

معاون بنیاد مستضعفان از اجرای مرحله تردد مازی‌ها از قطعه نخست آذردهان تهران - شمال تا حدود دو هفته آینده خبر داد و گفت: تقریباً همه این ساخت‌وسازهای آذردهان تهران - شمال در حال اتمام و تکمیل است و امیدواریم بتوانیم این پروژه را به موقع تحویل دهیم. منوچهر خواجه لویبی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: هم اکنون همزمان ساخت و تکمیل قطعه نخست آذردهان تهران - شمال در دو اتم است و مشکلی در این زمینه وجود ندارد. امیدواریم بتوانیم به موقع این پروژه را آماده بهره‌برداری کنیم. وی افزود: در ساس و روند پیشرفت این پروژه، تردد مازی‌ها از قطعه نخست آذردهان تهران - شمال تا حدود دو هفته دیگر آغاز می‌شود و طی مدت چند روز تردد مازی‌ها می‌توانیم مراحل تست نهایی را هم زیر ساخت‌ها و تجهیزات الکترونیکی و مخابراتی زیر بار ترافیک بگیریم. معاون ساختمان و انرژی بنیاد مستضعفان با بیان اینکه تردد مازی‌ها از آذردهان تهران - شمال برای ایام نوروز بوده و محدود به گروه خاصی نیست، گفت: هم اکنون وضعیت خوبی در زمینه پیشرفت این پروژه داریم و در این روزها روئین‌ها و زیرساخت‌های الکترونیکی و مخابراتی در امتداد آنتن ابراهوردها در مختلف بخش‌ها و قطعه یک این پروژه در حال نصب است.

دامهرون دبیر رسی سانحه بوئینگ او کر اینی
باحضور نمایندگان دیگر کشورها

ساختگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: ادامه روند بررسی سانحه بوئینگ ۷۷۷ اوکراینی با حضور نمایندگان کشورهای ذی‌مدخل در این سانحه در سازمان هواپیمایی کشوری در حال انجام است. رضا جعفرزاده تأکید کرد: طرف‌های ایرانی و خارجی هر گونه نتیجه‌گیری در سانحه را مستلزم بررسی همه‌پارامترها می‌دانند تا یک‌دانه در حد اظهار نظرهای غیر تخصصی قبل از تکمیل همه بررسی‌ها نباید انجام شود. ساختگوی سازمان هواپیمایی کشوری افزود: آنچه که تا کنون عنوان شده است نتیجه بررسی سانحه نیست و بر اساس مقررات و وظیفه سازمان هواپیمایی ایران است که با حضور نمایندگان کشورهای ذی‌نفع همه ابعاد سانحه را بررسی کند. جعفرزاده از تاریخ و زمان نتیجه‌نهایی بررسی سانحه سخن گفت و افزود: «در این رابطه به بررسی ابعاد مختلف تیم‌های کارشناسی ایرانی و خارجی که مجاز به حضور در بررسی سانحه هستند دانست. وی گفت: سبب‌های تحت نظارت بررسی‌های سازمان هواپیمایی کشوری مدیر کل بررسی سوانح و دیگر کشورهای ذی‌مدخل در حال بررسی است و هر تصمیم دیگری در این باره فقط طبق قوانین و مقررات ملی و ایمنی و ایوانسو است. جعفرزاده کاملاً شفاف و شفافیت‌محور در بیان آنچه که باید چگونه عمل کنیم.

۱۰ هزار مسکن مهر پردیس
حال، ترجمان به متقاضیان است

مدیرعامل عمران پردیس با اعلام این که ۱۰ هزار مسکن مهر در حال تحویل به متقاضیان است، گفت: هم‌اکنون پردیس بیشترین فروش قسطاً و تحویل مسکن مهر را در کشور دارد. مهدی هدایت در گفت و گو با تسنیم، یادآور شد: در حال حاضر تحویل حدود ۱۰ هزار مسکن مهر بدون برگزاری مراسم افتتاح در حال انجام است، علاوه بر این انشعابات ۶ هزار واحد مسکن مهر دیگر هم انجام شده به محض تکمیل شدن واحدها تحویل متقاضیان خواهد شد. وی در خصوص چگونگی تحویل واحدهای به مالکان مسکن مهر، افزود: مالکان به محض اقدام برای اخذ دفترچه قسط، نامه مربوط به دریافت کنترل انشعابات به نام خود را از شرکت عمران تحویل می‌گیرند.



خبیر و پترہ

بررسی مجدد مالیات
بر درآمد کارمندان
در کمیسیون تلفیق

عضو کمیسیون تلفیق مجلس با تاکید بر اینکه مخالف مصوبه این کمیسیون درباره دویله‌ای شدن مالیات بر درآمد کارمندان هستم، گفت: در این مدل کسانی که ۳ میلیون تومان حقوق می‌گیرند همانند کسانی که ۲۱ میلیون تومان حقوق دریافت می‌کنند باید ۱۰ درصد مالیات بپردازند. محمداسماعیل سعیدی درباره مصوبه این کمیسیون در کاهش پله‌های مالیاتی کارمندان از پنج پله به دو پله گفت: این مدل مالیاتی بی‌عدالتی محسوب می‌شود. وی ادامه داد: چرا که در این مدل کسانی که ۳ میلیون تومان حقوق می‌گیرند همانند کسانی که ۲۱ میلیون تومان حقوق دریافت می‌کنند باید ۱۰ درصد مالیات بپردازند. امیدواریم تبصره ۱۶ یحه بودجه مجدداً مورد بررسی و رای‌گیری قرار گیرد.

«اسکناس» بررسی کرد؛

راهکارهای جذب سرمایه های خرد



گروه اقتصاد کلان: غول سرکش نقدینگی هر بار در اقتصاد ایران به راه افتاده، بازارهای اصلی و مهم کشور مانند طلا، ارز، مسکن، خودرو و ... را دستنخورش توشانات شدید کرده و البته تاکنون سیاستگذاری رسمی برای کنترل نقدینگی انجام نشده است. به گزارش «اسکناس» بسیاری از مردم مباحین سرمایه های خود هستند که نمی دانند باید اندک سرمایه خود وارد کدام بازار شوند این در حالی است که در صورت هدایت این سرمایه ها به بازار سرمایه، هم اقتصاد کشور جان می گیرد و هم از تورم ده ساله جلوگیری می شود. بر این اساس، در سومین کنفرانس حکمرانی و سیاست گذاری عمومی کارشناسان تاکید کردند باید ساز و کاری طراحی شود تا بازار سرمایه برای عموم مردم جذاب شود.

■ لزوم هدایت نقدینگی به بخش های مولد

در این باره، عضو سابق شورای عالی بورس، راهکار جدیدی که بخش‌های مولد را هدایت کند، پیشنهاد می‌دهد. وی می‌گوید: «در بخش‌های مولد، به‌واسطه‌ی احکام جذب سرمایه‌های خرد به بورس دانست و تقویت هنوز نوانستاده‌ی اعتماد عمومی مردمی را که علاقه‌مند هستند تا سرمایه‌هایشان به بخش‌های مولد و اشتغال‌زایی شود، به‌بازار سرمایه تبدیل کنیم. حسین عبده تبریزی در سومین کنفرانس حکمرانی و سیاست‌گذاری عمومی در نشست بازار سرمایه بیان کرد: مهم‌ترین راهکار جذب سرمایه‌های خرد به بخش‌های مولد، هدایت نقدینگی به سمت سازهای مولد و اشتغال‌زاست. وی با تأکید بر اینکه اختصاص منابع حاصل از جمع‌آوری سرمایه‌های خرد از بازار سرمایه باید منجر به رشد پایدار در اقتصاد شود، گفت: در کشور ما بازارهای سرمایه برای شرکت‌های متوسط کارآمدی بالایی ندارند و نمی‌توانند از منابع آن بهره‌برند و همان فضای که سال‌هایست در بازار پول و بانکی رخ داده و قضا به دست تنگ شده که بخش خصوصی از تأمین اعتبار در رقابت با بخش دولتی خارج شده، در بازار سرمایه نیز در حال شکل‌گیری است. عبده‌تبریزی یکی دیگر از ضعف‌های بازار سرمایه را عدم توجه به نیازهای پراکنش‌نازندان و دست‌آورد به طور مثال در کشور، بازار

می‌گیرد؛ متأسفانه هنوز نتوانسته ایم اعتماد عمومی مردمی را که علاقه‌مند هستند تا سرمایه‌هایشان به بخش‌های مولد و اشتغال‌زا هدایت شود، جذب بازار سرمایه کنیم.

■ ریسک بازار سرمایه کمتر از سایر بازارهاست

شاپور محمدی در سومین کنفرانس حکمرانی و سیاست گذاری عمومی در نشست بازاری سرمایه‌های درباره کلیت مشارکت سرمایه‌های خرد در بازار سرمایه به این کرد: ۱۱ میلیون نفر در ایران که بورسی دارند که در جمعیت ۸۰ میلیون نفری و در مقایسه با ۲۵ میلیون سهامدار هندی در نسبت جمعیتی بیش از یک میلیارد هندی تناسب بالایی است، هر چند ممکن است برخی از این سهامداران ماهی یک بار هم معامله انجام ندهند. او اضافه کرد: همچنین دو میلیون و ۹۷ هزار نفر از صندوق‌های درآمد ثابت در سال ۱۳۹۷ ETF حضور داشتند اما در سال جاری ۵۰ تا ۴۰ درصد از آنها کم شد ولی ۸۰ تا ۹۰ هزار نفر به صندوق‌های مختلف اضافه شده است. محمدی درباره اظهار نظرهای متفاوت درباره ورود سرمایه‌های خرد به بازار سرمایه، گفت: برخی می‌گویند که اگر سهامداران خرد به این بازار ورود کنند سبب ایجاد تلاطم در بازار و بی‌ثباتی در این سهامداران سریعاً وارد و بلافاصله از بازار خارج می‌شوند؛ برخی دیگر بر این باورند که ورود سهامداران خرد به رشد قیمت‌های امن می‌زند و با اینکه برخی می‌گویند ممکن است اعتماد عمومی را خدشه دار کند. او افزود: ما نمی‌خواهیم این موارد

بدهی بلندمدت نداریم، البته در کشور که به تازمه به ۲۰ درصد می‌رسد بازارهای مانند آمریکا و چین به بلندمدت در ناآرامی قرار هستند و به قریب رازدهانی بلندمدت، برای متعادل کردن دار تا مین مالی با مشکل مواجه هستیم، به گفته ضوض سابق شورای عالی بورس، یکی از ابزارهای مناسب جهت اوراق سپرده‌های بلندمدت در بازار سرمایه، در حال گسترش است و در حال حاضر به تازمه به گسری خواهد شد، اوراق پیشوندی منتشر خواهد شد، وی تاکید کرد، برای جذب مردم به بازار سرمایه در مقیاس بزرگ تر باید به این نکته توجه کنیم که منابعی که از این مسیر جمع آوری می‌شود، در چه مسیری به شه‌اند است؛ در این باره می‌تواند عده‌ای به سرمایه‌گذاری در بازارهای فیزیکی مانند طلا، ملک نهایتاً از و سپرده بانکی عادت دارند آن هم در شرایطی که سپرده‌های بانکی از مالیات معاف هستند، مسیری تریز تر تصریح کرد؛ بازار سرمایه باید تلاش کند تا سرمایه‌ها به این بازار بیایند، اگر تخصیص منابع به درستی انجام شود، بازار گذار اتفاق خواهد افتاد، ضوض سابق شورای عالی بورس درباره شفاف‌سازی متدیدی که می‌تواند مردم را به بازار جذب کند اشاره کرد و گفت: یکی مهم‌ترین موارد، سرمایه‌گذاری در بخش‌های مولد و شرکت‌های تولیدی است؛ اگر به نوع امر گسترده‌ای از سرمایه‌دواری است اما طیف گسترده‌ای را در بر

همتی اعلام کرد:

نجات ایران از شکل‌گیری ابرتورم

بازارها بوده است و البته باید توجه داشت که هدف دشمنان، حمله به بازار ارز ایران نبوده و با توجه به ناترازی هایی که در سیستم بانکی وجود داشت، انتظارات عمومی بر این بود که با شوک ناشی از کاهش درآمدهای نفتی، اقتصاد وارد شرایط بسیار سخت تورم رکودی شود.

رئیس کل بانک مرکزی افزود: در شرایط عادی نیز اگر رکود تورمی بر کشور حاکم شود، کار برای دولت بسیار سخت خواهد بود، اما مادر مدت کوتاهی و با شرایطی که فشار و قدرت آن بر مجموعه اقتصادی کشور بسیار بالا بود، از زیر بار فشار خارج شده و در شش ماهه ابتدای اسسال، رشد غیرنفتی کشور مثبت شدست و این نشانگر آن است که ما توانستیم بر کودی که از نظر فعالیتهای

قتصاد کلان: رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه ایران از گیری ابرتورم نجات یافته، گفت: عملیات بازار باز از شنبه آغاز می‌شود و به ما این امکان را می‌دهد که در مورد برداشت‌های بانکها قوی عمل کنیم.

ش اسکناس به نقل از تسنیم، عبدالناصر همتی، رئیس کل مرکزی در پنجاه و نهمین مجمع بانک مرکزی، گفت: سال ۹۶ جزو سال‌های بسیار سخت اقتصادی برای کشور است؛ از بی سابقه‌ترین تحریم‌ها رابرای کشور رقم زده است؛ حالی است که با تدبیری که صورت گرفت به تدریج به سمت برکت کردیم.

از کرد: بر این اساس طلیعه تلاش بانک مرکزی، ثبات در

به دفتر این اجرا تسلیم نمایید، ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد
رسمی رباط کریم، احمد رحیمی شورمستی

۱۱) این نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان را
رای شماره ۲۸۷۷ - ۳۰۱۲۶ - ۱۲۹۷۶ مورخه ۹/۱۰/۹۸ هیات اراضی و
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر
در کلک بهارستان تصرف مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خداحلی
به شماره ۳۳۷۸۳۵۸۳۵۸۳۵۸ صادره از انگوت در شش دانگ یک
در آن به مساحت ۸۲۰۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۶
در تهران حوزه ثبتی شهرستان بهارستان خریداری از مالک رسمی
ای محمدیادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب
از اگهی می شود اردن صورتی شخص یا اشخاص که نسبت
به اعتراضات ادعای دارند می توانند از تاریخ انتشار امدت اگهی طرف
را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ
خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت
وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. .
۹۸/۱۰/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۱۱/۱۴

اخطار به ماده صد و یک اموال غیر منقول سند رهنی آقای عبدالله قلی زاده، بدینوسیله با
شماره ابلاغ می گردد که در خصوص پرونده اجرائی کلاسه فوق موضوع سند رهنی
۲۸۳۸۰ دفترخانه ۱۵ اسامی مشرفه به موجب امر محترم نظارت استان تهران با شماره ب
۹۶۴۱ - ۱۱۳۳۰ / ۱۳۸۹ / ۷ مورخ ۹۸/۰۵/۰۵ طی اعتراض شخص ثالث رای قطعی بتبریح
الهالین به شماره ابلاغ میگردد، متن رای؛ باتوجه به محتویات پرونده و با عنایت به اینکه
مسئدتا اعتراض شخص ثالث سند عادی می باشد باردا اعتراض شخص ثالث، نظر ریاست
ثبت تأیید میگردد، باتوجه به اینکه ابلاغ فوق رد درس متن سند طی گزارش مأمور پیست
شناخته نشده بدینوسیله یک مرتبه رد روزنامه های کثیرالانتشار منتشر می گردد.
مسئول واحد اجرای استاندارد رسمی برابر کریم احمد رحیمی شورمستی

اخطاریه ماده صدو یک اموال غیر منقول سند رهنی
خانم زهرا دوستی ورثه مرحوم اکبر دوستی، بدینوسیله به شما ابلاغ می گردد که در خصوص پرونده اجرائی کلاسه فوق به موجب گزارش مورخ ۹۸/۶/۵ کارشناس رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست پلاک ثبتی ۱- فرعی ۱۷۱۲/۱ از پلاک اصلی ۱۶۵ واقع در رباط کریم مورد ندمه طلب مهریه خانم کبری طبعی به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است و ابلاغ و اخطاریه فوق طبق گزارش مامور و است به شما مقرر گردیده است، لذا چنانچه به ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار این اخطاریه به درجایب کثیرالانشار محلی به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهارستان - علیرضا زمانه

آگاهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر برای شماره ۲۹۴۶-۰۰۱۲-۳۰۱۹۶۷ مورخه ۹۸/۱۰/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهاستان تصرف مالکانه با معارض متقاضی قاسم شکسته بد فرزند ذیاعلی به شماره شناسنامه ۱۰۵۰ در ششادنگ یک قطعه زمین در مساحت ۱۱۲۱,۶۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۲ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در تهران حوزه ثبتی شهرستان بهارستان خریداری از مالک رسمی شرکت تولیدی شاه چای محرز محرز گردیده است و لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ ماهگی می شود تا در صورتی که شخص یا شخصی خاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض دارد در میواند تاریخ انتشار اولین اراضی طرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجعه قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول ۹۸/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۱۱/۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهارستان - علیرضا زمانی

روسیه به دلارزدایی ادامه می‌دهد

وزیر خارجه روسیه اعلام کرد که با توجه به تداوم رویکرد خصمانه آمریکا، کشورش به کاهش وابستگی به دلار ادامه می‌دهد. به گزارش رسانه‌ها، به نقل از راشاتوت، روسیه به دلار، یورو، فرانک سوئیس و روسیه به بیان این که روسیه به دنبال راه‌های برای محافظت از خود و شرکایش در برابر تحریم‌های یک جانبه آمریکا و کاهش وابستگی نظام اقتصادی خود به دلار می‌گردد؛ افزود: «با تصمیم به رویکرد خصمانه دولت آمریکا، روسیه تصمیم گرفته است تا به تدریج از وابستگی اقتصاد خود به دلار بکاهد. وزیر خارجه روسیه، استفاده از ارزهای ملی در مبادلات دوجانبه را یکی از اولویت‌های روسیه خواند.