خبر ویژه

قانون رتبه‌بندی معلمان هر سال اصلاح خواهد شد

وزیر آموزش و پرورش با اشاره به اینکه قانون رتبه‌بندی معلمان هر سال اصلاح می‌شود، گفت: قبول داریم که بسیاری از شاخص‌های رتبه بندی کیفی و قابل سنجش نیست. یوسف نوری در حاشیه افتتاحیه جشنواره فیلم رشد که دانشجویان دانشگاه فرهنگیان به شاخص‌های متعدد کیفی در آئین نامه رتبه بندی معلمان معترض هستند؛ گفت: ما این موضوع را رد نمی کنیم و قبول داریم که بسیاری از شاخص‌های رتبه بندی کیفی و قابل سنجش نیست. اما این تنها آئین نامه‌ای است که هم نمایندگان مجلس ، هم سازمان امور استخدامی و هم خبرگان و کارشناسان آموزش و پرورش آن را تأیید کرده‌اند. وی افزود: هر سال این آئین‌نامه مورد بررسی قرار خواهد گرفت. هر سال قانون رتبه بندی را بررسی و اجرای آن را رصد می کنیم و اشکالات آن برطرف خواهد شد.

اخبار

غیبت ایران در عمره ۷ ساله شد

تعداد عمره گزاران خارجی که وارد عربستان شده اند از مرز دو میلیون نفر در حالی گذر کرد که ایران برای هفتمین سال در این مراسم غایب است. سفر عمره گزاران ایرانی به عربستان از سال ۱۳۹۴ پس از ماجرای تعرض در فرودگاه جده، متوقف شد. این رویه از سال ۱۳۹۵ با قطع روابط سیاسی به دو کشور و تعطیل شدن سفارتخانه‌ها و کنسولگری‌ها در ایران و عربستان، ادامه پیدا کرد. ایران برای از سرگیری عمره، سه شرط گذاشته بود که از جمله آن‌ها اشد مجازات و محکومیت سنگین برای ماموران خاطی فرودگاه جده بود. پس از آن که نماینده ولی فقیه در امور حج و زیارت اعلام کرد این حکم در عربستان اجرا شده است، مقامات حج دو کشور مذاکره برای از سرگیری عمره را آغاز کردند، گرچه بازگشت زائران ایرانی به عمره، به بازگشایی کنسولگری ایران در عربستان منوط شده است.

بارش باران و برف در ۲۰ استان

سازمان هواشناسی کشور نسبت به بارش برف و باران و کاهش ۴ تا ۷ درجه‌ای دما در ۲۰ استان هشدار داد. سازمان هواشناسی با صدور هشدار زرد رنگ از نفوذ و فعالیت سامانه بارشی، بارش باران، رعدوبرق، وزش باد شدید موقتی در ارتفاعات و نقاط سردسیر بارش برف و کاهش ۴ تا ۷ درجه‌ای دما خبر داد. این وضعیت از اواخر وقت امروز (سه‌شنبه ۸ آذرماه) در نیمه جنوبی آذربایجان غربی و شمال کردستان، روز چهارشنبه (۹ آذرماه) در ایلام، لرستان، همدان، کردستان، کرمانشاه، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، زنجان، اردبیل و گیلان و پنج‌شنبه (۱۰ آذرماه) در گیلان، مازندران، اردبیل، گلستان، خراسان شمالی، شمال خراسان رضوی، کردستان، نیمه جنوبی آذربایجان شرقی، نیمه جنوبی آذربایجان غربی، زنجان، قزوین، البرز، تهران، قم، مرکزی، نیمه شرقی لرستان، شمال همدان و شمال سمنان مورد انتظار است.

ریشه کمبودها کجاست؟

وضعیت آزار دهنده تجهیزات پزشکی

گروه جامعه: در حالی مسئولان وزارت بهداشت بر وجود وضعیت مطلوب تجهیزات پزشکی در کشور تأکید دارند که عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس و برخی از اساتید دانشگاه‌های علوم پزشکی وضعیت موجود را آزار دهنده می‌دانند. کمبود تجهیزات پزشکی این روزها در کنار کمبود دارویی از جمله مسائلی است که موجب نگرانی بسیاری از بیماران، پزشکان و کارشناسان شده است. در روزهای گذشته خبرهای مختلفی از کمبود ۲۰۰ قلم از تجهیزات پزشکی مورد نیاز در مراکز درمانی، کلینیک‌ها و مراکز آزمایشگاهی منتشر شد. این موضوع از سوی وزارت بهداشت و اداره کل تجهیزات پزشکی سازمان غذا و دارو تکذیب شد، حتی «روح الله مزینانی» مدیر کل تجهیزات و ملزومات پزشکی سازمان غذا و دارو، در واکنش به کمبود بیش از ۲۰۰ قلم تجهیزات مصرفی در بیمارستان‌ها، گفته است که اعداد و ارقام مبهمی که در رابطه با کمبودها عنوان شده است نسبت به تنوع و تعداد ثبت ۳۷۸ هزار کد IRC تجهیزات پزشکی در کشور که ۲۴۰ هزار عدد آن مصرفی است، بانگاه منصفانه به فرض درست بودن نیز نسبت به تعداد کالاهایی که مدیریت می‌شود، عدد بالایی نیست. به گفته وی بنابر اطلاعات سامانه TTAC، موجودی تجهیزات پزشکی مورد نیاز کشور برای اقلام گروه‌های تخصصی مختلف نظیر ارتوپدی، قلب و عروق، چشم و مغز و اعصاب، با لحاظ ذخیره های احتیاطی به میزان کافی است و در وضعیت مناسب تامین است. مزینانی همچنین از صادرات تجهیزات پزشکی به ۶۰ کشور دنیا خبر داد و گفت: یک هزار و ۸۵۰ پروانه صادراتی از سوی اداره کل تجهیزات و ملزومات پزشکی، صادر شده است. همچنین محصولات تولید داخل به بیش از ۶۰ کشور دنیا صادر می‌شود.

■ **در هر دو حوزه دارو و تجهیزات پزشکی وضعیت خوشایندی حاکم نیست**

علی‌رغم این گفته «همایون سامه‌یح» عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی وضعیت نامناسب در بازار تجهیزات پزشکی و اقلام دارویی کشور را تأیید کرد. سامه‌یح با بیان اینکه در هر دو حوزه دارو و تجهیزات پزشکی وضعیت خوشایندی حاکم نیست، اظهار کرد: باید این مشکلات هرچه زودتر جمع شود، چرا که دیگر آزار دهنده شده است.

■ **دلایل اصلی کمبود تجهیزات پزشکی**

سامه‌یح در رابطه با دلایل اصلی کمبود تجهیزات پزشکی است، گفت: تحریم یک مسأله اساسی است که اجازه نمی‌دهد به سهولت اقلام مورد نیاز را وارد کنیم، ما در همه موارد خود کفا نیستیم و باید برخی از تجهیزات را از کشورهای خارجی وارد کنیم. وی ادامه داد: ما می‌خواهیم خود کفا شویم، تولید داخل داشته باشیم و بسیار هم خوب است، اما همین‌ها هم نیاز به بودجه دارند، اگر نقدینگی در دست ارگان‌های مرتبط قرار نگیرد، همین تولید هم انجام نمی‌گیرد. عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی در ادامه با بیان اینکه هم تحریم‌ها و هم عدم تأمین نقدینگی به هم ارتباط دارند، گفت: در دو سال گذشته، سه سال گذشته وضعیت کشور همین گونه بوده و تفاوت چندانی با الان نداشتیم با این حال این معضلات را در حوزه دارو و تجهیزات نیز نداشته‌ایم. سامه‌یح بیان کرد: در سال‌های گذشته هم تحت تحریم بودیم، اما این مشکلات الان را نداشتیم. متأسفانه ما قبلا در گزارش‌های مختلف نسبت به تبعات حذف ارز ترجیحی در مورد دارو و تجهیزات تذکر داده بودیم، متأسفانه این کار بدون فراهم شدن زیرساخت‌ها انجام و این مشکلات را به دنبال خود داشت.

■ **پویایی در اقتصاد سلامت کشور وجود ندارد**

اگرچه تمامی حوزه‌ها و رشته‌های پزشکی نیازمند تجهیزات و اقلام خاصی هستند با این حال کمبودها در برخی رشته‌ها مانند مغز و اعصاب، آزمایشگاه‌های پاتولوژی و تشخیص طبی بسیار حیاتی است. «بابک زمانی» عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی ایران در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا، در رابطه با کمبود تجهیزات پزشکی اظهار کرد: کمبود تجهیزات یک مسأله مزمن است؛ ورود تجهیزات پزشکی به کشور مانند گذشته به سهولت صورت نمی‌گیرد و همین امر مشکلات زیادی را به وجود آورده است.

اخبار

نیاز شبکه مترو کلانشهرهای کشور به ۹ هزار واگن

مدیرعامل شرکت واگن‌سازی تهران از نیاز شبکه مترو کلانشهرهای کشور به حدود ۹ هزار دستگاه واگن برای ۱۰ سال آینده خبر داد. مرتضی مقدمی از نیاز شبکه مترو کلانشهرهای کشور به حدود ۹ هزار دستگاه واگن برای ۱۰ سال آینده به‌منظور تحقق بهره‌وری لازم توسعه مسیرهای ریلی درون شهری در دهه پیش‌رو به واسطه بهره‌مندی از ناوگان حمل و نقلی مورد نیاز خبر داد و گفت: امروز این ظرفیت و توانمندی در شرکت واگن‌سازی وجود دارد که علاوه بر تعمیر و نگهداری واگن‌های فعال شبکه مترو، در زمینه تأمین واگن‌های جدید هم منشأ خدمات توسعه‌ای باشد. در واقع از هزار و ۵۲۳ واگن موجود در شبکه مترو پایتخت نیز، حدود ۷۰ درصد واگن‌ها توسط شرکت واگن‌سازی تهران تهیه یا تأمین شده است. مدیرعامل شرکت واگن‌سازی تهران در ادامه با بیان اینکه شرکت واگن‌سازی تهران صرفاً مونتاژکار نیست و متعاقب اخذ تاییدیه‌های نهایی قطار ملی مترو، آمادگی تولید ۱۰۵ واگن براساس قرارداد منعقده را دارد، افزود: به کارگیری ظرفیت حداکثری شرکت به معنای توانایی تولید هزار دستگاه واگن در ۷۴ ماه است که این امر ضمن کاهش قیمت تمام شده واگن، کاهش ارزبری و اشتغال نیروی کار متخصص را به دنبال دارد.

تغییر محتوای کتاب‌های درسی از سال ۱۴۰۳

حجت‌الاسلام علی لطیفی رئیس سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی وزارت آموزش و پرورش روند تغییرات کتب درسی در سال‌های آتی را تشریح کرد و گفت: در کنار برنامه اصلاح محتوای برخی کتب درسی در سال آینده، طرح کلان دیگری را دنبال می‌کنیم که بازنگری اساسی در کتاب‌های درسی در تمام دوره‌ها و شاخه‌های تحصیلی را مدنظر دارد و طرح سنگین‌تری است و پیش‌بینی ما این است که نتیجه‌اش از سال ۱۴۰۳ به مدارس خواهد رسید. وی با بیان اینکه براساس یک برنامه‌ریزی می‌توانیم نسبت به تغییر کتب درسی اقدام کنیم اظهار کرد: دو طرح کلان را پیگیری می‌کنیم. نخست تغییرات و اصلاحاتی است که در برخی محورها و عناوین برای سال آینده در دست انجام داریم. تقریبا در تمام پایه‌های تحصیلی این تغییرات را داریم

زیربنایی

اخبار

قرارداد خودمالکی نهضت ملی مسکن بیش از ۶۰ هزار واحد منعقد شد

عضو هیات مدیره بانک مسکن از انعقاد قرارداد خودمالکی ۶۰ هزار و ۵۳۶ واحد به مبلغ ۲۰ هزار و ۲۹۰ میلیارد تومان خبر داد. سیدمحسن فاضلیان عضو هیات مدیره بانک مسکن در بیان تازه‌ترین روند ارایه تسهیلات خودمالکی طرح نهضت ملی مسکن، قراردادهای منعقده و همچنین میزان واریزی به حساب سازندگان اعلام کرد: از ابتدای اجرای طرح تاکنون قرارداد ۶۰ هزار و ۵۳۶ واحد به مبلغ ۲۰ هزار و ۷۴۴ میلیارد تومان منعقد شده است. عضو هیات مدیره بانک مسکن ادامه داد: از مجموع قراردادهای منعقد شده به میزان ۲۰ هزار و ۷۴۴ میلیارد تومان، مبلغ ۱۱ هزار و ۲۹۰ میلیارد تومان به حساب خودمالکان پرداخت شده است. یادآور می‌شود، ارایه تسهیلات خودمالکی طرح نهضت ملی مسکن مرحله به مرحله و بر اساس پیشرفت فیزیکی به خودمالکان پرداخت می‌شود.

تکمیل سامانه املاک و اسکان، اولویت اصلی وزارت مسکن باشد

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه سامانه املاک و اسکان بلاتکلیف است، گفت: عدم تکمیل سامانه در حوزه املاک به معنی شکست تمامی برنامه‌ها پیرامون موضوع مسکن است. یوسفی در ادامه تأکید کرد: تا زمانی که سامانه‌ای جهت سنجش وضعیت املاک و اسکان در کشور وجود نداشته باشد، ارائه هر گونه راه‌حل با شکست مواجه می‌شود، در واقع ابتدا باید عرضه و تقاضای واقعی شناسایی شود، سپس ساخت‌وساز بر اساس نوع، پراکندگی و اسیر مسائل محقق شود. وی تصریح داشت: در حوزه مسکن به‌مانند فردی هستیم که در یک محیط تاریک در حال قدم‌زدن است، با این تفاسیر تصمیم‌گیری غیرممکن بوده و با شکست مواجه هستیم. نماینده مردم اهواز و باوی در مجلس شورای اسلامی در خصوص علت عدم تکمیل سامانه املاک و اسکان گفت: با وجود اینکه قانون، دولت را ملزم کرده بود که سامانه فوق را بهره‌برداری کند، اما وزیر راه و شهرسازی اسبق، یعنی عباس آخوندی با نادیده گرفتن قانون، مانعی برای بهره‌برداری از این سامانه شد. وی افزود: البته در اواخر عمر دولت دوازدهم، با فشار مجلس اقداماتی صورت گرفت؛ اما در نهایت شامل تکمیل سامانه املاک و اسکان نبودیم.

با تداوم رشد افسارگسیخته قیمت اجاره‌ها در فصل پاییز:

کاهش قیمت اجاره مسکن رویای محال مستاجران

گروه زیربنایی: همواره در فصل پاییز بازار اجاره مسکن رنگ آرامش و ثبات قیمت به خود می‌گیرد اما گزارشات میدانی حاکی از رشد اجاره‌بها در برخی از مناطق پایتخت است. بازار اجاره مسکن همواره در نیمه دوم سال با آرامش روبرو بوده است اما به گفته تعدادی از مشاوران املاک امسال برخلاف سال‌های گذشته این بازار با نوسانات بسیاری مواجه است به طوری که نرخ اجاره در برخی از مناطق تهران در مقایسه با سایر مناطق و نسبت به فصل تابستان رشد پیدا کرده و این موضوع باعث نگرانی بسیاری از مستاجران شده است. اجاره بها همواره متاثر از نرخ خرید و فروش مسکن در بازار است. مهرماه امسال نرخ رشد ماهیانه قیمت مسکن با ۱.۲ درصد افزایش به صفر متمایل شده و معاملات با حدود ۵۴۰۰ فقره به کمترین میزان خود در امسال رسیده است. در حال حاضر میانگین قیمت هر متر خانه در تهران طبق شاخص بانک مرکزی ۴۳.۷ میلیون تومان و بر اساس شاخص مرکز آمار ۴۶.۴ میلیون تومان است.

■ **کوچ مستاجران به مناطق جنوبی تهران**

مقیمی یکی از مشاوران املاک در منطقه ۱۲ تهران در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان با بیان اینکه زمانی که نرخ خرید و فروش مسکن در بازار افزایش یابد به طور قطع نرخ اجاره هم روند رو به رشد پیدا خواهد کرد گفت: اجاره بها به طور معمول در نیمه دوم سال افزایش نمی یابد اما در حال حاضر بسیاری از مالکان حاضر به رهن کامل واحد خود نیستند و بسیاری از آنها اجاره ماهیانه با نرخ های بسیار بالا درخواست می کنند. محسنی یکی از مستاجران در منطقه ۱۳ تهران می گوید: نرخ های اجاره آنچنان در محلات منطقه ۱۳ افزایش یافته که واحدی کوچک متراژ هم با رهن ۳۰۰ میلیون تومان پیدا نمی شود و این باعث شده که به فکر کوچ به مناطق پایین تر شهر باشیم. او گفت: دولت اعلام کرده بود که قرار است طرح ارزان سازی و افزایش تولید مسکن برای کنترل بازار را در دستور کار خود قرار دهد اما به نظر می‌رسد اجرای این طرح به امسال نرسد.

■ **افزایش ۳.۷ درصدی نرخ اجاره**

بازار اجاره امسال در مقایسه با سال گذشته از روند رشد قیمت کمتری برخوردار است به طوری که طبق آمار بانک مرکزی در بخش اجاره نیز قیمت‌ها در آبان سال ۱۴۰۱ نسبت به مهرماه همین سال ۳.۷ درصد افزایش یافت. نرخ اجاره بها در مقایسه با آبان سال گذشته ۳۹.۱ درصد و در ۱۲ ماهه منتهی به آبان امسال ۳۱.۳ درصد رشد داشته است. تورم اجاره بها در ماه گذشته (مهرماه) در سه شاخص رشد ماهیانه، نقطه به نقطه و سالیانه به ترتیب ۶.۱ درصد، ۳۶ درصد و ۳۱.۱ درصد اعلام شد. مرور وضعیت بازار مسکن کل کشور در هشت ماه گذشته حاکی از آن است که رشد ماهیانه قیمت مسکن در اردیبهشت ۲.۵ درصد، خرداد ۲.۳ درصد، تیرماه ۳.۸ درصد، مردادماه ۲.۸ درصد، شهریورماه ۳.۵ درصد، مهرماه ۶.۱ درصد و آبان ۳.۷ درصد بوده است. میزان رشد ماهیانه نرخ اجاره در کل کشور نیز در اردیبهشت ۲.۵ درصد، خرداد ۲.۳ درصد، تیر ۳.۸ درصد، مرداد ۲.۹ درصد، شهریور ۳.۵ درصد، مهر ۶.۱ درصد و آبان ۳.۷ درصد اعلام شد.

■ **بازار اجاره مسکن از شرایط اقتصادی تاثیر گرفته است**

در همین رابطه اوتادی کارشناس مسکن در گفت وگو با باشگاه خبرنگاران جوان با اشاره به اینکه بازار اجاره مسکن در نیمه دوم سال به شرطی که بازار خرید و فروش مسکن از نوسان کمتری برخوردار باشد به سمت آرامش هدایت می شود گفت: بازار اجاره مسکن همزمان با افزایش عرضه و تولید مسکن به ثبات می رسد. او ادامه داد: همواره اعلام می کنند که مشاوران املاک در افزایش نرخ اجاره مسکن مقصر و یا تاثیر گذار هستند اما باید اعلام کنیم که در این شرایط به هیچ عنوان مشاوران املاک تاثیری ندارند و این بازار از شرایط اقتصادی کشور تاثیر گرفته است. به نظر می‌رسد پایان یافتن فصل جابه‌جایی، کاهش تدریجی انتظارات تورمی و افت سرعت رشد قیمت مسکن در تهران به تدریج بر بازار اجاره مسکن کل کشور تاثیر گذاشته و این بخش به ثبات نسبی رسیده است اما تداوم این شرایط به آن شرط است که دولت برنامه لازم برای ساخت مسکن های استیجاری و یا تعیین قیمت مسکن براساس شاخص های مختلف را در دستور کار خود قرار دهد تا این بازار کمی رنگ آرامش به خود گیرد.

■ **آب پاکی مجلس روی دست دولت؛ امکان پرداخت تسهیلات ۳۶۰ هزار میلیارد تومانی مسکن وجود ندارد**

گروه زیربنایی: سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به اینکه اساسا بانک‌ها نمی‌توانند تسهیلات ۳۶۰ هزار میلیارد تومانی ساخت مسکن را ارایه دهند اظهار داشت: یکی از دلایل خلق پول در بانک‌ها همین موضوع و تکالیف مالا یطاقی است که از سوی دولت‌ها به بانک‌ها تحمیل می‌شود. برای مثال تنها در یک بانک قرض‌الحسنه گزارش‌ها نشان می‌داد که نسبت منابع و مصارف ۱۰۹ درصد منفی است به این معنا که صد درصد سپرده‌های قرض‌الحسنه را داده و ۹ درصد هم پول بدون پشتوانه خلق کرده است و اگر هم این پول را پرداخت نکند دولت یقه آن بانک را می‌گیرد. غلامرضا مرحبا درباره اینکه بانک‌هایی که تعهدات تعریف شده در اجرای تسهیلات در بخش مسکن را به اجرا نرساندند و قرار است بانک‌های متخلف به مراجع قضایی معرفی شوند، اظهار داشت: متاسفانه در کشورمان درک شایسته‌ای و مناسبی از مدیریت دخل و خرج با یکدیگر نداریم. بانک‌ها مجموعه‌ای هستند که با سپرده‌گذاری‌های مردم و دارایی‌ها امور بانکداری را اداره می‌کنند و در واقع با سیلی صورت خود را سرخ نگه داشته‌اند و توانسته‌اند در این شرایط سرپا باقی بمانند. وی گفت: بسیاری از بانک‌ها دارای تراز منفی یا زیان انباشته هستند اما چرا چنین اتفاقاتی در سیستم بانکی کشورمان رخ داده‌است؟ معتقدم از دلایل این شرایط نابه‌سامان در شبکه بانکی تحمیل تکالیف مالا یطاق به نظام بانکی است.

اخبار

جابه جایی ۹۰ درصد از مبادلات کالا توسط حمل ونقل دریایی

آقایی گفت: بیش از ۹۰ درصد مبادلات کالا توسط ناوگان حمل ونقل دریایی انجام می شود. بهروز آقایی گفت: سالیانه بیش از ۹۰ درصد مبادلات کالا توسط ناوگان حمل و نقل دریایی در جهان صورت می پذیرد. به گفته مدیر کل بندر ویژه اقتصادی امام خمینی، تأثیر پذیری این صنعت در ایجاد جریان های اقتصادی، روابط دیپلماتیک و سیاسی، پیوندهای منطقه‌ای به واسطه اهمیت دسترسی کشورهای توسعه یافته و در حال توسعه از اهمیت زیادی برخوردار است. او گفت: دسترسی به بازارهای تولید و مصرف در راستای تحقق رشد اقتصادی خود باعث شده فرودگاه‌ها از اهمیت ویژه ای برخوردار است. آقایی می گوید: سرمایه گذاری‌ها در عرصه های بندری و دریایی با دو هدف اصلی صورت می گیرد، نخست این که این عرصه سرشار از فرصت های بزرگ توسعه مندی و تاثیر گذار در سایر حوزه‌های زیردستی و مکمل نظیر حمل و نقل، صنعت، نفت، گاز ،پتروشیمی و ... است مدیر کل بنادر و دریانوردی خوزستان گفت: سرمایه گذاری در عرصه های بندری درآمد قابل توجهی در حوزه دریایی توام با اشتغال و کارآفرینی پایدار برای کشورها به ارمغان می آورد که در هیچ حوزه ای به اندازه آن قابل اتکا نیست.

توافق با نیروهای مسلح برای تامین ۵ هزار هکتار زمین نهضت ملی مسکن

سرپرست معاونت املاک و حقوقی سازمان ملی زمین و مسکن از توافق با نیروهای مسلح برای تأمین زمین به منظور استفاده از طرح نهضت ملی مسکن خبر داد که در مراحل تغییر کاربری قرار دارند. تقی رضایی، سرپرست معاونت املاک و حقوقی سازمان ملی زمین و مسکن درباره راهکارهای در نظر گرفته شده برای تأمین اراضی در استان‌هایی که کمبود زمین دارند، اظهار کرد: در اجرای طرح نهضت ملی مسکن در برخی استان‌ها با معضل کمبود زمین مواجه شدیم که برای رفع این مشکل، سه راهکار در نظر گرفته شد. سرپرست معاونت املاک و حقوقی سازمان ملی زمین و مسکن خاطر نشان کرد: توافق با مالکین بخش خصوصی و تعاونی‌ها، شهرک سازی در خارج از حرائم شهرها و استفاده از زمین‌های دولتی و توافق با نیروهای مسلح از جمله سپاه و ارتش، سه روش تأمین زمین برای جبران کمبود اراضی در طرح نهضت ملی مسکن است.