

اخبار

افزایش ۸۸ درصدی صادرات محصولات فولادی

ایمیدرو اعلام کرد: میزان صادرات محصولات فولادی و شمش فولاد در پنج ماه نخست امسال به ترتیب ۸۸ و ۳۹ درصد افزایش یافت. به گزارش سازمان توسعه و نوسازی معدن و صنایع معدنی ایران، انجمن تولیدکنندگان فولاد اعلام کرد: از ابتدای فروردین تا پایان مرداد، سه میلیون و ۷۹ هزار تن انواع شمش فولادی (اسلب، بلوم و بیلت) صادر شد. این رقم در مدت مشابه سال گذشته، ۲ میلیون و ۲۱۳ هزار تن بود. همچنین در پنج ماه امسال، یک میلیون و ۳۹۹ هزار تن انواع محصولات فولادی (تیر آهن، میلگرد، ناودانی، انواع ورق، نبشی و غیره) به خارج صادر شد. این آمار در ماه سال ۹۹ حدود ۷۴۴ هزار تن بود. میزان صادرات محصولات فولادی و شمش فولاد در پنج ماه نخست امسال به ترتیب ۸۸ و ۳۹ درصد افزایش یافت. بر پایه این گزارش، میزان واردات محصولات فولادی و شمش در پنج ماه ۱۴۰۰ به ترتیب ۳۲۸ هزار تن و ۲ هزار تن بود که در مقایسه با میزان واردات مدت مشابه سال گذشته (۲۳۶ هزار تن و سه هزار تن)، به ترتیب یک درصد افزایش و ۳۳ درصد کاهش یافت.

قیمت سیمان در بازار کاذب است

رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: علت بالا بودن قیمت سیمان در بازار، ورود دلالان است که منجر به کاذب شدن نرخ ها شده و این قیمت باید به کسبی کمتر از ۲۰ هزار تومان برسد. به گزارش خبرنگار مهر، محمدرضا رضایی کوچی رئیس کمیسیون عمران مجلس در حاشیه نمایشگاه صنعت ساختمان در جمع خبرنگاران با بیان اینکه یکی از علل افزایش قیمت مسکن، عدم تعادل بین عرضه و تقاضا است، گفت: باید سالی یک میلیون واحد مسکونی می‌ساختیم که متأسفانه ۳۰۰ هزار واحد ساخته شده و افزایش قیمت مسکن را در پی داشت. وی افزود: در قانون جهش تولید مسکن پیش‌بینی شده ظرف چهار سال قیمت چهار میلیون مسکن ساخته شود. زمین رایگان، مصالح مناسب و تسهیلات بانرخ سود ۱۰ تا ۱۲ درصدی از مواد این قانون است که شرایط را برای ساخت مسکن مهیا می‌کند. رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: در اجرای این قانون، مهم این است که نه تنها وزارت راه و شهرسازی، بلکه کل دولت پای کار باشند. همچنین جامایی‌ها برای ساخت‌وساز باید در مناطقی باشد که زیر ساخت‌ها فراهم بوده و کیفیت ساخت‌وساز نیز به‌نجوی باشد که در برابر زلزله مقاوم باشند.

۵۰۰ شرکت در دنیا ارزش بالای یک میلیارد دلار دارند

منصوری گفت: ۵۰۰ شرکت در دنیا ارزش بالای یک میلیارد دلار دارند که مجموع ارزش آن‌ها یک تریلیون و ۵۷۵ میلیارد دلار است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، منصوری مدیر مرکز نوآوری معادن و صنایع معدنی (ایعبیو) در نشست که امروز برگزار شد، اظهار کرد: فرایند تأمین مالی در ۳ مرحله انجام می‌شود. مرحله اولیه که در ممرگ نامیده می‌شود و وظیفه پیش‌شنایندنده‌هاست که آن را به عهده به گیرند. مرحله دوم توسط شتاب‌دهنده‌ها یا بخش خصوصی و در بخش سوم در اختیار سهامداران خواهد بود. او با تأکید بر توجه شرکت‌های توسعه‌یافته به سرمایه‌گذاری در شرکت‌های پرریسک و استارت‌آپی، بیان کرد: ۵۰۰ شرکت در دنیا ارزش بالای یک میلیارد دلار دارند که مجموع ارزش آن‌ها یک تریلیون و ۵۷۵ میلیارد دلار است.



خبر روزیبه

برنامه‌ای برای واردات خودرو نذاریم

اسکناس گزارش می‌دهد؛

بازار فرش دستباف ایرانی در آستانه نابودی



ناشی از تحریم، هیچ‌یک یف‌بروفق صادرات نبوده‌و نیست. حاجی‌آقامیری‌الشاره‌به‌اینکه‌بازارهای سنتی و قدیمی ایران در حوزه فرش تقریباً از دست‌رفته‌است، در مورد مشکلات ورود به بازارهای جدید توضیح داد: فرش فراوردی‌ای فرهنگی است و بازارسازی برای آن نیازمند گذشت‌زمان است. برای مثال این گونه نیست که ظرف ۴ یا ۵ سال بتوان بازارهایی نظیر چین و مالزی را جایگزین بازارهایی نظیر آمریکا و اروپا کرد که عمر حضور فرش‌های ایرانی در آنها به حدود ۲۰۰ سال می‌رسد. از این گذشته، بازاربایی برای فرش ایرانی، نیازمند صرف‌هزینه‌های کلان است که تأمین این هزینه از عهده بخش خصوصی خارج است. در واقع، دولت باید از طریق یک برنامه‌ریزی تبلیغاتی و یک استراتژی دراز مدت در صدد ایجاد یک بازار برآید اگر نه اجایی بازارهایی که از دست می‌روند تقریباً بی‌است. مادر حال حاضر نه دولت‌انگیزه‌ای برای صرف چنین هزینه‌هایی برای رونق صادرات غیر نفتی دارد و نه بخش خصوصی از عهده آن برمی‌آید. افزود: اساساً دولت‌های ما هیچ‌یک نتوانسته‌اند در از مدت‌روی برنامه‌ها و قوانین بایستند این افت‌مهلکی برای اقتصاد ایران به‌طور اعم، به ویژه صادرات بوده‌است. این عضو هیات نمایندگان اتاق تهران ادامه داد: در حال حاضر، گروه محدودی از تولید کنندگان فرش دستباف هستند که به تولید فرش‌های گران قیمت اشتغال دارند این هامقداری فروش دارند و کار می‌کنند. اما به‌طور کلی از صادرات خبری نیست. در نتیجه وقتی می‌گویم صادرات فرش مرده، در آن این واقعیت‌های تلخ نهفته است. اور ادامه دلایل افول جایگاه فرش ایرانی به تدریج رو به افول گذاشته‌است و این نمایانگر آن است که سیاست دولت‌ها در مورد صادرات این محصول یکسان بوده و توجهی به آن نشده‌است. البته این رویکرد منحصربه‌صدرات فرش نیست و این کم توجهی در مورد صادرات سایر کالا‌های غیر نفتی و غیر وابسته به نفت نیز قابل مشاهده است. با این تفاوت که صادرات برخی کالا‌های مصرفی به دلیل تقاضای خارجی با شرایط متفاوتی مواجه‌است. اما به‌طور کلی، شرایط کشور، رویکرد دولت‌ها و محدودیت‌های

فرش دستباف جهان سه میلیارد دلار است، اینکه سهم ایران از این بازار، دو میلیارد دلار باشد یا ۲۰۰ میلیون دلار بسیار متفاوت است. بنابراین، این به‌ما بستگی دارد که بتوانیم از بازار موجود سهم بالاتری را به‌خود اختصاص دهیم و می‌توانند این افزایش قیمت را درک کنند از این رو رقبا مشتریان فعلی و آینده ایران را از آن خود می‌کنند. رئیس اتحادیه سراسری تعاونی‌های تولیدکنندگان فرش دستباف شهری و عشایری ایران اظهار داشت: همچنین مشکلات مربوط به تولید و نبود تسهیلات، موجب شده طراحان ایرانی به کشورهای پاکستان و ترکیه مهاجرت کنند. وی افزود: متأسفانه به دلیل نبود رانت در حوزه فرش دستباف، سرمایه‌گذاری در این بخش انجام نشد و برای دولت‌ها نیز حمایت از فرش دستباف در اولویت نبود و ما به راحتی جایگاه جهانی خود را از دست دادیم و اگر این روند تداوم یابد در آینده دیگر اثری از فرش دستباف ایرانی در دنیا وجود نخواهد داشت. سیاست‌رفع تعهداری باید تعیین تکلیف شود به‌رامی گفت: دولت سیزدهم باید سه موضوع را در دستور کار

قرار دهد. موضوع نخست تعیین تکلیف رفع تعهد ارزی است. ما از بیرون تحریم شدیم و بانک مرکزی با این پیشنهاد صادرات فرش را از داخل کشور تحریم کرد. وی افزود: مساله سوم لزوم اعطای تسهیلات کم‌بهره به قالیباف است. قالیباف نمی‌توانند تسهیلات بانرخ‌های ۲۰ تا ۳۰ درصد بگیرد. وی گفت: موضوع سوم نیز توسعه فرآوری پشم است. ما پتانسیل زیادی در حوزه پشم و ابریشم داریم و می‌توانیم همچون گذشته تولید کننده و صادر کننده در این بخش باشیم نه وارد کننده. ■ **افزایش قیمت مواد اولیه و عدم حمایت از صادر کنندگان** اعظم ستاری فرار، تجارت الکترونیک افزود: عمدتاً تولید و تمام‌فروش پرسه‌ای زمان بر است و در این مدت چندین بار قیمت مواد اولیه و حتی دستمزد چار تورم می‌شود و در آخر قیمت تمام شده، قیمتی نیست که بتوان در بازار خارجی رقابت کرد. ستاری فرد گفت: در موضوع عدم حمایت از صادر کنندگان، متأسفانه با ایجاد موانع و بخشنامه‌ها، قوانین متعدد و دست و پا گیر به جای حمایت و ارائه بسته‌های تشویقی، در عمل هیچ‌گونه حمایتی از ارگان‌های دولتی برای تاجار در نظر گرفته نمی‌شود. وی با اشاره وجود تحریم‌ها توضیح داد: گاهی برخی از مواد اولیه به بخشانه‌ها، وارداتی است و به دلیل وجود تحریم‌ها ممکن است در قیمت کالا و زمان در اختیار داشتن مواد اولیه، تولید کننده و نهایت صادر کننده و در محدودیت ارائه به موقع کالا به طرف خارجی قرار دهد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت دولت در حال حاضر برنامه‌ای برای واردات خودرو ندارد و رسیدن به تولید سالانه سه میلیون خودرو برای افق ۴ ساله خودروسازی کشور را ترسیم کرده است. به گزارش تسنیم، سیدرضا فاطمی امین با بیان این که دولت در حال حاضر برنامه‌ای برای واردات خودرو ندارد افزود: وزرات صمت برای صنعت خودروسازی کشور دو برنامه شش ماهه و دو ساله با توان داخلی مشخص کرده است. وی با اعلام اینکه هر دو برنامه به صورت همزمان از مهر ماه امسال آغاز می‌شود، گفت: برنامه کوتاه مدت با هدف رسیدن به اهداف تعیین شده تا پایان سال ترسیم شده است.

اخبار

هیچ شرکت خودرویی موفق به کسب رتبه یک خدمات پس از فروش نشد شرکت بازرسی کیفیت و استاندارد ایران، گزارش ارزیابی خدمات پس از فروش شرکت‌های عرضه‌کننده خودرو در سال ۱۳۹۹ را منتشر کرد. به گزارش تسنیم، این ارزیابی، بر اساس چهارمین بازنگری دستورالعمل شرایط و ضوابط خدمات پس از فروش صنعت خودرو بوده که نتایج ارزیابی‌های صورت گرفته نشان می‌دهد امتیاز شاخص وضعیت خدمات پس از فروش صنعت خودرو در سال ۱۳۹۹ به‌طور کلی معادل ۶/۶۷٪ بوده است که از این میانگین، ۹۶۸ امتیاز به متوسط صنعت سبک و ۸۶۳ امتیاز به متوسط صنعت سنگین تعلق دارد. طبق این گزارش طی سال ۱۳۹۹ تعداد ۵۱ شرکت در حوزه خدمات پس از فروش تحت ارزیابی قرار گرفته‌اند و هیچ یک موفق به کسب رتبه یک نشدند. اما برای نخستین بار یک شرکت توانست در حوزه شاخص امتیاز کل و نتیجه عملکرد، شرایط کسب رتبه ۱ را برآورد کند.

سیر نزولی قیمت آهن

آمار منتشر شده از روند بازار ارز در روز گذشته نشان دهنده نزولی بودن نرخ دلار بود در مقابل در بازار آهن نیز شواهد حاکی از آن بود که سیر نزولی قیمت ها در این بازار بیش از پیش نمایان شده‌است. که گزارش آهن پرایس، آمار منتشر شده از روند بازار ارز در روز گذشته نشان دهنده نزولی بودن نرخ دلار بود و در ساعاتی از روز دلار با نرخ ۲۷ هزار و ۵۶۰ تومان مورد معامله قرار گرفت؛ در مقابل در بازار آهن نیز شواهد حاکی از آن بود که سیر نزولی قیمت ها در این بازار بیش از پیش نمایان شده است. از جمله عواملی که موجب شد تا روز گذشته جو کاهشی در بازار آهن حاکم شود، حضور رافائل گروسی، رئیس آنونس بین‌المللی انرژی اتمی در تهران بود که از این نشست خبری‌ای در رابطه با به تفاهم رسیدن با ایران بر سر ایجاد برخی دسترس‌های از سوی والستریت ژورنال منتشر شد. همین اخبار بود که موجب شد تا خوش بینی به آینده مذاکرات و روند کاهشی قیمت آهن مشاهده شود.

۵ راین باز رگانی به کشورهای هدف اعزام شدند

رئیس سازمان توسعه تجارت گفت: ۵ راین باز رگانی به کشورهای هدف اعزام شده‌اند و تعداد آن‌ها تا پایان سال حداقل به عدد ۲۰ خواهد رسید. حمید زادبوم رئیس سازمان توسعه تجارت در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، اظهار کرد: چند هفته گذشته تعداد ۵ راین باز رگانی از سوی سازمان توسعه تجارت ایران به ۵ کشور هدف اعزام شدند. وی افزود: کشورهای هدف عراق، ارمنستان، عمان، آذربایجان و چین هستند که جزو بزرگ‌ترین شرکای تجاری ایران هستند. چند هفته گذشته اعزام و از چند روز گذشته به‌طور رسمی کار خود را آغاز کرده‌اند. رئیس سازمان توسعه تجارت بیان کرد: اقدامات لازم برای اعزام بیشتر راین‌زان باز رگانی وجود دارد و تا پایان سال تعداد راین‌زان باز رگانی مستقر در کشورهای هدف حداقل به عدد ۲۰ خواهد رسید.

آگهی مزایده کتبی

موقوله باباخان و حاج مجید در نظر دارد دو واحد عرصه و اعیان تجاری واقع در حاشیه میدان فرهنگ (بردسکن) را از طریق آگهی مزایده کتبی در مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۷ به اجاره واگذار نماید متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر به صورت مراجعه حضوری یا با شماره تلفن ۵۵۴۲۲۹۶۲ تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت شرکت در مزایده پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۶ می باشد.

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بردسکن

آگهی فقدان سند مالکیت نظر به اینکه آقای محمد یزدلی با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته که سند مالکیت تمامی شش‌دانگ دانگ پلاک ثبتی ۲۹۹/۲۸۸۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت قم به شماره چاپی ۱۹۶۸۰۴ الف ۹۹ که در دفتر الکترونیکی ۲۸۶۴۹۰۰۱۰۳۳۰۰۱۳۹۹۲۰ به نام ایشان ثبت و سند صادر گردیده که سند مالکیت مذکور به علت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. م الف: ۱۴۳۲۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی چون تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به پلاک شماره ۱۹۲۴/۲۴/۵۸۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم (آدرس قم ۲۴ متری آیت الله کاشانی کوی ۳۴ پلاک ۸۷ که بنام محمد رضا اسدی فرزند سعادقتلی می باشد در جریان ثبت است که به علت عدم مراجعه مالک تحدید حدود به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز به نمی توان عمل نمود لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بنا به تقاضای مالک به وارده ۱۲/۱۲۱۱۰-۱۷/۰۶/۱۴۰۰ تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۵ ساعت ۱۲/۳۰ الی ۱۲/۳۰ ظهر در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع مالکین و مجاورین یا وکیل و یا نماینده قانونی می رسانده که در روز و ساعت مقرر در آگهی در محل مذکور حضور بهم رسانند مهلت قانونی اعتراض از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مالکین و مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمناً طبق تبصره ماده واحده مصوب ۷۲/۲/۲۵ معترضین ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی قدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی را نیز به این اداره ارائه نمایند. م الف: ۱۴۴۲۴ تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم واحد تمرکز و توزیع آگهی های دولتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۴۳۸/۰۶۰۰۳۰۶۰۰۳۰۶۰۰۳۰۶۰۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد مختاری فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۵/۲۰ متر مربع (یکصد و پانزده و بیست صدم متر مربع) و برابر رای شماره ۲۳۳۷/۰۶۰۰۳۰۶۰۰۳۰۶۰۰۳۰۶۰۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد مختاری فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۰/۵۰ متر مربع (یکصد و بیست و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۸۴۵ فرعی متصل به ۶۹۷ فرعی از اراضی صومعه پلاک ۱۲۲ اصل یدهبستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی احمد بلبل تربتی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۰۸ محمد کاظم باقر زاده رئیس ثبت اسناد و املاک