

استکنا س

روزنامه اقتصادی مجرایان

پنجشنبه ۱ آذر ۱۴۰۳ • شماره ۱۹۸۱ • سال ششم
۱۹ جمادی الاول ۱۴۴۴ • ۲۱ نوامبر ۲۰۲۴ • ۸ صفحه • ۵۰۰۰ تومان

نماینده مردم تهران:

برخی در کمین نشسته‌اند تا ناگامی‌های دولت را به حساب خیانت بگذارند

استکنا س عبدالحسین روح‌الامینی نجف‌آبادی، نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی گفت: دولت پزشکیان خطا داشته اما به آرمان‌های نظام و مصالح و منافع مردم خیانت نکرده و آن‌شاءالله نخواهد کرد. وفاق را در مجلس تاحد ممکن پیگیری کردیم. اما دولت هم لازم است مراقبت کند که مبادا برخی اطرافیان رده پایین بایی سلیفگی‌ها، عناصر نامطلوب را سرکار بیاورند...



صفحه ۲

رهبر انقلاب در دیدار با جمعی از اعضای جامعه‌الزهرات تاکید کردند:

لزوم تحول در حوزه علمیه

رهبر معظم انقلاب اسلامی ظهر دیروز در دیدار با جمعی از مدیران، اساتید و طلاب جامعه‌الزهرات (س)، این مجموعه اثرگذار را از پدیده‌های بی‌نظیر برآمده از انقلاب اسلامی و موجب افزایش سطح معلومات دینی و اثرگذاری زنان دانستند و با اشاره به ضرورت تحول و روزآمدی حوزه‌های علمیه همپای تحولات جامعه، گفتند: حوزه‌های علمیه باید برای مسائل مهم جامعه از جمله مسائل اقتصادی، حکمرانی و خانواده نظر داشته باشند...

صفحه ۲



«استکنا س» ایجاد مشوق توسط بانک مرکزی برای صادرکنندگان را بررسی کرد

بازار توافقی، تلاشی جدید برای سامان‌دهی بازار ارز

طی چند روز اخیر خبر راه اندازی بازار ارز توافقی منتشر شد. مرکز مبادله ارز و طلا این عمل را یکی از اقدامات مثبت و تاثیرگذار بانک مرکزی در روند تنظیم نرخ ارز و تامین آن برای بازار عنوان کرد

صفحه ۳

۱

سرمقاله

محور مقاومت و شوک معنادار به صهیونیست‌ها

سامان سفالگر: کارشناس مسائل غرب آسیا
بیش از یک سال از آغاز جنگ غزه و فرورفتن منطقه غرب آسیا در سبیلی از دگرگونی‌ها و تنش‌های امنیتی می‌گذرد؛ تحولاتی که به زعم بسیاری از صاحب‌نظران عرصه سیاست بین‌الملل سبب شده اند منطقه با معادلات تازه‌ای مواجه شود و واقعیت‌های جدیدی را پیش چشم ببیند. این‌گونه که به نظر می‌آید، تا موازنه جدید در منطقه ایجاد نشود، نمی‌توان انتظار استقرار ثبات در غرب آسیا داشت...

صفحه ۲ را بخوانید

۲

پیشخوان

مراسم رونمایی از تقریظ رهبر انقلاب بر ۳ کتاب برگزار شد

هفدهمین پاسداشت ادبیات جهاد و مقاومت و رویداد قهرمان ملی صبح دیروز چهارشنبه در فرهنگسرای بهمن برگزار شد. رونمایی و انتشار تقریظ حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی بر سه کتاب «هواتو دارم»، «مجدد بربری» و «بیست سال و سه روز» مهم‌ترین بخش این برنامه بود. «هواتو دارم» روایت زندگی شهید مدافع حرم مرتضی‌عبداللهی است که در ۲۴ صفحه به قلم محمدرسول ملاحسنی نوشته و توسط انتشارات شهید کاظمی چاپ و منتشر شده است...

صفحه ۸ را بخوانید

۳

گزارش

«استکنا س» تبعات افزایش قیمت خودرو در کارخانه را بررسی کرد

«شوگ جدید» به بازار خودرو

اصلاح قیمت خودروهای داخلی در کارخانه موجب نگرانی‌هایی درباره ایجاد «شوگ جدید» در بازار خودرو شده است. این شوگ معمولاً زمانی رخ می‌دهد که تولیدکننده با افت تیراژ و کاهش عرضه مواجه می‌شود. با این حال، با افزایش قیمت خودروها در کارخانه و بهبود ساختار مالی صنایع خودروسازی، می‌توان انتظار داشت که تیراژ تولید و عرضه افزایش یابد و به این ترتیب بازار خودرو به آرامش برسد...

صفحه ۶ را بخوانید

سختگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۴:

هفته بعد گزارش کمیسیون تلفیق درباره بودجه نهایی می‌شود

خودرو تا سقف ۱۰ هزار میلیارد تومان از حقوق ورودی و سود بازرگانی برای نیروی انتظامی معاف شد.
همچنین هزینه‌های برق و گاز برای کلیه واحدهای آموزشی و مدارس تا سقف الگوی مصرف رایگان شد.
وی مجدداً درباره قیمت حامل‌های انرژی توضیح داد: در لایحه بودجه موضوع افزایش قیمت حامل‌های انرژی نبود و در کمیسیون تلفیق نیز هیچ پیشنهادی برای افزایش قیمت حامل‌های انرژی مطرح نشده است.
زارع تصریح کرد: البته دولت طبق هدفمندی یارانه‌ها اختیار انجام این کار را دارد، اما در کمیسیون تلفیق هیچ پیشنهادی برای افزایش قیمت حامل‌های انرژی نداشتیم.
وی بیان کرد: کمیسیون تلفیق بودجه در راستای تحقق ماده ۵۶ قانون الحاق ۲ مقرر کرد تا ۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات نظام بانکی برای تسریع در تکمیل پروژه‌های تملک دارایی سرمایه‌ای هزینه شود. زارع ادامه داد: همچنین کمیسیون مصوب کرد که قیمت خرید برق از نیروگاه اتمی بوشهر بر مبنای هزینه تمام شده است و این نیروگاه می‌تواند مازاد آن را تا ۷ میلیارد کیلووات ساعت، در بورس عرضه کند.

سختگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ در نشست خبری گفت: اواسط هفته آینده گزارش کمیسیون تلفیق درباره لایحه بودجه سال آینده تقدیم هیئت رئیسه می‌شود.
رحیم زارع سختگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ طی نشست خبری که در حاشیه جلسه علنی مجلس شورای اسلامی برگزار شد، گفت: بررسی بخش درآمدی لایحه بودجه در کمیسیون تلفیق تمام شد و الان در حال بررسی بخش هزینه‌ای لایحه بودجه هستیم و اواسط هفته آینده گزارش کمیسیون تلفیق درباره لایحه بودجه سال آینده تقدیم هیئت رئیسه می‌شود.
زارع اظهار کرد: در کمیسیون تلفیق بودجه سال ۱۴۰۴ هیچ پیشنهادی برای افزایش قیمت حامل‌های انرژی مطرح نشده است.

وی ادامه داد: برای تأدیه بدهی‌های وزارت بهداشت به بخش دولتی و غیردولتی، کمیسیون تلفیق مصوب کرد که ۸۰ هزار میلیارد تومان از محل فروش سهام شرکت‌های دولتی جهت تأدیه بدهی‌های وزارت بهداشت هزینه شود.
همچنین واردات ۳۵۰۰ دستگاه آمبولانس از پرداخت حقوق ورودی و عوارض گمرکی معاف شد. زارع بیان کرد: در مصوبه‌ای واردات ۴۰۰۰

احتمال کاهش سهم ایران از بازار نفت وجود دارد؟

سرفوشت طلای سیاه در ابهام

معادل ۰.۳ درصد افزایش ۶۹ دلار ۱۸ سنت معامله می‌شود... خطیبی که معتقد است وضعیت تحریم‌ها و خرید نفت از ایران تا حدودی هم به وضعیت بازار، قیمت‌ها و سطح تقاضا بستگی دارد، می‌گوید: باید در نظر داشت که مسلمانان قیمت‌های بالای نفت، چندان مورد علاقه مردم آمریکا نیست. شاید در بلندمدت ترامپ با اقدامات خود تغییری در این وضعیت ایجاد کند، اما در کوتاه مدت باید ملاحظاتی و چشم‌پوشی‌هایی که باید انجام می‌داد، ادامه دهد. در غیر این صورت، بازار نفت دچار تزلزل خواهد شد. او در مورد احتمال افزایش تخفیف نفتی و کاهش درآمد نفتی ایران تصریح کرد: اکنون شرکت‌های معتبر چین از ایران نفت نمی‌خرند. پالایشگاه‌های کوچک محلی در چین، خریدار نفت ایران هستند. این پالایشگاه‌ها هیچ‌گونه ارتباط و مرادده‌ای با دنیاندانند و همین پالایشگاه‌ها نفت ایران را با تخفیف می‌خرند. طبق آمار غیررسمی، ۸۰ تا ۹۰ درصد نفت خام و میعانات گازی صادراتی ایران در سال ۲۰۲۳ به مقصد چین بوده به همین علت این‌را می‌توان مهم‌ترین بازار صادراتی ایران دانست. بسیاری از کارشناسان این احتمال را می‌دهند که آمریکا بخواهد از طریق فشار به شرکت‌های این شرکت صادرات نفت ایران را تحت تأثیر قرار دهد. بلومبرگ به تازگی نوشته است یک پالایشگاه چینی در اقدامی به جای ایران روسیه از آفریقا سفارش نفت سبک داده است. این محموله دو میلیون بشکه‌ای که پالایشگاه نفتی مستقل «لندبریج» چین از آفریقا برای دریافت در ماه ژانویه سفارش داده، از موسوم به «موسترادا»، بسیار شبیه به نفت سبک ایران است. حمید حسینی عضو اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی اما بعید می‌داند که صادرات نفت ایران به سرزمین‌های آزدی زرد خیلی تحت تأثیر تهدیدهای دولت جدید آمریکا باشد.

درخواست پزشکیان از پاپ فرانسیس برای کمک به توقف جنایات اسرائیل

و این حملات وحشیانه بدون توجه به حقوق و موازین بین‌المللی به صورت گسترده در جریان است. نسل‌کشی و تخریب گسترده زیرساخت‌های شهری و درمانی در شرایطی در حال رقم خوردن است که بخش عمده‌ای از شهدا و مجروحان رازنان، کودکان و افراد غیرنظامی تشکیل می‌دهند. جای بسی تأسف است که چنین قساوت و تجاوز به حقوق انسان‌ها را در سرزمین‌های مقدسی به نظاره نشسته‌ایم که از دهه‌های پیاپی بزرگ الهی و پیام‌آوران صلح و آرامش برای کل بشریت بوده‌اند. در این شرایط و با تهدید گسترده بنیان‌های صلح و امنیت منطقه‌ای و جهانی، جمهوری اسلامی ایران به صورت ویژه در تلاش بوده است تا با برقراری آتش‌بس و جلوگیری از گسترش دامنه جنگ، جلوی کشتار و جرحت بیشتر انسان‌های بیگناه گرفته شود. هم‌زمان با برنامه تحلیف ریاست جمهوری اینجانب، اسماعیل هنیه به عنوان میهمان در پایتخت ما حضور داشت که به صورت ناچونانمردانه توسط رژیم اسرائیل ترور و به شهادت رسید. متعاقب این اتفاق، درصدد بودیم تا سریعاً پاسخی محکم و پیشیمان‌کننده بر اساس اصول مندرج در منشور ملل متحد در حق دفاع مشروع سرزمینی به مسببان این جنایات بدهیم که با اصرار و ارسال پیام‌های متعدد از سوی دولت‌مردان غربی مبنی بر امکان به مخاطره افتادن تلاش‌ها و ریزینی‌های انجام شده برای برقراری آتش‌بس اقدام خود را به تأخیر انداختیم. اما علی‌رغم خویشتنداری ما، در عمل رژیم غاصب اسرائیل با ادامه نقض فاحش حقوق حاکمیتی کشورهای منطقه به کشور لبنان نیز حمله گسترده‌ای را آغاز کرد که همچنان ادامه دارد.

اقتصاد ایران پیش از این شوک انتخاب دونالد ترامپ را تجربه کرده است. ترامپ پیش از این با ورود به کاخ سفید سند برجام را مقابل دوربین تلویزیون پاره کرد و از توافق هسته‌ای با ایران خارج شد. با خروج ترامپ از برجام، بازار ارز ایران دچار نوسان شدید شد؛ چرا که رئیس‌جمهوری وقت آمریکا صادرات نفت ایران را با تحریم شدیدتری مواجه کرد. به طوری صادرات نفت در مقطعی به روزانه ۳۰۰ تا ۷۰۰ هزار بشکه رسید که فقط جابجایی مخرج و داروی کشور بود. حالا دوباره دونالد ترامپ به کاخ سفید وارد شده و همین مسئله چشم بازارها و اقتصاد ایران را ترسانده است. به عقیده بسیاری از کارشناسان انتخاب دوباره دونالد ترامپ به ریاست جمهوری آمریکا می‌تواند شرایط دشوارتری را برای اقتصاد ایران رقم بزند و اقتصاد منزوی ایران را با چالش روبه‌رو می‌کند. برخی دیگر از کارشناسان اما معتقدند که تاکنون تمام اقدامات تحریمی ممکن علیه ایران اعمال شده و اثرات خود را بر اقتصاد کشور گذاشته است؛ بنابراین پیروزی ترامپ و ریاست جمهوری او نمی‌تواند اثر منفی جدیدی بر اقتصاد کشور بگذارد. کم‌اینکه که با آمدن ترامپ رونق به بورس بازگشته و بازار ارز و طلا نیز آرام گرفته است. محمد علی خطیبی نماینده سابق ایران در اوپک با اشاره به اینکه ما سال‌هاست با اعمال تحریم‌های ظالمانه آمریکا و کشورهای غربی مواجه هستیم و همواره توانسته‌ایم کشور را اداره کنیم، در اینباره به بازار می‌گوید: «با توجه به محدودیت‌هایی که با آمدن ترامپ در سال ۹۷ داشتیم، توانستیم چندین روزنه جدید در بازارهای جهانی به وجود آوریم که اثرات منفی این تحریم‌ها را کاهش دادیم. قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال امروز با ۱۰ سنت معادل ۰.۱ درصد افزایش به ۷۳ دلار و ۳۷ سنت رسید. نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا هم با ۲ سنت

نوبت دوم

آگهی نوبتی سه ماه دوم سال ۱۴۰۳

مربوط به بخش دو تهران حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک نارمک

به موجب ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک کشور و ماده ۵۹ آیین‌نامه قانون ثبت اسناد و املاک، املاکی که در سه ماهه دوم ۱۴۰۳ تقاضای آنها پذیرفته شده و یا اینکه در آگهی نوبتی از قلم افتاده و یا دستور هیات نظارت، آگهی‌های آن تجدید و بایستی نقشه گردد و مربوطه به حوزه ثبتی منطقه نارمک تهران بشرح ذیل آگهی میشود.

۱- پلاک ثبتی ۳/۱۲۴۵

ششدانگ یک باب زیر زمین به مساحت ۳۰/۸۵ متر مربع تحت پلاک ۳ فرعی از ۱۲۴۵ اصلی قسمت تختانی پلاک افرعی از ۱۲۴۵ اصلی که به وسیله راه پله از داخل مغازه مزبور راه عبور دارد، برابر صورتجلسه و تحقیقات محلی و احراز تصرفات مالکانه به شماره وارده ۱۹۲۱۶/۱۰۲۵/۱۰۲۵/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ به نام میثم فرجام فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از تهران با وکالت آقای محمد مهدی فرجام

لذا به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه نسبت به املاک مندرج در این آگهی شخص یا اشخاصی اعتراض دارند از تاریخ انتشار اولین آگهی تا ۹۰ روز دخواست و خواهی خود را به ثبت اسناد نارمک تسلیم و رسید اخذ نمایند، در صورتیکه قبل از انتشار این آگهی دعوی اقامه شده باشد و طرف دعوی باید گواهی مشعر بر جریان دعوی طرف مرقوم تسلیم نماید، اعتراض یا اعتراضات و یا گواهی طرح دعوی که خارج از مدت مرقوم واصل گردد مطابق قسمت آخر ماده ۱۶ و تبصره ذیل ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد و متعرض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحد ۲۳۳/۳/۲۵ مصوبه مجلس شورای اسلامی طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع قضایی مراجعه نماید و دادخواست لازم را تقدیم و گواهی لازم مبنی بر تقدیم دادخواست طرح دعوی را اخذ و ارائه نماید. این آگهی در نوبت به فاصله یک ماه منتشر میشود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۰۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره ثبت اسناد و املاک نارمک

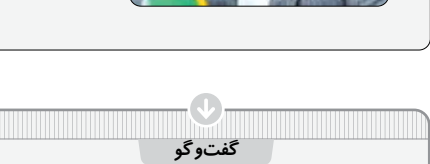
م الف ۲۶۰۰

ششاه آگهی ۱۸۱۴۵۸



رییس سازمان بورس عنوان کرد:

برخورد سازمان بورس با نهادهایی که اوراق بدهی را با نرخ بالا معامله می‌کنند



گفت و گو

چگونه در حراج سکه مرکز مبادله برنده شویم؟

حراج سکه‌های طلا در سال‌های اخیر تأثیرات قابل توجهی بر بازار اقتصادی ایران داشته است. این حراج‌ها به منظور تنظیم بازار و کنترل قیمت‌ها برگزار می‌شوند، فرصتی مناسب برای سرمایه‌گذاران و علاقه‌مندان به طلا فراهم کرده است.

شرکت در این حراج‌ها به کمک سامانه‌های آنلاین به ساده‌ترین شکل ممکن انجام می‌شود، جلسات حراج در روزهای موعین برگزار می‌شود و هر شرکت‌کننده می‌تواند با تعیین قیمت پیشنهادی خود، شانس برنده شدن را افزایش دهد.

در راستای افزایش دسترسی عمومی به بازار سکه و تسهیل خرید و فروش آن مرکز مبادله سکه اقدام به برگزاری حراج سکه از طریق سامانه آنلاین کرده است. حال در این گزارش به شرح دقیق مراحل ثبت‌نام، شرکت در حراج و چگونگی افزایش شانس برنده شدن در این حراج‌ها پرداخته شده است.

نحوه ثبت‌نام در حراج سکه

اصغر بالیسنی، سخنگوی مرکز مبادله ارز و طلا می‌گوید: برای ثبت‌نام در حراج سکه ابتدا باید به سامانه حراج سکه مرکزی مبادله به نشانی (https://market.ici.ir) مراجعه کرد. در این سامانه امکان ثبت‌نام وجود دارد، و فرایند به این شکل است که کسانی که قصد خرید سکه دارند، در صورتی که از قبل ثبت‌نام انجام نداده‌اند، باید فرایند ثبت‌نام و احراز هویت خود را طی کنند و اشخاصی که ثبت‌نام خود را انجام داده‌اند، می‌توانند در جلسات حراج شرکت کنند.

وی می‌افزاید: یک روز پیش از برگزاری حراج امکان واریز وجه و وجود دارد. افرادی که قصد خرید سکه از طریق حراج سکه مرکزی مبادله را دارند، باید به نسبت تعداد سکه‌های مورد نظر تأمین ریالی خود را از طریق سامانه مرکز مبادله یا حساب کاربری خود انجام دهند، این مبلغ باید یک روز قبل از حراج به حساب مرکز مبادله واریز شود.

سخنگوی مرکز مبادله ارز و طلا تصریح می‌کند: جلسات حراج در روزهای شنبه، دوشنبه و چهارشنبه از ساعت ۱۰:۰۰ تا ۱۴:۰۰ ظهر برگزار می‌شود. اشخاصی که قبل و چه خود را واریز کرده‌اند، در این ساعات از طریق سامانه می‌توانند ثبت سفارش انجام دهند و تعداد سکه‌های مورد نظر خود را مشخص کنند. هر فرد در هر جلسه حراج بدون تفاوت بین انواع سکه امکان خرید حداکثر پنج قطعه سکه را دارد.

■ **افزایش شانس برنده شدن در حراج سکه**
بالیسنی خاطرنشان می‌کند: در هر جلسه حراج قیمت سکه به وسیله خود افراد مشخص می‌شود و بر اساس برآوردهای فردی از قیمت‌ها هر کس قیمت خود را اعلام می‌کند، از بالاترین قیمت ثبت‌شده تا کف قیمتی می‌اعلام می‌شود، به برنده‌های هر حراج سکه تخصیص داده می‌شود و عصر همان روز برندگان حراج اعلام می‌شوند. مبالغ افراد برنده از حسابشان برداشت می‌شود و کسانی که برنده نشده‌اند، مبلغ واریزی به حساب بانک ملی آن‌ها بازرگانه می‌شود. وی ادامه می‌دهد: این فرایند از طریق سامانه انجام می‌شود و در تمامی شهرها و استان‌های کشور امکان خرید بدون نیاز به حضور فیزیکی در محل خاصی وجود دارد. تحویل سکه‌ها نیز از طریق شعب بانک ملی انجام می‌شود که بیش از هزار شعبه در این زمینه فعال هستند. افرادی می‌توانند نزدیک‌ترین شعبه بانک ملی را برای تحویل سکه‌ها انتخاب کنند.

سخنگوی مرکز مبادله ارز و طلا عنوان می‌کند: در حال حاضر در حراج هاربع سکه‌های سال ۱۴۰۳ و تمام سکه‌های ضرب ۱۳۸۶ عرضه می‌شوند.

بالیسنی می‌گوید: شانس برنده شدن افراد در حراج به میزان قیمت ارائه‌شده بستگی دارد. اشخاصی که قصد خرید سکه دارند، باید به شرایط حراج و قیمت روز سکه توجه کافی داشته باشند و قیمت خود را بر اساس برآوردهای خود ثبت کنند.

حراج سکه در ایران نقش مهمی در تنظیم بازار و تأمین نیازهای متقاضیان دارد. این حراج‌ها با هدف فراهم کردن امکان خرید سکه برای عموم مردم از طریق سامانه آنلاین و بدون نیاز به حضور فیزیکی به تحقق شفافیت و عدالت در بازار کمک می‌کنند.

ثبت‌نام در حراج سکه از طریق سامانه (https://market.ici.ir) انجام می‌شود و نیازمند احراز هویت و واریز وجه از سوی متقاضیان است.

رییس سازمان بورس و اوراق بهادار، از برخورد سازمان بورس با نهادهایی که اقدام به معامله اوراق بدهی با نرخ بالا می‌کنند، خبر داد و گفت: زمانی که اوراق شهرداری‌ها با نرخ بالایی معامله شد، بخورد کردیم.

حجت اله صیدی با اشاره به پیگیری‌های سازمان بورس برای رفع مشکل مبادله اوراق بدهی با نرخ بالا، توضیح داد: در جلسه‌ای که با حضور شرکت‌های تأمین سرمایه‌ها برگزار شد، از آنها خواسته شد تا جلوی معامله اوراق بدهی با نرخ بالا را بگیرند، که البته آن‌ها نیز دغدغه‌ها و مشکلاتی داشتند.

رییس سازمان بورس، بدقولی ناشران در زمان سررسید را یکی از دغدغه‌های تأمین سرمایه‌ها در این حوزه ذکر کرد و گفت: در جلسه‌ای که با شرکت‌های تأمین سرمایه داشتیم، آن‌ها تاکید داشتند که به دلیل بدقولی ناشران در زمان سررسید، مجبوریم

اقتصاد کلان

نرخ‌ها را افزایش دهیم تا بتوانیم ریسک بالای آن را پوشش دهیم. رییس سازمان بورس و اوراق بهادار، با اشاره به برگزاری سومین جلسه‌اش با سید شمس الدین حسینی، رییس کمیسیون اقتصادی مجلس، گفت: در این جلسه درباره مباحث مرتبط با بازار سرمایه و بودجه صحبت و نکات خوبی مطرح شد.

او بیان این‌که در این جلسه، مساعدت‌ها و همکاری‌های خوبی صورت گرفت، افزود: رییس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشراف خوبی که به بازار سرمایه دارد و با آن‌که به همین موضوع حمایت‌های خوبی از بازار سرمایه می‌کند، صیدی همچنین، کاهش نرخ سود بانکی را در گرو رفع کسری بودجه دولت و اصلاح نرخ تورم دانست و گفت: تا کسری بودجه رفع نشود، نمی‌توان نرخ سود را کاهش داد.

«**اسکناس**» ایجاد مشوق توسط بانک مرکزی برای صادرکنندگان را بررسی کرد

بازار توافقی ، تلاشی جدید برای سامان دهی بازار ارز



حداقلی و حداکثری رقم مدنظر خود را به خریدار اعلام کند. حال این دو طرف بر سر چه قیمتی به تفاهم برسند، متفاوت بوده و به عوامل مختلف بستگی دارد. تنها دلیل واریز مبلغ ریالی به حساب دارندنده ارز، اطمینان بخشی از سلامت معامله است؛ آنکه اگر خریدار مبلغ را به هر دلیلی پرداخت نکرد یا تاخیر داشت، فروشنده زیان بیند.

■ ایجاد مشوق برای صادرکنندگان

این کارشناس اقتصادی در ادامه صحبت‌های خود به کارکرد بازار توافقی ارز اشاره کرد و گفت: «بازار ارز توافقی که پیش از این در چندسال قبل اجرایی شده بود، سازوکار مشابهی داشت، اما ارقام رد و بدل شده در این بازار، تأثیر مستقیمی بر نرخ بازار آزاد ارز نمی‌گذاشتند. دولت اعلام کرده روزی را برای این بازار در نظر گرفته که شاهد نوسان جدی در بازار ارز نباشیم و هم‌زمان با آن، نیازهای ارزی کشور نیز تا حد زیادی برطرف شوند. باید در ادامه بازار ارز توافقی شکل گرفته که بانک مرکزی هم از آن به عنوان سامانه‌ای کارآمد یاد کرده است. روال عنوان شده تحت عملکرد بازار ارز توافقی به این صورت است که ابتدا صادرکننده درخواست خود را به بانک اعلام کرده و وجود فیزیکی ارز در داخل کشور تأیید می‌شود. وی تصریح کرد: پس از تأیید، سامانه معادل ریالی مبلغ ارز را مستقیم به حساب صادرکننده واریزی کرده، اما تاجر حق برداشت آن را ندارد. بانک مرکزی بر اساس میزان ارز، تصمیم می‌گیرد که در طول روز چند معامله با چه مبالغ و حجم ارزی صورت بگیرد. در طی این جلسات، تاجر می‌تواند ارز خود را به خریدار بفروشد.

وی ادامه داد: نکته مهم آن است که مبلغ ریالی پرداخت شده به حساب صادرکننده، رقم نهایی نیست و در طی جلسات، صادرکننده می‌تواند بازه خوشبین است، باشیم.

■ تلاش برای حفظ ارز چندنرخ

سال‌هاست کارشناسان و فعالان اقتصادی در تلاشند تا نسبت به اهمیت ارز تک نرخی، دولت‌ها را آگاه کنند. هر چند منظور برخی افراد از ارز تک نرخی، رسیدن ارز به نرخ بازار آزاد و در نتیجه گرانی چندین برابری کالاها و خدمات است؛ اما به طور کلی چند

نرخی کردن ارز به واسطه راهکارهایی مانند ایجاد سامانه، تنها به تنش‌ها و نوسانات بازار ارز افزوده و آتش‌گرانی دلار را شعله‌ورتر می‌کند. با این حال در نهایت باید منتظر نتیجه بازار ارز توافقی که بانک مرکزی بسیار به آن خوشبین است، باشیم.

بررسیهانشان می‌دهد با توجه به وعده‌هایی که دولت مطرح کرده ارزی که از سهمیه واردات کالا‌های اساسی کسر خواهد شد احتمالاً صرف واردات خودرو لوکس میشود. این نقطه نیز پایان رویکردهای نامتوازن دولت نیست. در سال آینده دولت وعده آزادسازی واردات آیفون را نیز مطرح کرده که به طور حتم یک میلیارد دلار از کل سهمیه ارزی کشور به این کالای لوکس آمریکایی اختصاص خواهد یافت. ناگفته نماند که تراز گمرکی کشور در سال قبل ۱۷ میلیارد دلار منفی بود امسال نیز پیش‌بینی میشود تراژگمرکی حدود ۱۰ میلیارد دلار منفی باشد. در این شرایط لحاظ کردن سهمیه یک میلیارد دلاری برای آیفون و سهمیه ۲ میلیارد دلاری برای خودرو مشخصاً تراز منفی گمرکی را با چالش بیشتری مواجه میکند. ماجرا زمانی اسفناک تر میشود که قرار باشد با توجه به تخمینهای مشخص از

نرخ ارز را افزایش دهند قطعاً قیمت تمام اقلام و کالاها هم افزایش پیدا می‌کند و هزینه آن راهم مردم می‌پردازند، گفت: این اقدامات، همان اغواگری است که انجام می‌دهند و به نام مهار تورم، سیاست‌هایی با نام‌های مختلف را به اجرا می‌رسانند. آقای همتی، وزیر فعلی اقتصاد وقتی هم که در بانک مرکزی حضور داشت، مدعی بودند که بازار باید قیمت‌ها را تعیین کند و می‌دانیم که این اظهارات بهانه‌ای برای افزایش قیمت‌ها است.

وی درباره سیاست‌های جبرانی دولت برای دهک‌های اول تا سوم جامعه با احتمال افزایش نرخ ارز پس از اجرای سیاست‌های جدید ارزی اظهار داشت: این انتظار چیزی شبیه به شوخی است و سیاست جبرانی نخواهند داشت. اساساً این قاعده‌بدی است که از یک سو مردم را با همین سیاست‌های اقتصادی نازست، فقیر می‌کنند و از یک جیب مردم ۱۰۰ تومان برمی‌دارند و از یک سوی دیگر با سیاست جبرانی به رأی افزایش دهند و تا هر جایی که بتوانند کسری بودجه را پوشش دهند.

حسین راغفر درباره سیاست‌های ارزی دولت و تک‌نرخ کردن ارز و راه‌اندازی بازار توافقی و حذف ارز نیمایی اظهار داشت: کاملاً مشخص است که تک نرخی شدن ارز امکان‌پذیر نیست چون ارز کافی وجود ندارد. البته معنای دیگر اجرای این سیاست ارزی در شرایط فعلی، این است که قیمت ارز به‌طور مستمر افزایش می‌دهند تا زمانی که این تعادل برقرار شود.

وی با بیان اینکه معتمد اقدام ارزی با بیان اینکه معتمد اقدام ارزی سیاست تک‌نرخ شدن ارز و راه‌اندازی بازار توافقی ارز اشتباه است، ادامه داد: واقعیت این است در قالب این سیاست، می‌خواهند هر روز به نام بازار و هر عنوان دیگری قیمت ارز را افزایش دهند و تا هر جایی که بتوانند کسری بودجه را پوشش دهند، قیمت ارز را بالا می‌برند.

این اقدامات را سیاست ارزی نمی‌دانیم، بلکه این یک سیاست غلط است. صرف نظر از اینکه عنوان این سیاست چه باشد و در واقع می‌خواهند هزینه‌های بی‌انضاطی مالی کشور را مردم بپردازند. این کارشناس اقتصادی تأکید کرد: در حالی که برای واردات خود ۲۰ میلیارد دلار در سال آینده در نظر گرفته‌اند و از امروز تأمین ارز واردات خود را برای اقشار با درآمد بالا انجام شده اما برای کالا‌های اساسی مانند دارو و همواره با کمبود ارز مواجه می‌شوند و درباره افزایش نرخ ارز ترجیحی حرف می‌زنند.

راغفر با بیان اینکه اصلی‌ترین محرک تورم در ایران، نرخ ارز است و وقتی که

اسکناس

گفت و گو

در گفت و گو با کارشناس حوزه مسکن مطرح شد :

سازمان زمین و مسکن بزرگ‌ترین متحکر زمین در کشور است

خبر احتکار ۱۸ میلیون زمین احتکار شده توسط دولت در محدوده و حریم شهری توسط رئیس مجلس تأیید شد. این حجم از زمین در کشور توسط دولت و متولی مسکن‌سازی کشور درحالی احتکار شده است که به دفعات مسئولین با توجه نبود زمین پروژه‌های مختلف ساخت مسکن را نضفه رها کردند. سعید شهرباف تبریزی شهردار سابق کرمان در این خصوص گفت: «۳۰ برابر شهر کرمان در احتکار سازمان ملی زمین و مسکن و وزارت راه و شهرسازی است. این میزان از احتکار زمین به علت محافظه‌کاری مدیرها در این سال‌ها تبدیل به احسن نشده است. اگر فقط یک دهم از زمین‌های احتکار شده شهر کرمان برای ساخت مسکن به مردم عرضه شود، می‌توان یک شهر کرمان دیگر در محدوده شهری ساخت.»

■ احتکار زمین داخل محدوده و حریم شهری توسط دولت

سعید شهرباف تبریزی شهردار سابق کرمان و کارشناس حوزه زمین و مسکن با توضیح اینکه یک میلیون و هفتصد هزار هکتار زمین احتکار شده توسط سازمان ملی زمین و مسکن همگی در محدوده و حریم شهرهای کشور قرار گرفته است، گفت: «آمار و ارقام منتشر شده نشان می‌دهد، در استان کرمان حدود ۴۰۰ هزار هکتار زمین در اختیار سازمان ملی زمین و مسکن است. این میزان ۴۰ برابر مساحت محدوده فعلی شهر کرمان است. البته باید توجه کرد که این تنها مساحت زمین‌های تحت مالکیت سازمان ملی زمین و مسکن است. به غیر از این سازمان، حجم زیادی از زمین‌های دولتی دیگری هم وجود دارد که در تملک دیگر نهادهای دولتی قرار دارد. اگر زمین‌های متعلق به دیگر نهادهای زمین‌های سازمان ملی تنها مساحت زمین‌های تحت مالکیت سازمان ملی زمین و مسکن است. به غیر از این سازمان، حجم بسیار زیادی از زمین داخل محدوده و حریم شهرها در احتکار دولت است.»

او با تأکید بر اینکه می‌توان از زمین‌های احتکار شده داخل محدوده و حریم شهری توسط دولت برای پروژه‌های زمین‌های دولتی استفاده کرد، اظهار کرد: «این زمین‌ها به جای آنکه برای پروژه‌های عمرانی و مسکن در کشور استفاده شوند. توسط سازمان‌های دولتی معطل رها شده است چون دلیلی برای استفاده این سرمایه در دولت وجود ندارد. در این سال‌ها تلاش دولت فقط افزایش بانک زمین‌های در اختیار خود بوده است. حداکثر تلاشی هم که برای این زمین‌ها انجام شده، محافظت از آن‌ها بوده است. اگر یک درصد این زمین‌ها در اختیار بخش خصوصی قرار داشت، به طور حتم برای افزایش ارزش افزودن آن تلاش بیشتری می‌شد. پس با این حساب می‌توان گفت دولت، وزارت راه و شهرسازی و سازمان ملی زمین و مسکن بزرگ‌ترین متحکرن زمین در کشورند.»

■ مدیران برای بقا خود زمین احتکار می‌کنند

شهردار سابق کرمان درباره دلیل احتکار این حجم زمین توسط دولت بیان کرد: «برای دولت و وزارت راه و شهرسازی، انگیزه‌ای برای افزایش ارزش افزوده این میزان وسعت زمین وجود ندارند. معمولاً اگر مدیری به دنبال بقای خود در سیستم دولتی باشد، ترجیح می‌دهد به جای امضای قرارداد‌های اقتصادی همان سرمایه را حفظ کند. همین بی‌انگیزه بودن مدیران عامل اصلی رها شدن سرمایه در کشور بوده و این برخلاف قانون و اساس نامه وزارت راه و شهرسازی است. همچنین، مدیرهای منطقه‌ای و استانی، تقریباً هیچ مزیت و قدرتی برای اجرا، فروش و تهاتر آن‌ها ندارند. مدیریت همه این سرمایه در تهران و برای وزارت راه و شهرسازی است. یعنی قدرت قانونی و صندوق سازمان اصلاً به استان‌ها برون سپاری نشده و استانداران و مجموعه استانی هیچ کاره حساب می‌شوند.»

وی ادامه داد: «اگر زمینی هم برای توسعه اراضی کشور استفاده شده است، به علت فشار از بالا به وزارت راه و شهرسازی بوده است. باید توجه کرد که اساس نامه صندوق سازمان زمین و مسکن، به لحاظ قانون هیچ‌گره و چالشی برای استفاده از زمین‌های احتکار شده ندارند. این اساس نامه بسیار خوب است و اجازه سرمایه‌گذاری خارجی، بهره‌برداری مردمی و تبدیل به احسن زمین‌ها در این اساس نامه ذکر شده است. پس می‌توان گفت قانون خیلی از عملکرد افراد جلوتر است.»

■ یک شهر کرمان در احتکار دولت رها شده است

عضو هیأت علمی دانشگاه با تأکید بر اینکه اراده استفاده از زمین‌های احتکار شده در دولت تا امروز وجود نداشته اظهار کرد: «می‌توان گزارش عملکرد سازمان ملی زمین و مسکن و وزارت راه و شهرسازی را کنار اساس نامه‌های قانونی قرار داد تا نبود اراده برای استفاده از این میزان زمین برای ارزش افزوده بیشتر را متوجه شد. به علت رویکرد محافظه‌کارانه مدیران، سرمایه عظیمی از کشور در این سال‌ها رها شده است.»

خبر روز

مدیر اتحادیه سوخت‌های جایگزین کشور:

مصرف بنزین تا ۱۴۰۸ ۲۵۰ میلیون لیتر در روز می رسد

مدیر اتحادیه سوخت‌های جایگزین کشور گفت؛ طبق گزارش ها روزانه ۱۰ میلیون لیتر بنزین و ۸ میلیارد لیتر گازوییل قاچاق می شود که از این بابت کشور سالانه ۶ میلیارد دلار دچار چالش می شود. علی محمودیان در نشست خبری در جمع خبرنگاران با اشاره به شکاف ۲۵ میلیون لیتری تولید و مصرف بنزین در کشور اظهار داشت؛ در حال حاضر روزانه ۱۲۵ میلیون لیتر مصرف و ۱۱۰ میلیون لیتر تولید بنزین داریم که سوابق نشان می دهد در ۵۰ سال گذشته سالانه ۸ درصد رشد مصرف بنزین داشته ایم و اگر با همین روند مصرف هر ساله اضافه شود در سال ۱۴۰۸ رقم مصرف به ۲۵۰ میلیون لیتر در روز می رسد. وی رقم مصرف گازوییل را ۹۷ میلیون لیتر در روز عنوان کرد و افزود؛ بخش عمده گازوییل در بخش حمل و نقل و نیروگاه مصرف می شود که به دلیل بهره وری پایین خود روها و نیروگاهها ۱۰ درصد هدررفت را در این بخش شاهدیم.مدیر اتحادیه سوخت‌های جایگزین کشور گفت؛ طبق گزارش ها روزانه ۱۰ میلیون لیتر بنزین و ۸ میلیارد لیتر گازوییل قاچاق می شود که از این بابت کشور سالانه ۶ میلیارد دلار دچار چالش می شود.وی با بیان اینکه فاصله قیمتی نسبت به بازار منطقه منجر به این شده که قاچاق سوخت زیاد باشد.گفت؛ به دلیل شکاف قیمتی بسیاری گروه‌ها به سمت ایجاد شبکه سازی در زمینه قاچاق سوخت رفته اند.محمودیان با بیان اینکه بارانه سوخت ۶۰ میلیارد دلار در سال منابع کشور را از بین می برد، خاطر نشان کرد؛ عدم اصلاح این روند در یک دهه گذشته کشور را دچار بزرگترین چالش‌های امنیتی و اقتصادی کرد.وی در ادامه بیان داشت؛ سهم انرژی های تجدیدپذیر در کشور ۳ درصد است در حالی که در دنیا این سهم ۲۶ درصد است این فاصله با استانداردهای جهانی نشان می دهد که در حوزه تجدیدپذیر باید تدبیر صورت گیرد.وی فرسودگی زیرساخت ها را از جمله چالش‌های حوزه سوخت برشمرد و افزود؛ به دلیل پایین بودن کیفیت زیرساخت ۱۰ درصد انرژی هدر می رود که سالانه ۱۵ میلیارد دلار برآورد می شود.

نماینده مجلس در جریان جلسه علنی


نماینده مجلس :

توسعه آب شیرین کن‌ها ضرورتی غیرقابل اجتناب برای عبور از بی‌آبی

نماینده مردم میناب، رودان، جاسک، سیرک و بشاگرد در مجلس گفت: توسعه آب شیرین کن‌ها نیازمند منابع دولتی جهت خرید تضمینی، تعمیر و نگهداری است.سید عبدالکریم هاشمی نخل ابراهیمی درباره اهمیت استفاده از ظرفیت آب شیرین کن‌ها در مناطق جنوبی کشور، گفت: اگرچه شیرین سازی آب دریا با استفاده از آب شیرین کن‌ها باهدف تأمین آب مناطق ساحلی و استان‌های کم‌آب کلید خورده است، اما باید منابع اعتباری مناسب برای خرید تضمینی آب در نظر گرفته شود و از طرفی باید اجازه سرمایه‌گذاری به بخش خصوصی داده شود چرا که تنها در این شرایط می‌توان مسئله کم‌آبی را کاهش داد.نماینده مردم میناب، رودان، جاسک، سیرک و بشاگرد در مجلس شورای اسلامی به دلیل برداشت‌های بی‌رویه آب یا خشکسالی مجبور به استفاده از منابع آبی دریا از طریق آب شیرین کن شده‌ایم، ادامه داد؛ باید در مرحله نخست آب

نیاز به تحول اساسی در ساختار بخش انرژی داریم

کشف تدریجی قیمت بنزین با فروش بنزین سوپر


فرشته رضایی / گروه انرژی

در خصوص مزایا و معایب بنزین سوپر و نظراتی که موافقان و مخالفان آن بیان می‌کنند، یدالله سبوحی، استاد دانشکده مهندسی انرژی گفت: اینکه بنزین سوپر را در کنار بنزین معمولی وارد کنند حدوداً سه سال مطرح بود و برخی افرادی که در سازمان برنامه و بودجه بودند صحبت‌هایی داشتند که اینطور باشد. بحث آن‌ها این بود که مابه تدریج اجازه بدهیم قیمت بنزین سوپر در بازار شکل بگیرد و کسانی که توان خرید بالایی دارند بفهمند که ارزش بنزین برای اقتصاد ملی چقدر است. تنها حسشش این است که ما بتونیم به تدریج کشف قیمت بنزین را در بازار داشته باشیم. ولی در کنار آن مسائلی که وجود دارد این است اختلاف قیمتی که بین بنزین سوپر و آزاد وجود دارد باعث می‌شود مباحثی مثل مانند مخلوط کردن بنزین معمولی و عرضه عمده به عنوان سوپر وجود خواهد داشت. دکتر سبوحی افزود: همانند این موضوع قاچاق بنزین است که از سیستان و

بلوچستان به پاکستان اتفاق می افتد یا از قسمت غربی و جنوبی ایران صورت می‌گیرد. در حقیقت این اختلاف قیمت بالا انگیزه قاچاق را به وجود می‌آورد. حال‌ما ن قاچاق معمولی را عرض می‌کنم، قاچاق سازمان یافته هم وجود دارد که اصلاً مردم معمولی درگیرش نیستند. استاد دانشگاه صنعتی شریف بیان کرد: دومین مسئله این است که واردکننده بنزین سوپر چه کسانی هستند و بعید است که دولت به بخش خصوصی واقعی به این صورت اجازه واردات بدهند و در

آن وجود دارد اما اگر بخواهیم از خلیج فارس بنزین وارد کنیم، قیمتش تا این حد نیست. سبوحی اضافه کرد: دولت اگر بخواهد مساله حامل‌های انرژی را حل کنند با این روش حل نمی‌شود بلکه باید یک تغییر ساختار در بخش انرژی دنبال کنند تا تغییر قیمت‌ها به تدریج شکل بگیرد و افزایش قیمت انرژی باید در راستای اصلاح ساختار و توسعه فناوری‌های جدید و کارآمد اتفاق بیافتد. این کارشناس حوزه انرژی بیان کرد: بنزین در سید انرژی کشور دارای سهمی در حدود ۱۰ درصد است. با این روش‌ها نمی‌توان تغییر ساختار یا اصلاح در وضعیت انرژی کشور مانند مصرف بنزین را به وجود آورد. برای اینکه بتوان اصلاح کرد و بازده حمل و نقل را ۵۰ سنت است و قیمت بالای یک دلار معمولاً در کشورهای جنوب اروپا یا کشور های دیگر که واردکننده بنزین هستند در حالی که مالیات قیمت سوخت اضافه‌کننده اعمال می‌شود. این که در اروپا بنزین با قیمت یک و نیم یورو عرضه می‌شود مالیات بسیار سنگینی برای خواهد بود.

جامعه

جامعه‌زیر زمین
معاون پرستاری وزارت بهداشت خبر داد:

تغییر منابع پرداخت اضافه‌کار پرستاران

علی خسروچرذی / گروه جامعه

معاون پرستاری وزارت بهداشت از تغییر منابع پرداخت اضافه‌کار پرستاران خبر داد. دکتر عباس عبادی، با بیان اینکه میانگین پرداخت اضافه‌کار پرستاران حدود ۸۵ هزار تومان است، اظهار کرد: پرستارانی که به تاگی مبلغ ۵۵ هزار تومان را برای اضافه‌کاری دریافت می‌کنند. به عبارت دیگر باید گفت که مبلغ اضافه‌کار پرستاران از مبلغ ۵۵ هزار تومان آغاز می‌شود که این مبلغ برای افراد تازه‌کار است و مبلغ دریافتی اضافه‌کار پرستاران برای افراد با سابقه به ۱۱۵ هزار تا ۱۲۰ هزار تومان می‌رسد. وی با بیان اینکه فرمول محاسبه پرداخت اضافه‌کاری پرستاران ابلاغ شده، تصریح کرد: فرمول ابلاغی «سازمان امور اداری و استخدامی کشور» در ارتباط با نحوه پرداخت اضافه‌کار پرستاران، پرداخت اضافه‌کار پرستاران را از محل درآمدهای اختصاصی دانشگاه‌ها در نظر گرفته که یک مشکل برای این فرمول به حساب می‌آید. به طور قطع، دانشگاه‌های علوم پزشکی توان ندارند. معاون پرستاری وزارت بهداشت ادامه داد: به دلیل اینکه دانشگاه‌های علوم پزشکی، توانایی پرداخت اضافه‌کار پرستاران از محل درآمدهای اختصاصی خود را ندارند، وزارت بهداشت به موضوع تغییر منابع پرداخت اضافه‌کار پرستاران و پرداخت اضافه‌کاری از محل درآمدهای عمومی ورود کرد. عبادی با بیان اینکه منبع پرداخت اضافه‌کار پرستاران تغییر کرده، گفت: تصمیم گرفته شده که اضافه‌کار پرستاران از محل منابع عمومی باشد تا از یک بودجه پایدار برخوردار باشد. این احتمال وجود دارد که مصوبه پرداخت اضافه‌کار پرستاران از منابع عمومی تا چند روز آینده اعلام شود. وی گفت: ما هم تأکید می‌کنم که نرخ دریافت اضافه‌کار پرستاران از ۵۵ هزار تومان آغاز می‌شود و به ۱۱۵ هزار تومان می‌رسد؛ به نحوی که مبلغ اضافه‌کاری پرستاران تازه‌کار حدود ۵۵ هزار تومان است و پرستارانی که با سابقه هستند و سابقه کار آنها حدود ۳۰ سال است، ۱۱۰ هزار تا ۱۱۵ هزار تومان دریافت می‌کنند. همچنین مبلغ اضافه‌کار پرستارانی که ۱۵ تا ۱۶ سال سابقه خدمت دارند که در واقع در نیمه راه سال‌های خدمت خود هستند، مبلغ ۸۵ هزار تومان برای اضافه‌کاری دریافت می‌کنند.

جامعه

دستگاه‌های قدیمی در هنگام قطعی برق، آسیب می بینند

نگرانی بیماران از قطع مکرر برق



همانند کشورهای پیشرفته، برنامه‌هایی برای کاهش بار درمانی بیمارستان‌ها و حمایت از بیماران در خانه ارائه ده‌ده اما متأسفانه توجه زیادی به این موضوع نشده است.

■ دستگاه‌های قدیمی در هنگام قطعی برق، آسیب می بینند

فلسوف مراقبت‌های ویژه ادامه داد: قدیمی بودن دستگاه‌ها باعث می‌شود در هنگام قطعی برق، این دستگاه‌ها آسیب ببینند و بیمارانی که به ونتیلاتورهای خانگی متصل هستند را دچار مشکلاتی کند. رئیس انجمن صنفی مراقبت‌های ویژه افزود: عمدتاً بیماران در چهار بیماری‌های عصبی و عضلانی سپسیس (عفونت خون) و سرطان پیشرفته در خانه نگهداری می‌شوند و نیاز به خدمات پیشرفته مراقبت در منزل دارند. این متخصص بیهوشی در ادامه بیان کرد: در بسیاری از

سختگوی کمیسیون آموزش مجلس:

تغییر در کنکور ۱۴۰۴ با صدور مصوبه‌ای جدید شدنی است

مصوبه را لغو نمی‌کنند، اما اصلاح را انجام می‌دهند. بنا بر این از آن جاکه قرار شد نظر کمیسیون حکم یک پیشنهاد به شورای عالی انقلاب فرهنگی را داشته باشد، در نهایت تصویب شد که پیشنهاد کمیسیون به شورای این باشد که اولاً تأثیر قطعی معدل صرفاً برای پایه دوازدهم و بالاتر ۴۰ درصد (و نه ۶۰ درصد) باشد، در تانی تأثیر پایه یازدهم مثبت باشد و پایه دهم نیز حذف شود. پیشنهاد دیگر کمیسیون این بود که دروس عمومی به منابع کنکور سراسری اضافه شوند، زیرا ما باید در جهت افزایش عدالت در کنکور این امکان را برای دانش‌آموزانی که در زمینه

مناطق همجوار ساحل دریا را تأمین کنیم و در مرحله بعدی آب به استان‌های مجاور منتقل شود. وی افزود: استفاده از تکنولوژی‌های روز دنیا و سرمایه‌گذاری خارجی، برای تأمین آب مورد نیاز شرب، صنایع و کشاورزی بسیار حائز اهمیت است. البته بخش خصوصی آب شیرین‌کن‌های را علاوه بر جزایر استان هرمزگان، شهر بندرعباس و مناطق شهری همچون شهر میناب، کنگان و... در حال احداث دارد اما توسعه آن‌ها نیازمند منابع دولتی جهت خرید تضمینی، تعمیر و نگهداری است، ضمن آنکه پرداخت به موقع مطالبات بخش خصوصی توسط دولت برای تحقق این مهم لازم است. این نماینده مجلس اظهار کرد: در مرحله دیگر باید از این منابع آبی برای رونق صنایع کوچک در همان مناطق استفاده کرد و اگر هزینه‌های تولید آب را پایین بیاوریم می‌توان از آن برای کشاورزی نیز استفاده کرد که اشتغال و امنیت غذایی را نیز به دنبال دارد.

خبر کوتاه

مشعل خاموش میدان گازی مختار کی روشن می‌شود؟

میدان گازی مختار با ذخیره ۲۰ میلیارد مترمکعب گاز طبیعی و پروژه‌ای برای رفع ناترازی گاز یکی از مهمترین و استراتژیک‌ترین پروژه‌های حوزه نفت و انرژی در کهگیلویه و بویراحمد محسوب می‌شود و بر اساس برآورد‌های اولیه تنها در بخش عملیات لرزه نگاری برای حدود هشت هزار نفر شغل ایجاد می‌کند که البته این طرح عظیم گازی اکنون نیمه فعال‌ها شده و منتظر استقرار دکل از سوی وزارت نفت است. طبق اعلام مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران اکنون دیگر ناترازی انرژی در کشور مطرح نیست، کمبود داریم و این موضوع بسیار جدی است و باید مورد توجه باشد یکی از طرح‌هایی که به کمک رفع این مشکل کشور می‌آید پروژه گاز مختار یاسوج در استان کهگیلویه و بویراحمد است که توجه جدی مسئولان استانی و کشوری را می‌طلبد. نماینده مردم شهرستان‌های بویراحمد، دناو ماوگون در مجلس شورای اسلامی با اشاره به آخرین وضعیت میدان گازی مختار، تأکید کرد: به تبع تغییر مدیریتی‌هایی که صورت گرفت و کار کمی‌کند پیش رفت. محمد بهرامی ابراز کرد: در آبان ماه امسال با مدیر نفت مرکزی جدید جلسه برگزار و برنامه ریزی شد با توجه به مشکلاتی که وجود دارد به جد ورود کنند و هیچ مانعی س‌ده راه این میدان نباشد. عملیات سطح الارضی و تحت الارضی پروژه گاز مختار در حال انجام است، بهیش مقدمه عملیات حفاری عملیات سطح الارضی است که حدود ۹۵ درصد این عملیات انجام شده است.

یادداشت

رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی را از خودمان شروع کنیم

سرهنگ رابعه جوانبخت

رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بر اساس آمار، متأسفانه سالانه ۲۰ هزار نفر در تصادفات کشور کشته می‌شوند؛ با اینکه این رقم عدد بزرگی است اما هنوز در کشور ما پیشگیری از تصادفات و در پی آن کاهش تعداد قربانیان، مسئله جمعی و دغدغه افراد نیست. متأسفانه تا زمانی که این مسئله به دغدغه اصلی مردم و مسئولان تبدیل نشده طبیعتاً تمام تلاش‌های صورت گرفته، نتیجه مطلوب را نخواهد داشت. معتقدم اگر قرار است که در زمینه کاهش تصادفات و قربانیان آن اقدامی صورت گیرد ابتدا باید اهمیت این مسئله برای همه افراد جامعه با هر سن، جنسیت، تحصیلات و جایگاه اجتماعی روشن شود. همه ما باید خودمان را درگیر این موضوع کنیم و به دنبال راهکارهای پیشگیرانه برای این مسئله باشیم یعنی هر کدام از ما باید در محل کار و خانواده‌هایمان، به افرادی که رفتارهای نامناسب ترافیکی دارند، قوانین راعایت نمی‌کنند و مرتکب تخلف می‌شوند، هشدار دهیم و آنها را نسبت به این موضوع حساس کنیم که انجام برخی تخلفات حتی کوچک نیز می‌تواند عواقب بسیار بد و غیرقابل باگشت داشته باشند. برای مثال تنها در شهر تهران، سال گذشته ۴۹۲ نفر بر اثر تصادفان جان خود را از دست دادند؛ امسال نیز ۳۵۱ نفر، قربانی تصادفات شدند. بر همین اساس مانسبیت به سال گذشته کاهش ۱۰ درصدی میزان تلفات حادثه‌ها را شاهد هستیم اما همین عدد نیز زیاد است و باید تلاش کنیم باز هم کاهش یابد. همه اقدامات موثر از خود ما باید شروع شود یعنی اگر عاریباده هستیم، از خطوط ویل‌های عاریباده استفاده کنیم؛ اگر سرزنش‌خورده هستیم کمربند ایمنی را ببندیم؛ اگر راننده خودروهی هستیم قوانین راعایت کنیم و مخصوصاً تخلفاتی مربوط به سرعت و سبقت غیرمجاز را مرتکب نشویم. اگر موتورسوار هستیم از کلاه ایمنی استفاده کنیم و قوانین را همچون سایر وسایل نقلیه رعایت کنیم. با انجام این اقدامات است که قطعاً میزان تصادفات و کشته‌های ناشی از آن کاهش می‌یابد.



روزنامه ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک تهران، منتهی

- ۱- پلاک ۱۷۶۰ فرعی آقای حسین جمجاه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲- پلاک ۳۴۰۶ فرعی آقای محمد فغانی ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی
۳- پلاک ۲۴۹۳ فرعی موقوفه نقاره چی به تمدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان فردوس ششدانگ ساختمان
۴- پلاک ۳۶۷۹ فرعی آقای یوسف قوام محبوب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۵- پلاک ۴۰۷۹ فرعی آقایان ذبیح اله ، احمد ،محمدباقر،اسداله و رضا شهرت همگی محمد شاهی و محمد محدثی هر کدام به میزان دو سهم مشاع از ۱۷ سهم و خانم ها مانده گار ، فاطمه ، نجمه ، طاهره و فاطمه شهرت همگی محمد شاهی هر کدام به میزان یک سهم مشاع از ۱۷ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶- پلاک ۲۱۶۳۸ فرعی آقای غلامعلی غلامی ششدانگ یک قطعه زمین بند سار
۷- پلاک ۲۱۶۳۸ فرعی از ۸۶۰۳ فرعی آقای حبیب اله مجلل ششدانگ یک منزل
۸- پلاک ۲۱۶۳۸ فرعی آقای هادی مجلل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۹- پلاک ۲۲۰۸۶ فرعی آقای حبیب اله مجلل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰- پلاک ۲۲۰۹۳ فرعی حبیب اله مجلل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱- پلاک ۲۲۰۹۴ فرعی حبیب اله مجلل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲- پلاک ۲۲۱۳۸ فرعی آقای علی داور پناه ششدانگ یک قطعه باغ
۱۳- پلاک ۲۲۱۳۹ فرعی آقای علی داور پناه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۴- پلاک ۲۲۳۰۲ فرعی آقای عبدالحمید احمدی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۵- پلاک ۲۲۵۱۲ فرعی آقای غلامرضا رضا زاده قاپنی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۶- پلاک ۲۲۵۱۳ فرعی آقای حسین رضا زاده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۷- پلاک ۲۲۵۳۸ فرعی از ۹۴۱۶ فرعی خانم حسینه نادافی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۸- پلاک ۲۲۷۸۷ فرعی خانم ایران رضائیان اول ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۹- پلاک ۲۲۸۸۱ فرعی از ۸۹۱ فرعی خانم زهرا هدایت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۰- پلاک ۲۲۸۸۵ فرعی خانم زینب سادات علی پرست ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۱- پلاک ۲۲۹۷۱ فرعی آقای علی مجلل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۲- پلاک ۲۳۱۰۴ فرعی خانم ایران رضائیان اول ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۳- پلاک ۲۳۱۷۱ فرعی از ۵۹۱ فرعی آقای جواد محمودی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۴- پلاک ۲۳۱۷۲ فرعی از ۵۹۱ فرعی آقای جواد محمودی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۵- پلاک ۲۳۱۸۵ فرعی خانم معصومه امینی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۶- پلاک ۲۳۱۸۶ فرعی از ۵۹۱ فرعی خانم معصومه امینی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۷- پلاک ۲۳۱۹۳ فرعی از ۳۵۹۴ فرعی آقای علی رضائی ششدانگ یک قطعه باغ پسته ای
۲۸- پلاک ۲۳۲۰۸ فرعی خانم معصومه دهقان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲۹- پلاک ۲۳۲۳۴ فرعی آقای مهدی آبیاری ششدانگ یک قطعه باغ
۳۰- پلاک ۲۳۲۹۳ فرعی خانم سمانه شبانی دویم ششدانگ یک قطعه باغ
۳۱- پلاک ۲۳۲۹۴ فرعی خانم معصومه فخرآفری ششدانگ یک باب ساختمان تجاری (مغازه)
۳۲- پلاک ۲۳۲۹۹ فرعی خانم معصومه فخرآفری ششدانگ یک باب منزل
۳۳- پلاک ۲۳۳۰۳ فرعی آقای محمد اکبری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۳۴- پلاک ۲۳۴۷۰ فرعی از ۶۲۳۲ فرعی آقای حسین حسن زاده ششدانگ یک دربند مغازه
۳۵- پلاک ۲۳۴۹۳ فرعی آقای حسن متولی حبیب ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری معبر
۳۶- پلاک ۲۳۴۹۸ فرعی خانم طوبی حمدی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۳۷- پلاک ۲۳۴۹۹ فرعی خانم طوبی حمیدی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۳۸- پلاک ۲۳۴۹۰ فرعی از ۱۳۳۵ فرعی خانم سمیه اسماعیل نژاد ششدانگ یکباب منزل
۳۹- پلاک ۲۳۵۰۰ فرعی از ۵۴۱۴ فرعی خانم طیبه معین ششدانگ یک قطعه محوطه با کاربری مذهبی
۴۰- پلاک ۲۳۵۰۱ فرعی آقای ابوالفضل غلامی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغی
۴۱- پلاک ۲۳۵۰۳ فرعی آقای محمد رضا شبانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۴۲- پلاک ۲۳۵۰۴ فرعی خانم جواد متولی حبیب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۴۳- پلاک ۲۳۵۰۸ فرعی آقای جواد رضائی لال و خانم الهه اشرافی بالمناصه ششدانگ باغ منزل
۴۴- پلاک ۲۳۵۰۹ فرعی آقایان محبت و غلامرضا ششدانگ یک قطعه باغ
۴۵- پلاک ۲۳۵۰۴ فرعی خانم نگین زیرجی ششدانگ یک قطعه باغ
۴۶- پلاک ۲۳۵۰۴ فرعی آقای حسین زیرجی ششدانگ یک قطعه باغ
۴۷- پلاک ۲۳۵۰۸ فرعی از ۴۱۰۸ فرعی خانم محمد حسن غضنفری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۴۸- پلاک ۲۳۵۰۷ فرعی آقای حسین زیرجی ششدانگ یک قطعه باغ
۴۹- پلاک ۲۳۵۰۵ فرعی آقای حسین زیرجی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۵۰- پلاک ۲۳۵۰۹ فرعی آقای حسین زیرجی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۵۱- پلاک ۲۳۵۰۶ فرعی آقای حسین زیرجی ششدانگ یک قطعه باغ
۵۲- پلاک ۲۳۵۰۶ فرعی آقایان محبت و غلامرضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۵۳- پلاک ۲۳۵۰۶ فرعی از ۸۴۷ فرعی آقای محمد علی عاقلی مقدم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۵۴- پلاک ۲۳۵۰۸ فرعی از ۳۶۴۲ فرعی خانم نفیسه حمیدی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۵۵- پلاک ۲۳۵۰۸ فرعی از ۴۱۰۸ فرعی آقای محمد حسن غضنفری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۵۶- پلاک ۲۳۵۰۸ فرعی از ۱۳۳۵ فرعی آقای علیرضا مزدی و خانم طاهره اسدی بالمناصه ششدانگ باغمنزل
۵۷- پلاک ۲۳۵۰۹ فرعی آقای حسین زیرجی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۵۸- پلاک ۲۳۵۰۹ فرعی آقای حسین زیرجی ششدانگ یک قطعه باغ
۵۹- پلاک ۲۳۵۰۹ فرعی آقای حسین زیرجی ششدانگ یک قطعه باغ
۶۰- پلاک ۲۳۵۰۹ فرعی آقای جلال الدین کوهستانی ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی که قبلا مسیر جوی عام بوده است
۶۱- پلاک ۲۳۵۰۹ فرعی آقای محمد مجید میرزائی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۲- پلاک ۲۳۵۰۹ فرعی آقای محمد مجید میرزائی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۳- پلاک ۲۳۵۰۹ فرعی آقای رضا مجید میرزائی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۴- پلاک ۲۳۵۰۹ فرعی آقای حسین غفاری ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی که قبلا مسیر جوی و راه بوده است
۶۵- پلاک ۲۳۵۱۰ فرعی از ۴۱۰۸ فرعی خانم بتول اهلبوب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۶- پلاک ۲۳۵۱۰ فرعی از ۴۱۰۸ فرعی آقای محمد حسین بهپور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۷- پلاک ۲۳۵۱۰ فرعی از ۲۲۱۵ فرعی آقای غلامرضا مراد نیا ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی
۶۸- پلاک ۲۳۵۱۰ فرعی خانم شهریانو رضائی سربان ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی که قبلا مسیرراه بوده است
۶۹- پلاک ۲۳۵۱۳ فرعی آقای محمد حسین سعیدزاده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۰- پلاک ۲۳۵۱۴ فرعی آقای محمد حسین سعیدزاده ششدانگ یک قطعه باغ
۷۱- پلاک ۲۳۵۱۶ فرعی خانم محبوبه دولتخواهی ششدانگ یک قطعه باغ پسته ای
۷۲- پلاک ۲۳۵۱۹ فرعی از ۳۳۷۷ فرعی آقای علیرضا مقدم نژاد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بندسار
۷۳- پلاک ۲۳۵۱۹ فرعی آقای سید حسن ناظمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۴- پلاک ۲۳۵۱۳ فرعی آقایان محبت و غلامرضا و غلامرضا ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز
۷۵- پلاک ۲۳۵۱۳ فرعی آقای امین جنگی ششدانگ یکباب گلخانه
۷۶- پلاک ۲۳۵۱۴ فرعی خانم صدیقه مستمند ششدانگ یک قطعه باغ
۷۷- پلاک ۲۳۵۱۴ فرعی خانم صدیقه مستمند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۸- پلاک ۲۳۵۱۳ فرعی آقای حسین زیرجی ششدانگ یک قطعه باغ
۷۹- پلاک ۲۳۵۱۴ فرعی آقای حسین زیرجی ششدانگ یک قطعه باغ

شناسه آگهی ۱۸۰۳۶۲۱

(هم استانی عزیز؛ جهت تعویض اسناد مالکیت دفترچه ای به کاداستری به ادارات ثبت استان مراجعه فرمائید.))

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ حوزه ثبتی شهرستان فردوس

بدستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك واقع در بخش های تابعه حوزه ثبتی شهرستان فردوس تا آخر شهریور ماه ۱۴۰۲ تقاضای ثبت نموده اند، با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی می شود:



روزنامه ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک تهران، منتهی

نوبت دوم

- ۵۸- پلاک ۱۲۴ فرعی آقای جواد زنده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۵۹- پلاک ۱۲۵ فرعی آقای جواد زنده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۰- پلاک ۱۲۶ فرعی آقای محمد پارسا پور ششدانگ یک قطعه باغ
۶۱- پلاک ۱۲۷ فرعی آقای محمد پارسا پور ششدانگ یک قطعه باغ
۶۲- پلاک ۱۲۸ فرعی آقای محمد پارسا پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۳- پلاک ۱۲۹ فرعی آقای محمد پارسا پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۴- پلاک ۱۳۰ فرعی آقای محمد پارسا پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۵- پلاک ۱۳۱ فرعی آقای رضا رحب زاده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۶- پلاک ۱۳۲ فرعی آقای اسداله عجمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۷- پلاک ۱۳۳ فرعی آقای هادی زنده دل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۸- پلاک ۱۵۷ فرعی خانم ضابطه نجف پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۶۹- پلاک ۱۵۸ فرعی خانم ضابطه نجف پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۰- پلاک ۱۵۹ فرعی خانم ضابطه نجف پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۱- پلاک ۱۶۰ فرعی خانم ضابطه نجف پور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۲- پلاک ۱۶۴ فرعی آقای حسین کوچکی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۳- پلاک ۱۶۵ فرعی آقای حسین کوچکی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۴- پلاک ۱۶۶ فرعی آقای حسین کوچکی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۵- پلاک ۱۶۷ فرعی آقای علی سلیمانی ششدانگ یک قطعه باغ
۷۶- پلاک ۱۶۸ فرعی آقای علی سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۷- پلاک ۱۶۹ فرعی آقای علی سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۸- پلاک ۱۷۰ فرعی آقای علی سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۷۹- پلاک ۱۷۱ فرعی آقای علی سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸۰- پلاک ۱۷۲ فرعی خانم شکوفه سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸۱- پلاک ۱۷۴ فرعی مریم، طاهره و فاطمه شهرت همگی رضا زاده شاهی باسوسیه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸۲- پلاک ۱۷۵ فرعی خانم مریم یوسفیان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸۳- پلاک ۱۷۹ فرعی آقای عید محمد انانید ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸۴- پلاک ۱۸۶ فرعی آقای حمید نادری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸۵- پلاک ۱۸۷ فرعی خانم اعظم رحیمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸۶- پلاک ۱۸۸ فرعی آقای علیرضا نادری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸۷- پلاک ۱۹۰ فرعی آقای حسن وطن پرست ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸۸- پلاک ۱۹۳ فرعی آقای جواد زنده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۸۹- پلاک ۱۹۴ فرعی خانم زهرا، محرانورد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۹۰- پلاک ۱۹۵ فرعی آقای حسین خدمتی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۹۱- پلاک ۱۹۶ فرعی آقای حسین خدمتی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۹۲- پلاک ۱۹۷ فرعی آقای محمد رضا طالبیان ششدانگ یک قطعه باغ
۹۳- پلاک ۱۹۸ فرعی آقای محمد جعفر طالبیان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۹۴- پلاک ۲۰۲ فرعی آقای حسین مغربلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۹۵- پلاک ۲۰۵ فرعی خانم شکوفه سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۹۶- پلاک ۲۰۶ فرعی خانم شکوفه سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۹۷- پلاک ۲۰۷ فرعی خانم شکوفه سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۹۸- پلاک ۲۱۵ فرعی آقای محمد علی قاسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۹۹- پلاک ۲۱۶ فرعی آقای محمد علی قاسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰۰- پلاک ۲۱۷ فرعی آقای محمد علی قاسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰۱- پلاک ۲۱۸ فرعی آقای محمد علی قاسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰۲- پلاک ۲۳۱ فرعی آقای رضا سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰۳- پلاک ۲۳۲ فرعی آقای رضا سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰۴- پلاک ۲۳۳ فرعی آقای رضا سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰۵- پلاک ۲۳۴ فرعی آقای رضا سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰۶- پلاک ۲۳۵ فرعی آقای رضا سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰۷- پلاک ۲۳۶ فرعی آقای رضا سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰۸- پلاک ۲۳۷ فرعی آقای رضا سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰۹- پلاک ۲۳۸ فرعی آقای رضا سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱۰- پلاک ۲۳۹ فرعی آقای رضا سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱۱- پلاک ۲۴۰ فرعی آقای رضا سلیمانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱۲- پلاک ۲۴۱ فرعی آقای محمد علی قاسمی ششدانگ یک قطعه باغ
۱۱۳- پلاک ۲۴۲ فرعی آقای محمد علی قاسمی ششدانگ یک قطعه باغ
۱۱۴- پلاک ۲۴۳ فرعی آقای محمد علی قاسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱۵- پلاک ۲۴۴ فرعی خانم شریفه جانشی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱۶- پلاک ۲۴۷ فرعی آقای علی علیرزاده مقدم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱۷- پلاک ۲۴۸ فرعی آقای علی علیرزاده مقدم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱۸- پلاک ۲۴۹ فرعی آقای علی علیرزاده مقدم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۱۹- پلاک ۲۵۰ فرعی آقای مصطفی مهجور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲۰- پلاک ۲۵۱ فرعی خانم نیره صالح نیا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲۱- پلاک ۲۵۲ فرعی آقای حسین آخوندی ششدانگ یک قطعه باغ
۱۲۲- پلاک ۲۵۳ فرعی آقای رجبعلی مهر پرور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲۳- پلاک ۲۵۴ فرعی آقای رجبعلی مهر پرور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲۴- پلاک ۲۵۵ فرعی آقای علی مهر پرور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲۵- پلاک ۲۵۶ فرعی آقای علی مهر پرور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲۶- پلاک ۲۵۷ فرعی خانم زهرا نادری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲۷- پلاک ۲۵۸ فرعی آقای محمد علی ایزد پناه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲۸- پلاک ۲۵۹ فرعی خانم طاهره یوسفیان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۲۹- پلاک ۲۶۰ فرعی آقای محمد علی ایزد پناه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
شمارات اصلی بخش یک فردوس
۱- پلاک ۳۳۱۸ - اصلی آقای علی سهیلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۲- پلاک ۳۳۳۳ - اصلی آقای محمد حسین اسمعیل زاده حسن آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بند سار
لذا بدستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در فوق الذکر معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است باید اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی طرف مدت ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک فردوس تسلیم و رسید دریافت نموده و دراجرای ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترضین تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه باید دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند درغیراین صورت عملیات ثبتی درچارچوب مقررات مربوطه ادامه خواهد یافت. ضمناً حقوق ارتزاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۱

سید رضا صفایی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

اسکناس

نسخه آنلاین روزنامه اقتصادی اسکناس را در وبسایت اینترنتی بخوانید

www.eskenasnewspaper.com

www.instagram.com/eskenas

www.jaar.com/kiosk/archives/eskenas



روزنامه اسکناس را در شبکه های اجتماعی دنبال و حمایت نمایید

ریزش قیمت طلا در ایران

- ↑

گزارش

رئیس کل سازمان توسعه تجارت:

آیفون‌های وارد شده به زودی رجیستر می‌شوند

رئیس کل سازمان توسعه تجارت با اشاره به اینکه به زودی گوشی‌های آیفونی که از قبل وارد کشور شده‌اند تعیین تکلیف خواهند شد، گفت که شرایطی فراهم می‌شود که این افراد هیچ هزینه اضاف‌ای پرداخت نکرده و فقط همان حقوق ورودی که در قانون تعیین شده را پرداخت کنند و امکان رجیستر کردن گوشی‌های آنها فراهم می‌شود.

محمدعلی دهقان دهنوی – رئیس کل سازمان توسعه تجارت – درباره آزادسازی واردات آیفون توضیح داد: آزادسازی واردت با پیشنهاد وزیر صنعت، معدن و تجارت و وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در دولت مصوب شد، برای واردات گوشی و رویه اصلی وجود دارد یکی رویه تجاری و دیگری رویه مسافری با نرخ ورودی ۲۰ درصد است که مسافران در بدو ورود گوشی‌های خود را اظهار می‌کنند و این گوشی ثبت می‌شود و سپس در سامانه همتا رجیستر می‌شود که دو روز دیگر فعال می‌شود.

وی درباره رجیستری گوشی‌های آیفون و تعیین تکلیف آن دسته از افرادی که قبل ازاین آزادسازی آیفون به هر طریقی مسافری یا از هر جایی تهیه کرده بودند، نیز گفت: کسانی که قبلاً آیفون وارد کرده‌اند این امکان برایشان وجود ندارد که از مرز وارد شوند یعنی ما نمی‌توانیم بگوییم شما بروید خارج از کشور دوباره وارد شوید که انشاءالله به زودی این مشکل را حل خواهیم کرد یعنی نمی‌خواهیم که یک سختی جدیدی برایشان ایجاد کنیم که مثلاً خواهند دوباره از مرز وارد شوند و آن موقع ثبت کنند، حتی متأسفانه گزارش‌هایی هم رسیده که بعضی از هموطنان سعی کردند از سهمیه مسافری که وارد می‌شود استفاده کنند و این کار را انجام دهند که ما نمی‌خواهیم این اتفاق افتاده و آنها متحمل هزینه اضافی شوند.

دهنوی عنوان کرد که ما در حال آماده‌سازی مقررات موجود رویه‌های عملیاتی هستیم و باید فضایی ایجاد کنیم که امکان وصول این عوارض گمرکی در جایی خارج از آن مبادی ورودی فراهم شود؛ از لحاظ فنی، زیرساختی و مقررات این موضوع را بررسی و تا چند روز آینده مسیرش آماده‌سازی خواهد شد.

- ↑

گزارش

مدیر طرح واردات خودرو:

هنوز جزئیات کاهش تعرفه واردات خودرو مشخص نشده است

مدیر طرح واردات خودرو وزارت صمت گفت: برای واردات خودرو فقط یک تعرفه نداریم بلکه تعرفه‌ها متفاوت است؛ بنابراین هنوز مشخص نیست کاهش تعرفه به ۶۰ درصد دقیقاً مربوط به کدام دسته از خودروها می‌شود.

مهدی ضیغمی مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت درباره کاهش تعرفه واردات خودرو به ۶۰ درصد در سال آینده اظهار کرد: هنوز جزئیات این تصمیم مجلس اعلام نشده و دقیق مشخص نیست این تعرفه برای چه خودروهایی قرار است اعمال شود. وی افزود: واقعیت این است که هم اکنون برای واردات خودرو چند تعرفه داریم و فقط یک تعرفه معین نیست؛ به عنوان نمونه تعرفه خودروهای برقی و هیبریدی پانزده درصد بود. همچنین تعرفه خودروهای زیر ۱۵۰۰ سی سی، بین ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ سی سی، ۲۰۰۰ تا ۲۵۰۰ سی سی و بالای ۲۵۰۰ سی سی با هم متفاوت است.

ضیغمی ادامه داد: به عنوان مثال در حال حاضر تعرفه واردات خودروهای زیر ۱۵۰۰ سی سی ۵۵ درصد است که از ۶۰ درصد مد نظر مجلس کمتر است؛ با این تصمیم مجلس تکلیف این خودروها چه می‌شود؟ مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت تصریح کرد: نکته این است که علاوه بر تعرفه کلی که برای واردات خودرو داریم تعرفه‌های پنهانی هم از جمله مالیات بر ارزش افزوده، مالیات مجزا برای خودروهای برمصرف و… وجود دارد که مجموع تعرفه‌های واردات خودرو را به نزدیک ۸۰ تا ۱۰۰ درصد می‌رساند؛ یعنی به عنوان نمونه در کلام می‌گوییم که تعرفه واردات خودروهای زیر ۱۵۰۰ سی سی ۵۵ درصد است اما با اضافه کردن این تعرفه‌های پنهان، تعرفه واقعی که باید برای واردات پرداخت کرد به نزدیک ۹۰ درصد می‌رسد.

ضیغمی تصریح کرد: بنابراین اگر سال بعد همان‌طور که پیش بینی شده نرخ ورودی خودرو به جای ای تی اس ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی نرخ نیما۵۰ هزار تومانی شود ضریب دو برابری تعرفه خواهیم داشت.

مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت تأکید کرد: از این رو باید از نمایندگان مطالبه داشته باشیم که یک وقت به هوای کاهش تعرفه، قیمت نهایی خودرو را دو برابر افزایش ندهند.

وی گفت: بنابراین در مجموع باید گفت که هنوز جزئیات تصمیم مجلس مشخص نیست و باید به صورت دقیق از سوی نمایندگان اعلام شود.

اصلاح قیمت خودروهای داخلی در کارخانه موجب گرانی‌هایی درباره ایجاد «شوک جدید» در بازار خودرو شده است. این شوک معمولاً زمانی رخ می‌دهد که تولیدکننده بافت تیراژ و کاهش عرضه مواجه می‌شود. با این حال، با افزایش قیمت خودروها در کارخانه و بهبود ساختار مالی صنایع خودروسازی، می‌توان انتظار داشت که تیراژ تولید و عرضه افزایش یابد و به این ترتیب بازار خودرو به آرامش برسد. عدم تدوین استراتژی برای صنعت خودرو و دخالت دولت در نظام قیمت‌گذاری خودروها سبب کنترل بازار توسط دلانن شده است، بنابراین افزایش نرخ خودروها در کارخانه راه‌کاری «کوتاه مدت» برای کاهش نفوذ سود جویان از این بازار باشد.

شوک به بازار خودرو؛ نتیجه هوش هیجانی یا افزایش قیمت؟

با افزایش ۳۰ درصدی قیمت خودروها در کارخانه برخی از فعالان بازار خبر از رشد چند درصدی نرخ انواع خودروهای داخلی را دادند. این در حالی است که بازار خودرو به شدت تحت تاثیر «هوش هیجانی» و واکنش‌های احساسی است. در «کوتاه مدت»، افزایش نرخ خودرو در کارخانه می‌تواند منجر به رشد قیمت‌ها در بازار آزاد شود؛ چراکه انتظارات «تورمی سود جویان و دلانن» همزمان با اصلاح قیمت‌ها تقویت و پیش از افت تقاضا کاذب در این بازار سعی در سوءاستفاده از این شرایط خواهند داشت.

باتوجه به اینکه پیش بینی می‌شود رشد قیمت خودروها در بازار سبب تقویت ساختار مالی صنایع خودروسازی شود، اگر تولیدکنندگان نتوانند عرضه به بازار را تقویت کنند؛ دلانن از کمبود عرضه و رشد تقاضا سوءاستفاده و نرخ خودروها را در نتیجه یک رقابت برای کسب سود بیشتر افزایش خواهند داد. متأسفانه دلانن و سود جویان کنترل بازار خودرو داخل کشور را دست داشته و در صورت عدم حمایت وزارت صمت از «افزایش تولید و عرضه» می‌توانند انتظارات تورمی این بازار را تقویت و سبب تداوم شوک قیمتی شوند. اگر وزارت صمت دولت چهاردهم نتواند شیوه‌های فروش متنوعی برای خودروسازان و حتی واردکنندگان را فراهم

صنعت و تجارت

«**استکناس**» تبعات افزایش قیمت خودرو در کارخانه را بررسی کرد

«شوک جدید» به بازار خودرو



کند، مولفه «ترس از دست دادن فرصت» در بازار خودرو کم‌رنگ و دسترسی مشتریان حقیقی به خودرو با قیمت‌های واقعی بهتر می‌شود.

کاهش قیمت ایجاد می‌شود؟

پس از کاهش «هوش هیجانی» در بازار خودرو دلانن و سود جویان با چالش‌های جدیدی مواجه خواهند شد، به بیانی دیگر رشد قیمت خودرو در کارخانه در «بلند مدت» منجر به افت سود معاملات دلالی می‌شود. اصلاح قیمت‌ها در ایران خودرو و سایپا باعث کاهش تقاضای کاذب در بازار آزاد خواهد شد. البته باید توجه داشت که رشد بها خودرو در دو خودروساز بزرگ کشور نیز می‌تواند سبب کاهش تقاضای جامعه برای خرید خودرو صفر کیلومتر در بازار شود. در این وضعیت سود جویان به راحتی نمی‌توانند خودروهای که جهت کسب سود آنی خریداری کرده‌در بازار به فروش برسانند. در نتیجه افزایش قیمت‌های

رییس اتاق بازرگانی تهران مطرح کرد:

خروج ۲۰۰ میلیارد تومان سرمایه با مهاجرت فعالان اقتصادی

امروز اوج گرفتن مهاجرت به یک دغدغه تبدیل شده است و مرکز استراتژیک ریاست جمهوری در این باره از مهاجرت عام یاد کرده است به طوری که در ۱۰ سال گذشته سالانه به طور متوسط ۲۷ هزار ایرانی اقدامت کشورهای دیگر را گرفتند، در سال ۱۴۰۱، ۶۵۰۰ نفر از ایرانیان مهاجرت کردند و ۶۰ درصد ایرانی‌ها تمایل به مهاجرت دارند.

نجفی عرب اظهار کرد: مهاجرت از دانشجویان با انگیزه تحصیل به فعالان استارت‌آپی و کارگران تسری پیدا کرده و تهی شدن کسب و کارها از نیروی انسانی زنگ خطر جدی برای اقتصاد ایران به حساب می‌آید. این را بگذارید در کنار پیر

کاهش تعرفه واردات خودرو به ۶۰درصد

واکنش مجلس به گرانی خودرو

استیضاح شد.

اهمال‌کاری دولت در عدم اجرای قانون واردات خودروهای کارکرده

روح‌الله عباسپور عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی نیز در گفتگو با تسنیم، در رابطه با نقش مجلس برای جلوگیری از افزایش قیمت خودرو گفت: نقش مجلس قانونگذاری است و این قانونگذاری در زمینه خودرو نیز در بودجه‌ریزی سالانه و مصوبات کمیسیون با عنوان قانون ساماندهی خودرو و واردات خودروهای کارکرده صورت گرفته و اگر دولت همین مصوبه را به خوبی اجرا می‌کرد امروز شاهد افزایش قیمت خودرو نبودیم.

نماینده مردم بوئین زهرا در مجلس با گلایه از اهمال‌کاری دولت در عدم اجرای قانون واردات خودروهای کارکرده، افزود: هدف از قانونگذاری، ارتقای کیفیت و کاهش قیمت تمام‌شده خودرو است و این اهداف زمانی محقق می‌شوند که واردات صورت بگیرد؛ چرا که در این شرایط خودروسازان داخلی به دنبال رقابت می‌روند و برای از دست ندادن بازار داخلی مجبور می‌شوند در کیفیت و قیمت تمام‌شده اقدام جدی داشته باشند.

عباسپور گفت: مجلس شورای اسلامی موضوع افزایش قیمت خودرو را پیگیری و از ابزارهای نظارتی خود اجازه نمی‌دهد که بیش از این حقوق مردم در این حوزه تضییع شود.

نمایندگان از ظرفیت‌های قانونی و نظارتی در حوزه خودرو استفاده می‌کنند؟

علیرضاسلیمی عضو هیات‌رئیس‌ه مجلس شورای اسلامی هم درباره افزایش قیمت خودروهای تولید داخل، گفت: امروز خودروسازان یک فاکتور را مدنظر قرار می‌دهند و آن گرانی خودرو است اما کیفیت و اقتصادی کردن قیمت تولیدات برای استفاده عموم مردم از ذهن آنها و تصمیم‌گیران حوزه عبور نمی‌کند.

وی افزود: سهم دولت در خودروسازی ۸ درصد است اما دست‌از آنها بر نمی‌دارد. چرا باید دولت مدیریت خودروسازها را برعهده بگیرد و سهم خود را واگذارد ن‌کند به‌صورت مکرر در کمیسیون صنایع و معادن، صحن علنی مجلس در این خصوص تذکرات لازم به دولت‌های مختلف و دولت فعلی داده شده است؛ چرا اقدامی انجام نمی‌دهند.

این نماینده تهران با بیان اینکه مجلس شورای اسلامی با افزایش قیمت خودرو مخالف است زیرا خودروسازان

یازنه مستقیم و غیر مستقیم دریافت می‌کنند، تصریح کرد: اگر بنا است خودروسازان، قیمت خودرو بر اساس بازار جهانی تعیین شود باید انرژی را نیز با قیمت جهانی

- ↑

پنجشنبه ۱ آذر ۱۴۰۳ • شماره ۱۹۸۱

مذکور سبب افت معاملات یارکود بازار خودروهای صفر کیلومتر داخلی و ضرر سود جویان خواهد شد.

رشد بها خودروهای ایران خودرو و سایپا در کارخانه سبب خروج سرمایه‌های سرگردان از بازار این محصولات می‌شود، این امر می‌تواند بازارهای موازی یا حتی معاملات خودروهای صفر کیلومتر وارداتی و کارکرده موجود در بازار کشور را تقویت کند. بنابراین، دولت باید سیاست‌های حمایتی مانند کاهش تعرفه واردات و تسهیل فرآیندهای مرتبط با واردات خودرو را در پیش گیرد تا قیمت‌های بازار آزاد کاهش یابد و سود جویان از بازار خارج شوند. این رویکرد می‌تواند به کاهش فشارهای قیمتی و افزایش رقابت در بازار منجر شود.

حذف قیمت‌گذاری دستوری ضروری

بررسی‌ها نشان می‌دهد که در سال میلادی گذشته قیمت خودروهای ساخت آمریکا در کارخانه به دلیل رشد هزینه‌های تولید، اختلالات زنجیره تامین و کمبود تراشه حدود ۴.۲ درصد افزایش یافت. همزمان با این شرایط تقاضا برای خرید خودروهای کارکرده و قیمت آن‌ها رشد ۳۰ درصدی داشت. از همین رو معاملات خودروهای صفر کیلومتر در بازار مذکور طی سال ۲۰۲۳ به سمت رکود حرکت کرد. پارامترهای اقتصادی و ساختار بازار خودرو آمریکا نسبت به بازار خودرو داخل کشور تفاوت‌های فراوانی دارد، اما اصلاح قیمت‌ها بر اساس تورم، نوسان نرخ ارز و افزایش نهاده‌های تولید می‌تواند فعالیت سود جویان را کاهش و بازار به سمت آرامش سوق دهد.

کارشناسان صنعت خودرو معتقد هستند که نظام قیمت‌گذار دستوری شفاف ۵۰۰ هزار میلیارد تومانی از کارخانه تا بازار خودرو ایجاد کرده که از این حجم مالی خودروساز، قطعه‌سازی، مشتری و دولت منتفع نشدند. از همین رو می‌توان انتظار داشت که دولت چهاردهم با دریافت نتایج مثبت از افزایش ۲۰ درصدی قیمت خودرو باید به سمت حذف «قیمت‌گذاری دستوری» و واگذاری نظام فروش به تولیدکنندگان حرکت کند.

شدن جمعیت در ایران.

رییس اتاق بازرگانی تهران تصریح کرد: در کنار از دست دادن نیروی انسانی در سال‌های گذشته با موج سستگینی از خروج سرمایه‌های فعالان اقتصادی مواجه هستیم آن هم در شرایطی کشور تشنه جذب سرمایه است و در یک دهه گذشته حداقل ۲۰۰ میلیارد تومان سرمایه از کشور خارج شده است.

وی دلایل اصلی خروج سرمایه و کوچ فعالان اقتصادی را دو عامل نااطمینانی و ناامنی اقتصادی دانست و تأکید کرد: کشور ما بیش از هر زمان دیگری به توسعه اقتصادی و اصلاح شرایط اقتصادی نیاز دارد.

- ↑

گزارش

رئیس خانه معدن ایران:

بدون FATF در گردش مالی مشکل داریم

رئیس خانه معدن ایران گفت: بدون پیوستن ایران به FATF گردش مالی بخش معدن با مشکل روبه‌رو خواهد بود در این زمینه باید برنامه ریزی شود.

«محمد رضا پهرمان» در نشست خبری هجدهمین نمایشگاه بین المللی معدن، صنایع معدنی، ماشین‌آلات، تجهیزات و صنایع وابسته تهران (ایران کانمین) اظهار داشت: تحریم‌های مشکلاتی را برای بخش معدن ایجاد کرده است و اگر به FATF نگاه ویژه ای نداشته باشیم، مشکلات مالی و پولی با سایر کشورها تداوم خواهد داشت.

وی افزود: برای توسعه در بخش معدن نیازمند سرمایه‌گذاری ۵۵ میلیارد یورویی در پنج سال هستیم؛ در این راستا باید از سرمایه‌گذاری خارجی استفاده کنیم در حالی‌که اکنون سرمایه در این بخش ۱۰ میلیارد یورو است.

رئیس خانه معدن ایران با اشاره به رشد ۱۳ درصدی در نظر گرفته شده برای بخش معدن در برنامه هفتم توسعه، گفت: خانه معدن در این زمینه برنامه ریزی را آغاز کرده است و مطالبه‌گری فنی و اقتصادی را دنبال می‌کند.

وی عنوان کرد: برنامه ریزی در بخش معدن و نیازسنجی تا سال ۲۰۵۰ در نظر شده گرفته اس.

پهرامن با اشاره به برگزاری نمایشگاه ایران کانمین، گفت: توسعه در هر جامعه‌ای از مهمترین الزامات است در همین راستا نمایشگاه کانمین را ۱۸ سال است دنبال می‌کنیم، امسال این نمایشگاه از سوم تا ششم در محل دایمی نمایشگاه‌های بین المللی تهران برگزار می‌شود که از صنعتگران و معدنکاران برای حضور در آن دعوت کرده ایم.

وی ابراز داشت: از هیات‌های تجاری برای حضور در نمایشگاه دعوت کرده ایم، اکنون عربستان به دنبال ایجاد جایگاه ویژه در بخش معدن است، به دنبال تفاهم و همکاری با عربستان هستیم تا در نمایشگاه سال آینده این کشور حضور پیدا کنیم.

رئیس خانه معدن ایران با تأکید بر اینکه نگاه به بخش معدن باید تغییر کند، گفت: به‌خاطر دستیابی به فناوری‌ها و تجهیزات مدرن، بخش معدن کشورمان باید در عرصه‌های بین‌المللی حضور یابد و از ظرفیت‌ها و توانمندی‌سایر کشورها در عرصه نوآوری‌ها استفاده کند. از این رو تفکر نمایشگاهی به معرفی دستاوردهای ایران در تعامل با سایر کشورها در بخش معدن کمک می‌کند.



سید جواد اسدی، مدیرکل کمیته امداد خراسان رضوی

اخبار

قدردانی از مادر شهید مدافع حرم سید جواد اسدی؛

شهدای سرزمین ما الگوی فراموش ناشدنی هستند

گروه استانها / مازندران: سرپرست شرکت گاز مازندران و جمعی از مدیران، همزمان با ایام فاطمیه و سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) با خانواده شهید سید جواد اسدی، دیدار و گفتگو کردند.

مهندس هژیر جوادی در دیدار با خانواده این شهید سرفراز که به همت امور ایثارگران شرکت گاز برگزار شد؛ یاد و خاطره شهید سید جواد اسدی، شهیدای هشت سال دفاع مقدس، شهدای دوران انقلاب اسلامی و شهدای مدافع حرم را گرمی داشت و نسبت به تکریم خانواده شهیدان تاکید کرد.

گفتنی است در جریان این دیدار، مادر شهید اسدی به بیان خاطرات و صفات بارز این شهید مدافع حرم پرداخت.

مدیرکل کمیته امداد خراسان رضوی خبر داد:

برگزاری آیین تجلیل از مدیران نیکوکار مدارس همدل در مشهد

مشهد / سارا رحمتی
مدیرکل کمیته امداد خراسان رضوی گفت: آیین تجلیل از ۴ مدیر نیکوکار مدارس همدل در مشهد برگزار شد.

آیین تجلیل از مدارس همدل با حضور علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش و سید مرتضی خبثیاری در تهران به صورت ویدیو کنفرانس برگزار شد و در مشهد این مراسم با حضور رضا سلم آبادی مدیرکل کمیته امداد خراسان رضوی، سید امیر شوشتری مدیرکل آموزش و پرورش استان، غلامرضا نیکپور رئیس اداره مدارس غیردولتی و مشارکت‌های مردمی اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی، محمود رضایی، معاون آموزش متوسطه آموزش و پرورش خراسان رضوی، برگزار گردید.

مدیرکل کمیته امداد استان گفت: در این آیین ۴ مدرسه همدل که بالاترین آمار ثبت نام از دانش آموزان تحت پوشش کمیته امداد ادارات در مشهد به صورت رایگان عهده دار بودند تقدیر شدند.

وی افزود: طرح مدارس همدل شامل مدارس غیر انفعافی، نمونه دولتی و هیئت امنای است. این طرح با همکاری آموزش و پرورش در سراسر کشور انجام می شود.

سلم آبادی گفت: امسال ۲۱۱۹ دانش آموز تحت حمایت در استان در مدارس همدل به صورت رایگان تحصیل می کنند. گفتنی است؛ در پایان این آیین از سه دانش آموز ممتاز محصل در مدرسه انزلی اتمی با اهدای تبلت تقدیر شد.

برگزاری دوره آموزشی حراست شرکت ملی گاز ایران در ساری

گروه استانها/ ساری؛ دوره آموزشی حراست شرکت ملی گاز ایران به میزبانی شرکت گاز استان مازندران برگزار شد.

این دوره به مدت ۱۰ روز از ۲۶ آبان در محل مجتمع آموزشی نیروی انتظامی مازندران آغاز شد.

هدف از برگزاری این دوره، آموزش تخصصی نظامی و صیانتی به کارکنان تازه استخدام شده شرکت ملی گاز ایران بوده و کارآموزان با آخرین روش هاو شیوه‌های حفاظت آشنا می شوند.

هژیر جوادی، سرپرست برگزار در افتتاحیه این دوره با اشاره به نقش مهم حراست در حفظ امنیت و نگهداری از اموال، تأسیسات و سرمایه‌های مادی و معنوی هر سازمان، اظهار کرد: تعالی سازمانی، تحقق اهداف حفاظتی و پیشرفت برنامه‌های یک سازمان از جمله دیگر وظایف حراست است.

وی با اشاره به اینکه بهترین راه برای کارآمدی و بهره‌وری بالاتر، مقوله آموزش بوده و باعث می‌شود کمترین آسیب را ببینید ادامه داد: ایجاد فرصت و اعتماد صنعت گاز به شما، مسئولیت شما را سنگین‌تر کرده و تنها با عملکرد خوب، رفتار مناسب و بازدهی بالای توانید جواب این اعتماد را بدیدد و زمینه‌های بهبود و بهره‌وری هرچه بیشتر سازمان خود را فراهم نمائید.

سمنان / تیبانیان

معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان سمنان گفت: ۶۱۵ میلیارد ریال اعتبار از محل منابع ملی، آسانی و محرومیت زدایی برای اجرای طرح

های آبخیزداری این استان مصوب شده است. محمدراستین در گفت وگویی خبرنگاران افزود: ۳۳۳ میلیاردریال از این اعتباراز محل منابع ملی، ۲۸۲ میلیارد ریال از منابع استانی تخصیص می یابد.

وی اضافه کرد: در حال حاضر اجرای ۱۳ طرح آبخیزداری از محل اعتبارات ملی و ۱۸ طرح از محل اعتبارات استانی مصوب شده است که ۲۰ درصد این طرح ها با حدود ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی فعال هستند.

معاون آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان سمنان بیان کرد:

شهرستان

طرح های آبخیزداری از محل منابع استانی شامل ایجاد سازه های خشکه چین، گابیونی و ملاتی و طرح های در دست اجرا و با استفاده از منابع ملی شامل طرح های بیولوژیکی، بیو مکانیکی و مکانیکی است.

راستین افزود: طرح های آبخیزداری شامل چهار بخش از جمله مکانیکی شامل ایجاد سازه، بیومکانیکی شامل تراس بندی، بیومکانیکی شامل نهال کاری، بذرکاری، بذرپاشی و کپه کاری و مدیریتی شامل کنترل ورود و خروج دام، چرای دام، کنترل شخم در جهت شیب و اصلاح شخم می شود.

وی، کنترل رسوب و افزایش تولید علوفه، نفوذ تدریجی آب در دل خاک، افزایش منابع آبی زیر زمینی، پیشگیری از بروز سیلاب و بروز خسارت به تأسیسات و جمع آوری رسوبات خاک از مزایای انجام عملیات آبخیزداری دانست.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تبریز، ساهماندهی شبکه برق بازار تبریز، با هدف ضرورت پیشگیری از وقوع حوادث جبران ناپذیر

ساماندهی شبکه برق بازار تبریز، با هدف ضرورت پیشگیری از وقوع حوادث جبران ناپذیر

*** ضرورت ساماندهی شبکه داخلی برق بازار تبریز، در کوتاه ترین زمان مدیرکل مدیریت بحران استان آذربایجان شرقی گفت: برای ساماندهی شبکه داخلی برق بازار تبریز باید طرحی معین و قابل اجرا با حفظ و صیانت از بافت تاریخی این مجموعه در کوتاه ترین زمان ممکن ارائه شود.

مجید فرشی نیز در نشست بررسی مشکلات شبکه برق بازار تبریز با بیان اینکه ساماندهی شبکه برق تبریز جزو مصوبات سفر ریاست جمهوری در دولت گذشته به استان بوده اظهار کرد: این پروژه باید با همراهی سازمان مدیریت و برنامه ریزی آذربایجان شرقی و اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان و شرکت برق تبریز انجام شود.

وی تاکید کرد: همراهی سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان به منظور تأمین اعتبار پروژه ساماندهی شبکه

برق بازار ضروری است و باید در اولین شورای اداری مطرح شود.

این نشست با حضور مدیرکل مدیریت بحران استان، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تبریز و نماینده سازمان مدیریت و برنامه ریزی آذربایجان شرقی و اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان و هیئت امناء بازار تبریز و مدیران امور محدوده و مدیر امور نوسازی شرکت برق تبریز در محل ساختمان ستادی شرکت برگزار شد.



و حوادث جزو ضروریات است.

وی خاطرنشان کرد: طی سال های گذشته با همراهی اهالی و کسبه بازار

بخشی از شبکه بازار توسط توسط همکاران شرکت ساماندهی شده، اما مبلغان این مجموعه، نقش بسیار مهمی در پیشگیری از بروز حوادث دارد. ادامه داد: در کنار زیبایی صحرای تبریز و افزایش تقاضای سال های متمدای و سیم کشی های غیراصولی داخل مغازه ها، ساماندهی شبکه توزیع برق به منظور پیشگیری از بروز مشکلات

خصوص آماده و ارائه شده و نتیجه نهایی باید از سوی اداره کل میراث فرهنگی اعلام شود.

فرج نیا تاکید کرد: علاوه بر نقش ساماندهی شبکه برق بازار در زیباسازی مبلغان این مجموعه، نقش بسیار مهمی در پیشگیری از بروز حوادث دارد. ادامه داد: در کنار زیبایی صحرای تبریز و افزایش تقاضای سال های متمدای و سیم کشی های غیراصولی داخل مغازه ها، ساماندهی شبکه توزیع برق به منظور پیشگیری از بروز مشکلات

در مشهد برگزار شد:

نشست تخصصی حوزه مقاومت بسیج شرکت ملی پالایش و پخش



منطقه خراسان رضوی، فرماندهان پایگاه های مقاومت بسیج

شرکت ملی گاز، بهداشت و درمان منطقه شمال شرق صنعت نفت و منطقه ۴ عملیات انتقال گاز استان خراسان رضوی به منظور ارائه گزارش عملکرد، ابلاغ برنامه های عملیاتی در راستای صیانت از اهداف شجره طیبه بسیج به میزبانی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان رضوی برگزار گردید.

در پایان این نشست از خدمات شایسته و ارزنده نوریان فرمانده پایگاه بسیج شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان رضوی تقدیر و تشکر بعمل آمد.

مشهد / سارا رحمتی

پنجمین نشست تخصصی فرماندهی و شورای حوزه مقاومت بسیج شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی با فرماندهان پایگاه های بسیج شرکت های پالایشی سراسر کشور به میزبانی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه خراسان رضوی برگزار شد. این نشست با حضور زارعی مسئول سازمان بسیج ادارات استان خراسان رضوی، فرمانده و شورای حوزه بسیج پالایش و پخش، رئیس بازرسی پالایش و پخش، مدیر، فرمانده و تعدادی از اعضای شورای پایگاه بسیج شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی

سازمان منطقه ویژه پارس باید پیشرو باشد

رانجام بدهیم.

مدیرعامل سازمان منطقه ویژه پارس با بیان این که رفتارهای مادر ذهن مردم می ماند، اظهار داشت: باید در ارتباط با ربابا رجوع احترام بگذاریم زیرا تمام رفتارهای ما در ذهن ها خواهد ماند.

وی خطاب به فرزندان شهداء که به استخدام رسمی درآمدند، گفت: شما فرزندان ایثارگران که به واسطه ایثارگری پدران بزرگوارتان از این امتیاز برخوردار شدید باید ضمن قدردانی از نظام، چنین فرصتی را قدر بدانید. اسدی با بیان این که می بایست در عملکرد، رفتار، کار با کیفیت، وجدان و اخلاق مداری الگو باشیم، افزود: امروز اگر کمر همت

بستیم و کار کردیم موفق خواهیم شد. مدیرعامل سازمان منطقه ویژه پارس با بیان این که تفکر دفاع مقدس باعث شد جلوی قدرت های جهان بایستیم، ایثار داشت؛ امروز به واسطه تفکری که امان (ره) بنیاد نهاد، رژیم صهیونیستی

سازمان باید وظایف را به درستی انجام داد، افزود: ایجاد سازمان ها برای پیشبرد کارهای مردم است بنابراین همه ما که

استخدام شدیم باید با تمام وجود کارها

پشتکار و جدیت بوده است.

مدیرعامل سازمان منطقه ویژه پارس در بخش دیگری از سخنان خود گفت: امروز شما کارمند سازمانی هستید که متولی منطقه است و هر کسی که وارد عسلویه می شود باید محصول کارهای شما را ببیند.

اسدی با بیان این که مردم و سرمایه گذاران باید نظم، انضباط و آرامش در منطقه را مشاهده کنند، گفت: سازمان منطقه ویژه پارس باید پیشرو باشد و همه احساس کنند اگر کسی به این سازمان مراجعه کرد، کارش نمی کند.

وی با بیان این که بسیاری از مشکلات ما به واسطه تحریم نیست بلکه به دلیل ناکارآمدی و عدم تصمیم گیری هاست، ایثار داشت؛ امروز باید مانند دوران جنگ، فداکاری و خدمت صادقانه انجام داد.

وی دمرود به کاریگری بانوان در پست های مدیریتی نیز گفت: به توانایی بانوان اعتقاد دارم اما خانم هانزی می بایست توانایی های خود را نشان دهند.

اسدی با بیان این که احکام برای بانوان باید بر اساس توانایی های آنان باشد، گفت: هر جایی که کار کردم به بانوان

اسکناس

شماره ۱۹۸۱ - آذر ۱۴۰۳

۷

اخبار

با پیگیری توزیع برق استان سمنان:

دستورالعمل ضوابط صرفه جویی انرژی در ساختمان ها ابلاغ شد

گروه استانها/ سمنان: با پیگیری مستمر شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان در موضوع تصویب نامه هیئت وزیران پیرامون ضوابط صرفه جویی انرژی در ساختمان ها توسط مدیرکل دفتر امور شهری و شوراهای استانداری سمنان به شهرداران استان ابلاغ شد.

به این منظور کلیه شهرداری های استان باید نسبت به اجرایی نمودن ماده ۴ این مصوبه، موضوع درج رده انرژی در گواهی پایان کار ساختمان های جدیدالاحداث و نصب پلاک گواهی انطباق آن در ورودی ساختمان ها اقدام و نسبت به حسن اجرای آن نظارت نماید.

گفتنی است: این ماده به ارائه پایان کار به ساختمان های جدیدالاحداث از ابتدای سال ۱۴۰۲ منوط به رعایت مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان تاکید دارد و به منظور آگاهی مردم و تلفات انرژی در ساختمان ها، این مهم به انجام خواهد رسید. از این رو پیش بینی می شود: در راستای تاکید در ماده ۶ این تصویب نامه ساختمان های دارای حداقل رده یا برچسب انرژی، مشمول تخفیف پاداش صرفه جویی معادل پنج درصد حامل های انرژی شوند و به ازای هر رتبه ارتقای رده مشمول دو ونیم درصد تخفیف بیشتر شوند.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان:

ایلام رتبه دوم کاهش تلفات جاده‌ای را کسب کرد

گروه استانها/ ایلام: مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان ایلام از کسب رتبه دوم کشوری در کاهش تلفات جاده‌ای در سالجاری نیمه نخست سال نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد و گفت: در این بازه زمانی میزان تلفات جاده‌ای در این استان نسبت به مدت مشابه سال گذشته (نیمه نخست سال) ۲۳ درصد کاهش داشته است.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان ایلام از کسب رتبه دوم کشوری این استان در زمینه کاهش تلفات جاده‌ای در سال جاری (نیمه نخست سال

نسبت به مدت مشابه سال قبل) خبر داد. سیدزاهدین چشمه خاور روز سه شنبه اظهار کرد: سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های جاده‌ای و ارتقای ایمنی راه‌ها، علاوه بر کاهش تلفات، به روان‌سازی و افزایش رضایت مسافران و زائران اربعین حسینی و عتبات عالیات در این استان کمک شایانی کرده است.

وی افزود: امسال در حوزه راه‌های استان ایلام اقدامات خوبی برای ایمن‌سازی راه‌ها از جمله روکش آسفالت، خط‌کشی، روشنایی، نصب نیوجرسی و علائم ایمنی و... انجام شده که نقش مهمی در کاهش حوادث جاده‌ای داشته است.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان ایلام از کسب رتبه دوم کشوری در کاهش تلفات جاده‌ای در سالجاری نیمه نخست سال نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد و گفت: در این بازه زمانی میزان تلفات جاده‌ای در این استان نسبت به مدت مشابه سال گذشته (نیمه نخست سال) ۲۳ درصد کاهش داشته است. چشمه خاور بیان کرد: براساس اطلاعات سامانه تصادفات ۱۶ نقطه حادثه خیز در نقاط مختلف استان ایلام شناسایی شد که از این تعداد هفت نقطه تاکنون حذف شده و ۹ نقطه دیگر نقاط حادثه خیز نیاز به عملیات گسترده و حجم بالای کار عمرانی دارد که تلاش مجموعه راهداری و پیمانکاران استان بر حذف این نقاط متمرکز است.

مدیرکل تعزیرات حکومتی استان ایلام خبر داد:

محکومیت ۱۲ میلیاردی قاچاقچی دام در آبدانان


گروه استانها/ ایلام: مدیرکل تعزیرات حکومتی استان ایلام گفت: فردی که قصد قاچاق ۹۰ رأس دام زنده داشت به جریمه ۱۲ میلیارد و ۷۵۹ میلیون ریال محکوم شد.

سیدمهدی محمدی با اعلام این خبر، اظهار داشت: پرونده محموله قاچاق ۹۰ رأس دام زنده به ارزش شش میلیارد و ۳۹۷ میلیون ریال در شعبه اول بدوی تعزیرات حکومتی شهرستان آبدانان رسیدگی شد.

وی افزود: شعبه اول بدوی با بررسی مدارک موجود در پرونده و ارائه نشدن ادله قانونی، تخلف قاچاق را محرز و علاوه بر ضبط محموله دام کشف شده، متخلف را به پرداخت شش میلیارد و ۳۹۷ میلیون و ۵۰۰ هزار ریال جریمه نقدی محکوم کرد. مدیرکل تعزیرات حکومتی استان ایلام بیان داشت: شعبه ۱۲ میلیارد و ۳۹۷ میلیون ریال محکوم کرد. محمدی خاطر نشان ساخت: مأموران پلیس اطلاعات و امنیت عمومی شهرستان آبدانان محموله دام قاچاق را از یک دستگاه کامیون کشف و گزارش این تخلف را برای رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال کردند.

فناوری

آیا هدفون‌های نویز کنسلینگ به شنوایی آسیب می‌زند؟



هدفون‌های نویز کنسلینگ (Noise-Canceling Headphones) مانند ایرپادز اپل به دلیل فناوری پیشرفته‌ای که برای کاهش نویز محیطی استفاده می‌کنند، به طور کلی ایمن هستند و حتی می‌توانند از شنوایی شما محافظت کنند، اما استفاده نادرست یا طولانی مدت می‌تواند مشکلاتی ایجاد کند. هدفون‌های نویز کنسلینگ با استفاده از میکروفون‌هایی که نویز محیط را دریافت می‌کنند و ایجاد یک موج صوتی معکوس (ضد صدا)، صدای ناخواسته را کاهش می‌دهند. این فناوری به شما امکان می‌دهد صدای موسیقی یا یادداشت‌ها را در ولوم‌های پایین‌تر گوش کنید، زیرا نیازی به مقابله با صدای محیط ندارید. به نقل از یک پزشک، به خودی خود، فناوری نویز کنسلینگ هیچ آسیبی به شنوایی نمی‌رساند، زیرا این فناوری تنها برای حذف نویزهای محیطی طراحی شده است و تأثیری مستقیم بر شنوایی ندارد. با این حال، چند عامل کلیدی می‌تواند به شنوایی آسیب برساند. اگرچه نویز کنسلینگ به شما امکان می‌دهد صدای موسیقی را در سطح پایین‌تری گوش دهید، اما گوش دادن به صدای بلند (بالای ۸۵ دسی‌بل) برای مدت طولانی همچنان می‌تواند به سلول‌های حساس شنوایی در گوش داخلی آسیب برساند. برخی از افراد به دلیل عدم آگاهی از سطح صدای ایمن، همچنان موسیقی را در ولوم بالا گوش می‌دهند که خطرناک است.

پیشخوان

مراسم رونمایی از تقریظ رهبر انقلاب بر ۳ کتاب برگزار شد



هفدهمین پاسداشت ادبیات جهاد و مقاومت و رویداد قهرمان ملی صبح دیزروز چهارشنبه در فرهنگسرای بهمن برگزار شد. رونمایی و انتشار تقریظ حضرت آیت الله خامنه‌ای بر کتاب «مجدد بربری»، روایت زندگی خُر مدافعان حرم شهید مجید قربانخانی و «بیست سال و سه روز» مهم‌ترین بخش این برنامه بود. «هاتو دارم» روایت زندگی شهید مدافع حرم مرتضی عبداللهی است که در ۲۴ صفحه به قلم محمدرسول ملاحسنی نوشته و توسط انتشارات شهید کاظمی چاپ و منتشر شده است. «مجدد بربری» روایتگر زندگی شهید مجید قربان خانی است که به خُر مدافعان حرم شهرت یافته و در ۱۵۲ صفحه به قلم خانم کبری خدابخش دهقی نوشته و توسط نشر دارخوین چاپ و منتشر شده است. «بیست سال و سه روز» زندگی شهید مدافع حرم سیدمصطفی موسوی را روایت می‌کند که در ۲۱۶ صفحه به قلم خانم سمانه خاکبازان نوشته و توسط انتشارات روایت فتح چاپ و منتشر شده است. **تقریظ رهبر انقلاب اسلامی بر کتاب «هاتو دارم»**، روایت زندگی شهید مدافع حرم مرتضی عبداللهی بسم الله الرحمن الرحیم این نیز جلوه‌ئی دیگر از رویش‌های انقلاب است؛ جوان دلاوری با عقلانیت دهه ۹۰ و احساسات دهه ۶۰. مصداق: الیه یصعد الکلم الطیب والعمل الصالح یرفعه.. با جهادی در بهترین راه و سرنجاشی برترین سرنجام.. همتنا لأرباب النعیم نعیهم.. معرفت و صبر راوی (همسر شهید) در خور ستایش است.. گرمی و سرلند باد. **۲ تیر ۴۰۳** نگارش کتاب، خوب و در موارد بروز احساسات، عالی است و نیز مقدمه بخصوص چند سطر پایانی آن.



معرفی کتاب

نسل نواندیش منتشر کرد؛ دعوتید به صرف «همان همیشگی»



کتاب همان همیشگی نوشته مورگان هاوول و ترجمه عادل نوروزی اسلفی است. انتشارات نسل نواندیش این کتاب را منتشر کرده است؛ راهنمایی برای چیزهایی که هرگز تغییر نمی‌کنند. کتاب همان همیشگی (Same as ever) راهنمایی برای چیزهایی که هرگز تغییر نمی‌کنند، است. این کتاب دربردارنده چندین داستان پیرامون چیزهایی است که در این جهان پراز دگرگونی، هیچ‌گاه تغییر نمی‌کنند. تاریخ پراز اتفاقات غافلگیرکننده‌ای است که هیچ‌کس نتوانسته وقوع آن‌ها را پیش‌بینی کند. اما تجربیات جاودانه فراوانی نیز در سرتاسر آن به چشم می‌خورد. اگر به ۵۰۰ سال پیش یا ۵۰۰ سال بعد سفر کنیم، از شدت تغییرات تکنولوژی و علم پزشکی مات و مبهوت خواهیم ماند؛ تقسیمات جغرافیایی و سیاسی برای مابی معنا خواهد بود و ممکن است زبان‌ها و گویش‌های مردم برابری کاملاً بیگانه باشد. با وجود همه این‌ها متوجه می‌شویم که مردم آن زمان هم در دام ترس و طمع می‌افتند؛ درست همان‌طور که مردم در دنیای امروز گرفتار آن می‌شوند.

گردشگری

آبشار ارتکند، نوای آرامش در حومه مشهد



لازم به ذکر است که آبشار ارتکند مشهد در میان کوه‌های سربرافراشته‌ی شهرستان کلات واقع شده. این آبشار همچنین در فاصله ۱۲۸ کیلومتری از مشهد مقدس قرار گرفته است. منطقه کلات نادری، در فاصله حدود ۱۶۰ کیلومتری از مشهد قرار گرفته و به عنوان یکی از شهرهای مرزی ایران شناخته می‌شود و با کشور ترکمنستان همسایه است. این منطقه به علت مسیر زیبا و طبیعت چشمگیر و غذاهای محلی خوشمزه میان گردشگران مقصدی محبوب به حساب می‌رود. از جمله غذاهای محلی خوشمزه‌ی کلات نادری باید به آش کوربا اشاره کرد که از ترکیب سبزی کوهی کوربا، بلغور و گوشت گوسفندی تهیه می‌شود. همچنین آش اوماج یا عدس، خمیری به نام اوماج و سبزیجات در فصول سرد طبخ می‌شود و آش جوش پره یا سمبوسه که با کشک سرو می‌شود از دیگر غذاهای لذیذ این منطقه هستند. روستای ارتکند مشهد، روستایی جذاب و دیدنی است که در فاصله ۱۱۰ کیلومتری شمال مشهد قرار گرفته و در مسیر رسیدن به آبشار ارتکند مشهد قرار دارد و بعد از طی کردن مسافتی حدود پانزده کیلومتری در مسیری کناری، به آبشار ارتکند خواهید رسید.

فناوری

یک ربات جدید برای همکاری با انسان ساخته شد



مسئله ایمنی در داستان‌هایی که ظهور ربات‌های انسان‌نما را در محیط کار پوشش می‌دهند، با نظم کافی مطرح نشده است. اگرچه برخی از شرکت‌ها فراتر از دورانی هستند که انسان‌ها در کنار یک سیستم فلزی متحرک خودکار کار می‌کنند اما خطر همیشه وجود دارد؛ همانطور که لیفتراک‌های برقی از دهه ۱۹۳۰ وجود داشته‌اند و هنوز هم به‌طور منظم در آسیب‌های محل کار نقش دارند. توانایی حرکت دستی ربات می‌تواند بخش مهمی از استقرار سیستم‌های رباتیک صنعتی در آینده باشد. برای کارتر پرو، این به معنای قابلیت‌بیش از تبدیل شدن به یک قطعه غیرفعال از تجهیزات است. این به معنای احساس نیروی اعمال شده و تنظیم براساس آن است. این ربات یک دسته به رنگ نارنجی روشن دارد که امکان کنترل با دست را فراهم می‌کند. با توجه به سابقه بنیان‌گذاران رابوبوست ای‌آی، این که ماهیت مشارکتی یک اصل سیستم است، تعجب‌آور نیست. بیشتر شرکت «رینتیک رباتیکس» (Rethink Robotics) را تأسیس کرد که بر تعاملات بین انسان و ربات متمرکز بود.

اینفوگرافی

الوعد الصادق 3 .. کابوس الکیان الصهيوني شهاب 3



وعده صادق ۳
موشک شهاب سه کابوس رژیم صهیونیستی

موشک «شهاب ۳» از نوع بالستیک میان برد می‌باشد و برد آن تا ۲۰۰۰ کیلومتر است.

صاروخ بالیستی متوسط المدى	زنة الارسال الحریز : 800-1200 کغم
بلد النصل : ایران	الوزن : 16 طنا
المدى : 2100-1300 کم	القطر : 16 مقرا
السرعة : صلب	العرض : 1.3 متر

هوا و فضا

ماجرای مرموز جابه‌جایی قدیمی‌ترین ماهواره بریتانیا در فضا



قرار بود این ماهواره به سمت شرق و بر فراز اقیانوس هند حرکت کند، اما در حال حاضر، در سوی دیگر زمین، بالای قاره آمریکا قرار گرفته است. قدیمی‌ترین ماهواره بریتانیا، Skynet-۱۸، به‌طور مرموزی جابه‌جایی شده و اطلاعات دقیقی از اینکه چه کسی، چه زمانی و با چه هدفی این کار را کرده، وجود ندارد. این ماهواره که سال ۱۹۶۹، چند ماه پس از یادگذاشتن نخستین انسان بر ماه، به فضا پرتاب شد، برای ارتباطات نیروهای بریتانیایی بر فراز ساحل شرقی آفریقا طراحی شده بود. اسکای نت-۱۸ پس از چند سال فعالیت از کار افتاد و انتظار می‌رفت با تأثیر گرانش به تدریج به سمت شرق و بر فراز اقیانوس هند حرکت کند اما در حال حاضر، این ماهواره در سوی دیگر زمین در ارتفاع ۳۶ هزار کیلومتری بالای قاره آمریکا قرار گرفته است. مکانیک مداری نشان می‌دهد که این ماهواره نیم‌ثنی نمی‌توانسته به‌طور طبیعی به این نقطه برسد و تقریباً با اطمینان می‌توان گفت که در دهه ۱۹۷۰، این ماهواره دستوری برای حرکت به سمت غرب دریافت کرده است. اما سؤال اینجاست که چه کسی چنین دستوری را صادر کرده و چرا؟ جالب اینکه اطلاعات کلیدی در مورد این دارایی امنیت ملی که زمانی