خبر ویژه

تحقق ۱۰۷ درصدی درآمدهای مالیاتی در سال گذشته

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: براساس آخرین آمار و اطلاعات موجود، در سال گذشته حدود ۸۴ درصد تامین مالی توسط این وزارتخانه انجام شده است. فرهاد دژپسند در گفت‌وگو با ایلنا با اشاره به تامین مالی انجام شده در سال گذشته اظهار داشت: براساس آخرین آمار و اطلاعات موجود، در سال گذشته حدود ۸۴ درصد تامین مالی توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی انجام شده است.وی درباره عملکرد سازمان امور مالیاتی در طول یک سال گذشته و میزان تحقق درآمدهای مالیاتی گفت:از مجموع ۳,۳ میلیون اظهارنامه و فرم مالیاتی دریافتی در سال ۹۹ بیش از ۱,۵ میلیون برای مودیان خرد و بیش از ۱,۴ میلیون اظهارنامه مالیاتی با استفاده از موتور ریسک طرح جامع مالیاتی، با لحاظ مدیریت ریسک بدون رسیدگی پذیرفته شد که میزان اظهارنامه‌های مودیان مالیاتی که بدون رسیدگی پذیرفته شده حدود ۸۴ درصد بوده است.

اخبار

بانک‌ها ملزم به رعایت دقیق نرخ سود شدند

وزیر اقتصاد به مدیران عامل ۱۲ بانک بورسی و دولتی دستور داد تا نرخ‌های سود سپرده و تسهیلات مصوب شورای پول و اعتبار را با دقت رعایت کنند و نرخ‌های بالاتر، جزء هزینه‌های قابل قبول مالیاتی نخواهد بود. به گزارش اسکناس، فرهاد دژپسند با ارسال نامه ای به مدیران عامل ۱۲ بانک دولتی و بورسی خبر داد: با توجه به لزوم حمایت از تولید در راستای تحقق شعار سال «تولید، پیشتیبانی ها و مانع زدایی ها» و در پیرو تاکیدات قبلی، کلیه بانک ها موظف به رعایت دقیق نرخ های سود سپرده و تسهیلات مصوب شورای پول و اعتبار هستند. همچنین نرخ های بالاتر از نرخ مصوب شورای پول و اعتبار، جزء هزینه های قابل قبول مالیاتی نبوده و سازمان امور مالیاتی موظف است مطابق گزارش سازمان حسابرسی در خصوصو این موضوع اقدام لازم را به عمل آورد.براساس این گزارش، در حالی حداکثر نرخ سود سپرده بانکی طبق مصوبه شورای پول و اعتبار، ۱۶ درصد تعیین شده که طبق گزارش های غیر رسمی، برخی بانک ها بیش از این رقم به سپرده گذاران کلان، سود پرداخت می کنند.

تورم در ایران به کدام سمت می‌رود؟

به گفته استیو هانکه، احیای برجام می تواند به کاهش نرخ تورم کمک کند. به گزارش ایسنا، صندوق بین المللی پول در گزارش اخیر خود از چشم‌انداز اقتصادی جهان، روی عقیده خود مبنی بر کاهشی شدن نرخ تورم ایران استوار مانده است. در رابطه با سناریوهای احتمالی نرخ تورم ایران در کوتاه مدت، استیو هانکه- استاد اقتصاد کاربردی دانشگاه جان هاپکینز در بالتیمور آمریکا و یکی از متخصصان مطرح جهانی در حوزه هیات‌های ارزی (نهادی که وظیفه حفظ برابری ارزش پول ملی در برابر دیگر ارزها را بر عهده دارد) در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: دو عامل دارای بیشترین تاثیر روی نرخ تورم سیاست های بانک مرکزی و اطمینان مردم به ریال در آینده خواهد بود. وی با بیان اینکه ایران یکی از کشورهای با تورم بالا در جهان است، گفت: طبق محاسبات من، نرخ تورم ایران در حال حاضر ۵۸ درصد است.

«اسکناس» از شکل گیری فضای رکود اقتصادی گزارش می دهد

خنثی سازی تحریم اولویت اقتصاد

گروه اقتصاد کلان: در شرایطی که سال ۱۴۰۰ برای رونق تولید و برون رفت واحدهای صنعتی از رکود، سالی سرنوشت ساز محسوب میشود، اکنون به نظر میرسد ورای مذاکرات هسته ای مجدد فضای تعلیق در اقتصاد ایران شکل گرفته و کسب و کارها چشم انتظار تعیین وضعیت مسائل سیاسی هستند.به گزارش «اسکناس»، اتفاقات ابتدای امسال از آن جهت نگران کننده است که طی سالهای گذشته اثبات شده دست کم حذف تحریم های اقتصادی، دورنمای مبهمی دارد و تعلل در پیشبرد اقتصاد کشور به حجم ویرانی ها و خرابی های اقتصاد اضافه خواهد کرد.

■ انتظار گشایش اقتصادی از مذاکرات وین!

یک استاد دانشگاه با انتقاد از برخی از افراد که در انتظار گشایش اقتصادی از مذاکرات وین نشسته اند گفت: مگر در پاسخ به ثمرات اقتصادی برجام اینگونه پاسخ داده نمی شد که قرار نیست با برجام گشایش اقتصادی برداشته شود بلکه برجام برای دور کردن سایه جنگ از کشور است.مصطفی شریفی استاد دانشگاه افزود: کسانی که به دنبال رفاه اقتصادی از طریق مذاکرات هستند و به این موضوع خوش بین هستند همچون تشنگانی هستند که در سراب به دنبال آب هستند .شریفی به اشاره بر اینکه تاکید مقام معظم رهبری بر تکیه به ظرفیتهای داخلی یک توصیه اخلاقی صرف نیست بلکه یک راهبرد است گفت: استحکام در کار را خدا از ما خواسته است، اما چرا بایستی امنیت اقتصادی و زندگی مردم به یک قراردادی آنچنان غیر مستحکم وابسته شود که یک شخص به اصطلاح دیوانه بتواند آن را بی اثر کند مگر این توجیه قابل دفاع است مثل اینکه از حساب یک صاحب سرمایه ای میلیاردها تومان کسر شود و وقتی او به بانک مراجعه کند در پاسخ به او گفته شود شخص دیوانه ای با یک برگه ای آمده بود و حساب شما را خالی کرد این توجیه قابل پذیرش نیست و اگر این اتفاق بیافتد ضعف ایمنی بانک یا صاحب سرمایه است.

■ خنثی سازی تحریم در بوته فراموشی

براساس این گزارش، از نظر بسیاری از کارشناسان تحریم در صورتی که تحریم‌ها از نقطه فشار خود عبور می کرد، ایران می‌توانست منافع از بین رفتن تحریم را بدون دادن هزینه‌ای در اختیار بگیرد. این همان موضوعی است که رهبر انقلاب نیز از آن تعبیر به «اقتصاد مقاومتی» کرده و می گویند: «تحریم، مشکل تراش بود امّا برای ما برکاتی هم داشت. تحریم به ما نشان داد که باید به خودمان متّکی باشیم و به ما ثابت کرد که می‌توانیم از نیروهای درونی خودمان استفاده کنیم» "تأثیر برجام در رشد اقتصادی کشور "در گزارشی که مرکز پژوهش‌های کنگره آمریکا در ۱۱ می سال ۲۰۱۸(۲۱ اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۹۷) و تنها سه روز پس از اعلام ترامپ مبنی بر خروج آمریکا از برجام منتشر کرده، به راهبردهایی که ایران می‌تواند پس از بازگشت تحریم‌های آمریکا دنبال کرده و با تحریم‌ها مقابله کند، اشاره شده است که از جمله مهم‌ترین آنها، افزایش صادرات غیر نفتی، افزایش فروش فرآورده‌های پتروشیمی و میعانات گازی و کاهش واردات کالاهای لوکس است. این گزارش نیز شاهد دیگری از مؤثر بودنِ مقاوم‌سازی اقتصاد در برابر تحریم‌هاست.بر این اساس،واضح است که خنثی سازی تحریم های اقتصادی به مراتب دارای ارجحیت نسبت به مذاکره و از بین رفتن وقت است.

■ سوء مدیریت سفره مردم را کوچک کرده نه تحریم

این کارشناس اقتصادی با تصریح بر اینکه سوء مدیریت داخلی و تبعیض سفره مردم را کوچک کرده نه تحریم گفت: این کارشناسان با یک پیش فرض این موضوع را مطرح می کند و آن این است که معتقدند کشور با تحریمها دچار کمبود منابع می شود و فشار به کشور وارد می شود.وی در ابطال این ادعا گفت: در شرایط فعلی بیشترین فشار بر روی دوش اقشار ضعیف و متوسط جامعه است در حالی که از تفریحات داخلی و خارجی ویلانشیان ولنجک و امثالهم ذره‌ای کم نشده است بنابراین اگر مشکل تحریم و کمبود منابع است چرا فقط برای اقشار ضعیف و متوسط جامعه منابع کمبود است اما برای درصدی از جامعه شرایط فعلی نه تنها به آنها فشار نیاورده بلکه ثروت و دارایی های آنها را نیز چند برابر کرده است.شریفی با انتقاد از تفاوت پایه حقوقی در کشور که بیش از حد متعارف حتی به نسبت در کشورهای غربی است گفت: در حالی که در کشور بسیاری از مردم حقوق زیر ۵ میلیون دریافت می کند برخی از نورچشمی هانیز در ارگانهای دولتی وجود دارند که حقوق بالای بیست میلیون دریافت می کنند باید منتظر ماند و دید آیا معضل وجود نجومی بگیران را نیز مذاکرات وین حل خواهد کرد یا خیر.این کارشناس اقتصادی با ابراز اینکه در چند ماه آینده اگر انرژی دولت صرف احیای برجام شود به خواست اصلی مردم که بهبود وضعیت معیشت است بی توجهی کرده است گفت: آیا وجود تحریمها است که باعث شده تفاوت دارایی افراد به تناسب تلاش، هوش و استعداداشان نباشد. اکنون مشکل اساسی اقتصاد کشور تبعیض است، زیرا در جامعه ما هر کسی که برخوردار تر است لزوما باهوش تر نیست تا اینکه نتیجه بگیریم هر کس که ندار تر است از استعداد کمتری بهره مند است.وی با ابراز اینکه فساد برآمده از انحصار و تبعیض است و انحصار برآمده از ادبیات اقتصاد لیبرالی است گفت: شاهد مثال پدیده شرکت در اقتصاد امروز دنیاست و آن مهمترین عامل پیشبرد اقتصاد است.

اخبار

ارسال لایحه دوفوریتی به مجلس برای دائمی کردن متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان

رئیس سازمان برنامه و بودجه از ارسال لایحه دوفوریتی به مجلس شورای اسلامی برای دائمی کردن متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان خبر داد. محمدباقر نوبخت، رئیس سازمان برنامه و بودجه، گفت: منابع لازم برای متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان لشگری، کشوری و تأمین اجتماعی در سال جاری پیش‌بینی شده است و بنا به درخواست بازنشستگان، به‌زودی لایحه‌ای در رابطه با دائمی شدن متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان به مجلس ارائه می‌شود.بر اساس قانون بودجه، ۵۰ هزار میلیارد تومان برای متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان پیش‌بینی شده بود که ۳۲ هزار میلیارد تومان آن برای بازنشستگان تأمین اجتماعی و ۱۸ هزار میلیارد تومان برای بازنشستگان لشگری و کشوری اختصاص داده شد.برای حل مشکل بازنشستگان تأمین اجتماعی در پایان سال گذشته ۶۰۰۰میلیارد تومان در اختیار این سازمان قرار دادیم. برای سال ۱۴۰۰ به‌جای ۳۲ هزار میلیارد تومان ۹۰ هزار میلیارد تومان برای متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی پیش‌بینی شده است.نوبخت در ادامه به جریان رتبه‌بندی فرهنگیان اشاره کرد و گفت: این لایحه نیز از قبل در دستور کار بوده و زمان ارائه لایحه بودجه سال جاری نیز پیش‌بینی‌های لازم انجام شده است، بنابراین نگرانی در این رابطه وجود ندارد و هرآنچه لازم باشد، اجرا خواهد شد.وی یادآور شد که اجرای رتبه‌بندی فرهنگیان از ابتدای سال ۱۴۰۰ خواهد بود و اگر با یکی دو ماه تأخیر نیز اعمال شود، به‌طور حتم معوقات از ابتدای فروردین محاسبه و پرداخت خواهد شد.

بورس بر مدار نزول باقی ماند

بازار سرمایه شنبه هم مانند روزهای گذشته روندی کاهشی داشت و هم شاخص بورس و هم شاخص فرابورس نزولی بودند. به گزارش ایسنا، در معاملات دیروز بازار سرمایه شاخص کل بورس با ۹۷۷۵ واحد کاهش رقم یک میلیون و ۲۳۰ هزار واح را ثبت کرد.شاخص کل با معیار هم وزن با ۸۳۳ واحد کاهش به رقم ۴۳۵ هزار و ۳۵۷ واحد رسید. معامله گران ۲۲۷ هزار معامله انجام دادند که ۱۹ هزار و ۸۳۳ میلیارد ریال ارزش داشت.فولاد مبارکه اصفهان، ملی صنایع مس ایران، صنایع پتروشیمی خلیج فارس، معدنی و صنعتی چادرملو، سرمایه گذاری تامین اجتماعی و پالایش نفت اصفهان نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی بورس گذاشتند.

آگهی فقدان سند مالکیت آقا / خانم محمدرضا اسماعیلیی زروشناوند با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی دو دانگ و دو پنجم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۸۸ فرعی از ۱۲۳- اصلی ذیل صفحه ۱۷۰ دفتر ۱۳۶- املاک به نام محمدرضا اسماعیلی روشناوند واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد ثبت گردیده است در رهن و بازداشت نمی باشد و حسب اعلام متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱/۲۳
سید ضیاء الدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اخطاریه ماده ۱۰۱ اموال غیر منقول (ذمه ای)
به اقای مسعود صبحاحی مدیون پرونده اجرایی کلاسه (۹۹۰۰۸۹۷) در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق برابر صورتجلسه مورخ ۹۹،۱۰،۱۷کارشناس رسمی دادگستری خودرو به شماره انتظامی ۳۰ ایران ۸۳۲ ج ۵۴ متعلق به اقای مسعود صباحی به مبلغ ۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ارزیابی گردیده است لذا چنانچه به ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف پنج روز از تاریخ انتشار این اخطاریه در جراید کثیرالانتشار به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس هیئت سه نفره کارشناسان به مبلغ ۱۲،۶۰۰،۰۰۰ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید ضمنا به اعتراض کتبی خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر ترتیب اثر داده نخواهد شد. رییس اداره ثبت اسناد و املاک رباط کریم_احمد رحیمی شورمستی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی
هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.
۱- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۷۸۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۲۷ آقای/خانم زهرا گل وردی فرزند محمد در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۷۸/۷۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۳۰۴دفتر ۲۳۶ . (م الف ۹۲۹۸)
۲- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۱۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۹۰ آقای/خانم علی کوچکی فرزند محمد هادی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۰۹۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی وخریدرای مع الواسطه از مهدی صفری ثبت دفاتر الکترونیکی ۹۱۱۲. (م الف ۹۲۹۹)
۳- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۵۰۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۹۵ آقای/خانم فتحعلی فریدونی فرزند عروجعلی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۲۳۱/۱۳ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۳۹/۱۵۳/۲۳۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۵۷۶و۵۷۹ دفتر ۵۰۴ و مبایعه نامه عادی و خریدرای مع الواسطه از قیاس علی و محمد قاسمی صفحه ۵۷۳ دفتر۵۰۴ . (م الف ۹۳۰۰)
۴- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۲۸۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۱۳ آقای/خانم محمد علی سعادت یزدانی فرزند علی اصغر در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۶۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از ابوالفضل و زهرا و سکینه و معصومه شهرت همگی شاکری وراث فتح اله شاکری . (م الف ۹۳۰۱)
۵- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۱۹۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۹۹ آقای/خانم عالیه خیامی نسب فرزند حیدر علی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۹/۷۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سید حسین و سید مصطفی رضویان . (م الف ۹۳۰۲)
۶- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۶۷۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۶۱ آقای/خانم رمضانعلی فضلی نیا فرزند یعقوب علی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۳۰۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی ثبت دفاتر الکترونیکی۹۷۷۳ . (م الف ۹۳۰۳)
۷- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۰۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۴۳۳۵ آقای/خانم عین اله یاری فرزند اروجعلی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۸۷٫۹۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۱۳ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عباسعلی فردوسی کجانی ثبت در دفتر ۲۶۹ صفحه۵۲۶ . (م الف ۹۳۰۴)
۸- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۹۴۳۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۲۴ آقای/خانم بیرامعلی جلالی مهر فرزند عزیزاله در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۱۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه۵۹۵ دفتر ۲۲۵ . (م الف ۹۳۰۵)
مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (اقتصاد آینده - اسکناس)
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۰۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی
هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.
۱- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۹۷۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۰۵ آقای/خانم علی اصغر پهلوانی سید لری فرزند فرضعلی در قسمتی از سه دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۷۲/۶۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۳۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از رجب جلیل مقدم و معصومه سیفی کاشانی صفحه۵۴۶دفتر۸۹ و صفحه۵۴۹دفتر۸۹ . (م الف ۹۲۱۱)
۲- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۹۶۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۰۴ آقای/خانم محمد رزاقی فرزند ابوالقاسم در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۷۲/۶۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۳۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از رجب جلیل مقدم و معصومه سیفی کاشانی صفحه۵۴۶دفتر۸۹ و صفحه۵۴۹دفتر۸۹ . (م الف ۹۲۱۲)
۳- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۸۱۹۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۴۱ آقای/خانم ثریا قرا محمدی فرزند جانعلی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۴۸/۲۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۳۴/۲۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۹۷۷۷۲ مورخ ۸۷/۳/۲۸دفترخانه ۱۷ قم . (م الف ۹۲۱۳)
۴- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۴۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۶۶ آقای/خانم غلامرضا مرادی فرزند اکبر در ۳ دانگ مشاع از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۶/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۸۶۵/۴۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند مالکیت مشاعی ثبت دتر۱۲۷ صفحه۳۳۳ . (م الف ۹۲۱۵)
۵- رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۴۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۶۸ آقای/خانم شهین جعفری کامیاب فرزند حکمعلی در ۳ دانگ مشاع از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۶/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۸۶۵/۴۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند رسمی به شماره ۵۶۱۱ مورخ ۸۸/۱۱/۲۰ دفترخانه ۴۹ قم . (م الف ۹۲۱۴)
مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (اقتصاد آینده - اسکناس)
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۰/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۰۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم