خبر ویژه

سپرده‌های بانکی اشخاص حقیقی مشمول مالیات نمی‌شود

رئیس سازمان امور مالیاتی تصریح کرد: قانون قطعی کشور این است که سود سپرده‌های بانکی برای اشخاص حقیقی معاف از مالیات است و تا زمانی که این قانون در مجلس تغییر نکند، هیچ اتفاقی رخ نخواهد داد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، داوود منظور در یک برنامه تلویزیونی در واکنش به شایعات موجود فضای مجازی درباره اخذ مالیات از سود سپرده‌های حقیقی اظهار کرد: سود سپرده‌های بانکی پیش از این معاف از مالیات بود، اما در قانون بودجه امسال پیش‌بینی شد که این معافیت برای اشخاص حقوقی با لحاظ محدودیت‌هایی برداشته شود، یعنی اگر شرکتی پول خود را در بانک سپرده‌گذاری و سود دریافت کند، این سود سپرده هم مانند سایر درآمدها مشمول مالیات می‌شود.

اخبار

سقوط طلای جهانی منتظر تورم نشد!

قیمت طلای جهانی با افزایش بازدهی خزانه‌داری قبل از انتشار داده‌های تورم ایالات‌متحده کاهش می‌یابد. به گزارش ایسنا، بهای طلا امروز جمعه کاهش یافت و برای کاهش هفتگی تعیین شد زیرا با افزایش بازدهی خزانه‌داری، سرمایه‌گذاران، در انتظار اطلاعات کلیدی تورم ماهانه ایالات‌متحده برای سرنخ‌هایی در مورد آینده سیاست‌های پولی فدرال رزرو هستند. قیمت هر اونس طلا تا ساعت ۱۰:۱۰ به وقت شرقی با ۴.۵ درصد کاهش به ۱۸۴۳ دلار و ۹۰ سنت رسید و بهای طلا در بازار معاملات آتی آمریکا نیز با ۰.۲۴ درصد کاهش به ۱۸۴۴ دلار و ۹۰ سنت رسید. بازده خزانه‌داری ۱۰ ساله ایالات‌متحده افزایش یافت و به تقاضا برای طلای با بازده صفر آسیب زد. قیمت طلا در این هفته حدود ۰.۳ درصد کاهش یافته است. بر اساس نظرسنجی رویترز از اقتصاددانانی که تا سال آینده شاهد توقفی در افزایش نرخ ها نیستند، فدرال رزرو در ماه ژوئن و جولای نرخ بهره کلیدی خود را ۵۰ واحد افزایش خواهد داد و احتمال حرکت مشابه در سپتامبر افزایش می یابد. شمش اغلب به عنوان یک محافظ تورم در نظر گرفته می شود اما هزینه فرصت نگهداری آن زمانی که فدرال رزرو برای مبارزه با تورم نرخ‌های بهره کوتاه مدت را افزایش می‌دهد، بیشتر می‌شود.

وعده داده شد، نماد سبز نشد

بیش از دو ماه از پیشنهاد سه گانه سازمان بورس برای نزدیک‌تر شدن صندوق‌های پالایش یکم و دارا یکم به ارزش ذاتی میگذرد، پیشنهادهایی که تاکنون سرانجامی نداشته و ETF ها همچنان در ضرر هستند. به گزارش ایسنا، تبعات تصمیماتی که درمورد بورس در سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ گرفته شد همچنان دامن سهامداران را گرفته و بسیاری از سهام از جمله ETF ها هنوز هم با وجود وعده های فراوان در ضرر هستند. ماجرا از سال ۱۳۹۹ آغاز شد، در روزهایی که شاخص کل بورس برای گذر از مرز دو میلیون واحد کمین کرده بود، وعده عرضه سه صندوق دولتی در قالب ETF از سوی دولتمردان داده و قرار شد صندوق نخست بانکی و بیمه ای، صندوق دوم پالایشی و صندوق سوم خودرویی و فلزی باشد.

«اسکناس» وعده وزیر اقتصاد برای جلوگیری از سیاست ممنوعیت صادرات را بررسی کرد

گام مهم برای توسعه صادرات

گروه اقتصاد کلان ـ آذین نعمتی: وزیر اقتصاد وعده داده است که با فعال کردن مکانیزم های بازاری دولت از سیاست ممنوعیت صادرات پرهیز می کند. به گزارش «اسکناس»، سیاست توسعه صادرات به‌دلیل نقشی که در تحریک تقاضای بیرونی برای محصولات داخلی یک کشور دارد، بسیار فراتر از یک سیاست اقتصادی معمولی است و باید جزو مهم‌ترین اهداف مهم و استراتژیک یک ساختار سیاسی باشد؛ چراکه اصولا اقتصادی که با سیاست جایگزینی واردات اداره شود یا توسعه صادرات در آن جدی گرفته نشود، فرصت رشد پایدار پیدا نمی کند. با این حال صادرات در ایران مرغ عزا و عروسی است. هم در خوشی سرش بریده می‌شود و هم در عزا. وقتی درآمدهای نفتی افزایش می یابد نیاز دولت به درآمد ارزی ناشی از صادرات کاهش پیدا می کند. به گفته فعالان اقتصادی اگر سیاست‌های اقتصادی در بهترین شکل ممکن تدوین شود، اما چارچوب مدونی برای رابطه با دیگر کشورها نداشته باشیم، راه به جایی نمی بریم. در جهان امروز نقش فعال دیپلماسی و روابط دو و چندجانبه خارجی به‌شدت حائز اهمیت است چراکه اغلب کشورهایی که رابطه دیپلماتیک خوبی با هم دارند، می‌توانند به‌صورت بالقوه شریک تجاری مناسبی نیز قلمداد شوند. سیاست توسعه صادرات با افزایش بهره‌وری و رقابت‌پذیری رابطه‌ای نزدیک دارد؛ چراکه اصولا بنگاه تولیدی بدون بهره‌وری قادر به رقابت در بازارهای جهانی نیست. درصورتی که سیاست توسعه صادرات به‌صورت جدی و مستمر دنبال شود، به‌واسطه توسعه بازار و افزایش مقیاس تولید و کاهش شکاف فناوری، به‌تدریج توان رقابت‌پذیری بنگاه‌های داخلی افزایش خواهد یافت. متاسفانه ساختار اقتصاد ایران سرکوب کننده رقابت و نابودکننده بهره‌وری است. بدون بهره‌وری قادر به توفیق در بازارهای جهانی نیستیم. زیرساخت‌های تجارت خارجی حتی در زمینه واردات هم بازدارنده است و انگیزه فعالیت را از بازیگران این عرصه می گیرد. موانع زیادی در زیرساخت‌های مرتبط با صادرات وجود دارد. از جمله اینکه فرآیندهای مرتبط با گمرک، ثبت سفارش و نظام ارزی به هیچ عنوان پاسخگوی کسب‌وکارهای صادراتی نیستند. مدیران دولتی در سخنرانی‌های خود از صادرات حمایت می کنند اما در عمل هیچ تلاشی حتی برای رفع موانع اداری صادرات نمی کنند. وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: تلاش ما در دولت این بوده که نباید به سمت ممنوعیت صادرات برویم و اگر می خواهیم هزینه منفعت فعال اقتصادی را تغییر بدهیم که بیشتر به داخل عرضه کنند، باید با مکانیزم‌های بازاری انجام دهیم و بگذاریم خودش انتخاب کند. سیداحسان خاندوزی امروز جمعه در جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی اظهار کرد: علیرغم این که فعالان اقتصادی، تولیدکنندگان و صادرکنندگان در صف اول اقتصاد حتماً با چالش‌هایی مواجه هستند و آنقدر که شایسته آن هاست، پشتیبانی‌های اقتصادی ممکن است نصیب آنها نشود و کوتاهی‌های در نظام بانکی و اداری در پشتیبانی از تولید کنندگان و صادر کنندگان باشد، اما همیشه این جلسات جلسات گره‌گشایی بوده و مسیر اصلاحات آینده را از طریق همین گفتگوی دولت و بخش خصوصی شناسایی کردیم. وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: اگرچه انباشتی از مسائل و مشکلات وجود دارد و اصلا هم جای انکار ندارد، اما امروز بخش خصوصی مطمئن هست که دولت به جهت‌گیری خود برای تسهیل محیط کسب و کار و روان کردن فعالیت‌های تولیدی و صادراتی همراه و همسو است. خاندوزی همچنین در حصوص عوارض صادراتی اظهار کرد: بعد از ماجرای اخیر روسیه و اوکراین تقریباً تمام اقتصادهایی که وضعیت باثباتی داشتند، تمهیدات ویژه و اضطراری فوریتی در پیش گرفتند و بسیاری از کشورها قطع صادرات خود را اعلام کردند درباره بسیاری از محصولات درباره تعرفه‌ها نظامات جدید و شدیدی را اعمال کردند. وزیر امور اقتصادی و دارایی یادآور شد: تلاش ما در دولت این بود و الحمدالله موفق شدیم که ما نباید به سمت ممنوعیت صادرات برویم و اگر می خواهیم هزینه منفعت فعال اقتصادی را تغییر بدهیم که بیشتر به داخل عرضه کنند، باید با مکانیزم‌های بازاری انجام دهیم و بگذاریم خودش انتخاب کند. وقراردادش را با وارد کننده خارجی و صادر کننده ایرانی قراردادها فسخ نشود و ممنوعیت برای صادرات ایجاد نکنیم. خاندوزی همچنین در خصوص قطعی برق واحدهای صنعتی و تولیدی گفت: ما باید سال‌های دهه‌های گذشته به سمتی می رفتیم که مصرف کنندگان بزرگ صنعتی – معدنی خودشان تامین کننده برق خودشان باشند متاسفانه دهه‌ها کوتاه شد و امروز گرفتاری که با آن داریم تا بخواهیم به سمت قراردادهای بلندمدت برویم، حمایت از ایده بازار برای انرژی بازار، برای برق و حامل‌های انرژی است و به جای دولت، تمام پتانسیل‌های بخش غیردولتی باید استفاده شود که خودشان می توانند با کارآمدترین روش مصرف کننده را پیدا کنند و تبادلات در بازار انرژی صورت بگیرد. وی یادآور شد: ما هم در دولت کمک خواهیم کرد چه بورس کالایی و چه تمهیدات مقررات اجرایی که این اتفاق رخ بدهد.

■ **وعده جدید وزیر اقتصاد**

وزیر امور اقتصادی و دارایی همچنین در مورد سقف تسهیلات استانها گفت: در اولین جلسه بعد از تعطیلات نوروز با مدیران عامل بانک‌ها، از مدیرعامل بانک ملی که مسئولیت شورای هماهنگی بانکهای دولتی را دارد، خواستم حتماً افزایش سقف اختیارات استانی را در دستور کار قرار دهد و تا امروز یک مرحله‌الان این کار را انجام دادند یعنی همین امروز شرکت‌های که در استان ها فعالیت می کنند حداقل ۷ میلیارد تومان را اگر با وثیقه باشد تا ۱۴ میلیارد تومان و اگر گواهی‌هایی باشد ۲۵۰ میلیارد تومان تسهیلات می دهند خاندوزی با بیان اینکه برای مشتریان خاص اساساً استان‌ها اختیارات خاص دارند، گفت: در این زمینه آقای استاندار از اختیارات ویژه که لازم است مکاتبه کنند و ما کمک می کنیم برای مشتریان خاص اختیارات و سقف‌های ویژه‌تری را خود استان ها داشته باشند...

■ ادامه در صفحه ۷

اخبار

راهکار چین برای جلوگیری از رکود اقتصادی

تورم کارخانه‌ای چین در ماه مه به پایین‌ترین سرعت خود در ۱۴ ماه اخیر رسید زیرا تقاضای ضعیف برای فولاد، آلومینیوم و سایر کالاهای صنعتی کلیدی به دلیل محدودیت‌های سختگیرانه کووید- ۱۹ و کاهش روند جهانی قیمت‌ها به سرعت افزایش یافت. به گزارش ایسنا، اداره ملی آمار چین، امروز جمعه اعلام کرد که شاخص قیمت تولیدکننده پس از رشد ۸ درصدی در ماه آوریل و مطابق با پیش‌بینی‌های نظرسنجی رویترز، ۶.۴ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافت و این کمترین مقدار از مارس ۲۰۲۱ بود. شاخص قیمت مصرف‌کننده در ماه مه ۲.۱ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافت که مطابق با رشد آوریل بود. در نظرسنجی رویترز، انتظار می‌رفت که شاخص قیمت مصرف‌کننده ۲.۲ درصد افزایش یابد. فشارهای ملایم قیمت‌ها همچنین به بانک مرکزی چین اجازه می‌دهد تا محرک‌های بیشتری را برای حمایت از اقتصاد حتی در شرایطی که مقامات پولی در بیشتر کشورها در تلاش برای کاهش تورم با افزایش شدید نرخ بهره هستند، منتشر کند. شیانا یوئه، اقتصاددان چین در کپیتال اکونومیکس، گفت: تورم در کارخانه در باقی سال به مسیر نزولی خود ادامه خواهد داد. دومین اقتصاد بزرگ جهان در ماه‌های اخیر به طور قابل توجهی کند شده است که تحت تاثیر کنترل‌های سختگیرانه کووید- ۱۹، اختلال در زنجیره تامین و تولید و مصرف قرار گرفته است. کابینه چین در اواخر ماه مه، بسته‌ای متشکل از ۳۳ اقدام را برای احیای اقتصاد این کشور اعلام کرد.

راهکار مالزی برای کنترل افزایش قیمت مواد غذایی

مالزی اعلام کرد که در بحبوحه ممنوعیت صادرات طیور، به دنبال ذخیره‌سازی مرغ به عنوان بخشی از اقداماتی برای تامین منابع داخلی و کنترل افزایش قیمت موادغذایی است. به گزارش ایسنا، مالزی که جوجه‌های زنده را عمدتا به کشورهای همسایه سنگاپور و تایلند عرضه می کند، از اول ماه ژوئن صادرات مرغ را تا زمانی که تولید و قیمت‌ها تثبیت شود، متوقف کرد که آخرین نشانه از کمبود فزاینده غذا در جهان است. قیمت مرغ در مالزی که یکی از ارزان‌ترین منابع پروتئین آن است، در ماه‌های اخیر پس از تشدید کمبود خوراک جهانی ناشی از جنگ روسیه و اوکراین که تولید را مختل کرد، افزایش یافته است. رونالد کیاندی، وزیر کشاورزی و صنایع غذایی مالزی در بیانیه‌ای گفت: دولت موافقت کرده است که روشی برای اجرای ذخایر مرغ ایجاد کند که فورا اجرایی شود.

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوبه ۱۳۹۰/۹/۲۰و برابر رأی شماره ۱۴۰۰/۳۴۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۷ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۳۹۸/۳۶۷ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هادی رضی دونچالی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۸/۳۰ متر مربع پلاک فرعی از ۱۱۰اصلی بخش ۷ خریداری شده بدون به واسطه از یوسف فتحی چراتی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشرو در روستاها ای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. / م الف ۱۳۲۰۹۶۱

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۱/۳/۷
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۱/۳/۲۱
مرتضی قاسم پور
رئیس ثبت واسناد واملاک شهرستان جویبار

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۳۰۲۳ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه ولی پور خلیلی فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۲/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۴۱ فرعی از ۴۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۰/۸۹۷ واقع در اراضی خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۴ آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۱۸۶۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۳/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۳/۲۱
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک بهشهر- محمد مهدی قلیان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آرا ءصادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم لیلا کردی نژاد بشماره شناسنامه ۵۶۳ بشماره ملی ۲۱۲۰۶۶۸۳۵۳صادره از گرگان فرزندعبداله متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۰۴۸در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به انضمام پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف است به مساحت ۵۷۳.۰۴ متر مربع از پلاک ۱۵۶ـ اصلی واقع در اراضی معصوم آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روزآگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۳/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۱/۰۴/۰۶
م.الف:۱۱۲۲۴
حجت الله تجری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف محمد امین صافی

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پرونده کلاسه ۳۰۰۰۲۵۴ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۱۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۰ به تقاضای آقای حبیب اله فرهادی نیا فرزند حاجی نسبت به ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۲۱۸،۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ لرستان شهرستان دلفان خروجی از مالکیت مالک رسمی آقایان طهماس فرهادی و علم خان زمانی رسیدگی وتائید و انشاء گردید.

مراتب در اجرای ماده ۳ و۱۳قانون وآئین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نورآباد تسلیم دارند وبرابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد. در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرربه مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۳/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۳/۲۱
رضا پولادوندی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پرونده کلاسه ۳۰۰۰۲۹۹ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۰۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۳ به تقاضای آقای عباسعلی موسوی فرد فرزند سید حیدر نسبت به ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۷۶،۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ لرستان شهرستان دلفان خروجی از مالکیت مالک رسمی آقای سلطانعلی نوری رسیدگی وتائید و انشاء گردید.

مراتب در اجرای ماده ۳ و۱۳قانون وآئین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نورآباد تسلیم دارند وبرابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد. در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرربه مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۳/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۳/۲۱
رضا پولادوندی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پرونده کلاسه ۳۰۰۰۳۴۸ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۳۷۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۰ به تقاضای آقای علیرحم رشیدی دهنوفرزند زکی نسبت به ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۶۶،۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ لرستان شهرستان دلفان خروجی از مالکیت مالک رسمی آقای مولامراد خزایی رسیدگی وتائید و انشاء گردید.

مراتب در اجرای ماده ۳ و۱۳قانون وآئین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نورآباد تسلیم دارند وبرابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد. در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرربه مراجع قضایی نخواهد بود.۱۹م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۳/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۳/۲۱
رضا پولادوندی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پرونده کلاسه ۳۰۰۰۲۵۴ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۳۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۲ به تقاضای آقای ولی کرمی طلائی فرزند بابابگ نسبت به ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۱۶۲،۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ لرستان شهرستان دلفان خروجی از مالکیت مالک رسمی خانم فاطمه کاوه حیدری رسیدگی وتائید و انشاء گردید.

مراتب در اجرای ماده ۳ و۱۳قانون وآئین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نورآباد تسلیم دارند وبرابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد. در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرربه مراجع قضایی نخواهد بود.۱۸م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۳/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۳/۲۱
رضا پولادوندی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پرونده کلاسه ۳۰۰۰۳۳۲ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۲۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۲ به تقاضای آقای حسینعلی امیرپور فرزند اله داد نسبت به ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۲۵۶،۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ لرستان شهرستان دلفان خروجی از مالکیت مالک رسمی آقای آخه کرم و عزیز شهرتین زمانی رسیدگی وتائید و انشاء گردید.

مراتب در اجرای ماده ۳ و۱۳قانون وآئین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نورآباد تسلیم دارند وبرابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد. در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرربه مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۳/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۳/۲۱
رضا پولادوندی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان