سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا، از آغاز طرح واکسیناسیون افراد ۱۸ سال به بالا به زودی با گسترش مراکز شبانه روزی خبر داد. به گزارش خبرگزاری مهر، علیرضا رئیسی، در مراسم افتتاح مرکز واکسیناسیون مصلی بزرگ تهران، با اشاره به همراهی‌های بی شائبه دستگاه‌های مختلف از جمله سپاه، ارتش، بسیج و شهرداری و همچنین ستاد عملیات مدیریت بیماری کرونا در تهران در دوران مبارزه با بیماری کرونا، گفت: میدان مقابله با بحران کووید ۱۹ درس آموخته‌هایی داشت که باید مستند شود و در این مسیر رشادت‌های کادر درمان، به ویژه شهدای مدافع حرم الگویی تمام عیار در عرصه پاسداری از میهن است.

خبر ویژه

آغاز واکسیناسیون افراد ۱۸ سال به بالا به زودی

حوادث

قتل مرد میانسال با میلگرد در پاکدشت

فرمانده انتظامی شهرستان پاکدشت از دستگیری قاتل فراری خبر داد که با میلگرد مرد میانسالی را به قتل رسانده بود. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، سرهنگ رضا علی بخشی فرمانده انتظامی شهرستان پاکدشت اظهار کرد: در پی اعلام مرکز فرماندهی و کنترل شهرستان مبنی وقوع یک مورد قتل در منطقه جیتو، عوامل پلیس آگاهی این شهرستان بلافاصله خود را به محل رسانده و به دنبال بررسی صحنه و تن پیمایی جسد، آثار اصابت بیل و میل گرد به ناحیه سر نشانه‌هایی از درگیری و وقوع قتل را نمایان می کرد، لذا موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: کارآگاهان اداره مبارزه با جرایم جنایی پلیس آگاهی با شناسایی مقتول که مردی ۶۸ ساله بود تحقیقات را از خانواده مقتول آغاز کردند.

دندانپزشک قلابی دستگیر شد

رئیس پلیس نظارت بر اماکن عمومی پایتخت از دستگیری یک دندانپزشک قلابی در محله مسعودیه تهران خبر داد. سرهنگ نادر مرادی رئیس پلیس نظارت بر اماکن عمومی پایتخت در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس از دستگیری فردی خبر داد که با مدارک پزشکی جعلی ، خدمات دندانپزشکی ارائه می داد. سرهنگ مرادی در تشریح جزئیات خبر فوق اظهار داشت: به دنبال دریافت خبری در خصوص فعالیت فردی با مدارک پزشکی جعلی در حوالی محله مسعودیه، بررسی موضوع در دستور کار پلیس قرار گرفت و در تحقیقات مشخص شد متهم با اجاره مطب با مهر و شماره نظام پزشکی جعلی اقدام به ارائه خدمات دندانپزشکی بصورت غیرقانونی به شهروندان می کند.

رئیس سازمان نظام پرستاری خبر داد؛

صفر شدن مرگ و میرهای کرونایی در پرستاران

گروه اقتصاد اجتماعی: رئیس کل سازمان نظام پرستاری اعلام کرد: بعد از واکسیناسیون کرونا برای پرستاران تاکنون حتی یک مورد فوت ناشی از کرونا در پرستارانی که هر دو دُز واکسن را تزریق کرده اند، نداشته ایم و مرگ و میر پرستاران بر اثر این بیماری در کشور به صفر رسیده است.

به گزارش اسکناس و به نقل از ایرنا، محمد میرزابیگی افزود: یکی از اقدامات مهمی که بعد از شیوع کرونا با پیگیری سازمان نظام پرستاری انجام شد، واکسیناسیون پرستاران بود. پرستاران و مدافعان سلامت اولین گروهی بودند که واکسن کرونا تزریق کردند. وی ادامه داد: در فاصله کمتر از یک ماه از ورود واکسن کرونا به کشور تقریبا همه مدافعان سلامت واکسن زدند و خوشبختانه از روزی که هر دو دز واکسن برای پرستاران تزریق شد تا امروز هیچ موردی از مرگ و میر پرستارانی که واکسن زده اند به علت کرونا نداشته ایم. میرزابیگی افزود: مواردی از ابتلا به کرونا بعد از دُز دوم بوده اما خفیف و در حد سرماخوردگی بوده است. موارد انگشت شماری از مرگ پرستاران نیز داشته ایم. حدود سه مورد، که هیچ کدام واکسن نزده بودند، یک مورد خانمی بود که تصمیم به بارداری داشت و متاسفانه واکسن نزده و مرگ غم انگیزی بود. دو مورد هم زنان بارداری بودند که واکسن نزده بودند البته این پرستاران در بخش کرونا نبودند و در بخش های دیگری فعالیت داشتند. رئیس کل سازمان نظام پرستاری تاکید کرد: در مجموع متاسفانه در ماه های اخیر سه مورد فوت پرستار داشتیم که هیچ کدام واکسن نزده بودند و شهید شدند. واکسن قطعا در پیشگیری از مرگ ناشی از کرونا موثر است. بنابراین از همه مردم می خواهیم الگویشان را جامعه پرستاری قرار دهند و قطعا واکسن بزنند. تزریق دُز سوم واکسن کرونا به مدافعان سلامت وی درباره تزریق دز سوم واکسن کرونا به مدافعان سلامت گفت: اکنون بحث تزریق دز سوم واکسن کرونا برای پرستاران مطرح است. در این مورد با وزیر بهداشت و رئیس جمهوری صحبت کرده ایم. آنان هم موضوع را در ستاد ملی کرونا مطرح کرده اند و قرار شد به زودی دز سوم واکسن کرونا به مدافعان سلامت زده شود. میرزابیگی افزود: اطلاعات و کد ملی همه پرستاران و مدافعان سلامت از جمله همه اعضای سازمان نظام پرستاری به وزارت بهداشت داده شده است و این واکسیناسیون شامل همه نیروهای نظام سلامت می شود. وی گفت: در واکسیناسیون دز اول و دوم در یک مقطع، وزارت بهداشت شاغلان زیر پوشش خود را واکسن زد. سازمان نظام پرستاری نیز شاغلان بخش خصوصی، پرستاران هوم کر و پرستارانی را که وزارت بهداشت اطلاعاتشان را نداشت، واکسن زد. اما اکنون برای تزریق دز سوم تفاوتی بین این نیروها نیست. میرزابیگی ادامه داد: سازمان نظام پرستاری اطلاعات همه افرادی را که در اختیار دارد به وزارت بهداشت داده است و هر زمان برای واکسیناسیون دز سوم اعلام شود؛ دز سوم به مرور به پرستاران تزریق می شود. رئیس کل سازمان نظام پرستاری افزود: به هر حال ابتلا به کرونا همچنان وجود دارد، زمان ایمنی زایی واکسن ها نیز محدود است و باید بعد از هر چند ماه واکسن کرونا تکرار شود. وی درباره واکسیناسیون خانواده های پرستاران نیز گفت: به منظور آسودگی خاطر پرستاران برای واکسیناسیون خانواده های آنان نیز با وجودی که سن واکسیناسیون در کشور کاهش یافته با وزارت بهداشت توافق شد که خانواده های پرستاران در هر سن و سال و با هر نسبتی از بستگان درجه یک شامل پدر، مادر، همسر، خواهر و برادر اگر تاکنون واکسن نزده اند برای واکسیناسیون به وزارت بهداشت معرفی شوند و در اسرع وقت واکسن را تزریق کنند. میرزابیگی افزود: به هیئت مدیره های نظام پرستاری اعلام کرده ایم، اگر کسانی از خانواده پرستاران واکسن نزده اند یا جا مانده اند به سرعت اطلاعات آنان را به سازمان نظام پرستاری ارسال کنند تا به وزارت بهداشت ارسال کنیم و به سرعت واکسیناسیون این افراد انجام شود. در برخی شهرها نیز واکسیناسیون خانواده پرستاران شروع شده و در حال انجام است.

جامعه

تدوین ۳ برنامه ۷ ساله برای تکمیل شبکه خطوط مترو پایتخت

مطالعات مربوط به اولویت‌بندی اجرای خطوط و ایستگاه‌های ۴ خط جدید شبکه مترو در کمیته راهبردی شرکت مترو شهر تهران تدوین و به سرانجام رسید. به گزارش خبرگزاری مهر، علی امام مدیرعامل شرکت مترو تهران گفت: بر اساس مطالعات صورت گرفته، قابلیت اجرای قطعات مختلف خطوط ۸ تا ۱۱ شبکه راه‌آهن ریلی زیرزمینی پایتخت بر اساس معیارهای ترافیکی، بهره‌برداری، فنی-اجرایی، نسبت منافع به هزینه انجام هر قطعه و ... بررسی و اولویت‌بندی گردید تا در صورت تأمین منابع مالی مورد نیاز که عمدتاً غیر نقد و در قالب تهاتر املاک پیش‌بینی شده است، در قالب ۳ برنامه ۷ ساله به انجام برسد. مدیرعامل شرکت مترو در ادامه افزود: طرح جامع حمل و نقل ریلی پایتخت با نگاه به افق سال ۱۴۲۰ تدوین و به تصویب رسیده است که البته قابلیت و توانایی اجرا و بهره‌برداری از قطعات ۵۰ کیلومتری شبکه راه‌آهن ریلی زیرزمینی در هر دوره ۷ ساله وجود دارد.

واردات ۶۰ میلیون دوز واکسن به کشور تا آبان

رئیس جمعیت هلال احمر از واردات ۶۰ میلیون دوز واکسن جدید توسط جمعیت هلال احمر از تاریخ ۱۰ مهر تا ۱۰ آبان خبر داد. به گزارش مهر، کریم همتی گفت: از دهم مهرماه سال جاری تا ۱۰ آبان ماه، هر هفته ۱۵ میلیون دوز واکسن وارد کشور می‌شود که مجموعاً ۶۰ میلیون دوز واکسن کرونا وارد خواهد شد. امید است با این تلاش‌ها و با تزریق واکسن به تمامی مردم، گام بزرگی در راستای ایمن سازی کشور در مقابل این بیماری برداشته شود. وی افزود: یکی از دلایل تسریع واردات واکسیناسیون، مساعدت معاون اول رئیس جمهوری است که با تشکیل مستمر جلسات و حضور همه طرف‌ها، مجوزها به سرعت صادر می‌شود. هلال احمر نیز بواسطه این همکاری داخلی و ارتباطاتی که در عرصه بین المللی داشته، تا به این لحظه به قول‌هایی که داده عمل کرده و در ادامه نیز تلاش می‌شود تا به موقع، محموله‌های واکسن وارد کشور شود.۸

زیربنایی

یک کارشناس مدعی شد

۳ هکتار زمین؛ سهم هر ایرانی از مساحت کشور

گروه زیربنایی: یک کارشناس اقتصاد مسکن با بیان اینکه دلالان، زمین‌خواران، رانت‌خواران و برخی دستگاه‌های دولتی زمین‌های خوب و خانه‌های مجلل را احتکار کرده‌اند گفت: نسبت جمعیت به مساحت ایران نشان می‌دهد که به هر ایرانی حدود ۳ هکتار زمین می‌رسد.

به گزارش اسکناس، علی شماعی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: با توجه به چالش های متعدد اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی و سیاسی در چند دهه اخیر، دولت سیزدهم باید مدیریت زمین و مسکن را در قالب طرح های جامع به عنوان محل زندگی و کار و تولید به عنوان بنیادی‌ترین نیاز مردم در اولویت کاری خود قرار دهد. مدیریت زمین و تامین مسکن و محل کار، اساسی ترین نیاز و بستر ساز آسایش و آرامش خانواده و توسعه فرهنگی و تمدن ساز است. مسکن خوب و محله پایدار و زیست‌پذیر زمینه‌های خودشکوفایی، آرامش بخش زندگی و پایداری خانواده و بستر ساز ارتقاء فرهنگ و تمدن است. در ایران به هر نفر ۳ هکتار زمین می‌رسد وی افزود: چالش‌ها و ضرورتهای توجه به مدیریت زمین و مسکن در چند دهه اخیر در کشورمان افزایش یافته است. سوالی که برای همه مطرح است چرا مسولان، دلالان زمین و املاک، زمین خواران، رانت خواران و دستگاههای دولتی این همه زمین و مسکن خوب و مجلل در اختیار و یا احتکار کرده‌اند؟ چرا در ایران پهناور که به هر ایرانی حدود ۳ هکتار زمین از مساحت ایران می‌رسد، برخی از جوانان ایرانی یک آپارتمان ۷۰ متری نمی‌توانند داشته باشند؟ چرا محیط زندگی و کسب و کار مناسب برای همه مردم فراهم نیست؟ توسعه و پیشرفت پایدار در کشور در گرو دسترسی عادلانه به مسکن، بستر کار و تولید و معیشت سالم برای همه محقق می شود. استاد دانشگاه خوارزمی با اشاره لزوم نوسازی بافتهای فرسوده تصریح کرد: اگر دولت سیزدهم بتواند یکی از معضلات بزرگ کشور یعنی بافت های فرسوده را حل کند بزرگترین باقیات الصالحات و تحول و پیشرفت تمدنی را در طول تاریخ ایران انجام داده است. "طبق اصل ۳۱ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران: "داشتن مسکن مناسب، حق هر فرد و خانواده ایرانی است. افزایش نرخ اجاره‌نشینی از ۱۸ درصد به ۴۰ درصد طی ۱۰ سال شماعی تاکید کرد: دولت سیزدهم طبق قانون موظف است با رعایت اولویت برای نیازمندان زمینه های تامین مسکن و اجرای این اصل را فراهم سازد. " در حال حاضر بی مسکنی و بد مسکنی مردم، مانع توسعه یافتگی و رنج آور شده است. طی سالهای ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۰ سهم مستاجران و افراد نیازمند مسکن از ۱۸ درصد به حدود ۴۰ درصد افزایش یافته است. سهم مسکن در سبد هزینه خانوار طی سالهای ۱۳۸۰ تا ۱۴۰۰ از ۲۱ درصد به حدود ۴۰ درصد رسیده است. وی اظهار کرد: اکثر افراد به سن ازدواج رسیده و خانوارها درگیر تامین مسکن خود هستند. شاخص دسترسی به مسکن که تا سال ۱۳۹۰ حدود ۱۲ سال بود در حال حاضر به ۳۴ سال رسیده است. یعنی اگر هر خانوار ۳۴ سال تمام درآمدهایش را ذخیره کند می تواند خانه‌دار شود. لزوم نوسازی بافتهای فرسوده به صورت بلندمرتبه‌سازی این کارشناس بازار مسکن در بیان سیاستها و راهکارهای مدیریت زمین و مسکن گفت: وزارت راه و شهرسازی با هماهنگی شهرداری ها و سایر دستگاهها با توجه به طرح آمایش سرزمین باید در درجه نخست "توسعه درونی" را مورد توجه قرار دهند. نوسازی و بازآفرینی بافت‌های فرسوده را به اشکال گوناگون بازآفرینی به صورت بلندمرتبه‌سازی، آپارتمانی، ویلایی و انبوه‌سازی متناسب هر ناحیه و محله شهری شیک و مرتب و منظم با اصول شهرسازی سالم؛ ثانیاً «توسعه پیوسته شهری» با ایجاد شهرکها و مجتمع مسکونی به صورت محلات افقی و عمودی شهری که به صورت محله های جدید شهری پایدار و شهرک سازی پیوسته و منسجم صورت گیرد. شماعی ادامه داد: ایجاد شهرهای جدید در مکانهای مناسب و بویژ در کنار هسته های روستایی با رعایت و تامین زیرساخت های اکولوژیک و تامین خدمات شهری ساخته شود. بنابراین سیاست ها و الگوی های منتوع مسکن و شهرسازی داخلی و خارجی بومی شده در چهارچوب طرح آمایش سرزمین اجرا شود. وی با بیان اینکه ایجاد فرصت دسترسی عادلانه به محیط کسب و کار برای همه فراهم شود گفت: مهم‌ترین وظیفه دولت وظیفه توزیع عادلانه مکان کار، زیرساخت ها و سرمایه تولید و توسعه است، که در دو بعد سیاست‌های نظارتی و سیاست های پولی، مالی و درآمدی باید صورت گیرد. ایجاد بانک اطلاعات زمین و املاک این کارشناس اقتصاد مسکن تاکید کرد: یکی دیگر از راهکارهای کنترل و مبارزه با فساد و احتکار، تهیه آمار و اطلاعات دقیق و به روز و ایجاد بانک اطلاعاتی جامع و شفاف از اوضاع زمین و املاک است. دولت سیزدهم که دنبال کاهش زمینه های فساد زا است؛ باید ضمن شفافیت در تمام زمینه های اقتصادی، شفافیت اوضاع زمین و مسکن را برای وارد کردن زمین و املاک در چرخه تولید و قائل شدن معافیت از مالیات برای حد متعارفی از املاک مسکونی و مازاد بر نیاز متعارف به هر نسبتی مالیات با نرخ تصاعدی اخذ شود. این سامانه املاک تمام اطلاعات موجود مساکن کشور را به صورت یکپارچه و دقیق رصد و پایش کند. شماعی افزود: این اطلاعات در اختیار شهرداریها و اداره ثبت اسناد و سازمانهای آب و برق و گاز و سایر دستگاههای دولتی است. بدیهی است این اطلاعات بایستی جمع آوری و یکپارچه و تکمیل شده و قابلیت روزآمدسازی آنی و مستمر را داشته باشد. به طوریکه در تملک نگه داشتن بیش از حد متعارف زمین و ملک به دلیل مالیات و عوارضی که بر آن مترتب می گردد مقرون به صرفه نباشد. وی همچنین به تقویت نقش تعاونیها و شرکت‌های ساختمانی با سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی اشاره و تصریح کرد: به کارگیری ظرفیت تعاونیها و بخش خصوصی می‌تواند در تامین مسکن با تجمیع پلاک‌های متعدد در بافت های فرسوده به صورت بلوک یا واحد همسایگی با حمایت شهرداری ها و دولت و شرکت های ساختمانی و ساخت بلوک های بزرگ و بلند مرتبه سازی تلفیق کار و سکونت با سود دهی مورد توجه قرار گیرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۲۴۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم جوانمرد فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۰ کدملی ۳۵۲۹۸۵۰۵۶۲ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۸/۸۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای غلامرضا خلفی و شرکاء محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۱۴ محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه م / الف ۳۶۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی برابر رای ۲۰۴/۹۸/۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۰۴۰۵ تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۰ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مدرسه شهید حق رنجبر مبنی بر صدور سند شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹۴۷/۳۴ مربعه پلاک ۳۱۶۱ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده در قسمت از پلاک ۶۳۶ فرعی از ۸ اصلی مذکور واقع در قریه قاسم آباد خشکه بخش ۱۲ تهران خریداری از مالکیت رسمی اصغر پور دستمال چی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراکز قضایی تقدیم و گواهی دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ همایون صفری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

آگهی فقدان سند مالکیت نظر به اینکه خانم فاطمه تاج الدین و وراث مرحوم عباس سر افراز با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته اسناد مالکیت تمامی ۲۲۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ پلاک ۳۳۵۰/۵ – اصلی واقع در بخش یک ثبت قم در دفتر ۲۹۰ صفحه ۳۴ ذیل ثبت ۴۳۸۰۳ و دفتر ۴۳ صفحه ۱۵۴ ذیل ثبت ۳۷۰۳۲ به نام آقای سید محمد صادق هاشمی ده سرخی ثبت و سند مالکیت به شماره مسلسل ۱۳۲۶۴۵ الف / ۸۵ و سند المثنی به شماره مسلسل ۸۷۰۲۵۳ صادر و تسلیم شده است سپس تمامی مورد ثبت طی سند قطعی ۱۳۷۷۲۰ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۸ دفتر ۷ قم به خانم فاطمه تاج الدین و آقای عباس سر افراز پور (بالمناصفه) انتقال قطعی گردیده است که به علت جابجایی مفقود شده است در حال حاضر در این اداره در شرف صدور المثنی به نام ایشان می باشد لذا مراتب طبق تبصره ۱ اصلاحی از ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشد مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۴۴۷۱

آگهی فقدان سند مالکیت نظر به اینکه به موجب وارده ۷۰۵۳ – ۱۴۰۰/۴/۱۲ وکیل امیر ضاد با وکالت شماره ۳۱۵۷۶ – ۲۰/۰۷/۱۳۹۸ دفتر ۷۰ قم از طرف محمود ضاد مالک ۶۳۶/۱۳ سهم از ۴۱۵۵۶/۰۱ سهم ششدانگ پلاک ثبت ۲۵۷۳/۴۰۵ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت قم دفتر ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۴۵ ثبت شده سند ۵۱۷۳۷۴ ب ۹۸ اعلام نموده که به علت جابجایی سند مالکیت مزبور مفقود گردیده است لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت در ۱ نوبت به تاریخ ذیل آگهی تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد پلاک ۲۵۴۳/۱۴/۱۱۵ اصلی به علت تکرار به پلاک ۲۵۴۳/۱۴/۱۴۸ اصلی تبدیل شد.م الف ۱۴۴۷۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به پلاک شماره ۱۹۳۶/۹۹/۲۴۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم (آدرس ۲۰ متری مطهری کوچخ ۳۸ پلاک ۷۲) که به نام مهدی عبدالمحمدی بن چناری فرزند عزت الله می باشد در حال حاضر در جریان ثبت می باشد که به علت عدم حضور مالک تجدید حدود به عمل نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانن ثبت نیز نمی توان عمل نمود لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بنا به تقاضای مالکین مذکور به وارده ۲/۱۲۷۷۱ – ۱۴۰۰/۶/۲۴ تحدید حدود اختصاصی پلاک مذکور در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۸ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۲/۳۰ ظهر در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع مالکین و مجاورین یا وکیل و یا نماینده قانونی می رساند که در روز و ساعت مقرر در آگهی در محل مذکور حضور بهم رسانند مهلت قانونی اعتراض از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مالکین و مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد. ضمنا طبق تبصره ماده واحده مصوب ۷۳/۲/۲۵ معترضین ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت می بایست گواهی تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی را نیز به این اداره ارائه نمایند. م الف ۱۴۴۶۱ تاریخ انتشار آگهی: سه شنبه ۱۴۰۰/۶/۳۰ عباس پور حسنی حجت آبادی رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۱۵ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۳۰ بخش ۳: ششدانگ یک ساختمان به نام ندا لطفی و سمیه لطفی و سمیرا لطفی فرزندان محمد صالح شماره شناسنامه صادره سنندج کدملی ۳۷۲۰۸۸۰۴۸۶ و ۳۷۲۰۲۷۵۷۷۹ و ۳۷۲۰۲۷۵۷۸۷ هر کدام به نسبت دو دانگ مشاع از ششدانگ تحت پلاک ۲۰۸۰ فرعی از ۲۷۴۸ اصلی بخش ۳ سنندج به مساحت ۹۷/۰۱ متر مربع خریداری شده از نسق عبدالباقی زارع صاحب به آدرس سنندج نایسر شهرک حافظ کوچه نغمه ۹ پلاک ۲ نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۱۵ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۳۰ بهنام قباد رئیس ثبت منطقه یک سنندج م / الف ۱۸۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۱۳۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۴/۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی محمدی فرزند جهانبخش به شماره شناسنامه ۳۴ کدملی ۳۳۵۹۹۶۶۵۱۱ صادره از سنقر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۶۵ متر مربع در محدوده اراضی پلاک ۳۵۷ و ۳۵۸ – اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه به آدرس مسکن خیابان لاه کوی ۱۶ پلاک ۹ خریداری از مالک رسمی آقای یار کرم جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ محمد عباسی رئیس ثبت اسناد و املاک