اخبار

ایران و کانادا ظرفیت تجاری بالایی دارند

رئیس انجمن بازرگانی ایران و کانادا معتقد است که آنچه سبب جلوگیری از تجارت میان دو کشور ایران و کانادا می شود، نه موانع بیرونی بلکه عدم درک مناسب از ظرفیت های تجاری و امکان توسعه مناسبات اقتصادی میان ایران و کانادا است. به گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از روابط عمومی انجمن بازرگانی ایران و کانادا، محمد وحیدی راد در حاشیه مراسم رونمایی از کتاب تجارت با کانادا که به رشته تالیف در آورده است گفت: فعالیت های تشکلی در بخش خصوصی باعث تسهیل گری در تجارت می شود و بخش خصوصی از بندهای بروکراسی فارغ است اما تجارت نیازمند یک درک جمعی از منافع ملی است و هر دلار ارز آوری می تواند به اقتصاد پایه کشور کمک کند و همه باید شرایط را برای این امر فراهم کنیم. رئیس انجمن بازرگانی ایران و کانادا با اشاره به ظرفیت های قابل توجه اقتصادی در کانادا گفت: در ایالت های مختلف کانادا ظرفیت اقتصادی متشرک در حوزه های خدمات ساختمانی، محصولات صنایع پتروشیمی، ماشین آلات راه سازی و صنایع سنگین و محصول شرکت های دانش بنیان فراهم است. وحیدی راد افزود: در کانادا اغلب کالاها وارداتی است و کشورهای مختلف با شناخت ظرفیت های صادرات به این کشور محصول صادر می کنند و ایران هم می تواند سهم قابل توجهی در این صادرات داشته باشد. وی با اشاره به تصور غلط از فاصله زیاد با کانادا گفت: بعد مسافت گرچه در حمل و نقل بین المللی و هزینه تمام شده صادرات اهمیت دارد، اما این موضوع مانع جدی نیست چرا که به عنوان مثال روزانه میلیون ها تن محصول از چنین به نقاط مختلف جهان صادر می شود. وی در بخشی دیگر با اشاره به فعالیت های انجمن بازرگانی ایران و کانادا گفت: این نهاد بخش خصوصی از جمله مجموعه هایی است که به صورت عملیاتی فعالیت می کند و زمینه تجارت در حوزه های گوناگون با کانادا را فراهم کرده و در عمر ۸ ساله از تاسیس این نهاد هم تا به حال پروژه های بزرگی را اجرایی کرده است. وحیدی راد افزود: انجمن بازرگانی ایران و کانادا مورد تایید وزارت امور خارجه ایران و کاناداست و عضو اتاق بازرگانی بین المللی و دیگر نهادهای استاندارد اقتصادی و تجاری جهانی است.

پایان مرداد، خداحافظی با خودروهای ناقص

مدیرعامل ایران‌خودرو از کاهش تعداد خودروهای ناقص کف پارکینگ به کمتر از ۱۵ هزار دستگاه خبر داد و گفت: تا پایان مرداد تعداد خودروهای ناقص به صفر خواهد رسید. مهدی خطیبی در مصاحبه اختصاصی با خبرنگار خبرگزاری صدا و سیما افزود: خودروسازی خزر، نخستین سایت تولیدی ایران‌خودرو است که توانسته خودروهای دارای کسری قطعه را به صفر برساند و طبق قولی که به وزیر صمت و مشتریان ایران خودرو داده بودیم تا پایان مردادماه، خودروهای ناقص کف پارکینگ ایرانخودرو به صفر خواهد رسید. وی با اشاره به صفر شدن خودرو های ناقص در سایت‌های کرمانشاه فارس، خراسان گفت: فقط سایت‌های مرکزی و تبریز به دلیل مشکل قطعه در خودروی سورن صفر نشده است که با تامین قطعه به سرعت در حال کاهش است.

خبر ویژه

ثبت نخستین واردات با رمزارز انجام شد

رئیس کل سازمان توسعه تجارت در صفحه شخصی خود در فضای مجازی از انجام نخستین ثبت سفارش واردات با رمزارز در هفته جاری خبر داد. به گزارش ایرنا، علیرضا پیمان پاک در صفحه شخصی خود در توییتر از انجام نخستین ثبت سفارش واردات با استفاده از رمزارز خبر داد و نوشت: این هفته اولین ثبت سفارش رسمی واردات با رمزارز به ارزشی معادل ۱۰ میلیون دلار با موفقیت انجام شد. وی افزود: تا پایان شهریورماه، استفاده از رمزارزها و قراردادهای هوشمند به صورت گسترده در تجارت خارجی با کشورهای هدف مورد استفاده قرار خواهد گرفت. گفتنی است طی سالهای اخیر تجارت ایران با نوآوری های زیادی روبرو بوده است.

«اسکناس» گزارش می دهد؛

چالش تولید قطعات بی کیفیت خودرو در کشور

گروه صنعت و تجارت: عضو کمیسیون صنایع مجلس گفت: اگر کیفیت خودروهای داخلی پایین است، در کنار خودروسازان، قطعه سازان نیز مقصر هستند.

به گزارش اسکناس، کشورمان طی سالیان گذشته با بحران تولید خودرو روبرو بوده است به طوری که ساخت یک خودرو اقتصادی با کیفیت برای مسئولین امر به مهمترین هدف تبدیل شده است به همین منظور سید رضا فاطمی امین با ابراز گلایه از این موضوع اظهار کرد: نمی توانیم از همه ظرفیت خودروسازی کشور استفاده کنیم، زیرا ما خودروی اقتصادی و محصول جدیدی نداریم که متناسب با تقاضا و قدرت خرید عموم مردم باشد. وزیر صمت افزود: اگر خودروسازان ما دو شیفت کار کنند ما برای امسال ظرفیت مونتاژ ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار دستگاه را داریم و اگر سه شیفت کار کنند ظرفیت بیشتر هم می‌شود، اما هم اکنون تولید کمتر از ظرفیت است، به طوری که که در سال گذشته فقط ۹۰۰ هزار دستگاه خودرو تولید شد. وی ادامه داد: نبود خودروی اقتصادی روی خط تولید یکی از نقایص صنعت خودروسازی است که البته شرکت ایران خودرو تولید یک محصول جدید را آغاز کرده است ضمن اینکه ما هم در بخش واردات، مشوق‌هایی برای واردات خودروهای اقتصادی پیش بینی کرده ایم. فاطمی امین گفت: ضمن اینکه از دو خودروساز بزرگ کشور خواسته‌ام تا تولید محصولات جدید را به سمت تولید خودروهای اقتصادی سوق دهند تا جایگزین محصولاتی مانند تیبا بشوند. بخش زیادی از این امر به کیفیت پایین قطعات خودرو برمی گردد که باید قطعه سازان باید با افزایش همکاری با موسسات دانش بنیان به تولید این قطعات بی کیفیت پایان دهند.

قطعه سازان سهیم در کیفیت پایین خودروهای داخلی

روح الله ایزدخواه گفت: در صنعت خودرو که یک زنجیره صنعتی بوده، قطعه سازی، دومین رکن مهم صنعت به شمار می آید، کیفیت خودرو اگر امروز مشکل دارد عمدتا در قطعه سازیست که البته دامن خودروساز را هم می گیرد. به گفته عضو کمیسیون صنایع مجلس، خودروساز و قطعه ساز اعضای یک خانواده هستند، اما رابطه درستی با یکدیگر ندارند یعنی رابطه قراردادی، رابطه حقوقی و مالی قطعه سازان و خودروسازان درست نیست. ایزدخواه گفت: اساسا باید نوآوری در درون زنجیره صنعت خودرو منتشر شود که قطعه سازی هم از این جهت بسیار حائز اهمیت است، اگر رابطه میان قطعه سازی و خودروسازی و از طرفی مراکز تحقیق و توسعه، دانشگاه ها، مراکز نوآوری و شرکت‌های دانش بنیان به درستی شکل می گرفت امروز شاهد شرایط کنونی در صنعت خودرو نبودیم. این نماینده مجلس ادامه داد: این انتقاد به وزارت صمت وجود دارد که فقط به خودروساز توجه کرد، در حالی که خودروسازی زنجیره‌ای ست که قطعه سازی، خدمات پس از فروش، نشان‌های تجاری و تحقیق و توسعه دارد که همه این موارد، صنعت خودروسازی را شکل می دهند؛ وزرای صنعت اغلب با فشار رانتی از دو خودروساز حمایت می کنند در حالی که باید رابطه صنعت خودرو از جمله با قطعه سازی را تنظیم کنند. به گفته عضو کمیسیون صنایع مجلس، از دیگر موارد مهم، رابطه دانشگاه با قطعه سازی است؛ قطعه سازی جایی است که در آن نوآوری‌های متعدد محصول و نوآوری در فرآیند را شاهد هستیم، گاهی قطعه ساز در خودروساز سهام دار می‌شود که این روش کاری، در برخی کشورها ممنوع است و مشکل ایجاد می کند و خودروساز را تحت سیطره خود قرار می‌دهد.

ضرورت ارتباط قطعه سازان داخلی خودرو با قطعه سازان بین المللی

آرش محبی نژاد با بیان اینکه برخی قطعات خودرو مورد تقاضای خودروسازان مطرح دنیا هستند، گفت: در حال حاضر قطعه سازان به طور مستقیم به هیچ خودروساز بین المللی قطعه صادر نمی کنند. دبیر انجمن قطعه سازان همگن کشور با اشاره به اینکه برخی قطعات مانند قطعات ریخته گری، تزریقی و پلاستیکی قابلیت صادرات دارند، افزود: برخی قطعه سازان داخلی برخی قطعاتی که مزیت نسبی رقابتی را در داخل کشور دارند، به شرکت‌های قطعه ساز خارجی صادر می کنند. به گفته محبی نژاد، صادرات قطعات می تواند افزایش یابد که برای انجام این کار باید با قطعه سازان بین المللی ارتباط داشته باشیم؛ اکنون برخی قطعه سازان به طور مستقیم با شرکت‌های خودروساز مطرح دنیا ارتباطی ندارند، اما غیر مستقیم با زنجیره تامین برخی خودروسازان مطرح ارتباط دارند.

آسیب صنعت خودرو از تولید با قطعات بی کیفیت

فرزین انتصاریان -رئیس انجمن مدیریت کیفیت ایران، ضمن تاکید براینکه بی کیفیتی خودروها علاوه بر ایجاد مشکلات اقتصادی و حقوقی، صنعت خودروسازی ایران را با وجود قدمت بسیار در محدوده مرزهای کشورمان زمین گیر کرده است، گفت: بررسی دلایل ناکارآمدی و بهره‌وری نامناسب این صنعت نیازمند بررسی ابعاد مختلف مشکلات و سیاست‌های صنعتی و اقتصادی حاکم بر این صنعت است که در مرکز آن‌ها، نبود راهبرد توسعه و ارتقا کیفیت صنعت خودروسازی و به‌ویژه در صنعت قطعه‌سازی قراردارد. مشکلات کیفیت محصولات خودرویی در زنجیره تولید خودرو، وابستگی مستقیم به کیفیت قطعات دارد. وی تصریح کرد: وضعیت کنونی صنعت قطعه‌سازی خودرو کشور، حاکی از رفتار تهاجمی و فشارهای مالی تولیدکنندگان خودرو و نهادهای نظارتی و بازرسی بر قطعه‌سازان است که عملا این بنگاه‌ها را به سمت رفتار تقابلی تنها برای ادامه حیات خود و بی تفاوتی در توسعه کیفیت پیش برده است. در نتیجه، اغلب این بنگاه‌ها انگیزه‌ای برای رشد و بهبود کیفیت، اصلاح سیستم مدیریت کیفیت محصول یا حتی توسعه کسب و کار خود ندارند. انتصاریان ادامه داد: براین اساس انجمن مدیریت کیفیت ایران عطف به درخواست تشکل‌های تخصصی حوزه قطعات و خودروسازی و همچنین لزوم تاکید بر ارتقا کیفیت خودروهای داخلی، پروژه ارتقا سیستم مدیریت کیفیت در صنعت خودروسازی متمرکز بر شرکت‌های قطعه‌ساز را با هدف بهبود زیر ساخت‌های موثر بر کیفیت مبتنی بر برنامه راهبردی توسعه و ارتقای کیفیت صنعت قطعه‌سازی خودرو در دستور کار قرار داد. پس از تحقیقات گسترده در سطوح ملی و بین‌المللی "مدل راهبردی و برنامه های اساسی توسعه و ارتقا کیفیت صنعت قطعه سازی خودرو" را طراحی کرده است. انجمن ما آمادگی دارد در اسرع وقت این برنامه‌ها را با همکاری مسئولان و ذی‌نفعان صنعت خودروسازی ایران اجرائی کند. رئیس انجمن مدیریت کیفیت ایران در ادامه ضمن اشاره به اینکه در این طرح، انجمن با نگاهی متفاوت از رویکرد جاری، بهبود کیفیت زنجیره تامین صنعت خودرو را با تمرکز بر توسعه سیستم مدیریت کیفیت شرکت‌های قطعه‌ساز هدف قرار داده است، تاکید کرد: انجمن با نگاهی کلی‌نگر، راهبردی و همه جانبه، وضعیت صنعت خودرو سازی و زنجیره تامین آن را از منظر مدیریت کیفیت با همکاری انجمن خودروسازان ایران، انجمن‌ها قطعه‌ساز و انجمن خدمات پس از فروش، مورد تجزیه و تحلیل قرار داده است؛ مسلما اجرای چنین برنامه گسترده و راهبردی بدون حمایت متولیان و مسئولان صنعت خودروسازی و پشتیبانی و حمایت شرکت‌های خودروساز امکان‌پذیر نخواهد بود. وی خاطرنشان کرد: طرح تحول کیفیت در زنجیره تامین، در قالب یک برنامه پنج ساله تنظیم شده تا بصورت یکپارچه زمینه رفع مشکلات خودروسازی را از نقطه نظر کیفیت مورد بررسی و اصلاح قرار دهد. این طرح، ایده‌ها را از خودروسازان و قطعه‌سازان دریافت کرده تا در دیدگاه کلان، نقاط ضعف درون‌سازمانی را رفع کند. همچنین نحوه تامین مالی این طرح از محل آزادسازی مطالبات قطعه‌سازان از خودروسازان در نظر گرفته شده است. پیش‌بینی شده که با آزادسازی بخشی از مطالبات قطعه‌سازان با تمرکز بر ارتقا کیفیت، اقدامات صورت گیرند. از طرف دیگر آمارها نشان می‌دهد نزدیک به ۱۲۰۰ قطعه ساز در زنجیره تامین داخلی حضور دارند که توانمندسازی آنها و رفع موانع تولید می‌تواند سبب تقویت گوشه‌ای از نیاز بازار به کالاهای ایرانی شود.

اخبار

تجارت ۲۳.۸ میلیون دلاری ایران و آمریکا در ۶ ماه

تجارت ایران و آمریکا در نیمه نخست سال جاری میلادی به ۲۳.۸ میلیون دلار رسید و واردات آمریکا از ایران طی این دوره با رشد ۱۶ برابری نسبت به مدت مشابه سال قبل مواجه شد. به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، دفتر آمار آمریکا در تازه‌ترین گزارش خود اعلام کرد مبادلات تجاری ایران و آمریکا در نیمه نخست سال ۲۰۲۲ میلادی به ۲۳.۸ میلیون دلار رسیده است. این رقم نسبت به مدت مشابه سال قبل از آن ۱۸ درصد افزایش داشته است. در ماه‌های ژانویه تا ژوئن سال ۲۰۲۱ بالغ بر ۲۰.۱ میلیون دلار کالا بین دو کشور مبادله شده بود. بر اساس این گزارش در نیمه نخست ۲۰۲۲ ارزش صادرات آمریکا به ایران افت ۵ درصدی داشته است. در نیمه نخست سال ۲۰۲۱ بالغ بر ۱۹.۸ میلیون دلار کالا از آمریکا به ایران صادر شده بود که این رقم در مدت مشابه امسال به ۱۸.۸ میلیون دلار کاهش یافته است. اما واردات این کشور از ایران در نیمه نخست امسال رشد ۱۶ برابری داشته و به ۵ میلیون دلار رسیده است. آمریکا در نیمه نخست سال قبل تنها ۰.۳ میلیون دلار کالا از ایران وارد کرده بود. ارزش تجارت ایران و آمریکا در مقایسه با کل مبادلات تجاری دو کشور با جهان رقم قابل توجهی نیست. ایران در میان شرکای تجاری آمریکا رتبه ۱۷۹ را طی نیمه نخست ۲۰۲۲ داشته است.

حذف ارز ترجیحی در بلندمدت تورم ایجاد نمی کند

عضو اتاق بازرگانی تهران گفت: از آنجایی که مابه‌التفاوت افزایش قیمت‌ها بر اثر حذف ارز ترجیحی در قالب یارانه به مردم داده می‌شود، تورمی بر اثر این سیاست ایجاد نمی‌شود و مردم فشار عمده‌ای را متحمل نمی‌شوند. اگر شوک قیمتی‌ای هم وجود داشته باشد، موقت و در بلندمدت کاملاً به نفع مردم است. «محمدرضا نجفی منش» عضو اتاق بازرگانی تهران در خصوص تورم‌های اخیر در کشور به خبرنگار ایرنا، گفت: یکی از اقدامات درستی که دولت سیزدهم انجام داد، حذف ارز ترجیحی بود. بخش زیادی از تورمی که الآن در جامعه احساس می کنیم، ارتباطی به حذف ارز ترجیحی ندارد. وی افزود: تورم بیشتر به موضوع نقدینگی ارتباط دارد که در دست بانک مرکزی است و به خاطر کسری بودجه دولت مشکلاتی را به وجود آورده است؛ بنابراین، نمی توانیم تورم‌های فعلی را به حذف ارز ترجیحی ربط دهیم و به این ترتیب درستی این سیاست را زیر سوال ببریم. عضو اتاق بازرگانی گفت: دولت باید با جدیت حذف قیمت‌گذاری‌های دستوری را مدنظر قرار دهد. دوم اینکه باید یک نرخ برای ارز داشته باشیم و آن هم نرخ بازار باشد. باید از اختلاف زیاد بین نرخ ارز در بازار و نرخ ارز دولتی پرهیز کنیم. به این ترتیب، همه چیز متعادل‌تر می‌شود و کارها بهتر پیش می‌رود.

اگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده اموال منقول و غیر منقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ادغامی ۸۷۰۰۱۰۱ و ۸۷۰۰۸۹ تمامت اصل و مازاد اول مقدار ۵۰۰۰ سهم مشاع از ۳۹۳۷۰ قطعه ششم از چهل و یک قطعه تفکیکی، یک قطعه زمین معروف به f12 تحت پلاک ثبتی ۲۶ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت بهشهر ذیل ثبت ۵۴۷۸ صفحه ۳۸۲ جلد ۳۹ که برابر قرارداد داخلی شرکتهای صنعتی به مساحت مقدار ۵۰۰۰ سهم مشاع از ۳۹۳۷۰ متر مربع به شرکت مخمل آرین بافت منتقل گردید. به نشانی: بهشهر شهرک صنعتی بهشهر که بستانکار به موجب عدم پرداخت بدهی مدیون طی استاد رهنی شماره ۹۴۱۲۶ مورخ ۱۳۸۴/۱/۲۷دفتر خانه ۷۶ ساری -و سند شماره ۹۵۰۱۱ مورخ ۱۳۸۵/۹/۱۴دفتر خانه ۷۶ ساری در قید رهن بانک صنعت و معدن شعبه ساری درخواست ارزیابی مورد وثیقه بانضمام جریمه روزانه مربوطه را نموده است که مورد وثیقه از تاریخ۱۴۰۱/۳/۵تا تاریخ ۱۴۰۲/۳/۵دارای بیمه نامه در شرکت بیمه ایران می باشد . با حدود و مشخصات کل پلاک ۲۶ فرعی از ۵۹ اصلی به حدود مشاعی : شمالا پی است بطول (۶۳۵/۰۰) ششصد و سی و پنج متر به حریم جاده بهشهر زاغمرز شرقا: در شش قسمت که قسمت چهارم آن شمالی قسمتهای اول و دوم آن جنوبی قسمت پنجم آن غربی است . اول مرزیست بطول (۱۷۰/۰۰) یکصد و هفتاد متر به خیابان دوم به دیوار بطول (۵۱/۰۰) پنجاه و یک متر به قطعه دو تفکیکی سوم به دیوار بطول (۱۲۰/۰۰) یکصد و بیست متر به قطعه دو تفکیکی چهارم به دیوار بطول (۴۱/۰۰) چهل و یک متر به قطعه دو تفکیکی پنجم به دیوار بطول (۱۴/۱۰) چهارده متر و ده سانتیمتر به قطعه دو تفکیکی ششم دیواریست بطول (۷۵ / ۴۷۸) چهارصد و هفتاد و هشت متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به خیابان جنوبا: مرزیست بطول (۶۱۵/۰۰) ششصد و پانزده متر به پنجاه ونه اصلی غربا: مرزیست بطول (۹۲۰/۰۰) نهصد وبیست متر به شماره بیست فرعی از پنجاه ونه اصلیمشخصات مالکیت: مالکیت شهرکهای صنعتی مازندران شماره ثبت ۹۹۲ تاریخ ثبت ۱۳۶۴/۹/۲۳دارای شماره ملی ۱۰۷۶۰۰۸۹۷۴۹ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان منتقل الیه متعهد به رعایت کلیه ضوابط و مقررات و ایین نامه های حاکم بر شهرکهای صنعتی صادره از مراجع مربوطه از جمله صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی مازندران و موارد به ساخت و ساز و فعالیت صنعتی در شهرک میباشد ۲ منتقل الیه از تاریخ تنظیم این سند لغایت ۳۰ سال کامل شمسی حق هرگونه انتقال جزئی و کلی نسبت به عین ومنافع موضوع این سند در قالب هرگونه قرارداد به هر شخص حقیقی و حقوقی دیگر را بدون کسب مجوز واذن کتبی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران ندارند . وضعیت و مشخصات موضوعی کارشناسی: ۱- مال غیر منقول اعم از ملک و اعیانی های بنا شده در آن : ملک تعرفه شده دارای رونوشت دفترچه قرارداد به شماره ۸۹۴۳ مورخ ۱۳۸۴/۶/۲۴صادره از شرکت شهرکهای صنعتی استان مازندران واقع در شهرک صنعتی بهشهر در زمینی به مساحت ۵۰۰۰ (پنج هزار متر مربع) که در پهنه عرصه اعیانی هایی به شرح زیر احداث گردیده است. سالن تولید: به مساحت ۲۳۳۰ متر مربع (دو هزار و سیصدو سی متر مربع) دو دهانه سوله فلزی مجاور هم باعرض دهانه حدود ۱۶ متر که عرض دو دهانه کلا ۳۲ متر در طول ۷۲ متر و سر سازی و سقف از پوشش ورق گالوانیزه پوشش کف سوله از بتن - پوشش نما و دیارها از اندود تخته ماله ای سیمان و پودر سنگ می باشد سرویس بهداشتی: مشتمل بر پنج چشمه با پوشش کف سرامیک، دیوارها کاشی، دربهای آلومنیومی است. نگهبانی و ساختمان مدیریت: در سه طبقه همکف و دو طبقه بالای همکف مجموعابه مساحت حدود ۱۳۰ متر مربع احداث گردیده است. پوشش بیرونی دیوارها از اندود سیمان سفید و پودر سنگ -سر سازی و سقف نهایی از پوشش سفال پنجره های آلومنیومی می باشند با عنایت به عدم دسترسی به گواهی پایانکار ساختمانی مساحتهای قید شده در گزارش مستند به برداشت محلی و به صورت تقریبی می باشد. بر اساس بررسی های به عمل آمده و تحقیقات محلی انجام شده با توجه به موقعیت مکانی، کیفیت مصالح مصرفی و تمامی عوامل موثر در کارشناسی، با عنایت به آخرین بهای اعلامی حق بهره برداری عرصه از طرف شرکت شهرکهای صنعتی استان مازندران. ارزش واحد صنعتی موصوف بدون در نظر گرفتن بهای ماشین آلات و تجهیزات با فرض عدم وجود دیون محتمل به اشخاص حقیقی یا حقوقی و صحت رونوشت مدارک ابرازی مجموعا به مبلغ ۱۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصدو چهل و هشت میلیارد ریال ارزیابی گردید. ۲- اموال منقول اعم از ماشین آلات و تاسیسات: پس از بررسی ها و تحقیقات انجام شده با توجه به نوع، مشخصات فنی، ظرفیت، قدمت، کشور سازنده ماشین آلات، تاسیسات منصوبه مربوط به شرکت ذکر شده و اموال موجود در آن با در نظر گرفتن درصد استهلاک و جمیع عوامل به شرح ذیل قیمت گذاری و ارزیابی گردید. ۱- ماشین بافندگی (مخمل بافی) شرکت کوسن آلمان مدل d450 و سال ساخت ۱۹۸۰ با پله ای به عرض ۱/۴۵ الی ۱/۵۵متر هرچله ۲۵۰۰ سرنخ با دو دستگاه الکترو متر به ظرفیت ۴۰ متر در یک شیفت کاری (۸ ساعت) به تعداد سه دستگاه هر واحد به مبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (ششصدو پنجاه میلیون ریال) جمعا به مبلغ ۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (یک میلیارد و نهصدو پنجاه میلیون ریال) ۲- دستگاه چله کشی کوسن آلمان سال ساخت ۱۹۷۵ به شماره سریال ۱۳۴۲۹ با ۲۰۰ وک دوبله ظرفیت ۲۸۰۰۰ متر در ساعت به تعداد یک دستگاه به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (ششصد میلیون ریال) ۳- شیرینگ یا تراش شرکت فرانس مولر آلمان تیپ ppsبه شماره سریال ۱۶۵۱۰۳۰۱۲ سال ساخت ۱۹۷۵ با سایز برش دو الی بیست میلیمتر قابل تنظیم با چهار دستگاه الکترو موتور به تعداد ایک دستگاه ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (یک میلیاردو پانصد میلیون ریال) ۴- گره زن سیار شرکت تیتان دانمارک با پایه۲/۵ متری سال ساخت ۱۹۸۰ تیپ 6bبه شماره سریال ۴۶۹۸ به تعداد یک دستگاه به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال) سیصد میلیون ریال (۵- برس، شرکت مولر آلمان مدل tpz به شماره سریال ۱۶۵۱۰۳۰۱۲ سال ساخت ۱۹۷۵ با شش دستگاه الکترو موتور هیدرولیک تمام اومات دو دستگاه هر واحد ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال هفتصو پنجاه میلیون ریال) جمعا به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰(یک میلیارد و پانصد میلیون ریال) و جمع کل ماشین آلات و تاسیسات شرکت به مبلغ ۵/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و هشتصدو پنجاه میلیون ریال) ارزیابی گردید. میزان سهم مشاعی شرکت موصوف به مساحت فوق الذکر و ماشین آلات و تاسیسات مذکور در پلاک ۲۶ فرعی از ۵۹ اصلی از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۶/۲

(دوم شهریور ماه سال یکهزار و چهارصدویک در اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر واحد اجراییات واقع در بلوار شهید هاشمی نژاد از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال برای ملک مورد وثیقه وهمچنین مزایده ماشین آلات و تاسیسات از مبلغ ۵/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا به مبلغ ۱۵۳/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت . پیشنهادی نقد فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز ننماید مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد . م الف ۱۳۶۰۷۴۱

تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۱/۵/۱۹

محسن جعفری

مسئول اجرای ثبت بهشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اخطار اگهی مزایده

بدینوسیله به خانم صغری مختارزاده (ورثه مرحوم علی فرساد گورجق)با توجه به سوابق عدم ابلاغ قبل از طریق پست ابلاغ می شود که بااستناد اجراییه اگهی مزایده به شماره ۷۰۰۰۰۲۹ مورخ ۱۴۰۱،۵،۱۸ صادره از اجرای رسمی رباط کریم ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ثبتی ۴۴۱۸ از ۱۶۰ اصلی روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱،۶،۲راس ساعت ۹ الی ۱۲در اداره ثبت اسناد و املاک رباط کریم به فروش می رسد

رییس واحد اجرای اسناد رسمی رباط کریم-بابک احمدی

اگهی مفقودی مدارک

برگ سبز سند خودرو پژو سواری (روا) به شماره انتظامی ۹۴۶د ۶۷ایران ۷۸ با شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۳۴۵۸۵ و شماره شاسی ۱۶۴۰۶۳۳۰ متعلق به اقای حسین غفاری قزلکچی با کدملی ۰۰۵۷۵۲۷۸۱۴ مفقود شده است که از درجه اعتبار ساقط می باشد