اسکناس

روزنامه اقتصادی صبح ایران

سه‌شنبه ۹ دی ۱۴۰۴ • شماره ۲۲۶۹ • سال هفتم

۹ رجب ۱۴۴۷ • ۳۰ دسامبر ۲۰۲۵ • ۸ صفحه • ۵۰۰۰ تومان

سخنگوی وزارت خارجه:

به دنبال مذاکره‌ای هستیم که معقول باشد

سخنگوی وزارت خارجه گفت: به دنبال مذاکره‌ای هستیم که معقول باشد و منافع ملت ایران را در نظر داشته باشد. «اسماعیل بقائی» در نشست خبری خود با بیان اینکه «ما در سالگرد شهادت شهید سلیمانی هستیم»، گفت: امروز به این مناسبت در مرکز مطالعات سیاسی و بین‌المللی وزارت خارجه با حضور وزیر خارجه برنامه‌ای برگزار شد...

صفحه ۲

گزارش «اسکناس» از شکاف وحشتناک حقوق و هزینه زندگی

دستمزدها، یک سیاره دور از معیشت

نخستین گام‌ها برای تعیین حداقل دستمزد کارگران در سال آتی، با برگزاری اولین جلسه کمیته مزد در روز شنبه، بیست و نهم آذرماه ۱۴۰۴، برداشته شد. این کمیته که ذیل شورای عالی کار فعالیت می‌کند، محلی برای بررسی کارشناسی «سبد معیشتی» است؛ چارچوبی که پیش‌نیاز ورود شورای عالی کار، متشکل از نمایندگان کارگران، کارفرمایان و دولت، به مرحله چانه‌زنی نهایی محسوب می‌شود...

صفحه ۳

وزیر خارجه در کنفرانس بین‌المللی «سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی؛ دیپلماسی و مقاومت»:

دیپلماسی ایران یک دیپلماسی مقاومت‌محور است

• عراقچی، وزیر امور خارجه: شهید سپهبد قاسم سلیمانی معمار «محور مقاومت» در منطقه بود، اما تأثیرات این معماری بسیار فراتر از سیاست‌های جاری و رویکردهای اجرایی در سیاست خارجی خود را نشان داده است

• زینب سلیمانی در کنفرانس بین‌المللی «سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی؛ دیپلماسی و مقاومت»: هدف شهید سلیمانی حفظ کرامت انسان بود

صفحه ۴

صفحه ۲

سرمقاله

رمزگشایی ادعاهای نتانیاهو از توان موشکی ایران

محمد هلسه، پژوهشگر مسائل رژیم صهیونیستی

۶ ماه از جنگ تحمیلی ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه ایران گذشته است، جنگی که در آن رژیم صهیونیستی با همکاری آمریکا حمله‌ای آغاز کرد که ادعا می‌شد علیه برنامه هسته‌ای ایران و سامانه موشکی دوربرد زمین به زمین آن است. با وجود این، امروز رسانه‌های صهیونیستی با توجه به داده‌های جدید درباره برنامه موشکی ایران، نگرانی‌های تازه‌ای مطرح و ادعا می‌کنند ایران در مسیر تولید سالانه ۳ هزار موشک است...

■ صفحه ۲ را بخوانید

گزارش

سرانه ۳۰ هزار تومانی برای فعالیت فرهنگی و پرورشی عدالت آموزشی را با چالش مواجه می کند

بودجه‌ای ناچیز برای نیازهای بزرگ

فاطمه دوله/گروه جامعه

نظام آموزش و پرورش با وجود پیشرفت‌های بسیار در ابعاد کمی و کیفی، از نظر فضا و کیفیت آموزشی همچنان با چالش‌ها و مشکلاتی روبه‌روست؛ مشکلات و چالش‌هایی که همواره دغدغه همه دولتمردان بوده است، از کاهش دانش‌آموزان و کمبود معلم گرفته تا کمبود فضای آموزشی در مناطق محروم و کم‌برخوردار بر این اساس «نهضت توسعه عدالت آموزشی» از نخستین روزهای فعالیت دولت چهاردهم به‌عنوان یکی از مهم‌ترین طرح‌های ملی در دستور کار قرار گرفت...

■ صفحه ۴ را بخوانید

گزارش

تلاش ناامیدانه برای جلب حمایت آمریکا علیه ایران؛

برگ آخر نتانیاهو

سفر بنیامین نتانیاهو به ایالات متحده در شرایطی انجام شده است که ایران بار دیگر در مرکز معادلات امنیتی و سیاسی منطقه قرار گرفته است. پس از پاسخ موشکی تهران به تجاوز ۲۳ خرداد و فروپاشی بازدارندگی سنتی اسرائیل، تل‌آویو می‌کوشد با برجسته‌سازی «تهدید موشکی ایران» هماهنگی تازه‌ای با واشنگتن ایجاد کند...

■ صفحه ۲ را بخوانید

تیترهای مهم

۹ دی میثاق امت با ولایت را ظاهر کرد

۲

روایت «اسکناس» از مشکلات جانکاه کارگران معادن

معدن طلا یا معدن رنج؟

نسرین هزاره مقدم/گروه صمت

دو روستای دورافتاده در فاصله یک ساعتی شهرستان تکاب آذربایجان غربی؛ «شهر» در دوردست سوسو می‌زند اما اینجا از امکانات خبری نیست. مردمِ اینجا محروم‌اند، یکی از روستانشینان که سال‌ها کارگرِ معدن طلا بوده، جمله‌ام را تصحیح می‌کند: «اینجا مردم خیلی خیلی محروم‌اند....».

۶

دولت در بخش مسکن با کم‌کاری شدید مواجه است

۳

پارس جنوبی مهره کلیدی در شکوفایی اقتصادی

۵

شربت تریاک کمیاب شد

تبعات سنگین سکوت مسئولان

۴

معاون اول رئیس جمهور:

دولت برای خروج از تنگناهای اقتصادی روی بخش خصوصی حساب کرده است

معاون اول رئیس جمهور گفت: دولت در شرایط کنونی برای خروج از تنگناهای اقتصادی بر روی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی، مجمع کارآفرینان و همچنین تمامی بنگاه‌های اقتصادی حساب کرده است. محمدرضا عارف در جلسه مشترک معاونین اول سران قوا و نمایندگان بخش خصوصی که با محوریت حل مشکلات فعالین بنگاه‌های اقتصادی و تولیدی به منظور حضور جدی آنان در تدوین برنامه‌ها و سیاست‌های اقتصادی کشور برگزار شد، با تاکید بر اینکه راهبرد کشور و نظام، حضور جدی بخش خصوصی در تمامی عرصه‌هاست، افزود: بخش خصوصی در مقاطع مختلف ظرفیت و توانایی‌های خود را به ویژه در جنگ ۱۲ روزه نشان داد که باید رابطه بین بخش خصوصی و حاکمیت سیستماتیک شود تا در شرایط خاص از بتوانیم توانایی‌های آنان بهره ببریم. معاون اول رئیس جمهور با اشاره به اینکه به فروشگاه‌های زنجیره‌ای پیشنهاد داده‌ایم که راهکارهای خود را برای اینکه چگونه در موارد بحرانی به میدان بیایند را به دولت ارائه کنند و از اتاق بازرگانی و مجمع کارآفرینان نیز چنین انتظاری داریم، گفت: دولت چهاردهم در شرایط کنونی و خروج از تنگناهای اقتصادی بر روی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، مجمع کارآفرینان ایران و همچنین تمامی بنگاه‌های تولیدی و اقتصادی خرد و کوچک حساب ویژه‌ای باز کرده است تا در جلسات مشترک این چنینی پیشنهادات و راهکارهای بخش خصوصی در حد توصیه نماند و گامی عملی بر روی حل مشکلات برداشته شود. عارف با بیان اینکه دشمنان پس از شکست در جبهه نظامی به دنبال مشکل آفرینی در بخش اقتصادی و اجتماعی هستند، تصریح کرد: دولت در حل ناترازی‌ها و نوسانات ارزی به دنبال اجرای راهکارها و پیشنهادات بخش خصوصی و حضور آنان در تمامی عرصه‌های اقتصادی است. معاون اول رئیس جمهور با انتقاد از برخی سخنان که ناخواسته در مسیر دشمنان قرار می‌گیرد و با تاکید بر اینکه بخش خصوصی و اصناف در جنگ ۱۲ روزه به خوبی به میدان آمدند، تاکید کرد: حاکمیت راهبرد مشارکت و مسئولیت پذیری بخش خصوصی را در دستور کار قرار داده است. ذهنیت ما نسبت به تجار و سرمایه‌گذاران مثبت است اما باید روش‌ها و راهکارهای لازم برای در اختیار گرفتن منابع بخش خصوصی در خدمت کشور بررسی شود تا در چارچوب راهبرد اصلی نظام برای رفع مشکلات معیشتی حرکت کنیم. عارف با تاکید بر اینکه دولت در مقابل بخش خصوصی نیست، ادامه داد: معتقدیم بخش خصوصی باید فعال و سرمایه‌گذاری آنان سودده باشد اما در عین حال مسئولیت اجتماعی و ملی خود را فراموش نکند. وی خاطرنشان کرد: در جلسه مشترک معاونین اول سران قوا و نمایندگان بخش خصوصی سازوکارهای تعامل با بخش خصوصی بررسی می‌شود تا در زمان بروز مشکلات چه کمکی می‌توانند به دولت و حاکمیت داشته باشند.

حراج حضوری

حراج شماره ۲۱

حراج قابل توجه انواع کالاهای نو ، مستعمل و ضایعات

مؤسسه‌ای اقتصادی در نظر دارد انواع مختلف کالاهای نو شامل لوازم‌خانگی، لپ‌تاپ، تلفن همراه، واچ فون، ساعت مچی، قطعات صنعتی و کالاهای مستعمل، ضایعات آهن، لوازم اداری و غیره را از طریق حراج حضوری به فروش برساند.

قابل توجه اینکه متقاضیان بایستی ۲۰٪ مبلغ خرید را نقدا پرداخت و الباقی را ظرف مدت ۷ روز کاری تسویه نمایند.

مکان و زمان بازدید	مکان و زمان حراج
انبار استقلال: تهرانسر، شهرک استقلال، خیابان جلال، پلاک ۱۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ ساعت ۹ الی ۱۲ و ساعت ۱۴:۰۰ الی ۱۶:۰۰	انبار استقلال: تهرانسر، شهرک استقلال، خیابان جلال، پلاک ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ ساعت ۱۰:۰۰ صبح

توضیح اینکه: ورود خریداران به سالن حراج با رعایت موازین بهداشتی الزامی می‌باشد.

تلفن تماس جهت پاسخگویی: (انبار استقلال) ۴۴۹۰۳۸۵۷-۰۲۱

ضمنا از پایگاه اطلاع‌رسانی WWW.SAA-S.IR دیدن فرمایید.

روزنامه اسکناس - ۲۲۶۹ - ۱۴۰۴/۱۰/۰۹

نوبت اول

مجتمع گاز پارس جنوبی پالایشگاه دهم (فاز ۱۹) آگهی فراخوان ارزیابی کیفی بصورت یکپارچه جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
s.p.g.c

مجتمع گاز پارس جنوبی پالایشگاه دهم (فاز۱۹) درنظر دارد، فراخوان ارزیابی کیفی یکپارچه جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره۴۴۰۱۱۳۰تقاضای ۰۰۴/۱۴۰۴/R۱۰ به شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۲۰۰۴۰۹۷۶۸۴۰۰۰۰۸۹ و شرح : BALL BEARING را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. جدول زمان بندی به شرح ذیل می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

برآورد مناقصه : ۱۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال و تضمین فرآیند ارجاع کار : ۶,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال می باشد. تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۵۰۶۵۹/ت۱۲۳۴۰۲ ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران قابل قبول خواهد بود.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار:

آدرس: استان بوشهر -شهرستان کنگان -کیلومتر ۲۰ جاده کنگان به عسلویه -سایت ۲ منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس -پالایشگاه دهم -فاز ۱۹ ، اداره خدمات کالای پالایشگاه دهم، تلفن : ۰۷۷۳۱۴۶۶۲۹۰-۰۷۷۳۱۴۶۶۲۸۳--فکس: ۰۷۷۳۱۴۶۶۲۷۱ تاییدیه فکس: ۰۷۷۳۱۴۶۶۲۷۳

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :مرکز تماس : ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱-دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه www.setadiran.ir

روابط عمومی مجتمع گاز پارس جنوبی

شناسه آگهی ۲۰۸۲۷۴۴

نوبت دوم

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید تشک کشتی و تاتامی وزارت ورزش و جوانان در سال ۱۴۰۴ »

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: وزارت ورزش و جوانان به نشانی تهران، خیابان سئول، ساختمان شماره یک

۲- موضوع مناقصه: عبارت است از خرید تشک کشتی و تاتامی وزارت ورزش و جوانان در سال ۱۴۰۴

۳- شماره مناقصه به منظور دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: ۲۰۰۴۰۰۰۰۱۳۰۰۰۰۱۸

۴- زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد مناقصه و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت:

۴-۱)مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۹ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ می باشد.

۴-۲) مهلت زمانی تحویل و ارائه اسناد و مدارک و پیشنهادات به صورت حضوری (پاکت الف) در دبیرخانه وزارت ورزش و جوانان و بار گذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (پاکات الف، ب و ج) از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ می باشد.

۵- مدت اعتبار پیشنهادات: از تاریخ برگزاری مناقصه به مدت ۴۵ روز می باشد.

۶- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر در وجه وزارت ورزش و جوانان و یا به شماره شبای IR۱۴۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۰۵۵۳۶۱۸۱۲۸۱ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام پرداخت رد وجوه سپرده به مبلغ ۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۷- زمان برگزاری جلسه مناقصه: مناقصه راس ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ در سالن جلسات وزارتخانه تشکیل و نسبت به پیشنهادات رسیده اتخاذ تصمیم خواهد شد.

۸- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه درج گردیده است.

سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir

وزارت ورزش و جوانان

شناسه آگهی ۲۰۸۲۶۷۱ — م الف ۳۶۴۸

نوبت اول

موضوع: خرید کالا و نصب و راه اندازی مجموعه لینک رادیویی مایکروویو اختصاصی شرکت گاز استان قزوین به همراه سایر متعلقات و اقلام درخواستی (شماره:۱۴۰۴-۰۳)(تجدید)

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان قزوین

کد فراخوان پایگاه اطلاع رسانی مناقصات : ۵۳/۱۹۰/۰۳۳

شرکت گاز استان قزوین درنظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) خرید کالا و نصب و راه اندازی مجموعه لینک رادیویی مایکروویو اختصاصی شرکت گاز استان قزوین به همراه سایر متعلقات و اقلام درخواستی به شماره (۲۰۰۴۰۹۱۳۳۵۰۰۰۰۴۶) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ می باشد .

- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تاپایان وقت اداری روز سه شنبه (ساعت ۱۶:۰۰) مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶.

- مهلت زمانی ارسال پیشنهادات: تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰.

-زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی: روز چهارشنبه ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ - سالن جلسات ساختمان مرکزی.

- زمان بازگشایی پاکات مناقصه (الف، ب و ج): روز دوشنبه ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ - سالن جلسات ساختمان مرکزی.

-شرایط مناقصه گران:

۱: داشتن شخصیت حقوقی

۲: عضویت در سامانه توانیران

۳: داشتن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر با رتبه ۵ یا بالاتر در رشته ارتباطات و فناوری اطلاعات از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (سازمان برنامه و بودجه کشور).

۴: داشتن ظرفیت آزاد ارجاع کار حداقل معادل مبلغ ۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در رشته ی ذکر شده در بند۳.

۵: عضویت در لیست اسامی فروشندگان مجاز در سایت اطلاع رسانی سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی به آدرس WWW.CRA.IR .

۶: داشتن پروانه معتبر عرضه خدمات ورود، خرید و فروش تجهیزات رادیویی .

۷: شرکت مناقصه گران در قالب گروه های مشارکت در این مناقصه امکان پذیر نمی باشد.

- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مور خ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران به مبلغ ۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد و هشتصد میلیون) ریال.

- محل تامین اعتبار: اعتبارات سرمایه ای شرکت گاز استان قزوین

-قیمتهای پیشنهادی مناقصه گران می بایست متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارایه گردد.

-به این پیمان مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی، مصوبه هیات وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ و اطلاعیه های بعدی آن، پیش پرداخت معادل ۱۵% مبلغ اولیه پیمان تعلق خواهد گرفت.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :

مرکز تماس : ۱۴۵۶

دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

عطف به بخشنامه شماره ۳۷۲۶۲۱ مورخ ۹۸/۰۷/۰۹ سازمان برنامه و بودجه کشور و مطابق بند "د" ماده ۱۸ قانون برگزاری مناقصات ، مناقصه گران می توانند درساعت و تاریخ اعلام شده در آگهی فراخوان مناقصه در جلسه بازگشایی پاکات (الف-ب-ج) حضور یابند.

از شرکت های واجد صلاحیت دعوت می شود به منظور دریافت اطلاعات تکمیلی به نشانی www.nigc-qazvin.ir و یا پایگاه اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) مراجعه نمایند .

روابط عمومی شرکت گاز استان قزوین

شناسه آگهی ۲۰۸۰۱۸۹

سرمقاله

رمزگشایی ادعاهای نتانیاهو از توان موشکی ایران

محمد هلسه، پژوهشگر مسائل رژیم صهیونیستی

۶ ماه از جنگ تحمیلی ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه ایران گذشته است، جنگی که در آن رژیم صهیونیستی با همکاری آمریکا حمله‌ای آغاز کرد که ادعا می‌شد علیه برنامه هسته‌ای ایران و سامانه موشکی دوربرد زمین به زمین آن است. با وجود این، امروز رسانه‌های صهیونیستی با توجه به داده‌های جدید درباره برنامه موشکی ایران، نگرانی‌های تازه‌ای مطرح و ادعا می‌کنند ایران در مسیر تولید سالانه ۳ هزار موشک است.

صهیونیست‌ها همچنین عنوان می‌کنند ایرانی‌ها موفق شده‌اند ذخایر موشک‌های زمین به زمین خود را که به وسیله نیروی هوایی رژیم صهیونیستی در جنگ اخیر منهدم شده بود، دوباره پر کنند و اکنون حدود ۲ هزار موشک دارند که قادر به هدف قرار دادن رژیم صهیونیستی هستند؛ همان اظهاراتی که در آستانه جنگ تحمیلی ۱۲ روزه مطرح شده بودند.

نگرانی صهیونیست‌ها با نزدیک شدن به سفر برنامه‌ریزی شده بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی به واشنگتن برای دیدار با دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا افزایش یافت و باعث تکرار ادعای آنها شد که «ایران در حال رزمایش‌هایی برای آزمایش موشک‌های دوربرد است و این رزمایش‌ها امکان دارد پوشش و آماده‌سازی برای حمله غافلگیرکننده به رژیم صهیونیستی باشد».

این موضوع باعث شد نتانیاهو بگوید، «می‌دانیم که ایران به تازگی رزمایش‌هایی انجام داده است و فعالیت‌های هسته‌ای تهران در دیدار آینده با ترامپ بررسی خواهند شد». با وجود این فضاسازی، افسران ارشد ارتش صهیونیستی هشدار دادند درز اخبار مربوط به دور جدید جنگ علیه ایران می‌تواند تحقق آن را تسریع کند و آن را به سمت بررسی آغاز حمله سوق دهد، در حالی که ایران اکنون علاقه‌ای به پاسخ دادن به رژیم صهیونیستی ندارد و می‌خواهد تنها پس از بهبود قابلیت‌های تسلیحاتی و اطلاعاتی خود و تقویت مجدد حزب‌الله و انصارالله اقدام کند.

افزایش لفاظی‌های رژیم صهیونیستی در زمینه تهدید ایران با گزارش‌های داخلی از منابع عالی‌رتبه حزب لیکود همزمان شده است که نشان می‌دهد نتانیاهو به دلیل احتمال افزایش تنش‌های امنیتی در آینده نزدیک و همچنین ملاحظات سیاسی داخلی، به دنبال به تعویق انداختن کنفرانس لیکود است. افزایش تنش با ایران امکان دارد به تمایل نتانیاهو برای به تعویق انداختن انتخابات پارلمانی رژیم صهیونیستی با استفاده از همین بهانه کمک کند، به ویژه اگر احساس کند به دلیل اتهامات علیه خود، عفو ریاستی دریافت نخواهد کرد و متوجه شود شانس بازگشت به حیات سیاسی به وسیله صندوق رأی تضمین شده نیست.

بنابراین، منابع صهیونیست صحت ارقام منتشر شده به وسیله رسانه‌های صهیونیستی را درباره قابلیت‌های موشکی ایران زیر سؤال می‌برند. آنها استدلال می‌کنند، ارزیابی واقع‌بینانه از دیدگاه فناوری و ژئوپلیتیک ابهامات متعددی در زمینه این ادعا که ایران قادر خواهد بود در آینده نزدیک سالانه ۳ هزار موشک زمین به زمین با برد یک هزار و ۵۰۰ تا ۳ هزار کیلومتر تولید کند و این ادعا که ایرانی‌ها به طور فعال در حال آماده شدن برای حمله هستند، به وجود می‌آورد.

محافل صهیونیست معتقدند، ابهام پیرامون جنگ با ایران این نیست که آیا آغاز خواهد شد یا خیر، بلکه این است چه زمانی این اتفاق خواهد افتاد. به گزارش روزنامه عبری معاریو، نقشه جنگ بعدی چهار جبهه‌ای خواهد بود و رژیم صهیونیستی خود را درگیر جنگی چند جبهه‌ای از غزه و لبنان گرفته تا کرانه باختری، سوریه و ایران می‌بیند که غزه و لبنان به عنوان دو نقطه ثقل مرکزی ظاهر می‌شوند. بنابراین، نتانیاهو احتمالاً در دیدار آینده خود با ترامپ درخواست خواهد کرد حمله به ایران در ازای تأیید طرح ترامپ برای سوریه، لبنان و نوار غزه انجام شود.

بعید نیست نتانیاهو بسته فشار جامع علیه ایران پیشنهاد دهد که با رویکرد نظامی شامل حملات محدود و فزاینده، در کنار عملیات مشترک؛ از جمله جمع‌آوری اطلاعات، تلاش‌های سایبری و حملات دقیق، همراه با افزایش تحریم‌های اقتصادی برای فلج کردن ابزارهای ایران برای دور زدن تحریم‌ها همچون نفت، ارز و کشتیرانی هدایت شود. نکته مهم اینکه تمرکز بر جبهه داخلی ایران با حمایت از اپوزیسیون خارج نشین و بازوان داخلی آن، افزایش بحران اقتصادی و سوءاستفاده از شکاف‌های اجتماعی خواهد بود.

اما معضل نتانیاهو نه تنها متقاعد کردن ترامپ در زمینه بهانه‌هایش، بلکه غلبه بر تردید و ترس ترامپ از هزینه‌های راهبردی تن دادن به هوس‌های رژیم صهیونیستی است، به ویژه که مسیر دیپلماتیک با ایران هنوز بسته نشده است؛ تهران تمایل به مذاکره نشان می‌دهد و واشنگتن ترجیح می‌دهد «چماق را بالا نگه دارد، بدون اینکه فوری از آن استفاده کند».

در عمل، نتانیاهو می‌خواهد ترامپ جنگی را که زمان آن را خودش انتخاب نکرده است، پایان دهد و عواقب ماجراجویی «تغییر نظام ایران» را متحمل شود. وی شرط بسته است اگر مطابق میلش نباشد، دست کم با ارائه پوشش سیاسی، تسهیلات لجستیکی و اطلاعاتی، حمایت آمریکا را به دست خواهد آورد.

خبر ویژه

سخنگوی وزارت خارجه:

به دنبال مذاکره‌ای هستیم که معقول باشد

سخنگوی وزارت خارجه گفت: به دنبال مذاکره‌ای هستیم که معقول باشد و منافع ملت ایران را در نظر داشته باشد. «اسماعیل بقائی» در نشست خبری خود با بیان اینکه «ما در سالگرد شهادت شهید سلیمانی هستیم»، گفت: امروز به این مناسبت در مرکز مطالعات سیاسی و بین‌المللی وزارت خارجه با حضور وزیر خارجه برنامه‌ای برگزار شد. بقائی با اشاره به اقدامات وزارت خارجه در موضوع رفع تحریم‌ها و بی‌اثر کردن آنها تاکید کرد: یکی از کارویژه‌های ما تلاش برای رفع تحریم‌ها در چارچوب یک مذاکره معقول است. اگر می‌گوییم رفع تحریم، باید مطمئن باشیم که محصول یک مذاکره، رفع تحریم خواهد بود. مذاکره‌ای که صرفاً بازی کردن در چارچوب دیپلماسی روابط عمومی طرف مقابل باشد، منجر به رفع تحریم نخواهد شد. مذاکره‌ای که صرفاً به دام افتادن در بازی زمان توسط طرف مقابل باشد نیز منجر به رفع تحریم نخواهد شد. ما به دنبال مذاکره‌ای هستیم که معقول باشد، منافع ما و منافع ملت ایران را در نظر داشته باشد و طرف مقابل باید به این جمع‌بندی برسد که چاره‌ای جز پذیرش معادله‌ای که در آن منافع و نگرانی‌های مشروع ملت ایران دیده شده است، ندارد.

سخنگوی وزارت خارجه خاطرنشان کرد: در شرایط فعلی، همه همّ و غم وزارت امور خارجه این است که به بخش‌های مختلف کشور کمک کند تا ظرفیت‌های مختلف اقتصادی کشور شناسایی شود. این که گفته شود وزیر امور خارجه نباید به بخش‌های مختلف کشور سر بزند و نباید از ظرفیت‌ها، مشکلات و چالش‌های استان‌ها مطلع باشد، به نظر من یک سفسطه است. در بسیاری از کشورها اساساً نام این وزارت خانه «وزارت امور خارجه و تجارت خارجی» است.

تلاش ناامیدانه برای جلب حمایت آمریکا علیه ایران؛

برگ آخر نتانیاهو

سفر بنیامین نتانیاهو به ایالات متحده در شرایطی انجام شده است که ایران بار دیگر در مرکز معادلات امنیتی و سیاسی منطقه قرار گرفته است. پس از پاسخ موشکی تهران به تجاوز ۲۳ خرداد و فروپاشی بازدارندگی سنتی اسرائیل، تل‌آویو می‌کوشد با برجسته‌سازی «تهدید موشکی ایران» هماهنگی تازه‌ای با واشنگتن ایجاد کند. این در حالی است که شکاف میان اهداف اسرائیل و راهبرد جدید آمریکا-که بر پرهیز از تنش‌زایی و کاهش نقش نظامی در خاورمیانه تأکید دارد-معادلات سفر را پیچیده‌تر کرده است. اکنون نه تنها آینده روابط واشنگتن-تل‌آویو، بلکه نحوه مواجهه آمریکا با ایران در سال ۲۰۲۶ به آزمونی تعیین‌کننده در مارالاگو تبدیل شده؛ جایی که تهران، نه فقط محور گفت‌وگوها، بلکه محور نگرانی‌ها، محاسبات و رقابت‌های دو طرف است.

نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی که طی دهه‌های گذشته همواره ایران را به عنوان «تهدیدی وجودی» برای اسرائیل معرفی کرده، اکنون می‌کوشد با برجسته‌سازی موضوع موشک‌های بالستیک، حمایت ایالات متحده را برای اعمال فشارهای تازه و حتی اقدام نظامی احتمالی علیه تهران جلب کند. این در حالی است که به باور بسیاری از ناظران، چنین مسیری نه تنها در تعارض با اولویت‌های اعلامی سیاست خارجی دولت دونالد ترامپ قرار دارد، بلکه بیش از آنکه ناظر بر مهار یک تهدید فوری باشد، تلاشی برای بازسازی بازدارندگی آسیب‌دیده اسرائیل و تثبیت برتری نظامی آن در معادلات منطقه‌ای به حساب می‌آید. در مقابل، کاخ سفید پس از حملات ماه ژوئن به تأسیسات هسته‌ای ایران، این پرونده را عملاً مختومه دانسته و دونالد ترامپ بارها مدعی شده است که برنامه هسته‌ای ایران «نابود شده» است. همین موضع‌گیری سبب شده تل‌آویو تمرکز خود را از موضوع هسته‌ای به حوزه موشکی منتقل کند تا همچنان سطحی از فشار سیاسی و امنیتی علیه ایران حفظ شود، بی‌آنکه مستقیماً روایت رئیس جمهور آمریکا را به چالش بکشد. با این حال، بسیاری از تحلیلگران معتقدند طرح دوباره گزینه نظامی علیه ایران با راهبرد جدید واشنگتن، که بر کاهش تعهدات نظامی در خاورمیانه، پرهیز از جنگ‌های پرهزینه و تمرکز بر ثبات، همکاری اقتصادی و عادی‌سازی روابط منطقه‌ای استوار است، همخوانی چندانی ندارد.

از نگاه منتقدان سیاست‌های تل‌آویو، هدف اسرائیل صرفاً مقابله با تهدیدهای کوتاه‌مدت نیست، بلکه تلاشی بلندمدت برای شکل‌دهی به نظمی منطقه‌ای است که در آن، این رژیم دست بالا را در معادلات امنیتی داشته باشد. این رویکرد می‌تواند به درگیری‌های مقطعی اما فرسایشی با ایران منجر شود؛ درگیری‌هایی که هر بار خطر کشیده شدن مستقیم ایالات متحده به یک بحران تازه را افزایش می‌دهد. در همین چارچوب، هشدارهای مکرر درباره توان موشکی ایران، بیش از آنکه بازتاب یک تهدید قریب‌الوقوع باشد، به عنوان ابزاری برای توجیه استمرار فشار و جلوگیری از بسته شدن کامل پرونده تقابل ارزیابی می‌شود.

هم‌زمان، در داخل آمریکا نیز اجماع روشنی درباره ورود به جنگی تازه در خاورمیانه وجود ندارد. بخش قابل توجهی از پایگاه اجتماعی ترامپ با هرگونه مداخله نظامی جدید مخالف است و اولویت را به مسائل داخلی و اقتصادی می‌دهد، در حالی که بخشی از نخبگان سیاسی و حامیان سنتی اسرائیل همچنان بر ضرورت اتخاذ رویکردی سخت‌گیرانه علیه ایران تأکید دارند. این دوگانگی، تصمیم‌گیری کاخ سفید را پیچیده‌تر کرده و هزینه‌های سیاسی هرگونه همراهی با ماجراجویی نظامی جدید را به طور محسوسی افزایش داده است.

بر اساس سند امنیت ملی ایالات متحده، راهبرد واشنگتن در قبال خاورمیانه وارد مرحله‌ای تازه شده است که در آن، کاهش مداخله مستقیم نظامی و پرهیز از آغاز جنگ‌های جدید به عنوان یک اولویت راهبردی تعریف می‌شود. در این سند تأکید شده که تمرکز اصلی آمریکا باید از درگیری‌های پرهزینه و فرسایشی در خاورمیانه به چالش‌های راهبردی بلندمدت‌تر، از جمله رقابت قدرت‌های بزرگ، امنیت اقتصادی، فناوری‌های نوین و مسائل داخلی منتقل شود. تجربه دو دهه حضور نظامی در منطقه، از نگاه تصمیم‌سازان آمریکایی، نه تنها ثبات پایدار ایجاد نکرده، بلکه هزینه‌های سنگین انسانی، مالی و سیاسی بر واشنگتن تحمیل کرده است. از این رو، سند امنیت ملی آمریکا بر «کاهش نقش نظامی»، «واگذاری مسئولیت امنیتی به بازیگران منطقه‌ای»، «دیپلماسی، بازدارندگی غیرمستقیم و مشارکت اقتصادی» و جلوگیری از کشیده شدن آمریکا به منازعات جدید تاکید دارد؛ رویکردی که نشان می‌دهد واشنگتن دیگر تمایلی به ایفای نقش موتور جنگ در خاورمیانه ندارد و آغاز یک درگیری تازه را در تعارض با منافع کلان و اولویت‌های داخلی و جهانی خود می‌بیند.

در چنین شرایطی، بسیاری از ناظران هشدار می‌دهند که تکرار سناریوی تقابل نظامی با ایران، برخلاف گذشته، لزوماً قابل کنترل نخواهد بود و می‌تواند به تشدید سریع و زنجیره‌ای تنش‌ها در منطقه منجر شود. در چهارچوب همین تحلیل، الجزیره در آستانه سفر نخست وزیر اسرائیل به ایالات متحده به نقل از تریتا پارسی، معاون اجرایی اندیشکده «کوئینسی» می‌نویسد: «خویشتن‌داری ایران در ژوئن، احتمالاً تکرار نخواهد شد، زیرا غرب عدم تمایل تهران به تشدید تنش را ضعف تلقی خواهد کرد. پاسخ ایران بسیار سخت‌تر و بسیار سریع‌تر خواهد بود، چون ایرانی‌ها می‌دانند که اگر قاطعانه پاسخ ندهند و این تصور که ایران کشوری است که می‌توان هر ۶ ماه یک بار آن را بمباران کرد را از بین نبرند، آن‌گاه ایران به کشوری تبدیل می‌شود که اسرائیل هر ۶ ماه یک بار آن را بمباران خواهد کرد.»

از این منظر، سرنوشت این پرونده نه‌تنها به میزان فشار و لابی‌گری تل‌آویو، بلکه به اراده واشنگتن برای تعیین حد و مرز نقش خود در تحولات خاورمیانه گره خورده است؛ اراده‌ای که اگر به طور شفاف اعمال نشود، می‌تواند منطقه را بار دیگر در آستانه بحرانی پرهزینه قرار دهد.

در کنار همه این ملاحظات، سفر نتانیاهو به مارالاگو و دیدار با دونالد ترامپ، از منظر سیاست داخلی رژیم صهیونیستی نیز اهمیت ویژه‌ای دارد و از سوی بسیاری به عنوان آغاز غیررسمی تلاش نخست‌وزیر اسرائیل برای انتخابات ۲۰۲۶ تلقی می‌شود. نتانیاهو که با کاهش محبوبیت، بحران‌های داخلی و تبعات امنیتی و سیاسی وقایع هفتم اکتبر مواجه است، می‌کوشد با تکیه بر همراهی ترامپ، روایت شکست‌ها را به دستاوردهای دیپلماتیک و امنیتی پیوند بزند. در این چارچوب، برجسته‌سازی روابط ویژه با واشنگتن، نمایش‌هایی چون گسترش توافق‌های موسوم به ابراهیم و طرح ابتکارات صلح منطقه‌ای، به ابزارهای اصلی کارزار انتخاباتی او تبدیل شده‌اند؛ کارزاری که در آن، ترامپ نقشی محوری در بازسازی تصویر نتانیاهو نزد افکار عمومی اسرائیل ایفا می‌کند.

در مجموع، سفر بنیامین نتانیاهو به ایالات متحده را می‌توان تلاشی چندلایه برای مدیریت هم‌زمان بحران‌های خارجی و داخلی رژیم صهیونیستی ارزیابی کرد؛ تلاشی که در آن، ایران همچنان به عنوان محور اصلی بسیج سیاسی و امنیتی تل‌آویو مطرح می‌شود.

با این حال، شکاف میان اهداف اسرائیل و اولویت‌های جدید واشنگتن، محدودیت‌های جدی پیش‌روی این رویکرد قرار داده و امکان همراهی بی‌قید و شرط آمریکا با سناریوهای تقابلی تازه را با تردید مواجه کرده است.

در چنین فضایی، هرچند نتانیاهو می‌کوشد با تکیه بر حمایت سیاسی ترامپ، هم بازدارندگی منطقه‌ای اسرائیل را ترمیم و هم جایگاه متزلزل خود را در داخل تثبیت کند، اما واقعیت‌های میدانی و محاسبات پرهزینه یک بحران جدید نشان می‌دهد که آینده این مسیر بیش از هر زمان دیگری به تصمیم واشنگتن برای پرهیز از تنش‌های کنترل‌ناپذیر و ترسیم چارچوبی روشن برای نقش خود در خاورمیانه وابسته است.

وزیر خارجه در کنفرانس بین‌المللی «سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی؛ دیپلماسی و مقاومت»:

دیپلماسی ایران یک دیپلماسی مقاومت‌محور است

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران گفت: دیپلماسی جمهوری اسلامی ایران یک دیپلماسی مقاومت محور است که بر مبنای مقاومت شکل گرفته و بر همین مبنا حرکت می‌کند.

«سید عباس عراقچی» طی سخنانی در کنفرانس بین‌المللی «سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی؛ دیپلماسی و مقاومت» اظهار داشت: در این نشست نه از خود شهید سلیمانی که از میراث آن شهید برای سیاست خارجی صحبت کنیم؛ سردار سلیمانی معمار محور مقاومت در منطقه بود، اما تاثیرات این معماری فراتر از سیاست‌های جاری خود را نشان داده است، معتقدم تفکر او که خود تجلی آرمان‌های انقلاب اسلامی است منبعث از بنیان نظری و سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران است که باید دیپلماسی مقاومت محور نامید.

وی تاکید کرد: دیپلماسی جمهوری اسلامی ایران یک دیپلماسی مقاومت محور است، که بر مبنای مقاومت شکل گرفته و بر همین مبنا حرکت می‌کند، دیپلماسی موفق و کارآمد ترکیبی از شجاعت و تدبیر با دیگران است، بدون استفاده از فن دیپلماسی نه ارتباطات نظم می‌گیرد و نه تلاش‌ها به ثمر می‌رسد.

وزیر امور خارجه کشورمان با بیان این که «مذاکره هنر دیپلماسی است»، گفت: آنچه تعیین کننده مولفه‌های قدرت ملی است این است که در واحد سیاسی جایگاه آن مشخص می‌شود، بازیگری که رفتار او در تراز جهانی نیست نمی‌تواند در دیپلماسی به اهداف خود برسد، دیپلماسی نیز نمی‌تواند هیچ توانمندی برای کشور تولید کند، این توانمندی‌ها ملی هستند، قدرت ملی در اشکال مختلفی ظهور و بروز می‌یابد یک بُعدی که کمتر به آن پرداخته شده قدرت معنایی است که مولفه‌های آن به مبنای ارزش‌ها، ادراک و فرهنگ جامعه تبدیل شده و به ادبیات زندگی وارد می‌شود.

عراقچی در بخش دیگری از سخنان خود اظهار داشت: در یک کلام قانون جنگل مجددا بر نظام بین‌الملل حاکم می‌شود، این ماهیت سلطه‌ستیزی و عدالت‌خواهی جمهوری اسلامی ایران پابرجاتر از گذشته همچنان در برابر سلطه‌طلبان ایستاده و ندای حق‌طلبی را زنده نگه داشته است.

وی تصریح کرد: رمز بقا در این مسیر پر چالش در یک مفهوم کلیدی نهفته است و آن «مقاومت و تاب‌آوری» است، بدون استقامت هیچ آرمان بلند عدالتخواهانه‌ای به نتیجه نمی‌رسد، به جرأت می‌توان گفت امروز مهم‌ترین مساله در سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران حفظ تقویت و عمق بخشی به این تاب‌آوری و استقامت همه جانبه است.

عراقچی همچنین بیان کرد: این نگاه جامع، مقاومت را از یک راهبرد صرفا دفاعی به الگوی پیش رونده و سازنده و تاثیرگذار منطقه‌ای ارتقا می‌دهد، قلب تپنده کانون اصلی و محور اخلاقی کل جریان مقاومت در برابر اشغالگری تاریخی و توسعه طلبانه رژیم صهیونیستی است، مقاومت پاسخی مشروع به دهه‌ها اشغال زمین، آوارگی ملت، تخریب خانه‌ها، اعمال سیاست‌های آشکار آپارتاید و نهایتا یک نسل کشی آشکار است.

وی افزود: امروز مقاومت فلسطین با تاکید بر توان خود به یک بازیگری تعیین کننده و اثرگذار و تغییر دهنده در کل منطقه تبدیل شده و توهم شکست ناپذیری رژیم صهیونیستی را برای همه باطل کرده است، جمهوری اسلامی ایران به حمایت اخلاقی و قانونی خود از گفتمان مقاومت ادامه خواهد داد.

رئیس دستگاه دیپلماسی کشورمان اظهار داشت: مقاومت به یک آینده ژئوپلیتیک و شکل دهی بر نظم خاورمیانه تبدیل شده است، احترام به حاکمیت ملی کشورها و نه براساس تحمیل و زورگویی قدرت‌های فرامنطقه ای خواهد بود، در این مسیر پر افتخار راه شهید سلیمانی ایثار، عقلانیت و چراغ هدایت و نقشه راه ماست، ما با اقتدا به این اسوه‌ها و با اعتماد به خدا و تکیه بر قدرت مردم مسیر خود را ادامه می‌دهیم یاد و نام سردار سلیمانی پاینده است.

اخبار

۹ دی میثاق امت با ولایت را ظاهر کرد

جبهه پایداری انقلاب اسلامی به مناسبت سالروز حماسه ۹ دی ماه بیانیه‌ای صادر و تاکید کرد: ۹ دی میثاق امت با ولایت را ظاهر کرد.

درمتن بیانیه آمده است:

انقلاب اسلامی ایران، از شروع نهضت بنیانگذار کبیر آن امام خمینی (ره)، سرشار از مجاهدت‌ها، پایداری‌ها، جوانمردی‌های مردمی است که همواره تا پای جان در برابر دشمنی‌های مستکبرین عالم و خیانت‌های مزدوران و برخی خودفروختگان داخلی از حریم اسلام، ولایت فقیه، استقلال، آزادی و جمهوری اسلامی، دفاع کرده و خواهند کرد. نهم دی یادآور حماسه بزرگی است که مردم ولایت مدار ایران اسلامی در سال ۱۳۸۸ آفریدند و با این کار، نقطه عطف و برگ زرین دیگری به افتخارات خود افزودند. در واقع حماسه ۹ دی نماد عزت و بصیرت مردمی بود که نشان دادند حاضرند تا پای جان برای حفظ اصول اسلام و آرمان‌های انقلاب اسلامی خود بایستند. مردم در ۹ دی با صدای رسا اعلام کردند که اگر دشمن بخواهد در برابر دین آنها بایستد در برابر تمام دنیای آن‌ها خواهند ایستاد. ۹ دی میثاق امت با ولایت را ظاهر کرد و درایت رهبری نظام را نمایان و ناکامی اهداف شوم دشمنان و فتنه‌گران برانداز را به تصویر کشید.

ستاد کل نیروهای مسلح:

اجازه نخواهیم داد آسیبی به کشور و امنیت مردم وارد شود

ستاد کل نیروهای مسلح در بیانیه‌ای باگرامیداشت سالگرد نهم دی ماه تاکید کرد که چنانچه خطای مجددی از سوی دشمنان در هر مکان و هر زمان سر بزند ضرباتی به مراتب محکم‌تر، کوبنده‌تر و خسارت آورتر از دوره قبلی را دریافت خواهند کرد.

ستاد کل نیروهای مسلح باگرامیداشت یاد و خاطره شهیدان والامقام و ایثارگران سرافراز کشور، یوم الله ۹ دی را به عنوان، حماسه‌ای برخواسته از اراده ملت غیور ایران اسلامی که با شناخت دسیسه‌های دشمنان، بصیرت و ولایت مداری خود در دفاع از ارزش‌های انقلابی و دینی را با آشکار ساختن توطئه پیچیده و خطرناک دشمنان به نمایش گذاشتند گرامی می‌دارد.

نظام سلطه و استکبار جهانی به رهبری شیطان بزرگ، آمریکای زبون و بدخواهان نظام اسلامی، در فرصتی که تعدادی عناصر خود فروخته داخلی و برخی نیز از روی نادانی و جهل برایش فراهم ساختند، آتش فتنه سال ۱۳۸۸ را برافروختند و از حضور حماسی و هوشیارانه مردم غیور ایران اسلامی برای خنثی سازی فتنه در راهپیمایی نهم دی ماه که بار دیگر کارآمدی نظام دینی مبتنی بر اصل مترقی ولایت فقیه در عبور از آشوب‌ها و بحران‌ها را به اثبات رساندند؛ غافل بودند.

پالتیکو:

ترامپ در اروپا نامحبوب است

ترامپ تلاش دارد جنبش پوپولیستی راست‌گرای اروپا را تقویت کند، اما برای جلب نظر رأی دهندگان اروپایی، با شرایط دشوارتری نسبت به آنچه انتظار دارد، روبرو است. او تنها حمایت حدود یک سوم حامیان احزابی که ترامپ می‌خواهد در فرانسه و آلمان به قدرت برسند را دارد.

طبق نظرسنجی جدید پایگاه خبری پالتیکو با همکاری PublicFirst که اوایل این ماه از بیش از ۱۰،۰۰۰ نفر در پنج کشور انجام شد، «دونالد ترامپ» رئیس جمهور آمریکا حتی در میان هواداران احزاب پوپولیستی راست‌گرا که او را متحد خود می‌داند، نامحبوب است.

بزرگترین طرفداران او در انگلیس هستند، جاییکه ۵۰ درصد از پاسخ دهندگان متمایل به اصلاحات، دیدگاه مثبتی نسبت به ترامپ داشتند. با این حال، در فرانسه و آلمان، تنها حدود یک سوم از افرادی که گفتند از احزاب راست‌گرا حمایت کرده‌اند، گزارش دادند که ترامپ را در جایگاه مطلوبی می‌بینند.

یافته‌های این نظرسنجی پس از آن منتشر شد که دولت ترامپ یک استراتژی جدید امنیت ملی را با هدف تقویت «نفوذ فزاینده احزاب میهن‌پرست اروپایی» ارائه کرد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس مطرح کرد:

عمل به قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز راهکار مهار نوسانات ارزی

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: اگر بخواهیم نوسانات ارز و طلا کنترل شود باید به قانون مبارزه با قاچاق ارز و کالا عمل کرد اما دولت در این زمینه منفعل است؛ البته تیم اقتصادی دولت دارای آشفتگی فراوان بوده و خودش هم نمی داند دارد چه کاری انجام می دهد.

رسول بخشی دستجردی به نوسانات ارزی و راهکار حل این موضوع اشاره کرد وگفت: برخی از دولتمردان صحبت هایی در خصوص چگونگی روند فعالسازی ارزهایی که در دست مردم هستند بیان می کنند که اصلا پذیرش این حرف ها قابل قبول نیست.

وی افزود: حرف دولتمردان این است که باید به مردم بابت ارزهایی که خریده اند و در خانه هایشان نگهداری کرده اند بهره ارزی داده شود تا اینکه بتوانند این ارزها را خارج کنند؛ لذا معتقدم چنین پیشنهادی جالب نبوده است و باعث تاسف خواهد بود.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس اظهار کرد: طرح چنین موضوعی خلاف قانون مبارزه با قاچاق ارز و کالا است و حالا پیشنهادی مطرح می شود که می خواهند به ارزهای مردم بهره ارزی بدهند که با این موضوع به قاچاق ارز دامن زده می شود و نه تنها قاچاق ارز گسترده می شود بلکه ارزش پول ملی هم پایین می آید، این سوال وجود دارد کدام کشور این کار را انجام داده است که ما می خواهیم چنین کاری کنیم اصلا در کشورهای دیگر خرید و فروش ارزهای خارجی جرم است اما ما می بینیم در میدان های شهر تهران ارز خرید و فروش می شود.

خبر ویژه

گزارش

کمک به تأمین مالی ارزی و استفاده از ارزهای راکد در چرخه اقتصادی کشور با صندوق‌های ارزی بورس

کیمیا قلی پور، گروه اقتصاد

صندوق های ارزی به عنوان یکی از ابزارهای نوین مالی در اقتصاد ایران، به منظور جمع‌آوری منابع ارزی از عموم سرمایه‌گذاران طراحی شده‌اند. این صندوق ها در راستای حمایت از طرح های صادرات محور فعالیت می کنند و هدف آنها تأمین مالی ارزی به منظور افزایش ارز در دسترس در اقتصاد کشور است.

حالا رئیس مرکز نظارت بر صندوق های سرمایه‌گذاری سازمان بورس و اوراق بهادار از ابلاغ اساسنامه و امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری در دارایی های ارزی با درآمد ثابت ارزی خبر داد و در ادامه اظهار کرد: ساختار این نوع از صندوق ها مبتنی بر صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری است و هر صندوق دارای یک ارز منتخب است که به صورت شفاف و صریح در اساسنامه صندوق درج می شود.

ایرانشاهی ادامه داد: ارکان صندوق های صدور و ابطالی مبتنی بر ارز، شامل مدیر صندوق، مدیر ثبت، ضامن نقدشوندگی، مدیر عملیات ارزی، متولی و حسابرس است. مدیر ثبت، ضامن نقدشوندگی و مدیر عملیات ارزی، موسسات اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی است و مدیر عملیات ارزی باید مجوز انجام عملیات ارزی از بانک مرکزی را دارا باشد.

■ صدور واحد در ازای دریافت حواله یا اسکناس ارزی

او گفت: صندوق های ارزی در زمان صدور واحدهای سرمایه‌گذاری، از سرمایه‌گذاران اسکناس یا حواله ارزی دریافت می کنند و در زمان ابطال نیز متناسب با درخواست سرمایه‌گذار، ارز یا حواله ارزی به آنها پرداخت می شود.

رئیس مرکز نظارت بر صندوق های سرمایه‌گذاری با اشاره به نحوه به‌کارگیری منابع صندوق های ارزی توضیح داد: منابعی که از سرمایه‌گذاران دریافت می شود، در سپرده‌های ارزی، گواهی سپرده خاص ارزی، اوراق بهادار با درآمد ثابت ارزی و هم چنین تنزیل اعتبارات اسنادی ارزی سرمایه‌گذاری خواهد شد. صندوق های ارزی با هدف افزایش توان اقتصادی و تجهیز این منابع به طرح های صادراتی، به تقویت بنگاه‌های اقتصادی ایران کمک می کنند. این صندوق ها فرصت های سرمایه‌گذاری جدیدی را فراهم می آورند و با تنوع بخشی به سبد سرمایه‌گذاری، ریسک های مرتبط با نوسانات بازار را کاهش می دهند.

■ مزایای صندوق‌های ارزی

در ادامه هم محمد خبری زاده، کارشناس بازار سرمایه، در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان به تحلیل نیاز بازار به صندوق های ارزی پرداخت و گفت: به نظر من یکی از ابزارهایی که در کشور و بازارهای مالی ما کم بوده، همین مدل صندوق ارزی است. این صندوق باید از مردم دلار دریافت کرده و هنگام بازپرداخت نیز به شکل دلار به آنها پرداخت کند.

خبری زاده ادامه داد: اگر مدیران اولین صندوق های ارزی بتوانند به اصول تأسیس این صندوق ها پایبند باشند و توقعات مردم را به بهترین نحو برآورده کنند، این صندوق ها می توانند به بهبود وضعیت اقتصادی کشور کمک کنند و در کاهش سفته‌بازی دلار و افزایش نرخ آن مؤثر باشند؛ این ایده به نگهداری دلار و دریافت سود از آن مربوط می شود و می تواند به عنوان یک نوع صندوق امانات عمل کند. واقعاً جای چنین ابزاری در بازارهای مالی ما خالی بوده است.

گفتنی است، صندوق های ارزی دارای مزایای متعددی هستند که به ارتقای وضعیت اقتصادی کمک می کنند. این صندوق ها امکان استفاده از وجوه ارزی راکد نزد اشخاص حقیقی و حقوقی را فراهم کرده و به صاحبان این منابع، درآمد ارزی ایجاد می کنند. همچنین، تأمین مالی پروژه‌های صادرات محور موجب افزایش ارز در دسترس خواهد شد و انگیزه برای بازگشت سریع‌تر ارز ناشی از صادرات را تقویت می کند. از سوی دیگر، درآمدهای حاصل از این صندوق ها معاف از مالیات است و همچنین نقدشوندگی مناسب واحدهای سرمایه‌گذاری در زمان ابطال تضمین می شود. در نهایت، تمامی دریافت ها، پرداخت ها و محاسبات صندوق به ارز منتخب انجام می گیرد و تسعیر ارز در این صندوق موضوعیت ندارد. در نهایت، صندوق های ارزی به عنوان ابزاری مؤثر در تأمین مالی صادرات و افزایش ارز در دسترس در اقتصاد ایران شناخته می شوند. با توسعه و بهینه‌سازی این صندوق ها، می توان به رشد و پایداری اقتصادی کشور کمک کرده و زمینه‌ساز رونق صادراتی آینده‌ای پایدار بود.

گزارش «اسکناس» از شکاف وحشتناک حقوق و هزینه زندگی

دستمزدها، یک سیاره دور از معیشت

نخستین گام‌ها برای تعیین حداقل دستمزد کارگران در سال آتی، با برگزاری اولین جلسه کمیته مزد در روز شنبه، بیست‌ونهم آذرماه ۱۴۰۴، برداشته شد. این کمیته که ذیل شورای عالی کار فعالیت می‌کند، محلی برای بررسی کارشناسی «سبد معیشتی» است؛ چارچوبی که پیش‌نیاز ورود شورای عالی کار، متشکل از نمایندگان کارگران، کارفرمایان و دولت، به مرحله چانه‌زنی نهایی محسوب می‌شود. این ساختار رسمی، بر پایه قانون کار بنا شده که تکلیف می‌کند عدد نهایی دستمزد باید تابعی از دو مؤلفه کلیدی باشد؛ نرخ تورم رسمی و برآورد هزینه سبد معیشتی کارگران.

با این حال، تجربه سال‌های اخیر نشان می‌دهد این حکم قانونی همواره بر کاغذ باقی مانده و در عمل با محدودیت‌ها و تفسیرهایی مواجه شده است. به طور سیستماتیک، دستمزد تعیین‌شده به بهانه کنترل تورم، همواره نرخی پایین‌تر از نرخ تورم رسمی اعلامی را تجربه کرده است. این رویه، در کنار تغییرات اعمال‌شده در ساختار سبد معیشت کارگران از جمله کاهش وزن یا حذف برخی اقلام اساسی موجب شده تا مبنای محاسبه کف قیمت‌ها نیز به درستی منعکس نشود. نتیجه این فرآیند، تعمیق مستمر شکاف میان درآمد واقعی کارگران و هزینه زندگی است که مستقیماً به افزایش فقر در این بخش حیاتی از جامعه منجر شده است. کارشناسان حوزه کار تأکید دارند که حتی افزایش‌های بزرگ دستمزد نیز قادر به جبران فاصله ایجاد‌شده در طول سه دهه گذشته نخواهد بود.

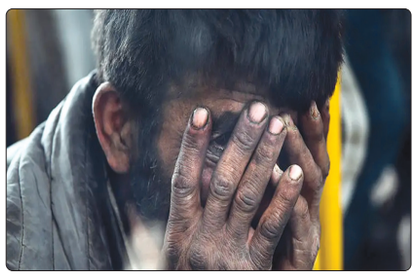
■ برآورد سبد معیشت در گذر از تورم

تحلیل اقتصادی وضعیت موجود نشان می‌دهد که در سال گذشته، برآورد هزینه تأمین کالری مورد نیاز برای هر فرد در سبد معیشت بین ۲۱ تا ۲۳ میلیون تومان بوده است، نرخی که در نهایت به حدود ۱۵ میلیون تومان تقلیل یافت و مبنای عمل قرار گرفت. برای سال ۱۴۰۵، با لحاظ کردن نرخ تورم پایین، حداقل دستمزد نباید از مرز ۳۳ میلیون تومان پایین‌تر آید. این رقم نیز در شرایطی مطرح می‌شود که افزایش روزانه قیمت‌ها، به‌ویژه در اقلامی نظیر لبنیات، ناشی از کمبود نهاده‌های دامی و تلفات دام و همچنین حذف ارز ترجیحی ۲۸،۵۰۰ تومانی برای کالاهایی مانند گوشت قرمز و برنج، فشار مضاعفی را به مردم وارد کرده است.

علاوه بر این، افزایش مالیات بر ارزش افزوده برای محصولاتی مانند روغن در لایحه بودجه ۱۴۰۵، تأمین کالری روزانه مورد نیاز کارگران را بیش از پیش دشوار می‌سازد. در مقایسه جهانی نیز، درآمد اقشار کارگری که ستون فقرات تولید یک کشور محسوب می‌شوند، در اقتصادهای سالم و پویا فاصله‌ای چند برابری با شرایط فعلی ایران دارد.

■ افزایش حقوق‌ها و ابهام در سبد معیشت

فتح‌الله بیات، رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی به تشریح وضعیت بغرنج اقتصادی قشر کارگر و انتظارات آنها از تصمیمات شورای عالی کار پرداخت و در پاسخ به این سوال که با توجه به افزایش ۲۰ درصدی حقوق کارمندان و بازنشستگان، افزایش حقوق کارگران برای



چه رقمی محتمل است، با تأکید بر شکاف عمیق میان سبد معیشت و حداقل دریافتی‌ها، نسبت به پیامدهای ادامه‌دار بودن روند فعلی بر اقتصاد ملی هشدار داد و به اقتصاد ۲۴ گفت: با توجه به افزایش حقوق کارمندان و بازنشستگان، این پرسش اساسی مطرح می‌شود که حقوق کارگران باید بر چه مبنایی افزایش یابد؟ آن‌طور که اخبار نشان می‌دهد، نرخ خط فقر به حدود ۴۰ میلیون تومان رسیده است؛ در حالی که دولت درصد افزایش حقوق کارمندان خود را ۲۰ درصد اعلام کرده و این شمولیت برای بخش کارگری بسیار پایین و ناکافی است.

بیات افزود: با توجه به سطح افسارگسیخته افزایش قیمت کالاهای مصرفی، مبلغی که برای سال آینده اعلام می‌شود، عملاً تورم فزاینده سال آینده را لحاظ نکرده و مبلغی ناچیز به شمار می‌رود. ما شاهد کاهش روزافزون قدرت خرید هستیم و سفره کارگر روز به روز کوچک‌تر می‌شود.

■ مبنای قانونی تعیین دستمزد کارگران و واقعیت خط فقر

رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی گفت: بیش از ۵۲ درصد جمعیت کشور، شامل خانواده‌هایشان، تحت پوشش تأمین اجتماعی هستند و بخش بزرگی از جمعیت فعال و شاغل کشور را تشکیل می‌دهند. این قشر چشم‌انتظار تصمیمات شورای عالی کار هستند.

وی افزود: تعیین دستمزد سالانه بر اساس ماده ۴۱ قانون کار صورت می‌گیرد که دو ملاک اصلی دارد؛ نرخ تورم اعلامی توسط بانک مرکزی و سبد معیشت خانوار ۳/۳ نفره که حائز اهمیت است. رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی گفت: کارشناسان اقتصادی اعلام می‌کنند که سبد معیشت در حال حاضر بالای ۴۰ میلیون تومان است. بنابراین تصمیماتی که در شورای عالی کار گرفته می‌شود، باید به شکلی باشد که این سبد را برای سال آینده تأمین کند، چراکه دستمزد فعلی به‌وضوح زیر خط فقر است. وقتی سبد معیشت بالای ۴۵ میلیون تومان است و حقوق بگیر ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان دریافتی دارد، فاصله فاحشی میان دریافتی و نیازهای اساسی وجود دارد.

■ هشدار درباره رکود اقتصادی و مسئولیت حاکمیت

بیات افزود: وظیفه حاکمیت در وهله اول، تلاش برای مهار رشد افسارگسیخته تورم است. افزایش لحظه‌ای قیمت دلار و طلا، افزایش قیمت کالاهای اساسی مانند برنج، حبوبات، گوشت و مرغ را به دنبال داشته است.

وی گفت: کارگران و حقوق‌بگیران عمده‌ترین مصرف‌کنندگان تولیدات داخلی هستند. اگر این قشر قدرت خرید نداشته باشند، اقتصاد ملی و تولید داخلی کشور دچار مشکل جدی خواهد شد. در عین حال کارگری که نیروی لازم برای کار با کیفیت را نداشته باشد، نمی‌تواند تولید خوبی داشته باشد.

رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی افزود: در قبال این موضوع، حاکمیت، قوه مقننه و قوه قضائیه باید احساس مسئولیت کنند و اقدامی اساسی برای مهار تورم انجام دهند. در بهترین حالت، دستمزد کنونی حتی ۹۰ درصد مایحتاج اولیه را پوشش نمی‌دهد.

■ رد شایعات افزایش ۱۸ تا ۲۰ درصدی حقوق کارگران و لزوم جبران عقب‌ماندگی

بیات گفت: در خصوص شایعاتی مبنی بر اعمال افزایش ۱۸ تا ۲۰ درصدی برای کارگران، باید بگویم که چنین چیزی نه تنها قابل تصور نیست، بلکه قابلیت اجرایی نخواهد داشت. دستمزد کارگر قطعاً باید بالاتر از نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی باشد.

وی افزود: نکته مهم دوم، فاصله‌ای است که بین دستمزد و سبد معیشت ایجاد شده و بالغ بر ۲۵ میلیون تومان است. این فاصله باید جبران شود. افزایش‌های ناچیز مانند ۲۰ یا ۲۵ درصد، در مقایسه با حقوق پایه پایین کارگر، تأثیر چشمگیری نخواهد داشت؛ افزایش ۲۰ درصدی حقوق ۱۰ میلیونی، تنها ۲ میلیون تومان است، در حالی که باید به فکر جبران عقب‌ماندگی‌های گذشته باشیم.

رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی گفت: ما تابع قانون هستیم و ملاک ما نرخ تورم بالای ۴۰ تا ۴۵ درصدی و سبد معیشت است. اگر بر اساس سبد معیشت اقدام نکنند، شاهد کاهش قدرت خرید و نارضایتی عمومی خواهیم بود. اگر قدرت خرید این ۵۲ درصد جمعیت تحت پوشش تأمین اجتماعی تقویت نشود، رکود شدید اقتصادی کشور را فرا خواهد گرفت.

■ تورم، جشن اغنیا و عزا برای فقرا

رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی در پاسخ به سؤال درباره نرخ خط فقر اعلامی، تصریح کرد: کارشناسان اعلام می‌کنند که حقوق زیر ۳۰ میلیون تومان، زیر خط فقر محسوب می‌شود و هر روز هم آمار فقرا افزایش می‌یابد. وقتی ما کار می‌کنیم و حقوق می‌گیریم، اما این حقوق نتواند مایحتاج اولیه را تأمین کند، همه ما زیر خط فقر هستیم. بیات افزود: اگر حقوق و دستمزد نتواند مایحتاج ۵۲ درصد جامعه تحت پوشش تأمین اجتماعی را تأمین کند، این افراد زیر خط فقر قرار می‌گیرند و این یک عدد بسیار بزرگ و خطرناک برای کشور است؛ کشور تبدیل به ملک عده‌ای قلیل از اغنیا و اشراف خواهد شد.

رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی در پایان گفت: برخی کارشناسان می‌گویند تورم، «جشن اغنیا و مرگ فقرا» است و این دقیقاً مصداق وضعیت فعلی است. آنها ثروتمندتر می‌شوند، اما سفره ما روز به روز کوچک‌تر می‌شود. ما امیدواریم که تصمیمات شورای عالی کار بتواند قدرت خرید کارگران را تقویت کند تا این شرایط سخت و شرم‌آور برای خانواده‌ها پایان یابد.

ماجرای پَرش دلار از ۳ زاویه متفاوت

بازار ارز هر روز با یک خبر جدید ملتهب‌تر می‌شود اما ریشه این آشفتگی نه در شایعه است و نه صرفاً سفته‌بازی؛ سرنخ ما را به یک جلسه غیرعلنی میان دولت و مجلس می‌برد.

گروه اقتصادی خبرگزاری فارس؛ بازار ارز مدام با خبر افزایش قیمت دلار همراه است اما پیگیری ما از یک جلسه غیرعلنی شروع شد؛ جلسه‌ای میان اعضای اقتصادی دولت و مجلس، پشت درهای بسته؛ خروجی رسمی نداشت اما یک جمله کوتاه از دل همان جلسه، کافی بود تا سرنخ باز شود: «ورود ارز نفتی به کشور دچار اختلال شده است».

یک نماینده مجلس با اطمینان گفت: ۶.۷ میلیارد دلار از ارز نفتی کشور برنگشته است.

عدد بزرگ بود؛ آن قدر بزرگ که نتوان از کنارش ساده عبور کرد. ما تصمیم گرفتیم مسیر این دلارها را دنبال کنیم؛ نه با یک منبع، بلکه با کنار هم گذاشتن روایت‌های همه مسئولان و صاحب‌نظران.

■ ایستگاه اول: وزارت نفت

در وزارت نفت، روایت متفاوت بود. آمار رسمی به خبرنگار فارس نشان داده شد که می‌گفت: تا پایان آذر امسال، حدود ۲۲ میلیارد دلار فروش نفت ثبت شده اما از این رقم، کمتر از ۲ میلیارد دلار ارزی است که «سررسید شده اما هنوز وارد کشور نشده».

مسئولان وزارت نفت تأکید می‌کردند وقتی یک «تراستی» در قالب یک بانک خارجی تأیید می‌دهد که پول نفت نشسته، وزارت نفت موضوع را به بانک مرکزی اعلام می‌کند و از آن لحظه به بعد، بانک مرکزی ارز را به مصارف تخصیص می‌دهد.

به زبان ساده، پول هست، روی کاغذ نشسته، اما شاید هنوز در دسترس نیست اما اگر پول نشسته، چرا بازار ارز این‌طور به هم ریخته؟

■ ایستگاه دوم: بانک مرکزی

در بانک مرکزی، توپ به زمین دیگری افتاد. پاسخ روشن بود: نظارت بر بازگشت ارز نفتی، وظیفه بانک مرکزی نیست. این مسئولیت، به گفته آنها، بر عهده: یک شرکت در یک وزارتخانه دیگر و یک کمیته در یک نهاد بالادستی است. مسئولان در بانک مرکزی فقط یک نکته را تأیید کرد که ارز نفتی امسال کمتر از سال گذشته است، بدون اعلام عدد اما عدد مهم‌تری هم مطرح شد؛ عددی که کمتر درباره‌اش صحبت شده بود، امسال حدود ۱۰ میلیارد دلار از ارز صادرات غیرنفتی که باید برمی‌گشت، برنگشته است.

همین یک جمله، تصویر را کامل‌تر کرد: بازاری که عرضه‌اش کم شده، اما تقاضایش نه.

بانک مرکزی، در دفاع از خود، به دو مصوبه دولتی اشاره کرد: سیاست ۹۰-۱۰ و واردات بدون انتقال ارز، به زعم آنها، این دو تصمیم، عملاً فشار تقاضا را بالا برده و به افزایش قیمت دلار دامن زده است.

■ ایستگاه سوم: کارشناسان

در این نقطه، روایت‌ها از عدد عبور می‌کند و به «انتخاب» می‌رسد. مجید شاکری مسئله را بی‌پرده می‌گوید: نمی‌شود هم انتظار کنترل قیمت ارز داشت، هم واردات را کاملاً باز گذاشت. اگر کنترل قیمت هدف است، ناچار باید واردات را محدود کرد. دولت باید یکی را انتخاب کند.

رضا نیک قدم مسئله را یک پله بالاتر می‌برد، دولت هنوز تصمیم نگرفته چه نظام ارزی می‌خواهد؛ شناور یا تثبیتی. الان ما داریم هزینه همین بی‌تصمیمی را می‌دهیم.

محمدرضا عباسی روی ضلع روانی ماجرا دست می‌گذارد: بازار فقط با عدد نمی‌چرخد، وقتی چشم‌انداز داده نمی‌شود و خبرهای منفی مدام پمپاژ می‌شود، رفتار بازار هم هیجانی و پیچیده‌تر می‌شود.

گفت و گو

بودجه دولت با تورم ۴۰ درصدی پاسخگوی بحران مسکن نیست

دولت در بخش مسکن با کم‌کاری شدید مواجه است لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ هفته گذشته منتشر شد. بررسی‌های تجارت‌نیوز نشان می‌دهد که بودجه وزارت راه و شهرسازی نسبت به سال ۱۴۰۴ بالغ بر ۲۵.۴ درصد رشد کرده است. علاوه بر این، بخش صندوق ملی مسکن نیز که وظیفه تامین مالی پروژه‌های نهضت ملی مسکن را برعهده دارد، افزایش یافته و به‌نظر می‌رسد، هدف دولت کاهش هزینه‌های داخلی وزارتخانه و تخصیص آن به سایر بخش‌ها است.

این در حالی است که علی‌رغم این افزایش در سال‌های گذشته، دولت همواره در طرح‌هایی چون نهضت ملی مسکن، مسکن مهر و مسکن ملی شکست خورده و عملکرد مطلوبی نداشته است.

حال این سوال مطرح است که جایگاه مسکن در این لایحه پیشنهادی برای بودجه سال آینده کجاست؟ آیا این افزایش بودجه کمکی به حوزه ملک و مسکن خواهد کرد؟ مجید گودرزی، کارشناس بازار مسکن این موضوع را بررسی کرده است.

■ تصویب بودجه انقباضی، پدیده رکود تورمی را تشدید می‌کند

گودرزی تصریح کرد: «با توجه به بودجه‌ای که پیشنهاد شده و انقباضی بودن آن، بودجه پیشنهادی دولت، در بسیاری از بخش‌ها متناسب با نرخ تورم رشد لازم را نداشته و در شرایطی که اقتصاد ایران با پدیده رکود تورمی دست و پنجه نرم می‌کند، تصویب بودجه‌های انقباضی این شرایط را تشدید می‌کند.»

■ موضوع طرح‌های ناتمام مسکن در بودجه ۱۴۰۵ پیش‌بینی نشده است

این کارشناس بازار مسکن افزود: «از طرفی، چالش عمده در حوزه مسکن، موضوع طرح‌های نیمه‌تمام است که در بودجه سال ۱۴۰۵ تعیین تکلیف به آن پرداخته نشده است. در حوزه اعتبارات وزارت راه و شهرسازی که به‌عنوان متولی بازار مسکن شناخته می‌شود، حدود هزار میلیارد تومان به بودجه اضافه شده و به ۲۶ هزار میلیارد تومان رسیده است.»

■ بودجه بخش «راه» بیشتر از بخش «مسکن» است

این کارشناس بازار مسکن با اشاره به اینکه وزن «راه» در بودجه پیشنهادی بیش از «مسکن» است، توضیح داد: «در اعتبارات تخصیص داده شده به وزارت راه و شهرسازی، از مجموع پنج میلیارد و ۹۵۱ میلیون و ۴۸۷ هزار و ۳۱۷ ریال، حدود چهار میلیارد و ۶۷۰ میلیون و ۷۲۲ هزار و ۲۰۶ ریال به بخش راه و توسعه حمل و نقل اختصاص پیدا کرده و تنها حدود ۶۷۳ میلیون و ۲۶ هزار و ۸۲۸ ریال به بخش برنامه تولید و عرضه مسکن تخصیص یافته است.»

■ دولت با انحلال کمیسیون مسکن ریاست جمهوری، یک قدم رو به عقب در حوزه مسکن برداشت

گودرزی گفت: «به هر حال معتقدم دولت در حوزه مسکن با کم‌کاری شدید مواجه است و این موضوع در بودجه ۱۴۰۵ نیز نمود پیدا کرده است. دولت ابتدا با انحلال کمیسیون مسکن ریاست جمهوری، متاسفانه یک قدم رو به عقب در حوزه مسکن برداشت. از طرفی، دولت مصر است که قوانین پیش‌تر مصوب شده، از جمله ماده ۵۰ قانون برنامه هفتم، حذف شوند.» او ادامه داد: «بنابراین دولت نه تنها اقدام موثری انجام نداده، بلکه به‌دنبال پاک کردن صورت مساله است و اساسا قصدی برای اقدام عاجل در حوزه مسکن ندارد.»

■ دولت تنها ۱۳ درصد از تعهدات قانون جوانی جمعیت را در حوزه مسکن انجام داده است

این کارشناس بازار مسکن با اشاره به قانون جوانی جمعیت گفت: «با وجود بیش از ۶۰۰ هزار متقاضی در این بخش و انجام تنها در حد ۱۳ درصد از تعهدات، می‌توان گفت دولت در حوزه مسکن کم‌کاری جدی داشته است. امیدواریم دولت این عقب‌ماندگی را جبران کند.»

■ دولت موضوع واگذاری زمین به مردم را اتلاف زمین می‌داند

گودرزی بیان کرد: «حدود ۶۰ درصد از بهای تمام‌شده مسکن مربوط به زمین است و زمین به میزان کافی برای عرضه وجود دارد، که این موضوع در ماده ۵۰ پیش‌بینی شده است. اما دولت به این مساله اهمیت نمی‌دهد و واگذاری زمین به مردم برای ساخت مسکن را اتلاف زمین می‌داند که این دیدگاه اشتباه و ضد منافع مردم است. در حالی که حدود هفت میلیون خانوار ایرانی نیازمند مسکن هستند.»

■ بودجه پیشنهادی دولت کمکی به حل بحران مسکن نمی‌کند

این کارشناس بازار مسکن تاکید کرد: «با توجه به تورم ۴۰ درصدی، این ارقام در نظرگرفته شده در بودجه پاسخگو بخش مسکن نیست و قرار نیست اتفاق خاصی در این حوزه رخ دهد. بنابراین دولت باید آگاهانه تلاش کند بخش مسکن را فعال کند و امکانات و منابع لازم را در اختیار مردم قرار دهد.»

گزارش

شربت تریاک کمیاب شد

تبعات سنگین سکوت مسئولان

فرزانه فراهانی/گروه جامعه

با حضور طالبان و جلوگیری شان از کشت خشخاش در افغانستان، میزان کشفیات مخدری چون تریاک در کشور ما کاهش چشمگیری داشته و این موضوع دردسرهای بسیاری را متوجه مراکز درمانی اعتیاد در کشور کرده است. بر اساس این گزارش بیش از یکسال است که کمبود تریاک برای تهیه و تولید داروهای درمان اعتیاد در کشور مطرح شده و این مسئله حواشی مختلفی را هم به دنبال داشته است؛ از کاهش داروهایی چون شربت تنتور اپیوم گرفته تا توصیه عجیب به مصرف کنندگان برای تهیه شربت دست‌ساز تریاک. سکوت مسئولان در وزارت بهداشت و ستاد مبارزه با مواد مخدر، کمبود تریاک در ایران را جبران نمی‌کند و تبعات سنگین و پرهزینه‌ای را هم به خانواده‌ها و هم به سیستم درمانی کشور تحمیل خواهد کرد که البته دود آن نخست به چشم خانواده‌هایی می‌رود که درون خود فرد مصرف کننده‌ای را دارند. سعید صفاتیان درمانگر و پژوهشگر اعتیاد، در خصوص کمبود شربت تریاک در مراکز درمانی و تبعات آن، می‌گوید: شاید الان در خیلی از استان‌ها برای درمان بیماران و عرضه شربت تریاک به آن‌ها از هر ۱۰۰ بیمار فقط به ۲۰ بیمار می‌توانند شربت بدهند؛ فرض کنید شخصی مصرف کننده شربت تریاک است و وقتی برای دریافت دارو به مرکز درمانی مراجعه کند، به او می‌گویند ما شربت تریاک نداریم و آیا می‌خواهی که به جای آن به تو متادون بدهیم؟ خیلی از بیماران به راحتی زیر بار دریافت و مصرف متادون نمی‌روند و از سیستم درمان خارج شده و به سراغ مصرف تریاک رفته و دوباره معتاد می‌شوند. درصدی از این افراد به سراغ موادی چون هروئین، شیشه و دیگر مواد روانگردان می‌روند، دوباره به سیستم قاچاق برمی‌گردند و مجددا باید هزینه‌های سنگینی را صرف اعتیاد خود کنند. مشروح این گفتگو را در ادامه بخوانید:

■ **شربت تریاک از چه زمانی وارد چرخه درمان معتادان کشور شد؟**

سال ۱۳۸۱ که من مدیرکل درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر بودم، گروهی از یک مرکز ملی مطالعات اعتیاد وابسته به دانشگاه تهران پیش ما آمدند و به ما گفتند که داروی وجود دارد که در ایران هم تولید می‌شود؛ از تریاک گرفته می‌شود و این دارو به کشورهای آسیای جنوب شرقی برای کنترل درد صادر می‌شود و گفتند که ما می‌خواهیم یک کار تحقیقاتی روی این دارو انجام دهیم که آیا در اعتیاد هم کارایی دارد یا نه؛ من هم موافقت کردم و کار شروع شد. نزدیک ۳ سال طول کشید تا در نتیجه دیدیم که داروی فوق برای معتادان و به ویژه مصرف کنندگان تریاک هم خوب جواب می‌دهد. کم کم این دارو را در حوزه درمان قرار دادیم؛ وزارت بهداشت با کارخانه‌ها برای تولید شربت تریاک صحبت کرد و ما هم در ستاد مبارزه با مواد مخدر دوره‌های آموزشی درمانی را توسط مرکز مطالعات وابسته به دانشگاه تهران، برای مراکز درمان اعتیاد (همان مراکز درمان نگهداره با متادون که مراکز Mmt به آن می‌گویند و الان ۷ هزار مرکز در ایران داریم) برگزار کردیم و به مرور این شربت تریاک یا اپیوم وارد بازار شد.

■ **کمبود شربت تریاک چرا و از چه زمانی شروع شد؟**

از سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ که در افغانستان آن شرایط پیش آمد و طالبان روی کار آمدند، اعلام کردند که ما دیگر کشت تریاک انجام نمی‌دهیم و از آن موقع تا الان بارها نسبت به کمبود شربت تریاک در سالهای فعلی هشدار داده شد. شاید خود من بارها در مصاحبه با رسانه‌ها، خطاب به ستاد مبارزه با مواد مخدر و وزارت بهداشت گفتم که باید برای تامین شربت تریاک جهت مراکز درمانی برنامه‌ریزی کنند؛ چون کشفیات تریاک کم خواهد شد و از آن موقع تاکنون این کشفیات هر سال کمتر شده است. ستاد مبارزه با مواد مخدر با آن ساختار عریض و طویلی که دارد، متخصصانش و کسانی که در آن ساختار هستند باید به فکر چاره‌اندیشی باشند؛ وگرنه افرادی مثل من هشدارهای لازم را گوشزد کرده بودیم و الان در خصوص تامین شربت تریاک مشکل به وجود آمده است، چون کشفیات خیلی کم است و وقتی کشفیات کم است بالتبع تولید این شربت هم کم می‌شود. فرض کنید یک شخصی مصرف کننده شربت تریاک است و وقتی برای دریافت دارو به مرکز درمانی مراجعه کند، به او می‌گویند ما شربت تریاک نداریم و آیا می‌خواهی که به جای آن به تو متادون بدهیم؟ خیلی از بیماران به راحتی زیر بار دریافت و مصرف متادون نمی‌روند و از سیستم درمان خارج شده و به سراغ مصرف تریاک رفته و دوباره معتاد می‌شوند. شاید الان در خیلی از استان‌ها برای درمان بیماران و عرضه شربت تریاک به آن‌ها از هر ۱۰۰ بیمار فقط به ۲۰ بیمار می‌توانند شربت بدهند.

■ **آیا کشت تریاک در کشور امکان‌پذیر است؟**

کشت تریاک مثل کشت پرتقال و برنج نیست که هر جا دوست داشته باشید آن را بکارید؛ تریاک یک ماده مخدر است که سازمان ملل برای آن تشکیلاتی دارد؛ یک کمیته‌ای بنام incb) هیات بین‌المللی کنترل مواد مخدر) دارد که باید کشت تریاک در ایران را تایید کند و ما همینطوری نمی‌توانیم چند هکتار را به زیر کشت تریاک ببریم و به ما اجازه نمی‌دهند؛ در غیر اینصورت در بحث بین‌الملل دچار مشکل می‌شویم. از منظر حوزه داخلی هم اگر بخواهیم تریاک کشت کنیم؛ قانون به ما اجازه نمی‌دهد؛ ماده ۱ قانون مبارزه با مواد مخدر که در سال ۱۳۶۷ و در مجمع تشخیص مصوب شده است، کشت تریاک را جرم اعلام کرده است، پس اول باید اصلاح قانون انجام بدهیم.

خبر ویژه

جانشین وزیر بهداشت اعلام کرد:

۱۶۰ همت؛ بدهی انباشته وزارت

مشاور عالی و جانشین وزیر بهداشت با تشریح الزامات بودجه مطلوب حوزه سلامت در سال آینده، تاکید که بودجه‌ای قابل دفاع است که بتواند مابه‌التفاوت نرخ ارز و تورم را پوشش دهد و هشدار داد در غیر این صورت، کسری و بدهی‌های انباشته وزارت بهداشت افزایش خواهد یافت؛ به گفته او، اختلاف تعرفه‌های مصوب با قیمت تمام‌شده خدمات درمانی، یکی از ریشه‌های اصلی این کسری‌هاست.

دکتر علی جعفریان درباره بودجه مطلوب وزارت بهداشت برای سال آینده گفت: بودجه ما، بودجه‌ای است که هزینه‌های مابه‌التفاوت نرخ ارز را هرچقدر و هر مقدار که هست و همچنین میزان تورم را پوشش دهد. ۸۰ همتی که برای سال گذشته بود، هنوز سر جای خود است؛ چراکه پرداخت نکرده‌اند. بدهی سال ۱۴۰۳ نیز هنوز حل نشده و عددی که برای سال جاری برآورد می‌شود حدود ۷۰ تا ۸۰ همت است. تقریبا میزان بدهی انباشته وزارت بهداشت ۱۶۰ همت است اما اعلام عدد دقیق به بررسی اسناد نیاز دارد.

هنگام بررسی اسناد، اعداد مختلف بیرون می‌آید؛ چراکه اسناد ثبت شده و محاسبه بیمارستان‌ها نیز مطرح است. او درباره تعرفه‌های پزشکی سال آینده نیز گفت: پیشنهاد شورای عالی بیمه آماده شده و برای تایید مراجع دولتی به دولت ارسال می‌شود.

سرانه ۳۰ هزار تومانی برای فعالیت فرهنگی و پرورشی عدالت آموزشی را با چالش مواجه می کند

بودجه‌ای ناچیز برای نیازهای بزرگ

فاطمه دوله/گروه جامعه

نظام آموزش‌وپرورش با وجود پیشرفت‌های بسیار در ابعاد کمی و کیفی، از نظر فضا و کیفیت آموزشی همچنان با چالش‌ها و مشکلاتی روبه‌روست؛ مشکلات و چالش‌هایی که همواره دغدغه همه دولتمردان بوده است، از کاهش دانش‌آموزان و کمبود معلم گرفته تا کمبود فضای آموزشی در مناطق محروم و کم‌برخوردار براین اساس «نهضت توسعه عدالت آموزشی» از نخستین روزهای فعالیت دولت چهاردهم به عنوان یکی از مهم‌ترین طرح‌های ملی در دستور کار قرار گرفت؛ طرحی که مأموریت اصلی آن کاهش و حذف شکاف‌های جغرافیایی، اقتصادی، کیفیتی و دیجیتالی در نظام آموزش کشور است تا هیچ کودک و نوجوانی، صرف‌نظر از محل تولد یا وضعیت اقتصادی خانواده‌اش از فرصت یادگیری باکیفیت محروم نماند. در کشاکش روزمرگی مدارس و بودجه‌های محدود، هر دانش‌آموز با عددی ساده روبه‌رو می‌شود؛ سرانه ۳۰ هزار تومانی برای فعالیت‌های فرهنگی و پرورشی. این عدد کوچک، پشتوانه‌ای برای رشد و پرورش روحی و جسمی دانش‌آموزان در سال‌های شکل‌گیری شخصیت آنان است اما محدودیت‌های آن، همان‌طور که مسئولان نیز بارها تأکید کرده‌اند، توان پاسخگویی به نیازهای واقعی را ندارد. در کنار این محدودیت، تحقق بودجه پیش‌بینی‌شده آموزش و پرورش نیز با چالش روبه‌روست و همین امر، دستیابی به عدالت آموزشی و فرصت‌های برابر برای همه دانش‌آموزان را با اما و اگر مواجه می‌کند. دانش‌آموزانی که در مدارس مناطق برخوردار تحصیل می‌کنند، معمولاً می‌توانند با کمک خانواده‌ها خلأ منابع را پر کنند اما در مناطق محروم و روستایی، این امکان وجود ندارد و شکاف فرصت‌ها عمق می‌یابد. با این حال، نگاه مسئولان و سیاست‌گذاران از معاونت پرورشی تا وزارت آموزش و پرورش و حتی مجلس، نشان می‌دهد که راه حل نه تنها در افزایش بودجه بلکه در مدیریت هوشمندانه و توزیع عادلانه منابع است.

در این گزارش، نگاهی به وضعیت سرانه پرورشی و تربیت‌بدنی، چالش‌های موجود و مقایسه با وضعیت جهانی ارائه شده تا روشن شود که چگونه عدالت آموزشی در عمل نیازمند توجه همزمان به منابع، مدیریت و نظارت است و هر تصمیم مالی یا اجرایی می‌تواند سهمی تعیین‌کننده در آینده نسل‌های آینده داشته باشد.

براین اساس با «صادق حسین‌زاده ملکی» معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش و «رمضان رحیمی» عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی به گفت و گو نشستیم که در ذیل می‌آید:

■ **نگاهی به آمارهای جهانی؛ چالشی فراگیر**

یونسکو در گزارش ۲۰۲۴ خود با عنوان «بررسی وضعیت جهانی آموزش تربیت بدنی در مدارس» اعلام کرده است که دو سوم کشورهای جهان کمتر از ۲ درصد از بودجه کل آموزش و پرورش خود را به تربیت بدنی اختصاص می‌دهند و تنها حدود ۱۰ درصد کشورها بیش از ۷ درصد از بودجه آموزشی را برای این بخش در نظر می‌گیرند. بر اساس این گزارش، بسیاری از دانش‌آموزان در سطح جهان حداقل آموزش تربیت بدنی را دریافت نمی‌کنند و دسترسی برابر به آموزش تربیت بدنی برای دختران و پسران فراهم نیست. همچنین کمبود معلم متخصص و تجهیزات مناسب در مدارس، کیفیت آموزش تربیت بدنی را محدود کرده است. این آمار نشان می‌دهد که چالش تأمین بودجه کافی برای تربیت بدنی و فعالیت‌های پرورشی، یک مساله جهانی است.

■ **بودجه‌ای ناچیز برای نیازهای بزرگ**

«صادق حسین‌زاده ملکی» معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش می‌گوید: سرانه پرورشی و ورزشی که از آن صحبت می‌شود، در بهترین حالت برای هر دانش‌آموز حدود ۳۰ هزار تومان است. البته باید تأکید کرد که این رقم صرفاً مربوط به سرانه پرورشی است و نه ورزشی. سرانه ورزشی قطعاً چندین برابر سرانه پرورشی است و همین موضوع نیز خود جای تأمل دارد. بنابراین وقتی از عدد ۳۰ هزار تومان صحبت می‌شود، نباید آن را سرانه ورزشی و پرورشی تلقی کرد، بلکه این رقم صرفاً به بخش پرورشی مربوط می‌شود؛ آن هم با فاصله‌ای معنادار نسبت به نیازهای واقعی جامعه دانش‌آموزی.

وی می‌افزاید: در خصوص این موضوع که گفته می‌شود سرانه به‌صورت یکسان به همه مدارس پرداخت می‌شود، باید تصریح کرد که اساساً چنین پرداختی وجود ندارد. بحث این بود که اگر همین بودجه متمرکزی که در حوزه پرورشی تعریف شده است، محاسبه و توزیع شود، عدد حاصل چه میزان خواهد بود.

معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش تصریح می‌کند: یکی از نکات مهمی که در برنامه‌های معاونت پرورشی به آن توجه شده، بحث بازنگری و پیگیری نحوه تخصیص سرانه‌هاست. این اظهار نظرها نشان می‌دهد که حتی از نگاه مسئولان، منابع موجود برای اجرای برنامه‌های پرورشی کافی نیست. اما موضوع مهم‌تر، تأثیر این محدودیت بر عدالت آموزشی است.

■ **دیدگاه مجلس؛ واقعیت تخصیص بودجه**

«رمضان رحیمی» عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی، درباره وضعیت بودجه آموزش و پرورش می‌گوید: کلیت بودجه آموزش و پرورش، متأسفانه در سال گذشته با کمبود مواجه بود و آنچه برای این وزارتخانه پیش‌بینی شده بود، به‌طور کامل محقق نشد. آموزش و پرورش برای آنکه بتواند علاوه بر پرداخت حقوق و دستمزد نیروهای خود، به موضوعات کیفی و تأمین سرانه مدارس ورود جدی داشته باشد، نیازمند بودجه مکفی است. متأسفانه در سال گذشته آنچه پیش‌بینی شده بود، در اختیار آموزش و پرورش قرار نگرفت. زمانی که سرانه‌های پرورشی و ورزشی محقق نمی‌شوند، مدارس ناچار می‌شوند از خانواده‌ها کمک بگیرند. این امر در مناطق برخوردار قابل اجرا است، اما در مناطق محروم، به معنای حذف کامل برنامه‌های پرورشی استرحیمی توضیح می‌دهد: بر اساس برآوردها، حدود ۷۰۰ همت برای آموزش و پرورش پیش‌بینی شده بود، اما آنچه در عمل تخصیص یافت، حدود ۴۸۰ همت بود. بخش قابل توجهی از اعتبارات پیش‌بینی‌شده، از جمله اعتبارات مربوط به سرانه‌های ورزشی و پرورشی، به‌طور کامل محقق نشد. این شکاف بین بودجه پیش‌بینی‌شده و تخصیص‌یافته، تأثیر مستقیمی بر عدالت آموزشی دارد. زمانی که سرانه‌های پرورشی و ورزشی محقق نمی‌شوند، مدارس ناچار می‌شوند از خانواده‌ها کمک بگیرند. این امر در مناطق برخوردار قابل اجرا است، اما در مناطق محروم، به معنای حذف کامل برنامه‌های پرورشی است و در نتیجه، شکاف میان دانش‌آموزان مناطق مختلف عمیق‌تر می‌شود.

■ **چشم‌انداز سال جاری؛ امید به بهبود وضعیت**

رحیمی درباره بودجه سال جاری می‌گوید: انتظار ما این است که در سال جاری، سازمان برنامه و بودجه و دولت، با همراهی مجلس، اهتمام جدی‌تری برای تحقق کامل بودجه پیش‌بینی‌شده آموزش و پرورش داشته باشند. برآورد بودجه این وزارتخانه برای سال جاری حدود هزار همت است. در کنار پرداخت حقوق، باید توجه ویژه‌ای به سرانه‌های پرورشی، ورزشی و همچنین سرانه دانش‌آموزی شود. بر اساس قانون اساسی، آموزش در کشور رایگان است و دانش‌آموزان باید بدون پرداخت هزینه در مدارس ثبت‌نام کنند. با این حال، در عمل شاهد هستیم که برخی مدارس به دلیل کمبود منابع مالی، از خانواده‌ها برای هزینه‌های جاری مدرسه مبالغی را دریافت می‌کنند.

ایران در آستانه یکی از مقاطع سرد زمستان جاری قرار دارد

سه‌شنبه؛ روز سرد دی‌ماه

بر اساس اعلام سازمان هواشناسی، کمینه دمای استان‌های کشور با نفوذ توده هوای سرد قطبی با روند افزایشی تا چهارشنبه (۱۰ دی ماه) ۲۵ استان کشور را درگیر خواهد کرد و همزمان فعالیت سامانه بارشی تشدید می‌شود. در این شرایط افزایش مصرف انرژی دور از انتظار نیست. به گفته ضیاییان رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا، کاهش دما در برخی نقاط نیمه شمالی کشور می‌تواند به صورت نقطه‌ای و نسبت به شنبه (۶ دی ماه) حدود ۱۰ تا ۱۲ درجه سانتیگراد باشد که بر اساس پیش‌بینی سازمان هواشناسی امروز (۹ دی ماه) نسبت به دوشنبه، در بعضی مراکز استان‌ها کمی سردتر خواهد شد. سه‌شنبه (۹ دی ماه) ۲۳ استان دمای صفر یا منفی را تجربه خواهند کرد. کمینه دمای میانگین این روز در شهرهای شهرکرد ۱۵- درجه، زنجان ۱۲- درجه، ارومیه ۱۱- درجه، سنندج ۱۰- درجه، همدان ۱۰- درجه، تبریز ۹- درجه، ایلام ۸- درجه، اراک به ۷- درجه، خرم آباد ۷- درجه، کرمانشاه ۷- درجه، قزوین ۶- درجه، یاسوج ۶- درجه، کرج ۵- درجه، اردبیل ۴- درجه، بجنورد ۴- درجه، بیرجند ۳- درجه، تهران ۳- درجه، قم ۳- درجه، کرمان ۳- درجه، اصفهان ۲- درجه، سمنان ۲- درجه، شیراز ۲- درجه، یزد ۲- درجه، گرگان صفر درجه و مشهد صفر درجه کاهش می‌یابد بنابراین سه‌شنبه در برخی مناطق با کاهش قابل توجه نسبت دوشنبه روبرو می‌شود. اگرچه پیش‌بینی هواشناسی به سبب نسبیت این علم، با احتمال روبروست، اما نقشه‌های همدیدی و آینده‌نگری نشان می‌دهد چهارشنبه (۱۰ دی ماه) کمینه دمای میانگین ۲۵ مرکز استان به صفر و کمتر از صفر می‌رسد. به گفته ضیاییان افت دما در روز سه‌شنبه به نیمه شمالی کشور گسترش می‌یابد و صبح روز چهارشنبه به اوج خود می‌رسد؛ به‌طوری که تقریباً اغلب مناطق کشور کاهش دما را احساس خواهند کرد. با این وجود به گفته رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا، ویژگی مهم این موج سرما، گذرا بودن آن است، به‌طوری که پس از صبح چهارشنبه که بیشترین کاهش دما اتفاق می‌افتد، روند افزایش دما آغاز می‌شود و دما به تدریج به شرایط نرمال بازمی‌گردد بنابراین میانگین کمینه دمای بعضی استان‌ها، چهارشنبه کمتر از سه‌شنبه و پس از صبح سرد چهارشنبه، از سرمای هوا کاسته می‌شود. طی روز چهارشنبه (۱۰ دی ماه) ۲۵ مرکز استان دمای صفر یا منفی را تجربه خواهند کرد. به طوری که کمینه دمای میانگین این روز در شهرهای شهرکرد ۱۴- درجه، زنجان ۹- درجه، ارومیه ۶- درجه، یاسوج ۶- درجه، اراک به ۵- درجه، بجنورد ۵- درجه، بیرجند ۴- درجه، اصفهان ۴- درجه، تبریز ۴- درجه، خرم آباد ۴- درجه، کرمان ۴- درجه، همدان ۴- درجه، سنندج ۳- درجه، قزوین ۳- درجه، ایلام ۲- درجه، تهران صفر درجه، زاهدان ۲- درجه، سمنان ۲- درجه،، شیراز ۲- درجه، قم ۲- درجه، کرمانشاه ۲- درجه، مشهد ۲- درجه، اردبیل ۱- درجه، کرج صفر درجه و یزد صفر خواهد بود بنابراین اگر چه استان‌های بیشتری دمای صفر و کمتر از صفر را تجربه می‌کنند اما به سبب افزایش نسبی دما پس از صبح چهارشنبه، میانگین کمینه دما در بعضی از شهرها نیز افزایش می‌یابد. برآیند پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد ایران در آستانه یکی از مقاطع سرد زمستان جاری قرار دارد؛ موجی که اگرچه به‌لحاظ دمایی گسترده و محسوس است، اما از نظر زمانی پایدار نخواهد بود. با این حال، شدت سرما و یخبندان در برخی نقاط، احتمال بروز اختلال در تردد، خدمات‌رسانی و مصرف انرژی را افزایش می‌دهد و ضرورت آمادگی دستگاه‌های اجرایی و مدیریت مصرف را دوچندان می‌کند. در همین راستا سازمان هواشناسی کشور نیز با صدور اطلاعیه‌ای نسبت به بارش برف و باران و رعد و برق در ۲۷ استان و در اطلاعیه دیگری نسبت به افزایش مصرف حامل‌های انرژی هشدار داد. این سازمان با اشاره نفوذ توده هوای سرد از عرض‌های بالاتر و کاهش محسوس و شدید دمای هوا در بخش گسترده‌ای از کشور هشدار داده است اعلام کرد که به سبب فعالیت این سامانه از روز دوشنبه (۸ دی ماه) تا چهارشنبه (۱۰ دی ماه) ادامه خواهد داشت و می‌تواند موجب افزایش مصرف حامل‌های انرژی، احتمال کاهش منابع انرژی، یخ‌زدگی سطح جاده‌های مواصلاتی و لغزندگی معابر شود.

گزارش

زینب سلیمانی در کنفرانس بین‌المللی «سپهبد شهید حاج قاسم سلیمانی؛ دیپلماسی و مقاومت»

هدف شهید سلیمانی حفظ کرامت انسان بود

زینب سلیمانی در افتتاحیه کنفرانس بین‌المللی «سپهبد سلیمانی، دیپلماسی و مقاومت» که با حضور سیدعباس عراقچی وزیر امور خارجه و حسین جابری انصاری مدیرعامل خبرگزاری ایرنا در وزارت امور خارجه برگزار شد، به تشریح نقش محوری حاج قاسم سلیمانی در برهه‌های مختلف پرداخت. دختر شهید سلیمانی با اشاره به عملکرد و دستاوردهای یکی از مهمترین و ماندگارترین چهره‌های اثرگذار در تحولات معاصر ایران و منطقه از منظری انسانی و راهبردی، اظهار کرد: این نشست در آستانه ششمین سالگرد شهادت سردار شهید حاج قاسم سلیمانی برگزار می‌شود با این هدف که نقش او در دو عرصه مکمل یعنی مقاومت و دیپلماسی مورد بازخوانی قرار گیرد. وی با طرح این پرسش که هدف نهایی مقاومت و دیپلماسی چه بود؟، افزود: شهید سلیمانی از نخستین سال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی مسیر خود را در حوزه امنیت و دفاع ملی آغاز کرد؛ در دوران دفاع مقدس به عنوان فرمانده لشکر ۴۱ ثارالله در کنار هزاران رزمنده دیگر بخشی از یک کنش جمعی برای حفظ تمامیت ارضی کشور بود و اگرچه که پیروزی در جنگ حاصل فداکاری یک ملت بود اما تجربه میدانی و تربیت نسلی از نیروهای میدانی از ویژگی‌های برجسته این دوره از زندگی اوست. زینب سلیمانی ادامه داد: شهید سلیمانی پس از پایان جنگ با ماموریت در مناطق جنوب شرق کشور با مسئله‌ای متفاوت مواجه شد؛ امنیت در بستر جامعه رویکرد سردار سلیمانی در این دوره بود و علاوه بر جنبه نظامی، رویکرد اجتماعی و انسانی هم مطرح بود. وی اضافه کرد: توسعه محلی، گفت‌وگو با معتمدان و تلاش برای بازگرداندن افراد حاشیه نشین به چرخه امنیت نشان می‌داد که ثبات پایدار بدون توجه به کرامت انسان‌ها ممکن نیست و در این راستا، تجربه جنوب شرق ایران جلوه عینی از پیوند امنیت، عدالت اجتماعی و کرامت انسانی در رویکرد حاج قاسم بود. دختر سردار شهید حاج قاسم سلیمانی گفت: با انتصاب سردار سلیمانی به فرماندهی نیروی قدس فعالیت‌های وی وارد عرصه منطقه‌ای شد؛ همزمانی با دورانی پرتلاطم در نظام بین‌الملل، ماجرای ۱۱ سپتامبر و بهانه جویی آمریکا برای حضور در افغانستان و به ویژه جنگ عراق در سال ۲۰۰۳ ساختار امنیتی غرب آسیا را دچار یک گذار بنیادین در موازنه قدرت کرد. فروپاشی دولت‌ها افزایش بازیگران غیردولتی و ناامنی‌های مزمن زمینه‌ساز بحران‌های بعدی از جمله ظهور داعش شد البته در این شرایط رویکرد جمهوری اسلامی ایران معطوف به صیانت از امنیت ملی در برابر تهدیدات فراگیر منطقه‌ای بود. زینب سلیمانی افزود: رویکردی که اجرای میدانی آن به طور مشخص بر عهده شهید سلیمانی قرار گرفت؛ مقابله با داعش صرفاً یک مقابله نظامی تلقی نمی‌شد بلکه تلاشی هدفمند برای جلوگیری از گسترش خشونت افسارگسیخته فروپاشی جوامع و تخریب بنیان‌های انسانی و اجتماعی منطقه بود. وی اظهار کرد: سردار سلیمانی دیپلماسی را به طور همزمان به کار می‌گرفت، از یک سو برای ایجاد بازدارندگی در برابر تهدیدهای ساختاری و از سوی دیگر برای گفت‌وگو، هماهنگی سیاسی و مدیریت بحران با بازیگران متنبه منطقه‌ای. دختر سردار شهید سلیمانی افزود: در سطح داخلی یکی از ویژگی‌های برجسته سردار سلیمانی توانایی او در تحلیل دقیق مسائل و تفکیک تهدیدهای راهبردی از اختلافات و چالش‌های درجه دوم بود؛ این رویکرد باعث شد که او فراتر از تقسیم‌بندی‌های سیاسی و جناحی به عنوان یک ظرفیت و سرمایه ملی شناخته شود. زینب سلیمانی اضافه کرد: همین نگاه در عرصه منطقه‌ای نیز به او این امکان را داد تا به عنوان فرمانده‌ای بصیر، قابل اعتماد و امین برای کنشگران مختلف عمل کند. رفتار او در همراهی و حمایت از افرادی که در برخی موضوعات با او اختلاف نظر داشتند اما در مقاطعی با تهدیدهای مشترک امنیتی مواجه شده بودند، نشان دهنده درک عمیق و راهبردی او از اولویت‌ها و منافع کلان بود. رویکردی که اعتماد گسترده و سرمایه اجتماعی قابل توجهی را هم در داخل کشور و هم در سطح منطقه‌ای برای ایشان به همراه داشت. دختر شهید سلیمانی گفت: از منظر سردار سلیمانی تهدید فقط متوجه دولت یا ایدئولوژی نیست بلکه تهدیدی برای امنیت و کرامت انسان‌ها محسوب می‌شود.

بررسی ها نشان داد؛

افزایش قیمت نفت در پی نگرانی از تنش‌های ژئوپلیتیکی

قیمت نفت در معاملات آسیایی که سرمایه‌گذاران به تنش‌ها در خاورمیانه و طولانی شدن مذاکرات صلح روسیه و اوکراین واکنش نشان دادند، افزایش یافت. قیمت آتی نفت برنت با ۵۶ سنت معادل ۰.۹۲ درصد افزایش، به ۶۱ دلار و ۲۰ سنت در هر بشکه رسید. قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۵۱ سنت معادل ۰.۹ درصد افزایش، به ۵۷ دلار و ۲۵ سنت در هر بشکه رسید. قیمت هر دو شاخص، جمعه گذشته که سرمایه‌گذاران پیش از مذاکرات آخر هفته میان ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین و دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، به ارزیابی اشباع عرضه جهانی و احتمال توافق صلح اوکراین پرداختند. بیش از ۲ درصد کاهش یافته بود. یانگ آن، تحلیلگر شرکت هایتونگ فیوچرز گفت: دلیل اصلی افزایش قیمت‌ها این است که تنش‌های ژئوپلیتیکی همچنان بالا است، زیرا روسیه و اوکراین در طول آخر هفته به حمله به زیرساخت‌های انرژی یکدیگر ادامه دادند. یانگ با اشاره به حملات هوایی عربستان سعودی در یمن، افزود: خاورمیانه نیز اخیراً ناآرام بوده است. این ممکن است همان چیزی باشد که نگرانی‌های بازار را در مورد اختلالات احتمالی در عرضه برانگیخته است. ترامپ، روز یکشنبه گفت که او و زلنسکی، بسیار نزدیک‌تر، شاید خیلی نزدیک به توافقی برای پایان دادن به جنگ در اوکراین هستند، اما هر دو نفر اذعان کردند که برخی از جزئیات دشوار هنوز حل نشده است. تونی سایکامور، تحلیلگر شرکت آی جی گفت: اگرچه مذاکرات صلح مثبت بود. بر اساس گزارش رویترز، سایکامور در یادداشتی نوشت: با توجه به اقدامات آمریکا علیه محموله‌های نفتی ونزوئلا و هرگونه پیامد حمله نظامی واشنگتن علیه اهداف داعش در نیجریه که حدود ۱.۵ میلیون بشکه در روز تولید می‌کند، انتظار می‌رود قیمت نفت آمریکا در محدوده ۵۵ تا ۶۰ دلار معامله شود.

خبر ویژه

ستون فقرات امنیت انرژی کشور به توجه نیازدارد

پارس جنوبی مهره کلیدی در شکوفایی اقتصادی

محمدحسین سیف‌اللهی مقدم/گروه انرژی

پارس جنوبی در طول دو دهه گذشته بیش از آنکه یک میدان گازی صرف باشد، به ستون فقرات امنیت انرژی و یکی از اصلی‌ترین تکیه‌گاه‌های ارزآوری ایران تبدیل شده است. بخش عمده مصرف گاز خانگی، سوخت نیروگاه‌ها، خوراک صنایع پتروشیمی و همچنین ظرفیت محدود اما مهم صادرات گاز کشور، همگی به تولید پایدار این میدان وابسته‌اند. در شرایطی که اقتصاد ایران با محدودیت‌های مزمن ارزی، ناترازی ساختاری و کاهش منابع نفتی قابل اتکا روبه‌روست، گاز طبیعی و به‌ویژه تولید پارس جنوبی، نقشی فراتر از یک منبع انرژی پیدا کرده و به متغیری تعیین‌کننده در ثبات اقتصادی و حتی سیاسی کشور بدل شده است. این میدان مشترک که ایران و قطر بر سر آن سهیم هستند، امروز وارد مرحله‌ای حساس از عمر خود شده است. بسیاری از فازهای فعال پارس جنوبی از نیمه نخست عمر مخزن عبور کرده‌اند و افت فشار طبیعی، به‌عنوان یک واقعیت فنی اجتناب‌ناپذیر، خود را آرام اما مداوم در ظرفیت تولید نشان می‌دهد. کاهش فشار مخزن اگر با اقدامات جبرانی همراه نشود، به‌تدریج از توان تولید گاز خواهد کاست؛ اتفاقی که پیامدهای آن به‌مراتب فراتر از بخش انرژی است و می‌تواند زنجیره‌ای از تبعات اقتصادی، ارزی و دیپلماتیک را به همراه داشته باشد. برآوردهای کارشناسی حاکی از آن است که بدون اجرای پروژه‌های فشارافزایی، افت تولید سالانه گاز در پارس جنوبی می‌تواند به بیش از ۱۰ درصد برسد؛ رقمی که در مقیاس بزرگ‌ترین میدان گازی جهان، به معنای از دست رفتن ده‌ها میلیارد مترمکعب گاز در بازه‌ای کوتاه است.

■ **حفظ تولید گاز؛ شرط بقا در بازار صادرات و LNG**

بازار جهانی گاز، به‌ویژه در بخش LNG، بازاری مبتنی بر اعتماد، قراردادهای بلندمدت و تضمین عرضه پایدار است. کشورهایی که نتوانند تداوم تولید خود را در افق‌های زمانی ۱۰ تا ۲۰ ساله اثبات کنند، عملاً از این بازار حذف می‌شوند. در چنین بازاری، حجم ذخایر زیرزمینی به‌تنهایی تعیین‌کننده نیست؛ آنچه اهمیت دارد، توان استخراج مستمر، پایدار و قابل پیش‌بینی است. ایران با وجود برخورداری از دومین ذخایر گازی جهان، هنوز نتوانسته جایگاهی متناسب با ظرفیت‌های خود در تجارت جهانی گاز و LNG به دست آورد. بخش قابل توجهی از صادرات گاز کشور به چند همسایه محدود شده و پروژه‌های LNG نیز یا نیمه‌تمام مانده یا هرگز از مرحله برنامه‌ریزی فراتر نرفته‌اند. یکی از مهم‌ترین دلایل این وضعیت، نگرانی طرف‌های خارجی از ناپایداری تولید و تراز گاز ایران در سال‌های آینده است. در چنین شرایطی، هرگونه افت در تولید پارس جنوبی، حتی اگر در ابتدا محدود به نظر برسد، می‌تواند آخرین روزنه‌های صادراتی موجود را نیز تحت فشار قرار دهد. بازار گاز منتظر تصمیم‌گیری کشورها نمی‌ماند؛ خریداران به‌محض مشاهده نشانه‌های ناپایداری، به سراغ گزینه‌های مطمئن‌تر می‌روند. از این منظر، کاهش تولید گاز نه یک ریسک نظری، بلکه تهدیدی عملی برای صادرات فعلی و بالقوه ایران است.

■ **رقابت پنهان با قطر؛ میدان مشترک، راهبردهای متفاوت**

در آن سوی مرزهای دریایی، قطر با همان مخزن مشترک، مسیر متفاوتی را انتخاب کرده است. دو حه سال‌هاست که افت فشار مخزن را به‌عنوان یک متغیر اجتناب‌ناپذیر پذیرفته و با سرمایه‌گذاری‌های سنگین در فشارافزایی، نوسازی سکوها و توسعه زنجیره LNG، خود را برای دهه‌های آینده آماده کرده است. قطر امروز نه‌تنها بزرگ‌ترین صادرکننده LNG جهان است، بلکه از انرژی به‌عنوان ابزاری مؤثر در سیاست خارجی و افزایش نفوذ منطقه‌ای بهره می‌برد. مقایسه عملکرد دو کشور نشان می‌دهد که در میادین مشترک، تعلل یک طرف عملاً به نفع طرف دیگر تمام می‌شود. هر مترمکعب گازی که به دلیل افت فشار برداشت نشود، به معنای واگذاری بخشی از سهم ایران از مخزن است؛ سهمی که در عمل دیگر قابل جبران نیست. از این منظر، فشارافزایی در پارس جنوبی نه یک انتخاب اختیاری، بلکه تنها راه حفظ سهم ایران در برابر رقیبی است که منتظر نمانده و برنامه‌ریزی بلندمدت خود را عملیاتی کرده است. تداوم این روند می‌تواند در میان‌مدت، جایگاه ایران را در معادلات انرژی منطقه به‌طور جدی تضعیف کند. کشوری که نتواند تولید انرژی خود را پایدار نگه دارد، ابزار اثرگذاری در دیپلماسی انرژی را نیز از دست خواهد داد؛ ابزاری که می‌توانست در تعامل با همسایگان و حتی در کاهش فشارهای سیاسی نقش‌آفرین باشد.

■ **از میدان گازی تا بازار ارز؛ زنجیره‌ای به‌هم‌پیوسته**

یکی از پیامدهای کمتر دیده‌شده افت تولید گاز، تأثیر آن بر بازار ارز است. اقتصاد ایران به‌شدت نسبت به منابع ارزی حساس است و گاز، چه به‌صورت مستقیم و چه از طریق فرآورده‌هایی مانند برق و محصولات پتروشیمی، یکی از پایدارترین مسیرهای ورود ارز به کشور محسوب می‌شود. کاهش تولید گاز، مستقیماً به کاهش صادرات یا افزایش مصرف داخلی و از بین رفتن مازاد صادراتی منجر می‌شود؛ نتیجه‌ای که دیر یا زود خود را در بازار ارز نشان می‌دهد. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که هرگاه ورودی ارز با اختلال مواجه شده، نرخ ارز با نوسان و افزایش روبه‌رو شده و این افزایش به‌سرعت به تورم و کاهش قدرت خرید خانوارها منتقل شده است. از این منظر، پایداری تولید گاز در پارس جنوبی، تنها یک ضرورت فنی یا صنعتی نیست، بلکه حلقه‌ای مهم در زنجیره ثبات اقتصادی کشور به شمار می‌رود.

خبر روز

مقابله با بدمصرفی برق در تمام روزهای سال ادامه دارد

یک مقام مسئول گفت: مقابله با مصادیق بدمصرفی باید به‌صورت مستمر و در تمام روزهای سال توسط شرکت‌های توزیع نیروی برق دنبال شود تا پایداری شبکه و عدالت در مصرف برای همه مشترکان حفظ شود. محسن ذبیحی در نشست هفتگی مدیران عامل شرکت‌های توزیع برق اظهار داشت: پیگیری حذف مصارف خارج از کنتور و حذف بدمصرفی‌ها موضوع بسیار مهمی است که به دوران اوج بار تابستان محدود نمی‌شود و باید به طور مستمر و روزانه مورد پیگیری قرار بگیرد. وی تاکید کرد: شرکت‌های توزیع حتماً برای این موضوع سازماندهی و ساختار خاص داشته باشند و گزارش اقدامات به معاونت توزیع منتقل شود. معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر در این ارتباط از تعیین متولی و ۱۰ عضو عالی، متشکل از مدیران عامل سابق شرکت‌های توزیع خبر داد که مسؤولیت بازدیدهای میدانی را بر عهده دارند و به‌زودی سامانه‌ای مکانیزه نیز در این خصوص فعال و عملکرد روزانه هر شرکت از طریق داشبورد مدیریتی بررسی می‌شود. وی حذف بدمصرفی‌ها را نمایانگر توان برنامه‌ریزی و سازماندهی شرکت‌های توزیع عنوان و تصریح کرد: ثبت گزارش‌ها از سوی ناظران یا گروه‌های عملیاتی توزیع در این سامانه، با استفاده از تلفن همراه و ثبت کد GIS محل انجام می‌شود و قادر است پراکندگی جغرافیایی مصارف غیر مجاز و بدمصرفی‌ها را مشخص سازد. یکی دیگر از موضوعات مورد تاکید معاون هماهنگی توزیع توانیر به تأثیر نامطلوب روشنایی‌های غیرضرور معابر عمومی از منظر اجتماعی و لزوم یک در میان کردن روشنایی‌های درون و برون شهری طبق دستورالعمل ابلاغی اختصاص داشت معاون هماهنگی توزیع شرکت توانیر از شرکت‌های توزیع برق خواست فعالیت در این حوزه را با توجه به تبعات منفی روشنایی‌های غیرضرور بر رفتار مصرفی جامعه، با دقت پیگیری کنند. ذبیحی با تاکید بر لزوم رؤیت پذیری و کنترل پذیری پست‌های عمومی، به ابلاغ یک دستورالعمل طی روزهای اخیر اشاره کرد که طبق آن، تمامی پست‌های عمومی در حال احداث باید از کنتور و قابلیت رؤیت پذیری برخوردار باشند و پست‌های عمومی با ظرفیت بالای ۲۰۰ کیلوولت آمپر نیز علاوه بر رؤیت پذیری، کنترل پذیر شوند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۰۳۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مهدی افشار فرزند داود بشماره شناسنامه ۰۰۲۰۷۶۹۴۰۷ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۵۸/۶۳ متر مربع قسمتی ۱۳۳ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای یداله افشار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف ۱۳۳۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
مهدی ناصری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا نامدارپور فرزند احمد علی به موجب درخواست کتبی منضم به دو برگ استشهاد محلی مصدق مدعی هستند سند مالکیت مربوط به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان قریه ناغان پلاک ۷۵۸ فرعی از ۲- اصلی در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند المثنی نموده است مراتب مطابق ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت اگهی می گردد هر کس مدعی انجام معامله به غیر از آنچه در این اگهی ذکر گردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد میتواند از تاریخ انتشار این اگهی تا ده روز با ارایه اصل سند مالکیت و یا سند معامله به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کیار مراجعه و اعتراض خود . را کتباً تسلیم نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه اعتراضی واصل نگردد یا در صورت وجود اعتراض اصل سند یا سند معامله ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و تسلیم خواهد شد .

محمدرضا توکلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کیار

آگهی مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی خودروی سواری پراید جی ال ایکس آی به رنگ نقره ای ـ متالیک مدل ۱۳۸۶ دوگانه سوز به شماره موتور ۲۱۶۶۲۷۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۶۲۸۷۳۷ به شماره پلاک ۶۸۵ ج ۸۴ ایران ۷۲ به نام مالک اقای نظرعلی اکبر نیاروشن مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری هلچ بک دانگ فنگ مدل ۱۳۹۵ به رنگ نارنجی ـ متالیک به شماره موتور FA۱۷۳B۰۰۰۴۹۱۵ به شماره شاسی NAAE۴CFZ۵GX۰۱۹۷۱۵ به شماره پلاک ۹۲۷ س۹۱ ایران ۶۲ به نام مالک آقای محمدرضا مجدیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۶۶۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد افلاکی فرزند نادر به شماره شناسنامه ۲۷۲ کد ملی ۳۵۳۹۶۳۲۲۶۳ صادره از گناوه را نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۱/۷۳ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۱۳۶۱ اصلی واقع در قریه مال قاید گناوه خریداری مع الواسطه از بانو سکینه خسروانی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد . ۲۰۶۷۲۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹
محمد چهابدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۴۲۶۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم جواد بیات فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۵.۳۹ متر مربع پلاک فرعی از ۶۸اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای / خانم حسنعلی و قربانعلی نیکخواهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف ۱۳۴۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
مهدی ناصری رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۶۶۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین احمدی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۵۳۰۱۴۵۲۷۰ کد ملی ۳۵۳۰۱۴۵۲۷۰ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۰/۳۸ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۷/۲۷۹ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از غلامرضا ولی زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد . ۲۰۶۷۲۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹
محمد چهابدارر ئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۹۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم داود حق وردی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۵۰.۲۲ متر مربع پلاک فرعی از ۹۰ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای / خانم محمد اهل حق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۴۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
مهدی ناصری رئیس ثبت اسناد و املاک

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان در نظر دارد پروژه مشروحه ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌کنندگان واجد شرایط واگذار نماید:

ردیف	موضوع	شماره مناقصه
۱	اجرای طرح احداث ساختمان، دیوارکشی و محوطه‌سازی واقع در نیروگاه جزیره ابو موسی بشرح پیوست اسناد از محل اعتبارات عمرانی به شماره طرح(۱۳۰۱۰۴۳۰۱۹) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: (۴,۴۸۳,۰۰۰,۰۰۰) ریال مدت زمان تحویل کالا: حداکثر ۶ماه پیش پرداخت:۲۵٪	۱۴۰۴-۷۰تجدید

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به دو صورت ضمانت بانکی و واریز وجه نقد مورد قبول می باشد.

لذا کلیه شرکت کنندگان که دارای تجربه، تخصص و تجهیزات لازم بوده؛ می توانند پس از تاریخ درج آگهی نوبت دوم در روزنامه به مدت پنج روز جهت خرید اسناد مناقصه به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.و جهت دریافت اسناد اقدام نمایند.

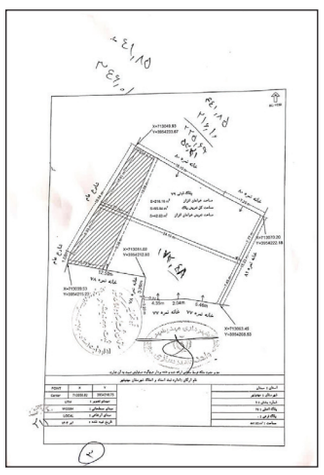
آدرس دستگاه مناقصه گزار: بندرعباس- بلوار جمهوری اسلامی - جنب شهرک مسکونی زیتون (نیروگاه قدیم) شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان تلفن: ۳۱۲۰۱۵۹۵-۰۷۶

به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در اسناد واصل می شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شناسه شرکت(کد اقتصادی): ۱۰۱۰۱۳۳۵۵۷۷ **ش ثبت:** ۱۹۵۴ **کدپستی:** ۷۵۱۱۵-۷۹۱۳۶

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان

صورتجلسه اصلاحی وافراز پلاک ۷۹ بخش ۳ مهدیشهر



احتراماً در اجرای دستور ۱۴۰۴۱۱۸۳ - ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ موضوع درخواست مالک مشاعی پلاک ثبتی مذکور مبنی بر افراز آقای علی سعیدی باستحضار میرساند: سند مالکیت ششدانگ یکی باب خانه تحت پلاک ۷۹ بنام مرحوم سعید سعیدی صادر و تسلیم گردیده است و نامبرده فوت برابر گواهی حصر وراثت شماره ۲۶۹- ۱۳۶۷/۱۰/۱۲ دادگاه حقوقی ۲ مستقل مهدیشهر فوت و وراث وی عبارتند از: مسیح و حسین پسران - خانمها صنم - گلبهار - زهرا - سیما دختران و خانم کوبی شهربانو سعیدی عیال متوفی میباشند و پلاک مذکور بموجب درخواست متقاضی افراز منجر بصدور سند مالکیت تک برگی گردیده و بمیزان ۱۶۵٫۵ اسهم مشاع از ۳۳۶ سهم ششدانگ بنام نامبرده صادر حدود آن برابر سند مالکیت بشرح ذیل میباشد : شمالاً : در دو قسمت اول دیواریست بطول (۱۰ / ۱۶) شانزده متر و ده سانتیمتر به شماره فرعی از هشتاد اصلی دوم دیواریست بطول (۷/۲۰) هفت متر و بیست سانتیمتر به شماره فرعی از هشتاد اصلی

شرقاً : دیواریست بطول (۱۵/۲۳) پانزده متر و بیست و سه سانتیمتر به شماره فرعی از هشتاد و یک اصلی جنوباً : در هفت قسمت که قسمتهای چهارم و ششم آن غربی است . اول الی هفتم دیواریست است. اول بطول (۵/۴۶) پنج متر و چهل و شش سانتیمتر اول الی پنجم به شماره فرعی از هفتاد و هفت اصلی دوم بطول (۲/۰۴) دو متر و چهار سانتیمتر سوم بطول (۴/۳۵) چهار متر و سی و پنج سانتیمتر چهارم بطول (۰/۲۰) بیست سانتیمتر پنجم بطول (۰/۲۴) بیست و چهار سانتیمتر ششم بطول (۳/۲۹) سه متر و بیست و نه سانتیمتر به شماره فرعی از هفتاد و هشت اصلی هفتم بطول (۱۲/۵۴) دوازده متر و پنجاه و چهار سانتیمتر به شماره فرعی از هفتاد و هشت اصلی غرباً : در دو قسمت اول دیواریست بطول (۱/۶۸) یک متر و شصت و هشت سانتیمتر به بشارع دوم دیواریست بطول (۱۹/۵۴) نوزده متر و پنجاه و چهار سانتیمتر به بشارع عام

شماره هفتاد و نه اصلی واقع در بخش ۳ حوازه ثبتی مهدیشهر استان سمنان به مساحت (۴۴۱/۸۵) چهارصد و چهل و یک متر و هشتاد و پنج دسیمتر مربع

نقشه تثبیت گردیده است.پس انجام تشریفات قانونی و انجام موضوع مفاد ۲ و ۳ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع و ارسال آگهی افراز به خوانده گان افراز در روزنامه عصر ایرانیان بشماره ۴۴۰۰-۱۴۰۴/۰۳/۰۵ گواهی صحت انتشار آگهی افراز توسط شعبه بایگانی این اداره در مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ اخذ و در معیت متقاضی افراز از محل وقوع ملک بازدید و هیچ یک از خواندگان افراز در محل حضور نداشتند شهرداری مهدیشهر طی مکاتبات به شماره های ۱۴۰۴/۱/۵۱۸۶ ، ۱۴۰۴/۱/۵۳۱۳ - ۰۹ و ۱۴۰۴/۰۴/۱۱با پیوست نمودن و تایید کروکی اصلاحی و افرازی و اعلام میزان تعریض اقدام نموده است لیکن در محل تعریض عقب نشینی انجام نپذیرفته است و شهرداری طی مکاتبه شماره ۱۴۰۴/۱/۱۰۷۴۱ - ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ صدور سند مالکیت قبل از تعریض را بلا مانع اعلام نموده اند علی الیحال حدود و مشخصات قطعه افرازی و باقیمانده پس از اصلاح و تعریض بشرح ذیل میباشد :

۱- ششدانگ یک قطعه زمین (خانه کلنگی قدیمی) با کاربری مسکونی قطعه اول افرازی پلاک فرعی از اصلی ۷۹ در بخش ۳ مهدیشهر بموضع مهدیشهر بمساحت ۱۷۳٫۵۳متر مربع با حدود :

شمالاً : در دو قسمت اول دیواریست بطول ۱۲٫۵۱ متر به شماره فرعی از هشتاد اصلی دوم دیواریست بطول (۷/۲۰) هفت متر و بیست سانتیمتر به شماره فرعی از هشتاد اصلی

شرقاً : دیواریست بطول ۷٫۷۷ متر به شماره فرعی از هشتاد و یک اصلی

جنوباً : بطول ۱۹٫۳۳ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۷۹ اصلی

غرباً: بطول ۱۰٫۰۸متر درب و دیواریست به شارع عام

۲- ششدانگ باقیمانده یک قطعه زمین (خانه کلنگی قدیمی) با کاربری مسکونی بمساحت ۴۸٫۱۷۲ متر مربع پلاک ۷۹ باقیمانده واقع در بخش ۳ مهدیشهر بموضع مهدیشهر

شمالاً : بطول ۲۴٫۱۰ متر دیواریست اشتراکی با قطعه اول افرازی

شرقاً : بطول ۷٫۴۵ متر دیواریست به شماره هشتاد و یک اصلی

جنوباً : در هفت قسمت که قسمتهای چهارم و ششم آن غربی است. اول الی هفتم دیواریست است. اول بطول (۵ / ۴۶) پنج متر و چهل و شش سانتیمتر اول الی پنجم ، به شماره فرعی از هفتاد و هفت اصلی دوم بطول (۲/۰۴) دو متر و چهار سانتیمتر سوم بطول (۴/۳۵) چهار متر و سی و پنج سانتیمتر چهارم بطول (۰/۲۰) بیست سانتیمتر پنجم بطول (۰/۲۴) بیست و چهار سانتیمتر ششم بطول (۳/۲۹) سه متر و بیست و نه سانتیمتر به شماره فرعی از هفتاد و هشت اصلی هفتم بطول (۱۲/۵۴). دوازده متر و پنجاه و چهار سانتیمتر به شماره فرعی از هفتاد و هشت اصلی

غرباً: در دو قسمت اول دیواریست بطول (۱/۶۸) یک متر و شصت و هشت سانتیمتر به بشارع دوم دیواریست بطول ۸٫۹۳ متر درب و دیواریست به بشارع عام

نماینده ثبت مصطفی سعیدی — **نقشه بردار ثبت** مجید عصار — **خواهان افراز و مالک مشاعی**

روایت «اسکناس» از مشکلات جانکاه کارگران معادن

معدن طلا یا معدن رنج؟

نسرین هزاره مقدم/ گروه صمت

دو روستای دورافتاده در فاصله یک ساعتی شهرستان تکاب آذربایجان غربی؛ «شهر» در دوردست سوسو می‌زند اما اینجا از امکانات خبری نیست. مردمِ اینجا محروم‌اند، یکی از روستانشینان که سال‌ها کارگرِ معدن طلا بوده، جمله‌ام را تصحیح می‌کند: «اینجا مردم خیلی خیلی محروم‌اند....».
در این منطقه، هوا بوی انفجار می‌دهد و نرخ ابتلا به سرطان در میان کارگران و مردم از متوسط کشور بالاتر است.
در این روستاها، دیوارهای خانه‌های کاهگلی، ترک‌های عمیق دارد.... جیوه و آرسنیک و انفجار سهم مردم است، طلای زیر پا، سهم آن‌هایی‌ست که سرمایه و ارتباطات دارند و در کار برداشت گرانبهاترین فلز جهان هستند.
«آق دره» و «زره‌شوران» دو روستای دورافتاده و محروم، در جغرافیایی که مرزنشینی به معنای محرومیت و عقب‌افتادگی‌ست، بیشترین ثروت را نصیب صاحبان سرمایه می‌کنند؛ بزرگ‌ترین معدن طلای کشور به نام معدن زرشوران تکاب، در روستای زره‌شوران در ۳۵ کیلومتری تکاب قرار دارد و پروانه بهره‌برداری آن به نام ایمیدروثبت است، هرچند بهره‌برداری به پیمانکاران مختلف واگذار می‌شود، پیمانکارانی که رابطه‌های قدرتمند و از نزدیک دستی بر آتش قدرت دارند.
کارگران این معدن بیش از دو هفته است که در اعتراض‌اند؛ آن‌ها می‌گویند: همه آنچه از معدن طلا، از بزرگ‌ترین معدن طلای کشور سهم ما می‌شود، یک حقوق خشک و خالی‌ست؛ نه مزایا و پاداش داریم و نه مبلغی به عنوان سختی کار و مضرات آن به حساب‌مان واریز می‌شود.
آن‌ها می‌گویند «عدالت» نیست که ما طلا استخراج کنیم اما زندگی‌مان لنگ چند میلیون حقوق باشد تا آخر ماه گرسنه نمانیم؛ می‌گویند قیمت سکه طلا ۱۶۴ میلیون تومان است، پاسخ بدهند کارفرما چقدر سود می‌کند و حاصل ما از فروش نیروی کارمان در معدن طلا چند است؟
دومین معدن بزرگ طلای کشور نیز در روستای آق دره واقع شده است؛ معدن طلای آق دره واقع در ۳۰ کیلومتری شهرستان تکاب، مساحتی بیش از ۴۰ کیلومتر مربع دارد و ذخیره قطعی آن در حدود ۳.۵ میلیون تن گزارش شده است. این معدن که فعالیت خود را در سال ۱۳۷۵ آغاز کرد، به عنوان نخستین معدن طلای ایران شناخته می‌شود.

■ **ده سال قبل**

نُه سال و چند ماه پیش در خردادماه ۱۳۹۵، در گزارشی با عنوانِ « هم سرطان می‌گیریم، هم شلاق می‌خوریم» به شرح روزگار سخت کارگران و روستانشینان آق دره پرداختم؛ در آن زمان، پیمانکار اصلی معدن طلای آق دره ۳۵۰ نفر از کارگران فصلی این معدن را به دلیل تمام شدن مدت قرارداد کاری‌شان تعدیل کرده بود. در اعتراض به این اقدام کارفرما، تجمع گسترده‌ای توسط کارگران اخراجی صورت گرفت که در نتیجه برخورد عوامل نگهبانی با معترضین، حوالی ساعت ۸ شب روز ششم دی ماه سال ۹۳ یکی از کارگران که تحت فشار روحی وارده شده قرار داشت در اعتراض به از دست دادن شغلش اقدام به خودکشی کرد. در آن زمان دادگاه تکاب با شکایت کارفرما به اتهام ایجاد اغتشاش حدود ۲۶ نفر از کارگران را بازداشت کرد.
همین شکایت کارفرما، باعث شد که حکم جریمه و شلاق برای ۱۷ نفر از همین بازداشتی‌ها در اردیبهشت ۱۳۹۵ اجرایی شود. در آن زمان کارگران گفتند: « شیر گوسفند سرطان زاست، آب آلوده است. دستمان به کاری نمی‌رود، بیکاریم. کاری نیست که خرج زندگی را از دلش بیرون بیاوریم، نه زمینی مانده برای شخم زدن و نه آب و علوفه‌ای باقی مانده که دامداری کنیم....».
حالا ۹ سال و چند ماه بعد، کارگران بزرگ‌ترین معدن طلا در روستای زرشوران، چند کیلومتری آق دره

نزدیک دو هفته است دست به اعتصاب زده‌اند؛ وضعیت در آق دره هم تغییری نکرده است؛ آن زمان کارفرما علیرغم سود سرشار، به مسئولیت‌های اجتماعی خود عمل نمی‌کرد؛ روستاییان از امکانات یک زندگی شایسته از جمله درمانگاه و مراکز آموزشی مناسب و زندگی بالای خط فقر، محروم بودند، زمین‌ها را به معدن داده بودند اما در عوض رفاه نصیب‌شان نشده بود؛ بعد از گذشت اینهمه سال، اوضاع بهتر نشده: هنوز روستاییان محروم سهمی از طلا و سود سرشار آن ندارند.

■ **و اما امروز....**

بعد از نزدیک به ده سال، به بهانه اعتراض کارگران معدن زرشوران، به سراغ کارگران این معدن و معدن آق دره رفتم؛ زندگی آن‌ها در این ده سال پسرفت کرده است.
یک کارگر معدن آق دره با تاکید بر اینکه نشانی از نام و هویتش در این گزارش نیاید چراکه به گفته او «یک روستایی مرزنشین چندان حقی برای اعتراض و مطالبه‌گری ندارد» در مورد رنج‌های زیستن به عنوان کارگر معدن در آق دره می‌گوید:
«هیچ اقدامی برای بهتر شدن وضع زندگیِ مردم روستا نکردند؛ فقط تنها کاری که کردند، حجم انفجار را پایین آوردند؛ الان انفجارها روزانه است و تاثیر تخریب و آلودگی‌اش کمتر است اما وضعیت دامداری و کشاورزی هم چنان خراب است. حول و حوش معدن چندان کشاورزی نیست».

توقع مردم آق دره از کارفرمای خصوصی معدن طلا چیست؟ چرا مردم همچنان «خیلی محروم‌اند»؟ این کارگر می‌گوید: «این مردم دست‌شان از ابتدایی‌ترین نیازها کوتاه است؛ سرتاسر ایران گازکشی‌ست اما آق دره با اینهمه ظرفیت طلا و با وجود اینکه در منطقه کوهستانی و سردسیر است، گاز لوله کشی ندارد. زمین‌های مردم روستا را با ترفندهای مختلف از روستاییان می‌گیرند؛ وانمود می‌کنند کشاورز زمینش را با توافق به معدن واگذار کرده اما فردی که در معدن شاغل است مجبور است زمینش را برای گسترش معدن به کارفرما بدهد وگرنه خیلی راحت تعدیل می‌شود. معدن طلای آق دره هر سال در حال گسترش است اما مردم روز به روز فقیرتر می‌شوند....».
او ادامه می‌دهد: «آق دره حتی یک خانه بهداشت ندارد؛ برای هر مریضی ساده باید یک ساعت راه را تکاب برویم؛ توی برف و سرما جاده‌ها بسته می‌شود و لنگ می‌مانیم؛ درد کم نیست؛ با همان سودی که از طلای زیر پایمان به جیب زدند، یک درمانگاه یا حتی یک خانه بهداشت در روستا نساختند....»
کارگران معدن امنیت شغلی ندارند. این کارگر آق دره در توضیح این مصیبت بزرگ می‌گوید: «هر سال پایان آذر تعدادی کارگر تعدیل می‌شوند و اوایل اردیبهشت برمی‌گردند؛ امسال هم ۱۳۰ کارگر تعدیل شدند، کارفرما می‌گوید شما اضافه بر سازمان هستید و نیازی به کارتان نیست. اینها بیشتر روستایی و بومی هستند. بعضی از این کارگران به معادن دیگر معرفی می‌شوند ولی بیشتر اینها برای چند ماه از سال بیکار می‌مانند. حقوق این کارگران فصلی با حق شیفت چیزی بین ۱۷، ۱۸ میلیون تا ۲۲ میلیون تومان است. ۵۲ نفر از تعدیلی‌ها بومی روستای آق دره‌اند؛ بیشتر اینها به زودی در شهرهای دور و نزدیک پخش می‌شوند، دستفروشی می‌کنند، شاگرد مغازه می‌شوند. آق دره سه تا روستای علیا و سفلی و وسط دارد؛ در این سه روستا حداقل ۲۲ نفر متقاضی کار در معدن‌اند که هنوز سر کار نرفته‌اند....».
کارگر معدن زرشوران تکاب نیز، روایت مشابهی دارد؛ او شرایط سخت زندگی کارگران در روستای محروم زره‌شوران را توصیف می‌کند، روستایی که به خاطر طلایی که آنجا خوابیده، یکی از ثروتمندترین خاک‌های کشور است:
«معدن آلایندگی بالایی دارد، سرب و آرسنیک و جیوه در فضای باز معدن زیاد است، کارگران معدن هر روز در معرض این مواد آلوده هستند؛ بیماری‌های شغلی هم زیاد است؛ جیوه در خون کارگر باید یک باشد، روی عدد ۶ است؛ کارگران مشکلات پوستی دارند، بدن‌شان پوست می‌اندازد، گاهی هم سرطان پوست می‌گیرند. ما امیدی نداریم به سن بازنشستگی برسیم چون محیط خیلی آلوده است و کار بسیار سخت. یکی از عوارض کار در این معدن این است که ممکن است کارگر عقیم شود».
«اما ما حتی رفاهیات نداریم؛ نه شب یلدا و نه پاداش، هیچی نداریم» این کارگر بعد از بیش از دو هفته اعتصاب این را می‌گوید و بلافاصله ادامه می‌دهد: ما چیز زیاد و عجیب غریبی نمی‌خواهیم، حقوق و رفاهیات قانونی و مطابق قانون می‌خواهیم؛ ما اینجا در معدن زرشوران حدود ۴۰۰ کارگریم که پایان هر ماه فقط یک حقوق خالی داریم و والسلام. امنیت شغلی هم نداریم؛ هر کارگری از حق‌اش دفاع کند، تسویه‌اش را می‌دهند دستش و می‌گویند برو.... در حالیکه کارفرمای اصلی با پیمانکار قرارداد سه ساله می‌بندد، پیمانکار با کارگر قرارداد سه ماهه می‌بندند؛ این پیمانکار سومین شرکتی‌ست که آمده بالای کار ولی وضع ما هر روز بدتر از دیروز....
او با مکثی کوتاه ادامه می‌دهد: ما پانزده روز است اعتراض می‌کنیم اما کسی سراغ‌مان نیامده....
اما زندگی در زره‌شوران چطور است؛ معدن چه بر سر روستاییان آورده؛ این کارگر بومی می‌گوید: گاهی شیر گوسفند هم آلوده به آرسنیک است و قابل استفاده نیست؛ بعد از ۱۲ سال فعالیت این معدن، بعضی باغات هم آلوده شده‌اند؛ آب هم گاهی آلوده است.
او اضافه می‌کند: هیچ رسیدگی به مردم نمی‌کنند؛ درمانگاه و خانه بهداشت در زره‌شوران نداریم؛ باید برای دارو درمان تکاب برویم؛ مردم اینجا خیلی محروم‌اند.
بعد نزدیک ده سال از اصلاح و بهبودی زندگی مردم خبری نیست. فقط یک چیز تغییر کرده؛ کارگرها و روستانشین‌ها با این زندگی سخت و تورم سنگین فقیرتر شده‌اند و سرمایه‌داران و بهره‌برداران طلا ثروتمندتر. یادمان نرود امروز هر سکه طلا ۱۶۴ میلیون تومان است اما کارگران مرزنشین و محرومِ بزرگ‌ترین معدن طلای کشور پانزده روز است در اعتصاب و اعتراض هستند؛ یادمان نرود خواسته آن‌ها فقط و فقط اجرای آیین‌نامه رفاهی کارکنان معدن و کمی بهبود در دستمزدهاست، اما فریاد دادخواهی‌شان به جایی نمی‌رسد. انگار سکوت محض حاکم است، از تکاب تا تهران، کسی صدای این کارگران را نشنیده است....

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۹۴۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهدی مافی فرزند قدرت در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۰.۴۲ متر مربع پلاک ۹۰ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای / خانم محمد اهل حق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف ۱۳۴۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
مهدی ناصری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای داود کهکی به شماره ملی ۴۹۱۱۰۴۶۸۸۰ اصالتا باستناد دو برگ استشهادیه مصدق شده که امضا شهود ان ذیل شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۴۴۰۱۰۰۰۵۴۳ رمز تصدیق ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ دفتر ۲ شهریار مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۵۰۹ فرعی از ۱۲۹ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۱۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۹ به مساحت ۲۳.۴۶ متر مربع ذیل صفحه ۳۸۱ دفتر ۱۴۲۵ در مالکیت میر محمد حسینی ثبت و سند به شماره چاپی ۰۰۸۰۶۰۵۹ ب ۸۵ ثبت و سند صادر و تسلیم شده است و سپس در در مالکیت داود کهکی فرزند بیرامعلی شماره شناسنامه ۱ تاریخ تولد ۱۳۴۰/۰۱/۰۲ صادره از شهریار دارای شماره ملی ۴۹۱۱۰۴۶۸۸۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۳۹۸۱ تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۰۳ دفترخانه اسناد شماره ۷ شهر شهریار استان تهران ثبت گردیده است. بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا مراتب به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه شند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید و در غیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود. م / الف ۱۳۴۵۶

مهدی ناصری رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای داود کهکی به شماره ملی ۴۹۱۱۰۴۶۸۸۰ وکالتا از سوی مالک به شماره وکالت ۱۲۳۵۴۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۷ که با شماره نامه ۱۴۰۴۸۵۶۵۴۴۰۱۰۰۰۴۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ مورد تایید قرار گرفته است باستناد دو برگ استشهادیه مصدق شده که امضا شهود ان ذیل شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۴۴۰۱۰۰۰۵۴۴ رمز تصدیق ۶۵۲۶۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ دفترخانه ۲ شهریار مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۵۰۳ فرعی از ۱۲۹ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۱۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۱ به مساحت ۲۳.۴۶ متر مربع ذیل صفحه ۵۳ دفتر ۱۴۲۸ در مالکیت میر محمد حسینی ثبت و سند به شماره چاپی ۰۱۹۴۶۸۸ ثبت و صادر شده است و سپس در مالکیت مریم کهکی فرزند داود شماره شناسنامه ۴۹۰۰۷۶۶۳۶۴ تاریخ تولد ۱۳۷۸/۰۴/۱۴ صادره از شهریار دارای شماره ملی ۴۹۰۰۷۶۶۳۶۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۳۹۷۸ تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ شهر شهریار استان تهران ثبت گردیده است بعلت سهل انگاری در نگهداری اسناد مفقود شده است لذا مراتب به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این داره تسلیم و رسید دریافت نماید و در غیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن خواهی نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود. م / الف ۱۳۴۵۷

مهدی ناصری رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۶۶۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی بخش ۱۲ لرستان شهرستان د لفان آقای نوید بهرامی هزاری مستند به وکالتنامه ۹۰۰۰۰۰۸۰۲-۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۶ تنظیمی دفتر۹۱ هرسین با ارائه ۲ برگ استشهادیه گواهی شده شماره ۹۹۰۰۰۱۲۸-۱۴۰۴ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۹۱ هرسین به انضمام درخواست وارده به شماره ۳۶۲۳ / ۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/ ۰۸/۲۶ اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه تحت پلاک ۱۵۵/۶۶۸ فرعی شهرستان دلفان بخش ۱۲ لرستان که بنام شیرین نجفی فرزند بابانعلی ، صادر و تسلیم گردیده ، به علت سهل انگاری مفقوده گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مزبور را نموده است . لذا مراتب به استناد ماده۱۲۰ اصلاح موادی از آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا به وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک دلفان مراجعه و اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه اصل سندمالکیت یا سند رسید دریافت دارد بدیهی چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض سند مزبور ارایه نشود المثنی آن طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد .۲۰۸۲۲۵۴

اداره ثبت اسناد نورآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۱۶۴۶ - ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی ابراهیم زاده گوجه فرزند ابراهیم بشماره ملی ۰۸۷۰۴۴۹۷۵۳ صادره از مرکزی در یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۵.۳۲ متر مربع پلاک ۱۹۲ فرعی از ۱۹۴ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان خریداری از مالک رسمی آقای رضا قربان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۲۴
عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اسکناس
نسخه آنلاین
روزنامه اقتصادی اسکناس را
در وبسایت اینترنتی بخوانید
www.eskenasnewspaper.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۰۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا ردانی پور به شناسنامه شماره ۵۱۵ کدملی ۱۲۸۴۱۵۷۷۰۹ صادره فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی به مساحت ۲۵۸۲.۷۹ متر مربع پلاک شماره ۵۱۶ اصلی واقع ۶ در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (بموجب سند مورخ ۱۳۶۴/۰۵/۱۴ دفتر ۸۶ قسمتی از پلاک بنام حسین ردانی انتقال گردیده است سپس بموجب قولنامه به علیرضا ردانی واگذار گردیده همچنین بموجب دفتر ۳۸۴ قسمتی از پلاک مذکور در سهم علیرضا ردانی پور قرار گرفته است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۷۱۶۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۹
حمیدرضا خسروی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۱۰۴۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۶۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای مجید رزاقی به شناسنامه شماره ۹۳۰ کدملی ۴۳۲۱۶۵۲۷۸۲ صادره از قزوین فرزند پرویز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حفظ حقوق احتمالی حرائم به مساحت ۴۴۲ متر مربع پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشاعی کند صلح اموال غیر منقول به شماره ۱۵۱۲۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی ۳۶ قزوین از سهراب جمالی تأئید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۹
صمد قدیم آبادی رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۷۱۰۱۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۰۲۹ هیات اول کلاسه ۱۵۰۱ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید محمد کاظم حسینی یزدی به شناسنامه شماره ۱۰۸۹۰ کد ملی ۰۹۰۰۱۰۸۰۱۰ صادره کاشمر فرزند سید علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۰۲.۳۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه طباطبائی احدی از ورثه سید حسن طباطبائی تربقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۰۷۶ هیات اول کلاسه ۱۹۳۵ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید محمد کاظم حسینی یزدی به شناسنامه شماره ۱۰۸۹۰ کدملی ۰۹۰۰۱۰۸۰۱۰ صادره کاشمر فرزند سید علی اکبر در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۸۹.۶۱ متر مربع پلاک ثبتی ۱۱۴۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید علی محمد و زهرا و بی بی سکینه و خدیجه و رقیه شهرت همگی حسینی یزدی ورثه فاطمه طباطبایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک

بازدید وزیر خارجه از غرفه صنعت برق اصفهان در نمایشگاه فناوری‌های سبز و انرژی پاک

گروه استانها / اصفهان:
در مراسم افتتاحیه نمایشگاه فناوری‌های سبز و انرژی پاک، دکتر عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان، از غرفه صنعت برق اصفهان بازدید کرد. در این بازدید که با استقبال مسؤولان صنعت برق اصفهان همراه بود، دکتر عراقچی ضمن آشنایی با دستاوردهای این صنعت در استان اصفهان، به طرح ملی سبا پیوست. وی در این مراسم با نوشتن عبارت "من هم پیمان می‌بندم" به عنوان نمادی از حمایت خود از این طرح، تعهد خود را به بهینه‌سازی مصرف انرژی اعلام کرد.
طرح ملی سبا، که مخفف «سفیران بهینه‌سازی انرژی» است، به منظور ترویج مصرف بهینه انرژی در کشور و با هدف آموزش‌های مدیریتی برای خانواده‌ها و جامعه به منظور کاهش مصرف انرژی در سطح ملی و محلی آغاز شده است. این طرح، در راستای برنامه‌های دولت برای تحقق توسعه پایدار و حفظ منابع طبیعی، به‌ویژه در بخش انرژی، مورد توجه ویژه قرار گرفته است.
دکتر عراقچی در سخنانی با اشاره به اهمیت هم‌افزایی و همکاری‌های بین دستگاهی در مدیریت بهینه انرژی، افزود: "پیوستن به چنین طرح‌هایی می تواند به کاهش مصرف انرژی کمک می‌کند.
این حرکت نمادین وزیر امور خارجه کشورمان، به‌عنوان نمادی از تعهد به طرح‌های سبز و پایدار، می‌تواند الگویی برای سایر مسؤولان و مردم در سراسر کشور باشد.

خبر ویژه

اخبار

پیشرفت ساخت تجهیزات پروژه پلیمر گچساران توسط صنایع آذرآب از ۸۵ درصد عبور کرد

گروه استانها / گچساران:
پروژه ساخت ۷۵ تیپ از تجهیزات قراردادی طرح پلیمر گچساران که شامل انواع تاورها و مخازن تحت فشار سبک و سنگین، مبدل‌های دابل جاکت و مبدل‌های شل تیوب می‌شود، با ثبت پیشرفت فیزیکی بیش از ۸۵ درصد، به مراحل پایانی نزدیک شد.
مهندس فرید مرندی مدیر این پروژه در اینباره افزود: بخش عمده‌ای از مراحل طراحی، ساخت، کنترل کیفی و تست تجهیزات با موفقیت انجام شده و روند تکمیل مطابق برنامه زمان‌بندی در حال انجام است، با وجود مشکلات عدیده در تامین منابع مالی مورد نیاز در روند ساخت و تأمین متریال متاثر از نوسانات نرخ ارز حسب درایت و حمایت‌های موثر مدیریت عامل و تیم مدیریتی بصورت فزاینده‌ای پیشرفت تکمیل طرح را سرعت داده است.
مهندس مرندی در ادامه بیان کرد: پیشرفت منظم ساخت تجهیزات و ارسال مستمر آنها به سایت، نشان‌دهنده توان فنی و ظرفیت صنعتی آذرآب در اجرای پروژه‌های بزرگ ملی است. این پروژه از اهمیت بالایی برخوردار است و تکمیل آن علاوه بر افزایش ظرفیت تولید پلیمر در منطقه گچساران، نقش مهمی در ارتقای خودکفایی صنایع پتروشیمی کشور ایفا خواهد کرد.
وی تاکید کرد: قرارداد صنایع پلیمر گچساران شامل ساخت مخازن تحت فشار، مبدل‌های حرارتی دوپوسته و برج‌های فرآیندی است که اجرای آن صرفه‌جویی ارزی معادل ۹ میلیون دلار برای کشور به همراه داشته و نقش مهمی در کاهش وابستگی به واردات ایفا می‌کند.

مشهد رکورددار توسعه زیرساخت‌های شهری و عدالت فضایی در شهر امام رضا(ع)

مشهد / سارا رحمتی :
شهردار با تشریح رویکرد «مسئله‌محور» مدیریت شهری در دوره ششم، از تکمیل بیش از ۶۰ پروژه نیمه‌تمام، اجرای ده‌ها کلان پروژه عمرانی، توسعه کم‌سابقه مترو و حمل‌ونقل عمومی، افزایش ۷۰ درصدی فضاهای اختصاصی بانوان و تمرکز ۴۰ درصدی بودجه شهر در مناطق کمتر برخوردار خبر داد و تأکید کرد: تمام اقدامات مدیریت شهری مشهد قابل راستی‌آزمایی است و مردم امروز نتیجه تصمیم‌های کارشناسی را در متن زندگی شهری لمس می‌کنند.
محمدرضا قلندر شریف، در مراسم بهره‌برداری از بوستان شهربانو صبا، با تبریک ایام میلاد فرخنده حضرت امیرالمؤمنین امام علی(ع)، روز مرد و بزرگداشت مقام شامخ شهدا، اظهار کرد: افتخار من این است که به‌عنوان کسی که نزدیک به ۳۰ سال در حوزه مدیریت شهری خدمت کرده‌ام و از بدنه شهرداری برخاسته‌ام، امروز مسئولیت شهرداری مشهد را برعهده دارم. این شناخت عمیق از شهر، ساختار شهرداری و مسائل شهری باعث شد در این دوره، پروژه‌ها نه بر اساس هیجان و روزمرگی، بلکه بر مبنای نیاز واقعی شهر انتخاب و اجرا شوند.
شهردار با تأکید بر اینکه یکی از نخستین تصمیم‌های مدیریت شهری در این دوره، تعیین تکلیف پروژه‌های نیمه‌تمام گذشته بوده است، گفت: بیش از ۶۰ پروژه ناتمام از دوره‌های قبل، از دوره چهارم و پنجم گرفته تا سال‌های بعد، بر زمین مانده بود؛ پروژه‌هایی که موجب نارضایتی مردم شده بود. ما نگفتیم این پروژه‌ها متعلق به دوره قبل است؛ مسئله شهر، مسئله همه ماست. لذا درمان زخم‌های پیکر شهر را در اولویت قرار دادیم و این پروژه‌ها را به سرانجام رساندیم. وی ادامه داد: همزمان با اتمام پروژه‌های نیمه‌تمام، ده‌ها پروژه جدید و کلان نیز آغاز شد تا پاسخگوی نیازهای امروز و آینده مشهد باشد.
قلندر شریف بیان کرد: تنها شهری هستیم که چهار خط فعال مترو دارد. خط دو به‌طور کامل به بهره‌برداری رسید، خط سه فاز یک وارد بهره‌برداری آزمایشی شد و ایستگاه‌های جدید آن در آستانه افتتاح قرار دارند. خط چهار نیز از مناطق کم‌برخوردار آغاز شده و تا نزدیکی حرم مطهر رضوی ادامه می‌یابد؛ مسیری که برای نخستین بار مناطق حاشیه‌ای شهر را به شبکه اصلی مترو متصل می‌کند.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران:

حفظ گاز خانگی خط قرمز شرکت گاز مازندران است

گروه استانها / مازندران:
مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران با اشاره به قرار گرفتن این استان در معرض انواع بحران‌های طبیعی، تأکید کرد: حفظ پایداری شبکه و تأمین گاز خانگی خط قرمز شرکت گاز است و این مهم نیازمند حمایت ملی و تقویت اقدامات پیشگیرانه است.
هژبر جوادی، مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران، در جلسه ستاد مدیریت بحران این شرکت که با حضور حسین ظفری، سخنگو و معاون هماهنگی پیشگیری و کاهش خطرپذیری سازمان مدیریت بحران کشور، حسینعلی محمدی مدیرکل مدیریت بحران استانداری مازندران برگزار شد، با گرامی‌داشت یاد و خاطره جان‌باختگان زلزله بم، اظهار کرد: پس از آن فاجعه تلخ، نگاه نظام‌مند به مدیریت بحران در کشور شکل گرفت و امروز شاهد جاری شدن مفاهیم مدیریت بحران و پدافند غیرعامل در دستگاه‌های اجرایی هستیم.
وی با بیان اینکه استان مازندران به‌طور هم‌زمان با انواع مخاطرات طبیعی مواجه است، افزود: طغیان رودخانه‌ها، رانش زمین و مداخلات انسانی مانند برداشت‌های بی‌رویه از شن و جنگل، تأسیسات گاز را در معرض تهدید جدی قرار می‌دهد و ایمن‌سازی این زیرساخت‌ها نیازمند اعتبارات کلان و همراهی فرابخشی است.
جوادی با تأکید بر آمادگی کامل شرکت گاز مازندران برای مواجهه با شرایط بحرانی، گفت: طی یک سال گذشته بیش از ۳۷ دستگاه ماشین‌آلات سنگین اورهال و بازسازی شد و امروز بیش از ۹۹ درصد تجهیزات سبک و سنگین، دستگاه‌های جوش، کمپرسورها و امکانات لجستیکی در آمادگی کامل به‌سر می‌برند.
مدیرعامل شرکت گاز مازندران از اجرای ۹۷ مانور تخصصی در حوزه HSE، پدافند غیرعامل و مدیریت بحران خبر داد و تصریح کرد: اورهال صددرصدی ایستگاه‌های گاز، تأمین اقلام یدکی و اجرای رینگ‌های شهری در نقاط حساس، استان را برای زمستان آماده کرده است. وی یکی از افتخارات شاخص این شرکت را تزریق گاز به خط ۷۴ کیلومتری نور کلارآباد بدون قطع گاز مشترکین عنوان کرد و افزود: این عملیات در چهار قطعه و بدون وقفه انجام شد که در کارنامه صنعت گاز استان ماندگار خواهد بود.
جوادی با اشاره به تعهدات شرکت گاز در قبال مشترکان خانگی، نیروگاه‌ها و صنایع گفت: تاکنون به ۱۰۰ درصد تعهدات خود عمل کرده‌ایم و در مقایسه با سال گذشته، حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب گاز بیشتری به نیروگاه نکا تحویل داده شده است.
وی با بیان اینکه مازندران در انتهای خط انتقال گاز قرار دارد، خاطرنشان کرد: پایداری شبکه گاز استان نیازمند توجه ملی، تسریع در اجرای خطوط انتقال جدید و هماهنگی استان‌های همجوار برای مدیریت مصرف در پیک زمستان است. مدیرعامل شرکت گاز مازندران، حفظ گاز خانگی را خط قرمز صنعت گاز دانست و گفت: برای تأمین پایدار گاز خانوارها، ناچار به اعمال محدودیت برای صنایع پرمصرف و حتی قطع گاز برخی ادارات متخلف شده‌ایم.
جوادی از شناسایی بیش از ۲۱۰ هزار ویلای خالی و پرمصرف در استان خبر داد و افزود: پایش میدانی، قطع جریان گاز واحدهای خالی از سکنه و الزام به مدیریت مصرف، از اقدامات جدی برای جلوگیری از اتلاف انرژی است.
وی در پایان با اشاره به موفقیت مازندران در پویش ملی کاهش ۱۰ درصدی مصرف انرژی و کسب رتبه نخست کشور، تصریح کرد: توسعه پروژه‌های بهینه‌سازی، جذب سرمایه‌گذار و مشارکت مردم از طریق طرح‌هایی مانند «نبض انرژی» و «همیار گاز»، مسیر عبور استان از چالش‌های ناترازی انرژی را هموار خواهد کرد.

■ ***گاز، خط مقدم تاب‌آوری کشور در برابر بحران‌های پیچیده اقلیمی است**
سخنگو و معاون هماهنگی پیشگیری و کاهش خطرپذیری سازمان مدیریت بحران کشور، با تأکید بر پیچیده‌تر شدن بحران‌ها در سایه تغییرات اقلیمی، نقش شرکت گاز را در پایداری کشور حیاتی دانست و از عملکرد شرکت گاز مازندران در مدیریت شرایط سخت به‌ویژه در زمستان‌های اخیر قدردانی کرد. حسین ظفری، سخنگو و معاون هماهنگی پیشگیری و کاهش خطرپذیری سازمان مدیریت بحران کشور، نیز در این جلسه با بیان اینکه ایران از نظر تنوع مخاطرات طبیعی جزو کشورهای با آسیب‌پذیری بالاست، تصریح کرد: تاکنون ۵۶ نوع مخاطره طبیعی در کشور شناسایی شده که از سیل و زلزله تا خشکسالی، فرونشست، آتش‌سوزی جنگل‌ها، آفات کشاورزی و پدیده‌های نوظهور را در بر می‌گیرد و امروز این مخاطرات به‌صورت ترکیبی بروز می‌کنند.

استاندار هرمزگان :

توسعه تجهیزات تشخیصی در مراکز درمانی گام بلندی برای رشد در نهضت سلامت

هرمزگان / رؤیا حسینی زاده:
محمد آشوری تازیانی استاندار هرمزگان در مراسم تحویل تجهیزات پزشکی به دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان که با حضور رئیس دانشگاه علوم پزشکی ،معاونین مربوطه و جمعی از خبرنگاران برگزار شد، به سرعت حرکت در نهضت سلامت اشاره کرد و افزود : سرعت در حرکت و نهضت سلامت می تواند به کاهش آلام و دردها کمک کرده و نارسایی موجود را حل کند.
وی ایجاد زیرساخت های درمان را ضروری دانست و عنوان کرد: در راستای طرح نهضت سلامت و آسیب های موجود ، یک برنامه راهبردی انجام می شود که ایجاد زیر ساخت های درمانی و توسعه تجهیزات و تأمین منابع انسانی و کارهای اساسی در دست اجرا است.
آشوری در ادامه به ناوگان اورژانس و تجهیز بیمارستان ها نیز اشاره کرد و گفت: یکی از حرکت های جدی در سرعت بخشیدن در نهضت سلامت، توسعه و تجهیزات تشخیصی و درمانی به ظرفیت بیمارستان ها و مراکز سلامت و ساماندهی به ناوگان اورژانس است. استاندار هرمزگان گفت: در خصوص اجرای نهضت سلامت، امروز ۳۵ دستگاه جدید تشخیصی و درمانی به مجموعه تجهیزات درمانی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان اضافه می شود که این محموله تجهیزات پزشکی شامل دستگاه های رادیولوژی سیار، ماموگرافی، سی آرم، اکوکاردیوگرافی، انواع سونوگرافی و تجهیزات لاپاراسکوپی است که اعتبار آن حدود ۲۰۰ میلیارد تومان برآورد شده است .
وی در ادامه همکاری بین دستگاه ها برای به ثمر نشستن و سرعت در کارها مهم دانست و بیان کرد: با همکاری دانشگاه علوم پزشکی، استانداری، سازمان برنامه و بودجه، بنگاه‌های اقتصادی، اتاق بازرگانی، سازمان‌های مردم‌نهاد، خیرین و فعالان اقتصادی، گام‌های مؤثری در جهت ارتقای شاخص‌های سلامت استان و تامین کمبودهای موجود این گام برداشته شده است. استاندار هرمزگان در ادامه افزود: در ادامه این مسیر، تجهیزات مرتبط با حوزه آمبولانس نیز به ناوگان درمانی استان اضافه خواهد شد و پس از نهایی شدن فرآیندهای فنی، ارزش آمبولانس دریایی نیز اعلام می‌شود.

دبیرکانون ثامن دانشگاه علوم اسلامی رضوی خبر داد:

کانون ثامن با چشم‌اندازی فراملی، به دنبال بازسازی پیوندهای تمدنی است

مشهد / سارا رحمتی:
دبیر کانون ثامن دانشگاه علوم اسلامی رضوی، از برنامه‌های کانون برای گسترش فعالیت‌های ادبی در کشورهای همسایه مانند افغانستان، آذربایجان، هند و پاکستان، خبر داد.
بهزاد خدمت لو، دبیر کانون دانشجویی ثامن دانشگاه رضوی، به تشریح اهداف و چشم‌اندازهای این کانون پرداخت و گفت: کانون ثامن باهدف سامان‌دهی استعدادهای دانشجویی، گسترش ادبیات آیینی و مقاومت تأسیس شده است و هدف نهایی آن تبدیل دانشگاه علوم اسلامی رضوی به قطب ادبی الهام‌بخش در جهان اسلام است.
وی به مبنای فکری این کانون اشاره کرد و گفت: خراسان صرفاً یک جغرافیا نیست؛ بلکه یک سنت زنده فکری است.
خدمت لو افزود: در جهانی که هنر بیش از پیش به کالایی مصرفی تقلیل یافته، بازاندیشی نسبت هنر و تفکر ضرورتی انکارناپذیر است. کانون ثامن از همین دغدغه زاده شده است و هدف آن بازگرداندن هنر به ساحت اندیشه و احیای گفت‌وگوی فلسفی در متن فعالیت‌های فرهنگی است.
دبیر کانون ثامن، به نقش هنر در بیان فلسفه اشاره کرد وگفت: هنر، پیش از آنکه تصویر و صدا باشد، بیان یک جهان‌بینی است. هر اثر هنری، حامل فلسفه‌ای نهفته است. وی افزود: ازاین‌رو، عرصه هنر باید میدان تقابل فلسفه‌ها باشد.
خدمت لو همچنین به اهداف ملی کانون اشاره کرد و ادامه داد: هدف این کانون سامان‌دهی و حمایت از استعدادهای ادبی دانشجویان و ارتقای مهارت‌های نوشتاری و فرهنگی است. وی تصریح کرد: ما می‌خواهیم نام دانشگاه علوم اسلامی رضوی را نه‌تنها در ایران، بلکه در منطقه و جهان اسلام به‌عنوان یکی از کانون‌های فعال و الهام‌بخش ادبی مطرح کنیم.
در ادامه، خدمت لو افق دید کانون را فراتر از مرزهای جغرافیایی ترسیم کرد و گفت: ما به احیای گفتمان فرهنگی هنری مجمع دانشگاهی خراسان بزرگ می‌اندیشیم. وی افزود: برنامه‌های ما در راستای همکاری‌های منطقه‌ای با کشورهای افغانستان، آذربایجان، هند و پاکستان طراحی شده است تا دانشگاه رضوی به محور نشست‌های ادبی فراملی و تبادل فرهنگی تبدیل شود.
دبیر کانون ثامن در خصوص برنامه‌های عملیاتی این کانون برای تحقق اهداف خود گفت: برگزاری جشنواره‌های ملی و بین‌المللی ادبی، نشست‌های شعر آیینی و ادب مقاومت، دوره‌های آموزش داستان‌نویسی و نثر ادبی، تولید پادکست و کارگاه‌های نواهای آیینی از جمله برنامه‌های عملیاتی ماست.
وی در پایان با تأکید بر رسالت فرهنگی کانون ثامن، افزود: هدف نهایی ما این است که شعر و نثر در این کانون صدای ایمان و انسانیت را روایت کند و در مسیر آرمان‌های فرهنگی انقلاب اسلامی بدرخشد.

اخبار

ارتقای عملکرد تصفیه‌خانه فاضلاب کردکوی با لایروبی حوض‌های هوادهی

گروه استانها / کردکوی:
مدیر امور آب و فاضلاب کردکوی از اجرای عملیات لایروبی حوض‌های هوادهی تصفیه‌خانه فاضلاب این شهرستان با هدف افزایش راندمان تصفیه و بهبود عملکرد تأسیسات خبر داد.
حسینی مدیر امور آب و فاضلاب کردکوی با اعلام این خبر گفت: در راستای نگهداری اصولی از تأسیسات فاضلاب و ارتقای کیفیت فرآیند تصفیه، عملیات لایروبی حوض‌های هوادهی تصفیه‌خانه فاضلاب شهر کردکوی با برنامه‌ریزی قبلی و تلاش نیروهای بهره‌برداری انجام شد.
وی افزود: با گذشت زمان، تجمع لجن و رسوبات در حوض‌های هوادهی می‌تواند موجب کاهش راندمان تصفیه و بروز اختلال در فرآیند هوادهی شود که اجرای این عملیات نقش مهمی در افزایش کارایی سیستم و جلوگیری از مشکلات احتمالی دارد.

مدیرعامل شرکت کشت و دامداری فکا خبر داد:

اهمیت توجه به نژادهای مختلف در دامپروری

گروه استانها / اصفهان:
مدیرعامل شرکت کشت و دامداری فکا در نشستی با خبرنگاران در صحبت از جایگاه صنعت دامپروری و تحقق امنیت غذایی، بر ضرورت برنامه ریزی منسجم دولت برای تامین به موقع نهاده ها، توسعه تکنولوژی های نوین بعنوان راهکاری مهم در تضمین پایداری و امنیت غذایی کشور و تولیدات دامی تاکید کرد.
وی تصریح کرد: در سال‌های اخیر، توجه به نژادهای مختلف دام در صنعت دامپروری به عنوان یکی از عوامل کلیدی در افزایش بهره‌وری و بهبود کیفیت محصولات دامی مورد توجه قرار گرفته است. با توجه به تغییرات اقلیمی، نیازهای غذایی روزافزون و همچنین تقاضای بازار برای محصولات با کیفیت بالا، انتخاب نژادهای مناسب می‌تواند تأثیر قابل توجهی بر عملکرد دامداری‌ها داشته باشد.
نیما صادقی بروجنی با اشاره به نژادهای مختلف دام، هر کدام ویژگی‌ها و مزایای خاص خود را دارند. گفت: به عنوان مثال، برخی نژادها برای تولید شیر با کیفیت بالا شناخته شده‌اند، در حالی که دیگر نژادها به خاطر سرعت رشد و تولید گوشت مناسب هستند. این تنوع نژادی می‌تواند به دامداران کمک کند تا با توجه به شرایط محیطی و نیاز بازار، بهترین گزینه را انتخاب کنند.
علاوه بر این، پرورش نژادهای محلی و بومی نیز می‌تواند به حفظ تنوع زیستی و فرهنگ‌های محلی کمک کند. این نژادها معمولاً با شرایط محیطی سازگاری بیشتری دارند و می‌توانند در برابر بیماری‌ها و چالش‌های محیطی مقاوم‌تر باشند.
در نهایت، سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه نژادهای مختلف دام می‌تواند به افزایش تولید پایدار و بهبود امنیت غذایی کمک کند. بنابراین، توجه به نژادهای مختلف در دامپروری نه تنها برای دامداران بلکه برای جامعه به عنوان یک کل نیز از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

مدیرعامل کشت و صنعت نیشکر امیرکبیر:

مسیر صعودی تولید با عبور از چالش خشکسالی ادامه می‌یابد

گروه استانها:
مدیرعامل کشت و صنعت نیشکر امیرکبیر، با ارائه گزارشی از روند فعالیت این واحد تولیدی، از دستیابی به سوددهی پایدار و رشد شاخص‌های کمی و کیفی طی چهار سال گذشته خبر داد.
منصور همدان‌نژاد در جریان حضور دکتر مقداد محمودی، مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی در کشت و صنعت نیشکر امیرکبیر، اظهار کرد: این واحد نیشکری طی حدود چهار سال گذشته، با اتکا به توان تخصصی نیروی انسانی، مسیری را آغاز کرد که نتیجه آن دستیابی به سوددهی و ثبت روندی روبه‌رشد در تمامی مؤلفه‌ها بوده است.
وی افزود: در سال جاری به‌دلیل بروز خشکسالی، وقفه‌ای در این مسیر ایجاد شده، اما امیدواریم با حمایت‌های دکتر مقداد محمودی و همت کارکنان، تلاش جمعی و برنامه‌ریزی مدون، این چالش برطرف شده و روند رشد با قدرت ادامه یابد.
مدیرعامل کشت و صنعت نیشکر امیرکبیر با تأکید بر نقش سرمایه انسانی در تحقق اهداف تولیدی و اقتصادی گفت: همکاران ما از متخصص‌ترین نیروها در حوزه فعالیت خود هستند و اطمینان داریم با درایت مدیریتی مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر و حمایت‌های ایشان، دستیابی به اهداف پیش‌بینی شده و بهبود شرایط نسبت به گذشته، امکان‌پذیر خواهد بود

اسکناس
روزنامه اقتصادی صبح ایران

سه‌شنبه ۹ دی ۱۴۰۴ ● شماره ۲۲۶۹ ● سال هفتم

۹ رجب ۱۴۴۷ ● ۳۰ دسامبر ۲۰۲۵ ● ۸ صفحه ● ۵۰۰۰ تومان

صاحب امتیاز: سجاد ملک
مدیر مسئول: وحید ملک
زیر نظر شورای سردبیری
تلفن: ۴۴۳۲۷۴۸۳ - ۴۴۳۲۴۶۸۵ - ۴۴۳۵۷۹۱۵ **دورنگار:** ۰۲۱۴۴۳۲۵۸۳۶
آدرس: تهران - بلوار شهران - نبش خیابان قدس - پلاک ۲ - ساختمان افرا طبقه ۴ - واحد ۴۵ **کدپستی:** ۱۴۷۴۹۳۱۹۷۴
ایمیل: Eskenasnewspaper@gmail.com
آدرس سایت: eskenasnewspaper.com

هیئت تحریریه
سیاسی: آناهیتا جعفری
انرژی - کسب و کار: شادی حجتی
اقتصاد کلان: کیانا بلوچی
صنعت و تجارت: هدیه یوسفی
جامعه: درسا افشان
گوناگون: آرا آزاد

مشاور و مدیر بازرگانی: زهرا قره‌داغی
دفتر تبریز: میدان پیشقدم- خ عطار نیشابوری جنوبی- کوی یاسمن- پ ۱
مدیر سازمان شهرستان‌ها: اکرم داداش‌زاده **تلفن:** ۶۶۹۱۵۲۶۸
تلفن همراه: ۰۹۱۹۶۷۱۱۴۳۲ **دورنگار:** ۰۲۱۶۶۱۲۶۱۳۹
ایمیل: vahidmalek282@yahoo.com
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز ۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۷

عکس نوشت

شفیع‌آباد شهداد، بهترین روستای گردشگری جهان خالی از گردشگر!/ایرنا

پیشخوان

مروری بر فروش آثار در ۹ ماه اول سال؛

۶ فیلم به باشگاه صدتایی‌ها رسید

ندا زنگینه، گروه فرهنگ

سینمای ایران در بازه ۹ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۴ (از اول فروردین تا اول دی) شاهد اکران آثار متعددی بوده است. به بهانه شروع فصل زمستان در گزارش پیش رو مروری بر وضعیت فروش و تعداد مخاطبان فیلم‌های اکران شده در سینمای ایران در ۹ ماه اول سال داریم.

از ابتدای سال تاکنون حدود ۱۹ میلیون و ۹۰۶ هزار و ۴۷۸ مخاطب در ۶۶۴ هزار و ۹۹ سانس به تماشای آثار سینمایی نشسته اند. درنتیجه سینماها تاکنون به فروشی معادل یک بیلیون و ۵۶۶ میلیارد و ۵۷۶ میلیون و ۶۱۰ هزار تومان دست پیدا کرده اند. این درحالی است که سال گذشته حدود ۲۱ میلیون نفر مخاطب در ۹ ماه ابتدای سال به سینماها رفته بودند.

بر اساس داده‌های فروش، تاکنون ۶ فیلم به فروش بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان دست یافتند و در جمع باشگاه ۱۰۰ تایی‌ها قرار گرفتند. براین اساس فیلم «مرد عینکی» با فروش ۱۸۲ میلیارد تومان در رتبه اول، «پیرپسر» با ۱۸۱ میلیارد تومان در رتبه دوم و «صددام» با ۱۳۴ میلیارد تومان در رتبه سوم جای گرفتند. پس از آنها فیلم‌های «آقای زالو»، «دایناسور» و «زن و بچه» نیز فروشی فراتر از ۱۰۰ میلیارد تومان ثبت کردند.

همچنین انیمیشن «یوز» با فروش ۷۷ میلیارد تومان پرفروش‌ترین انیمیشن این دوره شناخته شد.

اغلب فیلم‌های امسال در دسته بندی آثار متنوع کمدی، اجتماعی، کودک و نوجوان، انیمیشن و دفاع مقدس بودند که در این میان آثار کمدی بیشتری سهم فروش و مخاطب را به خود اختصاص دادند و پژمان جمشیدی، امین حیایی، هادی کاظمی، محسن کیایی و ... ازجمله پرکارترین بازیگران بودند.

فروش و تعداد مخاطبان کل فیلم‌ها از ۱ فروردین تا ۱ دی ۱۴۰۴ به شرح زیر است:

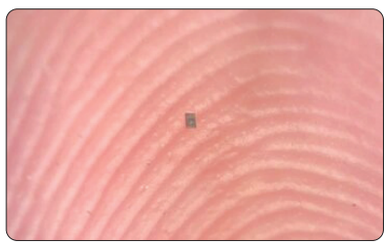
فیلم «مرد عینکی» به کارگردانی کریم امینی، تهیه‌کنندگی سید ابراهیم عامریان و نویسندگی حمزه صالحی از چهارشنبه اول مرداد اکران شد. این فیلم با فروش ۲ میلیون و ۳۵۲ هزار و ۴۹۳ بلیت توانست به فروش ۱۸۲ میلیارد و ۵۱۱ میلیون و ۵۷۷ هزار تومانی دست یابد.

فیلم سینمایی «پیرپسر» ساخته اکتای براهنی از چهارشنبه ۲۱ خرداد اکران سراسری خود را آغاز کرد. در این فیلم بازیگرانی چون حسن پورشیرازی، لیلا حاتمی، حامد بهداد و محمد ولی‌زادگان ایفای نقش کرده‌اند. «پیرپسر» امسال با فروش ۲ میلیون و ۲۱ هزار و ۴۰۰ بلیت توانست به فروش ۱۸۱ میلیارد و ۵۰۸ میلیون و ۸۸۷ هزار تومان برسد و در رتبه دوم جدول فروش امسال قرار بگیرد. فیلم سینمایی «صددام» به کارگردانی پدرام پورامیری و تهیه‌کنندگی مجتبی رشوند از ۱۷ اردیبهشت اکران خود را آغاز کرد. «صددام» امسال یک میلیون و ۶۸۶ هزار و ۷۲۷ بلیت فروخته و به فروشی حدوداً ۱۳۴ میلیارد و ۷۷۴ میلیون و ۴۹۹ هزار تومان دست یافته است. این فیلم در رتبه سوم جدول فروش امسال قرار دارد. فیلم «آقای زالو» به کارگردانی مهران احمدی از ۷ آبان اکران خود را آغاز کرده است. این فیلم با فروش یک میلیون و ۳۰۸ هزار و ۵۵۲ بلیت توانست به فروش ۱۰۹ میلیارد و ۱۶۴ میلیون و ۱۶۱ هزار تومانی دست پیدا کند.

فیلم سینمایی «دایناسور» به کارگردانی سیدمسعود اطیابی، تهیه‌کنندگی محمد شایسته و نویسندگی امیر برادران با فروش یک میلیون و ۳۰۵ هزار ۵۸۶ بلیت، فروشی معادل ۱۰۶ میلیارد و ۲۶۳ میلیون و ۱۹۸ هزار تومان داشته است.

فناوری

ساخت رباتی که از یک دانه نمک کوچک‌تر است



غزال زیاری

اخیراً مهندسان موفق به ساخت یک ربات حیرت‌انگیز و خارق‌العاده شده‌ان که آن‌قدر کوچک است که به‌سختی دیده می‌شود؛ اما نکته جالب توجه اینجاست که همین ربات به‌صورت خودکار حس می‌کند، فکر کرده و عمل می‌کند.

اعضای تیم سازنده بر این باورند که این اختراع مشترک، کوچک‌ترین ربات برنامه‌پذیر جهان است که می‌تواند به‌طور خودکار در مایعات حرکت کند و حجم طرح‌های قبلی را تا حدود ۱۰ هزار برابر کاهش داده است.

ساخت و توسعه این ربات، محصول مشترک محققان دانشگاه‌های پنسیلوانیا و میشیگان است که طبق ادعای آن‌ها تا امروز، هیچ‌کس یک کامپیوتر واقعی (مجهز به پردازنده، حافظه، سنسورها و سیستم پیشران) را در پلتفرمی به این کوچکی قرار نداده است.

یک خال پوستی، از این دستگاه بی‌نهایت کوچک، بزرگ‌تر است و اگر بخواهیم اندازه این ربات را در نظر بگیریم، می‌توان آن را به اندازه یک دانه نمک دانست. ربات مدنظر ما، آن‌قدر کوچک است که می‌تواند روی برآمدگی خطوط اثرانگشت تعادل خودش را حفظ کند.

در حقیقت، این ربات به‌سختی قابل رؤیت است و تنها ۲۰۰ در ۳۰۰ میکرومتر عرض و ۵۰ میکرومتر ضخامت دارد.

معرفی کتاب

معرفی کتاب ریگ روان؛

روایت بدشانسی با چاشنی طنز

«بدشانسی» خمیرمایه‌ای است که استیو تولتز با چاشنی طنز و فلسفه ترکیب کرده تا اثر پرفروش خود، کتاب صوتی ریگ روان را بیافریند. شخصیت‌های اصلی این کتاب دو دوستی هستند که به جای رسیدن به خواسته‌هایشان، مدام با بدبیاری مواجه می‌شوند. البته کتاب حاضر برخلاف شخصیت‌هایش چندان بدشانس نبوده و توانسته است جایزه‌ی راسل استرالیا را از آن خود کند.

«لیام» و «آلدو» اسطوره‌های بدشانسی هستند! لیام نویسنده‌ای ست که تاکنون هیچ‌یک از نوشته‌هایش توجه کسی را جلب نکرده و حتی یک اثر موفق هم ندارد. با این وجود، برای اینکه کتاب جدیدش، داستان بهتری از آب دربیاید، تصمیم می‌گیرد مدتی به عنوان افسر پلیس فعالیت داشته باشد تا از این طریق شخصیت‌های کتابش به واقعیت شبیه شوند. از آنجایی که هیچوقت بخت با او یار نبوده، نه‌تنها در داستان جدیدش هم موفق نمی‌شود، بلکه حتی در شغل افسری هم شکست می‌خورد.

فناوری

راه‌اندازی بزرگ‌ترین «باتری هوای فوق‌سرد» جهان در چین

در صحرای گُبی، در خارج از استان چینگهای در شمال غرب چین، ردیفی از مخازن سفیدرنگ در دل طبیعت بکر قد برافراشته‌اند. در داخل این مخازن، هوا فشرده و تا دمای منفی ۱۹۴ درجه سانتی‌گراد سرد می‌شود و سپس به مایع تبدیل می‌گردد. وقتی این هوا آزاد می‌شود، بیش از ۷۵۰ برابر منبسط می‌شود، توربین‌ها را به حرکت درمی‌آورد و برق تولید می‌کند.

این تاسیسات، بزرگ‌ترین نیروگاه ذخیره‌سازی انرژی با هوای مایع در جهان است. این سامانه که با نام ابر بانک انرژی هوایی (Super Air Power Bank) نیز شناخته می‌شود، توسط گروه سرمایه‌گذاری توسعه سبز چین ساخته شده و با همکاری مؤسسه فیزیک و شیمی فنی آکادمی علوم چین (TIPC-CAS) توسعه یافته است.

به نقل از ساوث چاینا مورنینگ پست، این تاسیسات می‌تواند در هر چرخه تخلیه، تا ۶۰۰ هزار کیلووات ساعت برق تولید کند و به‌طور پیوسته ۱۰ ساعت کار کند. این نیروگاه سالانه حدود ۱۸۰ میلیون کیلووات ساعت برق تولید خواهد کرد که برای تامین برق ۳۰ هزار خانه کافی است.

این نیروگاه، زمانی که باد می‌وزد و خورشید می‌تابد، برق مازاد را ذخیره می‌کند و زمانی که تقاضا افزایش می‌یابد، برق را آزاد می‌سازد. این، وعده کاهش تا ۱۰ درصدی انتشار گازهای اقلیمی چین را می‌دهد.

این سامانه در چند مرحله کار می‌کند. برق اضافی، کمپرسورها را به حرکت درمی‌آورد. هوا تصفیه می‌شود، سپس تحت فشار قرار می‌گیرد، سرد می‌شود، در یک محفظه سرد به مایع تبدیل می‌شود و در مخازن ذخیره می‌گردد.

وقتی شبکه به برق نیاز دارد، هوای مایع، گرم و تبخیر می‌شود، یک منبسط کننده را به حرکت درمی‌آورد، ژنراتور را می‌چرخاند و برق تحویل می‌دهد.

به گفته یکی از کارشناسان چینی، این سامانه در سطح جهانی پیشتاز است و به بازدهی بیش از ۹۵ درصد در ذخیره سرمایی و بیش از ۵۵ درصد بازده رفت و برگشتی دست یافته است. این سامانه برای ذخیره هشت ساعت انرژی و آزادسازی آن طی پنج تا ۱۰ ساعت در هر روز طراحی شده و این پتانسیل را دارد که حتی از این معیارها نیز فراتر برود.

اینفوگرافی

سردرد تنشی از رایج‌ترین نوع سردردهاست. این سردردها باعث حساسیت به نور، حالت تهوع و استفراغ نمی‌شوند.

نوبت اول

«آگهی مناقصه عمومی»

شهرداری کمال شهر

شهرداری کمال شهر در نظر دارد پخت، حمل و پخش دستی و مکانیزه آسفالت معابر سطح شهر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرح ذیل به شماره فراخوان (سیستمی) ۲۰۰۴۰۰۵۷۲۲۰۰۰۰۱۱ در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به بخش خصوصی واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

* **مواعد زمانی:**
- **تاریخ انتشار فراخوان:** روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
- **مهلت دریافت اسناد فراخوان:** تا روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸
- **مهلت ارسال پیشنهادات:** تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
- **زمان بازگشایی پاکت ها:** ساعت ۱۴:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

* **موضوع مناقصه:** پخت، حمل و پخش دستی و مکانیزه آسفالت معابر سطح شهر.
* **نحوه انجام کار:** تأمین قیر مورد نیاز جهت پروژه پخت و پخش آسفالت به میزان حدود ۲۵۰۰ تن به عهده مناقصه‌گزار (شهرداری کمال شهر) میباشد لذا برنده مناقصه مکلف به معرفی محل انبار جهت دریافت، نگهداری قیر جهت پخت آسفالت می باشد که پس از صدور حواله قیر به نام محل انبارداری؛ قیر در محموله های متعدد با حضور دستگاه نظارت تحویل پیمانکار می گردد و پیمانکار پس از تحویل قیر میبایست نسبت به تهیه دیگر مصالح مورد نیاز اقدام و فرآیند پخت، حمل و پخش آسفالت معابر سطح شهر را مطابق دستور کار صادره توسط ناظر اقدام نماید. صدور حواله قیر به نام محل انبارداری منوط به ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر معادل ارزش محموله می باشد.
* **شرکت کنندگان مجاز:** پیمانکاران دارای صلاحیت معتبر و دارای ظرفیت آزاد در رشته راه و ترابری پایه ۴ از سازمان برنامه و بودجه کشور
* **مدت قرارداد:** قرارداد از تاریخ ثبت در دبیرخانه نافذ است. مدت زمان اجرای کار ۱۵ ماه شمسی از تاریخ تحویل کارگاه است. تغییرات مدت اجرای کار تابع موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.
* **مبلغ برآورد اولیه:** طبق فهرست‌بهای راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴ و پس از اعمال ضریب بالاسری و اضافه نمودن هزینه تجهیزکارگاه برآورد اولیه معادل ۵۵۱/۸۰۱/۹۲۷/۰۸۹ ریال به حروف پانصد و پنجاه و یک میلیارد و هشتصد و یک میلیون و نهصد و بیست و هفت هزار و هشتاد و نه ریال می‌باشد.
* **نحوه پرداخت صورت وضعیت ها:** هر ماهه پرداخت صورت وضعیت های تسلیمی از سوی پیمانکار پس از تأیید ناظر قرارداد و کسر کسور قانونی متعلقه میسر می باشد.
* **سپرده شرکت در مناقصه:** ارائه سپرده‌های به میزان ۵ درصد مبلغ کل برآورد اولیه معادل ۲۷/۵۹۰/۰۹۶/۳۵۴ ریال و (به حروف) بیست و هفت میلیارد و پانصد و نود میلیون و نود و شش هزار و سیصد و پنجاه و چهار ریال به یکی از روشهای ذیل الزامی میباشد:

الف) ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری کمالشهر به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۹۷۱۷۲ که به مدت ۹۰ روز (از تاریخ ارسال پیشنهادات) اعتبار داشته و قابل تمدید باشد.
ب) واریز فیش نقدی به حساب سپرده شماره ۷۰۰۱۰۰۵۲۲۷۰۷۱ بانک شهر به نام شهرداری کمالشهر به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۹۷۱۷۲ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۱۷۸۴۵۷۶ و همچنین شماره شبا IR ۰۶۰۶۱۰۰۰۰۰۷۰۰۱۰۰۵۲۲۷۰۷۱

* شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار می باشد. * سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج می باشد. * پرداخت هزینه چاپ دو نوبت آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد. * برندگان اول، دوم و سوم هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. * اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : آدرس : کرج، کمال شهر، میدان شهید بهشتی، بلوار شهرداری، ساختمان اداری شهرداری کمال شهر به کدپستی ۳۱۹۹۸۳۷۴۹۱ و شماره تماس ۳۴۷۲۲۷۰۳-۰۲۶

چاپ نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
چاپ نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۱۶

محمد اسدی - شهردار کمال شهر

اسکناس

نسخه آنلاین روزنامه اقتصادی اسکناس را در وبسایت اینترنتی بخوانید

www.eskenasnewspaper.com