بانکی نیز به این افراد اعطا نمی شود و در اقدامی سختگیرانه، اگر شخصی دارای چک برگشتی باشد به میزان کسری مبلغ چک آن فرد، وجوهی که در بانک‌های دیگر دارد مسدود می شود و تا زمانی که این مهم تعیین تکلیف نشود، حساب‌ها در انسداد باقی می ماند. سخنگوی اجرای قانون چک ادامه داد: در حال حاضر و بر اساس دستورالعمل هایی که بانک مرکزی صادر کرده است، در صورتی که موجودی حساب صادر کننده کمتر از مبلغ چک باشد، دارنده آن چک می تواند از بانک تقاضا کند که وجه چک را از سایر حساب‌های انفرادی آن فرد در همان بانک، پرداخت کند. اما اگر باز هم وجه چک تکمیل نشد، دارنده چک می تواند از بانک تقاضای صدور گواهی عدم پرداخت کند و البته باید با دقت کند که این گواهی حتماً دارای کد رهگیری باشد تا بتواند با استفاده از آن در مراجع قضایی حقوق خود را پیگیری کند. وی گفت: در قانون جدید چک، برای صادر کننده چک این وظیفه تعیین شده است که اطلاعات مربوط به «تاریخ»، «مبلغ» و «هویت گیرنده چک» را که بر روی فیزیک چک درج می کند در سامانه «صیاد» نیز ثبت کند.

آگهی فقدان سند مالکیت آقای حسن خضرنیاکان فرزند سیف اله با ارائه دو برگ استشهاد شهودی اعلام داشته که سند مالکیت چهارصد و هشتاد سهم مشاع از بیست و سه هزار و پانصد و سی و چهار ممیز هفتاد و پنج سهم مشاع که برابر است با سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۲۵۱ فرعی از ۴۳۱ مفروزی از ۱ اصلی واقع در بخش ثبت چهار قم در صفحه ۴۱۳ دفتر ۱۰۰ ذیل ثبت ۶۷۳۰۴ به موجب اسناد قطعی ۲۵۵۰۱ مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۶ و ۲۵۴۸۷ مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۴ دفترخانه ۲۶ قم به نام آقای حسن خضر تیاکان فرزند سیف اله ثبت و سند مالکیت به شماره مسلسل ۸۸/الف۱۶، ۰۱۳۵۸۶۹ و سند مالکیت میزان سه هزار و یکصد و بیست سهم مشاع از چهارصد و هفتاد هزار و ششصد و نود و پنج سهم ششدانگ پلاک فوق در صفحه دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۶۷۳ به موجب سند قطعی ۱۵۵۰۳ مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۰۴ دفترخانه ۲۹ قم به نام آقای حسن خضرنیاکان فرزند سیف اله به شماره ملی ۵۳۸۸۹۸۴۶۱۳ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۵۸۵۸۴، ج / ۹۴ تسلیم شده است سپس به علت جابجایی اسناد مالکیت مزبور مفقود گردیده و تقاضای صدور اسناد مالکیت المثنی را نموده است. لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود اسناد مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشد مراتب راهمراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰روز کتبا به این اداره اعلام وارسال ورسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت نسبت به صدور سند ما لکیت المثنی برابرمقررات اقدام خواهد شد .م الف۱۳۵۷۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه به موجب وارده ۹۹-۱۵۵۸۰ – ۲۲/۰۸/۱۳۹۹ آقای اکبر غلامیان مالک ششدانگ پلاک ثبت ۲۵۹۱/۱۷۷/۴۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت قم که ذیل ثبت ۶۶۸۲۰ صفحه ۲۸۴ دفتر ۳۵۹ اعلام نموده که به علت جابجایی سند مالکیت مزبور مفقود گردیده است لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۳۵۷۸

عباس پور حسنی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ قم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اخطاریه ماده ۱۰۱ اموال غیر منقول (ذمه ای)

به خانم زهرا زمانی (ورثه مرحوم داود مکی نیری) بدهکار پرونده اجرایی کلاسه (۹۴۰۰۰۷۹) بدینوسیله ابلاغ می گردد که در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق برابر صورتجلسه مورخ ۹۹،۱۰،۳ به شرح خودرو بازداشتی به شماره انتظامی ۳۸ ایران ۲۲۱ ل ۹۴ مربوط به مرحوم داود مکی نیری مورد ذمه مهریه خانم فاطمه رضایی به مبلغ ۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ارزیابی شده است و ابلاغ اخطاریه فوق طبق عدم شناسایی ادرس توسط ابلاغ میسر نبوده لذا بدینوسیله توسط نشر اگهی در یکی از جراید کثیرالانتشار محلی به شما ابلاغ می گردد لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض باشید اعتراض کتبی خود را ظرف پنج روز از تاریخ انتشار این اخطاریه در جراید به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ ۱۳،۴۴۰،۰۰۰ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید ضمنا به اعتراض کتبی خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک رباط کریم_احمد رحیمی شورمستی

اگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: خانم ثریا رضایی مشخصات محکوم علیه: فرهاد ایمانی سرخه حصار به نشانی مجهول المکان، محکوم به؛ به موجب دادنامه شماره ۱۰۴۴۰۹۸ به تاریخ ۹۸،۱۰،۱ که درشعبه پنجم شورا حل اختلاف رباط کریم قطعیت حاصل کرده است در خصوص دعوای خانم ثریا رضایی فرزند صالح به طرفیت فرهاد ایمانی سرخه حصار به خواسته نفقه ایام معوقه محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ نه میلیون و دویست و چهار هزارو نهصدو نود هشت تومان از تاریخ ۹۷،۶،۲۸ لغایت ۹۸،۱۰،۱ و مابقی نفقه از تاریخ ۹۷،۶،۲۸ لغایت ۹۷،۱۰،۱ و مابقی نفقه از تاریخ ۹۸،۱۰،۲ لغایت اجرای حکم ماهانه ششصدو پنجاه هزار تومان و از بابت نفقه فرزند از تاریخ ۹۸،۷،۲۱ لغایت ۹۸،۱۰،۱ مبلغ یک میلیون و دویست شصدو شصت تومان،از تاریخ ۹۸،۱۰،۲ لغایت یوم الاداء ماهانه پانصد هزار تومان،و مبلغ بیست و پنج هزارو هفتصدو پنجاه تومان بابت هزینه دادرسی و مبلغ دویست هزار تومان بابت هزینه کارشناسی در حق محکوم له پرداخت نماید و.نیم عشر دولتی اجرای احکام محاسبه گردد.

شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان رباط کریم

مفقودی

برگ سبزوسند خودرو هاچ بک ام وی ام۳۱۵H NEW مدل ۱۳۹۷

بنام صدیقه محمودی زمانه

شماره شهربانی ۴۱ ایران ۸۴۲ص۴۱

شماره موتور MVM۴۷۷FJAJ۰۷۶۶۲۱

شماره شاسی NATFBAMD۳J۱۰۶۵۸۷۲

مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

اینجانب محسن همتی شریفی مالک خودرو پژو۴۰۵GLXI مدل۱۳۸۹به شماره شهربانی ۴۱ایران ۷۲۷ص۲۹وشماره بدنه NAAM۱۱CA۴BK۶۳۶۷۵۷ شماره موتور۱۲۴۸۹۲۴۳۱۰۸بعلت فقدان اسناد فروش (سند)تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور داردظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ظوابط مقرر اقدام خواهد شد.