اخبار

تسخیر فضای مجازی توسط فروشندگان کالاهای تقلبی

معاون اداره کل مقابله ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: قاچاق پهلو به پهلوی تجارت قانونی در حال حرکت است و مردم باید بدانند، اگر مدیری کوتاهی کرده، چرا با او برخورد نمی‌شود. به گزارش خبرگزاری تسنیم، سعید نیرومند، معاون کل امور مقابله و رصد جریان مالی قاچاق ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز در رادیو گفت‌وگو، در خصوص تشدید برخورد با قاچاق کالا در سراسر کشور اظهار داشت: ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز ۳ موضوع برخورد با قاچاق، قاچاق معکوس و همچنین خریدوفروش کالای قاچاق را در دستور کار دارد. در حال حاضر جلوگیری از خروج کالاهای اساسی و یارانه‌ای در دستور کار است که انگیزه زیادی برای صادرات این کالاها به‌صورت رسمی و قاچاق به وجود آمده است. وی افزود: صادرات غیررسمی و خلاف قانون معضلی است که بعد از بالارفتن نرخ ارز در کشور و گران بودن کالاهای یارانه‌ای در خارج از مرزهای ایران و شرایط کشورهای همسایه ایجاد شده است. به طور مثال در سال ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۸ خروج دام از رویه‌های غیررسمی رواج داشت و در بازه‌های زمانی مختلف، تغییر در نوع کالاهای قاچاق به این کشورها را شاهد بوده‌ایم. نیرومند ادامه داد: در حال حاضر نیز منکر قاچاق کالاهای اساسی به خارج از کشور نیستیم اما دستگاه‌های کاشف و دستگاه‌هایی که موظف به ازبین‌بردن زمینه‌های قاچاق هستند با ایجاد سامانه‌ها و سازوکارهای نظارتی، اقدامات لازم برای جلوگیری از خروج کالاهای اساسی از کشور را در دستور کار دارند. این مقام مسئول در ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: تدوین قانون مبارزه با قاچاق کالا از سال ۱۳۸۸ آغاز و در نهایت در سال ۱۳۹۲ به تصویب رسید. این قانون تمامی زیرساخت‌های تجاری کشور، محاکم و دستگاه‌های برخورد کننده با قاچاق را شامل می‌شد. برای اجرای مواد این قانون، آیین‌نامه‌های آن باید به تصویب می‌رسید که این آیین‌نامه‌ها مستقیماً مربوط به تجارت رسمی بود که به‌صورت زنجیروار به یکدیگر متصل هستند که تغییر آن‌ها زمان‌بر و حساس بود.

ریزش شدید تولید خودروهای ناقص

واکاوی عملکرد تولید دو خودروساز بزرگ کشور حاکی از کاهش ۶۴ درصدی آمار خودروهای ناقص انباشته در کف پارکینگ آنها از ابتدای امسال تا پایان هجدهمین روز از خرداد ماه است؛ آماری که محقق شدن یکی از فرامین هشت ماده‌ای رییس جمهور را نوید می‌دهد. به گزارش ایرنا، آمار خودروهای ناقص انباشته در کف پارکینگ ایران خودرو و سایپا در ۸۰ روز نخست امسال به ۴۸ هزار و ۸۷۲ دستگاه رسید. این رقم در مدت مشابه سال گذشته ۱۳۵ هزار و ۶۷۴ دستگاه بوده است. بنابراین کاهش ۶۴ درصدی در این زمینه به ثبت رسید. در این میان، ۲۴ هزار و ۱۶۶ دستگاه از خودروهای ناقص مربوط به گروه صنعتی ایران‌خودرو به عنوان بزرگترین خودروساز کشور و کاهش ۶۱ درصدی آمار هادر این زمینه است. آبی‌های جاده‌مخصوص در مدت مشابه سال گذشته ۶۱ هزار و ۷۳۳ دستگاه خودروی ناقص داشتند. همچنین ۲۴ هزار و ۷۰۶ دستگاه از خودروهای ناقص سهم گروه خودروسازی سایپا است که در مقایسه با ۷۳ هزار و ۹۴۱ دستگاه خودروی ناقص در ۸۰ روز ابتدایی سال ۱۴۰۰، کاهش ۶۷ درصدی نشان می‌دهد.

خبر ویژه

رشد ۳۹ درصدی ترانزیت خارجی

سخنگوی گمرک ایران از رشد ۳۹ درصدی کالاهای عبوری خارجی از کشورمان در دو ماه نخست امسال خبر داد. به گزارش مهر، سید روح اله لطیفی اظهار کرد: از ابتدای امسال تا پایان اردیبهشت با عبور دو میلیون و ۵۶۰ هزار تن کالای خارجی از مسیر کشورمان، ترانزیت خارجی نسبت به مدت مشابه سال قبل با رشد ۳۹ درصدی همراه بوده است. سخنگوی گمرک ایران افزود: بعد از هفت سال کاهش ترانزیت کالای خارجی از کشور، مسیر رشد ترانزیت در سال گذشته از سر گرفته شد و با عبور ۱۲ میلیون و ۶۵۰ هزار تن کالای خارجی از کشورمان، با رشد ۶۸ درصدی همراه بوده است.

مجلس اولین کارت زرد را به وزیر صنعت، معدن و تجارت داد؛

پایان ماه عسل «فاطمی امین» در وزارت صمت

گروه صنعت و تجارت: وزیر صمت روز گذشته در صحن بهارستان حاضر شد و درباره عملکرد خود پاسخ داد؛ با این حال نمایندگان مجلس از توضیحات فاطمی امین قانع نشدند و اولین کارت زرد مجلس به او داده شد. وزیر صنعت، معدن و تجارت دلیل مشکلات امروز بازار کشور را وابستگی به دلار دانست و گفت: با دست خودمان در قوانین مقررات قیمت‌های داخلی را به دلار متصل کرده‌ایم. به گزارش اسکناس، سیدرضا فاطمی امین در مورد ضعف عملکرد وزارت صمت در کنترل قیمت کالاها و عدم توانایی در پشتیبانی از صاحبان صنایع و بهره برداران معدن، گفت: این سوالات چند بعدی است و باید به این موضوع بپردازیم که در بحث صنعت، معدن و تجارت با چه مسائلی روبه رو هستیم و ما با ۱۴ مسئله اصلی در این بخش روبه رو هستیم. وی عدم ثبات قوانین و مقررات و متغیرهای اقتصادی، پایین بودن بهره‌وری، تورم بالا، پیروی قیمت‌های داخلی از نرخ ارز و سهم بالای قاچاق را از جمله مسائل ریشه ای دانست که سال ها انباشته شده اند و افزود: در طول ۴ سال مدیریت دولت دوازدهم وزارت صمت ۵ سرپرست داشته است یعنی با مسائلی گسترده، انباشته شده و ریشه ای مواجه هستیم اما متاسفانه هیچ وقت حل نشده اند. فاطمی امین یادآور شد: در مورد موضوع بازار در طی ۴۰ تا ۵۰ سال گذشته همواره تورم داشتیم و در چند سال تورم بالای ۳۰ درصد افزایش پیدا کرده است و تورم ما تورمی ساختاری است و می توان با کارهای جزئی و موردی آن را اصلاح کرد و نیاز است که به سمت اصلاح ساختار گام برداریم.

■ **برنامه ۲ ساله برای اصلاح تنظیم بازار خودرو داریم**

وزیر صمت افزود: یکی از موارد اصلاح ساختاری بحث دلار است زیرا زمانی که قیمت دلار افزایش می یابد تورم هم بالا می رود و از ۳ مسیر قیمت ارز کشور را تحت تاثیر قرار می دهیم. یکی به خاطر مواد اولیه و کالاهای وارداتی است زیرا با افزایش قیمت دلار، قیمت مواد اولیه و تولید داخل افزایش می یابد و این امری بدیهی و مشخص است اما موضوعی که پنهان است و کمتر به آن توجه می شود این است که در قوانین و مقررات و سازوکارها قیمت های داخلی را به دلار متصل کردیم. وی یادآور شد: ۶۰ درصد قیمت بطری آب قیمت مواد پتروشیمی است و متاسفانه جنگ اوکراین نیز باعث افزایش قیمت گاز و به طبع آن پتروشیمی و در نهایت افزایش قیمت بطری آب می شود بنابراین تا این روندها را که به ارز متصل کردیم حل نکنیم مشکل تورم حل نمی شود البته بخشی از تورم انتزاعی است که زمانی که قیمت ارز بالا می رود مردم به دنبال حفظ ارزش پولشان هستند و به این سمت رو می آورند.

■ **مشکل افزایش قیمت‌ها با بازرسی حل نمی‌شود**

وزیر صمت ادامه داد: اگر بخواهیم این وضعیت را درمان کنیم هرچند باید از فروشگاه ها بازرسی انجام دهیم اما صرفا با این کار مشکل حل نمی شود بنابراین باید اقدامات ریشه ای انجام داد؛ در کشور ۱۴ بازار مهم داریم که اگر آن ها را اصلاح نکنیم با مشکلات موجود مواجه خواهیم شد. ممکن است با انجام اقداماتی تورم کاهش پیدا کند اما مجددا به دلیل مشکلات ساختاری با افزایش تورم مواجه خواهیم شد. فاطمی امین افزود: ۴ بازار از ۱۳ بازار با وزارت صمت مرتبط هستند؛ بازار کالاهای منبع پایه، واسطه ای، خدمات و ماشین آلات از جمله ۴ بازاری است که به وزارتخانه ما مربوط است، به عنوان مثال در بازار و تولید یک گرانی و یک گران فروشی داریم بنابراین باید در مواردی از گرانی و در مواری از گران فروشی جلوگیری کرد زیرا گرانی در حلقه های اولیه باعث افزایش قیمت در حلقه های بعدی خواهد شد بنابراین نخستین اقدام برای تنظیم بازار و کاهش تورم این است که در صنایع بالادستی قیمت ها را مدیریت و به گونه ای عمل نکنیم که افزایش قیمت به حلقه های بعدی تسری پیدا کند. این عضو کابینه دولت سیزدهم یادآور شد: اولویت این است که به سمت بازار فولاد، پتروشیمی و محصولاتی گام برداریم که افزایش قیمت آن ها منجر به افزایش قیمت های بعدی شود، در این رابطه گردش بازار فولاد ۵۵۰ همت است و بازاری بسیار بزرگ است و همچنین بازار صنایع معدنی هزار همت است و بر این اساس قیمت های جهانی در ۲ الی ۳ ماه گذشته به شدت افزایش پیدا کرد اما قیمت ورق، میلگرد و شمش در ایران ثابت بود و در سال گذشته در فصل سرد گاز بخشی از واحدهای اقتصادی قطع و قیمت ارز بالا رفت اما ما همچنان شاهد ثبات هستیم و این به معنای اصلاح سازوکارها است یعنی قواعد و مقرراتی گذاشتیم و ساختار بازار کالاهای پایه را اصلاح کردیم و در حال حاضر بازار فولاد مانند موم در دست ما و گردش مالی آن ۵۵۰ همت است.

■ **تورم لوازم خانگی کمتر از نصف تورم کشور است**

وی ادامه داد: بحث لوازم خانگی هم یکی دیگر از موارد مرتبط ما است که تا شهریور سال گذشته نمودار لوازم خانگی افزایشی بوده اما از شهریور و مهرماه به بعد به طور تقریبی ثابت شده است و افزایش قیمت بسیار اندکی داشته و جالب اینجاست که تورم لوازم خانگی کمتر از نصف تورم کشور است و این به معنای انجام اقداماتی برای این کار است البته در این رابطه نقص هایی وجود دارد که باید به سمت قانونگذاری برویم. وزیر صمت افزود: در حوزه صنعت نیز باید در ۳ مسیر یعنی فروش، سرمایه در گردش و بحث مواد اولیه پشتیبانی های لازم را داشته باشیم؛ هیچ واحد تولیدی به خاطر کمبود ورق و فلزات دچار مشکل نیست البته در پتروشیمی دچار مشکل هستیم که باید اصلاح شود همچنین در مورد سرمایه در گردش ۲ اقدام را انجام دادیم و بسیار موفق بودیم. یکی تسهیلاتی که واحدهای تولیدی دریافت می کنند به جای اینکه به طور مستقیم به خودشان داده شود برمبنای صورتحساب سامانه جامع تجارت به حساب فروشنده واریز می شود و با این اقدام از انحراف منابع جلوگیری می شود و این کار در سال گذشته آغاز و اجرایی شد که هفته گذشته مقرر شد ۷۰ درصد تسهیلات از این طریق پرداخت شود البته ما نمی توانیم نظام بانکی را اصلاح کنیم زیرا چالش همه ما است.

■ **واگذاری معادن به نفع مردم اتفاق افتاد**

فاطمی امین یادآور شد: در حوزه سرمایه گذاری نیز کارهای زیادی انجام دادیم و همچنین در حوزه معدن ۹ اقدام بسیار مهم را انجام دادیم و واگذاری معادن به نفع مردم اتفاق افتاد و برای نخستین بار مردم در انفال شریک شدند؛ بیش از ۳۰۰ مقرره، بخشنامه و دستورالعمل داریم که باعث کندی کار و سوءاستفاده در اقتصاد شده است و تمامی این موارد را تنقیح کردیم. این عضو کابینه دولت سیزدهم با بیان اینکه پای اجرای قول ها و برنامه هایمان هستیم، تصریح کرد: قول دادیم هر ۳ ماه یکبار به مجلس گزارش دهیم و این کار را انجام دادیم. وی با بیان اینکه خودرو مسئله امروز و دیروز ما نیست بلکه مربوط به ۴۰ سال گذشته است، گفت: ما برنامه ۲ ساله برای اصلاح تنظیم خودرو داریم و این برنامه مرحله بندی شده است و تا هفته گذشته تا ۱۸ خردادماه امسال نسبت به سال قبل تولید و عرضه خودرو ۳۵ درصد افزایش یافته است؛ میزان تولید خودروهای کف و ناقص در ۱۸ خرداد سال گذشته ۱۳۵ هزار اما در حال حاضر ۴۸ هزار است و همچنین تولید روزانه ایران خودرو به بیش از ۲ هزار و ۶۰۰ دستگاه در روز رسیده و رئیس جمهور دستور ویژه ای را در ۱۱ اسفند در مورد خودرو دادند که ما مو به مو آن را اجرا کردیم. وزیر صمت با بیان اینکه صنعت خودرو وضعیت خوبی ندارد اما روند خوبی دارد، گفت: این صنعت در حال حرکت است و از نمایندگان تقاضا داریم ما را به لحاظ وضعیت موجود ارزیابی نکنید، باید به حرکت، سرعت و جهت توجه کنید، ما به روزمرگی دچار نشدیم البته می توانیم کارهای عوام فریبانه و ویترینی انجام دهیم اما این کار را انجام نمی دهیم و تا ساختارها حل نشود مشکلات حل نخواهد شد؛ ما نقشه راهی داریم، مشکلات همه ما را رنج می دهد و باید با همراهی و و همدلی مجلس و دولت بتوانیم مشکلات را حل کنیم.

اخبار

معافیت مواد اولیه وارداتی فرش دستباف از مالیات بر ارزش افزوده

طبق نامه رئیس مرکز ملی فرش ایران به گمرک ایران، مواد اولیه وارداتی فرش دستباف از مالیات بر ارزش افزوده معاف هستند. به گزارش خبرنگار مهر، فرح ناز رافع رئیس مرکز ملی فرش ایران در نامه‌ای به عسگری معاون امور گمرکی گمرک ایران موضوع تاکید بر ابلاغ معافیت‌های مواد اولیه فرش دستباف در قانون مالیات بر ارزش افزوده به گمرکات سراسر کشور را اعلام کرد. در نامه رافع آمده است: به استحضار می‌رساند با عنایت به ابلاغیه معاونت حقوقی و فنی مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور در خصوص اعلام مشخصات مواد اولیه اصلی فرش دستباف موضوع معافیت‌های مندرج در جز (۱۳) بند الف ماده ۴ قانون مالیات بر ارزش افزوده طی نامه شماره ۲۹۰۲۰۰۶۴ در تاریخ ۱۴۰۰.۱۲.۲۸، به دلیل عدم اطلاع رسانی و ابلاغ رسمی گمرک مرکزی به گمرکات استان‌ها در سراسر کشور، بازرگانان و تجار وارد کننده اقلام کالای موضوع نامه، از قبیل وارد کنندگان نخ ابریشم خام و الیاف پشم، کماکان در برخی از گمرکات کشور ملزم به پرداخت مالیات بر ارزش افزوده پیش از ترخیص کالاهای خود هستند. از این رو خواهشمند است مقرر فرمائید تا به منظور کاسته شدن از تورم روز افزون قیمت‌های مواد اولیه تولید فرش دستباف نسبت به اجرای ابلاغیه یاد شده و ایجاد وحدت رویه در تمامی گمرکات کشور اقدام لازم را به عمل آورند.

منتظر شکسته‌شدن قیمت سیمان باشید

دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان گفت: با تامین شدن برق مورد نیاز تولید سیمان، همچنین عرضه بیش از اندازه سیمان در بورس کالا در یکشنبه هفته آینده، قیمت این کالا در بازار با کاهش شدید مواجه خواهد شد. «عبدالرضا شیخان» در گفت‌وگو با ایرنا افزود: شایعه قطعی برق صنایع سیمانی در هفته‌های گذشته، منجر به افزایش قیمت این کالای ساختمانی شد. به گفته این مقام صنفی، همین شایعات سبب شد تا خریداران با ورود به بورس کالا میزان خرید زیادی انجام داده و قیمت‌ها را بالا ببرند، همچنین عرضه سیمان به بازار کاهش یافت. وی ادامه داد: با ابطال حدود ۶۰ معامله سیمانی از سوی بورس کالا در هفته جاری، این عرضه‌های ابطال شده همراه با کف عرضه ۱.۳ میلیون تنی هفتگی در روز یکشنبه آینده (۲۹ خردادماه) عرضه خواهد شد که به‌طور قطع این میزان عرضه که بیش از حد است منجر به شکسته شدن قیمت‌ها خواهد شد. به گزارش ایرنا، یکشنبه گذشته (۲۲ خرداد ماه) یک میلیون و ۵۲ هزار تن سیمان در بورس کالا عرضه شده بود که ۵۳۸ هزار تن آن تایید شد و بقیه به دلیل غیرمنطقی بودن قیمت‌ها مورد تایید قرار نگرفت.

اگهی ابلاغ :

درباره پرونده کلاسه ۰۱۰۰۰۱۸ شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بهشهر اقای محمد قاسمی ساروکلائی حسب گزارش های ارائه شده مجهول المکان می باشد لذا در اجرای ماده ۱۷۴ قانون ایین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ در یک نوبت و در یکی از روزنامه های کثیر النتشار یا محلی نشر می شود م الف ۱۳۳۴۹۰۲

ابوالقاسم اندی - رئیس شعبه دوم دادگاه حقوقی بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی قطعه یک ایلام

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۵۲۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ هیات اول / هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زینب رحیمی، فرزند قاسم بیگ (ششدانگ) یک باب خانه به مساحت ۱۸۷/۹۵ متر مربع پلاک شماره ۵۷ فرعی از ۱۶۰۹ اصلی واقع در ایلام میدان مرزداران کوچه تلاش ۵ خریداری شده از صید عزیز رستمی و منتسب به مالکیت امامعلی فریادی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۲۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام
شناسه ۱۳۲۶۵۸۴

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پرونده کلاسه ۳۰۰۰۲۸۵ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۰۸۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۸ به تقاضای آقای عباسعلی مدنی پور فرزند پیرولی نسبت به ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۱۷۷۲متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۶اصلی واقع در بخش ۱۱ لرستان شهرستان دلفان خروجی از مالکیت مالک رسمی عباسعلی مدنی پور رسیدگی وتائید و انشاء گردید.

مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نورآباد تسلیم دارند وبرابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد. در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرربه مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۳/۱۰
رضا پولادوندی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پرونده کلاسه ۳۰۰۰۲۶۳ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۰۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۸ به تقاضای اقای محسن مرادی فرزند یوسف نسبت به ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۱۱۱/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ لرستان شهرستان دلفان خروجی از مالکیت مالک رسمی آقای مولا مراد خزایی رسیدگی وتائید و انشاء گردید.

مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نورآباد تسلیم دارند وبرابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد. در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرربه مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۳/۱۰
رضا پولادوندی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پرونده کلاسه ۳۰۰۰۶۰۵ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۲۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۴ به تقاضای اقای فرامرز فلاحیان فرزند منت علی نسبت به ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۸۹/۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ لرستان شهرستان دلفان خروجی از مالکیت مالک رسمی آقای علم خان زمانی رسیدگی وتائید و انشاء گردید.

مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نورآباد تسلیم دارند وبرابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد. در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرربه مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۳/۱۰
رضا پولادوندی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پرونده کلاسه ۳۰۰۰۱۶۸ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۱۰۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۰ به تقاضای آقای مراد حسین مرادی محمدآبادی فرزند سهراب نسبت به ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۲۱۴/۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۵اصلی واقع در بخش ۱۲ لرستان شهرستان دلفان خروجی از مالکیت مالک رسمی سهراب مرادی رسیدگی وتائید و انشاء گردید.

مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نورآباد تسلیم دارند وبرابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد. در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدورسند مالکیت مانع مراجعه متضرربه مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۳/۱۰
رضا پولادوندی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان