اسکناس

روزنامه اقتصادی صبح ایران

چهارشنبه ۳ دی ۱۳۹۹ • شماره ۸۹۸ • سال چهارم • دور جدید • شماره ۵۳۰ • ۸ صفحه • ۳۰۰۰ تومان

Wed • 23 December • 2020 • 8page



جای خالی سیاست‌گذاری صحیح در تخصیص ارز ترجیحی

گروه سیاسی: رئیس مجلس گفت: درباره عرضه و کنترل ارز ترجیحی که در کشور هزینه می‌شود هیچ نوع سیاست‌گذاری درستی وجود نداشته و آثار آن را در زندگی مردم محروم نمی‌بینیم. به گزارش اسکناس به نقل از فارس، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در آئین افتتاح ۲۸ هزار پروژه عمرانی و...

صفحه ۲

تیتر های مهم

بازار خودرو در غم نداشتن خریدار

۶

شرایط بازگشت ایران به بازار نفت



گروه انرژی: یک تحلیلگر حوزه انرژی گفت: حتی با ورود ۲.۴ میلیون بشکه‌ای نفت ایران همچنان قیمت‌ها افت چندانی نمی‌کند، یعنی با وجودی که عرضه زیاد می‌شود تقاضا هم به خاطر واکسن کرونا و رشد اقتصادی زیاد می‌شود به گزارش اسکناس به نقل از ایلنا، بیژن زنگنه شامگاه یکشنبه، ۳۰ آذرماه در حالی به مسکو سفر کرد که برخی گمانه‌زنی‌ها حاکی از این است که این سفر در راستای مذاکره با همتای روسی خود جهت ورود دوباره نفت ایران به بازار با احتمال بازگشت امریکا به برجام است. هرچند او در پاسخ به این پرسش که آیا ایران آماده بازگشت به بازار نفت است، گفته...

۵

خانه‌نشینی تولیدکنندگان پوشاک در روزگار کرونایی

۶

عبور تورم سالیانه از ۳۰ درصد

۳

بازگشت بدون پیش‌شرط اروپا به برجام

۲

«اسکناس» ضرورت توجه به بخش خصوصی واقعی را تبیین کرد

رانت و فساد مولود اقتصاد دولتی

گروه اقتصاد کلان: ردپای دولت در تکمام بخش های اقتصاد ایران مشاهده میشود و تقریبا میتوان با قاطعیت گفت فعال نبودن بخش خصوصی واقعی و غفلت بزرگ از نقش مردم، باعث شده تا در سالهای گذشته فرصت های بسیار زیادی برای دستیابی به رشد اقتصادی پایدار از دست برود و اکنون دولت در تمام شئون اقتصادی با رفتار قیم مابانه، حتی مانع شکوفایی استعدادها شده است. به گزارش «اسکناس»، کارشناسان اقتصادی اعتقاد دارند در شرایط سخت تحریمی، باید بخش خصوصی به شکل واقعی و گسترده در اقتصاد نقش بازی کند چرا که با توجه به فضای فعلی، دیگر نمیتوان از دولت توقع داشت منافع کشور را تامین کند. براساس این گزارش، بسیاری از...

صفحه ۳



اسلامی از همکاری با روسیه و آذربایجان خبر داد

توافق بزرگ برای اتصال راه‌آهن ایران به راه‌آهن اروپا

با بازسازی خط آهن نخجوان، مسیر ریلی ایران به سمت شمال قفقاز و اروپا بازگشایی خواهد شد

صفحه ۵

سرمقاله

پیدا و پنهان حباب قیمت مسکن

■ محمود اولاد

کارشناس بازار مسکن



آیا بازار مسکن حباب دارد یا خیر؟ این مسأله، دیدگاه غلطی است که مطرح شده و می‌شود که حباب قیمتی در بازار مسکن داریم؛ وقتی گفته می‌شود ۲۰ میلیون نفر ساکن بافت‌های فرسوده و سکونتگاه‌های غیر رسمی و همچنین بیش از ۴۰ درصد اجاره نشین داریم، اینها تقاضای بالقوه ایجاد کرده‌اند و چون نتوانسته‌اند وارد بازار رسمی مسکن شوند، در بازار غیر رسمی بروز می کنند. وقتی قیمت مسکن افزایش یافت، تقاضای خرید و اجاره مسکن در شهرهای پیرامونی تهران افزایش یافت چون این دسته از متقاضیان در شهر تهران امکان خرید مسکن نداشتند؛ حال وقتی در بازارهای موازی مانند ارز و سکه و طلا و بورس اتفاقاتی رخ می‌دهد که حباب می ترکد، این تصور به وجود می‌آید...

■ ادامه در صفحه آخر

دیدگاه

منفعت بازار سهام از احیای برجام

■ همایون دارابی

کارشناس بازار سرمایه



در خصوص روند بازار بورس در سه ماهه باقی مانده تا پایان سال، باید گفت رفتار بازار سرمایه حاکی از این است که می‌تواند روند رو به رشد آرام خود را ادامه دهد. این رشد در شرکت‌هایی که وضعیت بنیادی خوبی دارند ادامه خواهد داشت. به طور کلی ما به آینده بورس خوشبین هستیم همانطور که در این مدت هم بیشترین بازدهی را در بین بازارهای مختلف داشته است و امیدواریم این رشد در سه ماه باقی مانده تا پایان سال ادامه داشته باشد. در خصوص تحولات بین‌المللی به خصوص بحث بازگشت آمریکا به برجام و تأثیر آن بر بازار سرمایه نیز، در حال حاضر بازارهای جهانی وضعیت خوبی دارند، تنش‌های سیاسی به کمترین میزان خود رسیده و نشانه‌هایی از رشد در اقتصاد ایران هم به چشم می‌خورد و همین امیدواری را برای بهبود وضعیت بورس بیشتر کرده است...

■ ادامه در صفحه آخر

