خبر ویژه

پرستاران در صدر اعتماد اجتماعی در جهان

معاون پرستاری وزارت بهداشت با بیان اینکه کوبیدن بر طبل مطالبات صنفی تنها هدف و مهمترین هدف نیست، گفت: ورود سازمان‌های حرفه‌ای مانند نظام پرستاری و انجمن‌های علمی درکنار مطالبات صنفی و حتی جلوتر از آن باید داعیه دفاع از حقوق مردم باشد. به گزارش ایسنا، دکتر عباس عبادی در هفدهمین نشست شورایعالی نظام پرستاری با بیان مطلب فوق، اظهار داشت: ۱۴ سال مکررا بر اجرای قانون تعرفه‌گذاری خدمات پرستاری به عنوان یک مطالبه بزرگ جامعه پرستاری اصرار ورزیدیم که بحمدالله با حمایت‌های معنوی مقام معظم رهبری، همت دولت سیزدهم، همراهی مجلس و اراده وزارت بهداشت به ثمر نشست که قطعا سیر تکاملی و پویایی این قانون در سال‌های آینده وجود خواهد داشت.

حوادث

پایان گروگانگیری در خیابان آجودانیه

رییس پلیس پایتخت از دستگیری یک گروگانگیر در خیابان آجودانیه خبر داد. به گزارش خبرنگار ایلنا سردار حسین رحیمی گفت: در ساعت حدود ۱۷:۳۰ همکارانم که در حوزه کلانتری ۱۶۴ قائم مشغول گشت زنی بوده اند به رفتار خارج از عرف یک خودرو مشکوک می شوند. وی ادامه داد: به خودرو دستور ایست می دهند که راننده خودرو به دستور ایست پلیس بی اعتنا بوده و ضمن فرار به سمت همکاران ما شلیک می کند که در این لحظه همکاران مانیز با آنها درگیر شده و در ادامه تعقیب و گریز خودروی متهم به یکی از کوچه‌های خیابان آجودانیه که بن بست هم بوده وارد می شود. رییس پلیس پایتخت گفت: متهمان به یکی از منازل مسکونی واقع در این کوچه که درب آن باز بوده وارد شده و در وهله اول با یکی از همسایگان درگیر می شوند.

سه اراذل و اوباش «نوپا» دست یک شهروند را قطع کردند

رئیس پایگاه دوم پلیس امنیت عمومی پایتخت از شناسایی و دستگیری عامل اصلی نزاع و درگیری که منجر به قطع عضو یک شهروند در حوالی شمال غرب تهران شده بود، خبر داد. به گزارش خبرگزاری مهر، سرهنگ محمد گنجه در تشریح جزئیات این خبر گفت: اواخر خردادماه خبری از طریق سامانه ۱۱۰ در خصوص درگیری عده‌ای از اراذل و اوباش نوپا با یک شهروند در حوالی شمال غرب تهران دریافت کردیم که موضوع به صورت ویژه در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی به فرار این افراد بلافاصله پس از درگیری اشاره کرد و افزود: مأموران پایگاه دوم پلیس امنیت عمومی با حضور در محل حادثه و انجام تحقیقات میدانی به دست آوردند، ۳ تن از اراذل و اوباش نوپا با حضور در محل ضمن نزاع و درگیری با یکی از شهروندان، دست وی را با استفاده از سلاح سرد قطع و به سرعت گریخته اند.

پروتکل های که نادیده گرفته می شوند

افزایش مرگ و میرها در موج هفتم کرونا

گروه اقتصاد اجتماعی: یک اپیدمیولوژیست با بیان اینکه احتمال سه رقمی شدن مرگ‌های کرونایی در موج هفتم وجود دارد، گفت: در حال حاضر زمان مناسبی برای سفرهای سیاحتی و زیارتی برای افراد پرخطر شامل افراد بالای ۶۰ سال، افراد دارای بیماری‌های زمینه‌ای، زنان باردار و... نیست و این گروه‌ها باید حداکثر تلاش شان را انجام دهند تا از مواجهه با بیماری پرهیز کنند.

به گزارش اسکناس، دکتر حمید سوری در گفت و با ایسنا، در توضیح وضعیت کرونا در کشور، گفت: کرونا طی چند ماه اخیر به ویژه از اردیبهشت به بعد نوسانات و خیز و فرودهایی داشت. حتی ما یک پیک کوچک با ارتفاع کم هم در اردیبهشت ماه داشتیم، اما از آنجایی که بیماریابی فعالی نداریم و عمدتا بر روی بستری و مرگ و میر مانور داده می‌شود، تغییرات اپیدمی خیلی نمود پیدا نمی کند و نمی‌توان تحلیل کرد که گردش ویروس در کشور چگونه است و بر همین اساس آن پیک مشخص نشد. کرونا در موج هفتم؛ همچنان رو به افزایش وی افزود: در حال حاضر با توجه به ایجاد ساب واریانت‌های جدید، موج هفتم بیماری در کشور شکل گرفت و از آنجایی که قابلیت انتشار این ساب‌واریانت‌ها بسیار زیاد است، موارد ابتلایمان بسیار زیاد شد و به تبع بالا رفتن موارد ابتلا، بستری و مرگ هم بیشتر شد. البته نه مانند سویه دلتا که در آن نسبت افزایش مرگ بالا بود، در این واریانت میزان کشندگی کمتر است. با این حال در روزهای اخیر میزان مرگ‌هایمان دو رقمی شده و به بالای ۵۰ مورد رسیده است. بر این اساس به نظر می آید که همچنان روند رو به افزایش داریم. سوری با بیان اینکه متاسفانه بیماری‌یابی فعال نداریم و تعداد تست‌هایمان نسبت به جمعیت کم است، گفت: بر این اساس تصویر روشنی از وضعیت اپیدمی در کشور قابل عرضه نیست، بلکه عمدتا بر اساس برآوردی است که عمدتا هم دقتش پایین است، اما آنچه که اکنون می‌توان مطرح کرد، این است که روند اپیدمی همچنان رو به افزایش است و هنر ما باید در این باشد که هم ارتفاع پیک را به حداقل ممکن رسانده و زودتر به سیر نزولی برسیم و هم دامنه پیک را کاهش دهیم؛ یعنی از زمانیکه پیک شروع می‌شود و خاتمه می‌یابد، دامنه زمانی کم شود. این همان کاری است که در برخی کشورها انجام شده و علی‌رغم اینکه ممکن است پیک جدیدی زده شود، اما ارتفاع پیک و دامنه پیک‌شان کمتر می‌شود. ۳ متغیر اصلی اپیدمی وی ادامه داد: در این راستا باید توجه کرد که در اپیدمی سه متغیر اصلی داریم؛ یکی خود ویروس، یکی مردم و یکی هم سیاست‌گذران مدیریت اپیدمی. درباره ویروس ما نمی‌توانیم خیلی ویروس را تحت کنترل قرار دهیم، زیرا بسیار هوشمندانه عمل می کند و تضمینی وجود ندارد که سناریوهای قبلی خودش را تکرار نکند. مشخص نیست که واریانت‌ها یا ساب‌واریانت‌های بعدی چه هستند و آیا میزان کشندگی آن‌ها کمتر یا بیشتر است. یکی از سناریوهایی که برای پاندمی در سطح جهان متصوریم؛ یکی این است که این فراز و فرودها همچنان خواهد بود و اپیدمی تا ماه‌های آینده ادامه دارد. فرض دوم هم این است که ویروس حالت آندمیک به خود گرفته و بومی شود، اما این به زودی اتفاق نمی‌افتد که بخواهیم جشن پیروزی بگیریم. قطعا از آنجایی که پاندمی رخ داده و کشورهای متعددی درگیر این بیماری هستند، کاهش آن زمان‌بر است. حتی ما در کشورهایی که مدیریت موفقی برای اپیدمی داشتند، باز هم پایان اپیدمی را نمی‌بینیم. حتی چین که ماه‌ها میزان مرگ‌ومیرش صفر شده بود یا چشم‌انداز صفر را مبنای کارش قرار داده بود، دیدیم که در شانگهای طغیان اتفاق افتاد و مجبور شدند ۳۰ میلیون نفر را قرنطینه کنند. بنابراین ویروس تحت اختیار ما نیست و هوشمندانه عمل می کند. سوری همچنین گفت: در عین حال ویروس برای اینکه به زندگی‌اش ادامه دهد، به دنبال میزبان حساس و مناسب می گردد و از آنجایی که خارج از بدن انسان قادر به زندگی نیست، طبیعا افراد مقاوم نمی‌خواهد و نمی‌تواند افرادی را انتخاب کند که خودشان را مصون نگه می‌دارند. بنابراین به دنبال کسانی می گردد که هم حساس باشند و هم بتواند در بدن‌شان استقرار یابد.

جامعه

آمار دقیقی از املاک شهرداری تهران وجود ندارد

معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران گفت: در حال حاضر آمار دقیقی از املاک شهرداری به صورت مدون و یکجا وجود ندارد، بنابراین همه املاک متعلق به شهرداری باید ظرف مدت معین در سامانه ثبت شود. به گزارش خبرگزاری مهر، ابوالفضل فلاح، در جلسه ستاد ساماندهی املاک و مستغلات شهر تهران، که با حضور حسین نظری معاون امور مناطق شهرداری تهران برگزار شد، افزود: شفافیت، انضباط مالی و استفاده بهینه از دارایی‌های شهر، به عنوان راهبردهای خدمت رسانی در دوره جدید مدیریت شهری مورد تاکید شهردار تهران است. وی با اشاره به بخشنامه ابلاغی شهردار تهران مبنی بر ساماندهی اسناد و اطلاعات املاک شهر تهران، ادامه داد: در حال حاضر آمار دقیقی از املاک شهرداری تهران به صورت مدون و یکجا وجود ندارد، بنابراین همه املاک متعلق به شهرداری باید ظرف مدت معین در سامانه املاک ثبت و ضبط شود، که در مرحله نخست، مستندسازی املاک شهرداری منتج به یک سند تک برگ خواهد شد.

نام ۱۰ معبر تهران تغییر خواهد کرد

رئیس کمیسیون نامگذاری معابر و اماکن عمومی شهر تهران گفت: کمیسیون نامگذاری معابر و اماکن عمومی شهر تهران در چهاردهمین جلسه خود ۱۰ تصمیم جدید برای نامگذاری معابر تهران گرفت. نرگس معدنی پور رئیس کمیسیون نامگذاری معابر و اماکن عمومی شهر تهران در گفت و گو با خبرنگار مهر، با اشاره به کمیسیون نامگذاری معابر گفت: کمیسیون نامگذاری و اماکن عمومی شهر تهران برای چهاردهمین بار در دوره ششم مدیریت شهری تشکیل جلسه داد. وی ادامه داد: در این جلسه مدارک ارائه شده به منظور تغییر نام ۱۲ معبر شهری مورد تحلیل و بررسی قرار گرفت که نهایتاً ۱۰ پیشنهاد تغییر نام به تصویب کمیسیون نامگذاری و اماکن عمومی رسید. معدنی پور درباره زمان تصویب این مصوبات گفت: تغییرات مصوب کمیسیون جهت ارائه به صحن شورا در روزهای آینده به هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران تحویل خواهد شد و البته نامگذاری های صورت گرفته با بهره گیری از نام شهدای والا مقام صورت گرفته است.

زیربنایی

اخبار

بانک‌ها برای ساخت ۴ میلیون مسکن همکاری نمی کنند

وزیر راه و شهرسازی گفت: اگر تسهیلات به موقع پرداخت نشود در انجام تعهدات برای ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی طی ۴ سال با مشکل مواجه می شویم. به گزارش تسنیم، رستم قاسمی اظهار کرد: طرح نهضت ملی مسکن یکی از مهم‌ترین موضوعات کشور بوده که نه تنها محدود به یک وزارتخانه نمی‌شود بلکه فراقوه‌ای است. وی پرداخت تسهیلات را یکی از چالش‌های ساخت واحدهای مسکونی طرح نهضت ملی مسکن اعلام کرد و افزود: در قانون پیش بینی شده ۲۰ درصد منابع تسهیلاتی بانک‌ها به حوزه مسکن اختصاص پیدا کند در حالی که بانک‌ها همکاری لازم را ندارد. از این رو مقرر شد جلسه ای با حضور رئیس بانک مرکزی و بانک‌ها اصلی و مورد نظر در کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی برگزار شود. وی ادامه داد: اگر تسهیلات حوزه مسکن به موقع پرداخت نشود، در انجام تعهدات خودمان را در ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی در چهار سال با مشکل مواجه می شویم از این رو از همکاری نمایندگان مجلس تشکر می کنم. امیدوارم با رفع موانع تعهد دولت برای ساخت مسکن که دغدغه رئیس جمهور است، بر طرف شود.

همه فرودگاه‌ها ملزم به داشتن گواهینامه فرودگاهی نیستند

در حالی سازمان هواپیمایی در بررسی دلایل ترکیدن لاستیک هواپیماها در فرودگاه مشهد اعلام کرد این فرودگاه گواهینامه فرودگاهی ندارد که مدیر کل دفتر بررسی سوانح سازمان هواپیمایی گفت: فرودگاه‌ها ملزم به داشتن گواهینامه فرودگاهی نیستند. به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، حسن رضایی فربا بیان این که سازمان هواپیمایی کشوری به منظور تامین ایمنی و اطمینان مردم از سفرهای هوایی، در صورت مشاهده ناایمنی در محیط فرودگاهی یا شرکت های هواپیمایی اجازه فعالیت را به آنها نخواهد داد، اظهار کرد: تعداد حوادثی که در فرودگاه مشهد اتفاق افتاده را باید با توجه به تعداد پروازها مقایسه کنیم. وی با بیان این که سازمان هواپیمایی کشوری به هیچ عنوان به دنبال مقصرسازی نیست و فقط به دنبال جلوگیری از وقوع چنین حوادثی است، ادامه داد: امیدواریم فرودگاه مشهد استانداردهای حرفه ای را ارتقا دهد.

گرانی بر بازار حکمفرماست؛

بی‌اعتنایی بازار اجاره به مصوبه سران قوا

گروه زیربنایی: با وجود آن که مصوبه تعیین سقف و تمدید خودکار قراردادهای اجاره برای سومین سال پیاپی تمدید شده است، برخی شهروندان اجاره‌نشین می گویند که بدون لحاظ مصوبه ستاد کرونا حکم تخلیه مسکن برایشان صادر می‌شود.

به گزارش اسکناس و به نقل از ایسنا، گزارش‌هایی از برخی مستاجران می‌رسد که نشان می‌دهد شوراهای حل اختلاف، خارج از استثنائات ۹گانه ستاد ملی مقابله با کرونا در خصوص تعیین سقف مجاز ۲۵ درصد اجاره بها و تمدید خودکار قراردادهای اجاره، دستور تخلیه صادر می کنند. در این خصوص یکی از شهروندان تهرانی به ایسنا گفت: من سه سال در یک خانه در منطقه ۲۲ تهران مستاجر هستم. قراردادم اردیبهشت امسال به پایان رسید. مالک از چند ماه قبل به من اعلام کرد واحد را تخلیه کنم. بنده با استناد به مصوبه ستاد ملی کرونا خواستار تمدید قرارداد به صورت خودکار با نرخ افزایش حداکثر ۲۵ درصد شدم که قبول نکرد. از من شکایت کرد و نهایتا راحت حکم تخلیه را گرفت و باید به زودی خانه را ترک کنم؛ در حالی که هیچ‌یک از شرایط ۹گانه در شکایت مالک از بنده وجود نداشت. این شهروند افزود: دستور تخلیه با استناد به بند ۱۱ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب سال ۱۳۸۷ و مواد ۳ و ۴ قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۷۶ صادر شده و اعتنایی به مصوبه ستاد کرونا صورت نگرفته است. در پایان دادنامه آمده که با توجه به نیاز شخصی و تمدید سه سال متوالی قرارداد مشمول مصوبه ستاد مقابله با کرونا نیست. وی اظهار کرد: «هم شعبه و هم سرپرستی شورا اعلام کردند قانون کرونا تا پایان سال ۱۴۰۰ اعتبار داشته و تمدید نشده است. صحبت‌های شفاهی مسئولین ارزشی برای شورا ندارد. هم‌چنین گفتند قراردادهای اجاره طبق قانون فقط یک بار قابل تمدید است». این شهروند با بیان این که اجاره واحد مذکور ۴ میلیون و پول پیش آن ۱۳۰ میلیون تومان بوده است گفت: با این حساب رهن کامل این خانه حدود ۳۰۰ میلیون تومان است. با صدور دستور تخلیه شروع به جست‌وجوی خانه در اطراف منزل خود کردم، اما هر چه می گردم این اطراف خانه‌ای با نرخ رهن کمتر از ۵۰۰ میلیون تومان پیدا نمی کنم. بنابراین گزارش روز ۲۸ خردادماه امسال سران قوا در نشست خود طرح تعیین سقف مجاز سالیانه اجاره بها در تهران و کلانشهرها به میزان ۲۵ درصد و سایر شهرها به میزان ۲۰ درصد را به تصویب رساندند. این قانون در راستای طرح وزارت راه و شهرسازی به منظور حمایت از اقشار اجاره‌نشین به تصویب رسید و در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ نیز اجرا شد. البته طرح تعیین سقف برای اجاره بها دارای استثنائات نه‌گانه‌ای است که به طور خلاصه شامل عدم پرداخت مابه‌التفاوت اجاره بها توسط مستاجر، قبول نداشتن سقف تعیین شده‌ی دولت، پرداخت نکردن اجاره بها، رفتار خلاف عرف، تغییر کاربری، عدم پرداخت هزینه‌های شارژ، نیاز مالک و افراد تحت تکفل وی به واحد مسکونی، فروش خانه و تخریب به منظور ساخت و ساز می‌شود. با روایتی که این فرد اجاره‌نشین بیان می کند ظاهرا مصوبات ستاد ملی کرونا در پیچ و خم برخی شعبات مورد بی‌مهری قرار می گیرد. این در حالی است که بازار مسکن روزهای پرنوسانی را سپری می کند. بر اساس اعلام بانک مرکزی، تیرماه امسال میانگین قیمت هر متر خانه در تهران به ۴۱ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان رسیده است. نرخ رشد سالیانه اجاره بها در تهران نیز ۴۷ درصد و در کل کشور ۵۲ درصد بود. آمار و ارقام توضیح می دهد که ظاهرا دستورالعمل و بخشنامه‌ی حد مجاز ۲۵ درصد چندان جدی گرفته نمی‌شود.

رئیس سازمان هواپیمایی:

تعداد فرودگاه‌ها با هواپیماها تناسب ندارد

گروه زیربنایی: رئیس سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد: در شرایط کنونی تعداد فرودگاه‌های کشور با ناوگان هوایی ما تناسب ندارد و به همین دلیل به دنبال توسعه بیشتر نیستیم، اما همین فرودگاه‌ها که بعضا غیرفعال هستند کشور را در شرایط خاص مانند سیل و زلزله نجات داده است. به گزارش اسکناس به نقل از ایسنا، در روزهای اخیر ویدئویی از میثم لطیفی، معاون رئیس جمهوری در امور استخدامی درباره تعداد فرودگاه‌های کشور منتشر شده که در این باره می گوید: «اگر اشتباه نکنم ۵۰ یا ۵۴ فرودگاه در کشور داریم، آلمان پنج فرودگاه دارد. تقریبا همه این‌ها فرودگاه‌های بین‌المللی هستند. فرودگاه بین‌المللی یعنی گمرک می خواهد، پلیس بین‌الملل می خواهد. یعنی استانداردی دارد.» محمد محمدی‌بخش در گفت‌وگو با ایسنا، در این باره اظهار کرد: در حال حاضر حدود ۵۳ فرودگاه در اختیار شرکت فرودگاه‌ها است و تعدادی فرودگاه‌های مشترک نظامی و غیرنظامی داریم که از آن‌ها نیز استفاده می کنیم. همچنین تعدادی فرودگاه در کشور متعلق به وزارت نفت و وزارت ارتباطات است و تعدادی از سطوح پروازی نیز در اختیار سایر وزارتخانه‌ها است. وی ادامه داد: آن چیزی که وزارت راه و شهرسازی متکفل آن است همان ۵۳ فرودگاه در اختیار شرکت فرودگاه‌ها و فرودگاه‌های مشترک است. البته فرودگاه‌ها صرفاً برای جابه‌جایی مسافر ساخته نشده و می‌تواند کشور را در شرایط خاص نجات دهد. به عنوان مثال فرودگاه بم در چند شب حق خودش را نسبت به کل کشور ادا کرد یا فرودگاه کرمانشاه در حادثه زلزله و سیل ما را نجات داد و این نقش فرودگاه‌ها در حوادث و بلایای طبیعی است که می‌تواند از اهمیت بالایی برخوردار باشد. در همین رابطه محمدی‌بخش – رئیس سازمان هواپیمایی با بیان این که در سال‌های گذشته به واسطه بالگرد و هواپیما وارد شهرها و استان‌های سیل‌زده شدیم، به ایسنا گفت: در حال حاضر اگر در سیستان و بلوچستان اتفاقی مانند سیل بیفتد، این فرودگاه‌ها هستند که ما را نجات می‌دهند. به عنوان مثال در همین اتفاق اخیر که در طبس افتاد، تعداد ۳۰ سورتی پرواز برای امداد و انتقال در فرودگاه طبس با سه هواپیما و شش بالگرد انجام دادیم که شامل اعزام پزشک، دارو، تجهیزات و جابه‌جایی آسیب‌دیدگان بود.

اخبار

۱۸ روز تا پایان مهلت پرداخت مالیات خانه‌های خالی

آخرین مهلت پرداخت مالیات خانه‌های خالی را پایان مرداد ماه اعلام کرد. به گزارش خبرگزاری مهر، سازمان امور مالیاتی کشور آخرین مهلت مالکان واحدهای مسکونی خالی را برای پرداخت مالیات این خانه‌ها اعلام کرد. پیشتر نیز رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی در برنامه زنده تلویزیونی اعلام کرده بود در راستای اجرای مقررات ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، ۷۵۰ هزار واحد مسکونی خالی از سکنه، شناسایی و به سازمان امور مالیاتی معرفی کرده است. همچنین به مالکان این واحدهای مسکونی نیز از طریق ارسال پیامک و بارگذاری در درگاه خدمات الکترونیکی مالیاتی، رقم مالیاتی متعلقه، محاسبه و اطلاع رسانی شده است. مالکانی که پیامک مربوطه را دریافت کرده اند حداکثر تا پایان مردادماه ۱۴۰۱ فرصت دارند با مراجعه به درگاه خدمات الکترونیکی سازمان به نشانی my.tax.gov.ir نسبت به پرداخت مالیات متعلق اقدام کنند. در صورت نپرداختن مالیات برابر مقررات نسبت به مطالبه و محاسبه جرایم مقرر در قانون اقدام خواهد شد. در صورت عدم پذیرش مالیات تعیین شده (از جمله خالی نبودن ملک یا عدم مالکیت)، این اشخاص با انتخاب گزینه عدم پذیرش و انتخاب دلیل آن به درگاه سامانه املاک و اسکان کشور وزارت راه و شهرسازی هدایت شده تا نسبت به ثبت، اصلاح و به روز رسانی اطلاعات املاک خود در سامانه اقدام کنند.

اتوبوس دربستی برای جابه‌جایی زائران در ایام اربعین ممنوع است

مدیر کل دفتر مسافر سازمان راهداری گفت: سرویس‌های دربستی در ایام اربعین ممنوع اعلام شده است و بلیت هم با نرخ مصوب به فروش می‌رسد. داریوش باقرجوان در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره تهمیدات و هماهنگی‌های انجام شده برای تامین ناوگان حمل و نقل عمومی جهت جابه جایی زائران عتبات عالیات در دهه اول محرم و ایام اربعین اظهار داشت: برنامه جابه‌جایی زائران حسینی از روزهای قبل از عرفه آغاز شده و تردد زائران از ابتدای دهه اول محرم تا پایان تاسوعا و عاشورا افزایش پیدا می کند.