

رد اتهام‌های بی‌اساس آمریکا و چند کشور دیگر غربی علیه ایران

سخنگوی وزارت امور خارجه ایران، اقدام آمریکا، فرانسه و چند کشور دیگر غربی در تکرار اتهام‌های بی‌اساس و مضحک علیه ایران را به‌عنوان فراقتنی آشکار و تلاش برای انحراف افکار عمومی از مهمترین موضوع روز یعنی نسل‌کشی در فلسطین اشغالی توصیف و محکوم کرد...



تیتیرهای مهم

اختلاف بین سازمان برنامه و وزارت جهاد کشاورزی بالا گرفت

دعوی صوری یا روشی برای نپرداختن حق کشاورزان؟

مالیات بر عایدی سرمایه به ایستگاه آخر رسید

خودرو، ملک، طلا و ارز زیر تیغ مالیات جدید

یکی از جنجالی‌ترین طرح‌های مالیاتی کشور که با هدف مقابله با دلالتی طراحی شده، حالا به قانون تبدیل شده است؛ اما در شرایطی که سازوکارهای اجرای آن هنوز مبهم است، نگرانی‌ها درباره فرار مالیاتی، اقتصاد زیرزمینی و کاهش شفافیت مالی در اقتصاد مطرح است...



چگونه ارزش پول خود را حفظ کنیم؟

ضرورت بازنگری در مدل حکمرانی و توسعه شهری تهران

تاب‌آوری شهری یا آمادگی برای آینده‌ای ناشناخته

نگاهی به «زن و بچه» سعید روستایی؛

بارانی از مصیبت، بدون چتر روایت

سرمقاله

ابعاد راهبردی بازگشت مهاجران افغان



سید علی نجات

کارشناس مسائل سیاسی

ایران از سال ۱۴۰۱ برنامه سازماندهی مهاجران غیرقانونی را اعلام و ضرب‌الاجل‌هایی برای ترک کشور تعیین کرده است که می‌بایست تأثیرمراه ۱۴۰۴ همه افغان‌های فاقد مدرک خاک ایران را ترک کنند. این برنامه شامل مهلت‌های خروج داوطلبانه، دستگیری و انتقال اتباع غیرمجاز به مرزها و ممنوعیت پنج‌ساله ورود مجدد است...

● صفحه ۲ را بخوانید

گزارش

«اسکناس» سناریوهای محتمل برای آینده بورس را بررسی کرد

بازار سهام تشنه اعتماد و سیاست‌گذاری پایدار

هفته اول مردادماه، روزهای خوشی را برای بازار سرمایه رقم نزد و یکی از منفی‌ترین عملکردهای بورس در ماه‌های اخیر اتفاق افتاد. شاخص کل بورس با افت سنگین ۵.۴۲ درصدی به سطح دو میلیون و ۶۸۱ هزار واحد رسید و شاخص هم‌وزن نیز با کاهش ۴.۱۵ درصدی، مسیر نزولی بازار را تأیید کرد...

● صفحه ۳ را بخوانید

گزارش

از اشغال کامل تا طرح دودولتی؛

روای صهیونیست‌ها برای بلعیدن فلسطین

با تشدید جنایات اسرائیل در غزه موج حمایت جهانی از فلسطین اوج گرفته و بحث شناسایی رسمی کشور فلسطین دوباره مطرح شده است؛ اقدامی که در صورت اجرا شدن، می‌تواند توازن سیاسی خاورمیانه را دستخوش تحولات تاریخی کند. کارشناس مسائل بین‌الملل در این باره گفت: امروز از راه‌حل دودولتی فاصله گرفته‌ایم و این عمده‌تأشی از اقدامات اسرائیل در کرانه باختری است...

● صفحه ۲ را بخوانید

گزارش «اسکناس» از نبود یک راهبرد پایدار در بازار کاغذ

شعار سهم صنعت چاپ از حمایت‌ها



● بابک عابدین، رئیس اتحادیه صادرکنندگان صنعت چاپ: وضعیت مساعدی در بخش تولید کاغذ نداریم
● امیرسامان اسفندیاری، دبیر سندیکای تولیدکنندگان کاغذ و مقوا: تولید کاغذ چاپ و تحریر در کشور با نوسان زیادی همراه است
● سجاد رحیمی، رئیس هیأت مدیره شرکت چاپ و بسته‌بندی افست: با وجود اطلاع‌رسانی درباره واردات کاغذ کتاب‌های درسی هنوز هیچ کاغذی به دست ما نرسیده است

نقش ناچیز کوره بلند در تولید فولاد ایران

چاره‌ای جز واقعی‌سازی قیمت انرژی نیست

زغال سنگ و سایر صنایع نماید. وی ادامه داد: در حوزه تولید فولاد نیز با مشکلات ناشی از کمبود گاز و برق موا جهیم؛ عمده تولید فولاد کشور به روش احیای مستقیم انجام می‌شود که وابسته به گاز طبیعی است بنابراین اگر از زغال سنگ استفاده می‌شد، این بحران هاطبیعتا به این شکل وجود نمی‌آمد چرا که در سیستم مبتنی بر زغال سنگ، مصرف گاز صفر و مصرف برق نیز بسیار ناچیز است. وی درباره سهم روش کوره بلند در ایران گفت: در حال حاضر تنها حدود ۱۵ درصد از تولید فولاد در کشور از طریق کوره بلند انجام می‌شود. این روش تنها در دو مجموعه «ذوب آهن اصفهان» و «فولاد زنند ایرانیان» به صورت عمده به کار گرفته می‌شود. در برخی نقاط دیگر نیز استفاده‌های پراکنده و ناچیز از زغال سنگ وجود دارد. وی افزود: در ایران، روش احیای مستقیم پس از انقلاب اسلامی رواج یافت، در حالی که پیش از آن، عمدتاً از روش کوره بلند استفاده می‌شد.

باران شاکری/ گروه اقتصاد

سعید صمدی، دبیر انجمن زغال سنگ ایران درباره طرحی که در مجلس برای تصویب قانون جامع معادن زغال سنگ ارائه شده، اظهار کرد: در حال حاضر این موضوع در ابتدای مسیر خود قرار دارد و تنها به صورت کلی به آن پرداخته شده است؛ برخی جزئیات نیز مطرح شده اما هنوز به‌طور کامل وارد مباحث دقیق تر آن نشده‌اند. وی افزود: از یک سو، ما از چنین طرح‌هایی استقبال می‌کنیم، چرا که در هر صورت تلاش‌هایی برای حمایت از معادن زغال سنگ صورت می‌گیرد اما از سوی دیگر، این طرح یک سری ضوابط، الزامات و تکالیفی را برای معادن زغال سنگ در نظر گرفته که بسیاری از آن‌ها عملاً قابلیت اجرایی ندارند. صمدی ادامه داد: امیدواریم در ادامه مسیر، این طرح پخته‌تر شود و در نهایت به خروجی مثبتی منجر گردد البته در خصوص جزئیات این طرح، با انجمن زغال سنگ مشورت خاصی صورت نگرفته و ما تنها پس از مدتی از وجود چنین موضوعی مطلع شدیم. صمدی در ادامه گفت و گو درباره وضعیت صنعت زغال سنگ در سال جاری اظهار داشت: باروند کنونی کشور و سیاست‌های دولت، شرایط همانند سال گذشته خواهد بود و تغییری در وضعیت ایجاد نخواهد شد حتی به نظر می‌رسد روند نزولی تولید ادامه خواهد داشت؛ به عنوان نمونه، تولید کنسانتره زغال سنگ در سال ۱۴۰۲ حدود ۱ میلیون و ۷۰۰ هزار تن بود، اما در سال ۱۴۰۳ این عدد به حدود ۱ میلیون و ۴۰۰ هزار تن رسید، یعنی کاهش بیش از ۲۰ درصد. وی خاطرنشان کرد: با توجه به تداوم وضعیت فعلی و عدم اتخاذ تصمیمات مؤثر در راستای بهبود صنعت زغال سنگ، نمی‌توان انتظار داشت که مشکلات موجود مرتفع شوند و در شرایط کنونی، تنها نقطه امید، بحران ناترازی انرژی در کشور است؛ بحرانی که ممکن است آن چنان فشار مضاعفی بر بخش‌های مختلف وارد سازد که در نهایت سیاست‌گذاران راناکریر به اتخاذ رویکردی جدی‌تر، منطقی‌تر و اصولی‌تر نسبت به

خطیب نماز جمعه تهران:

آتش بس نقض شود تل آویو به شهر اشباح تبدیل خواهد شد

نقیسه عبد‌الهی/ گروه سیاست

خطیب نماز جمعه تهران گفت: اگر آتش بس از سوی رژیم صهیونیستی نقض شود تل آویو به شهر اشباح تبدیل خواهد شد. آیت‌الله خاتمی خطیب نماز جمعه تهران با بیان اینکه تقوا دروازه هر توبه‌ای است، گفت: اول باید برای خدا حریم داشت و سرآمد هر حکمتی تقواست. وی افزود: راز و رمز موفقیت در نگهداری حریم برای ذات مقدس ربوبی نهفته است. وی ادامه داد: از مباحث توحیدی بسیار مهم، عنایت ویژه خداوند به خداپاواران است. آن‌هایی که با خدا باشند، خداوند آن‌ها را تنها نمی‌گذارد. خطیب نماز جمعه تهران عنوان کرد: تقوایک مفهوم بسیار گسترده است و در میان واژگان اخلاقی دین، واژه‌ای به گستردگی تقوا نداریم. تقوا همه حریم‌های زندگی را در بر می‌گیرد. آیت‌الله خاتمی تأکید کرد: تقوای امروز، تقویت نظام اسلامی است و باید تحت تأثیر شایعات قرار نگیرد. وی همچنین تقوای امروز را عمل به هفت راهبرد مقام معظم رهبری دانست و افزود: در طول تاریخ دین‌مداری هزینه داشته است و هیچ زمانی نمی‌توان یافت که دین‌مداری بدون هزینه باشد. ۴۰ پیامبر را کشتند اما صبر و مقاومت،

عنایت خداوند را به همراه دارد. آیت‌الله خاتمی گفت: دشمن می‌خواهد حوصله مردم را سر ببرد، اما قرآن می‌گوید صبور باشید و شهد شیرینی پیروزی را خواهید چشید. آیت‌الله خاتمی با تأکید بر اینکه تکریم اهل بیت محور وحدت است، گفت: در دفاع مقدس ۱۲ روزه، باید به این نکته توجه کنیم که چه کسی بزند و چه کسی بازنده است. من به ۱۱ دلیل می‌گویم که برنده این میدان جمهوری اسلامی ایران بود و بازنده رژیم صهیونیستی. البته جنگ هزینه‌هایی نیز دارد؛ ما سرداران بزرگی چون شهید باقری، شهید سلامی، شهید رشید و دانشمندان هسته‌ای را از دست دادیم، اما در عین حال، دشمن نیز آسیب‌های زیادی دید. وی ادامه داد: دشمن همواره در پی نابودی ما بوده و هست. اکنون صحبت از نابودی است، زیرا خودشان را در وضعیت مرگ و زندگی می‌بینند، اما ما مانند سرو ایستاده‌ایم. خطیب نماز جمعه تهران عنوان کرد: آنها می‌خواستند ما ناباشیم، اما به کوری چشمشان ما ماندیم و خواهیم ماند و بیچاره‌شان خواهیم کرد. خاتمی افزود: دوم اینکه راهپیمایی هاد کشورهای مختلف نشان دهنده نفرت از اسرائیل است. در نقطه مقابل، ایران عزیز شد و اقتدارش را به نمایش گذاشت.

حراج حضوری

حراج قابل توجه انواع خودروهای قابل شماره‌گذاری و اوراقی و موتورسیکلت اوراقی

حراج شماره ۹

مؤسسه‌ای اقتصادی در نظر دارد انواع مختلف خودروهای قابل شماره‌گذاری و اوراقی (خودروهای اوراقی صرفاً به مراکز اسقاط مجاز با معرفی‌نامه معتبر) را از طریق قابل توجه اینکه متقاضیان بایستی ۲۰٪ مبلغ خرید را نقدا پرداخت و الباقی را ظرف مدت ۷ روز کاری تسویه نمایند.

مکان و زمان بازدید	مکان و زمان حراج
۱) پارکینگ سامان: یافت‌آباد، بلوار الغدیر، خیابان عمرانی ۲) پارکینگ انقلاب: نسیم شهر، زویروی تالار مروارید، جنب معاینه فنی ۳) اتیار استقلال: آدرس محل برگزاری حراج روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ ساعت ۹ الی ۱۲ و ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۶:۳۰	اتیار استقلال: تهرانسر، شهرک استقلال، خیابان جلال، پلاک ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۲:۰۰

توضیح اینکه: ورود خریداران به سالن حراج با رعایت موازین بهداشتی همراه بوده و ارائه اصل معرفی‌نامه از مراکز مجاز اسقاط جهت خرید خودروهای اوراقی الزامی می‌باشد.

تلفن تماس جهت پاسخگویی: (اتیار استقلال) ۰۲۱-۴۴۹۰۳۸۵۷ ضمنّا از پایگاه اطلاع‌رسانی WWW.SAA-S.IR دیدن فرمایید.

حراج حضوری

حراج قابل توجه انواع خودروهای قابل شماره‌گذاری و اوراقی و موتورسیکلت اوراقی

حراج شماره ۹

مؤسسه‌ای اقتصادی در نظر دارد انواع مختلف خودروهای قابل شماره‌گذاری و اوراقی (خودروهای اوراقی صرفاً به مراکز اسقاط مجاز با معرفی‌نامه معتبر) را از طریق قابل توجه اینکه متقاضیان بایستی ۲۰٪ مبلغ خرید را نقدا پرداخت و الباقی را ظرف مدت ۷ روز کاری تسویه نمایند.

مکان و زمان بازدید	مکان و زمان حراج
۱) پارکینگ سامان: یافت‌آباد، بلوار الغدیر، خیابان عمرانی ۲) پارکینگ انقلاب: نسیم شهر، زویروی تالار مروارید، جنب معاینه فنی ۳) اتیار استقلال: آدرس محل برگزاری حراج روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ ساعت ۹ الی ۱۲ و ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۶:۳۰	اتیار استقلال: تهرانسر، شهرک استقلال، خیابان جلال، پلاک ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۲:۰۰

توضیح اینکه: ورود خریداران به سالن حراج با رعایت موازین بهداشتی همراه بوده و ارائه اصل معرفی‌نامه از مراکز مجاز اسقاط جهت خرید خودروهای اوراقی الزامی می‌باشد.

تلفن تماس جهت پاسخگویی: (اتیار استقلال) ۰۲۱-۴۴۹۰۳۸۵۷ ضمنّا از پایگاه اطلاع‌رسانی WWW.SAA-S.IR دیدن فرمایید.

حراج حضوری

حراج قابل توجه انواع خودروهای قابل شماره‌گذاری و اوراقی و موتورسیکلت اوراقی

حراج شماره ۹

مؤسسه‌ای اقتصادی در نظر دارد انواع مختلف خودروهای قابل شماره‌گذاری و اوراقی (خودروهای اوراقی صرفاً به مراکز اسقاط مجاز با معرفی‌نامه معتبر) را از طریق قابل توجه اینکه متقاضیان بایستی ۲۰٪ مبلغ خرید را نقدا پرداخت و الباقی را ظرف مدت ۷ روز کاری تسویه نمایند.

مکان و زمان بازدید	مکان و زمان حراج
۱) پارکینگ سامان: یافت‌آباد، بلوار الغدیر، خیابان عمرانی ۲) پارکینگ انقلاب: نسیم شهر، زویروی تالار مروارید، جنب معاینه فنی ۳) اتیار استقلال: آدرس محل برگزاری حراج روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ ساعت ۹ الی ۱۲ و ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۶:۳۰	اتیار استقلال: تهرانسر، شهرک استقلال، خیابان جلال، پلاک ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۲:۰۰

توضیح اینکه: ورود خریداران به سالن حراج با رعایت موازین بهداشتی همراه بوده و ارائه اصل معرفی‌نامه از مراکز مجاز اسقاط جهت خرید خودروهای اوراقی الزامی می‌باشد.

تلفن تماس جهت پاسخگویی: (اتیار استقلال) ۰۲۱-۴۴۹۰۳۸۵۷ ضمنّا از پایگاه اطلاع‌رسانی WWW.SAA-S.IR دیدن فرمایید.

حراج حضوری

حراج قابل توجه انواع خودروهای قابل شماره‌گذاری و اوراقی و موتورسیکلت اوراقی

حراج شماره ۹

مؤسسه‌ای اقتصادی در نظر دارد انواع مختلف خودروهای قابل شماره‌گذاری و اوراقی (خودروهای اوراقی صرفاً به مراکز اسقاط مجاز با معرفی‌نامه معتبر) را از طریق قابل توجه اینکه متقاضیان بایستی ۲۰٪ مبلغ خرید را نقدا پرداخت و الباقی را ظرف مدت ۷ روز کاری تسویه نمایند.

مکان و زمان بازدید	مکان و زمان حراج
۱) پارکینگ سامان: یافت‌آباد، بلوار الغدیر، خیابان عمرانی ۲) پارکینگ انقلاب: نسیم شهر، زویروی تالار مروارید، جنب معاینه فنی ۳) اتیار استقلال: آدرس محل برگزاری حراج روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ ساعت ۹ الی ۱۲ و ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۶:۳۰	اتیار استقلال: تهرانسر، شهرک استقلال، خیابان جلال، پلاک ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۲:۰۰

توضیح اینکه: ورود خریداران به سالن حراج با رعایت موازین بهداشتی همراه بوده و ارائه اصل معرفی‌نامه از مراکز مجاز اسقاط جهت خرید خودروهای اوراقی الزامی می‌باشد.

تلفن تماس جهت پاسخگویی: (اتیار استقلال) ۰۲۱-۴۴۹۰۳۸۵۷ ضمنّا از پایگاه اطلاع‌رسانی WWW.SAA-S.IR دیدن فرمایید.

حراج حضوری

حراج قابل توجه انواع خودروهای قابل شماره‌گذاری و اوراقی و موتورسیکلت اوراقی

حراج شماره ۹

مؤسسه‌ای اقتصادی در نظر دارد انواع مختلف خودروهای قابل شماره‌گذاری و اوراقی (خودروهای اوراقی صرفاً به مراکز اسقاط مجاز با معرفی‌نامه معتبر) را از طریق قابل توجه اینکه متقاضیان بایستی ۲۰٪ مبلغ خرید را نقدا پرداخت و الباقی را ظرف مدت ۷ روز کاری تسویه نمایند.

مکان و زمان بازدید	مکان و زمان حراج
۱) پارکینگ سامان: یافت‌آباد، بلوار الغدیر، خیابان عمرانی ۲) پارکینگ انقلاب: نسیم شهر، زویروی تالار مروارید، جنب معاینه فنی ۳) اتیار استقلال: آدرس محل برگزاری حراج روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ ساعت ۹ الی ۱۲ و ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۶:۳۰	اتیار استقلال: تهرانسر، شهرک استقلال، خیابان جلال، پلاک ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۲:۰۰

توضیح اینکه: ورود خریداران به سالن حراج با رعایت موازین بهداشتی همراه بوده و ارائه اصل معرفی‌نامه از مراکز مجاز اسقاط جهت خرید خودروهای اوراقی الزامی می‌باشد.

تلفن تماس جهت پاسخگویی: (اتیار استقلال) ۰۲۱-۴۴۹۰۳۸۵۷ ضمنّا از پایگاه اطلاع‌رسانی WWW.SAA-S.IR دیدن فرمایید.

نسخه آنلاین روز نامه اقتصادی اسکناس را در وبسایت اینترنتی بخوانید

www.eskenasnewspaper.com

اسکناس



عضو کمیسیون عمران مجلس:

تأمین منابع مالی سد محکم در برابر اجرای قانون جهش تولید مسکن

عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به وضعیت اجرای قانون جهش تولید مسکن، گفت: به دلیل نواسانات اقتصادی شرایط تأمین منابع مالی این پروژه با مشکل مواجه بوده و بانک ها نیز همکاری مناسبی ندارد. حسین محمدزاده، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به وضعیت اجرای قانون جهش تولید مسکن گفت: این قانون در ابتدا با هدف تولید سالانه یک میلیون واحد مسکونی و ساخت ۴ میلیون طی چهار سال به تصویب رسید، اما در عمل و با وجود گذشت بیش از سه سال اجرای قانون و تمام تلاش های مسئولان، پیشرفت فیزیکی بسیار کمی داشته است.

وی افزود: امروز به دلیل نوسانات اقتصادی و مشکلات مربوط به ارزش پول ملی، پیشرفت پروژه ها با چالش های مختلفی برای تأمین منابع مالی مواجه شده و

اقتصاد کلان

معمولاً پیش بینی اعتباراتی ابتدای تعریف پروژه به رقم تکمیل پروژه همخوانی ندارد و همین امر به طور مستقیم بر روند اجرای پروژه ها تأثیر منفی گذاشته و باعث کندی حرکت در جهت تحقق اهداف قانون شده است. در حقیقت، پروژه های مسکونی به دلیل ناپایداری منابع مالی و مشکلات مرتبط با تخصیص اعتبارات و تأمین هزینه ها در زمان مقرر، با تأخیر روبه رو هستند. محمدزاده همچنین با بیان اینکه اجرای این قانون به ویژه به تسهیلات بانکی وابسته است عنوان کرد: در این زمینه نیز شاهد مشارکت ضعیفی از سوی بانک ها بوده ایم و طبق ارزیابی ها، در مجموع مشارکت بانک ها در پرداخت تسهیلات به حوزه مسکن کمتر از ۱۰ درصد بوده است که نشان دهنده عدم همکاری و حمایت کافی از این نهاد های مالی است لذا هم اکنون اجرای قانون جهش تولید مسکن با چالش های مختلفی مواجه است.

بازار

«**اسکناس**» سناریو های محتمل برای آینده بورس را بررسی کرد

بازار سهام تشنه اعتماد و سیاست گذاری پایدار



زیاد هست، نمی توانیم با تزریق منابع، از این جو جلوگیری کنیم؛ همان طور که در سال ۹۹ هم نتوانست.

آقای زکی تصریح می کند: هیچ کجای دنیا منابع مالی را به نیت و با هدف حمایت از بازار سرمایه به بورس، به طور مستقیم وارد بورس نمی کنند.

با لاین های اعتباری ایجاد می شود و یا این که نهادهای مالی را تزریق می کنند. تنها پورسی در دنیا که دامنه نوسان ایستا و غریبویا دارد، ایران است. در همه جای دنیا دامنه نوسان پویا دارد.

وی در آینده بازار سرمایه عنوان می کند: بازار سرمایه در کوتاه مدت به طور طبیعی تحت تأثیر ابهامات اقتصادی و سیاسی، دچار تلاطم می شود و منفی است، اما به شخصه اعتقاد دارم که چرا بازار سرمایه به حالت عادی باز نگشته است، می گوید: شرایط در تمامی بازار ها به همین صورت هست، منتها این وضعیت نقد شوندگی برای بورس جلوی چشم است. یعنی در میان مدت به طور قطع بورس از حیث بازدهی پیشروتر خواهد بود.

ریسک های ژئولیتیکی هنوز از بین نرفته اند

مجید عبد الحمیدی، کارشناس بازار سرمایه نیز درباره وضعیت بازار سرمایه و این که بازار به شرایط عادی بازنگشته و شاخص ها در محدوده منفی هستند، می گوید: برای پاسخ به این سوال، باید به چند عامل بنیادین و هم زمان اشاره کرد. حمایت یا تقویت عرضه در هر صورتی، مثبت یا منفی، اگر به صورت غیر متعارف باشد، مسلماً تأثیری جز کوتاه مدت نخواهد داشت.

این کارشناس بازار سرمایه یادآور می شود: همان طور که دیدیم، از ابتدای شروع تزریق نقدینگی از سوی بانک مرکزی به بازار سرمایه، تعدادی از کارشناسان اعتقاد داشتند و دارند که این گونه حرکت ها به جز تأثیرات کوتاه مدت، نتیجه ای ندارد؛ چرا که سرمایه تفکر دارد. وقتی فشار فروش

هفته اول مرداد ماه، روزهای خوشی را برای بازار سرمایه رقم نزد و یکی از منفی ترین عملکردهای بورس در ماه های اخیر اتفاق افتاد. شاخص کل بورس با افت سنگین ۵.۴۲ درصدی به سطح دو میلیون و ۶۸۱ هزار واحد رسید و شاخص هم وزن نیز با کاهش ۴.۱۵ درصدی، مسیر نزولی بازار را تأیید کرد. در این هفته به باور برخی تحلیلگران، شایعات مربوط به تعطیلی بازار، بحران کمبود انرژی و پیامدهای آن بر تولید صنایع، فضای نااطمینانی را در بازار تشدید کرده است؛ به طوری که تقاضا در بازار به شدت تضعیف و عرضه ها غالب شد.

بررسی آمارها نشان می دهد حجم معاملات خرد در این هفته حدود ۲۵ درصد افت کرده است. تراز ورود و خروج پول حقیقی نیز در هفته اول مرداد، بیانگر خروج حدود ۵ هزار میلیارد تومان نقدینگی حقیقی از بازار سرمایه است.

به اعتقاد کارشناسان، این وضعیت، هشدار جدی برای سیاست گذاران است که بی اعتمادی سرمایه گذاران به سطح بی سابقه ای رسیده و حتی بسته های حمایتی نیز نتوانست شرایط بورس را تغییر دهد.

چرا وضعیت بازار سرمایه عادی نشد؟

در همین خصوص فردین آقابزرگی، کارشناس بازار سرمایه درباره این که چرا بازار سرمایه به حالت عادی باز نگشته است، می گوید: شرایط در تمامی بازار ها به همین صورت هست، منتها این وضعیت نقد شوندگی برای بورس جلوی چشم است. همه می بینند که فرمزیوش یا سبزیوش می شود، اما طبق روال طبیعی حرکت می کند.

وی می افزاید: دو موضوع مهم در این خصوص وجود دارد. یکی، تعطیلی نابه جای ۱۲ روزه معاملات در بورس اوراق بهادار بود. موضوع دوم که قابل اهمیت است، این است که وقتی جریان طبیعی بازار، با به سمت مثبت یا به سمت منفی گرایش دارد، هر گونه حمایت یا تقویت عرضه در هر صورتی، مثبت یا منفی، اگر به صورت غیر متعارف باشد، مسلماً تأثیری جز کوتاه مدت نخواهد داشت.

این کارشناس بازار سرمایه یادآور می شود: همان طور که دیدیم، از ابتدای شروع تزریق نقدینگی از سوی بانک مرکزی به بازار سرمایه، تعدادی از کارشناسان اعتقاد داشتند و دارند که این گونه حرکت ها به جز تأثیرات کوتاه مدت، نتیجه ای ندارد؛ چرا که سرمایه تفکر دارد. وقتی فشار فروش

یکی از جنجالی ترین طرح های مالیاتی کشور که با هدف مقابله با دلالی طراحی شده، حالا به قانون تبدیل شده است؛ اما در شرایطی که سازوکارهای اجرای آن هنوز مبهم است، نگرانی ها درباره فرار مالیاتی، اقتصاد زیرزمینی و کاهش شفافیت مالی در اقتصاد مطرح است.

در نهایت پس از سال هایت و بررسی، یکی از پرحاشیه ترین طرح های مالیاتی کشور به تصویب نهایی رسید. شورای نگهبان خبر داد که طرح مالیات بر سوداگری و سفته بازی تأیید شده و حالا این قانون آماده اجراست؛ قانونی که هدفش مقابله با دلالی در بازارهای، چون مسکن، خودرو، طلا و ارز است. این طرح که در ابتدا با عنوان «مالیات بر عایدی سرمایه» شناخته می شد، پس از سال ها کشمکش میان مجلس و نهادهای ناظر، اکنون با عنوان جدید و چارچوبی شفاف تر به مرحله اجرا رسیده است. قانون جدید به طور مشخص، سود حاصل از خرید و فروش دارایی هایی مانند مسکن، خودرو، ارز، طلا و رمزدارایی ها را مشمول مالیات می داند. هدف نهایی آن نیز روشن است: کنترل رفتارهای سوداگرانه و هدایت سرمایه ها به سمت تولید.

چه کسانی مشمول می شوند؟

طبق قانون، اشخاص غیرتجاری در صورت خرید و فروش مواردی، چون املاک، خودرو، طلا، ارز و رمزآرها، باید مالیات پرداخت کنند. البته معافیت هایی نیز برای معاملات معمول خنوارها در نظر گرفته شده است تا فعالیت های روزمره مشمول مالیات نشوند.

برای نمونه طبق برخی از اصلاحات در متن طرح، هر خنوار می تواند تا چهار خودرو یا چهار واحد مسکونی (به نسبت تعداد اعضای خانواده) را بدون پرداخت مالیات نگهداری و واگذار کند. همچنین، اگر خودرویی پس از بیش از سه سال فروخته شود، معاف از مالیات است. اما اگر فاصله خرید و فروش کمتر از یک سال باشد، نرخ مالیات ۳۰ درصد از سود معامله خواهد بود. این نرخ برای دوره های یک تا دو سال ۲۰ درصد و دو تا سه سال ۱۰ درصد تعیین شده است. در مورد طلا و ارز نیز معافیت هایی پیش بینی شده؛ تا ۲۰۰۰ گرم طلای ۱۸ عیار و تا ۱۰۰۰۰ یورو برای هر فرد، از مالیات معاف است. اما معاملات بیشتر از این میزان، مشمول مالیاتی با همان نرخ های پلکانی خواهد شد.

قانون با هدف تنظیم گری، نه درآمدزایی

حسینی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس، این قانون را ابزاری برای تنظیم گری اقتصادی توصیف کرده و گفته است: هدف ما هدایت سرمایه ها به فعالیت های مولد است، نه فشار به مردم. وی تأکید کرده که این قانون هیچ مانعی برای معاملات عادی و خرید دارایی برای زندگی روزمره ایجاد نمی کند. میثم ظهوریان، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس نیز گفته است: قانون مالیات بر سوداگری به دنبال درآمدزایی نیست، بلکه به دنبال آن است که هزینه دلالی در اقتصاد بالا برود. خانواری ها می که به صورت عادی مسکن یا خودرو دارند، مشمول این مالیات نمی شوند. به گفته ظهوریان، صرافی ها، طلافروشی ها و بنگاه های املاک نیز از این قانون معاف هستند چرا که نقش واسطه دارند، نه سوداگر.

اما آیا قانون به این سادگی اجرا خواهد شد؟

در کنار تمام مزایای مطرح شده توسط نمایندگان مجلس، برخی نگرانی ها در میان مردم و فعالان اقتصادی درباره نحوه اجرای قانون وجود دارد. کارشناسان اقتصادی هشدار داده اند که اگر اجرای قانون با پیچیدگی یا ابهام همراه باشد، ممکن است نتیجه ای معکوس در پی داشته باشد. مثلاً احتمال دارد برخی افراد برای فرار از مالیات، معاملات خود را به شکل غیررسمی انجام دهند یا اطلاعات رآئیت نکنند؛ اتفاقی که شفافیت مالی را زیر سؤال می برد. از سوی دیگر، مسئله «تورم» در محاسبه سود معاملات نیز موضوع مهمی است. اگر قرار باشد تورم واقعی به طور کامل در محاسبه عایدی سرمایه لحاظ شود، اثر بخشی قانون کاهش می یابد. در نتیجه اگر بی توجهی به تورم در محاسبات اتفاق بیفتد، ممکن است مردم احساس بی عدالتی مالیاتی کنند. هر چند مجلس اعلام کرده که در متن نهایی قانون، سازوکاری برای تعدیل اثر تورم در نظر گرفته شده؛ اما نحوه اجرای آن هنوز مشخص نیست. از همین رو باید دید در عمل، این قانون چگونه اجرامی شود و آیا می تواند بدون ایجاد بار اضافی بر دوش مردم، هدف خود یعنی مقابله با سوداگری و ایجاد آرامش در بازارها را محقق کند یا خیر. بنابراین موفقیت این قانون نه در متن مصوبه، بلکه در دقت اجرا، جدیت نهادهای نظارتی و پرهیز از برخورد های سلیقه ای نهفته است.

اسکناس

گفت و گو

اختلاف بین سازمان برنامه و وزارت جهاد کشاورزی بالا گرفت

دعای صوری یا روشی برای نپرداختن حق کشاورزان؟

از سال گذشته پرداخت مطالبات کشاورزان در قالب خرید تضمینی گندم از سوی دولت، صدای کشاورزان و نمایندگان مجلس را درآورده است و بارها تبعات این عدم پرداخت و بدعهدی هشدار داده شد، اما نه تنها تأثیری نداشت بلکه اسمال هم دولت در رویه خود بازنگری نکرده است و شاهد بر زمین ماندن مطالبات کشاورزان هستیم. این درحالی است که مطابق قانون مطالبات گندمکاران باید حداکثر ظرف ۲۴ تا ۴۸ ساعت پس از تحویل گندم به دولت پرداخت شود.

بسیاری از کشاورزان به ویژه در مناطق گرمسیری معترض به عدم پرداخت مطالبات خود هستند که در این میان شنیده ها حاکی از آن است که تأمین منابع مالی از سوی سازمان برنامه و بودجه و سازمان بهدقمدی یارانه ها، عامل اصلی این تأخیر است که این تأخیر، کشاورزان را به فروش گندم در بازار آزاد و به دامداران ترغیب می کند که خود تهدید جدی برای امنیت غذایی است.

تلاش بی ثمر مجلس برای کشاورزان

رضا حاجی پور سخنگوی کمیسیون کشاورزی درباره تأخیر در پرداخت مطالبات گندمکاران اعلام کرد: آقای وزیر می گوید مطالباتی از سازمان برنامه و بودجه دارند که باید به وزارتخانه پرداخت شود تا آنها هم بتوانند مطالبات گندمکاران را پرداخت کنند و نمایندگان در این زمینه به صورت روانه پیگیری می کنند و تذکر می دهند، اما فعلاً شرایط تغییر نکرده و بخشی از پول گندمکاران پرداخت نشده است.

سازمان برنامه و بودجه پاسخگو باشید

اظهارات وزیر جهاد کشاورزی در خصوص نپرداختن مطالبات کشاورزان درحالی مطرح می شود که اولاً سازمان برنامه و بودجه نمی تواند مطالبات یک وزارتخانه را بدون دلیل موجه و قانونی پرداخت کند و از سویی دیگر بودجه هر وزارتخانه ای بر اساس قوانین بودجه ستوانی و مصوبات مجلس تعیین می شود. بنابراین اگر وزارت جهاد کشاورزی مطالباتی از سازمان برنامه و بودجه داشته باشد که در چارچوب ردیف های بودجه ای مصوب و تعهدات قانونی تعریف شده باشد، سازمان برنامه و بودجه موظف به پرداخت آن است.

ازسویی دیگر، خرید تضمینی گندم و مبلغ آن هر ساله توسط شورای قیمت گذاری محصولات اساسی کشاورزی تعیین و ردیف بودجه آن از قبل در قانون بودجه ستوانی مشخص شده و به عنوان یک ردیف بودجه ای مستقل یا در قالب اعتبارات وزارت جهاد کشاورزی تعیین می شود.

سرگردانی کشاورزان بین وزارت جهاد وسازمان برنامه و بودجه

حال مشخص نیست بودجه تخصیص داده شده به وزارت جهاد کشاورزی درجه مصارفی خرج شده است که اکنون کفگیر وزارت جهاد کشاورزی برای پرداخت مطالبات بازنشستگان به ته دیگ خورده است یا اینکه چرا باوجود گذشت ۵ ماه و مشخص شدن ردیف های بودجه ای برای خریدهای تضمینی هنوز خبری از پرداخت اعتبارات این کالای استراتژیک ازسوی سازمان برنامه و بودجه کشور به وزارت جهاد کشاورزی نیست. تأخیر در پرداخت، کشاورزان را برای تأمین هزینه های زندگی، پرداخت بدهشی ها، خرید نهاده ها و آماده سازی زمین برای کشت بعدی که به این پول وابسته است در معرض مشکلات جدی معیشتی قرار می دهد و انگیزه کشاورز را برای تولید از بین برده و ممکن است آنها را به این نتیجه برسد که به سمت تغییر الگوی کشت به سمت محصولات با درآمد سریع تر بکشانند.

بحران در امنیت غذایی کلید خورد؟

البته از آنجایی که گندم محصولی استراتژیک برای امنیت غذایی کشور است، کاهش تولید داخلی گندم کشور را به واردات بیشتر وابسته کرده و امنیت غذایی را به خطر می اندازد؛ به طوری که کشاورز برای تأمین پول مجبور به فروش زود هنگام و با قیمت پایین تر محصول خود به دلالت می شود که این امر به نفع دلالت و به ضرر کشاورزان و مصرف کنندگان است و همین امر زمینه ساز افزایش تورم در بازار محصولات است. در برخی موارد نیز دیده شده است که عدم دسترسی کشاورز به سرمایه کافی به دلیل بدعهدی دولت در پرداخت، کشاورزان را مجبور به استفاده از نهاده های بی کیفیت تر یا کاهش برخی عملیات زراعی می کند که در نهایت بر کیفیت و کمیت محصول تأثیر گذار است.

مسئله تأخیر در پرداخت مطالبات گندمکاران یک چالش جدی است که نیازمند توجه فوری و حل ریشه ای از سوی وزارت جهاد کشاورزی، سازمان برنامه و بودجه و دیگر سازمان های مرتبط است. بنابراین پرداخت به موقع و کامل مطالبات نه تنها حق کشاورز است، بلکه یک سرمایه گذاری برای تضمین امنیت غذایی و توسعه پایدار بخش کشاورزی کشور محسوب می شود.

فیزیکی مثل زمین و ملک خریداری کنند یا ملک خود را اجاره دهند و برخی از افراد در شرایط تورمی طلا و ارز خارجی خریداری می کنند که حفظ ارزش است تا این که عایدی داشته باشد.

صفایی افزود: معمولاً تمام افراد دنیاسپ اندازهای خود را در یک نقطه نمی گذارند و در سبیدی از دارایی می گذارند و توصیه بنده این است افرادی که می خواهند با مبلغ بیش از ۱۰۰ میلیون در بازارهای طلا، سهام و... سرمایه گذاری کنند به شرکت های سبدگردان مراجعه کنند و اگر کمتر از این مبلغ دارند در صندوق های سرمایه گذاری، سرمایه گذاری کنند که صندوق های درآمد ثابت و... با ریسک متفاوت وجود دارند و می توان عایدی داشته باشند.

حتماً رابطه بین ریسک و بازدهی مدنظر قرار بگیرد و ریسک افراد متفاوت است و به همین دلیل، باید در دوران جوانی ریسک بیشتر باشد. اما با افزایش سن، افراد ریسک گریز می شوند. در نتیجه، در ریسک پذیری ها باید مراقب بود و اگر افراد جوان و ریسک گریز باشند طبیعی است که درآمدهای آنها رشد آن چنانی نخواهد کرد.

این کارشناس اقتصادی گفت: سرمایه گذاری های متفاوتی وجود دارند که از کم ریسک در اوراق قرضه، اوراق بهادار و بانک هستند ولی اگر افراد می خواهند سرمایه گذاری بلند مدت انجام دهند و بیش از یک سال به آن نیاز ندارند، می توانند سهام از بازار اولیه یا ریسک بالا و بازار ثانویه یعنی بورس خریداری کنند یا اگر توانایی مالی دارند دارایی

در بچه‌ای رو به جامعه

سخنگوی وزارت آموزش و پرورش:

نتایج آزمون استخدامی آموزش و پرورش تا پایان مرداد اعلام می شود

سخنگوی وزارت آموزش و پرورش درباره آزمون استخدامی آموزش و پرورش گفت: این آزمون برای جذب ۲۹ هزار و ۷۵۰ نفر معلم برای سال تحصیلی جدید برگزار شد.علی‌فرهادی ادامه داد: بیش از ۷ هزار نفر در رشته آموزگاری، بیش از ۲۲ هزار نفر در گروه دبیری و بالغ بر سه هزار نفر در رشته‌های کیفیت بخشی در آزمون امسال شرکت کردند.وی درباره زمان اعلام نتایج آزمون استخدامی آموزش و پرورش، گفت: تلاش ما این است تا قبل از پایان مرداد نتیجه آزمون کتبی اعلام شود تا بعد از آن وارد مرحله مصاحبه و ارزیابی حضوری داوطلبان شویم.در مرحله کتبی بیش از دو برابر ظرفیت معرفی می‌شود و پذیرفته‌شدگان نهایی پس از گذراندن مرحله مصاحبه و گزینش عمومی و تخصصی برای شغل مقدس معلمی، شناسایی می‌شود.فرهادی افزود: پیش‌بینی می‌شود در اول مهرماه نه تنها هیچ کلاس بدون معلمی نخواهیم داشت بلکه تلاش می‌کنیم تراکم دانش‌آموز در کلاس درس را نیز کاهش دهیم، زیرا رابطه مستقیمی بین تراکم دانش‌آموز در کلاس و کیفیت تحصیلی وجود دارد. سخنگوی وزارت آموزش و پرورش در خصوص برگزاری آزمون استخدامی در سال آینده متذکر شد: الان نمی‌شود گفت سال آینده آزمون داریم یا نه، زیرا اولویت ما برای جذب نیروی انسانی از طریق دانشگاه فرهنگیان و دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی است؛ طبق مصوبه مجلس شورای اسلامی و شورای عالی انقلاب فرهنگی، جذب معلم باید از طریق نظام تربیت معلم باشد و بنا بر موارد خاصی که نیاز به نیرو داشته باشیم، آزمون برگزار می‌شود.

یک مقام مسئول مطرح کرد:

خسارت صنعت دارو و تجهیزات از دو نقطه؛ خاموشی و نرخ ارز

رئیس هیئت مدیره انجمن تولید، تأمین، توزیع و صادرکنندگان استان تهران، با اشاره به وضعیت صنعت دارو و تجهیزات پزشکی در کشور، گفت: این صنایع زیر فشار خاموشی‌ها، نوسانات شدید نرخ ارز و کمبود سرمایه در گردش، روزهای دشواری را سپری می‌کنند، بسیاری از واحدها عملاً سه روز در هفته هم امکان تولید ندارند و با احتساب دو روز تعطیلی آخر هفته، فقط دو روز می‌توانند فعالیت کنند که این مسئله فشار اقتصادی سنگینی را بر تولیدکنندگان وارد می‌کند. صنایع دارویی و تجهیزات پزشکی، برخلاف صنایع بزرگ، بیشتر متشکل از واحدهای کوچک و خصوصی هستند، به طوری که در حال حاضر حدود ۱۹۰۰ واحد در حوزه تجهیزات پزشکی و حدود ۵۰۰ واحد در حوزه تولید دارو با تولید قراردادی فعال هستند. این مجموعه‌ها توان خرید یا راه‌اندازی مولدهای برق‌قدرت را ندارند. علیرضا چیذری با عنوان اینکه فرآیند تولید دارو با تجهیزات حساس پزشکی قابل توقف نیست، ادامه داد: اگر برق در میانه تولید قطع شود، کل خط تولید از کار می‌افتد و خسارت‌هایی تا چند میلیارد تومان به واحدهای کوچک وارد می‌شود. گاهی فقط یک قطعی برق پیش از تکمیل یک مخزن تولید، زیان مالی بسیار بزرگی بر جای می‌گذارد. لذا، برخی واحدها ناچارند فقط در روزهای دارای برق، با دو شیفت کار کنند تا بخشی از زیان را جبران کنند. اما این راهکار هم کافی نیست. وی گفت: در حال حاضر کشور از نظر تأمین دارو و تجهیزات پزشکی، دچار بحران نیست، اما اگر وضعیت خاموشی‌ها و ناپسامانی ارزی ادامه پیدا کند، در آینده با چالش‌های جدی در حوزه تولید و توزیع مواجه خواهیم شد. چیذری به آثار جهش نرخ ارز اشاره کرد و افزود: پس از حذف ارز ۴۲۰۰ و حرکت به سوی نرخ‌های نیمایی یا آزاد، هزینه تأمین مواد واسطه‌ای و مصرفی در تولید تجهیزات پزشکی تا ۷۰ برابر افزایش یافته‌است. برخی اقلام از نرخ ۴۲۰۰ به ۷۰ هزار تومان رسیده‌اند. این افزایش در حالی رخ می‌دهد که سرمایه‌در گردش بسیاری از تولیدکنندگان ثابت مانده یا حتی کاهش یافته و همین موضوع بقای تولید را تهدید می‌کند. رئیس هیئت مدیره انجمن تولید، تأمین، توزیع و صادرکنندگان استان تهران با عنوان این مطلب که کمبود نقدینگی در بخش تجهیزات پزشکی و دارو بسیار جدی شده است، افزود: تنها در بخش دارو، حدود ۵ میلیارد یورو ارز ترجیحی مصرف می‌شود که امروز به نرخ ۲۸،۵۰۰ و در نظر گرفتن مابه‌التفاوت ارز ۴۲۰۰ تومانی حدود ۵۰ هزار میلیارد تومان می‌شود که این همان ۲ میلیارد یورویی است که قبلاً با نرخ ۴۲۰۰ تأمین می‌شد و امروز فشار سنگینی را بر دوش زنجیره تأمین دارو و تجهیزات پزشکی قرار داده است.



طرح زیور

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست:

توسعه منجر به خشکی تالاب‌ها شده است

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست کشور با جمعی از فعالان و نمایندگان تشکل‌های مردمی، مهم‌ترین چالش‌های زیست‌محیطی مطرح و بر نقش مشارکت مردمی در مدیریت پایدار محیط زیست تأکید شد. شینا انصاری، رئیس سازمان حفاظت محیط زیست، در این نشست با بیان اینکه توسعه بدون توجه به ظرفیت‌های زیست‌محیطی منجر به خشکی تالاب‌ها و افزایش آلودگی‌ها شده، خواستار تخصیص مجدد سهم ۱۰ درصدی این سازمان از عوارض آلایندگی شد تا صرف بهبود وضعیت زیست‌محیطی شهرها شود. رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به نگاه دولت چهاردهم به توسعه همساز با محیط زیست،



تحلیل ظرفیت‌های نهادی، و هدایت تدریجی سیاست‌گذاری شهری در مسیر توسعه‌ای پایدار ارائه شده‌اند.

■ **چالش‌ها، هشدارها و امکان‌های پیش‌رو**
وی ضمن برشمردن نشانه‌های بحرانی تهران، بر ضرورت بازنگری در مدل حکمرانی و توسعه شهری تأکید کرد و گفت: نشانه‌های فرسایش زیرساختی، کاهش سرمایه اجتماعی، ناهمگنی نهادی، فشارهای محیط‌زیستی و گسترش بی‌برنامه شهری، همگی زنگ خطرهایی هستند که لزوم بازاندیشی عمیق در سازوکارهای اداره شهر را یادآور می‌شوند؛ اما در دل همین چالش‌ها، امکان‌هایی نهفته است. فرصت برای عبور از نگاه پروژه‌محور به نگاهی سیستمی که انسان، فضا و زمان را درهم‌تنیده می‌بیند. فقدان چنین نگاهی، بستر پیامدهایی پیچیده و گسترده است. از ناپرباری بی‌اعتمادی نهادی تا آسیب‌های محیط زیستی گاه جبران ناپذیر و اختلال عملکرد زیرساخت‌ها به هنگام بحران، آنچه گفته شد، تنها بخشی از این تلافی‌هاست. رستمی با اشاره به نمونه‌های موفق جهانی خاطرنشان کرد: از بارسلونا یا سوپر بلاک هایش گرفته تا کپنهاگ، سنگاپور، ستول، ووهان، گویانگ، روتردام و تورنتو، همه این شهرها نه تنها توانسته‌اند زیست‌پذیری، اعتماد اجتماعی و انعطاف‌پذیری شهری را ارتقاء دهند، بلکه نشان داده‌اند که تاب‌آوری پایدار در گروی ایجاد «حلقه‌ای هم‌افزا» میان سیاست‌گذاری کلان از بالا و مشارکت اطلاعاتی، مشارکت اجتماعی و آموزش عمومی قرار می‌گیرند. وی افزود: فضاهای عمومی باید کارکردی چند

و هدفی داشته باشند؛ به گونه‌ای که در زمان آرامش، محمل ارتباطات اجتماعی و در زمان اختلال، نقطه‌ای برای پاسخ اضطراری باشند. مدارس، مساجد، خطوط حمل‌ونقل و مراکز فرهنگی نیز باید بدون نیاز به اعلان، به زیرساخت‌های پاسخگویی بدل شوند. رستمی ادامه داد: محله‌ها، همان نقطه پیوند مردم و نظام مدیریتی، در قلب فرآیند تاب‌آوری قرار دارند. هرچه تصمیم‌سازی به سطح محله نزدیک‌تر شود، اثربخشی و انعطاف‌پذیری شهر افزایش می‌یابد. تاب‌آوری نهادی، نه در حجم بودجه، بلکه در عمق تعامل، پیوستگی داده‌ها، تمرین مستمر و شفافیت تصمیم‌گیری، معنا می‌یابد. وی تأکید کرد: تهران برای تاب‌آور شدن، نیازمند نقشه راهی چند بعدی، تفلیقی و انطباقی پذیر است؛ از بازآرایی نظام اقتصادی و مالی شهر و تدوین اطلس آسیب‌پذیری محله‌محور، تا استقرار زیرساخت‌های نرم یادگیری اجتماعی و طراحی سازوکارهایی که بتوانند در مواجهه با پیچیدگی، نقش هماهنگ کنند، تحلیل‌گر و پشتیبان تصمیم‌رأیفا کنند. وی افزود: تشکیل یک کارگروه راهبردی تاب‌آوری شهری با هدایت و پشتیبانی علمی و تحلیلی پژوهشکده سوانح طبیعی، به عنوان نهاد بنیان‌گذار مرکز بین‌المللی مطالعات تاب‌آوری، می‌تواند به مثابه محور هماهنگی و پیوند میان بازیگران اجرایی، دانشگاهی و مدنی عمل کند؛ مدلی که در شهرهایی چون ستول، تورنتو و روتردام نیز آزموده شده، اثربخش بوده و کارآمدی خود را در مواجهه با پیچیدگی‌های شهری اثبات کرده است. یکی از ارکان کلیدی این مدل، نهادینه‌سازی یادگیری نهادی در سطوح میانی دستگاه‌های اجرایی است؛ ظرفیتی که امکان انطباق، انتقال تجربه و ارتقای پاسخ‌گویی را در طول زمان فراهم می‌کند. وی در پایان تأکید کرد: تهران هنوز تا اور نیست، اما ظرفیت آن را دارد. اگر تاب‌آوری رانه واکنشی مقطعی، بلکه مسیری برای زیستی هوشمندانه، منططف و آینده‌نگر بدانیم، تاب‌آوری، آغاز توسعه‌ای است که شهر را در دل بحران، توانمند و در متن تغییر، زنده‌تر می‌سازد. آن آینده، از همین امروز آغاز می‌شود، اگر اراده‌ای همگانی، مسئولانه و پیوسته، ساختن آن را بر عهده گیرد.

جامعه

در نشست رئیس سازمان حفاظت محیط زیست کشور با جمعی از فعالان و نمایندگان تشکل‌های مردمی، مهم‌ترین چالش‌های زیست‌محیطی مطرح و بر نقش مشارکت مردمی در مدیریت پایدار محیط زیست تأکید شد. شینا انصاری، رئیس سازمان حفاظت محیط زیست، در این نشست با بیان اینکه توسعه بدون توجه به ظرفیت‌های زیست‌محیطی منجر به خشکی تالاب‌ها و افزایش آلودگی‌ها شده، خواستار تخصیص مجدد سهم ۱۰ درصدی این سازمان از عوارض آلایندگی شد تا صرف بهبود وضعیت زیست‌محیطی شهرها شود. رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به نگاه دولت چهاردهم به توسعه همساز با محیط زیست،

منظوره داشته باشند؛ به گونه‌ای که در زمان آرامش، محمل ارتباطات اجتماعی و در زمان اختلال، نقطه‌ای برای پاسخ اضطراری باشند. مدارس، مساجد، خطوط حمل‌ونقل و مراکز فرهنگی نیز باید بدون نیاز به اعلان، به زیرساخت‌های پاسخگویی بدل شوند. رستمی ادامه داد: محله‌ها، همان نقطه پیوند مردم و نظام مدیریتی، در قلب فرآیند تاب‌آوری قرار دارند. هرچه تصمیم‌سازی به سطح محله نزدیک‌تر شود، اثربخشی و انعطاف‌پذیری شهر افزایش می‌یابد. تاب‌آوری نهادی، نه در حجم بودجه، بلکه در عمق تعامل، پیوستگی داده‌ها، تمرین مستمر و شفافیت تصمیم‌گیری، معنا می‌یابد. وی تأکید کرد: تهران برای تاب‌آور شدن، نیازمند نقشه راهی چند بعدی، تفصیمی و انطباقی پذیر است؛ از بازآرایی نظام اقتصادی و مالی شهر و تدوین اطلس آسیب‌پذیری محله‌محور، تا استقرار زیرساخت‌های نرم یادگیری اجتماعی و طراحی سازوکارهایی که بتوانند در مواجهه با پیچیدگی، نقش هماهنگ کنند، تحلیل‌گر و پشتیبان تصمیم‌رأیفا کنند. وی افزود: تشکیل یک کارگروه راهبردی تاب‌آوری شهری با هدایت و پشتیبانی علمی و تحلیلی پژوهشکده سوانح طبیعی، به عنوان نهاد بنیان‌گذار مرکز بین‌المللی مطالعات تاب‌آوری، می‌تواند به مثابه محور هماهنگی و پیوند میان بازیگران اجرایی، دانشگاهی و مدنی عمل کند؛ مدلی که در شهرهایی چون ستول، تورنتو و روتردام نیز آزموده شده، اثربخش بوده و کارآمدی خود را در مواجهه با پیچیدگی‌های شهری اثبات کرده است. یکی از ارکان کلیدی این مدل، نهادینه‌سازی یادگیری نهادی در سطوح میانی دستگاه‌های اجرایی است؛ ظرفیتی که امکان انطباق، انتقال تجربه و ارتقای پاسخ‌گویی را در طول زمان فراهم می‌کند. وی در پایان تأکید کرد: تهران هنوز تا توسعه‌ای آمیخته با تاب‌آوری نیست، اما ظرفیت آن را دارد. اگر تاب‌آوری رانه واکنشی مقطعی، بلکه مسیری برای زیستی هوشمندانه، منططف و آینده‌نگر بدانیم، تاب‌آوری، آغاز توسعه‌ای است که شهر را در دل بحران، توانمند و در متن تغییر، زنده‌تر می‌سازد. آن آینده، از همین امروز آغاز می‌شود، اگر اراده‌ای همگانی، مسئولانه و پیوسته، ساختن آن را بر عهده گیرد.

عضو کمیسیون بهداشت مجلس:

دولت برای جلوگیری از کمبود دارو در شرایط بحرانی برنامه‌ریزی کند

عضو کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی بر ضرورت برنامه‌ریزی بلندمدت برای جلوگیری از کمبود دارو در شرایط بحرانی و پرداخت به موقع بدهی‌های دولت به داروسازان و دارو‌خانه‌ها تأکید کرد و گفت: اگر بحران یا جنگ طولانی و فرسایشی پیش آید، کمبود دارو می‌تواند مشکل ساز شود بنابراین باید مراقبت‌های لازم به صورت صددرصدی حفظ شود و سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد برنامه‌ریزی کوتاه‌مدت و بلندمدت دقیقی داشته باشند تا مقدار مورد نیاز دارو به طور مداوم تأمین باشد. احمد آریایی نژاد، در توضیح بیشتر، با تأکید بر ضرورت توجه جدی به اهمیت تأمین دارو در کنار درمان، گفت: باید در درازمدت و با پیشگیری و حفظ سلامت کاری کنیم که نیازمندان به درمان کاهش یابند؛ موضوعی که متأسفانه در سال‌های اخیر به خاطر مشکلات مختلف مورد غفلت قرار گرفته است. عضو کمیسیون بهداشت مجلس افزود: اگر بحران یا جنگ طولانی و فرسایشی پیش آید، کمبود دارومی‌تواند مشکل ساز شود البته جنگ ۱۲ روزه جنگی کوتاه بود و مشکل جدی پیش نیامد اما باید مراقبت‌های لازم به صورت صددرصدی حفظ شود و سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد برنامه‌ریزی کوتاه‌مدت و بلندمدت دقیقی داشته باشند تا مقدار مورد نیاز دارو به طور مداوم تأمین باشد. عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی، تأکید کرد: دولت باید بدهی‌های خود به داروسازان، دارو‌خانه‌ها و بیمه‌ها را به موقع پرداخت کند زیرا تاخیر در پرداخت مطالبات این بخش‌ها به طور قطع در ارائه خدمات به مردم خلل ایجاد می‌کند و می‌تواند منجر به بحران شود. نماینده مردم ملایر در مجلس دوازدهم، یادآور شد: اجرای صحیح سیاست‌های تأمین دارو و همراه درمان، علاوه بر حفظ سلامت مردم، به کاهش بار مراجعه به مراکز درمانی کمک می‌کند و ضروری است که همه نهاد‌های مرتبط وظایف خود را به درستی انجام دهند.

گزارش

با نزدیک شدن به ایام پیاده‌روی بزرگ اربعین:

نکات مهم ایمنی برای حفظ سلامت و امنیت زائران رعایت شود

سازمان آتش‌نشانی با توجه به اینکه سفرها و پیاده‌روی‌های طولانی به ویژه در روزهای گرم تابستان می‌تواند خطر‌ساز باشد، نکات ایمنی زیر برای سفر سالم و راحت توصیه کرد که این توصیه‌ها به این شرح است: برای سفر خود برنامه‌ریزی داشته باشید و از موکول کردن سفر به روزهای پایانی خودداری کنید. در صورت بیماری، قبل از سفر با پزشک مشورت کنید. در صورت امکان از وسایل حمل‌ونقل عمومی مانند اتوبوس، قطار یا هواپیما استفاده کنید. در سفر با خودروی شخصی، ترجیحاً گروهی سفر کنید و از خودروهای تک سرنشین استفاده نکنید. سلامت کامل خود را قبل از سفر بررسی کنید. وسایلی مانند لاستیک زاپاس، جعبه ابزار، مثلث احتیاط و خاموش کننده را همراه داشته باشید. طرز کار با خاموش کننده را مرور کنید. هرگز در حالت خستگی و خواب‌آلودگی رانندگی نکنید. در رانندگی از سایر هم‌راهان کمک بگیرید و اگر تنها هستید، هر دو ساعت یکبار توقف و استراحت کنید. شیشه‌ها، چراغ‌ها و آینه‌ها را تمیز نگه دارید تا دید بهتر و وضوح داشته باشید. در صورت خستگی حتماً توقف کرده و دست‌ و صورت خود را بشوید و کمی نرمش کنید. برای رانندگی شب از مایعاتی مانند چای و قهوه استفاده کنید. در سفر با موتور یا دوچرخه، لوازم تعمیرات اولیه را همراه داشته باشید. از نزدیک‌ترین مرز به شهر خود استفاده کنید. فقط از مسیرهای رسمی و مشخص به سمت مرزها حرکت کنید و از جاده‌های متفرقه اجتناب کنید. خودروا در پارکینگ‌های معتبر و مشخص شده توسط سازمان‌ها و شهرداری‌ها پارک کنید. شماره و محل پارک خودرو را به یاد بسپارید و در صورت امکان از موقعیت خود رو عکس بگیرید. اگر گذاشتن مواد قابل اشتعال و انفجاری در خودرو مانند الکل، بنزین، پیک‌نیک، شارژر، موبایل و باورباتک خودداری کنید. باک بنزین خود رو را به گونه‌ای تنظیم کنید که کمترین میزان ممکن وارد پارکینگ شود. سفر خود را کوتاه کنید و در سفرهای طولانی باتری‌ها را جدا کنید. خودروها را با فاصله مناسب از هم پارک کنید. وسایل ضروری مانند لباس اضافه و لوازم بهداشتی را در کوله‌پشتی سبک همراه داشته باشید. مقداری داروی ضروری همراه داشته باشید. بهتر است پیاده‌روی در ساعات عصرگاهی انجام شود تا از گرمای روز جلوگیری شود. در طول مسیر آب و مایعات بهداشتی زیاد بنوشید. از غذا‌های تازه، ساده، بدون روغن و ادویه استفاده کنید. ترجیحاً از آب و غذاهای بسته‌بندی شده استفاده کنید. در مصرف مواد بی‌بوست‌آور مانند ذرت، برنج، چای پررنگ و کتجد زیاده‌روی نکنید. مراقب کیف پول و مدارک شناسایی خود باشید. محل اسکان را از نظر راه‌های خروج بررسی کنید. آدرس محل اسکان خود را به یاد داشته باشید. از گشت مناسب پیاده‌روی استفاده کنید. در طول مسیر استخمام کنید. در مسیرهای حرکت کنید که سایه دارند یا باد استگاه‌های آب‌پاش خنک می‌شوند. در اماکن شلوغ مراقب کودکان، زنان و افراد سالخورده باشید. مکانی برای قرار ملاقات با همراهان تعیین کنید تا در صورت گم‌شدن به آن مراجعه کنید. در زمان بازگشت از رانندگی ممتد خودداری کنید. سعی کنید پیش از آغاز موج بازگشت زائران به کشور بازگردید. سازمان آتش‌نشانی با تأکید بر رعایت این نکات، از زائران خواسته است تا سفری ایمن و سلامت را تجربه کنند.

تک خبر

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت اعلام کرد:

تنوو پرسینگ دروازه ورود «اچ آی وی» به بدن

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، با اشاره به خطرات ناشی از انجام تنوو پرسینگ در شرایط غیربهداشتی هشدار داد: اگر تا نودر محیط‌هایی که اصول استریل‌بازیئون رعایت نمی‌شود انجام شود، می‌تواند موجب انتقال بیماری‌هایی مانند هپاتیت B، هپاتیت C و ویروس HIV شود و این بیماری‌ها عمدتاً از طریق خون منتقل می‌شوند و بسیار جدی هستند و توصیه اکید ما پرهیز از انجام این اقدامات در محیط‌های غیرایمن است. قباد مرادی، همچنین در خصوص وضعیت درمان بیماری HIV در کشور گفت: پیش‌بینی می‌شود حدود ۴۰ هزار نفر در کشور مبتلا به HIV باشند، که از این تعداد تاکنون تقریباً ۲۵ تا ۲۶ هزار نفر شناسایی شده‌اند و بقیه ممکن است از ابتلای خود بی‌خبر باشند.

۵
اسکناس
آگهی
شنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۰ • شماره ۲۱۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتي اراضي و ساختنهای فاقد سند رسمي

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۰۸۷۱/۱۰۸۱۰۸۷۱/۱۴۰۳/۱۱۴۴ رای شماره
۱۰۸۱۰۸۷۱/۱۴۰۳/۱۰۸۱۰۸۷۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي
و ساختنهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي عباس آباد تصرفات
الکانه و بالمعارض آقای حمید صادق نژاد فرزند حسینقلی نسبت به شش
دانگ یک قطعه زمین کاربری کشاورزی به مساحت ۷۱۸ متر مربع تحت پلاک
۲۹۹۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه پسند سفلی دهستان نشتا خریداری از
رضا میر جوان روزگاری گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت
به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند
مالکیت مقاضای اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی
به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سایر مقررات
سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۵

عباس رحمت پور گنمی
رئیس اداره ثبت اسناد و اداره شهرداری عباس آباد
۱۹۷۳۹۶۷

آگاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۶۸۵۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ رسیده است. در این خصوص قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکین با معارض متقاضی آقای محسن کشاورز فرزند عباسعلی به شماره یک فقره قطعه زمین مزروعی باغ به مساحت ۰۹/۰۹/۰۱۳۰۰ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۰۲۹۲۷ و پلاک ۲۲۷۴ رقم ۲۶ اقاله و اراضی دولت کوهستان بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی به منظور اطلاع و مورد مزایع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی میشود در صورتیکه اشخاص و نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از مراجع صرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات درادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضات طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۵

محمد حسن صادقی

رئیس اداره ثبت اراضی و املاک بهشهر

۱۳۹۵/۲۳

آگهی دعوت از مالکین پلاکهای ۶ فرعی و ۷ فرعی و ۸ فرعی ۱۰ فرعی از ۴۸۵ اصلی موسوم به قصبه شهرستان خواف بخش شش تربت حیدریه

احتراما" با توجه به اینکه اداره اوقاف شهرستان خواف به نمایندگی محمداسدی به عنوان مالک ششدانگ پلاک ۱۱ فرعی از ۴۸۵ - اصلی موسوم به قصبه شهرستان خواف بخش شش شش تربت حیدریه تقاضای تعیین طول و مترزا از پلاک فوق را نموده و با توجه به اینکه در حدود اربعه ملک مورد نظر به اراضی پلاک فوق محدود می گردد لذا باتوجه به انجام نقشه برداری در مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ ساعت ۱۰ صبح جهت جلوگیری از هزگرونده تضییع حق به عنوان مجاور ملک در محل حضور به هم رسانید عدم حضور مانع از انجام عملیات نمی باشد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

امیر جعفری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خواف

۱۰۰۲

آگاهی دعوت از مالکین پلاکهای ۲۰۹ فرعی و ۲۱۱ فرعی و کلیه مالکین
مشاعی از ۴۸۵ اصلی موسوم به قصبه شهرستان خواف بخش شش
تربت حیدریه
احتراما" باتوجه به اینکه اداره اوقاف شهرستان خواف به
نمایندگی محمداسدی به عنوان مالک شش‌دانگ پلاک ۲۱۰ فرعی از
۸۵۰- اصلی موسوم به قصبه شهرستان خواف بخش شش
تربت حیدریه تقاضای تعیین طول و متراژ از پلاک فوق را نموده و با توجه
به اینکه در حدود اربعه ملک مورد نظر به اراضی پلاک فوق محدود
می‌گردد لذا باتوجه به انجام نقشه برداری در مورخه ۱۴۰۴/۵/۲۲
ساعات ۱۱ صبح جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حقیقی به عنوان
مجاور ملک در محل حضور به هم رسانید عدم حضور مانع از انجام
عملیات نمی‌باشد
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۱
امیر جعفری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خواف
۱۴۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رای ۱۱۰۴۳۵۸۸-۱-۱۱۰۴۳۵۸۸ هیات قانون مستقر در ثبت سبزوار
تصرفات مالکانه بهمعترض آقای غلامرضا صالح آبادی فرزند محمد و خاتم
فاطمه صالح آبادی فرزند عباس هر کدام نسبت به ۳ دانگ باقیمانده
ششداگن یکپاک ساختمان به مساحت ۵۶/۲۸۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۵۳
و ۲۶۶ فرعی از ۱۸۱ اصله واقع دربخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک
رسمی کوکب سکسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در
رد نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به
مردود سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتواند از تاریخ انتشار
اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ
رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات درخواست خود را به مراجع
قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم
ومول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م:الف: ۱۱۴/۱۳۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۰/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۰/۰۵/۲۶

علی آب باریکی

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۶۵۰۳۶۰۰۰۰۰۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربیت مدرس تصرفات مالکانه با معارض تقاضای آقای ناصر زحمت یا فرزندان غامزه به شماره شناسنامه ۸۵ صادره از نیشابور در ششداغ یکپا ساختمان مساحت ۱۹۴/۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۱ فرعی از ۱۲۹ اصلری در اراضی شاههد استبراعه واقع در خراسان رضوی بخش یکی حوزه ثبت ملک تربیت جدیدیه خریداری و انتقال ملک عمده الاوسطه از مالک شخصی آقای علی اکبر مهدزاده محرز جدیدیه است، لذا که منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اگر اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت تقاضای اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ادوا خواست خود را در مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است سوابق اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۲/۰۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۲/۰۵/۲۷
مسئول امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک
م/الف/۳۸

آگاهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۳۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهاى فاقد سند رسمى مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۸ املاک متقاضیانى که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد پیسیدگى و تصرفات ملکانه و بنا عارض آنان محرز و یا لازم شده گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل اعلام آگاهى میگردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه گندیسکل پلاک ۴ اصلی بخش ۱ یبلاقى کلساه ۳۵۴۷ - ۱۳۹۰/۶/۲۸ -

پلاک ۴ فقرى رای شماره ۱۳۹۷/۴/۳۱۰۰۷۰۱۳۹۰۴/۳۱۰۰۷۰۱۳۹۶۴۰۴ آقیابان محمد باقرخان فرزند علی افروز خلیل بن فخرت دیول قریند رضا صمعه هر کدام مشاعا و باسبویه نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعى به مساحت ۱۶۹۹۹ متر مربع خریدارى بدون واسطه / با واسطه از آقایان یوسف درویش بسطنای و خلیل نیک نظیر دیول

لذا به موجب ماده ۳۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۳۱ این نامه مربوطه این آگاهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلى / نشریه انتشارات در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگاهی را ياد اصنام تا در صورتیکه اشخاص ذنبفع به ازای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید تاریخ انتشار اولین آگاهی در روستاها تا تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع محل تسلیم و رسيد نماید. معترض باید ظرف یک ماه از تاريخ تسليم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومى محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت مرکول به ارائه حکم قضئى دادگاه است و در سورتي که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۵
علی اکبر مقدسى سر
رئيس ادارۀ ثبت اسناد و املاک نوشهر
۱۳۹۵-۶۶

اگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ابتریکازر حد اعتبار حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ نامی مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه کندیسکلا پلاک ۱ اصلی بخش ۱ ییلاقی کلسه ۳۰۴ - ۱۳۰۴/۱۳۰۴۹

پلاک ۲۴ فرعی رای شماره ۱۳۹۷۱/۱۳۰۴۹۴۰۱۳۰۰۰۷۱۳۹۶۶ - ۱۳۰۴۹۴۰۱۳۰۰۰۷۱۳۹۶۶
ایمان محمد بازرستانی فرزند علی امیر و خلیل نیک فطرت پور فرزندان
حصه هر کدام مشاعا و باسویه نصیب و ۳۱ دانگ مشاع از ششدانگ یک
قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۹۹۹.۹۷ متر مربع خریداری بدون واسطه / یا
واسطه آقایان یوسف درویش بسطامی و خلیل نیک فطرت دویل
ساعت ۳ صبح روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک
مجاور و صاحب حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع
ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا
نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت مورد تقاضا یا حدود
اظهار شده از طرف مجاریین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به
استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۱ آیین نامه قانون ثبت طرف
معدت ۳ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را
کتبی به اداره اسلیم و طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض یا
واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در
غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا
نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت
مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

علی اکبر مقدسی فر

۱۹۷۵-۰۵

به پلاک ۸۷۳ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه شهر کلا بخش ۱۰ حوزه ثبت نور خریداری از آقای / خانم افراسیاب علا میباشد مورد تأیید و معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و آگهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۴/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۴/۰۵/۲۵

علی سعادت
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور
۱۹۷۵۴۲

و با واسطه استواری که ساعت ۱۶:۱۱ در مرجع رسیداری جدول و اسناد
/ و ابراهیم از آقای محمد زمانی
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ لذا از متقاضیان و
مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاعی دعوت میشود در وقت
مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بذهبی است در صورت
عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۰ قانون
ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین
خواهد شد مرجعین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد
۷ و ۸۱ این نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت
مجلس تعیین حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف
مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم
دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی
عدم تقدیم ادامه می یابد. دادخواست توسعه متقاضی و نماینده
قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت
مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
علی اکبر مقدسی فر ۱۹۷۵۵۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۵۶۲۸۹۰۷۰۱۴۰۰۳۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ پرونده کلاس هـ ۱۴۰۴۱۴۴۰۰۹۸۰۰۰۰۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای مهرعلی موسائیان به شناسنامه شماره ۳۳۷ کمذکی ۴۲۲۱۲۷۶۶۱ صادره از قزوين فرزند عیسی در شهادت گنج قطع زمین مرعوبی با کاربری باغ با حفظ حقوق احتمالی حرازم به مساحت ۳۵ متر مربع پلاک شماره ۳۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشایعی غیر منقول به شماره ۱۶۴۵۲۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی ۸ قزوین از روح الله موسائیان تانید و حمزه گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ده روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و سپس از اخذ رسد، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهیست جهت رد صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۳۹۶۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۲۶
صمد قدیم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاك

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۶۰۱۰۰۹۰۵۰۴۰۶۰۱۴۰۴۰۵۰۴/۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ کلاسه ۱۴۰۳/۱۴۰۴/۰۵۰۱۰۰۹۰۵۰۱۰۹۰۵۰۱۰۹۰۵

وارضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید شکراله حسینی به شناسنامه شماره ۴۴۲ کدملی ۵۹۰۹۸۱۷۰۲۷ فرزند دوستعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۶۶ متر مربع پلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در اراضی روستای ماینر قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مبایعه نامه عادی خریداری از آقای علی ولی احدی از ورث مرحوم علی اصغر ولی از مالکیت شعبان ولی) مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۹۷۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷

شعبان اسکری - رئیس ثبت اسناد و املاک

[illegible]

سریح سال ۵۰ به شماره دفترالتخروژیکی (۱۳۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰) ثبت شد
حدود ملک؛ ششمال: دیوارپست بطول (۵۷) هفده متر و هشتاد سان-
شمیت سانتیمتر به چهارده اصله جنوبا: دیوارپست بطول (۱۷/۲۰)
بطول (۲۴ / ۵۰) بیست و چهار متر و پنجاه سانتیمتر به چهارده اصله د-
اصلی، ششخامات ملک عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی به شماره سر-
بخش ۵ یالروء کمرود حوزه ثبت ملک نور، به مساحت ۱۰۵۶ متر مربع به
مساحت حدود ۳۰۰ متر مربع و موقوفه دارای درختهای منقر و ملک در داخل
پذیریایی، حمام و توالت میباشد دیوار سفید سقف لمبه ، کف سیمان ،
و بیمه نمایند . در روز بازدید آقای ابراهیم حیدری و خانم ناعید حاصل
استفاده نمینمایند . بنا به نظر کارشناس رسمی دادگستری برابر برزنی به
فوق به مساحت ۵۸۶ متر مربع با بنای احداثی قدیمی و انباری به مبلغ
میلیون تومان که ارزش ۳۱۲ سهم عرصه و اعیان به مبلغ ۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰
قطعیّت رسیده است. مقدار ۳۱۲ سهم مشاع از ششدانگ پلاک فوق از ر
شهرستان نور به آدرس نور بلوار امام خمینی (ره) جنب شهرک ۴۴ از طریقه
بلغ چهل و سه میلارید و ششصد و هشتاد سانتیمتر ریالی، شروع و به
بدیه می رسوه بنا برق گازعم از حق اشغال و با حق اشتراک و
وعوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلل
مازاد وجود پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مازاد به برنده درجسه
ماه ۱۳۹۶ آیین نامه اصلاحی اجرای مفاد اسناد رسمی شرکت در جلسه
ثبت ۴۸ ساعت قبل از تاریخ مزایده و حضور خریدار و نماینده قانونی
فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودت
واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خوا
میکرد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی می مرتبیه . گردد
دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۵/۱۱

علی سعادت‌نریس ثبت نور ۱۹۷۵۶۴۰

آگاهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات ملکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگاهی می گردد.

۱- متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۵/۱۶/۲۴

۲- رای شماره ۱۴۰۵/۰۴/۰۵۷ و ۱۴۰۵/۰۴/۰۵۶ پلاک ۱۶ فرعی آگاهی حسن یوسفی فرزند حسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای اداری (کبوتری مسکونی) به مساحت ۲۶۴.۹۴ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای محمد زمانی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ این نامه مربوطه این آگاهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگاهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذیعنف به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگاهی و در روستاها از تاریخ الصاق در حد ماه از متراض خود را به اداره ثبت محل وصولی و تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم مبادرت به اداره ثبت محل وصول دهد که در این صورت اقدامات ثبت مسکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متقاضی گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت امتناع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۵

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

۱۹۷۵۴۸

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۷۳ فرعی ۱۴ اصل واقع در قریه کدیرسر بخش ۵ الحاقی ییلاقی ثبت نور به نام آقای / خانم مجید روفخار فرزند علی اکبر به مساحت ۳۷/۰۷ متر مربع طبق رای ۱۴۰۳/۰۳/۱۰۰۰۰۰۰۰۸۹۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین الماک مجاور و صاحبان حقوق ارتزاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

علی سعادت

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

۱۹۷۵۶۵

تیرتوتیو در بازار

در حالی که سال تحصیلی به پایان رسیده و فرآیند چاپ و آماده‌سازی کتاب‌های درسی برای مهر سال آینده باید آغاز شود، بحران تأمین کاغذ همچنان حل نشده است. تولید داخل پاسخگوی نیاز نیست و در بحث واردات هم مشکلاتی وجود دارد. با این حال، دولت همچنان بر خودکفایی در این حوزه تأکید دارد.

در سال‌های اخیر، تأمین کاغذ، به‌ویژه برای چاپ کتاب‌های درسی، به یکی از چالش‌های اساسی صنعت نشر و آموزش کشور تبدیل شده است. در حالی که انتظار می‌رفت با افزایش ظرفیت تولید داخلی و اجرای برنامه‌های حمایتی، این مشکل برطرف شود، اما شواهد حاکی از استمرار مشکلات و نوسان در روند تولید است.

از یک سو، تولید داخلی با موانعی همچون نبود صرفه اقتصادی، فشار بر منابع زیست محیطی و محدودیت‌های زیرساختی روبه‌رو شده و از سوی دیگر، واردات نیز با چالش‌هایی نظیر کمبود ارز، موانع ثبت سفارش و نبود هماهنگی در فرآیند تأمین مواجه است. در چنین شرایطی، تضمین دسترسی به کاغذ برای مصارف آموزشی به مساله‌ای پیچیده و نیازمند تصمیم‌گیری‌های راهبردی بدل شده است.

■ **مشکل تأمین کاغذ کتاب‌های درسی همچنان ادامه دارد**

تأمین کاغذ مورد نیاز کتاب درسی، یکی از مشکلات مهم صنعت کاغذ محسوب می‌شود و هرچند در دولت سیزدهم تلاش‌هایی برای تأمین کاغذ مورد نیاز کتاب‌های درسی انجام شد، اما این تلاش‌ها به نتیجه نرسید.

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس جمهوری، در بازدید از سی و ششمین دوره نمایشگاه بین المللی کتاب تهران، در پاسخ به پرسشی درباره وعده حمایت از واردات کاغذ برای تأمین کتاب‌های درسی و غیردرسی، اظهار کرد: «این موضوع یک وعده نیست، بلکه الزام است؛ چراکه کتاب‌های درسی باید از نخستین روز سال تحصیلی در اختیار دانش آموزان قرار گیرند. بنابراین باید از مدت‌ها پیش برنامه‌ریزی شود تا به طور مثال، در اواخر مرداد یا اوایل شهریور، کاغذ مورد نیاز آماده باشد.» او افزود: «وزارت آموزش و پرورش و دولت در تلاش هستند تا از هر منبع ممکن، ابتدا با تکیه بر تولید داخلی و در صورت نیاز از طریق واردات، کاغذ لازم برای چاپ کتاب‌های درسی را تأمین کنند.» این در حالی است که سجاد رحیمی، رئیس هیأت مدیره شرکت چاپ و بسته‌بندی افست، گفته، با وجود اطلاع‌رسانی درباره واردات کاغذ کتاب‌های درسی حدود شش تا هفت ماه پیش، هنوز هیچ کاغذی به دست ما نرسیده و همچنان از کاغذ ایرانی و ذ‌خایر محدود کاغذ خارجی که مربوط به چهار تا پنج سال گذشته است، استفاده می‌شود.

■ **کشور به ۱۸۰ هزار تا ۲۰۰ هزار تن کاغذ نیاز دارد**

آنطور که امیرسامان اسفندیاری، دبیر سندیکای تولیدکنندگان کاغذ و مقوا، درباره میزان تولید کاغذ در کشور، به صداوسیما گفته، بررسی‌آمارهای موجود نشان می‌دهد که تولید کاغذ چاپ و تحریر در کشور طی سال‌های اخیر با نوسان زیادی همراه بوده است؛ طوری که در سال ۱۳۹۹ تولید تقریباً به صفر رسید.

او افزود: «در سال ۱۴۰۰ میزان تولید به ۵ هزار تن افزایش یافت، در سال ۱۴۰۱ به ۳۰ هزار تن و در سال ۱۴۰۲ با ثبت رکوردی بی‌سابقه، بین ۵۵ تا ۶۰ هزار تن تولید شد. با این حال، در سال ۱۴۰۳ بار دیگر تولید کاهش یافت و این رقم به ۲۳ هزار تن برگشت.»

هزینه خاموشی از جیب صنایع کوچک؛ تولید بدون برق ممکن نیست

نجفی عرب با اشاره به نقش سیاست‌گذاری‌های ناکارآمد در شکل‌گیری این بحران گفت: حل مشکل ناترازی‌ها از جمله برق و آب باید به‌صورت جدی و با اولویت در دستور کار قرار گیرد. دولت برنامه‌هایی در این خصوص دارد اما باید دید این برنامه‌ها چه زمانی به نتیجه می‌رسند. نکته اینجاست که اگر به ریشه این ناترازی‌ها پرداخته نشود، به کج‌راهه خواهیم رفت.

وی ادامه داد: از نظر ما، دخالت دولت و قیمت‌گذاری دستوری ریشه این مشکل است. اگر قرار باشد با همین دست‌فرمان جلو برویم و دولت همچنان در این مسائل مداخله کند، مشکل حل نخواهد شد. اگر طی این سال‌ها دولت در صنعت برق و قیمت‌گذاری مداخله نمی‌کرد، مطمئن هستم امروز با این حجم از مشکلات مواجه نبودیم. رئیس اتاق بازرگانی تهران تصریح کرد: قاعدتاً وقتی سرمایه‌گذاری برای بخش خصوصی به جای سود، زیان به همراه دارد، انگیزه‌ای برای ورود به این بخش باقی نمی‌ماند. دولت باید بررسی کند چرا با وجود تأکید مکرر برنامه‌های توسعه‌ای، بخش خصوصی در این سال‌ها تاملی به سرمایه‌گذاری در حوزه برق نداشته است. در صورت یافتن پاسخ این سوال، شاید جهت‌گیری سیاست‌گذاری‌های خود را تغییر دهد.

■ **شوک به واحدهای کوچک و متوسط**

بر این اساس، در شرایطی که تولیدکنندگان داخلی با مجموعه‌ای از بحران‌های ساختاری و زمزم‌نظیر تورم بالا، نوسانات شدید قیمت مواد اولیه، کمبود سرمایه در گردش، تحریم‌های خارجی، دشواری‌های نقل و انتقال مالی و بی‌ثباتی در سیاست‌گذاری اقتصادی مواجه‌اند، قطعی سبه‌روزه برق در شهرک‌های صنعتی به ضربه‌ای تازه و شاید تعیین‌کننده در پیکر نیمه جان تولید ملی تبدیل شده است. خاموشی‌های که تحت عنوان «مدیریت بار مصرفی شبکه» اعمال می‌شود، در عمل به توقف کامل خطوط تولید در بسیاری از واحدهای صنعتی، به‌ویژه واحدهای کوچک و متوسط، منجر شده است. در چنین وضعیتی، تنها بنگاه‌هایی قادر به ادامه فعالیت‌اند که توانایی تأمین برق جایگزین از طریق ژنراتورهای صنعتی را دارند. اما این راه‌حل نیز مختص گروهی محدود از تولیدکنندگان است.

تأمین ژنراتور باتوان مناسب برای ادامه کار یک خط تولید، مستلزم صرف هزینه‌های بسیار بالاست؛ هزینه‌هایی که عمدتاً از عهده واحدهای مستقل و کم‌سرمایه خارج است. به عنوان نمونه بررسی‌ها نشان می‌دهد که قیمت ژنراتورهای باتوان ۱۰۰ تا ۲۰۰ کیلووات که تنها برای مصارف سبک و محدود کاربرد دارند، بین ۹۰۰ میلیون تا ۲ میلیارد تومان برآورد می‌شود. با این حال، همین سطح از توان نیز برای بسیاری از صنایع تولیدی د بار مصرف بالا پاسخ‌گو نیست.

در سطوح بالاتر، ژنراتورهای ۸۰۰ کیلوواتی که برای تأمین برق موقت واحدهای کوچک کاربرد دارند، قیمتی فراتر از ۹ میلیارد تومان دارند؛ رقمی که برای بخش قابل توجهی از صنایع کوچک و متوسط به هیچ‌وجه قابل تأمین نیست. در خصوص صنایع متوسط و بزرگ‌تر که به توان مصرفی بسیار بالاتری نیاز دارند، گزینه‌های موجود شامل ژنراتورهای سنگین باتوان ۱۵۰۰ تا ۳۵۰۰ کیلووات است. قیمت این تجهیزات بسته به برند، کیفیت و ظرفیت، بین ۲۰ تا ۶۵ میلیارد تومان متغیر است؛ عددی که نشان می‌دهد تنها بنگاه‌هایی با پشتوانه مالی قوی، سرمایه‌گذاری وابسته یا حمایت‌های خاص، توان تأمین چنین زیرساخت‌هایی را دارند.

صنعت و تجارت

گزارش «اسکناس» از نبود یک راهبرد پایدار در بازار کاغذ

شعار سهم صنعت چاپ از حمایت‌ها



اسفندیاری درباره میزان کاغذ مورد نیاز کشور گفت: «نیاز اساسی کشور به کاغذ چاپ و تحریر ۱۸۰ هزار تا ۲۰۰ هزار تن است و تولیدکنندگان می‌توانند ۱۲۰ هزار تن یعنی ۷۰ درصد از نیاز کشور را تأمین کنند و ۳۰ درصد هم از واردات تأمین شود.»

اما با توجه به تأمین نشدن کاغذ مورد نیاز کتاب‌های درسی، وضعیت تولید در سال گذشته و مشکلات کارخانه‌های تولیدکننده کاغذ آیا امکان تولید ۱۲۰ هزار تن کاغذ در ایران وجود دارد؟

ایران در بحث تولید کاغذ وضعیت مساعدی ندارد

بابک عابدین، رئیس اتحادیه صادرکنندگان صنعت چاپ ایران، درباره وضعیت تولید کاغذ در ایران به تجارت‌نیوز گفت: در حال حاضر، ایران وضعیت مساعدی در بخش تولید کاغذ ندارد. در بحث تأمین کاغذ مورد نیاز برای کتاب‌های درسی هم مشکلاتی وجود دارد. قرار بود در زمینه تولید کاغذ کتاب‌های درسی، نیاز کشور به‌طور کامل تأمین شود و حتی کاغذها از کیفیت مناسبی برخوردار باشند، اما این اتفاق رخ نداد.

■ **تولید کاغذ در کشور صرفه اقتصادی ندارد**

عابدین درباره دلایل ایجاد چالش در بحث تأمین کاغذ مورد نیاز کشور توضیح داد: تولید کاغذ در کشور ما مزیت نسبی ندارد. علاوه بر این، برای محیط زیست هم آسیب‌زا است؛ چراکه منجر به ایجاد پسماند، تخریب جنگل‌ها، مصرف بالای انرژی و نیاز زیاد به آب می‌شود. بنابراین، تولید کاغذ نه تنها از نظر اقتصادی مقرون به صرفه نیست، بلکه تبعات زیست‌محیطی قابل توجهی به هومر دارد. وی اضافه کرد: تولید کاغذ بازیافتی، کاغذ‌های کراست، مقواهای پشت‌طوسی و... توجه اقتصادی دارند، اما در تولید این محصولات هم میزان مصرف آب قابل توجه است.

■ **به جای تولید باید واردات انجام شود**

رئیس اتحادیه صادرکنندگان صنعت چاپ درباره راه‌های جایگزین برای تأمین کاغذ به جای تولید آن تصریح کرد: به جای تمرکز بر تولید کاغذ، می‌توان با توسعه صادرات محصولات پلیمری و

آیت‌الله العظمی

همکار ارجمند جناب آقای مهردوست

بدینوسیله درگذشت شادروان بانو الحاجیه

گلستان نقی پور مینق مادر بزرگ گرامیتان را

خدمت حضرتعالی و خانواده معزا تسلیت

عرض نموده و برای شادی روح آن عزیز

سفر کرده از درگاه ایزد منان علو درجات

خواهانیم.

عبداللهی زاده

مدیریت روزنامه اسکناس در آذربایجان شرقی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۵/۰۷۰۰۵۴۶ هیات اول موضع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورالله خدادادی به شناسنامه شماره ۳۹۰۶ کد ملی ۴۵۴۹۴۷۹۴۲ صادره آبدانان فرزند صید موسی در شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۱۸/۷۴ متر مربع پلاک شماره ۱۵۲۴۰ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان- هزاردر- کوچه شیش متری خریداری شده از ورثت سید موسی خدادادی و منتسب به مالکیت رسمی علی اکبر و محمد مرادخان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به هر کدام سه دانگ مشاع از شش دانگ بخش هفت ثبت جویبار خریداری از بهروز یزدانی چرانی واقع در جویبار- روستای کرفون محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها در این هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۱

بابک ولی زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک

اسکناس

نسخه آنلاین

روزنامه اقتصادی اسکناس را

در وبسایت اینترنتی بخوانید

www.eskenasnewspaper.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۵/۰۷۰۰۵۴۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ - ۸۹۵ - موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حبیب اله خسروی پور به شناسنامه شماره ۳۲۷۲ کد ملی ۰۹۹۴۵۸۱ صادره فرزند محمدرضا در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵/۸۹ متر مربع پلاک ثبتی ۹۷ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید اسمعیل بیابانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

احمد چاهنگر

رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

م / الف ۱۰۷۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۵/۱۴۰۰۵۷۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ - ۸۹۵ - ۱۴۰۴/۰۳۱۵/۱۴۰۰۵۷۴ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه

پرونده شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۵/۱۴۰۰۵۷۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ - ۸۹۵ - ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی غلامرضا پور امیری فرزند غلامرضا و مسعود حبیبی فرزند ابوالقاسم نسبت به هر کدام سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک -- فرعی از ۱۱ اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از بهروز یزدانی چرانی واقع در جویبار- روستای کرفون محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها در این هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید و در غیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد ۱۹۷۵۶۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۵

سقا قاسمی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۱۵/۰۷۰۰۵۴۷ هیات اول موضع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای نورالله خدادادی به شناسنامه شماره ۳۹۰۶ کد ملی ۴۵۴۹۴۷۹۴۲ صادره آبدانان فرزند صید موسی در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۸۶/۴۴ متر مربع پلاک شماره ۱۵۲۴۱ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان- هزاردر- کوچه شهید خدادادی خریداری شده از ورثت سید موسی خدادادی و منتسب به مالکیت رسمی علی اکبر و محمد مرادخان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ راور آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۱۱

بابک ولی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک

عکس نوشت



قلب تپنده آب فارس در آستانه خشکی / فارس

معرفی کتاب

معرفی کتاب صوتی در یتیم؛

خشکیدن آب دهان عنکبوت



روزهای آخر زندگی صادق هدایت چگونه به مرگ خود خواسته ختم شد؟ محمود دولت‌آبادی در کتاب صوتی در یتیم یک سایه را با این نویسنده‌ی مهم ادبیات معاصر ایران همراه می‌کند و روزهای منتهی به مرگش را از نظر می‌گذراند تا لایه‌های تاریک و مبهم درون او را بکاود. این کتاب که با صدای خود نویسنده صوتی شده، یک رمان دربارۀ روزهای پایانی زندگی صادق هدایت است و تلاش دارد به همین واسطه زوایای تازه‌ای از شخصیت او ارائه بدهد.

به یک آیاتمان کوچک اجاره‌ای در خیابان شامپیونه‌ی پاریس می‌رویم. این آیاتمان ساکت‌تر و تاریک‌تر از همیشه است و این سکوت از بار سنگین جسد بی‌جان نویسنده‌ای بزرگ سرچشمه می‌گیرد. صادق هدایت بی‌جان بر کف زمین افتاده است و میز کوچک او برای همیشه در کنج تاریک اتاق تنها می‌ماند. اما او نمرده است، حتی با وجود داستان‌های نیمه‌تمامی که به دست خود نابود کرد، حتی با وجود اینکه راه نفسش را با گاز برای همیشه بست، بر تارک ادبیات ایران جاودان شد.

پیشخوان

نگاهی به «زن و بچه» سعید روستایی؛

بارانی از مصیبت، بدون چتر روایت



سرگیجه‌آور دوربین از بالا، بار نمادین‌اش را برجسته می‌کند. این اخراج، شاید یکی از دلایل فاجعه مرکزی فیلم باشد. اما روستایی پا را از این هم فراتر می‌گذارد و در چرخشی کاملاً ملودراماتیک و مبتذل، حمید را به مهری، خواهر جوان‌تر مهناز (با بازی

سوحا نیاستی)، علاقه‌مند می‌کند. یکی از نکاتی که پیش از فرارسیدن ترازوی مرکزی خودش را نشان می‌دهد، نوع رفتار مهناز با علینار است. مهناز نه تنها تلاشی برای اصلاح رفتار پسرش نمی‌کند، بلکه با نوازش و دل‌سوزی‌های بی‌مورد، او را از هر بازخواستی می‌رهاند و به جای نظم، به کج خلقی هایش مشروعبیت می‌دهد. و این تنها سراغ‌آز ماجراست؛ رویدادی هولناک برای علینار که به قدری افراطی و ناگهانی است که گویی فیلم به بُعدی موازی از ملودرام‌های ایکس‌مرسورده است. در شب مراسم خواستگاری مهناز که هنوز آن‌را از فرزندانش پنهان نگاه داشته، بچه‌ها را به پدر بزرگ‌شان می‌سپارد. تصمیمی اشتباه از شخصیتی که به قدرت تصمیم‌درستی دراز او دیده می‌شود.

روستایی، فیلم زن و بچه را به مثابه یک ترازوی می‌سازد؛ ترازوی‌ای که در آن هر تلاش مهناز برای ساختن آینده‌ای بهتر، نتیجه‌ای معکوس دارد. رابطه عاشقانه با حمید هم دیری نمی‌پاید؛ او پس از آشنایی با مهری، پیشنه‌ها را از دو اوجش راپس می‌گیرد. در سطحی نظری، می‌توان تقصیر را به گردن جامعه‌ای انداخت که برای زنی با جنسیت، سن و طبقه‌ای اجتماعی مهناز، راهی باقی نگذاشته؛ اما مهناز قدرتی برای تغییر ساختار مردسالارانه ایران ندارد، پس خشم خود را متوجه نزدیک‌ترین مردانی می‌کند که در تیرس‌اش هستند.

آرش بوالحسنی

اصل «باران مصیبت»، یعنی چیدن فاجعه بر فاجعه، همواره از ارکان رئالیسم اجتماعی بوده است؛ اما اجرای آن نیازمند ظرافتی بی‌نهایت است. تا می‌ادا سراشیب ملودرام یا لحن آب‌زیرکاه سریال‌های عامه‌پسند را در پیش گیرد.

فیلم زن و بچه، ساخته تازه «سعید روستایی»، حتی به این ظرافت نزدیک هم نمی‌شود. روستایی فیلمی ساخته که نه روایت دارد، نه تمرکز، و نه حتی موضع. زن و بچه بیش از آنکه فیلم باشد، تکه پاره‌ای از ایده‌ها و اعتراض‌هاست؛ گلچینی از گلایه‌ها، چپانده در قالبی سست و شلخته که نه استخوان‌بندی روایی‌اش انسجام دارد، نه جهان داستانی‌اش قاعده‌مند است. در ادامه با نقد فیلم زن و بچه همراه و بیچیتو باشید.

«پریناز ایزدیار» که پیش‌تر در ابد و یک روز و متری شیش و یتیم هم با روستایی همکاری کرده بود، در فیلم زن و بچه نقش مهناز را ایفا می‌کند؛ پرستار چهل و پنج‌ساله‌ای که همسرش را از دست داده، دو فرزند دارد، دختر بچه‌ای هشت‌ساله به نام ندا (با بازی آرشیدا درستکار) و پسر نوجوان و نافرمان به نام علینار (با بازی سینان محبی).

مهناز در آستانه ازدواجی تازه با حمید (با بازی پیمان معادی)، راننده آمبولانس خوش‌مشرب و به‌ظاهر دل‌باخته است؛ اما همین دل‌باختگی زودرس، هشدار اولیه‌ای است برای تماشاگر.

اما کانون اصلی دردسرهای مهناز، نه نامزدش بلکه پسرش است؛ علینار بازیگوش، زبان‌دراز و خلاف‌کار که در مدرسه با ناظمی سخت‌گیر به نام سام‌خانیان (مازنا سیدی) درگیر می‌شود. وقتی مشخص می‌شود که او در کلاس نوعی رینگ قمار راه انداخته، اخراجش قطعی می‌شود؛ صحنه‌ای که روستایی با حرکت‌های

آیین رونمایی از دیوار «یادمان شهدا» در میدان نماز مهدیشهر



احداث دیوار شهدا مطرح و تصویب شد.

علیرضا شربندار افزود: پس از تصویب این موضوع مدیریت فرهنگی گردشگری شهرداری این مصوبه را پیگیری کرد و ساخت این دیوار و به روزرسانی عکس‌ها با استفاده از نرم‌افزارهای جدید انجام شد.

شربندار با اشاره به اینکه مهدیشهر ۱۲۰ شهید را تقدیم انقلاب کرده اظهار داشت: در مرحله اول عکس ۶۰ نفر از شهدا که متولدین ماه‌های فروردین تا تیرماه بودند بر دیوار نصب شده است. وی از مردم مهدیشهر خواست تا پیشنهادات خود را برای ایجاد دیوارهای دیگر مطرح کنند تا عکس سایر شهدا زینت بخش شهر امام زمان شود.

شهردار مهدیشهر هزینه آماده‌سازی دیوار و چاپ عکس شهدا را چهار میلیارد ریال اعلام و تصریح کرد: امیدواریم گامی هر چند کوچک برای زنده نگه داشتن یاد و خاطر شهدا و معرفی آنها به نسل جوان برداشته باشیم.

این آیین همزمان با سالروز عملیات غرور آفرین مرصاد با حضور خانواده‌های معظم شهدا و ایثارگران، حجت الاسلام والمسلمین بارانی، امام جمعه مهدیشهر، فرماندار، شهردار و اعضای شورای شهر و جامعه خبرنگاران شهرستان مهدیشهر و مسئولان شهری در میدان نماز برگزار شد.

جناب آقای سعیدی از یادگاران سال‌های دفاع مقدس به بیان خاطراتی از عملیات مرصاد پرداخت. شهرداری مهدیشهر در اقدامی فرهنگی عکس ۶۰ شهید مهدیشهری را بر این دیوار نصب کرده است.

اقدامی زیبا در راستای ترویج فرهنگ شهادت در مهدیشهر عکس‌های زیبای شهدا بر دیوار یادمان

شهردار مهدیشهر گفت: با توجه به برگزاری کنگره سه هزار شهید استان و در راستای ترویج فرهنگ ایثار و شهادت جلسات متعددی در کمیسیون فرهنگی شورای شهر تشکیل و موضوع