سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا، در خصوص تمهیدات اتخاذ شده برای پیاده‌روی اربعین حسینی گفت: هنوز تصمیم نهایی گرفته نشده و گفتگوهای اولیه اتفاق افتاده است ولی تزریق واکسن یادآور از ملاک‌های سفر است. به گزارش ایسنا، دکتر عباس شیراوژن در رابطه با افزایش روند ابتلا به کرونا در کشور طی دو هفته اخیر، گفت: در چند روز اخیر تعداد فوتی‌ها دو رقمی شده و نگرانی‌ها را افزایش داده است. در این شرایط افراد علامت‌دار و مراجعین سرپایی افزایش یافته و بیش از ۶۰ درصد بر شمار بستری‌ها افزوده شده است. وی افزود: ظاهرا وارد موج هفتم بیماری شده‌ایم و به نظر می‌رسد مهم‌ترین کار، استفاده از ماسک و رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی باشد.

خبر ویژه

تزریق دُز یادآور واکسن کرونا از ملاک‌های سفر اربعین

حوادث

سقوط مرگبار مرد جوان از ساختمان پس از شک به همسر

مرد جوانی که با همسرش به دلیل شک به وی، اختلاف پیدا کرده بود، از یک ساختمان نیمه کاره در منطقه دربند سقوط کرد و جان داد. به گزارش تسنیم؛ نیمه شب یکشنبه دوم مرداد ماه سال جاری، سقوط مرد جوانی از یک ساختمان نیمه کاره در محله دربند توسط مردم به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ گزارش داده شد. با اعلام این خبر، تیمی از ماموران کلانتری ۱۲۲ دربند با دستور تلفنی بازپرس کشیک قتل برای تحقیقات میدانی، راهی محل حادثه شدند و تحقیقات ابتدایی را آغاز کردند؛ ماموران کلانتری به محض حضور در محل حادثه با جسد مرد جوانی مواجه شدند که به طرز مشکوکی از ساختمان نیمه کاره سقوط کرده بود.

کشف ۳۲ قبضه سلاح جنگی و بیش از ۱۷۰۰ عدد مهمات در مرزهای غربی کشور

فرمانده مرزبانی انتظامی کشور از کشف ۳۲ قبضه سلاح جنگی و یک هزار و ۷۰۸ عدد مهمات جنگی در مرزهای غربس کشور خبر داد. به گزارش ایلنا، سردار احمدعلی گودرزی در تشریح جزئیات این خبر، گفت: مرزبانان استان‌های ایلام، کردستان و کرمانشاه در راستای اجرای طرح عملیاتی مبارزه با قاچاق سلاح و مهمات، با اشراف و تسلط اطلاعاتی از قصد باندهای قاچاق سلاح و مهمات مبنی بر ورود محموله سلاح و مهمات به داخل کشور مطلع شدند و با استقرار در نوار مرزی و استفاده از تجهیزات هوشمند، باندهای قاچاق سلاح و مهمات را قبل از ورود به حریم مرزی کشور مشاهده و زمین گیر کردند.

یک مقام مسئول اعلام کرد

تکذیب استفاده واکسن‌های بدون تاریخ مصرف

گروه اقتصاد اجتماعی: معاون بهداشت وزارت بهداشت، درباره حواشی مطرح شده پیرامون واکسن‌های تاریخ مصرف گذشته کرونا که چندی پیش شکل گرفته بود، گفت: شرکت‌های تولید کننده واکسن در ابتدا یک مجوز مصرف اضطراری می‌گیرند و تاریخ مصرف بر روی واکسن به ثبت می‌رسد و پس از ارائه مستندات و بررسی آن توسط سازمان غذا و دارو تاریخ انقضای دوم بر روی لیبل درج می‌شود بر این اساس هیچ واکسن تاریخ مصرف گذشته‌ای به مردم تزریق نشده است. به گزارش اسکناس به نقل از ایسنا، دکتر کمال حیدری توضیح داد: در فضای مجازی مطالبی گفته می‌شود که نیاز به اصلاح دارد زیرا سبب نگرانی مردم می‌شود. مجموعه وزارت بهداشت به جهت حفظ سلامت مردم به هر شکلی که توانست واکسن وارد کرد و در عین حال به شکر خدا در زمینه واکسن‌های داخلی هم اقدامات مناسبی صورت گرفت. وی افزود: با توجه به اینکه مردم علی‌رغم دعوت ما برای تزریق دز یادآور واکسن کرونا استقبال زیادی نداشتند، تاکید ما تشویق مردم به تزریق واکسن بود تا به حدی از انتظار خود و پوشش بالای ۷۵ درصدی برای حفظ ایمنی مردم برسیم. او ادامه داد: تاریخ انقضای آخرین محموله اهدایی واکسن آسترازنکا که نزدیک بود ۱۷ جولای بود اما مردم باید بدانند که مطلقا هیچ واکسن تاریخ مصرف گذشته‌ای تزریق نشده است. وی افزود: هر واکسنی که وارد می‌شود در سامانه تیتک ثبت می‌شود و اگر تاریخ انقضای آن گذشته باشد به افراد تزریق نخواهد شد. در حال حاضر نیز ۲۰ میلیون واکسن ذخیره در انبارهای خود داریم. حیدری گفت: واکسن‌های داخلی به اندازه کافی داریم و دیگر نیازی به واردات واکسن نیست و هیچ واکسن وارداتی از آبان ماه سال گذشته وارد کشور نشده است. هر واکسنی که وارد می‌شود در سامانه تی تک ثبت و اگر تاریخ انقضای آن گذشته باشد به افراد تزریق نخواهد شد. او تاکید کرد: شرکت‌های تولید کننده واکسن در ابتدا یک مجوز مصرف اضطراری می‌گیرند و تاریخ مصرف بر روی واکسن به ثبت می‌رسد و پس از ارائه مستندات و بررسی آن توسط سازمان غذا و دارو تاریخ انقضای دوم بر روی لیبل درج می‌شود که این موضوع در خصوص واکسن پاستوکووک نیز پیش آمده است. در وزارت بهداشت سلامت مردم از اهمیت بالایی برخوردار است.

سخنگوی شورای شهر تهران خبر داد؛

شکل‌گیری پاتوق‌های موزاییکی معتادان در شمال تهران

گروه اقتصاد اجتماعی: سخنگوی شورای شهر تهران با تاکید بر لزوم همکاری بین وزارت نیرو و شهرداری برای نصب روشنایی شهری در تمام نقاط بی‌دفاع پایتخت برای جلوگیری از شکل گیری پاتوق های موزاییکی گفت: قطعا نگاه حذفی به مساله معتادان متجاهر، راهکار مناسبی برای ساماندهی آنها نیست و این مساله می تواند منجر به پخش شدن آنها در سطح شهر شود و افزایش تعداد پاتوق های موزاییکی را به همراه داشته باشد. البته ما نباید شهر و آسیب های آن را به حال خود رها کنیم. به گزارش اسکناس، «علیرضا نادعلی» سخنگوی شورای شهر تهران در گفت و گو با خبرنگار ایلنا درباره برنامه‌های قرارگاه اجتماعی پایتخت در حوزه ساماندهی معتادان متجاهر گفت: موضوع ساماندهی معتادان متجاهر در تهران به دلایل مختلف دچار رهاشدگی چندساله بود و ما تا پیش از دوره جدید مدیریت شهری در بسیاری از مناطق پایتخت شاهد حضور این معتادان و وجود صحنه‌هایی مانند تزریق مواد مخدر توسط آن‌ها بودیم؛ صحنه‌هایی که چهره شهر را به شدت مخدوش کرده بود. البته باید توجه داشت در سال‌های اخیر تعداد معتادان متجاهر تهران آن قدر افزایش یافته است که با وجود جمع آوری عده زیادی از آن‌ها در ماه‌های گذشته، هنوز شاهد حضور پر تعداد معتادان متجاهر در پایتخت هستیم.

جامعه

اجاره‌نشینی کمر مردم را شکسته است

شهردار تهران گفت: با تمهیداتی که برای تسهیلات ساخت مسکن اندیشیده ایم، قرار است تا شهریور شیب نزولی صدور پروانه ساختمانی در تهران صعودی شود. علیرضا زاکانی شهردار تهران در حاشیه مراسم کلنگ زنی ۳ هزار واحد مسکونی در منطقه ۱۸ تهران با مشارکت بنیاد مسکن در پاسخ به پرسش خبرنگار مهر در خصوص اینکه آیا کاهش آمار صدور پروانه‌های ساختمانی در بهار امسال در شهر تهران را شهرداری تأیید می کند یا خیر؟ اظهار کرد: کاهش صدور آمار پروانه‌های ساختمانی از اوایل دهه ۹۰ و سال ۱۳۹۱ که ما ۳۱ هزار پروانه ساختمانی داشتیم، روند کاهشی را آغاز کرد و روز به روز هم این کاهش صدور پروانه مشهود بود که مربوط به ۸ سال قبل تا کنون است. وی افزود: با سیاست غلطی که در کشور حاکم شد، عملاً ما این رکود را در حوزه مسکن می‌بینیم و این بد مسکنی و بی مسکنی که امروز می‌بینیم، حاصل این تفکر غلط گذشته است. شهردار تهران ادامه داد: تدابیری اندیشیده‌ایم به ویژه مصوبات کمیسیون ماده ۵ شهرداری تهران در خصوص بافت فرسوده و تسهیلاتی که ناظر به صدور پروانه است، امکانی را ایجاد می کند.

سفر به عراق در اربعین از مرزهای سومار و حاج‌عمران فراهم شد

جانشین معاون هماهنگ کننده فراجا و فرمانده قرارگاه اربعین انتظامی کشور گفت: در راستای عدم ازدحام در مرزهای خروجی به سمت عراق در ایام اربعین دو طرح کنترل زائر به مرحله اجرا گذاشته می‌شود. به گزارش ایلنا، سردار محمد شرفی در حاشیه بازدید از مرز مهران گفت: با رایزنی‌های صورت گرفته زائران علاوه بر مرزهای شلمچه، چذابه، خسروی و مهران از طریق مرز سومار و حاج عمران نیز می‌توانند در ایام اربعین عازم کشور عراق شوند. وی با اشاره به اینکه مطمئناً با اضافه شدن مرزهای سومار و حاج عمران تردد و ازدحام در سایر مرز ها کاسته خواهد شد، اضافه کرد: در اجرای طرح کنترل زائران توقفگاه هایی در طول مسیر حرکت زائران در نظر گرفته شده و به اندازه پذیرش پایانه‌های مرزی زائران به سمت مرز حرکت خواهند کرد.

زیربنایی

آخرین تغییرات قیمت خانه در کشور نشان می دهد؛

افزایش ۳۲ درصدی نرخ اجاره بها در کشور

گروه زیربنایی: محله کیانپارس اهواز تیرماه امسال شاخص قیمت مسکن در کل کشور نسبت به ماه گذشته ۳.۸ درصد افزایش پیدا کرد و این در حالی است که این بازار در خردادماه با ثبات نسبی همراه بود اما ظاهرا نوسان بازار مسکن شهر تهران با یک ماه تاخیر بر روی کل کشور تاثیر گذاشته است. البته تورم سالیانه مسکن جاماندگی ۱۲ درصدی را در مقایسه با تورم عمومی نشان داد.

به گزارش اسکناس و به نقل از ایسنا، آمار ارایه شده از سوی مرکز آمار در تیرماه سال ۱۴۰۱ نشان دهنده تغییر قیمت مسکن در هر دو شاخص خرید و فروش و اجاره بها است. تیرماه امسال قیمت مسکن در کل کشور نسبت به ماه گذشته ۳.۸ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۳۱.۸ درصد افزایش داشته است. تورم مسکن در ۱۲ ماهه منتهی به تیرماه امسال نیز ۲۷.۹ درصد اعلام شد. تغییر بیش از ۳۰ درصدی سالیانه قیمت خانه در ایران از طرف دیگر تیرماه ۱۴۰۱ تورم نقطه به نقطه ماهیانه و سالیانه مسکن در مناطق شهری به ترتیب ۴ درصد و ۳۱.۸ درصد بود. شاخص تغییر قیمت مسکن در ۱۲ ماهه منتهی به تیرماه امسال (تورم سالیانه) نیز ۲۸.۱ درصد به ثبت رسید. هم‌چنین در مناطق روستایی تغییر قیمت مسکن نسبت به ماه قبل، ماه مشابه سال قبل و تورم سالیانه به ترتیب ۲.۷ درصد، ۳۰.۶ درصد و ۲۹.۳ درصد اعلام شد. اجاره بها ۳۱.۴ درصد افزایش یافت تغییر شاخص قیمت بخش اجاره در کل کشور نیز از افزایش ۳.۸ درصد نسبت به خرداد امسال و رشد ۳۱.۴ درصد در مقایسه با تیرماه پارسال حکایت دارد. تورم اجاره بها در ۱۲ ماهه منتهی به تیرماه سال جاری نیز ۲۷.۹ درصد بوده است. افزایش ۳.۸ درصدی قیمت مسکن کل کشور طی یک ماه اخیر در شرایطی به ثبت رسید که در ماه‌های خرداد و اردیبهشت این شاخص به ترتیب ۲.۳ درصد و ۲.۵ درصد بود. در واقع نوسان ماهیانه قیمت خانه طی تیرماه امسال در حالی رخ داده که ماه گذشته این بازار با افت سرعت رشد قیمت مواجه بود. اما تورم ماهیانه مسکن شهر تهران در خرداد امسال ۸.۴ درصد اعلام شد که به نظر می‌رسد تحرکات بازار مسکن پایتخت به عنوان یک بخش پیشران بر روند دیگر مناطق کشور تاثیر گذاشته است. خرداد امسال متوسط قیمت هر متر خانه در تهران ۳۹.۴ میلیون تومان بود. درخصوص تورم سالیانه مسکن کل کشور در تیرماه ۱۴۰۱ نیز آمار از رشد حدود ۲۸ درصد حکایت دارد. در حالی که تورم عمومی سالیانه ۴۰ درصد اعلام شد. بر این اساس شاخص رشد قیمت مسکن عقب‌ماندگی ۱۲ درصدی را نسبت به تورم عمومی به ثبت رساند. درباره تغییر نقطه به نقطه قیمت نیز در شرایطی که مسکن کل کشور رشد ۳۱.۸ درصد را نشان داد تورم عمومی نسبت به تیرماه سال گذشته ۵۴ درصد بود. بنابراین در این بخش نیز مسکن جاماندگی ۲۲.۲ درصد را نشان داد. اگرچه رشد قیمت مسکن در هر دو شاخص سالیانه و نقطه به نقطه از تورم عمومی عقب‌تر است، مسکن در حال حاضر بخش قابل توجهی از سبد هزینه‌های خانوار را به خود اختصاص می‌دهد. بررسی‌ها نشان می‌دهد در شهر تهران هم اکنون به طور میانگین حدود ۶۵ درصد درآمد خانوارها به هزینه‌های مسکن اختصاص می‌یابد و در مواردی این عدد به بالای ۹۰ درصد می‌رسد.

وزیر راه و شهرسازی: باید عرضه و تقاضای مسکن را متعادل کنیم

آیین آغاز عملیات اجرایی ۳۱ هزار و ۹۸۰ واحد طرح نهضت ملی مسکن و اولین مسکن کارگری در قالب طرح نهضت ملی مسکن در استان یزد به تعداد ۲ هزار و ۵۰۰ واحد ۱۴۰۱ آغاز شد. «رستم قاسمی» وزیر راه و شهرسازی که به‌صورت ویدئو کنفرانسی در این مراسم حضور داشت، ضمن قدردانی از تلاش شبانه‌روزی دست‌اندرکاران اجرای این پروژه، گفت: در تماس تلفنی که با آقای رئیس جمهوری داشتم، به ایشان عرض کردم که در بحث اجرای طرح نهضت ملی مسکن در استان‌ها، استانداران پیشگام هستند و اختیارات تام هم دارند، چرا که این موضوع هم شعار دولت است و هم خواست مردم و ما باید عرضه و تقاضا را در حوزه مسکن متعادل کنیم. وی افزود: به صورت میانگین در کشور ۵۰ درصد درآمد خانوارها صرف مسکن می‌شود، لذا مسکن، مهم‌ترین مؤلفه تاثیرگذار اقتصادی در زندگی مردم است.

اخبار

بانک‌ها امسال فقط به ۴ درصد مستاجران وام ودیعه مسکن پرداختند

بر اساس آمار رسیده، وام ودیعه مسکن تنها به ۴ درصد متقاضیان واجد شرایط پرداخت شده است. بانک‌ها امسال فقط به ۴ درصد مستاجران وام ودیعه مسکن پرداختند به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس، براساس اطلاعات رسیده از یک منبع آگاه در وزارت راه و شهرسازی، تا ابتدای مردادماه سال ۱۴۰۱، تعداد ۴۱۱ هزار ۹۳۷ متقاضی دریافت تسهیلات ودیعه مسکن تا کنون در سامانه ثبت‌نام دریافت تسهیلات مرتبط با مستاجران ثبت‌نام کرده‌اند. بر این اساس از مجموع افراد ثبت نام کننده ۲۰۲ هزار ۴۷۹ خانواده مستاجر به عنوان متقاضی و حائز شرایط توسط وزارت راه و شهرسازی شناسایی و به بانک‌های عامل معرفی شده‌اند. تسهیلات ودیعه مسکن به ۴ درصد متقاضیان واجد شرایط پرداخت شد با وجود معرفی ۲۰۲ هزار ۴۷۹ متقاضی واحد شرایط به بانک‌های عامل تا ابتدای مرداد ماه سال ۱۴۰۱ از سوی وزارت راه، نظام بانکی تسهیلات ودیعه مسکن را تنها به ۸۲۵۵ متقاضی پرداخت کرده است. با وجود اینکه روند پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن توسط نظام بانکی نسبت به سال گذشته کمی بهبود پیدا کرد است اما پرداخت تسهیلات به ۴ درصد مستاجران همچنان عملکرد مناسبی تلقی نمی‌شود.

هواپیمای ماهان در سیرجان رفع نقص شد و مسافران به پایتخت رسیدند

رییس فرودگاه سیرجان اعلام کرد: هواپیمای ماهان که شنبه‌شب به علت نقص فنی چند دقیقه پس از پرواز مجبور به بازگشت به مبدا شده بود ساعت ۴:۲۶ بامداد امروز به مقصد فرودگاه مهرآباد در پایتخت پرواز کرد. به گزارش ایرنا هواپیمای مذکور قرار بود ساعت ۲۰ شنبه‌شب به مقصد تهران پرواز کند که به علت نقص فنی مجبور به بازگشت به فرودگاه مبدا شد؛ به علت همین نقص فنی دود در کابین هواپیما فراگرفته بود که البته هواپیما بدون مشکل در فرودگاه نشست و مسافران نیز سالم پیاده شدند. آنطور که محمد موسایی پور رییس فرودگاه سیرجان اعلام کرده است مسافران غیربومی این پرواز در هتل اسکان یافتند و تکنسین هواپیما نیز با قطعه مورد نظر برای تعویض از کرمان عازم سیرجان شده بود که پس از تعویض قطعه و رفع نقص، هواپیما صبح امروز پرواز خود را انجام داد.

اخبار

انتقاد نماینده مجلس از افزایش قیمت بلیط هواپیما

انتقاد نماینده اهواز از افزایش قیمت بلیط هواپیما نماینده اهواز در مجلس شورای اسلامی از افزایش قیمت بلیط هواپیما و قطار انتقاد کرد. به گزارش ایسنا، کریم حسینی در جلسه علنی مجلس در تذکری به وزیر نیرو درباره رهاسازی آب پشت سد رودخانه کرخه گفت: در شهرستان های حمیدیه، دشت آزادگان و هویزه حداقل آب برای شرب دام ها وجود ندارد پس هرچه سریع تر نسبت به رهاسازی حداقلی آب در این شهرستان ها اقدام شود. نماینده اهواز در تذکری به وزیر راه و شهرسازی، گفت: وضعیت پروازها و صدور بلیط برای مردم خوزستان بسیار سخت شده به طوری که قیمت بلیط ها بسیار زیاد است. کیفیت قطارها در خوزستان بسیار پایین بوده و عمدتا قطارها قدیمی و فرسوده هستند و این موضوع تبعیض در ارائه خدمات محسوب می شود. حسینی در تذکری به وزیر اقتصاد نیز گفت: بانک ها در ارائه تسهیلات به ویژه وام مسکن، ازدواج و پرداخت وام تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان بدون ضامن در استان خوزستان به قانون عمل نمی کنند و دستور وزیر در پرداخت تسهیلات بدون ضامن عملی نشده است.

تعیین تکلیف تمامی متقاضیان تهرانی نهضت ملی مسکن تا پایان هفته

مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران در جلسه ماهانه نهضت ملی مسکن با مدیران عامل شهرهای جدید پرند، پردیس، هشتگرد، ایوانکی و اندیشه، گفت: تکلیف تمامی متقاضیان تهرانی طرح نهضت ملی مسکن این هفته باید مشخص شود. به گزارش ایرنا از وزارت راه و شهرسازی، «خلیل محبت خواه» مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران در جلسه با مدیران عامل شهرهای جدید پرند، پردیس، اندیشه، هشتگرد و ایوانکی بر تعیین تکلیف ۷۳ هزار نفر باقیمانده ثبت نامی در طرح نهضت ملی مسکن استان تهران به صورت ویژه تاکید کرد. وی گفت: تعیین تکلیف تمامی متقاضیان ظرف هفته جاری در شهرهای جدید می‌بایست هرچه سریع تر عملیاتی شود. محبت خواه افزود: در استان تهران ۴۳۴ هزار نفر در شهرهای جدید ثبت نام نهضت ملی مسکن داشته‌اند که در مرحله اول می‌بایست متقاضیان باقیمانده تعیین تکلیف شوند.

بنیاد مسکن ساخت ۲۸۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن را آغاز کرده است

«اکبر نیکزاد» رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، در مراسم آغاز عملیات اجرایی ۳۰۰۰ واحد مسکونی قرارگاه جهادی شهر تهران، اعلام کرد: اکنون ۱۸۰ هزار واحد روستایی و ۱۰۰ هزار واحد مسکونی شهری در قالب طرح نهضت ملی مسکن توسط بنیاد مسکن در دستور ساخت قرار دارد. نیکزاد یکی دیگر از وظایف بنیاد مسکن را تهیه و اجرای طرح‌های هادی عنوان کرد و افزود: در این خصوص در تمامی روستاهای بالای ۲۰ خانوار طرح تهیه و اجرایی شده است. وی به برنامه بنیاد مسکن برای بازسازی واحدهای مسکونی زلزله و سیل‌زده اشاره کرد و گفت: هم‌اکنون در ۱۵ نقطه کشور ستاد بازسازی بنیاد مسکن فعال است که ۶ ستاد در مناطق سیل‌زده و ۹ ستاد در مناطق زلزله‌زده در حال بازسازی واحدهای مسکونی و محیط هستند. رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با تاکید بر وظیفه بنیاد مسکن در ارائه خدمات مختلف به مردم در حیطه وظایف بنیاد توضیح داد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در همکاری با شهرداری تهران احداث ۱۸۰ هزار واحد مسکونی را در قالب طرح نهضت ملی مسکن در برنامه قرار داده است که ۱۰ هزار واحد آن توسط بنیاد مسکن احداث می‌شود.