

قدرتمند شدن اقتصاد در گرو افزایش تولید داخلی با کیفیت

حجت‌الاسلام والمسلمین حسن روحانی در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، با بیان اینکه قدرتمند شدن اقتصاد کشور که مورد تأکید مقام معظم رهبری است، در گرو افزایش تولیدات داخلی با کیفیت است، تأکید کرد: افزایش رشد تولید در سال های ۹۳ تا ۹۶ شاهد قطعی بر امکان رشد پایدار تولید با...



صفحه ۲

«اسکناس» دلایل نامناسب بودن فضای کسب و کار را تبیین کرد

امضاهای طلایی ریشه رانت و فساد

ایران طی سالهای گذشته به شدت از ناحیه فضای مسموم کسب و کار رنج برده و فعالان اقتصادی بارها در زمینه کسب و کار خود دچار چالش های اساسی شده اند؛ از طرف دیگر برخی دارندگان امضاهای طلایی...

مولد است؛ کارشناسان و ناظران اقتصاد ایران نیز بارها تأکید کرده اند تا زمانیکه مقابل کارآفرینان سنگ اندازی وجود داشته باشد وضعیت تولید و صنعت بهبود پیدا نخواهد کرد. به گزارش «اسکناس»، این در حالی است که نظام اقتصادی

گروه اقتصاد کلان - احمد رضا مسعودی: یکی از مهمترین شاخص های اقتصادی، شاخص سهولت کسب و کار است و در اصل یکی از پیش شرط های اصلی تحقق توسعه اقتصادی، سهولت در راه اندازی و استمرار کسب و کارهای

تیتترهای مهم

ممنوعیت واردات
شرط رونق تولید پوشاک

رشد ۴۶ درصدی صادرات
در سال ۱۴۰۰

گروه صنعت و تجارت: رییس کل گمرک ایران گفت: از ابتدای اسماال تا ۲۵ اردیبهشت ماه پنج میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار صادرات انجام شده که رشد ۴۶ درصدی را نسبت به سال گذشته نشان می دهد. به گزارش اسکناس و به نقل از ایرنا، مهدی میراشرفی در بیست و سومین نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران اظهار داشت: در یک ماه و ۲۵ روزه نخست سال جاری چهار میلیون و ۵۰۰ هزار تن کالا به ارزش پنج میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار وارد کشور شده است که نسبت به سال گذشته رشد ۲۸ درصدی را نشان می دهد و همچنین ۱۵ میلیون و...



افزایش صادرات نفت اوپک

سقوط آزادبیت کوین

افت ۲۰ درصدی تقاضای برنج

واردات کالاهای غیر ضروری و
آشفتهی بازار، کار دست وزیر صمت داد؛

کارت زرد بهارستان به رزم حسینی

✓ نمایندگان مجلس: واردات بی رویه و قاچاق کالا، دلیل تعطیلی

واحد های صنعتی است

✓ رزم حسینی: نوسانات نرخ ارز عامل بهیم ریختگی بازار است



صفحه ۴



سرمقاله

آینده کوتاه مدت بورس

■ فردین آقابزرگی

تحلیلگر بازار سرمایه



بازگشت دامنه نوسان به حالت متقارن، تا حدودی به نقدشوندگی بازار کمک کرده است. اما همچنان در دومین روز اعمال این قانون (یکشنبه هفته جاری)، در اواخر ساعت معاملات حدود ۳۹۰ شرکت که اصلاح قیمت نداشتند به میزان بالغ بر ۵۰۰۰ میلیارد تومان در مدار اصلاح قرار گرفتند. عواملی از جمله افزایش نرخ بهره، نرخ تسهیلات بانکی که بخشی از آن را به طور مشهود در قالب انجام معاملات اوراق در بورس شاهد هستیم، احتمال کاهش نسبی و قابل توجه نرخ ارز که گفته می شود بین ۱۵ تا ۱۶ هزار تومان قرار بگیرد به صورت بنیادی می تواند تا حدودی بازار سرمایه را تحت تأثیر منفی قرار دهد و در صورت همزمانی این متغیرهای اثر گذار...

■ ادامه در همین صفحه



دیدگاه

آدرس غلط دولت
درباره گرانی مسکن

■ مصطفی قلی خسروی

رییس اتحادیه مشاوران املاک



در دولت یازدهم و دوازدهم، اقدام قابل توجهی برای بخش مسکن انجام نشد و از سال ۱۳۹۲ تا ۱۴۰۰ تورم بیش از ۵۵۰ درصد را در بازار مسکن شهر تهران به وجود آوردند. در این دوره برنامه مشخصی برای ساخت و ساز و وجود نداشت، از سوی دیگر دولت با کاهش نرخ کمیسیون مشاوران املاک، بازار مسکن را دچار اختلال کرد. از جمله کارهایی که منجر به تضعیف بازار مسکن شد تصمیم معاون اول رییس جمهور مبنی بر کاهش نرخ حق الزحمه مشاوران املاک بود. این کار انگیزه فعالیت را از این صنف گرفت. مشاوران املاک به عنوان دلالت کننده نقش مهمی در کاهش قیمت مسکن دارند و هر نوع فشار به این صنف اثراتش را به شکل رشد قیمت مسکن نشان می دهد...

■ ادامه در همین صفحه

یک نماینده مجلس مطرح کرد

ضرورت رعایت اخلاق در ایام انتخابات

انتخاب ها باید به رشد، تحول و تعالی منتهی شود. نایب رییس کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: این تحول به تصمیم فرد انتخاب کننده گره خورده است، بر همین اساس نقش انتخاب کنندگان در تحولات آتی کشور کاملاً نقش حائز اهمیت است، این که مدل وضعیت سیاسی، اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی کشور در آینده چگونه باشد با تصمیم انتخاب کنندگان کاملاً مرتبط است.

بشود؟ گفت: میان انتخاب و تحول، همچنین میان انتخاب و رشد ارتباط معنا داری وجود دارد، هر گاه سخن از انتخاب می شود افراد به دنبال ایجاد وضعیت بهتر هستند، حال چه در انتخاب های فردی باشد چه اجتماعی، وی افزود: موضوع انتخاب مطلوب در همه زوایای زندگی ما نمایان است، انتخاب یک عنوان و نام نیکو، یا انتخاب شغل سودمند، در تمامی این انتخاب ها به دنبال بهتر و برتر هستیم و همه معتقدیم نتیجه همه

گروه سیاسی: نایب رییس کمیسیون فرهنگی مجلس بیان اینکه اگر در ایام انتخابات به اصول اخلاقی پایبند نباشیم، خیلی از حریم ها شکسته می شود، تأکید کرد: افراد باید در فعالیت های خود نسبت به حقوق و آبروی دیگران مسئول باشند، غلامرضا منتظری در گفت و گو با ایسنا، درباره فضای انتخاباتی کشور و در پاسخ به این سوال که در ایام انتخابات چقدر ضرورت دارد که به مردم در انتخاب فرد اصلح آگاهی بخشی

آینده کوتاه مدت بورس

همان شرایط قرار دارد، تأمین نقدینگی از طریق فروش اوراق به نام انجام عملیات بازار باز به منظور کاهش نرخ بهره انجام شد، در حالی که نرخ بهره در حال افزایش است و این برداشت پیش می آید که بازار سرمایه زیر نظر بازار پول حرکت خود را انجام می دهد و از مدار اصلی خود که نقدشوندگی و افزایش شفافیت در انتشار اطلاعات برای ذی نفعان بازار است، خارج شده است. سازمان بورس به عنوان متولی ذی نفعانی که تعداد آن ها از پنج میلیون به ۵۰ میلیون نفر رسیده است، نباید تحت تأثیر تغییرات مقطعی قرار بگیرد. در سال گذشته سه رئیس سازمان جا به جا شدند که این موضوع نشان دهنده تضادی است که بین سیاست های داخلی سازمان و انتظاراتی که از خارج از سازمان است، وجود دارد. بازار سرمایه از مدار اصلی خود

... با اصلاح قیمتی برای شرکت هایی که تا کنون در مدار اصلاح قرار نگرفته بودند، پیش بینی می شود در آینده کوتاه مدت نمی توان انتظار رشد شارپی را از بازار سرمایه داشت. در این شرایط ایجاد تعادل در بورس ایده آل ترین شرایط است. تا زمانی که نهاد ناظر بازار سرمایه، یعنی سازمان بورس و شورای عالی بورس برنامه مدون و جامع استراتژیک مبنی بر تعیین سیاست های بلندمدت بازار سرمایه نداشته باشند، این فرصت خود به خود برای مسئولان اقتصادی و دولت این فرصت فراهم می شود که از نهادهای به عنوان سازمان بورس و ایزاری به نام بازار سرمایه در جهت رفع مشکلات کوتاه مدت خود استفاده کنند. در شش ماه دوم سال ۱۳۹۹ که همچنان بازار در

آدرس غلط دولت درباره گرانی مسکن

بهتر از هر کسی علت گرانی مسکن را می دانند. در این شرایط برخی مسئولان دولت فعلی برای انتخابات ریاست جمهوری کاندیدا شده اند. سوال این است که اگر برنامه خوبی دارند چرا در هشت سال فعالیت دولتهای یازدهم و دوازدهم ارایه ندادند؟ دولتها موظفند به این اصل مهم و به خصوص تأمین مسکن اқشار پایبند توجه کنند. اما وقتی شما با تورم ۵۰ درصد مواجه هستید چطور می خواهید بازار مسکن را کنترل کنید؟ مگر اینکه مجبور شوید طرح هایی مثل مسکن اجتماعی یا اقدام ملی را روی میز بگذارید که اولی از حد شمار فراتر نرفت. دولت باید بخش خصوصی واقعی را به کار بگیرد. هم اکنون اقتصاد کشور کاملاً دولتی است؛ در حالی که با توجه به کارنامه مسکن مهر، عدم توانایی دولتها در ساخت و ساز به اثبات رسیده است. البته معتقدم مسکن مهر طرح بدی نبود و در زمان

بازار مسکن دادند. دولت ابتدا دامنه طرح مسکن مهر را متوقف و مسکن اجتماعی را مطرح کرد اما هیچ اقدامی در این زمینه انجام نشد. مسکن ملی هم دیر به اجرا رسید. اما علت اصلی گرانی ها در بازار مسکن به تلاطمات اقتصاد کلان و افزایش نرخ ارز مربوط می شود، بعد دلار ۲۲۰۰ تومانی را ایجاد کردند که به تولید رانت منجر شد. پس از افزایش قیمت همه کالاها از جمله مسکن و به این دلیل که توانایی کنترل بازارها را نداشتند به کارهای نمایشی روی آورده شد. به عنوان مثال به دستور آقای جهانگیری نرخ کمیسیون دفاتر املاک از نیم درصد به ۲۵ صدم درصد کاهش یافت که به نوعی رفع تکلیف بود و به نظرم می خواستند نشان دهند دفاتر املاک مقصر گرانی هستند اما مردم

■ ادامه از همین صفحه

... متأسفانه آدرس اشتباه در خصوص مقصر گرانی بازار مسکن دادند. دولت ابتدا دامنه طرح مسکن مهر را متوقف و مسکن اجتماعی را مطرح کرد اما هیچ اقدامی در این زمینه انجام نشد. مسکن ملی هم دیر به اجرا رسید. اما علت اصلی گرانی ها در بازار مسکن به تلاطمات اقتصاد کلان و افزایش نرخ ارز مربوط می شود، بعد دلار ۲۲۰۰ تومانی را ایجاد کردند که به تولید رانت منجر شد. پس از افزایش قیمت همه کالاها از جمله مسکن و به این دلیل که توانایی کنترل بازارها را نداشتند به کارهای نمایشی روی آورده شد. به عنوان مثال به دستور آقای جهانگیری نرخ کمیسیون دفاتر املاک از نیم درصد به ۲۵ صدم درصد کاهش یافت که به نوعی رفع تکلیف بود و به نظرم می خواستند نشان دهند دفاتر املاک مقصر گرانی هستند اما مردم

■ ادامه از همین صفحه