

سخنگوی وزارت خارجه:

برنامه موشکی برای دفاع از کيان ايران است نه مذاکره

اسماعيل بقايی، سخنگوی وزارت خارجه گفت: قابليت‌های دفاعی کشور که برای بازداشتن متجاوزان از هر گونه خیال حمله به ایران طراحی شده، موضوعی نیست که بتوان درباره آن مذاکره کرد...



صفحه ۲

زمان ترمیم دولت فرا رسیده است؟

کابینه زیر تیغ اصلاح

استعفا یا جابه جایی وزرا از سوی مسئولان دولتی تکذیب می شود، طرح این موضوع در فضای کارشناسی و رسانه ای همچنان ادامه دارد...

پس از گذشت بیش از یک سال از آغاز به کار دولت چهاردهم، بحث ارزیابی عملکرد اعضای کابینه و احتمال انجام تغییرات مدیریتی بار دیگر در کانون توجه قرار گرفته است. در حالی که اخبار مربوط به

صفحه ۲



گزارش «اسکناس» از واکنش مجلس به محدودیت در ازدواج و فرزندآوری پرستاران

سفیدپوشان زیر فشار تعهدات غیر قانونی

۵ احمد نجاتیان، رئیس سازمان نظام پرستاری: ۷۰ درصد پرستاران زن هستند؛ حق ازدواج و مادر شدن دارند
۵ فاطمه محمدبیگی، عضو فراکسیون زنان و خانواده: تشویق به سقط جنین خلاف روح قانون جوانی جمعیت است
۵ محمد میرزاییگی، رئیس کل پیشین سازمان نظام پرستاری: صرف تصویب قانون در مجلس کافی نیست

صفحه ۴

۱

سرمقاله

لایه‌های پنهان یک سند

الهه خوانساری
دکترای ارتباطات



هر سند راهبردی را باید متنی چندلایه دانست، متنی که یک لایه آشکار دارد و لایه‌هایی پنهان که بدون خوانش تخصصی وروایی، یادیده نمی‌شوند یا اثرگذاری لازم را پیدا نمی‌کنند. در مواجهه با اسناد راهبردی قدرت‌های بزرگ، مسئله اصلی صرفاً این نیست که سند چه می‌گوید، بلکه مهم‌تر این است که «چگونه می‌خواهد فهمیده شود» و چه لایه‌هایی را عامدانه از نگاه عمومی پنهان می‌کند...

صفحه ۲ را بخوانید

۱

گزارش

گزارش «اسکناس» از سفره‌های خالی زیر ضرب دلار

فقر غذایی در کمین کارگران

مشاور کانون عالی کارگران، بحران ارزی را شوک ساختاری خواند که مصرف پروتئین و لبنیات را کاهش داده و منجر به فقر غذایی پنهان در خانوارها شده است. او برای ترمیم قدرت خرید، لزوم اعطای کارت کالا برگ در کوتاه مدت و ثبات ارزی در بلندمدت را ضروری دانست...

صفحه ۳ را بخوانید

۱

گزارش

آیا وزارت راه و سازمان محیط زیست به توافق می‌رسند؟

پیچ و خم های طولانی آزاد راه تهران - شمال

پارمیس طهماسب زاده/ گروه جامعه
آزادراه تهران - شمال یکی از مهم‌ترین پروژه‌های حمل‌ونقل و زیرساختی ایران است که اتصال پایتخت به شمال کشور را کوتاه‌تر، ایمن‌تر و سریع‌تر می‌کند. این پروژه که بیش از ۴۰ دهه سابقه ایده و اجرا دارد، از ابتدا با پیچیدگی و به همین سبب وقفه‌های طولانی روبرو بود؛ به طوری که چند نسل از مدیران، دولت‌ها و سیاست‌ها را پشت سر گذاشته است...

صفحه ۴ را بخوانید

رئیس مجلس:

برای حل مشکلات مردم باید بر تحقق برنامه هفتم تمرکز کنیم

رادر بخش‌های مختلف به ویژه بازار، اقتصاد، سیاست و غیره به صورت عادی پیش ببرند و معطل نمانند. قالیباف با بیان اینکه اگر اجرا و تحقق احکام فقط ۳۰ ماده از ۱۲۰ ماده برنامه هفتم پیشرفت در اولویت پیگیری و نظارت کمیسیون‌ها قرار گیرد، می‌تواند بخش اعظمی از این قانون را به عنوان ميثاق ملی محقق کند، اظهار کرد: همچنین باید حدود ۱۲ کار اصلی از این بین انتخاب شده و به صورت اولویت درآید تا با هم افزایی بتوانیم اهداف آن را به نفع معیشت و آرامش مردم محقق کنیم.

رئیس جمهور:

ارتقای امنیت سایبری از الزامات تحقق دولت الکترونیک است

تخصصی موجود در این حوزه امری ضروری است. پزشک‌های بخش دیگری از این جلسه با توجه به مباحث مطرح شده در خصوص موانع و چالش‌های تحقق اهداف دولت الکترونیک در سراسر کشور، از جمله موضوع تمرکز داده‌ها و اطلاعات، پیشنهاد کرد دو شهر به عنوان «شهر هدف» برای اجرای آزمایشی دولت الکترونیک انتخاب شوند. براساس این پیشنهاد، اجرای این طرح آزمایشی با مشارکت دانشگاه‌های فعال در حوزه‌های فناوری اطلاعات، مدیریت و اقتصاد با تشکیل تیم‌های تخصصی و انعقاد قرارداد و تعریف پروژه مشخص انجام خواهد شد و در صورت موفقیت این الگو، طرح مذکور به سایر شهرها و استان‌های کشور تعمیم داده می‌شود. رئیس‌جمهور با اشاره به نقش مؤثر اساتید دانشگاهی در این فرآیند، تصریح کرد: اساتید دانشگاه با الگوهای جهانی تحول دیجیتال، روندهای بین‌المللی و جهت‌گیری‌های استاندارد این حوزه آشنا هستند و توانایی لازم برای ارائه برنامه‌ها و مدل‌های قابل اجرا را دارند. افزون بر این، اجرای چنین پروژه‌هایی می‌تواند زمینه‌ساز ارتقای مهارت و دانش عملی دانشجویان نیز باشد. براساس تصمیم اتخاذ شده در جلسه، مسئولیت پیگیری این طرح آزمایشی به وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات و وزیر علوم، تحقیقات و فناوری سپرده و مقرر شد گزارش پیشرفت آن به صورت ماهانه به دولت ارائه شود. پزشک‌های تاکید کرد: ما باید به استانداردهای جهانی در حوزه دولت الکترونیک دست یابیم و در این مسیر، استفاده از مشاوران بین‌المللی نیز ضروری است. رئیس‌جمهور همچنین به وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات دستور داد دستورالعملی جامع برای تسهیل اجرای طرح دولت الکترونیک تهیه کند که در آن چالش‌ها و موانع اجرایی در استان‌ها و نیز انتظارات مشخص از دستگاه‌های تابعین شده باشد تا این دستورالعمل در جلسات سراسری استانداران ارائه شود. پزشک‌های تاکید کرد که اجرای آزمایشی طرح دولت الکترونیک در دو شهر منتخب، به معنای توقف اقدامات جاری در سایر استان‌ها و شهرها نیست و تمامی دستگاه‌های مسئول باید با اهتمام و جدیت، وظایف خود را در این زمینه ادامه دهند. رئیس‌جمهور گفت: تکمیل اطلاعات خدمات دستگاه‌های اجرایی، ارتقای امنیت سایبری و پیش‌بینی زیرساخت‌های جایگزین از الزامات تحقق دولت الکترونیک است.

جلسه شورای اجرایی فناوری اطلاعات به ریاست مسعود پزشکیان برگزار شد. در این جلسه گزارش جامع وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات درباره وضعیت توسعه و میزان تحقق دولت الکترونیک در کشور، جایگاه جمهوری اسلامی ایران در ارزیابی‌ها و رتبه‌بندی‌های بین‌المللی در این حوزه و همچنین نتایج ارزیابی دوره‌ای پایشی کیفیت خدمات دولت الکترونیک در دستگاه‌های اجرایی به صورت تفصیلی ارائه و مورد بحث و بررسی قرار گرفت. در این جلسه همچنین اعضای شورای در حضور رئیس‌جمهور به آسیب‌شناسی روندهای موجود، شناسایی چالش‌ها و موانع پیش‌روی تحقق کامل دولت الکترونیک پرداختند. پزشک‌های در این نشست با تاکید بر اهمیت طرح ملی دولت الکترونیک به عنوان ابزاری کلیدی برای تسهیل ارائه خدمات به مردم و افزایش رضایتمندی عمومی، تحقق آن را از اولویت‌های دولت پرشمرد و با انتقاد از وقعه ۲۷ ماهه در تشکیل جلسات شورای اجرایی فناوری اطلاعات، خاطرنشان کرد که استمرار و نظم در برگزاری این جلسات، شرط لازم برای پیشبرد مؤثر سیاست‌های تحول دیجیتال در کشور است. رئیس‌جمهور گام نخست و بسیار مهم در تحقق واقعی دولت الکترونیک را تکمیل و به‌روزرسانی اطلاعات «شناسه خدمات» دانست و تصریح کرد: دستگاه‌های اجرایی باید تعریف دقیق، شفاف و استاندارد از خدمات قابل ارائه خود ارائه دهند تا اجرای دولت الکترونیک از پایه و به صورت اصولی و ریشه‌ای محقق شود. این اقدام موجب خواهد شد کارآمدی و اثربخشی دولت الکترونیک برای مردم ملموس‌تر شده و از سوی دیگر، آمارها و گزارش‌های عملکردی دستگاه‌ها در این حوزه به واقعیت نزدیک‌تر شود. پزشک‌های همچنین بر ضرورت ارتقای امنیت شبکه‌های ارتباطی و حفاظت از اطلاعات و داده‌ها در برابر نفوذها و حملات سایبری تاکید کرد و گفت: تحقق دولت الکترونیک باید به گونه‌ای پیش برود که حتی در صورت بروز حملات سایبری، کل سیستم کشور دچار اختلال نشود و برای تداوم خدمات، راهکارهای جایگزین و پشتیبان پیش‌بینی شده باشد. رئیس‌جمهور در ادامه تأمین، تقویت و نگهداشت نیروی انسانی نخیه در حوزه فناوری اطلاعات، راز دیگر الزامات تحول و ارتقای حوزه دیجیتال کشور دانست و تصریح کرد: ایجاد انگیزه‌ها و مشوق‌های لازم برای حفظ نخبگان، فراهم‌سازی بستر فعالیت مؤثرتر آنان و بهره‌گیری بهینه از ظرفیت‌های



فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای ش ۴۱- ۱۴۰۴ پروژه جابجایی یک حلقه چاه در شهرک صنعتی خوارزمی

شرکت شهرکهای صنعتی تهران در نظر دارد مناقصه عمومی خدمات (پروژه جابجایی یک حلقه چاه در شهرک صنعتی خوارزمی) به شماره (۲۰۰۴۰۰۱۰۵۱۰۰۰۰۴۲) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکار واجد صلاحیت و دارای گواهینامه صلاحیت پایه ۵ رشته کاوش‌های زمینی از سازمان برنامه و بودجه کشور واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

- مبلغ برآورد اولیه بر اساس فهرست بهای رشته چاه سال ۱۴۰۴: ۱۴۳/۷۸۸/۴۵۵/۷۱۶ (ریال)

- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: (۲/۱۸۹/۴۲۲/۷۸۶) (ریال)

- محل پروژه: ۴۵ کیلومتر ۴۵ جاده خاوران - بعد از پلیس راه شریف آباد، شهرک صنعتی خوارزمی تلفن: ۳۶۴۷۸۰۰۳

- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۹/۳۰ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از تاریخ ۱۴۰۴/۹/۳۰ الی ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۶

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷

- پاکت الف حاوی اصل ضمانتنامه بانکی می‌بایست علاوه بر بارگذاری، به صورت فیزیکی تا ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ در دبیرخانه شرکت ثبت شده و تحویل داده شود.

- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۸ صبح تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰

- محل گشایش پیشنهادها: دفتر معاونت فنی شرکت شهرک‌های صنعتی تهران

- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف:

نشانی خیابان فلسطین شمالی، بین چهارراه زرتشت و بلوار کشاورز، کوچه برادران شهید حمید و وحید غفاری، پلاک ۲

طبقه ۴ معاونت فنی و تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۴۰۰۰

www.tehraniec.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی: <http://iets.mporg.ir>

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴ داخلی ۴

دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷

شرکت شهرکهای صنعتی تهران

م الف ۳۵۰۵

شناسه آگهی ۲۷۴۴۰۵

نسخه آنلاین روز نامه اقتصادی اسکناس را
در وبسایت اینترنتی بخوانید

اسکناس

www.eskenasnewspaper.com

۵ شماره ۲۲۶۴					
اسکناس	انرژی				
شماره ۲ دی ۱۴۰۴ • شماره ۲۲۶۴					



گزارش ها نشان داد؛

افزایش قیمت نفت در پی انتشار خبر توقیف یک نفتکش

قیمت نفت در معاملات آسیایی، پس از آنکه مقامات اعلام کردند آمریکایک نفتکش را در آب های بین المللی سواحل ونزوئلا توقیف کرده است و عدم قطعیت جدیدی در مورد عرضه ایجاد کرد، افزایش یافت. قیمت نفت برنت با ۴۶ سنت معادل ۰.۸ درصد افزایش، به ۶۰ دلار و ۹۳ سنت در هر بشکه رسید. بهای نفت وست تگزاس اینترمَدیت آمریکا با ۴۶ سنت معادل ۰.۸ درصد افزایش، به ۵۶ دلار و ۹۸ سنت در هر بشکه رسید. چون گو، تحلیلگر ارشد بازار نفت در شرکت «اسپارتا کامودیتیز» گفت: «بازار در حال توجه به این واقعیت است که دولت ترامپ رویکرد سختگیرانه‌ای در قبال تجارت نفت ونزوئلا اتخاذ کرده است. بنابراین، قیمت نفت توسط این اخبار ژئوپلیتیکی در کنار تنش های شدید روسیه و اوکراین در پس زمینه، در یک بازار اساسا بسیار نزولی، پشتیبانی شده است.» مقامات روز یکشنبه به

لیلا جودی / گروه انرژی

تقسیم بندی جدید مشترکان گاز، شاید در ظاهر یک تغییر کوچک باشد اما اجرای دقیق آن دستاوردهایی چون تشویق مردم به رعایت الگوی استاندارد مصرف، کاستن از اتلاف انرژی و حرکت به سمت ارزش آفرینی از صنعت گاز را به دنبال خواهد داشت.
اوایل آبان ماه بود که سعید توکلی مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران از اصلاح پلکان های تقسیم بندی مشترکان گاز خانگی گاز خبر داد و گفت: برای دهک های پایین جامعه در صورت مصرف در پلکان اول، گاز بها رایگان محاسبه می شود. وی بر این نکته تاکید داشت که با اجرای کامل این طرح که بر مهار شدت مصرف انرژی و هدایت منابع یارانه ای به سمت اقشار آسیب پذیر است، شاهد باز توزیع منطقی مصرف و کاهش ناترازی انرژی در بخش خانگی خواهیم بود.
توکلی این راهم گفت که حدود ۹۰ درصد از مشترکان کشور به هیچ وجه تحت تاثیر افزایش قیمت قرار نخواهند گرفت.

■ **محاسبه تعرفه گاز براساس ۱۳۰۰ منطقه اقلیمی**

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران به ناژگی

انرژی

رویتزر گفتند: گاز ساحلی آمریکا در حال تعقیب یک نفتکش در آب های بین المللی نزدیک ونزوئلا است که در صورت موفقیت، دومین عملیات از این دست در طول آخر هفته و سومین عملیات در کمتر از دو هفته خواهد بود. کاخ سفید بلافاصله به درخواست اظهار نظر پاسخی نداد.
تونی سایکامور، تحلیلگر شرکت «ای جی» گفت: افزایش قیمت نفت ناشی از تحولات ژئوپلیتیکی است که با اعلام دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا مبنی بر محاصره کامل و تمام عیار نفتکش های تحریم شده ونزوئلا و تحولات بعدی در آنجا و به دنبال آن گزارش هایی مبنی بر حمله پهپادی اوکراینی به یک کشتی ناوگان سایه روسیه در دریای مدیترانه آغاز شد. بازار امید خود را برای دستیابی به توافق پایدار مذاکرات صلح روسیه و اوکراین با میانجیگری آمریکا در آینده نزدیک، از دست داده است.

مشکل دوم به اقلیم ها باز می گشت؛ در

ایران اقلیم های متنوعی داریم و یک سرزمین چهار فصل هستیم؛ در این سال ها شاهد آن بودیم که شهرها و مناطق مختلف گلابه داشتند که چرا در یک اقلیم خاص تعریف شده اند و معتقد بودند که باید تقسیم بندی اقلیم آنها تغییر کند چون در روش قبلی ۵ اقلیم طبق الگوهای هواشناسی طراحی شده بود که هر شهر باید در یکی از این پنج اقلیم قرار می گرفت. ■ **برای هر شهر میانگین مصرف ۵ ساله**

تعریف شد

در روشی که اکنون مبنای محاسبه گاز استف برای حل مشکل اول، مشترکان را در ۴ پله شامل «خوش مصرف»، «مصرف متوسط»، «پر مصرف» و «بسیار پرمصرف» تقسیم شدند و برای حل مشکل دوم از این پس به تعداد هر شهر میانگین مصرف ۵ سال گذشته آنها در نظر گرفته می شود یعنی حدود ۱۳۰۰ الگوی مصرف داریم که هر سال هم این الگو به روزرسانی می شود؛ حُسن این کار این است که رفتار مصرفی هر شهر کامل مشخص می شود و دیگر نیاز نیست که شهرها خود را با یکدیگر مقایسه کنند.

محاسبه تعرفه گاز براساس ۱۳۰۰ منطقه اقلیمی انجام می شود

تقسیم بندی مشترکان ؛ تغییری کوچک با دستاوردی بزرگ

های ایرنا نشان می دهد که شیوه جدید محاسبه نرخ گاز مبتنی بر روشی بوده که در اغلب کشورهای دنیا برای محاسبه گازبهای مشترکان خانگی به کار گرفته می شود و با توجه به اینکه استاندارد مصرف هر شهر بر اساس اقلیم و شرایط همان شهر سنجیده می شود، به عدالت نزدیک تر است.
شاید سوال نخست این باشد که چرا اساساً تعداد پلکان مصرف کنندگان گاز به ۴ پله کاهش یافت؛ در پاسخ باید گفت که روش قبلی ایراد های زیادی داشت و طراحی ۱۲ پله و تقسیم بندی مشترکان در این پلکان ها اثری بر کاهش مصرف نداشت زیرا پلکان ها بسیار نزدیک هم بودند و به همین دلیل باز رندگی بالایی نداشت و نمی توانست در مدیریت مصرف به کشور کمک کند. از آنجا که نزدیک به ۸۰ درصد مصرف گاز در بخش خانگی است، باید فاصله پله ها زیاد معنا دار باشد که با کاهش مصرف، میزان پرداختی مشترک نیز تغییر محسوسی کند.



استاندارد کاهش یافته است؛ بر این اساس تنها حدود ۲ درصد از مشترکان پرمصرف مشمول افزایش می شوند. به گفته توکلی اگر ادارات طبق الگو مصرف داشته باشند، هزینه گاز آنها براساس پله سوم محسوب می شود؛ اگر در پله اول و دوم باشند کم مصرف، پله سوم بد مصرف و پله چهارم بسیار بد مصرف محسوب می شوند. بررسی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسیر

هبات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۸۷۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات آقای حسین بازمانده فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۵۲۶ صادره از بردسیر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۴۶٫۲ مترمربع پلاک ۹۶ فرعی از ۵۴۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر روستای نیوخان خریداری از مالک رسمی آقای خدامراد کهنوئی.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۷۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات آقای علی رنجبر نظام آبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۸ صادره از بردسیر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۶٫۶۰ مترمربع پلاک ۴ فرعی از ۹۶۹ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر میدان امام علی خریداری از مالک رسمی خانم ماه منظر و ماه منیر برومند بردسیری.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۳۹۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات آقای امین زاهدی فرزند شعبانعلی بشماره شناسنامه ۳۱۷۰۱۴۴۴۷ صادره از در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۲ مترمربع پلاک ۴ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر خیابان شهید زاهدی بردسیر خریداری از مالک رسمی آقای عباس رضایی پور به .

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۴۷۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات خانم هل نساء پرکان فرزند درویش بشماره شناسنامه ۲۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اتاق به مساحت ۴۸۳٫۵ مترمربع پلاک ۲۱ فرعی از ۱۷۳۳ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر احمد آباد خریداری از مالک رسمی آقای حمید سعید

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۴۷۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات خانم هل نساء پرکان فرزند درویش بشماره شناسنامه ۲۸۴ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۱۱٫۸ مترمربع پلاک ۲۰ فرعی از ۷۳۳ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر، احمد آباد خریداری از مالک رسمی آقای حمید سعید

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۵۵۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات خانم مسلم میرمحمدی رکن آبادی فرزند رحیم داد بشماره شناسنامه ۷۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۶٫۰۵ مترمربع پلاک ۴ فرعی از ۱۳۰۲ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر، بلوار مدرس کوچه ۱۱ خریداری از مالک رسمی فرزندان غلامحسین فخر آبادی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۴۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات آقای محمد علی هجینی نژاد فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۹ در ششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به پلاک ۲۰۱ فرعی از ۳۵۹۰ اصلی به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک ۳۳۰ فرعی از ۳۵۹۰ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر بلوار ۲۲ بهمن کوچه هنرستان هفتم تیر خریداری از مالک رسمی آقای یزد جرد معینیان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۴۶۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات خانم نجمه زاهدی فرزند خداحلی بشماره شناسنامه ۸ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۶٫۹۰ مترمربع پلاک ۱۴ فرعی از ۸۹۷ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر بلوار شهید صانعی خریداری از مالک رسمی آقای اصغر حسینی نژاد بهجردی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۱۸۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات خانم لیلی خسروی مشیزی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۶٫۶ مترمربع پلاک ۸ فرعی از ۷۱۸ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر بلوار شهید کلانتری امداد ۱۸ خریداری از مالک رسمی آقای علی فخر آبادی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۵۶۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات مالکانه آقای محمود خالقی فرزند علی جان بشماره شناسنامه ۲ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۰۰۶٫۳ مترمربع پلاک افرعی از ۳۷۴ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر بلوار شهید خسروی خریداری از مالک رسمی آقای هدایت الله عراقی پور

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۳۹۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات آقای محمدرضا جهانشاهی فرزند کرامت بشماره شناسنامه ۳ صادره از بردسیر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۲۳٫۵ مترمربع پلاک ۵۱ فرعی از ۳۴۳۳ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر بلوار جهانپدیده خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم جوشوری محمد یارمرادی گرگانی و غلامرضا مرادی گرگانی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۳۴۴۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات آقای غلامعباس توحیدی فرزند صمداله بشماره شناسنامه ۱۰۳ صادره از بردسیر در ششدانگ یک قطعه خالی باغ به مساحت ۶۵۰٫۷۳ مترمربع پلاک ۳ فرعی از ۵۹۲ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر، درونویه خریداری از مالک رسمی محبوبه خسروی مشیزی فرزند سعدالله

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۴۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارامنی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات آقای ابراهیم کارزاری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲ صادره از بردسیر در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۰۳٫۳ مترمربع پلاک ۱۵۲ افرعی از ۱۲۷۸ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر خیابان امام خریداری از مالک رسمی ورثه عباس بهادر بردسیری و مریم بهادر بردسیری

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۵۴۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات آقای علیرضا مختاری فر فرزند حمید بشماره شناسنامه ۳۱۷۰۰۴۸۶۱۹ صادره از بردسیر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۸۰٫۳ مترمربع پلاک ۳۹ فرعی از ۶۹۴ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر بلوار میرزا آقاخان کوچه ۸ خریداری از مالک رسمی آقای سیف الله خسروی جوشوری

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۴۵۵۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات آقای علی زاهدی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۹۲۱ در ششدانگ یک قطعه مغازه الحاقی به پلاک ۶ فرعی از ۴ اصلی به مساحت ۱۵٫۵ مترمربع پلاک ۱۴ افرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر خیابان ادیب خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرحمن برد بار

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۵۶۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات خانم زهرا گرگانی نژاد مشیزی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۷٫۲۵ مترمربع پلاک ۲۴۷ فرعی از ۳۵۹۸ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر بلوار ۲۲ بهمن فجر ۹ خریداری از مالک رسمی کورش بهادر بردسیری

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۵۵۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بردسیر تصرفات خانم فاطمه فلاح لاله زاری فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۲ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۱۷ مترمربع پلاک ۲ فرعی از ۱۷۷۰ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان حوزه ثبت ملک بردسیر بلوار شهید سلیمانی خریداری از مالک رسمی آقای افضل برومند فرزند یحیی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲

اداره ثبت و اسناد و املاک بردسیر

ششانه آگهی ۲۰۶۶۶۷۳

فناوری

کل آرشيو اسپاتیفای دزدیده شد؛
بزرگ‌ترین نشت تاریخ موسیقی



گروهی از فعالان حامی آزادی اطلاعات ادعا کردند که توانسته‌اند تقریباً به تمام آرشیو اسپاتیفای نفوذ کنند. این نشت اطلاعات شامل متادیتای ۲۵۶ میلیون آهنگ و فایل صوتی ۸۶ میلیون قطعه موسیقی است که حجمی معادل ۳۰۰ ترابایت دارد. این اقدام با هدف «حفظ میراث بشری» انجام شده است.

این گروه خود را «آرشیو‌آنا» می‌نامد و معمولاً روی آزادسازی کتاب‌ها و مقالات علمی تمرکز دارد، اما این بار به سراغ موسیقی رفته است. طبق اعلام آنها در وبلاگشان، حجم اطلاعات سرقت‌شده به شرح زیر است: اطلاعات کامل و متادیتای ۲۵۶ میلیون آهنگ (شامل ۹۹.۹ درصد کل آرشیو اسپاتیفای)، حدود ۸۶ میلیون قطعه موسیقی (شامل ۹۹.۶ درصد از کل آهنگ‌هایی که تا ژوئیه ۲۰۲۵ شنیده شده‌اند).

این گروه ادعا می‌کند که توانسته با دورزدن قفل‌های دیجیتال (DRM) این فایل‌ها را استخراج کند و قصد دارد آنها را از طریق شبکه‌های تورنت (P2P) توزیع کند.

نکته جالب اینجاست که این گروه خود را نه سارق بلکه «حافظ فرهنگ» می‌نامد. آنها معتقدند که پلتفرم‌های انحصاری مثل اسپاتیفای، میراث موسیقی بشر را گروگان گرفته‌اند. در بیانیه آنها آمده است: «موسیقی بخش مهمی از فرهنگ بشری است که باید در برابر بلایای طبیعی، جنگ‌ها و کاهش بودجه شرکت‌ها محافظت شود.»

پیشخوان

چرا برخی چهره‌ها به سمت یوتیوب کوچ کردند؟



می‌دهد که رسانه‌های دیگر نمی‌دهند؟ توضیح داد: آزادی که یوتیوب به افراد می‌دهد شامل نحوه ورود افراد به سوزها، پرداخت آزادانه به سوزها و احساس عدم سانسور افراد است. البته این بدان معنا نیست که هر آنچه در آنجا مطرح می‌شود دقیق است، یا

یوتیوب دلسوز ماست.

این پژوهشگر سواد رسانه در بخش دیگر گفت و گو درباره جایگاه رسانه‌های رسمی با وجود ادامه این روند گفت: قطعاً جایگاه رسانه‌های رسمی تحت الشعاع قرار خواهد گرفت. رسانه رسمی در آینده نه چندان دور، به بلندگوی بخش‌های رسمی کشور تبدیل خواهد شد و اگر دیر بچنبد و یا از پلتفرم‌ها جا بماند، آنها جایش را می‌گیرند و مردم نگاه و صدای خود را در فضای دیگری دنبال می‌کنند. نصیری درباره روزرسانی و سیاست جدید یوتیوب مبنی بر کاهش درآمد یوتیوبرهای فارسی و تأثیر آن بر روی تصمیم برنامه‌سازان برای ادامه مسیر در این بستر توضیح داد: قطعاً سیاست‌های جدید بر تصمیم تولیدکنندگان تأثیر خواهد داشت، اما نه به گونه‌ای که شاهد بازگشت به عقب و به سمت رسانه‌های رسمی باشیم. قطعاً تولیدکنندگان محتوا به سمت استفاده از روش‌های دیگر خواهند رفت. این مدرس دانشگاه خاطرنشان کرد: برای افرادی که در نظام سپهر افکار عمومی، گفتمان‌سازی و جریان‌سازی مهم است، چون کمتر منبع درآمدی مورد توجه‌شان قرار می‌گیرد، متاثر از این سیاست‌های جدید قرار نمی‌گیرند. به نظر می‌رسد این فضا، فضای بازگشت به عقب نیست و مافضاها و مدل‌های جدید تولید محتوا را تجربه خواهیم کرد. به همین دلیل، رسانه‌های رسمی ما باید پویایی خود را تقویت کنند و بازنگری‌ای در نحوه ورود به موضوعات داشته باشند، وگرنه ممکن است معنا و مفهوم خود را در فضای الگوریتم‌ها و پلتفرم‌ها از دست بدهند.

نفیسه خلیلی

معصومه نصیری، مدرس دانشگاه و پژوهشگر سواد رسانه‌ای درباره چرایی فاصله گرفتن برخی چهره‌ها از پلتفرم‌های داخلی و کوچ آنها به سمت یوتیوب گفت: بخشی از آن به دلیل نبود چارچوب‌ها و قواعد در پلتفرم‌هاست و بخش دیگر آن مسئله درآمدزایی به عنوان یکی از آیت‌های جذاب برای تولیدکنندگان محتواست. نصیری با اشاره به اینکه البته چهره‌های فرهنگی بخاطر این دو عامل به سمت پلتفرم‌ها نمی‌روند، افزود: هرچند درآمد مهم است، اما بحث تعامل با مخاطب و احساس سرزندگی و پویایی در پردازش به سوزهای مورد نیاز مخاطب، به گونه‌ای که پژواک صدای واقعی مردم باشند، دلایل میل کوچ چهره‌ها به سمت پلتفرم‌ها و ارائه محتوا در آنجاست. البته این بدان معنا نیست که تمام محتواهایی که در پلتفرم‌ها پرداخته می‌شود مورد نیاز جامعه است.

این مدرس دانشگاه با بیان اینکه قطعاً توجه مخاطب و اقتصاد توجه گرفتن و پرداختن به سوزها به شکل آزادانه و مبتنی بر نظام مسائل جامعه از دلایل مهم استفاده افراد از پلتفرم‌ها برای تولید و ارائه محتوا در آنجاست، ادامه داد: باید حواسمان باشد که بخشی از این بروز و ظهورها مربوط به چارچوب‌ها و قواعد حاکم بر سوزهای رسانه‌ای است، که رسانه‌ها، فعالان فرهنگی و یا چهره‌ها در یوتیوب با دست بازشی می‌توانند به آن بپردازند و در رسانه رسمی بنا به دلایل مختلف درون سازمانی و برون سازمانی، امکان پرداختن به این موضوعات وجود ندارد، یا یک نوع خودسانسوری عادت‌شده در فضای رسانه‌ای رسمی وجود دارد که افراد احساس می‌کنند باید در پرداختن به سوزها مراعات کنند، که نشأت گرفته از تجربه زیسته خودشان است. وی در پاسخ به این پرسش که یوتیوب چه نوع آزادی

عکس نوشت



مسابقات «هارد اندرو» قهرمانی کشور/ایرنا

معرفی کتاب

معرفی کتاب درس‌های تاریخ:

عصاره چهار دهه پژوهش



نتیجه‌ی یک عمر تحقیق و پژوهش ویل دورانت و آریل دورانت، زوج مورخ برنده‌ی جایزه‌ی پولیتزر را در کتاب صوتی درس‌های تاریخ می‌شنوید. نویسندگان در این اثر به بررسی مختصر فرهنگ و تمدن بشریت می‌پردازند و تاریخ را از منظرهای گوناگون بررسی می‌کنند.

ویل و آریل دورانت در کتاب درس‌های تاریخ (The Lessons of History) موفق شده‌اند عصاره‌ی چهار دهه کار خود را روی مجموعه‌ی ده جلدی داستان تمدن در اختیار مخاطب خود قرار دهند. این کتاب روشنگر و متفکرانه سرشار از بینش‌های خیره‌کننده و عمیق در مورد ماهیت تجربیات انسانی، تکامل تمدن و فرهنگ انسان است. نویسندگان از خلال اندوخته‌ی سترگ دانش و تجربه‌ی سالیان خود به گدشته‌ی بشر نگاهی موشکافانه می‌اندازند و در پی پاسخ به این پرسش‌اند که تاریخ در مورد طبیعت، رفتار و آینده‌ی انسان چه می‌گوید.

فناوری

هوش مصنوعی، قاتل دستور پخت غذاها!



تینا مزدکی

به نظر می‌رسد دوران طلایی نویسندگان دستور پخت به پایان رسیده باشد. گزارش اخیر «گاردین» نشان می‌دهد که چت‌بات‌های هوش مصنوعی با سرعت تکه‌هایی از بینش‌های آشپزی هنرمندان وادغام آن‌ها با یکدیگر، در حال تخریب مدل کسب‌وکاری هستند که دهه‌هاست این صنعت را سرپا نگه داشته است. هوش مصنوعی با هدایت ترافیک و کلیک‌ها به سمت خود، وبلاگ نویسان را از بازدیدکننده و در نتیجه از درآمد تبلیغاتی محروم می‌کند.

فرانک لندی‌مورد مقاله خود به نقل از جیم دلمیج، مدیر وبلاگ و کانال یوتیوب Sip and Feast، می‌نویسد: «بسیاری از مردم حتی از صحبت کردن درباره آنچه در حال رخ دادن است می‌ترسند، زیرا این موضوع مستقیماً با معیشت آن‌ها در ارتباط است.» همچنین مت رودبارد، مؤسس و سردبیر وب‌سایت Taste، با نگاهی بدبینانه به این وضعیت می‌گوید: «برای وب‌سایت‌هایی که به مدل تبلیغاتی وابسته‌اند، این اتفاق از بسیاری جهات یک واقعه انقراض محسوب می‌شود.»

یکی از اصلی‌ترین متهمان این وضعیت، بخشی «AIO Overviews» گوگل

است؛ سیستمی که خلاصه‌ای از نتایج جستجو را بالاتر از لینک‌های اصلی سایت‌ها نمایش می‌دهد. این ابزار که پیش از این به دلیل توصیه‌های مضحکی مانند «استفاده از چسب روی پیتر» (که از یک کامنت طنز در ردیت برداشته شده بود) بدنام شده بود، حالا به کابوس آشپزها تبدیل شده است. اگرچه پیش‌نمایش‌های هوش مصنوعی حدود دوسال است که وجود دارند، اما سازندگان دستور پخت می‌گویند سقوط آزاد ترافیک سایت‌هایشان از ماه مارس و باران اندازه‌ی «حالت هوش مصنوعی» (AI Mode) گوگل آغاز شده است. گوگل در این حالت، دستور پخت‌های کامل تولید شده توسط هوش مصنوعی را ارائه می‌دهد که به گفته متخصصان، اغلب یک «فاجعه» هستند. برای نمونه، کارن تدسکو، نویسنده وبلاگ Familystyle Food، با جستجوی عبارت «کوفته ایتالیایی»، با یک دستور پخت ترکیبی مواجه شد که هوش مصنوعی آن را از ۱۰ منبع مختلف، از جمله دستور پخت «کوفته یونانی» واشنگتن پست، سنتز کرده بود. همان‌طور که ضرب‌المثل قدیمی می‌گوید: «آشپز که دوتا شد، آش یا شور می‌شود یا بی‌نمک!» و در اینجا، ترکیب دستورهای مختلف عملاً کیفیت کار را از بین برده است.

اینفوگرافی

بازنشستگی در ایران و
الگوی جهانی

آمارها می‌گویند ایران با الگوی بازنشستگی کشورهای در حال توسعه و امید به زندگی نزدیک به کشورهای توسعه‌یافته اداره می‌شود، صندوق تأمین اجتماعی ۹۶۲ هزار و ۴۸۳ مستمری بگیر در گیر عوامل مختلف دخیل در این شرایط است.

بازنشستگی در ایران و الگوی جهانی

آمارها می‌گویند ایران با الگوی بازنشستگی کشورهای در حال توسعه و امید به زندگی نزدیک به کشورهای توسعه‌یافته اداره می‌شود، صندوق تأمین اجتماعی با ۹۶۲۴۸۳ مستمری بگیر درگیر عوامل مختلف دخیل در این شرایط است

شاخص	میانگین جهانی	کشورهای توسعه یافته	کشورهای در حال توسعه	ایران
بیمه‌پردازی	۳۵ سال	۴۵.۵۳۸ سال	۲۰.۵۲۰ سال	۳۰ سال
حدائق سابقه	۱۵.۵۱۰	۱۵.۵۱۰	۱۵.۵۱۰	۱۰
میانگین سن	۶۵.۵۶۳	۶۷.۵۶۵	۶۲.۵۵۸	۵۶
امید به زندگی	۷۳.۵۷۲	۸۴.۵۸۰	۷۰.۵۶۵	۷۸
میانگین مستمری	۱۲.۵۸	۲۰.۵۱۵	۱۰.۵۵	۱۸.۵۱۶

