رئیس مرکز آمار ایران از برآورد رشد اقتصادی استان‌ها خبر داد و گفت: ۱۰ استان تهران، اصفهان، بوشهر، خراسان رضوی، خوزستان، فارس ، مازندران، آذربایجان شرقی، کرمان و البرز بیش از ۷۰ درصد از تولید ناخالص داخلی را به خود اختصاص داده اند.به گفته این مقام مسئول، به این ترتیب ۱۰ استان تهران، اصفهان، بوشهر، خراسان رضوی، خوزستان، فارس ، مازندران، آذربایجان شرقی، کرمان و البرز بیش از ۷۰ درصد از تولید ناخالص داخلی را به خود اختصاص داده اند.حسین زاده با بیان اینکه کمترین سهم محصول ناخالص داخلی بدون نفت متعلق به استان ایلام است، تاکید کرد: سهم ۶ استان شامل اردبیل، سمنان، چهارمحال و بختیاری، کهگیلویه و بویراحمد، خراسان شمالی، خراسان جنوبی، ایلام و البته فرامنطقه‌ای کمتر از ۶ درصد است.

خبر ویژه

برای نخستین بار رشد اقتصادی استان‌ها برآورد شد

اخبار

بازگشت بیت‌کوین و اتریوم به مسیر صعودی

بیتکوین و اتریوم به مسیر صعودی برگشتند.به نقل از سی‌ان‌بی‌سی، در یک تصمیم عجیب و بی سابقه، شبکه اجتماعی تیک تاک اعلام کرد ممنوعیت های جدیدی برای تبلیغات در نظر گرفته که یکی از آن ها ممنوعیت تبلیغ ارزهای دیجیتالی بوده است. صرف نظر از اینکه کاربر این شبکه اجتماعی در کدام نقطه از زمین سکونت داشته باشد، طبق تصمیم گیری جدید اجازه اظهار نظر یا تبلیغ در خصوص ارزهای دیجیتالی را نخواهد داشت. این شبکه اجتماعی از شبکه های محبوب برخی کاربران به ویژه دوج کوین بود. مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتالی در حال حاضر ۱۴۰۰ میلیارد دلار برآورد می شود که این رقم نسبت به روز قبل ۲.۵ درصد بیشتر شده است. در حال حاضر ۵۰ درصد کل بازار ارزهای دیجیتالی در اختیار بیت کوین و ۱۷ درصد در اختیار اتریوم است.

تورم چین حدود یک درصد شد!

برخلاف انتظارات، نرخ تورم چین نسبت به ماه قبل کاهش پیدا کرد.به نقل از تریدینگ اکونومیکس، نرخ تورم چین در ۱۲ ماه منتهی به ژوین به مثبت ۱.۱ درصد رسید. این نرخ تورم که ۰.۲ درصد کمتر از تورم ماه قبل و ۰.۱ درصد کمتر از نرخ پیش‌بینی شده توسط کارشناسان بوده، بیش از همه تحت تأثیر افزایش تورم بخش حمل و نقل قرار گرفته که تورم آن به مثبت ۵.۸ درصد افزایش پیدا کرده است. این کمترین تورم ثبت شده سه ماه اخیر در چین بوده است. لباس با تورم ۰.۴ درصدی و مراقبت های درمانی با تورم ۰.۳ درصدی از بخش های مهم کاهنده تورم بوده اند. در بین سایر بخش‌های تورمی، تورم بخش مواد غذایی ۰.۵ درصد و فرهنگ و آموزش ۱.۵ درصد اندازه گیری شده است.

«اسکناس» بررسی کرد؛ افزایش درآمدهای نفتی چگونه از بحران اقتصادی جلوگیری خواهد کرد؟

سایه روشن های احیای صادرات نفت

گروه اقتصاد کلان: به زعم تحلیلگران اقتصادی، با توجه به منابع و مصارف بودجه ۱۴۰۰ به نظر میرسد در شش ماهه دوم سال، وضعیت سختی در انتظار کشور خواهد بود چرا که عملا پیش بینی دولت از تحقق درآمدهای نفتی تا به امروز غلط درآمده است و فشارهای تحریم، مانع از افزایش صادرات نفت شده است. به گزارش «اسکناس»، برهمین اساس ناظران اقتصاد ایران معتقدند دولت میتواند با به ثمر نشاندن مذاکرات برجامی و یا دور زدن تحریمها، مسیری برای فروش بیشتر نفت پیدا کرده واقتصاد را از وضعیت کنونی خارج کند؛ البته لازم به ذکر است صادرات نفت تنها یک راهکار موقت برای جلوگیری از فروپاشی اقتصاد کشور است و علاج بلندمدت مشکلات از مسیر اصلاح ساختار بودجه میگذرد.

■ **نگاه رئیسی به برجام چگونه است؟**

یادآوری میشود که نامزد دوازدهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری تاکید کرده است: برجام یک سند ملی است که همه باید به آن احترام بگذارند. حجت‌الاسلام سید ابراهیم رییسی در یکی از مناظره ها در پاسخ به سوالی درباره اینکه چه راهکاری برای حفظ حقوق ملت ایران در موضوع هسته‌ای و رفع تحریم‌ها با توجه به توافق برجام خواهید داشت و چگونه از نقض حقوق ملت ایران توسط آمریکا و دولت‌های آمریکایی جلوگیری خواهید کرد؟ گفت: برجام یک توافقی است که بر اساس مذاکرات به وجود آمده است و آنچه دولت در فرایندی که طی شده با تمام اشکالاتی که دارد و رسانه‌های گروهی هم بارها به این موضوع اشاره کرده‌اند به وجود آمد ولی این یک سند ملی است و باید به آن احترام بگذاریم. این نامزد انتخابات ریاست جمهوری ادامه داد: آنچه در اصل این مذاکرات مشکل دارد این است که در حین مذاکرات از سوی دولت گفته شد که خزانه ملی خالی است و این یک نظر بد است و همچنین گفته شده که ما اگر این توافق را نکنیم به ما حمله خواهد شد و موارد دیگر به وجود خواهد آمد.

■ **نجات دهنده اقتصاد کشور چیست؟**

یک استاد اقتصاد دانشگاه در خصوص رابطه تورم با کسری بودجه گفت: این شیوه تکلیف کردن بانک ها به ارائه تسهیلات، باعث می‌شود مردم در صف برای گرفتن وام بایستند که این شیوه ارائه تسهیلات منشاء رشد تورم در کشور است. بحث کسری بودجه به درآمدهای دولت و کاهش شدید این درآمد در چند سال گذشته بر می گردد و متعاقب آن به خاطر افزایش هزینه ها به دلیل تورم می بینیم هزینه های دولت هم خیلی رشد پیدا کرده است. یکی از مشکلات تورم این است که هزینه های دولت را هم بالا می برد و طبیعتا با این تورم بالا نمی توانید کسری بودجه را تعدیل نکنید. وقتی تورم در کشور بالا می رود، یک عده زیر خط فقر قرار می گیرند و دولت وعده داده است، به این افراد و خانواده ها کمک کند. کمک کردن به این افراد برای دولت هزینه های زیادی را به همراه دارد. در شرایط تورمی، بیشترین آسیب را خود دولت می بیند. در این وضعیت قیمت کالاهایی که دولت خریداری می کند نیز افزایش پیدا کرده است. این ها باعث می شود هزینه دولت از چند وجه به شدت بالا برود و درآمد دولت هم به خاطر سیاست های حمایتی که داشته مثلا می خواسته از تولید کننده‌ها حمایت کند و مالیات آن ها را افزایش نداده است، کاهش می یابد. از این اتفاقات در اقتصاد ما زیاد افتاده و هم اکنون شکاف خیلی جدی بین درآمدها و هزینه های دولت وجود دارد. واقعیت این است که در کوتاه مدت تنها و سریع ترین عاملی که می تواند به دولت کمک کند تا کسری بودجه را جبران کند، احیای درآمدهای نفتی است. این مساله یا با برجام یا بدون آن باید اتفاق بیافتد. البته رئیس جمهور منتخب در وعده های انتخاباتی خود گفته است که بدون برجام هم می توان روابط با دنیا را به گونه ای جلو برد که درآمدهای نفتی احیا شود. آقای جلیلی هم معتقد بود که ما نباید معطل سه یا چهار کشور شویم و می توانیم با ارتباطاتی که با دنیا برقرار می کنیم درآمدهای نفتی را احیا کنیم. پس با این صحبت ها فکر می کنم در شرایط فعلی چیزی که می تواند خیلی سریع و ظرف شش ماه آینده و در نیمه دوم سال برای کشور از این جهت ثمربخش باشد، افزایش درآمدهای نفتی است.

اخبار

بورس هفته را با کاهش آغاز کرد

بازار سرمایه هفته جدید را با روندی نزولی آغاز کرد، به طوری که شاخص کل بورس بیش از ۱۱ هزار واحد کاهش یافت. به گزارش ایسنا، در معاملات بازار سرمایه شاخص کل بورس با ۱۱ هزار و ۳۰۶ واحد کاهش در رقم یک میلیون و ۲۷۰ هزار واحد ایستاد. شاخص کل با معیار هم وزن هم ۹۶ واحد کاهش یافت و رقم ۳۹۲ هزار و ۴۸۹ واحد را ثبت کرد. معامله گران این بازار ۸۲۰ هزار معامله به ارزش ۴۳ هزار و ۹۹۳ میلیارد ریال انجام دادند. صنایع پتروشیمی خلیج فارس، سرمایه گذاری تامین اجتماعی، فولاد مبارکه اصفهان، پالایش نفت اصفهان، ملی صنایع مس ایران و سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی بورس گذاشتند. در آن سوی بازار سرمایه شاخص کل فرابورس با ۵۸ واحد افزایش در رقم ۱۸ هزار و ۴۲۶ واحد ایستاد. معامله گران این بازار ۵۰۴ هزار معامله به ارزش ۱۰۴ هزار و ۶۶۹ میلیارد ریال انجام دادند. پتروشیمی مارون، تولید نیروی برق دماوند و مدیریت انرژی امید تابان پور نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر مثبت و در مقابل پتروشیمی زاگرس، پلیمر آریاساسول و فولاد هرمزگان جنوب نسبت به سایر نمادها بیشترین تاثیر منفی را روی فرابورس گذاشتند.

زمان واریز مرحله ۱۲۵ یارانه ها

یارانه نقدی که قرار است ساعت ۲۴ امروز (۲۰ تیرماه) به حساب سرپرستان خانوار واریز شود، یکصدوبیست‌وپنجمین مرحله از پرداخت یارانه‌های نقدی ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی بدون تغییر مبلغ از گذشته تاکنون است. به گزارش ایسنا، آذرماه سال ۱۳۸۹ قانون هدفمندی یارانه‌ها به مرحله اجرا در آمد و از آن زمان تاکنون که بیش از ۱۰ سال گذشته هر ماه مبلغ ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومان به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شود. طی این سال‌ها با وجود نوسان شاخص های اقتصادی و تمامی انتقادات و چالش‌هایی که در رابطه با پرداخت یارانه نقدی وجود داشته نه رقم آن تغییر کرده و نه اصلاحی در رویه پرداخت صورت گرفته است.

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۱۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله عابدی فرزند عبد علی به شماره شناسنامه ۳۷۲ کد ملی ۶۱۰۹۷۷۴۴۱۳ صادره از شبانکاره را نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۰/۸۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای گلی خانم کاج زاده و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.م الف ۱۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۲۰
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۱۲۸۱ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی موسوی فرزند قنبر به شماره شناسنامه ۸۸۸ کد ملی ۳۵۳۹۴۵۴۵۱۹ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۴۹۳۰/۷۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۸۲ اصلی واقع در گمارون گناوه خریداری مع الواسطه از آقای سید قنبر موسوی و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.م الف ۱۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۲۰
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۳/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن شرونی فرزند ستار به شماره شناسنامه ۳۵۳۰۰۵۷۵۴۴۱ کد ملی ۳۵۳۰۰۵۷۵۴۴۱ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای نصرالله عابدین و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.م الف ۱۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۲۰
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۱۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد طیب زاده فرزند ظهراب به شماره شناسنامه ۱۰۳۴۵ کد ملی ۳۵۳۹۲۹۲۴۸۹ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۶/۵۱ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای نصرالله عابدین و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد.م الف ۱۵۷ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۲۰
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

اصلاحیه آگهی مزایده اتومبیل آگهی مزایده اتومبیل با کلاسه ۹۹۰۵۷۲۰ با تاریخ ۱۴۰۰/۴/۱۷ در روزنامه اسکناس منتشر شده نام بابک سریری و (جمعا ۷۰درصد آج) صحیح می باشد که بدینوسیله اصلاح می گردد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۹۱۲۶۰۰۰۷۵۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آرادان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم وحید سحاب مراد فرزند صادق بشماره شناسنامه ۵۱۳۱۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی در آن با حقابه به مساحت ۶۱۳،۸۷ مترمربع پلاک ۱۱۰ فرعی از ۸۶ اصلی واقع در علی آباد بیع نامه عادی سید ولی حسینی احدی از ورثه سید حسن حسینی مالک مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
امیرحسین آذرنیان ـ رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۱۶ شناسه : ۱۱۴۹۲۷۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آرای هیئت حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان به شرح ذیل: قریه نورآباد دم آویزه پلاک ۱۵۵اصلی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۴۵۸مورخه۱۴۰۰/۰۴/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دلفان تصرفات مالکانه بلامعارض به تقاضای آقای خدامراد کرمی فرزند قمر خان نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۵۰متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ استان لرستان شهرستان دلفان واحد ثبتی خروجی ازمالکیت مالکین عرفی مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاهای الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان تسلیم دارند و در برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و در ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی میباشد. در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰/ ۰۴/ ۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۰۴
رضا پولادوندی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آرای هیئت حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان به شرح ذیل: قریه نورآباد دم آویزه پلاک ۱۵۵اصلی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۳۰۰۰۴۶۰مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دلفان تصرفات مالکانه بلامعارض به تقاضای آقای اصغر داودی زاده فرزند مراد نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۲۰۵/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ استان لرستان شهرستان دلفان واحد ثبتی خروجی ازمالکیت مالکین عرفی مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاهای الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان تسلیم دارند و در برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و در ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی میباشد. در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰/ ۰۴/ ۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۰۴
رضا پولادوندی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آرای هیئت حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان به شرح ذیل: برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲

۵۰۰۳۰۰۳۹۸مورخه۱۴۰۰/۰۴/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دلفان تصرفات مالکانه بلامعارض به تقاضای آقای کاظم خزایی نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ استان لرستان شهرستان دلفان نورآباد دم آویزه واحد ثبتی خریداری از مولامراد خزایی.محرز گردیده است. مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی انتشار و علاوه بر آن در روستاهای الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان تسلیم دارند و در برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و در ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی میباشد. در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰/ ۰۴/ ۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۰۴
رضا پولادوندی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلفان

آگهی فقدان سند مالکیت نظر به اینکه آقای محمود سلطان اف طی وکالتنامه شماره ۵۱۹۱۵ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۴ و اقرارنامه اصلاحی شماره ۶۷۶۶۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۳ دفتر ۵۶ قم از طرف ورثه مرحوم غلامعلی سلطان اف با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته اسناد مالکیت تمامی ششدانگ پلاک ۴۹۹۲- اصلی واقع در بخش یک ثبت قم در دفتر ۱۶ صفحه ۸۲ و ۸۵ ذیل ثبت ۱۷۵۰ و دفتر ۹۵ صفحه ۲۵۳ ذیل ثبت ۱۰۰۸۰ به نام آقای غلامعلی سلطان اف ثبت و اسناد مالکیت به شماره مسلسل ۱۲۲۱۲۳ و ۸۶۲۰ و ۹۹۲۰ صادر و تسلیم شده است سپس به موجب حصر وراثت شماره ۳۲ مورخ ۱۳۳۶/۱/۲۸ دادگاه بخش قم ایشان فوت نموده است که ورثه حین الفوت او عبارتند از احمد، محمود، فاطمه، زهرا، اعظم، منیر، اکرم، پروین، همگی سلطان اف و فرزندان متوفی و بانو صدیقه روحانی همسر متوفی کما فرض اله که آقای احمد سلطان اف به موجب حصر وراثت شماره ۹۴۰۹۹۷۲۵۲۲۴۰۰۰۱۷۷ مورخ ۱۳۹۴/۰۱/۲۴ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم فوت نموده که تمامی ۴۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ موارد ثبت از طرف اجرای احکام دادگستری به نیابت از ورثه مستنکف احمد سلطان اف طی سند انتقال اجرایی ۹۰۳۲۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۸ دفتر ۱۴ قم به آقای محمود سلطان اف انتقال اجرایی گردیده است سپس از طرف ورثه غلامعلی سلطان اف اعلام گردیده است مالکیت مزبور به علت سهل انگاری مفقود شده است که در حال حاضر در این اداره در شرف صدور المثنی به نام ایشان می باشد لذا مراتب طبق تبصره ۱ اصلاحی از ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله می باشد مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتبا به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد.
رضا حسینخانی سرپرست ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی فقدان سند مالکیت آقای ویسفعلی نصیری اعلام داشته که سند مالکیت مربوط به پلاک ثبتی ۱۱۰۱۰/۱۱۳ اصلی واقع در بخش یک ثبت قم ذیل ثبت ۱۵۹۶۹۶ در صفحه ۲۴ دفتر ۸۶۳ به نام یوسفعلی نصیری ثبت و سند ۰۵۸۳۸۸ صادر شده است که به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله باشند مراتب را همراه با مدارک خود پس از انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کتباً به این اداره اعلام و ارسال و رسید اخذ نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد شد. م / الف ۱۴۲۱۱
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بخش ۱۳: ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام محمد عزیز اسماعیلی فرزند محمد صدیق شماره شناسنامه ۳۰۶۳۸ صادره سنندج کدملی ۳۷۳۰۳۰۴۸۷۹ تحت پلاک ۴۷ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۱۳حسین آباد به مساحت ۴۲۳۹ متر مربع خریداری شده از نسق خود متقاضی زارع صاحب به آدرس سنندج روستای ماموق علیا زمین به مشهوریت کنه
بهنام قباد رئیس ثبت منطقه یک سنندج
تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۲۰ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۴