خبرویژه

ظرفیت ۵ میلیارد دلاری صادرات صنایع پلیمر

رئیس کمیسیون صادرات انجمن صنایع پلیمر ایران و دبیر کل همایش «توسعه صادرات صنایع پلیمری» با اشاره به ظرفیت ۵ میلیارد دلاری صادرات در این حوزه، توسعه پایدار و تسهیل صادرات صنایع پلیمر را از مهم‌ترین اهداف برگزاری همایش مذکور دانست.به نقل از روابط عمومی انجمن ملی صنایع پلیمر، مسعود جمالی رئیس کمیسیون صادرات انجمن ملی صنایع پلیمر ایران با اشاره به اینکه صادرات این صنایع طی سال‌های گذشته بین صنعت اول تا سوم صادراتی کشور بوده گفت: صنایع پلیمر در سال گذشته با یک میلیارد و ۳۱ میلیون دلار صادرات، صنعت پیشتاز صادراتی صنایع کشور بوده و همین ظرفیت موجود، باعث شد ما با برگزاری همایش، این موفقیت و ارزآوری در زمینه صادرات و اشتغال را به همکاران و صنعتگران این عرصه و مسئولان معرفی کنیم.

خبر

رویاپردازی ترکیه برای اکتشافات گازی جدید

کشف نفت در سه چاه جدید در ترکیه پس از بزرگترین اکتشاف گازی که سال گذشته داشت، به میزان قابل توجهی به تولید این کشور اضافه می کند.به گزارش ایسنا، بخش انرژی ترکیه با اعلام کشف نفت در سه چاه فراساحلی جدید در ماه مه امسال توسط رجب طیب اردوغان، رییس جمهور این کشور نشان داد پرقدرت تر می‌شود. انتظار می‌رود با کشف اخیر، تولید نفت ترکیه که در حال حاضر بیش از ۶۱ هزار بشکه در روز است، به میزان ۶۸۰۰ بشکه در روز افزایش پیدا کند.دو چاه آکوبای-۱ و ینی شهیر-۱ در استان جنوب شرقی دیاربکر و چاه سوم به نام میسینلی-۲در استان شمال غربی قرقلرایلی قرار دارد. به گفته فاتح دونمز، وزیر انرژی و منابع طبیعی ترکیه، انتظار می‌رود آکوبای-۱ به میزان ۲۸۰۰ و ینی شهیر-۱ به میزان ۳۰۰۰ و میسینلی-۲ به میزان ۱۰۰۰ بشکه در روز نفت تولید کنند.این کشف پس از کشف بزرگ گاز طبیعی در اکتبر سال ۲۰۲۰ صورت گرفت. کشتی حفاری فاتح ۴۰۵ میلیارد متر مکعب گاز را در چاه تونا-۱ در میدان گازی ساکاریا واقع در حدود ۱۰۰ مایلی ساحل دریای سیاه ترکیه کشف کرد که بزرگترین کشف گازی ترکیه تا این تاریخ است.انتظار می‌رود گاز کشف شده تا سال ۲۰۲۳ به تولید برسد. پس از این کشف ترکیه قصد دارد به اکتشاف هیدروکربن در دریای سیاه ادامه دهد.اگر سطح پیش بینی شده درست باشد، تولید تونا-۱ می تواند به اندازه کافی گاز برای تامین ۳۰ درصد از نیازهای این کشور تا اوج تولیدش در سال ۲۰۲۵ را فراهم کند.ترکیه قصد دارد در میدان گازی ساکاریا ۴۰ چاه تولیدی دیگر تا سال ۲۰۲۸ حفاری کند.

نتایج نظرسنجی رویترز نشان داد

تولید نفت اوپک تحت تاثیر تسهیل محدودیت عرضه

گروه انرژی: نتایج نظرسنجی رویترز نشان داد تولید نفت اوپک در ماه مه تحت تاثیر تسهیل محدودیت عرضه این گروه افزایش یافت اما کاهش صادرات ایران و کاهش ناخواسته تولید اعضای آفریقایی، رشد تولید این گروه را محدود کرد.به گزارش اسکناس به نقل از ایسنا، نظرسنجی رویترز نشان داد اوپک که متشکل از ۱۳ کشور عضو است، در ماه مه ۲۵.۵۲ میلیون بشکه در روز نفت تولید کرد که ۲۸۰ هزار بشکه در روز در مقایسه با آوریل افزایش داشت. تولید نفت این گروه از ژوئن سال ۲۰۲۰ هر ماه بجز فوریه افزایش داشته است.اوپک و متحدانش با امیدواری به احیای تقاضای جهانی برای نفت تصمیم گرفتند از اول ماه مه بخشی از محدودیت عرضه خود را که از ماه مه سال ۲۰۲۰ به اجرا گذاشته اند، تسهیل کنند. وزیران اوپک پلاس روز سه شنبه دیدار می کنند و نمایندگان این گروه انتظار دارند برنامه فعلی برای افزایش تولید ادامه پیدا کند.به گفته اوژن واینبرگ از کومرس بانک، به نظر می رسد بازار نفت در آستانه دیدار روز سه شنبه وزیران اوپک پلاس در وضعیت خوبی قرار دارد. با وجود محدودیتهای رفت و آمد که همچنان وجود دارند، تقاضا برای نفت در سراسر جهان رو به بهبود است.طبق توافق اوپک پلاس، تولید اوپک اجازه یافت ۲۷۷ هزار بشکه در روز در ماه مه نسبت به آوریل افزایش پیدا کند. عربستان سعودی هم متعهد شد کاهش تولید داوطلبانه ای که در فوریه، مارس و آوریل انجام داده بود را به صورت تدریجی خاتمه دهد و در مه ۲۵۰ هزار بشکه در روز به تولیدش اضافه کند.طبق نظرسنجی رویترز، اما کاهش تولید در کشورهای دیگر افزایش تولید عربستان سعودی را تحت الشعاع قرار داد و افزایش تولید اوپک در ماه مه کمتر از حد انتظار شد. این گروه همچنان کمتر از سقف مجاز تحت توافق محدودیت عرضه، نفت تولید می کند. نرخ پایبندی اوپک به توافق محدودیت عرضه در ماه مه ۱۲۲ درصد در مقایسه با ۱۲۳ درصد در آوریل بود.بزرگترین افزایش تولید در میان اعضای اوپک در ماه مه مربوط به عربستان سعودی بود که تولیدش را ۳۴۰ هزار بشکه در روز افزایش داد. عراق که دومین عضو بزرگ اوپک است در ماه مه نفت بیشتری تولید کرد و ۷۰ هزار بشکه در روز به تولیدش افزود و از سهمیه اش فراتر رفت.لیبی که از مشارکت در محدودیت عرضه معاف شده است پس از لغو وضعیت اضطراری برای بارگیری نفت از یکی از بنادر این کشور، تولیدش را در ماه مه افزایش داد.اما کاهش تولید در کشورهای دیگر افزایش تولید اوپک را محدود کرد. بزرگترین کاهش تولید مربوط به نیجریه بود که صادرات در شماری از پایانه های این کشور کاهش یافت. تولید آنگولا هم کاهش داشت. ایران که از سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۰ با وجود تحریمهای آمریکا صادراتش را افزایش داده است در ماه مه به دلیل تقاضای کمتر چین، نفت کمتری صادر کرد.نظرسنجی رویترز با هدف رصد عرضه نفت به بازار انجام می‌شود و بر مبنای آمار کشتیرانی فراهم شده از سوی منابع خارجی، آمار رفینیتیو آیکان، اطلاعات شرکتهای رصد نفتکشها مانند پترولجستیک و کپلر و اطلاعات فراهم شده از سوی منابع داخلی شرکتها، اوپک و شرکتهای مشاوره انرژی است.اوپک در ماه های گذشته پیش بینی کرد تقاضا برای نفت در سال ۲۰۲۱ به میزان ۵.۸۹ میلیون بشکه در روز معادل ۶.۵ درصد رشد می کند که اندکی بالاتر از پیش بینی ماه گذشته این سازمان است. اما این گروه پیش بینی خود از میزان تقاضا در نیمه اول سال را کمتر کرد.در گزارش اوپک آمده است: پیش بینی می شود مجموع تقاضا برای نفت به ۹۶.۳ میلیون بشکه در روز برسد و عمده مصرف در نیمه دوم سال مشاهده خواهد شد. رشد تقاضای امسال کاهش شدیدی که در سال ۲۰۲۰ پیش آمد را جبران نخواهد کرد زیرا انتظار می رود سفر و رفت و آمد تا پایان سال ۲۰۲۱ ضعیف بماند.بر اساس گزارش رویترز، با توجه به پیش بینی عرضه بالاتر از سوی تولیدکنندگان غیر اوپک، اوپک برآوردش از تقاضای جهانی برای نفت این گروه در سال میلادی جاری را به ۲۷.۳ میلیون بشکه در روز کاهش داد. این میزان به معنای آن است که فضا برای بالاتر رفتن میانگین تولید اوپک در سال ۲۰۲۱ وجود دارد.

اخبار

بازگشت نفت به کانال ۷۰ دلاری

قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال برای تحویل در ماه اوت با ۸۳ سنت معادل ۱.۲ درصد رشد به ۷۰ دلار و ۱۵ سنت رسید.به نقل از رویترز، در حالی که خوش بینی نسبت به چشم انداز رشد تقاضا برای سوخت در فصل سفرهای تابستانی آمریکا افزایش یافته است، قیمت نفت روز سه شنبه شاهد افزایش بود و نفت برنت به بالای ۷۰ دلار رسید.عامل دیگر رشد قیمت نفت انتشار آمارهای دولت چین بود که نشان داد فعالیت کارخانجات این کشور در ماه می سریعترین رشد سال ۲۰۲۱ را شاهد بوده است.بر اساس این گزارش، قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال برای تحویل در ماه اوت با ۸۳ سنت معادل ۱,۲ درصد رشد به ۷۰ دلار و ۱۵ سنت رسید. قیمت نفت وست تگزاس اینترمدییت آمریکا برای تحویل در ماه جولای هم با یک دلار و ۲۹ سنت معادل حدود ۲ درصد افزایش نسبت به رقم پایانی روز جمعه به ۶۷ دلار و ۶۱ سنت رسید. بازارهای آمریکا روز دوشنبه تعطیل بودند.

بهره‌مندی ۷۷۶ روستای سیستان و بلوچستان از آب سالم

اجرای پروژه‌های مختلف آبرسانی در سیستان و بلوچستان طی ۶ سال گذشته ۷۷۶ روستا با جمعیت ۲۲۴ هزار نفر را از نعمت آب آشامیدنی سالم و بهداشتی برخوردار کرده است.به گزارش ایرنا استقرار و ماندگاری جمعیت روستایی در محل سکونتشان آنقدر در همه جای جهان اهمیت دارد که برایش برنامه ها و اقدامات گوناگونی انجام می دهند یکی از موضوعاتی که طی سال‌های اخیر این بودن را تحت الشعاع قرار داده نبود یا کمبود آب آشامیدنی است.جدیدترین اطلاعات ارائه شده از سوی شرکت آب و فاضلاب سیستان و بلوچستان نشان می‌دهد که از سال ۹۴ تا کنون ۷۷۶ روستا با جمعیت ۲۲۴ هزار نفر از نعمت آب آشامیدنی سالم بهره مند شده اند که از این تعداد ۳۰۰ روستا با جمعیت بیش از ۹۰ هزار نفر تنها در سال گذشته آبرسانی شده است.

زیربنایی

اخبار

ثبت نام در سامانه املاک و اسکان تمدید می شود

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: از آنجایی که برخی از افراد هنوز اطلاعات خود را در سامانه املاک ثبت نکرده‌اند؛ پیشنهاد تمدید مهلت ثبت نام را داده‌ایم. محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، با بیان اینکه درخواست تمدید مهلت ثبت نام برای سامانه املاک و اسکان داده شده است، گفت: برای جلوگیری از تراکم زیاد مردم در دفاتر خدمات الکترونیکی و با هدف ایجاد فرصت کافی برای کسانی که تاکنون نتوانسته‌اند، ثبت نام انجام دهند، درخواست تمدید مهلت ثبت نام را داده‌ایم. او ادامه داد: متقاضیان برای ثبت اطلاعات خود در سامانه املاک و اسکان تا ۱۹ خرداد ماه فرصت دارند تا اطلاعات خود را بارگذاری کنند و در صورت عدم بارگذاری اطلاعات طبق قانون مشمول جرائم مالیاتی می‌شوند.

اتمام فاز اول مجتمع بندری نگین تا پایان شهریور ۱۴۰۰

مقام مسئول سازمان بنادر و دریانوردی از اتمام فاز نخست مجتمع بندری نگین خبر داد و گفت: با این کار زمینه سرمایه گذاری در حوزه جنرال کارگو، کانتینری و نفتی فراهم می‌شود. به گزارش تسنیم، سیاوش ارجمندزاده با اشاره به اینکه تاسیسات زیربنایی، جاده های دسترسی به ترمینال ها، شبکه آبرسانی، برق، فاضلاب، اطفاء حریق و... مدنظر قرار گرفت، اظهار داشت: در نیمه نخست سال جاری فاز اول توسعه مجتمع بندری نگین بوشهر به پایان می رسد و این مجتمع آماده پذیرش سرمایه گذاری در بخش های جنرال کارگو، کانتینری و نفتی است. وی افزود: در حوزه کانتینری ظرفیتی معادل ۶۰۰ هزار TEU، در حوزه نفتی ۲ میلیون تن و در حوزه جنرال کارگو ظرفیتی معادل ۱ میلیون تن دیده شده است و علاوه بر این یک میلیون تن نیز برای صادرات اسکله نفتی لحاظ شده تا ظرفیت تخلیه و بارگیری کالا ۸ میلیون تنی بندر بوشهر به ۱۶ میلیون تن ارتقا پیدا کند. مدیر کل بنادر و دریانوردی بوشهر با بیان اینکه پس از اتمام فاز نخست مجتمع بندری نگین، فضا برای سرمایه گذاری بخش غیردولتی آماده می شود، ادامه داد: در صورت سرمایه گذاری از سوی بخش خصوصی، امکان توسعه مجتمع بندری نگین در آینده باز هم وجود دارد.

عضو هیات مدیره اتحادیه املاک مطرح کرد

چالش‌های تعیین سقف اجاره بها در بازار مسکن

گروه زیربنایی: لطفی، عضو هیات مدیره اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه تعیین سقف اجاره بها راهگشای کنترل قیمت نیست، گفت: نقل و انتقال در بازار اجاره پایین است به همین دلیل نمی توان آماری از تغییر ارائه کرد.

به گزارش اسکناس، سعید لطفی عضو هیات مدیره و خزانه دار اتحادیه مشاوران املاک در گفتگو با «بازار» در پاسخ به این پرسش که بازار اجاره بها با توجه به کاهش قیمت مسکن افت کرده است یا خیر؟ گفت: در خصوص بازار مسکن باید اینطور گفت که بخش مسکن نیز همانند بسیاری از بازارهای دیگر در انتظار انتخابات ریاست جمهوری است و اگر چه قیمت ها تا حدودی کاهش یافته است اما این کاهش قیمت هنوز در بازار اجاره بها مشهود نبوده است. لطفی در پاسخ به این پرسش که اجاره بها تابعی از قیمت مسکن است و با این اوصاف باید منتظر کاهش قیمت ها در بازار اجاره بها در فصل نقل و انتقالات باشیم اظهار داشت: اینکه بازار اجاره بها تابعی از قیمت مسکن است تحلیل درستی است اما اینکه با قاطعیت بگوییم چون مسکن ارزان شده است پس باید اجاره بها نیز اُفت کند چندان نمی تواند صحیح باشد. خزانه دار اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به این پرسش که برخی از مشاوران املاک معتقد هستند که کمبود فایل اجاره که به دلیل کاهش عرضه است این روزها تا حدودی مستاجران را مستاصل کرده است اظهار داشت: به هر حال با مصوبه ستاد ملی مبارزه با کرونا که بر اساس آن مهلتی به مستاجران برای تمدید اجاره داد و اینکه سقف برای میزان اجاره بها تعیین کرد باعث شد تا این عوامل در کنار برخی عوامل دیگر مثل کمبود فایل مستاجرانی را که به دنبال واحد مسکونی بودند را نگران کند. وی ادامه داد: البته اقدام ستاد ملی کرونا برای تمدید زمان اجاره و تعیین سقف ۲۵ درصد اقدامی بود که توانست برخی از مستاجران را برای مدتی از گشت و گذار در مشاوران املاک برای تهیه واحد مسکونی رها کند اما مطمئنا در ماههای تیر و مرداد ماه این متقاضیان چاره ای نخواهند داشت که به دنبال واحد مسکونی اجاره ای بگردند. همین موضوع باعث خواهد شد تا تقاضا برای واحدهای مسکونی اجاره ای در ماههای تیر و مرداد افزایش یابد. وی با بیان اینکه تعیین سقف ۲۵ درصد برای اجاره بها نمی تواند چندان کارساز باشد چرا که برخی از موجران شاید حتی کمتر از ۲۵ درصد افزایش اجاره بها داده بودند اما با اعلام این عدد از سوی دولت و ستاد ملی کرونا سقف اجاره بها را افزایش دادند. وی تصریح کرد: این نامشخص بودن وضعیت بازار اجاره بها به گونه ای است که در حال حاضر نمی توان به طور دقیق گفت که میزان رشد اجاره بها چقدر بوده است اما آنچه که برآوردهای بازار مسکن نشان می دهد این است که جابه جایی افت داشته است. لطفی گفت: تعیین سقف اجاره بها تبعات خوبی برای بازار مسکن نخواهد داد چرا که راهکار کاهش نرخ اجاره بها نه تعیین سقف بلکه افزایش عرضه و تولید و در نهایت مناسب بودن شرایط اقتصادی است. بازار مسکن این روزها دچار یک رکود در معاملات شده است که اولین دلیل آن انتظار بازار مسکن و مشخص نشدن اوضاع سیاسی و نتایج انتخابات ریاست جمهوری است. هر چند کاهش قدرت خرید متقاضیان مسکن نیز به دلیل رشد جهشی قیمت در دو سال گذشته را نیز باید به این شرایط کنونی بازار اضافه کرد. وی اضافه کرد: انتخابات ریاست جمهوری بر اوضاع کنونی بازار مسکن غالب شده و نوعی انتظار در بازار حاکم شده است. این رکود موجب کاهش قیمت مسکن خواهد شد اما به هر حال هنوز برخی المان ها و نهاده های تولید مسکن رشد قیمت داشته اند که باعث افزایش قیمت تمام شده مسکن خواهد شد. لطفی ادامه داد: دولت باید از این فضا نهایت استفاده را ببرد و با استفاده از ساز و کارهای مناسب از افزایش قیمت احتمالی بعد از انتخابات نیز جلوگیری کند. چرا که دولت سیزدهم بنا به دلایلی کار سختی در حوزه مسکن در پیش خواهد داشت.

سخنگوی سازمان هواپیمایی:

برنامه‌ای برای افزایش قیمت بلیت هواپیما نداریم

گروه زیربنایی: سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد: هیچگونه افزایش قیمتی در سفرهای هوایی رخ نداده و برنامه‌ای هم برای آن وجود ندارد. به گزارش اسکناس، محمدحسن ذیبخش در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: برخلاف برخی اظهارات صورت گرفته هیچ گونه افزایش قیمتی در نرخ بلیت هواپیما در پروازهای داخلی اعمال نشده و همواره همان سقف‌های تعیین شده سابق رعایت می‌شود. وی افزود: تخلف در نرخ فروش بلیت هواپیما از سوی هر شرکت هواپیمایی یا دیگر ارائه کنندگان بلیت هواپیما تخلف محرز و بسیار بزرگی به شمار رفته و با عوامل آن برخورد قضایی خواهد شد. سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری ادامه داد: البته بر اساس ارزیابی‌های صورت گرفته و آمارهای ارائه شده تا کنون شرکتی در این زمینه مرتکب تخلف نشده اما مسلما با گرانفروشان بلیت هواپیما در پروازهای داخلی برخورد می کنیم و مردم می‌توانند از طریق راه‌های ارتباطی سازمان هواپیمایی ما را در جریان تخلفات احتمالی در این زمینه قرار دهند تا با مسببان آن برخورد شود. به گزارش ایسنا، بیست و چهارم آبان ماه سال گذشته بود که جلسه شورای عالی هواپیمایی کشوری با حضور نمایندگان وزارت امور اقتصادی و دارایی، وزارت امور خارجه، عضو ناظر کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، سازمان برنامه و بودجه، دادستانی عمومی و انقلاب تهران، عضو مطلع شورای عالی هواپیمایی کشوری، رییس هیات مدیره و مدیر عامل هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما" و نماینده شرکتهای هواپیمایی داخلی برگزار و مقرر شد قیمت بلیت پروازهای داخلی با ۱۰ درصد افزایش نسبت به جدول نرخی اعلام شده در خرداد ماه سال ۱۳۹۹ مواجه و محدودیت حداقل قیمت نیز از این نرخنامه جدید حذف شد.

اخبار

۲۲۰ هزار سند ریلی الکترونیک شد

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: در مرکز اسناد و کتابخانه راه‌آهن ۲۲۰ هزار سند، دیجیتال شده است و در حال حاضر قابلیت دسترسی به کارهای انجام شده گذشته به صورت نسخه الکترونیک فراهم است. به گزارش فارس، بیست و چهارمین رویداد سه‌شنبه‌های ریلی امروز با محوریت موضوعاتی نظیر سامانه مدیریت توقفات قطارهای کنترل ترافیک مرکزی، مقابله با خُردگی اتصالات ریل و تراورس و افتتاح مرکز جهادی پیشرفت اداره کل راه‌آهن کرمان با نام سردار شهید حاج‌قاسم سلیمانی برگزار شد. در ابتدای این مراسم مدیرعامل شرکت راه‌آهن اظهار داشت: در مرکز اسناد و کتابخانه راه‌آهن ۲۲۰ هزار سند، دیجیتال شده است و در حال حاضر قابلیت دسترسی به کارهای انجام شده گذشته به صورت نسخه الکترونیک فراهم است. سعید رسولی با بیان اینکه تلاش کرده‌ایم نقش‌آفرینی راه‌آهن در توسعه کشور افزایش یابد، تأکید کرد: ضرورت دارد بهره‌وری در راه‌آهن ارتقاء یابد و هزینه‌های راه‌آهن منطقی شود.

بازار داغ و کمر شکن اجاره مسکن در تهران

بررسی بازار مسکن حاکی از آن است اجاره یک واحد مسکونی ۷۳ متری در قیطریه ۷.۹ میلیون تومان و واحد ۵۳ متری در انقلاب ۳.۸ میلیون اجاره بارهن ۶۰ میلیون تومانی است. به گزارش تسنیم، بر اساس آمار سامانه اطلاعات بازار مسکن یک واحد مسکونی ۱۰۳ متری واقع در نارمک با شرایط ۱۰۰ میلیون رهن و ماهانه ۳ میلیون تومان اجاره داده شده است. سن این بنا ۱۵ سال است. رهن و اجاره واحد ۷۹ متر مربعی واقع در پونک با عمر ۳۰ سال به ترتیب ۳۰ میلیون و ۶,۴ میلیون تومان است. واحد ۷۳ متری در قیطریه با ۱۳۰ میلیون رهن و اجاره ۷,۹ میلیون تومانی اجاره داده شده است. رهن آپارتمان ۷۵ متری ۲۵ ساله واقع در مجیدیه جنوبی ۸۰ میلیون و اجاره ۵,۱ میلیون تومانی، رهن واحد ۴۱ متری ۱۶ سال ساخت واقع در چهارصد دستگاه ۶۰ میلیون و اجاره ۲,۵ میلیون تومانی و رهن واحد ۵۷ متری ۱۰ ساله در منیریه ۲۰ میلیون و اجاره ۱,۶ میلیون تومانی است. همچنین رهن و اجاره آپارتمان ۷۰ متری در استاد معین غربی ۱۰۰ میلیون و ۳ میلیون تومان است.