اسکناس

روزنامه اقتصادی صبح ایران

دوشنبه ۲۹ دی ۱۴۰۴ • شماره ۲۲۸۱ • سال هفتم

۲۹ رجب ۱۴۴۷ • ۱۹ ژانویه ۲۰۲۶ • ۸ صفحه • ۵۰۰۰ تومان

سخنگوی قوه قضاییه:

با قدرت و شدت پرونده‌های اغتشاشات اخیر دنبال می‌شود

سخنگوی قوه قضاییه با بیان اینکه با قدرت و شدت پرونده‌های اغتشاشات اخیر دنبال می‌شود، تاکید کرد با دستور رئیس قوه قضاییه و دادستان کل کشور پرونده‌ها رسیدگی می‌شود و بدون فوت وقت جنایتکاران شناسایی و همه به سزای اعمال خود می‌رسند...

صفحه ۲

«اسکناس» اهمیت ثبات تولید، عوامل مؤثر بر آن را بررسی کرد

پیوند ثبات اقتصادی با قیمت‌ها و قدرت خرید

در میان چالش‌های اقتصادی کشور، «ثبات تولید» به عنوان یکی از مهم‌ترین شاخص‌های سلامت اقتصادی و امنیت اجتماعی، مورد توجه کارشناسان و سیاست‌گذاران قرار گرفته است. این مفهوم که به معنای عملکرد پایدار، بدون وقفه و قابل پیش‌بینی واحدهای تولیدی است، تنها به افزایش حجم تولید محدود نمی‌شود، بلکه پیوندی عمیق با قیمت‌ها، شغل، قدرت خرید و رشد اقتصادی دارد...

صفحه ۶

سفر فواد حسن به ایران با چه هدفی بود؟

دیدار حساس در تهران

عراقچی، وزیر امور خارجه: دوستان عراقی ما نشان دادند که می‌توانند نقش مثبتی در نزدیک‌سازی مواضع و دیدگاه‌های کشورها در منطقه داشته باشند و ما آماده همکاری در این زمینه با عراق هستیم

صفحه ۲

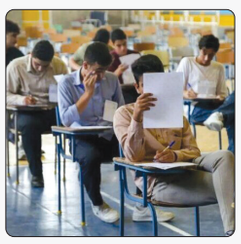
تیترهای مهم

رد خون شهدای کودک تا چشمه جوشان بیداری ملت

۴

گزارش «اسکناس» از چالش‌های شب امتحانی بودن دانشجویان

طی کردن ره صد روزه در یک شب



«دانشجوی شب امتحانی» یک اصطلاح نیست بلکه یک روش آموزشی است که توانسته در آموزش عالی جای خوبی را متاسفانه به خود اختصاص دهد. از اوایل تا اواسط تیرماه تمام معابری که به دانشگاه‌ها ختم می‌شود...

۴

نیروگاه‌های خورشیدی بیشترین سهم در تجدیدپذیرها را دارند

اقبال بلند انرژی خورشیدی

۵

مظلومیت طرح دارویار

۴

قیمت دلار، طلا و سکه پس از رفع محدودیت اینترنت، جهشی می‌شود؟

۳

سرمقاله

جنگ شناختی و انحراف اعتراضات بحق مردم

مجتبی اسماعیلی؛ کارشناس رسانه

به انحراف کشیده شدن اعتراضات بحق مردم، نه تنها در داخل، بلکه در منطقه و جهان بار دیگر دریچه‌های درگیری سیاسی و رسانه‌ای را باز کرده است. آمریکا و رژیم صهیونیستی این فضا را فرصتی ارزشمند برای افزایش فشار بر ایران و افزایش تهدیدات خود علیه جمهوری اسلامی تلقی کرده‌اند...

■ صفحه ۲ را بخوانید

گزارش

وزیر امور خارجه ترکیه تشریح کرد:

نقش «موساد» در اعتراضات ایران

آذر مهدوان:

هاکان فیدان، وزیر امور خارجه ترکیه، در حاشیه نشست سالانه با خبرنگاران ترکیه‌ای و بین‌المللی که در شهر استانبول برگزار شد، درباره تحولات اخیر در ایران و دخالت کشورهای غربی و رژیم صهیونیستی در امور داخلی ایران، در گفت‌وگوی اختصاصی با خبرنگار مهر گفت: «موساد به طور آشکار در تحولات اخیر ایران دخالت می‌کند و این موضوع را خودشان به هیچ عنوان انکار نمی‌کنند...

■ صفحه ۲ را بخوانید

گزارش

گزارش «اسکناس» از وضعیت بازار مسکن پس از نوسانات ارزی

ضربه کاری به املاک

چند سال قبل بازار مسکن رشد سنگینی را تجربه کرد و اکنون این بازار جذابیت ندارد. از طرفی نوسانات دلار و جذاب شدن بازارهای رقیب، سرمایه را از بازار مسکن خارج کرده است و مردم نیز دیگر توان خرید ندارند. این روزها در حالی که اعتراضات به هفته دوم خود می‌رسد عمده توجه رسانه‌ها به وضعیت اقتصاد کسبه و بازاریان معطوف شده است؛ با این حال فعالان بازار مسکن نیز شاید به اندازه کسبه دل پری داشته باشند...

■ صفحه ۳ را بخوانید

اخبار ویژه

جنایات تروریستی در ایران در مجامع بین المللی پیگیری حقوقی شود

کارشناس مسائل بین الملل گفت: با توجه به رویکرد مناسب دستگاه سیاست خارجی در طول هر دو جنگ، باید این جنایات مورد واکاوی و اقدامات حقوقی در مجامع بین المللی صورت گیرد. سیدرضا صدرالحسینی گفت: یکی از مسائل روشن، شفاف و اشکار، دخالت های خارجی در اقدامات تروریستی اخیر در داخل کشور بود که با اغراق شفافی که دستگیر شدگان داشتند، نشان از برنامه ریزی قبلی و در تداوم جنگ ۱۲ روزه داشت. وی در ادامه با بیان اینکه دو عملیات ماههای اخیر توسط امریکایی ها با شکست مواجه شد، ادامه داد: عملیات اول با فرماندهی مستقیم رئیس جمهور ایالات متحده در جنگ ۱۲ روزه که پس از آن ترامپ با افتخار اعلام کرد که دستور جنگ مستقیم با ایران توسط من انجام شد. عملیات دوم هم در داخل کشور توسط اشرار برنامه ریزی شده بود که باز هم ترامپ به طور مستقیم اعلام کرد که در خیابان ها بمانید، کمک ها در راه است. در این رابطه پرونده های حقوقی روشن و شفافی وجود دارد.

پیش‌نویس سند انتظامی فضای مجازی بررسی شد

براساس اقدام ۵ سند راهبردی فضای مجازی کشور، پیش‌نویس سند «انتظامی فضای مجازی» توسط فرماندهی کل انتظامی جمهوری اسلامی با همکاری دو دستگاه همکار تهیه شده و در کمیسیون عالی امنیت فضای مجازی کشور بررسی شد. چشم‌انداز این سند در افق ۱۴۰۸، نظامی مقتدر، یکپارچه، هوشمند، آماده و پایدار، متکی بر ظرفیت درون‌زا و دانش بنیان، برخوردار از منابع انسانی متخصص، ماهر و کارآمد بوده و به دنبال ایجاد امنیت پایدار، شناسایی آسیب ها، سالم سازی، پیش بینی و پیشگیری از تهدیدات و پیش کنشگری در کشف و مواجهه بهنگام و اثر بخش با جرائم سایبری و صیانت از دستاوردهای انقلاب اسلامی و سبک زندگی ایرانی - اسلامی است. همچنین در این سند تقسیم کار ملی برای تمامی دستگاه های متولی همچون وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، وزارت آموزش و پرورش، وزارت کشور و ... صورت گرفته است.

سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری:

اعدام ۸۰۰ نفر در ایران غیرواقعی است

سخنگوی وزارت امور خارجه انتشار برخی گزارش ها مبنی بر اعدام هشتصد نفر در ایران در پی اغتشاشات اخیر را تکذیب کرد. اسماعیل بقائی در مورد بی کیفرمانی ترامپ در مقابل جنایات در ایران و اقدامات دستگاه دیپلماسی در این باره، گفت: براساس یک اصل مسلم امور بین الملل هرگونه اقدام باید با پاسخگویی مواجه شود. ارتکاب اقداماتی که مغایر با اصول پذیرفته شده حقوق بین الملل باشد مسئولیت بین المللی را برعهده دارد. هرگونه اقدام خلاف بین المللی که از سوی هر دولتی شود، آن دولت باید پاسخ دهد. سخنگوی وزارت امور خارجه ادامه داد: دولت ها صاحب حق و مسئولیت هستند و هرگونه اقدام خلاف بین المللی از سوی هر دولتی موجد مسئولیت آن دولت است و باید پاسخگو باشد. در خصوص اقدامات آمریکا در این چند دهه وزارت خارجه این اقدامات را مستندسازی کرده و در دیوان بین المللی دادگستری دعاوی را اقامه و در برخی موارد منجر به صدور حکم شده است. دیوان بین المللی ایران و آمریکا وظیفه رسیدگی را دارد. وی افزود: در مواردی اقدامات آمریکا باعث شهادت شهروندان ایرانی شده است، موارد متعددی وجود دارد از جمله هواپیمای مسافربری ایرانی که توسط نیروی دریایی آمریکا ساقط شد. در طول این ۲۰ سال موارد متعددی از اقدامات مجرمانه آمریکا علیه شهروندان ایرانی صورت گرفته است. اگر فقط آسیب ها از ناحیه تحریم ها را بخواهیم در نظر بگیریم فهرست طولانی می شود و جنایت علیه بشریت است. ترور شهید سلیمانی اقدام تروریستی آشکار بود و اقدامات در جنگ اخیر رژیم صهیونیستی که جمع زیادی از شهروندان ایرانی شهید و مجروح شدند و به تأسیسات زیربنایی ما واقع شد و همه اینها جنایت محسوب می شود. سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: وظیفه دولت پیگیری این جنایات است و بخشی از کار به عهده وزارت خارجه است که به صورت جدی پیگیری می کنیم و از مراجع مختلف بین المللی برای این منظور استفاده می کنیم و بخشی از این کار هم باید توسط قوه قضائیه انجام شود. بخشی از کار هم برعهده معاونت حقوقی ریاست جمهوری است. بقایی در مورد خبر منتشر شده توسط وال استریت ژورنال مبنی بر لغو دیدار عراقچی و ویتکاف در داووس، گفت: قرار نیست در مورد هر خبری اینجا پاسخ دهم. رسانه ها بر اساس دیدگاههای خودشان تفسیری دارند و ماهم نمیتوانیم جلوی انها را بگیریم. این هم جزو موارد دیگر رسانه های غربی است. سخنگوی وزارت امور خارجه در مورد مواضع تند و بی سابقه کشورهای اروپایی در مورد ایران، گفت: این مواضع قابل قبول و توجیه نیست. این مواضع با نادیده گرفتن واقعیت های موجود صورت می گیرد که این نادیده گرفتن ها هم تعمدی است. کشورهای اروپایی می دانند که اعتراضات صورت گرفته توسط عناصر آموزش دیده به خشونت کشیده شد. نکته دیگر بی اعتبار بودن ادعای حقوق بشری است. شاهد قتل ۷۲ هزار انسان بی گناه در غزه بودیم، کدام یک از این کشورهای اروپایی برای این نسل کشی بیانیه دادند؟! مواضع کشورهای اروپایی را مرور کنید کدام یک از این کشورها حاضر شدند حتی به صورت نرم آن را محکوم کنند. انگلیس و آلمان رسماً از صهیونیست ها حمایت کردند و وزیر خارجه وقت انگلیس گفت که برای تحقق نسل کشی لازم است میلیون ها نفر کشته شوند. وی ادامه داد: ادعای دلسوزی برای حقوق بشر مردم ایران دروغ است. چنین ادعاهایی در نظر هیچ فرد منصف و آگاهی صادقانه جلوه نمی کند. نتیجه این رویکرد کاهش اعتبار اروپا به عنوان بازیگری که می توانست نقش سازنده‌ای را ایفا کند. اروپا با تبعیت کورکورانه از آمریکا خود را از بازیگری در امور بین المللی محروم می کند.

ضرورت اصلاح رشته‌های دانشگاهی

چرا بعد از فارغ‌التحصیلی شغل مناسب پیدا نمی‌کنیم؟

ندا خسرو شاهی/ گروه اقتصاد

در دنیای امروز مهارت‌های فنی و حرفه‌ای در تامین و تربیت نیروی انسانی ماهر و کارآمد نقش موثر و بسزایی دارد زیرا ارائه آموزش‌های مهارتی بستر بهره‌برداری مناسب از منابع انسانی را فراهم و توانایی لازم جهت راهیابی به بازار کار و اشتغال پایدار را ایجاد می‌کند. به اعتقاد کارشناسان بازار کار فقدان مهارت‌های مورد نیاز بازار کار از سوی جویندگان کار به ویژه فارغ‌التحصیلان دانشگاهی یکی از علل عمده بیکاری است و بر همین اساس بر لزوم ارائه آموزش‌های مهارتی متناسب با نیاز بازار و رشته دانشگاهی فارغ‌التحصیلان تاکید دارند. در برخی شهرها و شهرستانها، آموزش‌هایی ارائه می‌شود که عملاً کاربردی برای بازار کار همان منطقه ندارد و این مساله نیازمند بازنگری جدی است. تردیدی نیست که بازار کار به نیروی خلاق و ماهر با قابلیت ماندگاری و انطباق با تغییر و تحولات تکنولوژی و فناوری نیاز دارد و همین امر مستلزم آن است که آموزش‌های مهارتی متناسب با نیازهای جدید و به روز بازار کار طراحی و ارائه شود. همسو کردن آموزش‌های عملی و نظری موجب می‌شود تا فرد آموزش دیده ضمن شناسایی بازار کار و نیازهای آن، امکان بیشتری برای انجام فعالیتهای اقتصادی و جذب در بازار کار داشته باشد. زندگی شغلی افراد باید با توسعه مستمر مهارت همراه باشد تا بتوانند خود را با تغییرات هماهنگ کنند و در صورت لزوم از یک شغل به شغل دیگر حرکت کنند. دولت‌ها و کارفرمایان و افراد باید به آموزش شغلی و ارتقای سطح مهارت به عنوان سرمایه‌گذاری پایدار برای آینده نگاه کنند و نگاه صرفا هزینه‌ای نباشد زیرا داشتن مهارت برای کسب موفقیت اقتصادی و اجتماعی افراد ضروری است از این رو کارفرمایان باید نیروهای خود را به کسب مهارت‌های بیشتر ترغیب کنند. موضوعی که بهزاد سام دلیری. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران نیز اخیرا در سومین جشنواره ملی بانوی ایرانی. باور بر آن تاکید کرد و گفت: در حال حاضر میان سیاستهای دولتی و نیازهای واقعی جامعه فاصله وجود دارد و متاسفانه در برخی موارد سیاستهایی تدوین می‌شود که با شرایط بازار کار و مزیت‌های نسبی مناطق همخوانی ندارد. وی نقش آموزش‌های مهارتی را در این زمینه موثر خواند و افزود: سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای با سابقه‌ای بیش از چند دهه، باید مهارت‌آموزی را منطبق بر نیاز بازار کار تعریف کند. به گفته مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران، در برخی شهرستانهای استان تهران، آموزش‌هایی ارائه می‌شود که عملاً کاربردی برای بازار کار همان منطقه ندارد و این مساله به بازنگری جدی نیاز دارد. بر اساس اعلام سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای بیش از ۴۰ درصد دانش آموختگان نمی‌توانند شغل مناسب خود را پیدا کنند زیرا آموزشهای مهارتی با نیاز بازار کار همخوانی ندارد. کارشناسان بر لزوم انطباق مهارت با نیاز بازار کار تاکید کرده و معتقدند آموزش‌های مهارتی باید بر اساس ظرفیت‌های هر منطقه ارائه شود زیرا بسیاری از شهرها و شهرستانها دارای قابلیت‌های مهمی در زمینه‌های اقتصادی، صنعتی، معدنی، کشاورزی و فرهنگی هستند و مهارت آموزی باید متناسب با این ظرفیت‌ها مدنظر قرار گیرد تا بستر اشتغال و کارآفرینی برای جوانان آن شهر و منطقه به نحو مطلوب فراهم شود. حمید حاج اسماعیلی - کارشناس بازار کار در گفت‌وگو با ایسنا، می‌گوید: بیش از یک دهه است که موضوع کارآفرینی را در دانشگاه‌ها شروع کردیم ولی تاثیر آنچنانی در بازار کار نداشته است زیرا نظام آموزش عالی باید به اصلاح رشته‌های دانشگاهی بپردازد و رشته‌هایی که در آینده شغلی دانشجویان اثرگذار است را ارائه کند.

خبر روز

دولت به بخش خصوصی در اجرای سیاست ارز تک نرخی اعتماد کند

نائب رئیس کمیسیون اقتصاد اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با بیان اینکه رانت ارزی مانع توسعه یافتگی اقتصادی می شود، گفت: دولت با مشارکت بخش خصوصی در اجرای سیاست ارز تک نرخی محکم بایستد و به این بخش اعتماد کند. موسی احمدزاده اظهار داشت: دولت با تکیه به گفتمان و بازسازی اعتماد بین بخش خصوصی، سیاست جدید ارز تک نرخی را دنبال کند. وی ادامه داد: ارز تک نرخی باید از سال ۱۳۹۰ اجرا می شد اما سیاست گذار دور باطل را ادامه داده بود تا اینکه در این دولت چهاردهم شاهد اصلاح ساختاری در سیاست ارزی شدیم که امیدواریم این روند با جدیت پیگیری شود. نائب رئیس کمیسیون اقتصاد اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با تاکید بر اینکه ارز تک نرخی در حیات اقتصادی کشور در همه زمینه ها نیاز است، گفت: برای اینکه به قیمت های تعادلی و رقابتی در بازار برسیم باید از سیاست تک نرخی استفاده کنیم هر چند این تغییر و اصلاح ساختار به جراحی اقتصادی نیاز دارد اما در بلند مدت به نفع اقتصاد کشور است. وی اضافه کرد: حذف ارز چند نرخی بارها از سوی دولت ها بیان شده ولی اجرایی نشده بود که منجر به شکاف اعتمادی بین دولت و ملت شده است، از این رو باید این اعتماد بازسازی شود. احمدزاده با بیان اینکه دولت با سیاست ارزی جدید، رانت را از بخش های غیرمولد اقتصاد بر می دارد، گفت: در کوتاه مدت امکان دارد که اجرای این سیاست ها فشار هزینه ها و تورم به دنبال داشته باشد اما در نهایت به اقتصاد بازار و توزیع ثروت عادلانه ختم می شود. وی تاکید کرد: دولت بایستی چتر حمایتی را به قشرهای آسیب پذیر اعمال کند تا در ادامه سیاست ها شاهد، ثبات در تولید و رشد اقتصادی باشیم ضمن اینکه درآمد سرانه افزایش پیدا می کند و به اقتصاد رقابتی باز می گردیم. اقتصاد ما سال هاست که به سیاست، یارانه داده است باید از الگوهای موفق دنیا و از روش های منسوخ شده فاصله بگیریم و این رانت ارزی را برداریم.

سرمقاله

جنگ شناختی و انحراف اعتراضات بحق مردم

مجتبی اسماعیلی؛ کارشناس رسانه

به انحراف کشیده شدن اعتراضات بحق مردم، نه تنها در داخل، بلکه در منطقه و جهان بار دیگر دریچه های درگیری سیاسی و رسانه‌ای را باز کرده است. آمریکا و رژیم صهیونیستی این فضا را فرصتی ارزشمند برای افزایش فشار بر ایران و افزایش تهدیدات خود علیه جمهوری اسلامی تلقی کرده‌اند. در حالی که غرب مدعی «حمایت از معترضان» است، رویکردی صریح‌تر نشان می دهد، رویکردی که به استفاده از اعتراضات به عنوان وسیله‌ای برای ایجاد اغتشاش و تضعیف نظام متکی است.

این رویکرد شامل تهدید مستقیم به تجاوز نظامی در صورت استفاده نیروهای امنیتی از زور برای مقابله با اغتشاشگران است. این تهدید با منطق «صلح به وسیله قدرت» که به وسیله دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا حمایت می شود، همسوست. وی تحمیل شرایط به وسیله زور را راهی برای گرفتن امتیازات سیاسی عمده، به ویژه در زمینه برنامه هسته‌ای، موشکی و سیاست‌های منطقه‌ای حمایت از جنبش های مقاومت می داند.

از این منظر، رویارویی دیگر محدود به تحریم های اقتصادی مجدد علیه تهران نیست و ترکیبی از فشار روانی، تبلیغات رسانه‌ای و مدیریت ناآرامی های داخلی را دربر می گیرد که با عنوان «جنگ شناختی» شناخته می شود. این جنگ، آگاهی عمومی، روحیه مردم و نهادهای دولتی را هدف قرار می دهد و راه را برای تحمیل واقعیت سیاسی جدید هموار می کند. در قلب این جنگ، اینترنت به عنوان ابزار اصلی قرار دارد. ایده باز کردن دسترسی به اینترنت ماهواره‌ای به وسیله استارلینک، برای تسهیل جریان محتوای رسانه‌ای هدفمند ظهور کرده است و سکوهای متخاصم را قادر می سازد تصاویر و ویدئوهایی را پخش کنند که القاکننده روایت آنها از «سرکوب» باشد، ناآرامی ها را تحریک و فضایی از بی ثباتی و سردرگمی ایجاد می کند. این موضوع در خدمت تضعیف نظام قبل از هرگونه اقدام نظامی بالقوه است.

در مقابل، ایران راهبردی اتخاذ کرد که می توان آن را «مهار انعطاف پذیر» توصیف کرد، راهبردی که مبتنی بر ترکیب پاسخ های اقتصادی به برخی مطالبات اجتماعی با اقدامات امنیتی شدیدتر برای محافظت از مراکز حیاتی است. این راهبرد اهمیت خود را در گام های عملی مانند جایگزینی رئیس کل بانک مرکزی همراه با وعده هایی برای بازگرداندن ثبات پولی، رسیدگی به سازوکار چند نرخی ارز و مبارزه با رانت خواری نشان داد. دولت اقدامات دیگری از جمله انحلال دو بانک مظنون به ناترازی اقتصادی انجام داد و در تلاش برای کاهش تورم و افزایش حقوق، کاهش معافیت های مالیاتی و بازتوزیع عادلانه یارانه ها در قالب اعطای کالابرگ الکترونیکی با هدف جلب رضایت مردم و کاهش بحران معیشتی است.

به موازات اقدامات اقتصادی، مسئولان فاش کردند تنش های داخلی را در چارچوب امنیتی گسترده‌تر مرتبط با چالش های بین المللی می بینند. بنابراین، اقدامات احتیاطی را برای محافظت از تأسیسات حساس، به ویژه پس از جنگ تحمیلی ۱۲ روزه انجام داده‌اند. این اقدامات شامل تقویت سامانه های نظارتی، افزایش امنیت فرودگاه ها، بنادر دریایی، مراکز تحقیقاتی و تأسیسات هسته‌ای است. طبعاً مشخص می شود ایران با اعتراضات به عنوان رویدادی صرفاً داخلی برخورد نمی کند، بلکه آن را به عنوان عرصه‌ای از رویارویی مرتبط با جنگ ترکیبی و نفوذ خارجی می داند.

برداشت های غرب از نتیجه تحولات ایران متفاوت است. برخی انتظار دارند مسئولان با موفقیت اغتشاشات را مهار کنند، در حالی که برخی دیگر معتقدند این تحولات شاید جمهوری اسلامی را به تغییر رفتار سیاسی خود و ورود به تفاهمات جدید طبق شروط آمریکا سوق دهد. سناریوی بسیار خطرناک، حمله مستقیم به زیرساخت ها و نهادهای حیاتی است. در میان سناریوها، رویکرد دیگری پدیدار می شود که بر نگه داشتن ایران زیر فشار تحریم ها و هرج و مرج داخلی، استفاده از رسانه ها و سکوهای دیجیتال برای دامن زدن به تفرقه، ناآرامی و همزمان فعال کردن شبکه های جاسوسی برای شعله ور کردن درگیری های داخلی متکی است.

جمهوری اسلامی ایران در تلاش است بحران را به وسیله رویکردی دو جانبه مدیریت کند:

- پاسخ به نگرانی های اقتصادی برای جلوگیری از ناآرامی های اجتماعی
- مقابله با تلاش های خارجی برای سوءاستفاده از اعتراضات و انحراف آنها از تمرکز بر نیازهای اساسی به هرج و مرج سیاسی و امنیتی

در حالی که تهران تأکید می کند میان معترضان مسالمت‌آمیز و آشوبگران تمایز قائل می شود، معتقد است دخالت خارجی، تهدیدات آشکار و حمایت رسانه‌ای و فناوری از اعتراضات با هدف سوق دادن کشور به سمت مرحله «امنیتی شدن» درگیری هاست.

خبر ویژه

سخنگوی قوه قضاییه:

با قدرت و شدت پرونده‌های اغتشاشات اخیر دنبال می‌شود

سخنگوی قوه قضاییه با بیان اینکه با قدرت و شدت پرونده های اغتشاشات اخیر دنبال می شود، تاکید کرد با دستور رئیس قوه قضاییه و دادستان کل کشور پرونده ها رسیدگی می شود و بدون فوت وقت جنایتکاران شناسایی و همه به سزای اعمال خود می رسند.

اصغر جهانگیر در نشست خبری خود با تبریک عید مبعث براین نکته که امروز تعالیم پیامبر باید سرلوحه همه مسلمانان باشد، تاکید کرد و گفت: پیامبر ماموریت پیدا کرد که انسان را از جهل به عدالت محوری هدایت کند. امروز نژادپرستی در دنیا موج می زند و در گوشه گوشه دنیا شاهد توحش هستیم، امروز کودکان، زنان و بیچارگان در گوشه گوشه جهان جان می دهند تا بتوانند از کمترین حقوق خود استفاده کنند. امروز راه نجات بشر بازگشتن به سیره رسول الله است. ما باید راه و رسمی که پیامبر به ما آموخت را عملیاتی کنیم. وی افزود: مردم ایران در روز ۲۲ دی ماه نشان دادند که پای ایران و ارزش های خود ایستاده‌اند و حضور میلیونی و گسترده مردم ایران در محکومیت جنایات اغتشاشگران تو دهنی بزرگی بود به کسانی بود که خود را حامی اغتشاش معرفی کردند. وی تصریح کرد که امروز برای غلبه بر "مستکبرین و استکبار و توحش جدید" چاره ای نداریم جز اینکه به سیره پیامبر بازگردیم و با اتحاد بین همه مسلمانان بتوانیم در مقابل جریان شرک آلود بایستیم.

جهانگیر با تقدیر از حماسه ملت بزرگ ایران در ۲۲ دی ماه ادامه داد: ملت ما نشان دادند انقلاب ما مردمی ترین انقلاب جهان است. مردم بار دیگر نشان دادند پای کار ایران و اسلام و ارزشهای نظام ایستادند و اجازه نمی دهند دشمنان، بخواهند نقشه های شوم خود را عملیاتی کنند.

سفر فواد حسن به ایران با چه هدفی بود؟

دیدار حساس در تهران

وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران روز گذشته (یکشنبه) میزبان همتای عراقی خود بود.

«سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در محل وزارت امور خارجه از «فواد حسین» همتای عراقی خود استقبال کرد.

این استقبال در محل وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران انجام شد.

در این دیدار وزیر امور خارجه کشورمان با اشاره به تخلیه پایگاه عین الاسد از سوی آمریکایی ها در عراق و تحویل آن به دولت عراق گفت: این نشانه‌ای از تقویت ثبات و حاکمیت سیاسی عراق است و ما خواهان یک عراق باثبات، مستقل و با حاکمیت سیاسی مقتدر هستیم.

«سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه ایران ظهر روز یکشنبه بعد از دیدار و رایزنی با وزیر خارجه عراق در یک نشست مطبوعاتی مشترک با همتای عراقی خود با بیان این که این سفر بعد از برگزاری انتخابات پارلمانی عراق انجام شده است و با ابراز امیدواری مبنی بر این که هرچه زودتر دولت جدید عراق تشکیل شود، اظهار کرد: در حال حاضر مرزهای ایران و عراق به مرزهای دوستی و همکاری در حوزه‌های مختلف اقتصادی، تجاری و... تبدیل شده است.

وی با اشاره به افزایش نقش منطقه‌ای عراق اظهار کرد: دوستان عراقی ما نشان دادند که می توانند نقش مثبتی در نزدیک سازی مواضع و دیدگاه های کشورها در منطقه داشته باشند و ما آماده همکاری در این زمینه با عراق هستیم. ما در این جلسه در خصوص پیشنهاداتی که می تواند بین ایران و عراق در جهت پیشبرد صلح و ثبات در منطقه طراحی شود صحبت کردیم و بر حفظ امنیت منطقه توافق داریم.

وزیر امور خارجه ایران با بیان این که «سهم متقابلی از منافع و چالش های امنیتی بین دو کشور وجود دارد» در بخشی از صحبت های خود با اشاره به تخلیه پایگاه عین الاسد از سوی آمریکایی ها و تحویل آن به دولت عراق گفت: این نشانه‌ای از تقویت ثبات و حاکمیت سیاسی در عراق است و ما خواهان یک عراق باثبات، مستقل با حاکمیت سیاسی مقتدر هستیم و عراق از تمام ظرفیت های لازم برای رسیدن به این موقعیت برخوردار است.

وی با اشاره به ارتباطات مردمی بین ملت های دو کشور و همچنین حضور تعدادی از دانشجویان عراقی در ایران برای تحصیل اظهار کرد: ما آمادگی داریم که تردد بین ملت های دو کشور را تسریع کنیم.

عراقچی همچنین با اشاره به همکاری های اقتصادی دو کشور و ضرورت افزایش سطح این همکاری ها خاطر نشان کرد: در حال حاضر روابط تجاری دو کشور در سطح خوبی قرار دارد ولی ظرفیت زیادی برای گسترش این روابط وجود دارد.

وی همچنین با اشاره به ظرفیت های موجود بین دو کشور برای گسترش روابط در حوزه های مختلف اظهار کرد: ما در حال کار مشترک برای رسیدن به توافق جامع راهبردی بین دو کشور هستیم و همانطور که اشاره کردم ظرفیت خوبی برای دو کشور وجود دارد.

این دیپلمات عالی‌رتبه جمهوری اسلامی ایران ادامه داد: در این دیدار در مورد مسائل منطقه نیز صحبت کردیم من توضیحاتی در مورد تحولات اخیر ایران به وزیر خارجه عراق ارائه کردم و در اینجا لازم است که بار دیگر از مواضع دولت و ملت عراق در حمایت و همبستگی با ملت ایران قدردانی کنم و خوشحال هستیم که روابط دو کشور در مسیر خیلی خوبی ادامه دارد.

فواد حسین در سفر یک روزه خود به ایران با «مسعود پزشکیان» رئیس جمهور ایران، «سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه، «محمد باقر قالیباف» رئیس مجلس شورای اسلامی و همچنین تعدادی از مقامات ارشد و مشاور امنیت ملی ایران دیدار کرد.

یک منبع عراقی در مصاحبه با العربی الجدید توضیح داد که هدف از این سفر انجام مذاکراتی در مورد روابط دوجانبه بین بغداد و تهران، در چارچوب رایزنی های دوره‌ای بین دو کشور همسایه و مسائل سیاسی، اقتصادی و امنیتی است.

بعد از انجام مراسم استقبال، گفت‌وگوی هیئت های دو کشور به ریاست «سید عباس عراقچی» و «فواد حسین» وزیران امور خارجه ایران و عراق آغاز شد.

رسانه «العربی الجدید» در گزارشی با اشاره به تلاش بغداد برای حفظ آرامش در منطقه و اهداف سفر وزیر فواد حسین به ایران نوشت: عراق درک می کند هرگونه تشدید تنش گسترده در منطقه، پیامدهای مستقیمی بر ثبات سیاسی و امنیتی در داخل عراق خواهد داشت. بغداد بارها در بیانیه های رسمی خود، مخالفت خود را با تبدیل شدن این کشور به عرصه‌ای برای حل وفصل درگیری ها یا مرکزی برای حمله به هر کشور دیگری اعلام کرده و در عین حال بر اهمیت گفت‌وگو و کاهش تنش به عنوان یک گزینه استراتژیک تأکید می کند.

سفر وزیر خارجه عراق همزمان با بحث های داخلی جاری در عراق در مورد چندین موضوع حساس، به ویژه بحران پیرامون تشکیل دولت جدید و همچنین بحث های مداوم در مورد آینده سلاح های خارج از کنترل دولت و فشار آمریکا در این زمینه، به ویژه در مورد گروه های مسلح عراقی متحد با ایران، صورت گرفته است. این مسائل به دلیل درهم تنیدگی ابعاد داخلی با ملاحظات منطقه‌ای و بین المللی، از پیچیده‌ترین مسائل در چشم‌انداز سیاسی عراق هستند.

تنش های منطقه‌ای به این سفر اهمیتی می دهد که ممکن است فراتر از چارچوب روابط دوجانبه سنتی باشد. در این راستا یک منبع دولتی عراق شنبه به العربی الجدید اعلام کرد که «عراق به ویژه با توجه به موقعیت جغرافیایی و سیاسی خود که آن را مستقیما تحت تأثیر هرگونه تنش منطقه‌ای قرار می دهد به دنبال حفظ سیاست توازنی است که در روابط خارجی خود دنبال می کند.» این منبع این احتمال را رد نکرد که «مسائل مربوط به تهدیدهای آمریکا علیه ایران، بحران تشکیل دولت عراق و خلع سلاح گروه های مقاومت عراق بخشی از مذاکرات بین طرف های عراقی و ایرانی، در چارچوب تبادل نظر و درک متقابل از مواضع باشد.»

محمد شیاع السودانی، نخست وزیر عراق نیز در تازه ترین اظهارات خود در خصوص شرایط منطقه با انتقاد شدید از جنایات صورت گرفته در غزه و لبنان، درباره پیامدهای تهدیدهای (آمریکا و رژیم صهیونیستی) علیه جمهوری اسلامی ایران هشدار داد و خواستار وحدت کشورهای اسلامی در برابر این توطئه ها شد.

■ **تاکید بغداد بر رد استفاده از خاک، حریم هوایی یا آب های منطقه‌ای خود برای هرگونه اقدام نظامی علیه کشورهای همسایه**

پیش‌تر، صباح النعمان، سخنگوی فرمانده کل نیروهای مسلح عراق نیز در بیانیه‌ای گفت: در سایه تحولات پرشتاب منطقه‌ای و تنش ها و تهدیدهای ناشی از آن علیه امنیت و ثبات منطقه، جمهوری عراق بر موضع ثابت و اصولی خود در رد استفاده از خاک یا حریم هوایی یا آب های منطقه‌ای خود برای هرگونه اقدام نظامی علیه هر کشوری تاکید می کند.

وی افزود: سیاست دولت عراق احترام به حاکمیت کشورها و عدم مداخله در امور داخلی آنها است. عراق کاملا متعهد است که خاک این کشور عرصه‌ای برای تهدید امنیت و ثبات هیچ یک از کشورهای همسایه نباشد.

بخش اطلاع رسانی چارچوب هماهنگی شیعیان عراق نیز در بیانیه‌ای بر مخالفت خود با استفاده از خاک عراق برای تعدی به هر کشوری بویژه ایران تأکید کرد و از راه حل های دیپلماتیک و سیاسی برای حل وفصل بحران ها حمایت کرد.

وزیر امور خارجه ترکیه تشریح کرد:

نقش «موساد» در اعتراضات ایران

آذر مهدوان:

هاکان فیدان، وزیر امور خارجه ترکیه، در حاشیه نشست سالانه با خبرنگاران ترکیه‌ای و بین المللی که در شهر استانبول برگزار شد، درباره تحولات اخیر در ایران و دخالت کشورهای غربی و رژیم صهیونیستی در امور داخلی ایران، در گفت‌وگوی اختصاصی با خبرنگار مهر گفت: «موساد به طور آشکار در تحولات اخیر ایران دخالت می کند و این موضوع را خودشان به هیچ عنوان انکار نمی کنند. ما شاهد تلاش اسرائیل برای تغییر ماهیت اعتراضات در ایران بودیم. اما با همه این ها امیدواریم دولت ایران چالش های داخلی را به زودی حل کند و به عناصر خارجی اجازه مداخله در مسائل داخلی اش را ندهد.»

فیدان در ادامه به همکاری ایران و ترکیه در مبارزه با تروریسم و نوع همکاری آنکارا با تهران در صورت ورود گروه های تروریستی از شمال غرب ایران برای برهم زدن امنیت ملی اشاره کرد و افزود: «ما در مبارزه با تهدید تروریسم همیشه در همبستگی کامل با ایران بوده‌ایم و این همبستگی ادامه خواهد داشت. ان شاءالله امنیت ایران هیچ گاه به چنین مرحله‌ای نرسد.» وزیر امور خارجه ترکیه در خصوص موضع آنکارا در برابر تهدیدات آمریکا علیه ایران و نوع سیاست آنکارا با توجه به حمایت ترکیه در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه از ایران تأکید کرد: «از نظر ما، بهترین مسیر برای حل تنش ها، قطعاً مذاکره و مسیر دیپلماسی است. ما به آمریکا نیز می گوییم که راه حل قطعی نه جنگ و حمله نظامی، بلکه مذاکره است. تلاش ما نیز در راستای ایجاد مسیر گفتگو میان طرفین است.» اخیراً به علت برخی مشکلات معیشتی و فشارهای اقتصادی در برخی شهرهای ایران تظاهرات مسالمت آمیزی برگزار شد، اما خیلی زود تروریست های مسلح و اغتشاشگران این اعتراضات قانونی و به حق مردم را به سمت خشونت شدید و ضربه به اماکن عمومی و شخصی مردم کشاندند.

ولیعهد خودخوانده پهلوی که در دوره جدید فعالیت خود در فضای سیاسی ایران به دنبال عادی سازی وطن فروشی و نابودسازی ساختارهای جامعه ایران به نفع آمریکا و رژیم صهیونیستی است با صدور فراخوان های تفرقه افکنانه از عوامل اصلی تحریک اعتراض های مسالمت آمیز به سمت خشونت های کور بود. اما باوجود برنامه ریزی گسترده رژیم صهیونیستی و مزدوران آن، خصوصاً رضا پهلوی برای به آشوب کشاندن ایران و ایجاد ناامنی گسترده به منظور مقدمه چینی برای زمینه یک حمله نظامی دیگر، این پروژه در نطفه شکست خورد.

در روزهای گذشته برخی از هسته های مرتبط با جریانات تروریستی و خشونت طلب در نقاط مختلف کشور اقدام به حمله به اموال عمومی و سلب آسایش و مصادره اعتراضات به حق مردم کردند که باوجود ناچیز بودن این افراد و عدم استقبال جامعه از فراخوان های آنها برای اغتشاش و آشوب، در رسانه های غربی و خصوصاً صهیونیستی، با حمایت گسترده و بزرگنمایی های قابل توجه و اغراق آمیزی مواجه شد؛ اغراق های متوهمانه که باعث اعتراض برخی از تحلیل گران صهیونیستی از جمله «ایهود یاعاری» هم شد.

دوشنبه گذشته نیز مردم ایران در تهران و شهرهای دیگر با حضور گسترده و شکوهمند خود ضمن حمایت گسترده و پرشور از جمهوری اسلامی و رهبر انقلاب، تحرکات اغتشاشگران و تروریست های مسلح تحت حمایت آمریکا و رژیم صهیونیستی را محکوم کردند.

اخبار

رئیس مجلس نمایندگان آمریکا:

قصد اعلان جنگ علیه ایران را نداریم

رئیس مجلس نمایندگان آمریکا خاطر نشان کرد که واشنگتن قصد اعلان جنگ علیه ایران را ندارد. «مایک جانسون» رئیس مجلس نمایندگان آمریکا در اظهاراتی گفت که ایالات متحده قصد ندارد به دلیل اغتشاشات در جمهوری اسلامی ایران علیه این کشور اعلان جنگ کند.

نماینده جمهوری خواه از ایالت لوئیزیانا در گفت‌وگو با شبکه بی بی سی اظهار داشت: «در سیستم قانون اساسی مان، نقش کنگره اعلان جنگ است. فکر نمی کنم به آن نزدیک هم باشیم.»

این اظهارات در پی آن مطرح می شود که «دونالد ترامپ» رئیس جمهور آمریکا در روزهای اخیر همزمان با برخی اعتراضات در تعدادی از شهرهای ایران احتمال استفاده از گزینه نظامی علیه کشور را مطرح کرده بود اما اواخر هفته گذشته از این تهدید خود عقب نشینی کرد.

سئول برای مقابله با کره شمالی «هیولا» مستقر کرد

منابع نظامی اعلام کردند کره جنوبی برای مقابله با تهدید هسته‌ای کره شمالی استقرار موشک بالستیک پرقدرت هیونمو-۵ سنگرشکن خود را آغاز کرده است.

این موشک سطح به سطح - که به دلیل اندازه‌اش «هیولا» لقب گرفته است - برای حمله به پناهگاه های زیرزمینی طراحی شده و عنصر کلیدی برنامه کره جنوبی برای بازدارندگی و در صورت لزوم، پاسخ به یک حمله بزرگ کره شمالی است.

کره جنوبی به طور فزاینده‌ای بر قابلیت های تهاجمی متعارف تأکید کرده است، زیرا به دنبال تقویت بازدارندگی در برابر برنامه های هسته‌ای و موشکی کره شمالی است.

«آن گیو-بک» وزیر دفاع کره جنوبی در پاسخ به تهدیدهای هسته‌ای کره شمالی، خواستار تقویت قابل توجه زرادخانه تهاجمی کره جنوبی شده است. آن در مصاحبه‌ای با خبرگزاری یونهاپ در اکتبر سال گذشته گفت: «از آنجایی که کره جنوبی به عنوان یکی از امضاکنندگان پیمان منع گسترش سلاح های هسته‌ای نمی تواند سلاح هسته‌ای داشته باشد، من قویاً معتقدم که ما باید تعداد قابل توجهی موشک غول پیکر هیونمو-۵ داشته باشیم تا به توازن وحشت دست یابیم.» او خاطرنشان کرد که تولید انبوه آغاز شده و اقداماتی برای افزایش قابل توجه تولید در حال انجام است.

فروپاشی معیارهای اروپا در قبال ایران

دیپلمات پیشین ایران گفت: سقوط روابط اروپا و ایران را می توان در تغییر لحن و معیارهای اخلاقی اروپا مشاهده کرد.

سید حسین موسویان در مطلبی با عنوان «فروپاشی معیارهای اروپا در قبال ایران» در ادامه نوشت: در گذشته، اروپا با وجود اختلافات سیاسی با ایران در برابر ترور و خشونت؛ واکنشی همدلانه نشان می داد، اما به تدریج با غلبه ملاحظات امنیتی و هم سویی مطلق با سیاست های آمریکا و اسرائیل، این رویکرد جای خود را به نگاهی ابزاری و دوگانه داده است.

یک نمونه:

در ۳۰ خرداد ۱۳۷۳ پس از بمب گذاری تروریستی در حرم امام رضا(ع) که به کشته شدن ۲۶ زائر و زخمی شدن حدود ۳۰۰ نفر انجامید، هلموت کهل صدراعظم وقت آلمان فوراً با ارسال پیام کتبی به هاشمی رفسنجانی رئیس جمهور ایران، این اقدام را محکوم و با مردم ایران ابراز تسلیت و همدردی کرد. حدود سه دهه بعد، در خرداد ۱۴۰۴، پس از «حمله نظامی اسرائیل به ایران» و کشته شدن بیش از ۱۲۰۰ ایرانی؛ صدراعظم وقت آلمان، فریدریش مرتس، از اقدام اسرائیل تمجید و آن را «انجام کاری کثیف از جانب ما» دانست.

این چرخش معنادار آن هم از سوی دو سیاستمدار هم حزبی از حزب دموکرات مسیحی به روشنی نشان می دهد که چگونه طی سه دهه معیارهای اخلاقی اروپا در قبال ایران، تحت فشار ملاحظات امنیتی و ائتلافی، سقوط کرده است.

نماینده مجلس:

رفع مشکلات معیشتی نیازمند کار جهادی است

رئیس فراکسیون کشاورزی پویا و امور عشایر مجلس، گفت: با کار عادی نمی توان مشکلات معیشتی مردم را حل کرد و ما امروز نیازمند یک حرکت جهادی بویژه در حوزه کشاورزی هستیم.

پیمان فلسفی رئیس فراکسیون کشاورزی پویا و امور عشایر مجلس شورای اسلامی با اشاره به بیانات مقام معظم رهبری در دیدار با آحاد ملت در روز عید مبعث، گفت: مقام معظم رهبری در بیانات خود فرمودند؛ مسئولان کشور و مسئولان دولتی باید برای کالاهای اساسی، برای نهاده‌های دامی، برای ارزاق لازم و برای نیازهای عمومی مردم، دو برابر همیشه و با جدّیّت بیشتری باید کار کنند.

نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و فردیس در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه بی تردید مخاطب این سخنان معظم له در وهله اول مدیران، مسئولان و کارکنان وزارت جهادکشاورزی و مسئولان ذیربط در سایر دستگاه‌های پشتیبان هستند، ادامه داد: این یعنی با کار عادی نمی توان مشکلات معیشتی مردم را حل کرد و ما امروز نیازمند یک حرکت جهادی بویژه در حوزه کشاورزی هستیم. عضو کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه به عنوان نماینده ملت باید میزان تحقق این فرمان و انتظار رهبری را به دقت رصد کنیم و از مدیران ذی ربط گزارش مستمر مطالبه کنیم، عنوان کرد: کوتاهی و تعلل در خصوص رفع مشکلات معیشتی مردم از هیچکس پذیرفته نیست.

خبر ویژه

گفت‌وگو

دبیر فدراسیون صنایع غذایی و کشاورزی کشور تاکید کرد:

انتقال ارز ترجیحی به انتهای زنجیره برای برچیدن بستر فساد

در تمامی کشورها دولت‌ها در راستای حمایت از اقشار ضعیف و معیشت آنان اقداماتی را در دستور کار قرار می‌دهند. اعطای یارانه به طرق مختلف در کشور ما در دستور کار قرار دارد و ایران جزو کشورهایی است که دولت بیشترین یارانه را به مردم ارائه می‌دهد.

بر همین اساس، بهره‌مندی از یک نظام عادلانه برای اعطای یارانه‌ها اهمیت بالایی دارد. اعطای یارانه به کالاهای اساسی به منظور تضمین دسترسی مردم به کالاهای مورد نیاز و حمایت از بهبود معیشت مردم و به ویژه اقشار ضعیف و متوسط در کشور در دستور کار قرار دارد.

در همین راستا، ارز ترجیحی در اختیار واردکنندگان قرار می‌گیرد تا به واردات کالاهای اساسی بپردازند و آن را با قیمت مناسب در اختیار مصرف کننده نهایی قرار دهند. با وجود اعطای ارز ترجیحی در بخش‌های مختلف اعم از نهاده‌های دامی، برنج، روغن و غیره شاهد هستیم که این اقلام با قیمت بالایی به دست مصرف کننده نهایی می‌رسند و عملاً ارز ترجیحی تنها به بستری برای رانت و فساد تبدیل شده است.

شواهد نشان می‌دهد که ارز ترجیحی علاوه بر اینکه زمینه‌ای برای رانت و فساد به وجود آورده است، ضد تولید داخلی نیز عمل می‌کند. زیرا شرایط نابرابر و فضای غیررقابتی برای تولیدکنندگان به وجود آمده است.

از آنجایی که افراد برای وارد کردن کالا با استفاده از ارز ترجیحی ولع زیادی دارند و بخش زیادی از کالاها از خارج از کشور وارد می‌شود، تولید داخلی به سختی صدمه دیده است.

نظرات محسن نقاشی، دبیر فدراسیون صنایع غذایی و کشاورزی کشور را در ادامه در خصوص حذف ارز ترجیحی و انتقال یارانه از ابتدا به انتهای زنجیره می‌خوانید.

نقاشی با اشاره به این موضوع که بخش خصوصی همواره خواستار حذف ارز ترجیحی و تک نرخی بودن ارز بوده و هست، تصریح کرد: یکی از مهم‌ترین مشکلات اقتصادی کشور این است که دولت‌ها توجهی به خواسته‌های بخش خصوصی و پیشنهادات آنها ندارند. در صورتی که دولت‌ها به فرموده مقام معظم رهبری مبنی بر توجه به بخش خصوصی عمل کنند، شاهد مشکلاتی که الان با آنها روبرو هستیم، نخواهیم بود.

وی ادامه داد: اعطای ارز ترجیحی با این هدف صورت می‌گیرد که کالاهای اساسی و مشمول با هزینه پایینی وارد کشور شوند و با قیمت مناسبی در اختیار مصرف کنندگان قرار بگیرند. اما در عمل ارز ترجیحی به درستی اجرایی نشد و مشکلاتی را برای کشور به وجود آورد. این موارد دولت و مجلس را به این نتیجه رساند که به حذف ارز ترجیحی مبادرت کنند.

دبیر فدراسیون صنایع غذایی و کشاورزی کشور خاطرنشان کرد: اعطای ارز ترجیحی به ایجاد شرایط رانتی و غیررقابتی در فضای اقتصادی کشور منجر شد.

به نحوی که برخی استفاده از رانت و ارتباطات توانستند به دریافت ارز ترجیحی بپردازند و واردات را با هزینه پایینی انجام دهند. ارز ترجیحی به نفع رانت خواران بوده است و کسانی که طی سالیان طولانی در بازار مشغول بودند؛ از ارز ترجیحی بی نصیب ماندند و از گردونه رقابت خارج شدند.

این به معنای ایجاد شرایط فساد و رانت در کشور است که اثرات منفی شدیدی بر اقتصاد ملی دارد.

وی در پایان گفت: لازم است دولت مراقبت لازم را به عمل بیاورد که طرح انتقال یارانه از ابتدا به انتهای زنجیره در حوزه کالاهای اساسی به درستی انجام شود و از بروز مشکلات جلوگیری به عمل بیاید.

گزارش «اسکناس» از وضعیت بازار مسکن پس از نوسانات ارزی

ضربه کاری به املاک

چند سال قبل بازار مسکن رشد سنگینی را تجربه کرد و اکنون این بازار جذابیت ندارد. از طرفی نوسانات دلار و جذاب شدن بازارهای رقیب، سرمایه را از بازار مسکن خارج کرده است و مردم نیز دیگر توان خرید ندارند.

این روزها درحالی که اعتراضات به هفته دوم خود می‌رسد عمده توجه رسانه‌ها به وضعیت اقتصاد کسبه و بازاریان معطوف شده است؛ با این حال فعالان بازار مسکن نیز شاید به اندازه کسبه دل پری داشته باشند.

با ورود به نیمه دوم سال و آغاز فصول سرما بازار مسکن نیز همچون دیگر اصناف از نوسانات ارزی متاثر شد. آنطور که فعالان بازار مسکن می‌گویند رکود بازار مسکن که از ضعیف شدن طرف تقاضا نشأت می‌گیرد، طی سال‌های گذشته برقرار بوده است، اما نوسانات دلاری روز افزودن و اخراج کارگران افغانستانی از ایران و رد مرز آن‌ها دو ضربه اصلی را به بازار مسکن وارد کرده است.

به همین سبب بازار دارای رکود مسکن با مشکلات جدیدی که این روزها با آن مواجه است، به شدت تحت تاثیر قرار گرفته است؛ بنابراین در ماه گذشته افزایش قیمت مصالح ساختمانی مانند هزینه ساخت مسکن در تهران که قیمت تمام شده ساخت مسکن را افزایش داد، مشکلات فعالان بازار مسکن را افزایش داده است. در این خصوص با مهدی سلطان محمدی، کارشناس حوزه مسکن گفت‌وگو کردیم.

■ کاهش سرمایه در گردش در بخش مسکن

این فعال بازار مسکن با اشاره به رکود طولانی مدت بازار مسکن تاکید کرد: «بازار مسکن طی دو سال اخیر در وضعیت رکودی به سر می‌برد؛ حجم معاملات و میزان ساخت و ساز کاهش یافته است. البته باید در نظر گرفت که چند سال پیش از آن مسکن رشد خیلی شدیدی داشت. در آن زمان میزان رشد قیمت بیش از تورم بود. با این حال در دو سال اخیر بازار مسکن رشد کمتری نسبت به تورم را تجربه کرده و بخشی از پیش افتادگی جبران شده است.»

سلطان محمدی با اشاره به اینکه دوره بازگشت سرمایه، برای فعالان بازار مسکن طولانی شده است، تصریح کرد: افزایش دوره خواب سرمایه باعث شده که سرمایه در گردش موجود برای افزایش ساخت و ساز کفایت نکند. همچنین منابع بانکی نیز تقریباً برای بخش خصوصی قطع شده است؛ بنابراین با منابع محدودی در حال کار هستیم که به سرعت بازنمی‌گردد و دوره خواب سرمایه را طولانی کرده است.

این کارشناس حوزه مسکن افزایش دوره خواب سرمایه فعالان بازار مسکن را عامل کاهش خواب ساخت و ساز مسکن دانسته و گفت: اینکه سازنده نتواند منابع را بفروشد و سرمایه را مجدداً به گردش دربیاورد، به شدت باعث ایجاد مشکل برای فعالان بازار شده است. همین مساله موجب شده تا حجم ساخت و ساز کمتر شود.

■ کاهش توان اقتصادی خانوارها در خرید مسکن

وی در بخش دیگری از سخنانش به کاهش توان اقتصادی خانوارها اشاره کرده و بیان کرد: پس انداز عملاً برای برخی خانواده‌ها غیرممکن شده و منابع بانکی نیز به صورت وام نمی‌تواند در اختیار خریداران مسکن قرار بگیرد یا رقمی که به خانوارها به عنوان وام مسکن پرداخت می‌شود، عملاً برای شهرهای بزرگ مانند تهران عدد بسیار کمی است. این کارشناس بازار مسکن با اشاره به اینکه علاوه بر سقوط بخش تقاضا در بازار مسکن، اخراج کارگران افغانستانی از کشور مشکل‌زا بوده است، گفت: با افزایش دستمزد نیروی کار هزینه‌های ساخت با تورم افزایش یافته، اما بخشی از دستمزدها با توجه به اینکه در سالیان اخیر قسمت قابل توجهی از کارگران از نیروی کار افغان بوده‌اند، باعث شده بازار به ویژه در بخش نیروی کار ماهر با خلاء نیروی کار نیز روبه‌رو شد. وی با اشاره به هزینه‌های دستمزد نیروی کار گفت: اخراج کارگران افغانستانی موجب شد تا افزایش دستمزدهای نیروی کار حتی بیشتر از تورم باشد. وقتی قیمت فروش همچون افزایش هزینه‌های ساخت و ساز نباشد، بازار دچار رکود می‌شود.

سلطان محمدی با تاکید بر اینکه مسکن به عنوان یک سرمایه‌گذاری تحت تاثیر بازارهای رقیب نیز قرار می‌گیرد، تصریح کرد: بازارهای رقیب بازار مسکن عمدتاً طلا، سهام و ارزهای خارجی است. از مهر ماه این بازارها رشد شدیدی را تجربه کرده است. قیمت ارز و بازار سهام بسیار بیش از بازار مسکن افزایش پیدا نکرده است. از طرفی قیمت طلای جهانی نسبت به دلار هم رشد زیادی داشته و مجموعه اینها موجب شده تا آن بازارها جذاب‌تر از بازار مسکن باشند. وی افزود: در شرایط رشد بازارهای رقیب آن بخش که عموماً با هدف سرمایه‌گذاری ثروت خود را به بازار مسکن می‌آورد، ترجیح می‌دهند که در بازارهایی نظیر طلا و ارز و سهام بمانند. هرگاه بازارهای رقیب رو به رشد باشد، بازارهای رقیب دچار رکود می‌شود و خریدار به سمت بازار کمتر می‌آید. در چنین مواقعی افرادی که قصد سوداگری در مسکن دارند وارد بازار می‌شوند. اصولاً سوداگران بیشتر سمت بازارهایی می‌روند که سود کوتاه مدت بیشتر داشته باشد. این فعال بازار مسکن با انتقاد از اینکه آمارهای بخش مسکن بیش از دو سال است که منتشر می‌شود و همه اظهاراتی که در این حوزه مطرح می‌شود، تا اندازه زیادی متکی به مشاهده افراد است، خاطرنشان کرد: ما یک مرجع موثق و قابل اعتماد در این حوزه نداریم.

آثار حذف ارز ترجیحی با «کالابرگ» جبران نمی‌شود

احتمال رشد عمومی تمامی قیمت‌ها در نتیجه آزادسازی نرخ ارز

یک کارشناس اقتصادی گفت: افزایش قیمت‌ها بعد از حذف ارز ترجیحی تنها مختص به ۸ الی ۱۰ قلم کالای مصرفی و خوراکی نیست که دولت می‌خواهد با کالابرگ جبران کند. افزایش قیمت این کالاها سبب شوک قیمتی به بازار می‌شود و قیمت تمامی کالاها و خدمات را تحت تاثیر قرار می‌دهد.

علیرضا حیدری، کارشناس اقتصادی و نائب رئیس اتحادیه پیشکسوتان کارگری، در ارتباط با موفقیت‌آمیز بودن طرح کالابرگ برای جبران کاهش قدرت خرید کارگران به ایلنا گفت: ابتدا باید متذکر شد که کالابرگ تنها برای کارگران نیست، برای تمامی آحاد جامعه است و طبقات حقوق بگیر طبیعتا از مهم‌ترین گروه‌های هدفی هستند که دولت آن‌ها را در نظر گرفته است. وی در ادامه با تشریح این طرح گفت: هدف این طرح اساسا جبران قدرت خرید افراد است؛ دولت تصور کرده است که با پرداخت سرانه ۱ میلیون تومانی به افراد می‌تواند قدرت خرید آن‌ها را حفظ کرده و تبعات ناشی از حذف ارز ترجیحی را جبران کند. با حذف ارز ترجیحی قیمت بسیاری از کالاها به قیمت‌های یک بازار شبه‌آزاد نزدیک شده است و نگاه دولت این است که تبعات این سیاست را با پرداخت در نقطه مصرف به مصرف کننده جبران کند.

■ افزایش قیمت کالاها تنها محدود به ۸ الی ۱۰ قلم کالای مورد پوشش کالابرگ نیست

این کارشناس اقتصادی موفقیت این طرح را وابسته به توان دولت در زمینه جبران شوک قیمتی وارد شده به بازار دانست و بیان کرد: سوال اصلی اینجاست که آیا این مبلغ کفاف هزینه‌های ناشی از آزادسازی نرخ ارز را که همراه با شوک قیمتی است می‌دهد یا خیر. ارزیابی اولیه موید این است که پاسخ به این سوال منفی است، زیرا افزایش قیمت‌ها محدود به این ۸ الی ۱۰ قلم کالای مصرفی خوراکی نیست. حیدری توضیح داد: شما وقتی قیمت این اقلام را تغییر می‌دهید، این افزایش روی قیمت سایر کالاها و خدمات تاثیر می‌گذارد. فراموش نکنیم که هنگامی که دولت با یک محدوده خاص، قیمت بنزین را از ۳ هزار تومان به ۵ هزار تومان تغییر داد، بلافاصله بازار به این افزایش قیمت واکنش نشان داد و قیمت تمامی کالاها و خدمات متاثر از این افزایش، بالا رفت.

وی ادامه داد: بنابراین ما ۲ نوع تغییر قیمت داریم؛ با حذف ارز ترجیحی کالاها و خدماتی داریم که قیمت آن‌ها مستقیما تحت تاثیر قرار می‌گیرند. همان اقلام محدودی که دولت فکر کرده است با سرانه ۱ میلیون تومانی می‌تواند پوشش دهد. در وهله دوم سایر کالاها و خدمات را داریم که متاثر از تغییر قیمت کالاهای اول، دچار افزایش قیمت می‌شوند. دولت هیچ سیاست جبرانی‌ای در مورد این دسته از تغییر قیمت‌ها طرح نکرده است و در اینجاست که مصرف کننده ضرر می‌کند. نائب رئیس اتحادیه پیشکسوتان کارگری اظهار کرد: به عقیده من دولت نمی‌تواند تمامی آثار قیمتی متاثر از این مسئله را پوشش بدهد. این موضوع احتمال موفقیت طرح کالابرگ را کاهش می‌دهد و ممکن است که ما مجددا با یک رشد عمومی قیمت‌ها در کالاها و خدمات روبرو شویم که سفره کارگران، مصرف کنندگان، کارمندان و... را کوچک‌تر از این کند. حیدری در پاسخ به این سوال که با افزایش نرخ تورم این سیاست حمایتی بی‌اثر خواهد شد یا خیر، گفت: در این مورد، دولت اعلام کرده است که متناسب با افزایش قیمت کالاها و خدمات، عدد ریالی کالابرگ دچار بازنگری خواهد شد اما باز هم باید متذکر شد که هدف‌گیری دولت تنها روی همان ۸ الی ۱۰ قلم کالا است. سوال اصلی باید این باشد که با افزایش قیمت سایر کالاها و خدمات متاثر از آن می‌خواهد چه کند؟ متاسفانه دولت در این زمینه سکوت مطلق پیشه کرده است.

■ آیا دولت توان مالی کافی برای پرداخت کالابرگ متناسب با نرخ تورم را دارد؟

این کارشناس اقتصادی در ارتباط با توان مالی دولت برای تامین مستمر مبلغ کالابرگ، گفت: فرض کنید که دولت بخواهد به طور مستمر این سرانه ۱ میلیون تومانی را پرداخت کند. دولت باید برای ۸۲ میلیون جمعیت، ۸۲ همت پرداخت ماهیانه داشته باشد و در یک سال این عدد نجومی می‌شود. باید پرسید که اساسا منابعی برای این مسئله وجود دارد یا خیر. این مسئله تنها در گذر زمان مشخص می‌شود. حیدری در ادامه در ارتباط با تاثیر حذف ارز ترجیحی بر توان مالی تولیدکنندگان و تبعات گسترده‌تر آن گفت: ممکن است که ۱۰۰ درصد ارزی که ما داریم راجع به آن صحبت می‌کنیم اساسا در بازار جذب نشود. بدین معنا که تولیدکننده که تا پیش از این، ارز ۲۸ هزار تومانی می‌گرفته است، اساسا نتواند ارز ۱۳۰ هزار تومانی را بگیرد، زیرا سرمایه در گردش او مبتنی بر ۲۸ هزار تومان بوده است.

وی ادامه داد: با این میزان دارایی، هزینه‌های تولید خود را پرداخت می‌کرده است و کالا تولید می‌کرده است. این تولیدکننده اکنون باید به ازای هر دلار، ۱۰۰ هزار تومان پول اضافی از جیب بپردازد. تولیدکنندگان مجبور هستند برای جبران مابه‌التفاوت نرخ ارز اقدام به دریافت تسهیلات کنند. هزینه این تامین مالی دوباره روی قیمت تمام شده کالا تاثیر می‌گذارد. حیدری با بیان اینکه افزایش هزینه ناشی از تامین مالی سبب اثر قیمتی ثانویه می‌شود، گفت: اگر سایر اقلام در فرایند تولید افزایش قیمت نداشته باشند که دارند، با توجه به اینکه تغییر قیمت در این اقلام بر قیمت سایر اقلام تاثیر می‌گذارد، تولیدکننده باید همه‌ی کالاها و خدماتش را با قیمت‌های جدید در بازار تهیه کند. بنابراین اثر قیمتی بیشتر از اینها خواهد بود و تولیدکننده ممکن است سرمایه در گردش لازم برای این تامین مالی را نداشته باشد.

این کارشناس اقتصادی نتیجه‌گیری کرد: در نتیجه در کوتاه مدت به دلیل اینکه برخی از این تولیدکنندگان خرد حاشیه سود کمتری دارند، ممکن است کاملا از چرخه تولید خارج شوند. بنابراین این احتمال وجود دارد که میزان کالای ارائه شده کمتر از دوره پیش شود. حتی تولیدکنندگان بزرگ نیز در کوتاه‌مدت به دلیل شوک قیمتی دچار مشکل می‌شوند.

گفت‌وگو

کارشناس بازارهای مالی پاسخ داد:

قیمت دلار، طلا و سکه پس از رفع محدودیت اینترنت، جهشی می‌شود؟

بازارهای مالی نزدیک به ۱۰ روز است که با محدودیت سراسری اینترنت به حالت نیمه‌تعطیل درآمده‌اند و مبادله در بازار ارز به دلار محدود شده است. همین داد و ستدهای محدود بازار ارز نیز به صورت رودررو و احتیاطی است. بازار طلا و سکه نیز وضعیت مشابهی دارد و مبادلات در این بازار هم به حالت نیمه‌تعطیل درآمده است. شرایطی که منجر به ثبات قیمتی در این بازارها شده است. برخی معتقدند که پس از برداشته شدن محدودیت‌های اینترنت، ممکن است قیمت‌ها بار دیگر جهشی شوند؛ اما برخی دیگر از کارشناسان، می‌گویند به دلیل تغییر برخی سیاست‌های ارزی و بازارسازی، افزایش شارپ قیمت‌ها دور از انتظار است. در همین راستا، مجتبی دیبا، کارشناس بازارهای مالی سناریوهای پیش روی بازارهای ارز و طلا را پس از رفع محدودیت اینترنت، بررسی کرده است.

■ قیمت طلا

فعالان بازارهای مالی معتقدند، یکی از دلایل روند رنج قیمت دلار در هفته چهارم دی ماه و ثبات قیمت در بازار نیمه‌تعطیل طلا، محدودیت سراسری اینترنت طی ۱۰ روز گذشته است. این مساله نگرانی‌هایی را نسبت به انباشت تقاضا و رها شدن فنر قیمت دلار، طلا و سکه بعد از بازگشت شرایط اینترنت به حالت عادی به همراه داشته است. اما آیا قیمت‌ها جهش تازه‌ای را پیش رو دارند؟

■ شرایط بازارها بعد از هر رکود، بر اساس ذهنیت افراد نسبت به آینده شکل می‌گیرد

در همین راستا مجتبی دیبا، کارشناس بازارهای مالی در خصوص شرایط بازارها بعد از بازگشت اینترنت به شرایط عادی به «تجارت نیوز» گفت: «شرایط بازارها بعد از هر رکود، بر اساس ذهنیت افراد نسبت به آینده شکل می‌گیرد. در صورتی که ذهنیت تورم انتظاری غالب باشد رشد حرکت و افزایش قیمت‌ها متصور است و در صورت تقویت تصور بهبود شرایط، می‌توانیم شاهد کاهش قیمت‌ها باشیم.»

■ نبود یا کمبود اطلاعات لحظه‌ای، با استراتژی معامله‌گران بازارها نسبت مستقیم دارد

او با بیان اینکه نبود یا کمبود اطلاعات در لحظه، با افکار معامله‌گرانی که قصد ورود به بازار را دارند، نسبت مستقیم دارد، به جنگ ۱۲ روزه و روند رنج قیمت دلار در آن روزها اشاره کرد و افزود: «طی جنگ اخیر قیمت دلار، طلا و سکه در داخل کشور رشدی نداشت. در آن مقطع کمبود اطلاعات و نبود عرضه و تقاضای واقعی وجود داشت و در بازار شاهد کمترین میزان عرضه و تقاضا بودیم.»

■ تصیر آینده سخت‌تر، هجوم تقاضا و رشد قیمت در بازارها را به دنبال دارد

این کارشناس بازارهای مالی تاکید کرد: «در صورت تصور آینده سخت‌تر، بازارها با هجوم تقاضا توسط سرمایه‌گذاران و رشد قیمت در بازارها روبرو خواهند بود؛ اما اگر همین افراد نسبت به اوضاع سیاسی و اقتصادی حس مساعد و بهبود داشته باشند، برای خرید دست نگه می‌دارند؛ زیرا انتظار دارند قیمت‌ها پایین‌تر بیاید. در این شرایط افراد خریدهایشان را به زمان دیگری موکول می‌کنند و در آن حالت ما شاهد افت بازار خواهیم بود.»

■ پس از رفع محدودیت اینترنت، احتمالا قیمت دلار و طلای داخلی در حوالی اعداد قبل از قطعی اینترنت معامله شوند

دیبا در خصوص قیمت دلار و طلا بعد از برگشت اینترنت به شرایط عادی توضیح داد: «با توجه به شرایط کنونی می‌توان این طور نتیجه گرفت که قیمت دلار و طلای داخلی در حوالی اعداد قبل از قطعی اینترنت معامله شوند. اگر مقداری قیمت‌ها در بازار طلا بالاتر برود نیز به دلیل این است که اونس جهانی طلا در مدت اخیر رشد داشته و در سقف جدیدی در حال معامله است و الان هم روی سقف جدید در حال حرکت است.»

■ احتمال از سرگیری سهمیه‌های ۱۰۰۰ دلاری یا یورویی با قیمت ارز تالار دوم، به بازار ارز سیگنال می‌دهد که دلار از قیمت فعلی خیلی فراتر نمی‌رود

اما با نزدیک شدن به روزهای پایانی سال، معمولا روند قیمت در بازارهای مالی صعودی می‌شود؛ آیا تقاضای پایان سال بر روند قیمت‌ها تاثیر می‌گذارد؟ دیبا در پاسخ به این پرسش اظهار کرد: «در ماه‌های پایانی سال‌های گذشته شاهد رشد عرضه و تقاضا بودیم؛ اما نکته مهم این است که شرایط این روزهای کشور با سال‌های گذشته متفاوت است. باید در نظر داشت شرایط به گونه‌ای است افرادی که از طلا به عنوان سپر تورمی استفاده کرده‌اند بعد از بازگشایی اینترنت قطعا برای فروش دارایی خود اقدام نمی‌کنند.»

او افزود: «از طرفی اخبار و زمزمه‌هایی مبنی بر از سرگیری دوباره سهمیه‌های ۱۰۰۰ دلاری یا یورویی با قیمت ارز تالار دوم مطرح است؛ این دست اخبار به بازار این سیگنال را می‌دهد که دلار از قیمت فعلی خیلی فراتر نمی‌رود.»

گزارش

پیدا و پنهان ریزش مدافعان «دارویار»

مظلومیت طرح دارویار

حبیب احسنی پور/گروه جامعه

تابستان ۱۴۰۱ بود که دولت سیزدهم تصمیم گرفت به یکباره طرحی را تحت عنوان «دارویار» در حوزه سلامت اجرایی کند تا بتواند از مشکلات دارویی بکاهد. ۲۳ تیر ۱۴۰۱، بهرام عین اللهی وزیر بهداشت دولت سیزدهم، با حضور در یک برنامه تلویزیونی، به تشریح ابعاد طرح دارویار پرداخت و عنوان داشت: هدف اصلی ما این است که پوشش بیمه‌ای داروها بیشتر شود و پرداختی از جیب بیماران ثابت بماند. به دنبال آن، بهرام دارایی رئیس وقت سازمان غذا و دارو، به تشریح ابعاد مختلف اجرای طرح دارویار پرداخت و عنوان داشت: «با حذف یارانه از داروهای تولید داخل که برای تهیه مواد اولیه موثره وابسته به ارز ترجیحی بودند، قیمت ها واقعی شد و در عوض یارانه دولتی دارو را به انتهای زنجیره یعنی بیمه ها منتقل کردیم که به دست مصرف کننده واقعی برسد. یعنی هر کسی که دارای یک بیمه پایه باشد و با نسخه پزشک به داروخانه مراجعه کند می تواند از یارانه دارو استفاده کند.» شروع طوفانی طرح با واریز یارانه دارو به حساب بیمه ها و داروخانه ها، باعث شور و شعف زیادی در بین فعالان زنجیره تأمین دارو شده بود، اما متأسفانه این خوشحالی، به چند ماه ابتدایی شروع طرح هم نرسید. به طوری که گلایه ها از کمبود بودجه این طرح برای سال ۱۴۰۲ شروع شد و فعالان صنعت داروسازی و کارشناسان اقتصاد سلامت، نسبت به بروز مشکل در اجرای این طرح هشدار دادند. به طوری که بعد از تغییر رئیس سازمان غذا و دارو و انتصاب سید حیدر محمدی به جای بهرام دارایی؛ از بودجه ۶۹ هزار میلیارد تومانی طرح دارویار در سال ۱۴۰۲، گلایه شد. بهمن ۱۴۰۱، رئیس سازمان غذا و دارو، در یک نشست خبری عنوان داشت؛ «ما برای اجرای طرح دارویاری در سال ۱۴۰۲ به ۱۰۵ هزار میلیارد تومان بودجه نیاز داریم که امیدواریم در مجلس به تصویب برسد.» فاصله بین ۶۹ همت و ۱۰۵ همت که عدد ۳۶ همت بود، نشان داد که این طرح با شکست مواجه خواهد شد. به طوری که شاهد مصاحبه های اعتراضی و انتقادی از بودجه دارویار بودیم و هشدارهایی که نسبت به بروز کمبود دارو داده می شد. اسفند ۱۴۰۱، محمد عبده زاده رئیس هیئت مدیره سندیکای صاحبان صنایع داروهای انسانی ایران، در واکنش به ناکافی بودن بودجه طرح دارویاری در سال ۱۴۰۲، گفت: «قیمت یک ماده جانبی پرمصرف تولید داخل از کیلویی ۷۰۰ هزار تومان به یک میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسیده است، چگونه تولید کننده می تواند نسبت به خرید این ماده اقدام کند و قیمت تمام شده دارو را ثابت نگه دارد.» وی افزود: «بدهی های معوق باعث بروز مشکلات نقدینگی در صنعت و بروز کمبود دارو می شود و اگر اکنون بخواهیم مواد اولیه را تأمین کنیم ۳ ماه ترخیص آن و مباحث دیگر طول می کشد و تداوم وضع موجود باعث می شود در اردیبهشت ۱۴۰۲ با بحران روبرو شویم.» حالا با گذشت سه سال و چند ماه از اجرای طرح دارویار در کشور، افراد زیادی منتقد این طرح شده اند و آن را یک طرح شکست خورده می دانند که نه تنها نتوانست پرداختی از جیب بیمار بابت هزینه های دارویی را ثابت نگه دارد؛ بلکه باعث افزایش پرداختی تا ۷۰ درصد از جیب بیمار شده است.

تک خبر

مدارس آسیب دیده در اغتشاشات به سرعت ترمیم می شوند

رئیس سازمان نوسازی مدارس کشور گفت: مدیران وظایف خود را با جدیت و تلاش بیشتری ادامه و امور نهضت را با دقت پیش ببرند و مدارس آسیب دیده در اغتشاشات به سرعت ترمیم شوند. حمیدرضا خان محمدی معاون وزیر آموزش و پرورش و رئیس سازمان نوسازی مدارس کشور در نشست ستاد ملی نهضت توسعه عدالت در فضاها و تجهیزات آموزشی با تسلیت شهادت جمعی از حافظان امنیت و هموطنان در ناآرامی های اخیر، گفت: عوامل مزدور رژیم صهیونیستی فضای آرام اعتراضات را به اغتشاشات تبدیل کردند، به زنان و کودکان، اموال عمومی، درمانگاه ها و حتی مساجد هم رحم نکردند، دل همه آزادگان جهان را به درد آوردند. وی ضمن قدردانی از حضور حماسی مردم در خیزش عظیم ۲۲ دی ماه، اظهار کرد: ملت بزرگ ایران نشان دادند که با ایمان مثال زدنی، پای انقلاب و رهبری هستند و جواب توطئه تروریست ها، داعشیان و منافقان را در سراسر کشور دادند. خان محمدی با اشاره به فرمایشات رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار با مردم قم، تصریح کرد: پیام آقا راهنما و راهگشا بود و خطوط اصلی را ترسیم و اقتدار نظام اسلامی را در سراسر دنیا منتشر کرد و بعد از آن مردم هوشیارانه صف خود را از اغتشاشگران جدا کردند و تخریب گران تنها ماندند و پروژه های آنها ناکام ماند. رئیس سازمان نوسازی مدارس کشور گفت: دشمنان هرگز اجازه پیشرفت و توسعه به کشور نمی دهند، از ابتدای انقلاب اسلامی به شیوه های مختلف توطئه کردند.

خبر ویژه

مدیرکل ثبت شرکت‌ها از مکاتبه رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور خبر داد:

برخورد با موسسات ثبتی غیرقانونی در دستور کار قوه قضاییه

مدیرکل ثبت شرکت ها از مکاتبه رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با معاون اول قوه قضاییه برای برخورد با موسسات ثبتی غیرمجاز خبر داد. ابوالفضل نصیری، مدیرکل ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، با تأیید انتقادات مردم نسبت به فعالیت بدون مجوز قانونی برخی موسسات ثبتی، گفت: ایراداتی که درخصوص ثبت شرکت ها توسط افراد و موسسات مطرح می شود، کاملاً وارد است و ما نیز از این وضعیت رضایت نداریم. متأسفانه برخی موسسات ثبتی، به ویژه در اطراف اداره کل ثبت شرکت ها، بدون نظارت مؤثر فعالیت می کنند و در مواردی با استفاده از افراد واسطه و دلال، مبالغ قابل توجهی را بدون تعرفه مشخص از مردم دریافت می کنند. وی افزود: هرچند با الکترونیکی شدن فرایندها تعداد این واسطه ها کاهش یافته، اما همچنان مواردی از سوءاستفاده مشاهده می شود که علاوه بر ایجاد مزاحمت برای متقاضیان تأسیس شرکت و مؤسسه، زمینه دخالت های نابجا و غیرقانونی در امور مردم را فراهم کرده است. نصیری با اشاره به پیگیری های انجام شده اظهار کرد: پیشنهادهای مشخصی برای سامان دهی این موسسات به قوه قضاییه ارائه شده و رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نیز طی مکاتبه‌ای با معاون اول قوه قضاییه، خواستار ورود جدی به این موضوع شده است.

گزارش «اسکناس» از چالش‌های شب امتحانی بودن دانشجویان

طی کردن ره صد روزه در یک شب

«دانشجوی شب امتحانی» یک اصطلاح نیست بلکه یک روش آموزشی است که توانسته در آموزش عالی جای خوبی را متاسفانه به خود اختصاص دهد. از اوایل تا اواسط تیرماه تمام معابری که به دانشگاه ها ختم می شود، مملو از دانشجویانی است که جزوه به دست به سمت دانشگاه می روند، قبل از فصل امتحانات معدود زمان هایی دانشجویان را با جزوه و کتاب در معابر می بینیم. شب امتحان برای بسیاری از دانشجویان لحظه‌ای پر از استرس و اضطراب است؛ این پدیده که به طور عمومی به «شب امتحانی بودن» معروف است، به وضعیتی اشاره دارد که دانشجو تا لحظات آخر مطالعه نکرده و ناگهان در ساعات پایانی قبل از امتحان تلاش می کند تمامی مطالب را یاد بگیرد. از ویژگی این روش آموزشی این است که دانشجو فردای روز امتحان، تمام اندوخته یک شب را به کلی از فراموش می کند، به طوری که بعد از فارغ التحصیلی حتی نام درس را هم به خاطر نمی آورد.

■ **وقتی ره صدروزه یک‌شبه طی می‌شود**

یکی از دانشجویان دانشگاه تهران با بیان اینکه خودش هم شب امتحانی است، می گوید: بنده شاغلم و چاره‌ای جز اینکه در شب امتحان درس بخوانم ندارم. در طول ترم تحصیلی نمی توانم مطالعه کنم و مجبورم که یک شبه تمام آنچه که استاد به من آموخته است را یاد بگیرم و متأسفانه این کار بسیار سخت است؛ گاهی نمره قبولی را هم کسب نمی کنم. یکی از دانشجویان در فضای مجازی نوشته بود، «من ره صدسال استاد را در یک شب خلاصه کردم، من استاد هستم یا شما؟» از روش هایی که دانشجویان به آن توجه نمی کنند و باعث افت تحصیلی بسیار می شود، خواندن درس یک ترم در شب امتحان است. اصطلاح «دانشجوی شب امتحانی» یک مهارت و افتخار بین دانشجویان شده است و متأسفانه این مهارت از دوره دانش آموزی آغاز و در دوره دانشجویی در دانشگاه ها تقویت می شود. از ویژگی این روش آموزشی این است که دانشجو فردای روز امتحان، تمام اندوخته یک شب را به کلی از فراموش می کند، به طوری که بعد از فارغ التحصیلی حتی نام درس را هم به خاطر نمی آورد.

■ **بی اشتیاقی دانشجویان در طول ترم تحصیلی**

سایان طاهری یکی از دانشجویان مهندسی با بیان اینکه یکی از مهم ترین عوامل شب امتحانی بودن دانشجویان بی اشتیاقی آنها به درس است، می گوید: عوامل زیادی باعث شده اشتیاق به درس خواندن کم شود؛ امروزه درصد کسانی که تدریجی درس می خوانند کم شده و دانشجویان آن قدر خود را مشغول مسائل دیگر کرده اند که درس خواندن از اصل به فرع تبدیل شده است. وی در ادامه می افزاید: بعضی از افراد هم که تصمیم می گیرند از اول ترم درس بخوانند، آنقدر امروز و فردا می کنند که متوجه می شوند یک هفته بیشتر تا امتحانات فاصله ندارند و همچون ترم های گذشته با حجم سنگینی از درس ها مواجه می شوند که باید شب امتحان مطالعه کنند.

■ **شب امتحان سبک جدید دانشجویی**

زهرا سلطانی دانشجوی یکی از دانشگاه های مشهد با بیان اینکه شب امتحان برای دانشجویان یک سبک شده است، می گوید: دانشجویان به جای آنکه در طول ترم درس را مطالعه کنند آن را به شب امتحان معطوف می کنند و درس خواندن در شب امتحان را یک سبک و روش مطالعاتی می دانند. دانشجویان با مطالعه نکردن دروس در طول ترم تحصیلی اساتید را نسبت به تدریس بی رغبت می کنند و بسیاری از اساتید کشور هم بی انگیزه می شوند.

■ **دلایل دانشجویی شب امتحانی شدن**

عدم برنامه ریزی مناسب است چرا که بسیاری از دانشجویان برنامه ریزی منظمی برای مطالعه ندارند و وظایف خود را به تعویق می اندازند و همچنین حجم بالای مطالب، گاهی اوقات حجم مطالب درسی بسیار زیاد است و دانشجو نمی تواند در طول ترم آنها را به صورت تدریجی مطالعه کند. از طرفی؛ تنبلی و اهمال کاری، برخی دانشجویان به دلیل اهمال کاری مطالعه را به آخرین لحظات موکول می کنند و اعتماد به حافظه کوتاه مدت که در برخی بر این باورند که یادگیری مطالب در ساعات پایانی می تواند به خاطر سپردن اطلاعات کمک کند و فعالیت های جانبی مانند کار پاره وقت، مسئولیت های خانوادگی یا اجتماعی نیز می توانند فرصت مطالعه را محدود کنند.

■ **چالش‌های شب امتحانی بودن**

استرس و اضطراب بالا یکی از چالش های شب امتحانی بودن است چرا که فشار زمانی می تواند سطح اضطراب دانشجو را افزایش دهد و باعث کاهش کارایی مغز شود همچنین، مطالعه سریع و فشرده ممکن است به جای یادگیری عمیق، تنها به حفظ موقت اطلاعات منجر شود و در نهایت، خواب ناکافی و تلاش برای مطالعه طولانی مدت می تواند باعث خستگی مفرط و کاهش تمرکز شود. یکی از دانشجویان دانشگاه تهران با بیان اینکه خودش هم شب امتحانی است، می گوید: شاغلم و چاره‌ای جز اینکه در شب امتحان درس بخوانم ندارم. وی می افزاید: در طول ترم تحصیلی نمی توانم مطالعه کنم و مجبورم که یک شبه تمام آنچه که استاد به من آموخته است را یاد بگیرم و متأسفانه این کار بسیار سخت است؛ گاهی نمره قبولی را هم کسب نمی کنم.

■ **چگونه از شب امتحانی شدن جلوگیری کنیم؟**

دانشجویان می توانند برنامه ریزی منظم در طول ترم و یک برنامه مطالعه روزانه تنظیم کنند و به آن پایبند باشند و مطالب هر جلسه را همان روز مرور کنند، به جای مطالعه حجم زیادی از مطالب در یک روز، آنها را به بخش های کوچک تر تقسیم کرده و روزانه مطالعه کنند و برای خود انگیره ایجاد کنید؛ به خودتان استراحت دهید یا خوراکی مورد علاقه تان را بخورید. مریم اپیکچی، دانشجوی مهندسی برق دانشگاه تبریز می گوید: تصمیم گرفتم مطالب درسی و مدارهای الکتریکی را در شب امتحان یاد بگیرم، اما به دلیل حجم بالای فرمول ها و مفاهیم پیچیده، نتوانستم مطالب را به درستی درک کنم و در امتحان نمره پایینی گرفتم و دلیل اصلی کم شدن نمره ام نداشتن پیش زمینه کافی برای درک مطالب فشرده شده است. مرضیه احمدی می گوید: یکی از دانشجویان دکتری معتقد است که در طول ترم باید برای مطالعه هر درس تخصصی، حدود ۳۰۰ ساعت زمان قرارداد، اگر دانشجویان به این اندازه برای درس وقت بگذارند و تلاش کنند، جامعه ما از همه لحاظ می تواند رشد کند و پیشرفت چشمگیری داشته باشد. اگرچه شب امتحان می تواند فرصتی برای جبران کم کاری های طول ترم باشد،

مطابق آخرین اطلاعات ثبت شده؛

بیش از ۴.۵ میلیون نفر مستمری‌بگیر تامین اجتماعی هستند

مطابق آخرین اطلاعات ثبت شده در سازمان تامین اجتماعی، اکنون چهار میلیون و ۵۳۸ هزار و ۳۲۴ مستمری بگیر تحت پوشش این نهاد هستند و زنان به طور متوسط ۱.۷ سال زودتر از مردان بازنشسته می شوند. سازمان تامین اجتماعی یکی از نهادهایی است که با بیش از نیمی از جمعیت کشور سر و کار دارد و ارائه خدمات بیمه‌ای، درمانی و مالی مستقیم به بیش از ۵۰ میلیون نفر را دستورکار خود قرار داده است. مهمترین تعهدات و خدمات سازمان تامین اجتماعی بر مبنای قانون تامین اجتماعی و مقررات مربوط شامل، حمایت در برابر حوادث، بیماری ها و بارداری، مستمری بازنشستگی، مستمری از کار افتادگی، مستمری بازماندگان، مقرری بیمه بیکاری، غرامت دستمزد ایام بیماری، غرامت دستمزد ایام بارداری، پرداخت هزینه وسایل کمک پزشکی، کمک هزینه ازدواج و کمک هزینه کفن و دفن است. سازمان تأمین اجتماعی با ارائه خدمات درمانی، بازنشستگی و حمایت های اجتماعی، نقش مهمی در ارتقای عدالت اجتماعی و کاهش آسیب های اقتصادی ایفا می کند و بیمه شدگان تامین اجتماعی بخش بزرگی از نیروی کار و جامعه فعال کشور را تشکیل می دهند. این سازمان به عنوان یکی از مهم ترین نهادهای حمایتی و بیمه‌ای، وظیفه دارد امنیت خاطر و پوشش های اجتماعی لازم را برای کارگران، کارمندان و خانواده های آنان فراهم کند. بیمه شدگان شامل کارگران، کارمندان، صاحبان مشاغل آزاد و حتی برخی گروه های خاص هستند و این افراد با پرداخت حق بیمه، از خدماتی همچون درمان، بازنشستگی، از کار افتادگی و حمایت های اجتماعی بهره مند می شوند. بیمه شدگان تأمین اجتماعی نه تنها ستون اصلی نظام بیمه‌ای کشور محسوب می شوند بلکه نقش مهمی در توسعه اقتصادی و اجتماعی دارند. حمایت از آنان به معنای حمایت از خانواده ها، کاهش آسیب های اجتماعی و افزایش بهره وری نیروی کار است؛ از این رو با وجود چالش های فراوان برای بیمه شدگان اما سازمان تامین اجتماعی همواره در راستای ارتقای عدالت اجتماعی و بهبود کیفیت زندگی در جامعه گام برمی دارد. در سال گذشته (۱۴۰۳) تعداد کل مستمری بگیران اعم از بازنشستگان، از کار افتادگان و پرونده های فوت، چهار میلیون و ۵۳۸ هزار و ۳۲۴ نفر است.

رئیس مرکز وکلای قوه قضاییه خبر داد؛

ثبت شکایت در محاکم داخلی و بین‌المللی علیه آمریکا و رژیم پهلوی

رئیس مرکز وکلای قوه قضاییه گفت: علیه افرادی که مسببان و مردم را ترغیب و تشویق کردند که حضور اغتشاشی داشته باشند طرح دعوی می کنیم. حسن عبدلیان پور، رئیس مرکز وکلای قوه قضاییه در رابطه با ثبت شکایت در خصوص اغتشاشات اخیر گفت: در دیداری که با مسئولان قوه قضاییه با حضرت آقا داشتند، ایشان فرمودند که باید یقه این جنایتکاران را بگیرید اگر ۲۰ سال هم طول بکشد.

وی افزود: بعد از جنگ ۱۲ روزه ابتدا باید از خسارات مستندسازی می شد که در مقوله دفاع نیازمند آن هستیم، با سرعت و قدرت این کار را انجام دادیم. ۲۰ هزار برگ کارشناسی مستند تهیه شد. حدود ۲ هزار کارشناس و شاید بیشتر پا کار آمدند و کارشناسی را در ۱۵ حوزه انجام دادیم. همچنین در رابطه با جنگ ۱۲ روزه هم در محاکم داخلی و هم محاکم بین المللی به صورت کیفری و حقوقی طرح دعوا کردیم دو هزار وکیل ما پای کار آمدند و ما این کار را انجام دادیم. در دادسراهای کل کشور علیه سردمداران کاخ سفید، ترامپ جنایتکار و تمام افرادی که دخیل بودند اقدام به تقدیم شکوایه کردیم. عبدلیان پور گفت: برای هر خانواده شهید جنگ ۱۲ روز یک شکوایه تهیه شد و دادستانی تهران در حال رسیدگی به این شکایات است. ما به تدریج این دادخواست ها را به دادسرا تقدیم می کنیم. رئیس مرکز وکلا بیان کرد: باید از ریاست قوه قضاییه برای همه حمایت ها و ارشاداتی که از مجموعه ما داشتند، تشکر کنیم. شخصاً در مورد اغتشاشات اخیر پیگیر ماجرا و این قضیه هستند و گزارش لحظه‌ای از ما می گیرد. عبدلیان پور در رابطه با ثبت شکایت در مورد خسارت اغتشاشات اخیر بیان کرد: در اغتشاشات اخیر طرف اصلی ما شخص جنایتکار ترامپ و سازمان تروریستی پهلوی هستند، افرادی که مسببین و مردم را ترغیب و تشویق کردند که حضور اغتشاشی را دشته باشند. علیه این افراد طرح دعوی می کنیم و شکوایه را به دادستان تهران تقدیم و در محاکم داخلی و بین المللی دنبال می کنیم.

گزارش

رد خون شهدای کودک تا چشمه جوشان بیداری ملت

فاطمه پارسایی/گروه جامعه

مروری بر وقایع تروریستی اخیر ایران نشان می دهد که دشمن بارها با به شهادت رساندن کودکان این سرزمین رذالت خود را به تصویر کشیده و همواره ملت هوشیار ایران بیدارتر از قبل در برابر آنها قد برافراشته است. ۱۳ دی ماه سال ۱۴۰۲ و حادثه تروریستی کرمان بود که تعدادی هم وطن و دختربچه‌ای یک و نیم ساله در میان آنها با وقوع انفجاری در مسیر گلزار شهدا پر کشیدند و گلبرگ های وجودشان نقش بر زمین شد؛ پدرش پیکر او را از روی کاپشن صورتی رنگ و گوشواره های قلبی شکلش شناخته بود؛ همان لباس هایی که شب یلدا برایش خریده بودند. ریحانه سلطان نژاد، دختری که تنها چند ماه بود که راه رفتن را یاد گرفته بود و نمی دانم زمانی که انفجار اتفاق افتاده، در آغوش مادر آرام گرفته بوده است یا روی پاهای نحیفش رهسپار گلزار شهدا بوده؛ اما این را خوب می دانم که پیش از آنکه پایبند این زمین خاکی شود به آسمان پر کشید و کوله باری از آرزو را بر دوش پدر و تنها بازمانده خانواده، باقی گذاشت. حادثه بمب گذاری گلزار شهدای کرمان ۳۵ شهید کودک و نوجوان داشت و یک سوم از شهدای این حادثه زیر ۱۸ سال سن داشتند، اما ریحانه کوچولو با تصویر مظلومانه و کودکانه اش به نمادی از شهدای کودک آن حادثه مبدل شد.

■ **جنگ تحمیلی اسرائیل علیه ایران و ۴۷ شهید کودک**

حوالی ساعت ۴ صبح جمعه ۲۳ خرداد ماه سال جاری بود که غرش صداهایی مهیب، تهران و ایران را برای ساعاتی شوکه کرد. صداهایی که شیپور جنگ تحمیلی رژیم سفاک صهیونیست علیه ایران را به صدا در آورد و به مدت ۱۲ روز، سهمگین ترین صداها را جایگزین نجوای لالایی در گوش کودکان این سرزمین کرد. دشمنی که نه تنها خواب شب طفل های زیادی را پریشان، بلکه کودکانی را در آغوش مادر به خوابی ابدی تبعید کرد، از رایان قاسمیان ۲ ماهه که کوچک ترین شهید این جنگ بود تا ده ها و ده ها کودک دیگری که مورد تخاصم دشمن این آب و خاک قرار گرفته و پرکشیدند.

■ **هم وطن معترض است، اما آشوب نمی‌کند**

در هفته های اخیر بود که دشمن از اعتراضی داخلی، با هدف دیرینه خود که آسیب به سرمایه های اجتماعی و ویرانی این مرز و بوم است، دست به آشوب و فتنه گری زد. هجدهم دی ماه بود که ملینا اسدی دختر بچه‌ای سه ساله، در کرمانشاه و در آغوش پدر هنگام خرید دارو از داروخانه با شلیک گلوله، قلب کوچکش برای همیشه از تپیدن باز ایستاد. نوزدهم دی ماه، بهار سیفی نیز کودک دوساله ای، نیشابوری بود که در ساعت ۱۰ و نیم شامگاه، هنگامی که همراه برادرش برای گذاشتن کیسه زباله وارد محله شده بود، بر اثر اصابت گلوله گروه های تروریستی مسلح زخمی، و پس از سه روز در بیمارستان به شهادت رسید. کودکی که خدا می داند شاید، چقدر شیرین زبانی کرده است تا برادر را راضی کند که همراهش برای دقیقه ای به بیرون برود اما دشمن تمام آن ثانیه های دلچسب خواهر و برادری کنار یکدیگر را، به کابوسی هولناک مبدل کرد. و آنیلا ابوطالبیان ۸ ساله، همان تاریخ، همان دشمن اما این بار در کف خیابان های اصفهان، فرشته ی معصومی که با دستان کوچکش آخرین مشق هایش را نوشته بود و قلبی کوچک بر دفترش کشید و از خانه بیرون آمد و دشمن با اصابت گلوله در آغوش مادر بزرگ او را به شهادت رساند. پدر ملینا گفته بود ((این ها کار دشمن است و هم وطن با هم وطن از این کارها نمی کند))، چرا که دشمن بارها و بارها با هدف قرار دادن کودکان این سرزمین خوی وحشیانه و چهره ی پست و پلید خود را آشکار ساخته است و در این حوادث اخیر نیز با به خون کشیدن قامت کوچک این طفل های معصوم، در کنار تخریب ها و کشته های دیگری که بر دستان مردم باقی گذاشتند، باری دیگر مهرهای تاییدی بر سند عریض و طویل اعمال شوم خود زد.

■ **جنگ هنوز ادامه دارد، اما ملت ایران هوشیار است**

مام میهن سالیان درازی است که در کشاکش جنگ با دشمن قرار دارد، این دشمن و تروریسم، بارها لباس رزم تغییر داده و از پشت مرزها تا کف خیابان های کشور و در بستر رسانه ها تلاش کرده است که به زعم کج اندیش خود جولانی دهد و آرامش و آینده این مردم را نشانه گیرد، اما هر بار با موج عظیم قدرت و اتحاد ملت ایران انگشت بر دهان مانده و در مقابل عظمت آنها بیش از پیش درمانده است.

رئیس انجمن کارفرمایان صنعت پتروشیمی خبر داد؛

۹۸درصد ارز صادراتی پتروشیمی‌ها به اقتصاد برگشت

به گفته رئیس انجمن کارفرمایان صنعت پتروشیمی، در مجموع ۹۸ درصد ارز حاصل از صادرات پتروشیمی‌ها به اقتصاد کشور برگشته است. احمد مهدوی ابهری، رئیس انجمن کارفرمایان صنعت پتروشیمی، در رابطه با ارز حاصل از صادرات گفت: از سال ۱۳۹۷ که بحث الزام بازگشت ارز حاصل از صادرات مطرح شد، تا به حال در مجموع با توجه به دستور بانک مرکزی بالای ۹۸ ارز حاصل از صادرات پتروشیمی‌ها به اقتصاد کشور برگشته است. وی گفت: ممکن است یک شرکت پتروشیمی کمبودهایی داشته باشد، اما در مجموع بالای ۹۸ درصد ارز صادرات پتروشیمی‌ها برگشته است. رئیس انجمن صنفی کارفرمایان پتروشیمی گفت: در حال حاضر پتروشیمی‌هایی که صادرات دارند ارز خود را برگردانده‌اند، البته ممکن است در یک پتروشیمی ارز خود را به بانک عامل داده باشد که برای بازپرداخت فاینانس و بدهی خارجیش رفع تعهد کرده و بدهد، اما رفع تعهد نشده است، ولی بدهکار نیست و در مجموع اگر همه صنایع صادرات محور مانند پتروشیمی عمل کنند، وضع بازار بازار ارز بهتر می‌شود. یکی از مشکلات صنعت پتروشیمی این است که متناسب قیمت نفت در دنیا تغییر پیدا می‌کند، ما با تحریم مواجه هستیم، ممکن است قراردادی منعقد شود و قیمت کالاها افزایش پیدا کند یا قیمت فروش نفت کاهش پیدا کنند و ارزش صادرات پتروشیمی نیز کم شود و این پتروشیمی‌ها مقصر نیستند. رئیس انجمن کارفرمان پتروشیمی اظهار کرد: از زمانی که ارز پتروشیمی‌ها در تالار دوم مرکز مبادله ارز ارائه می‌شود، وضعیت بهتر شده و آنچه از ارز را که می‌توانند عرضه کنند، در آنجا ارائه می‌شود.

خبر ویژه

نیروگاه‌های خورشیدی بیشترین سهم در تجدیدپذیرها را دارند

اقبال بلند انرژی خورشیدی

استفاده از انرژی خورشیدی باتوجه به ناترازی انرژی سال‌های اخیر اهمیت روز افزونی برای کشور پیدا کرده است. وزارت نیرو و سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق برای بالا بردن ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور به خصوص انرژی خورشیدی در تلاش هستند تا با واردات پنل‌های خورشیدی و جذب سرمایه‌های بخش خصوصی تولید انرژی برق را از محل پنل‌های خورشیدی افزایش دهند. آنطور که وزارت نیرو در جدیدترین گزارش خود اعلام کرده است که ظرفیت نیروگاه تجدیدپذیر کشور تا اوایل ماه جاری از ۳۵۰۰ مگاوات عبور کرد. این آمار اگر چه برای تمام نیروگاه‌های تجدیدپذیر است و بخشی از آن به نیروگاه‌های خورشیدی است. پیش از آغاز به کار دولت چهاردهم، مجموع ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور حدود ۱۲۰۰ مگاوات بود، اما امروز تنها در استان تهران برای بیش از ۱۲ هزار مگاوات مجوز صادر شده است. آمارها نشان می‌دهند در ۹ ماهه امسال نیروگاه‌های خورشیدی در کشور با تولید ۱۶۵۸ گیگاوات ساعت انرژی، بیشترین سهم را در میان منابع تجدیدپذیر به خود اختصاص داده‌اند. این میزان از آمار تولید انرژی خورشیدی نشان از ثبت رشد ۶۲ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته دارد. اگر چه باید تولید انرژی برق از نیروگاه‌های خورشیدی را به فال نیک گرفت و آنرا ستود، اما به نظر می‌رسد این اقدام

دیرتر از حد معمول و با تاخیر صورت گرفته است. سید هاشم اورعی دبیر انجمن‌های علمی انرژی با تاکید بر اینکه ایران از توسعه تجدیدپذیرها عقب مانده است معتقد است که دنیا در دوران گذار انرژی قرار دارد و برقی سازی خودروها و حتی صنایع و بخش خانگی سال‌های سال است که در دستور کار قرار دارد. او تصریح کرد: انرژی‌های تجدیدپذیر به خصوص انرژی خورشیدی مزیت‌های اقتصادی بالایی دارند به همین دلیل دنیا و به خصوص کشورهای اروپایی بر روی تولید انرژی برق بر روی انرژی‌های تجدیدپذیر متمرکز شده‌اند. کارشناسان بر این باور هستند ایران ظرفیت بالایی در انرژی خورشیدی دارد و ۳۰۰ روز از سال را در برخی از استان‌ها از نور خورشید می‌توان بهره برد. همین مزیت ایران سبب شده تا توجه به توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و به خصوص انرژی خورشیدی بیش‌تر از گذشته انجام شود. وزارت نیرو و سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق در سال جدید برای توسعه انرژی خورشیدی اقدامات زیادی انجام داده‌اند، اما برخی کارشناسان و حتی معاون رئیس جمهور با انتقاد از این موضوع که اگر در توسعه تجدیدپذیرها دولتی عمل کنیم، چند سال دیگر ایران تبدیل به قبرستان پنل‌ها می‌شود و اگر توسعه تجدیدپذیرها به بخش خصوصی سپرده شود با بهره وری بالا نگهداری می‌شود. این اظهارات به نظر می‌رسد باعث شده تا وزارت نیرو به موضوع صدور مجوز نیروگاه‌های خورشیدی و حتی واردات پنل خورشیدی بی کیفیت چینی بیشتر از اینکه در پس آن دارای تفکری علمی باشد روی بیاورد. محسن طرزطلب رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) در میان سرمایه‌گذاران و پیمانکاران و مشاوران طرح‌های پویش ایران آباد در خصوص جزئیات بهره برداری و آغاز عملیات اجرایی طرح‌های تجدیدپذیر و بهره وری برق گفته بود که ناترازی صرفاً با افزایش تولید و ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی و حرارتی حل نخواهد شد و باید به بحث بهینه‌سازی توجه خاص و ویژه‌ای شود.

■ **واردات ۳ هزار مگاوات پنل خورشیدی بی کیفیت از چین**

به همین دلیل یک مقام آگاه چندی پیش به «اقتصاد آنلاین» گفته بود که سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) بدون اطلاع و هماهنگی با وزارت نیرو اقدام به واردات ۳ هزار مگاوات پنل خورشیدی بی کیفیت از چین کرده است. اگر چه بعید است که این اقدام «ساتبا» به دور از اطلاع و هماهنگی وزارت نیرو باشد، اما آنطور که یک مقام آگاه اعلام کرده است، سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) ۱۰۰ هزار مگاوات مجوز نیروگاه خورشیدی صادر کرده است.

■ **کشور ظرفیت بیش از ۲۰ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی را ندارد**

اما گزارش‌هایی که مورد تایید کارشناسان حوزه انرژی قرار گرفته است برآوردها این است که شبکه برق ایران در بهینه‌ترین حالت ظرفیت بیش از ۲۰ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی را ندارد؛ بنابراین اگر مجوز ۱۰۰ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی صادر شود، خط انتقال برق دچار مشکل خواهد شد.

برخی از کارشناسان و مدیران ارشد بخش خصوصی که در حوزه احداث نیروگاه‌های حرارتی و تجدیدپذیر فعالیت دارند معتقد هستند که سرمایه گذاران نیروگاه‌های خورشیدی به خوبی می‌دانند که سرمایه آنها با نصب پنل‌های خورشیدی حداقل سال‌ها زمان می‌برد تا بازگردد، بنابراین اگر این حجم از سرمایه‌گذاری برای نصب پنل‌های خورشیدی، صرف بالا بردن راندمان نیروگاه‌های حرارتی شود بهتر و سریعتر می‌توان ناترازی انرژی را رفع کرد. حال به نظر می‌رسد که تصور رفع مشکل ناترازی انرژی تنها توسط نیروگاه‌های خورشیدی به شدت اشتباه و به بیراهه رفتن است.

خبر روز

کاهش اتلاف انرژی در ساختمان‌ها با نوارهای درزگیر نانوساختار

نوار درزگیر عایق حرارتی مبتنی بر فوم منعطف پلیمری و حاوی نانوذرات فناوران کشور موجب افزایش راندمان مصرف انرژی در ساختمان‌ها و صنایع شده که علاوه بر درزبندی مؤثر، مقاومت مکانیکی و طول عمر بالایی را نیز ارائه می‌دهد. عایق‌های حرارتی با ایجاد یک لایه محافظتی روی سطوح مختلف، مانع هدر رفت گرما یا سرما شده و راندمان مصرف انرژی را در ساختمان‌ها و سیستم‌های صنعتی به میزان قابل توجهی افزایش می‌دهند. به منظور توسعه این فناوری، محققان یکی از شرکت‌ها با هدف بهینه‌سازی عملکرد این دسته از محصولات، به تازگی نوار درزگیر عایق حرارتی خود را معرفی کرده است که بر پایه فوم منعطف پلیمری NBR/PVC ساخته شده و با افزودن نانوذرات خاص، عملکرد حرارتی و مکانیکی را به شکل چشمگیری ارتقاء می‌دهد. یکی از مشکلات رایج در استفاده از عایق‌های حرارتی رولی و الاستومری، ایجاد درزها و لبه‌هایی است که محل اتلاف حرارت محسوب می‌شوند. نوارهای درزگیر جدید این شرکت با طراحی ویژه برای درزبندی عایق‌های لوله‌ای، رولی و اتصالات سر به سر، این نقاط ضعف را پوشش داده و باعث حفظ پیوستگی پوشش حرارتی می‌شوند. این محصول در عرض و ضخامت‌های متنوع و به صورت پشت چسب‌دار و نخ‌دار عرضه می‌شود و امکان نصب ساده و سریع را برای پیمانکاران و مصرف کنندگان فراهم می‌آورد. ویژگی کلیدی این محصول، بهره‌گیری از فناوری نانو در ساختار پلیمرهای سازنده است. استفاده از نانوذرات در فوم NBR/PVC باعث افزایش استحکام مکانیکی، مقاومت در برابر پارگی و فشردگی و طول عمر بالای محصول شده است. همچنین این فناوری موجب بهبود خواص حرارتی و کاهش اتلاف انرژی از درزهای عایق می‌شود. آزمون‌های گسترده‌ای بر روی این محصول انجام شده و نتایج نشان از عملکرد بسیار مناسب آن دارند. میانگین دانسیته ظاهری این نوار در حدود ۵۷ کیلوگرم بر متر مکعب اندازه‌گیری شده و آزمون‌های مقاومت الکتریکی سطحی و حجمی، نتایج 5×10^{10} اهم و $49/2\times10^{11}$ اهم سانتی‌متر را نشان می‌دهند. آزمون‌های مقاومت فشاری و مانایی در دمای بالا نیز تأیید می‌کنند که نوارهای درزگیر ساخته شده توسط این شرکت می‌تواند فشارهای وارد بر اتصال عایق‌ها را به خوبی تحمل کنند. مقاومت به حرارت این محصول نیز قابل توجه است.

کسب و کار

بررسی رفتارغریزی در متقاعدسازی در حوزه کسب وکار

کتاب «قدرت غریزه» به بررسی نقش رفتار غریزی در تصمیم‌گیری و متقاعدسازی، به خصوص در حوزه کسب‌وکار و بازاریابی می‌پردازد. این کتاب به چگونگی درک و بهره‌برداری از غرایز ذاتی انسان برای برقراری ارتباط موثرتر، تاثیرگذاری و موفقیت می‌پردازد و راهبردهای عملی برای مهار این تمایلات طبیعی ارائه می‌دهد. قوانین سنتی متقاعدسازی بیان می‌کنند که باید مخاطب خود را با اطلاعات فراوان (با هدف بمباران و در نتیجه تسخیر ذهن آنها) تحت تاثیر قرار دهید. برای دیدن این رویکرد در اوج خود، نیازی نیست به جای دیگری جز رسانه‌های اجتماعی امروزی نگاه کنیم، جایی که برندها احساس می‌کنند مجبورند تعامل دائمی با مصرف‌کنندگان خود داشته باشند. با این حال، حجم زیاد تبلیغاتی که هر روز با آن‌ها مواجه می‌شویم، از ۴۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ به این معنی است که اکثر پیام‌ها نمی‌توانند در ذهن بمانند. در حالی که قواعد رایج بازار، استراتژی‌های به ظاهر عاقلانه‌ای مانند ارزان‌ترین بودن یا ارائه محصولاتی پُر از ویژگی‌های گوناگون را برای به‌دست‌آوردن مزیت رقابتی پیشنهاد می‌کنند یا می‌کوشند بخش‌های خیلی خاص و کوچکی از بازار را هدف قرار دهند، اما یک عنصر حیاتی را نادیده می‌گیرند: ذهن ناخودآگاه مخاطبانشان. علوم اعصاب مدرن نشان داده است که رفتارهای ما به طور قابل توجهی بیشتر از حقایق محکم یا اطلاعات عینی، تحت تاثیر نیروهای ناخودآگاه، مانند ادراکات و خاطرات هستند. در واقع وقتی تصورات و خاطرات ما اصلا تصاویری مبهم و نامشهود نیستند، بلکه ملموس و قابل اندازه‌گیری هستند. تعاملاتی که تاثیر ماندگار می‌گذارند می‌توانند مسیرهای مغز ما را تغییر دهند و ارتباط‌های مفهومی قوی با یک برند یا ایده ایجاد کنند. ذهن ما با استفاده از این شبکه پیچیده از خاطرات و ارتباط مفاهیم عمل می‌کند تا به سرعت به نتایج شهودی، اما نه ارادی برسد. بنابراین، برای اینکه واقعا مصرف‌کنندگان خود را در دنیای امروز تحت تاثیر قرار دهید، هدف قراردادن ذهن ناخودآگاه آنها ضروری است. برندهای موفق روی تاثیرگذاری بر شبکه عصبی مغز مصرف‌کنندگانشان تکیه میکنند و حضور ذهنی بزرگ‌تری ایجاد می‌کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۳۴۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زهرا حسن آبادی به شناسنامه شماره ۱۶۵۵۶ شماره ملی ۰۷۹۵۰۰۷۷۱۱ صادره سبزوار فرزند علی اکبردر دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۹۷.۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۴۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حشمت ممتحنی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۴۰۴/۱۶۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۸۹۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ -۹۴۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حمید عبداله زاده به شناسنامه شماره ۳۴۸۶ کدملی ۰۹۰۱۳۱۱۱۹۷ صادره کاشمر فرزند خدابخش در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۸۳/۴۲ متر مربع پلاک ثبتی ۷۲۹ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی جلیل ارشادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۰۹۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۰۹۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ - ۱۵۰۳ و۱۵۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خسرو غلامی به شناسنامه شماره ۲۹۸ کدملی ۰۹۰۱۰۰۴۷۵۸ صادره کاشمر فرزند صفر در سه دانگ مشاع از ششدانگ و محمد هنردان قوژدی به شناسنامه شماره ۲۲۰۸۱ کد ملی ۲۱۲۰۲۲۰۵۲۲ صادره گرگان فرزند رجبعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۱۳/۵۱ متر مربه به شماره پلاک ۱۶۵۵۹ فرهی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد هنردان قوژدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظربه اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباب ساختمان واقع در بخش ۲ بوشهر کوی تنگک ملکی خانم زهرا آسیفی پلاک ۳۳۸۷/۳۰۰ بمساحت ۱۴۰ متر مربع بعمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین برطبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضوربهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا" به اداره ثبت بوشهرتسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید و الا حق او ساقط خواهد شد ٪ ۲۲۸۴۷۴۶
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
از طرف، سید محمد باقر سیادتی
۲۰۹۴۰۸۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره‌های ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۸۸۱۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۸۸۲۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای ابوطالب برزنونی فرزند محمدعلی و خانم خدیجه احسان جو فرزند علی اکبر هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸.۵۱ مترمربع از پلاک شماره ۶۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدقاسم قلعه نوئی فرزند محمدیوسف محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۶۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
مجتبی لطفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای شماره ۱۴۰۴/۹۴۴۴ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد حسن قربانی به شناسنامه شماره کدملی ۶۳۵۹۷۴۸۱۱۸ صادره فرزند در شش دانگ انباری به استثناء ثمن اعیان بدینصورت که مساحت ۵۴.۸۲ متر جزء پلاک فرعی از ۷۹۶ - ۸۰۶ اصلی ناحیه ۱ از محل مالکیت مشاعی محمد حسن قربانی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۰۸۵۶۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۸۷۸۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل رکنی پور فرزند نورمحمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴۰.۱۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی نورمحمد رکنی پور، مصیب مژدکانلو و محمدهاشم مولوی پور محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۶۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
مجتبی لطفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده
هیات امناء موسسه صندوق پس انداز
و قرض الحسنه شهید رجائی بشماره ثبت ۲۰۴
شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۳۶۰۶۲
احتراما بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم هیئت امناء صندوق پس انداز و قرض الحسنه شهید رجائی مشهد دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده هیات امناء صندوق که در ساعت ۱۵:۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ بنشانی مشهد شهرک شهید رجائی بلوار حر بین حر ۱۴ و ۱۶ ، پلاک ۵۴۶ صندوق پس انداز و قرض الحسنه شهید رجایی حضور بهم رسانید .
دستور جلسه : ۱- افزایش سرمایه
با تشکر
هیئت مدیره صندوق پس انداز و قرض الحسنه شهید رجائی

اسکناس
نسخه آنلاین روزنامه اقتصادی اسکناس را در وبسایت اینترنتی بخوانید
www.eskenasnewspaper.com

«اسکناس» اهمیت ثبات تولید، عوامل مؤثر بر آن را بررسی کرد

پیوند ثبات اقتصادی با قیمت ها و قدرت خرید

■ **نوسانات اقتصادی و تولید با ثبات؛ یک چرخه معیوب!**

در میان چالش های اقتصادی کشور، «ثبات تولید» به عنوان یکی از مهم ترین شاخص های سلامت اقتصادی و امنیت اجتماعی، مورد توجه کارشناسان و سیاست گذاران قرار گرفته است. این مفهوم که به معنای عملکرد پایدار، بدون وقفه و قابل پیش بینی واحدهای تولیدی است، تنها به افزایش حجم تولید محدود نمی شود، بلکه پیوندی عمیق با قیمت ها، شغل، قدرت خرید و رشد اقتصادی دارد. در این گزارش، به بررسی اهمیت ثبات تولید، عوامل مؤثر بر آن، چالش های موجود و راهکارهای امکان پذیر پرداخته می شود.

■ **اهمیت اقتصادی و اجتماعی ثبات تولید**

ثبات تولید به معنای ایجاد یک خط تولید پیوسته و قابل اعتماد است که نه تنها نیازهای داخلی را برآورده می کند، بلکه توانایی صادرات و رقابت در بازارهای جهانی را نیز فراهم می سازد. مهدی فخری، استاد اقتصاد صنعتی دانشگاه تهران می گوید: ثبات تولید، نه تنها پایه ای برای اقتصاد مبتنی بر تولید است، بلکه حفظ قدرت خرید مردم و جلوگیری از تورم از طریق افزایش عرضه، از مهم ترین اهداف آن است.

وی ادامه داد: در شرایطی که اقتصاد ایران با نوسانات قیمتی شدید، کاهش تولید و توقف فعالیت های صنعتی مواجه است، تولید پایدار می تواند اولین قدم برای ثبات اقتصاد باشد. افزایش عرضه در برابر تقاضا، موجب کاهش نوسانات قیمت و ایجاد آرامش در سبد مصرف خانوار می شود. این امر به ویژه در شرایط افزایش قیمت کالاهای اساسی و کاهش سطح مصرف خانوارها، اهمیت ویژه ای پیدا می کند.

فخری تصریح کرد: وقتی تولید پایدار باشد، شرکت ها نمی توانند از افزایش قیمت برای جبران نوسانات در تولید استفاده کنند. این امر باعث می شود قیمت ها پایدار بمانند و مردم بتوانند برنامه ریزی مالی خود را با اطمینان انجام دهند.

همچنین، تولید پایدار مستقیماً با ایجاد فرصت های شغلی همراه است. بر اساس آمار سازمان آمار ایران، هر ۱۰۰ میلیارد تومان افزایش تولید صنعتی، حدود ۱۵۰۰ شغل مستقیم و ۳۰۰۰ شغل غیرمستقیم ایجاد می کند. این امر نه تنها از نظر اقتصادی، بلکه از نظر اجتماعی نیز حیاتی است، زیرا کاهش بیکاری و افزایش درآمد، پایه ای برای پایداری اجتماعی و کاهش فقر است.

■ **شعوامل موثر بر ثبات تولید**

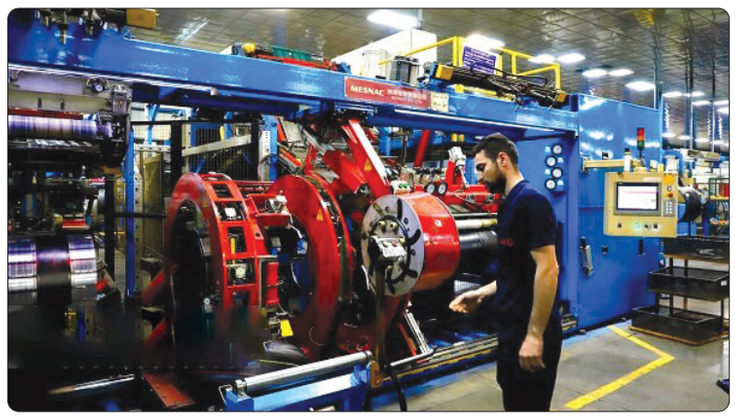
کارشناسان اقتصادی بر این نکته تأکید دارند که ثبات تولید نتیجه یک عامل واحد نیست، بلکه نتیجه ترکیبی از عوامل متعددی است که باید به طور هماهنگ عمل کنند.

■ **۱. تامین انرژی پایدار**

انرژی اصلی ترین محرک تولید صنعتی است. کمبود یا نوسان در تامین برق، گاز و سوخت، به توقف یا کاهش عملکرد کارخانه ها منجر می شود. حسین شریعتی، کارشناس انرژی، می گوید: در صنایعی مانند فولاد، پلاستیک و شیمی، مصرف انرژی بسیار بالا است. هر وقفه در تامین انرژی، حتی چند ساعت، می تواند هزینه های بسیار زیادی به همراه داشته باشد و حتی منجر به از دست دادن سفارشات بین المللی شود.

■ **۲. دسترسی به مواد اولیه**

تامین به موقع و با کیفیت مواد اولیه، از جمله فلزات، پلاستیک، دانه های صنعتی و مواد



شیمیایی، اساسی است. در شرایطی که واردات محدود شده یا قیمت آنها افزایش یابد، تولید به طور مستقیم تحت تأثیر قرار می گیرد.

■ **۳. حمایت مالی و تسهیلات**

بسیاری از شرکت های تولیدی به دلیل کمبود سرمایه در گردش، نمی توانند سرمایه گذاری کنند یا تولید خود را افزایش دهند. ارائه تسهیلات با نرخ بهره مناسب، وام های تضمینی و حمایت از دسترسی به سرمایه، می تواند این محدودیت را برطرف کند.

■ **۴. محیط کسب و کار مناسب**

بوروکراسی، مقررات پیچیده و ناشفافی در فرآیندهای مالی، مالیاتی و صدور مجوزها، باعث کاهش جذب سرمایه و کندی در عملکرد تولید می شود. کارشناسان تأکید دارند که ساده سازی فرآیندها و ایجاد یک محیط رقابتی سالم، می تواند تولید را تقویت کند.

■ **۵. نوآوری و تکنولوژی**

استفاده از تکنولوژی های نوین، اتوماسیون، هوش مصنوعی و سیستم های مدیریت تولید، می تواند به افزایش بهره وری، کاهش هزینه ها و افزایش کیفیت محصولات منجر شود. این امر به ویژه در صنایع پیشرفته مانند الکترونیک، خودرو و پزشکی حیاتی است.

■ **چالش های پیش روی ثبات تولید**

در حالی که اهمیت ثبات تولید در اقتصاد ایران برجسته است، کشور با چالش های گسترده ای در این زمینه روبروست که نیازمند راهکارهای جامع و متمرکز است. از جمله این مشکلات می توان به کمبود انرژی در بخش تولید اشاره کرد. کمبود انرژی، به ویژه در مناطق صنعتی، یکی از بزرگترین موانع برای ثبات تولید است.

اگرچه ایران منابع انرژی فسیلی و تجدیدپذیر فراوانی دارد، اما کمبود سرمایه، ناکارآمدی در توزیع و افزایش قیمت جهانی، باعث شده تا تامین انرژی پایدار محقق نشود. بر اساس گزارش موسسات مطالعاتی، حدود ۳۰ درصد از کارخانه های صنعتی در سال گذشته به دلیل قطعی برق یا افزایش قیمت گاز، فعالیت خود را موقتاً متوقف کردند.

همچنین بسیاری از واحدهای تولیدی، به ویژه کوچک و متوسط، در حال حاضر با مشکلات مالی مواجه هستند. این مشکل به دلیل افزایش نرخ بهره، تورم بالا و کاهش قدرت خرید بازار داخلی ناشی شده است.

مهدی فخری، می گوید: بسیاری از شرکت ها نمی توانند مواد اولیه را خریداری کنند یا حقوق کارکنان را پرداخت کنند، چون سرمایه در گردش ندارند. این وضعیت منجر به کاهش تولید و حتی ورشکستگی شرکت ها می شود.

البته ناگفته نماند که محدودیت های بین المللی، به ویژه تحریم ها، باعث شده تا بسیاری از محصولات ایرانی نتوانند به بازارهای جهانی راه پیدا کنند که این امر نه تنها منجر به کاهش درآمد صادراتی می شود، بلکه باعث کاهش تقاضا در داخل نیز می گردد. به عنوان مثال، صنایع پتروشیمی و خودرو از این محدودیت ها بیشترین ضربه را می بینند.

لازم به ذکر است که زیرساخت های حمل و نقل در ایران، به ویژه در مناطق دورافتاده، فرسوده و ناکارآمد است. این امر هزینه های حمل و نقل را افزایش داده و کارایی تولید را کاهش می دهد. بر اساس گزارش وزارت راه و شهرسازی، هزینه حمل و نقل در ایران حدود ۲۰ درصد از قیمت نهایی محصولات صنعتی را تشکیل می دهد، در حالی که در کشورهای توسعه یافته این رقم کمتر از ۱۰ درصد است.

■ **راهکارهای دستیابی به ثبات تولید**

برای رسیدن به ثبات تولید، نیاز به یک رویکرد جامع و هماهنگ از سوی دولت، بخش خصوصی و سایر نهادهای ذیربط است. کارشناسان پیشنهاد می کنند سرمایه گذاری در منابع انرژی تجدیدپذیر مانند خورشیدی و بادی، به همراه بهبود زیرساخت های تولید و توزیع انرژی فسیلی، می تواند به تامین انرژی پایدار و باثبات کمک کند. همچنین، ایجاد مشارکت بین بخش دولتی و خصوصی در پروژه های انرژی می تواند اثرگذار باشد.

ارائه تسهیلات با نرخ بهره مناسب، وام های تضمینی و حمایت مالی مستقیم از شرکت های تولیدی، می تواند سرمایه گذاری و افزایش تولید را تسهیل کند. این حمایت ها باید به ویژه برای شرکت های کوچک و متوسط متمرکز شود.

نوسازی و توسعه زیرساخت های حمل و نقل، راه آهن، بنادر و فرودگاه ها، می تواند هزینه های لجستیک را کاهش داده و کارایی تولید را افزایش دهد. این امر نیازمند سرمایه گذاری بلندمدت و برنامه ریزی دقیق است.

کاهش بوروکراسی، ایجاد قوانین شفاف و ساده، و ایجاد یک محیط کسب و کار مثبت، می تواند جذب سرمایه و افزایش تولید را تسهیل کند. ایجاد یک پلتفرم دیجیتال برای صدور مجوزها و امور مالیاتی نیز می تواند این فرآیندها را سریع تر کند.

حمایت از تحقیق و توسعه در صنایع، ایجاد مراکز نوآوری و ارائه تسهیلات برای پروژه های تکنولوژیک، می تواند به افزایش بهره وری و کاهش هزینه ها منجر شود. این امر نیازمند همکاری بین دانشگاه ها، صنعت و دولت است.

در پایان باید تصریح کرد که ثبات تولید، نه تنها یک هدف اقتصادی، بلکه یک ضرورت اجتماعی و امنیتی است. این امر پایه ای برای حفظ قدرت خرید مردم، ایجاد شغل و رشد اقتصادی بلندمدت است. در شرایط فعلی، کشور نیازمند یک رویکرد جامع و هماهنگ از سوی دولت، بخش خصوصی و سایر نهادهای ذیربط است تا بتواند به ثبات تولید دست پیدا کرد.

گزارش

محمدی عضو کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۵ خبر داد:

تلاش برای کاهش تعرفه واردات خودرو در کمیسیون تلفیق

عضو کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۵، به تشریح شاخص های کمیسیون متبوعش برای تعیین تعرفه واردات خودرو پرداخت.

حسنعلی محمدی با اشاره به عزم جدی کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی برای کاهش تعرفه واردات خودرو، گفت: بی تردید ما در بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۵ به دنبال کمک به رفع مشکلات معیشتی و اقتصادی مردم هستیم و رفع دغدغه های آنها برای تامین خودروی مورد نیازشان را به طور جدی پیگیری می کنیم و در این راستا وضعیت عرضه و تقاضا را در نظر گرفتیم تا با توجه به فشارهای اقتصادی که وجود دارد از هر گونه افزایش نرخ تعرفه برای واردات خودروهای اقتصادی تا ۲ هزار سی سی جلوگیری شود.

نماینده مردم فسا در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: باید بطوری تنظیم شود که میزان واردات خودرو مانع از افزایش قیمت خودروهای داخلی شود یعنی عرضه به گونه ای تنظیم شود که قیمت خودروها افزایش نداشته باشد و قطعا عدم افزایش قیمت خودروهای خارجی به تعدیل قیمت خودروهای داخلی نیز منجر خواهد شد که برای تحقق این مهم سازوکار خاصی وجود دارد که براساس آن به خودروسازان داخلی کمک کنیم کمااینکه از ابتدای زنجیره تامین خودرو با تهیه مواد اولیه رایگان و اقداماتی در جهت حمایت از ۲۷ صنعت وابسته به تولید خودرو بتوانیم مانع از افزایش قیمت خودروها شویم.

رییس فراکسیون صنعت، معدن، ایمنی و استاندارد مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: در مجموع تعرفه های خودروهای هیبریدی و برقی را به لحاظ رعایت مسائل زیست محیطی به گونه ای تنظیم کردیم که کمترین میزان تعرفه را خواهند داشت. کمااینکه برای خودروهای برقی بُردافزا ۴ درصد، هیبریدی ۱۵ درصد، پلاگین ۱۰ درصد، همچنین برای تعرفه خودروهای بنزینی تا ۱۵۰۰ سی سی که دولت ۴۰ درصد و وزارت صمت ۳۰ درصد پیشنهاد داده بودند، ما با ۲۰ درصد و برای خودروهای بنزینی ۱۵۰۰ تا ۲ هزار سی سی که دولت ۷۰ درصد و وزارت صمت ۵۰ درصد پیشنهاد داده بودند، ما با ۴۰ درصد یعنی مطابق با تعرفه سال گذشته موافقت کردیم هر چند این مصوبات باید در کمیسیون تلفیق و صحن مجلس نیز مصوب شود و به تایید شورای نگهبان برسد.

نیمی از زمین شهرک های صنعتی بلااستفاده مانده اند؛

رواج سوداگری زمین

۷۱ درصد از کل زمین های صنعتی واگذار شده و ۵۲ درصد از این میزان به بهره برداری رسیده و حدود ۴۸ درصد از زمین های شهرک های صنعتی کشور، یعنی نزدیک به نیمی از کل اراضی، بلااستفاده باقی مانده اند.

باتوجه به اینکه شهرکهای صنعتی در ابتدا با هدف حمایت از صنایع کوچک و متوسط و فراهم کردن مجموعه ای جامع از زیرساختها و خدمات مورد نیاز آنها ایجاد شدند، میتوان گفت شهرکهای صنعتی ایران با سه چالش بنیادین روبه رو هستند؛ نخست، کمبود زیرساختها؛ دوم، ضعف در نظام مدیریت شهرکها و نواحی صنعتی و سوم، تخصیص غیربهینه زمین.

بررسی وضعیت شهرک های صنعتی نشان می دهد که ۷۱ درصد از کل زمین های صنعتی واگذار شده و ۵۲ درصد از این میزان به بهره برداری رسیده است که نشاندهنده سطح ۳۷ درصدی بهره برداری از زمین های صنعتی در کشور است. به این معناکه تنها کمی بیش از یک سوم زمین های صنعتی کشور مورد استفاده قرار میگیرد.

این وضعیت نشاندهنده بهره وری بسیار پایین است و ضرورت اصلاح سیاستگذاری در حوزه مدیریت زمین های شهرک های صنعتی را آشکار می سازد زیرا سیاستگذاری زمین های صنعتی در سالهای اخیر به گونه ای بوده است که زمین های صنعتی با قیمت پایین تر از بازار و به صورت اقساطی و با یک رویه مشخص به متقاضیان واجد شرایط واگذار شده است. بدیهی است که تفاوت قیمت بازار و قیمت عرضه این زمین ها به خصوص در شهرک های صنعتی دارای زیرساخت کافی و پرتقاضا به جذابیت این زمینها می افزاید. در این صورت علاوه بر تولیدکنندگان اشخاصی هم که قصد جدی برای تولید ندارند متقاضی زمین های صنعتی خواهند شد.

طبق تاکید مرکز پژوهش های مجلس در شکل زیر روند افزایشی زمین های صنعتی واگذار شده و زمین های به بهره برداری رسیده قابل مشاهده است؛ با این تفاوت که میزان رشد واگذاری ها به مراتب بیش از بهره برداری بوده است.

این شکاف نشان می دهد که فعال شدن واحدهای صنعتی با سرعتی بسیار کمتر از روند واگذاری زمین پیش می رود. چنین وضعیتی می تواند نشانه ای از رواج سوداگری زمین و طولانی بودن فاصله زمانی میان واگذاری تا آغاز بهره برداری باشد.

بر همین اساس، شکل بالا به روشنی شکاف فزاینده میان واگذاری و بهره برداری زمین های صنعتی در سال های اخیر را ترسیم می کند و پرسشی اساسی را مطرح می سازد. در شرایطی که تنها حدود نیمی از زمین های واگذار شده وارد چرخه تولید شده اند، چرا روند واگذاری همچنان ادامه دارد؟ پاسخ احتمالی را می توان در وابستگی شرکت شهرک های صنعتی به درآمد ناشی از فروش و واگذاری زمین ها جست وجو کرد.

در توضیح مطلب فوق لازم به اشاره است که طبق اساسنامه شرکت شهرکهای صنعتی یکی از وظایف آن ایجاد امکانات زیربنایی و ارائهِ خدمات ضروری برای متقاضیان ایجاد واحدهای صنعتی، در نظر گرفته شده است و همین یکی از عوامل افزایش بهرهوری زمینهای صنعتی و رشد تولید است. به طور طبیعی هرچه تعداد زمین های صنعتی با تقاضای کشور و تواناییهای سازمان در تأمین این زیرساختها متناسب باشد، بیشتر به هدف خود میرسد. اما بخش اعظم درآمد سازمان صنایع کوچک و شرکت شهرکهای صنعتی مربوط به مابه التفاوت خرید و دریافت زمین از منابع طبیعی و فروش آن به متقاضی تأمین می شود.

این زمینها با قیمت پایین تحت تملک این سازمان قرار میگیرد و جهت حمایت از تولید به بهایی به مراتب کمتر از زمین های موجود در شهرکهای صنعتی غیردولتی به متقاضیان واگذار میشود. اما از آنجاکه در قانون، منابع و شیوههای درآمدی دیگری برای این سازمان پیشبینی نشده است، به تعارض منافع منجر شده است. لذا، فروش هر چه بیشتر زمین برای ادامه حیات این سازمان ضروری و در تعارض با اجرای صحیح وظایف آن است.

یکی از عوامل اصلی طولانی شدن فرایند بهره برداری از زمینهای صنعتی را میتوان ضعف در نظام نظارتی، به ویژه در اجرای فرایند خلع ید دانست. بررسی آمارها نشان میدهد که طی کمتر از یک دهه اخیر، یعنی از ابتدای سال ۱۳۹۳ تا پایان خردادماه ۱۴۰۲ تنها ۲.۸ درصد زمین های غیرفعال مشمول فرآیند خلع ید شدهاند؛ رقمی که به طور میانگین معادل ۲۹۵ فقره قرارداد فسخ شده در هر سال است. این میزان اندک گویای ناکارآمدی نظارت در بازپسگیری اراضی بالاستفاده و بازگرداندن آنها به چرخه تولید است.

در همین راستا، در سال ۱۴۰۳ آیین نامه ای اجرایی در چارچوب جزء «۱» بند خ ماده ۴۸ قانون برنامه پنجساله هفتم توسعه تدوین شد که هدف آن تسهیل فسخ قراردادهای غیرفعال و اجرای خلعید از اراضی راکد در شهرکها و نواحی صنعتی است. انتظار میرود این آیین نامه با اصلاح سازوکارهای قانونی، فرایند نظارت و بازپسگیری زمینها را کارآمدتر سازد و در نهایت به بهبود بهرهبرداری از اراضی صنعتی بینجامد. با این حال، تاکنون آمار یا شواهد مشخصی از نحوه اجرای این آیین نامه و آثار واقعی آن در دسترس قرار نگرفته است.

خودکفایی قریب الوقوع در تولید شکر با حذف ارز ترجیحی

خودکفایی شکر با حذف ارز ترجیحی و توسعه صنایع تبدیلی در دسترس قرار گرفت.

نیاز کشور به شکر ۲ میلیون و دویست هزار تن است. آمار نشان می دهد میزان مصرف خانوار ۴۰۰ تا ۵۰۰ هزار تن، در نوشابه ۴۰۰ تا ۵۰۰ هزار تن، در صنوف ۶۰۰ هزار تن و در شیرینی و شکلات ۵۵۰ تا ۶۰۰ هزار تن است. میزان تولید این محصول نیز در کشور در سال های مختلف یک میلیون و ۵۰۰ هزار تن تا یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن اعلام شده که در صورت تکرار این رکوردها در سال جاری، امکان تأمین ۹۰ درصد نیاز کشور اعلام شده است. این یعنی میزان وابستگی به واردات به کمترین رقم خود رسیده است.

■ **دو سد پیش روی خودکفایی تولید شکر**

درباره دلایل عدم خودکفایی در تولید شکر، موارد مختلفی مانند واردات شکر با نرخ ارز ترجیحی و کمبود صنایع تبدیلی برای فرآوری این محصول اعلام شده است. به طوری که شکر تولید داخلی امکان رقابت با شکر وارداتی با ارز ترجیحی (یا به عبارت دیگر، ارزان) را نداشت و به همین دلیل، امکان افزایش تولید و خودکفایی در این محصول - همچون بسیاری از محصولات زراعی که رقیب وارداتی با ارز ترجیحی داشتند - عملاً وجود نداشت.

در سال گذشته، ارز ترجیحی واردات شکر برداشته شد و به نرخ ارز دوم منتقل شد، اما این ارز همچنان فاصله نسبتاً زیادی با ارز بازار داشت؛ تا اینکه با حذف ارز ترجیحی کلیه کالاهای اساسی (به غیر از گندم) این فاصله مرتفع شد و تولید شکر در کشور برای کشاورزان به شدت اقتصادی شد.

با اجرای طرح جهش تولید و هدایت تولیدکنندگان با الگوی کشت شکر، خودکفایی در تولید این محصول به شدت محتمل است؛ به شرطی که صنایع تبدیلی چغندرقند در کشور افزایش یابد تا بتوانند محصول تولیدی کشاورزان را به شکر تبدیل کنند. این موضوع در برنامه هفته توسعه کشور نیز آمده و برنامه ریزی شده است که کشور در تولید شکر خودکفا شود.

■ **خودکفایی بدون فشار به منابع طبیعی**

البته یک نکته را نیز باید در نظر داشت که هرگونه افزایش تولید چغندرقند بدون فشار بر منابع آبی و خاکی کشور و بر اساس افزایش بهره وری امکان پذیر است.

افزایش بهره وری در واحد سطح باعث می شود با همان مقدار آب یا سطح زیر کشت، تولید افزایش یابد.

گزارش

چهار دلیل قرمز شدن قیمت گوشت

در میانه نگرانی ها از افزایش قیمت گوشت قرمز، رئیس شرکت پشتیبانی امور دام کشور از تزریق ۲۴ هزار راس گوساله پرواری به بازار و از سرگیری واردات دام پای پرواز از پاکستان خبر داد. پرویز جعفری، رئیس شرکت پشتیبانی امور دام کشور، به تشریح ریشه های گرانی گوشت قرمز، از سرگیری واردات دام زنده و اقدامات عملی برای تنظیم بازار اشاره و پیش بینی کرد قیمت ها در روزهای آینده کاهشی شود.

جزئیات عوامل مؤثر بر افزایش قیمت

جعفری در توضیح دلایل موج اخیر گرانی، به چهار عامل ساختاری و مقطعی اشاره کرد:

۱. تغییر نرخ ارز واردات

وی گفت: «تغییر ارز واردات گوشت از تالار یک (۷۲ هزار تومان) به تالار دو (هفته گذشته ۱۱۲ هزار تومان)، به صورت مستقیم هزینه واردکنندگان را افزایش داد و این افزایش به زنجیره تأثیر منتقل شد.»

۲. شوک عرضه ناشی از توقف واردات دام زنده

رئیس شرکت پشتیبانی امور دام با اشاره به یک عامل غیرمترقبه اظهار داشت: «شیوع بیماری تب برفکی در منطقه باعث شد تا برای حفظ سلامت دام های داخلی، واردات گوساله های پای پرواز از پاکستان به عنوان یکی از مسیرهای اصلی تأمین موقتاً متوقف شود. این توقف ناگهانی، شکاف محسوسی در عرضه ایجاد کرد.»

۳. تأثیر موجی حذف ارز ترجیحی نهاده های دامی

جعفری به اثرات تدریجی سیاست های کلان اقتصادی اشاره کرد: «حذف ارز ترجیحی نهاده های دام و طیور، هزینه تولید را برای دامداران به طور قابل توجهی افزایش داده است. اگرچه دام های فعلی بازار ممکن است با نهاده گران پرورش نیافته باشند، اما انتظارات تورمی و افزایش هزینه جایگزینی دام، قیمت ها را تحت فشار قرار داده است.»

۴. اثر طرح کالابرگ بر تقاضا

وی با استناد به آمار گفت: «اجرای طرح کالابرگ گوشت، که تا امروز حدود ۵۴ هزار نفر از آن بهره مند شده اند، به افزایش تقاضای مؤثر در بازار دامن زده و این افزایش تقاضا در کنار محدودیت عرضه، بر قیمت ها سوار شده است.»

راهکارهای عملیاتی برای کنترل بازار

جعفری سپس اقدامات فوری و کوتاه مدت در دست اجرا را تشریح کرد: «با کنترل شیوع تب برفکی و اخذ مجوزهای بهداشتی لازم، ۲۴ هزار راس گوساله پای پرواز وارداتی از پاکستان، که در قرنطینه های استان سیستان و بلوچستان بودند، از این هفته به طور تدریجی وارد بازار خواهند شد. همچنین، واردات گوساله از این مسیر به طور کامل از سر گرفته شده و روند آن تداوم خواهد داشت.»

رئیس اتحادیه نانوایان استان:

سهمیه آرد شناور نانوایی‌های ایلام افزایش یافته است

گروه استانها / ایلام :
رئیس اتحادیه نانوایان استان ایلام گفت: سهمیه آرد شناور نانوایی‌های استان افزایش یافته است و کمبودی در خصوص نان نداریم.
جعفر شیری اظهار کرد: سامانه نانینو سهمیه آرد نانوایی‌های استان را کاهش داده است و ما با استفاده از سهمیه آرد شناور سعی می‌کنیم بخشی از این کمبود را حل کنیم که تا کنون موفق بوده‌ایم.
وی خاطرنشان کرد: پخت نان در استان توسط واحدهای نانوایی به خوبی انجام می‌شود و این واحدها در حال خدمت به مردم هستند.
رئیس اتحادیه نانوایان استان ایلام توضیح داد: ما همچنان معتقد هستیم نرخ نان در استان ارزان است و نانوادار متضرر می‌شود و باید نرخ آن مطابق نرخ استان‌های همجوار ما افزایش یابد تا واحدهای نانوایی از فشار کنونی مالی رهایی پیدا کنند.
شیری افزود: واحدهای نانوایی در هر شرایطی آماده ارائه خدمات به هم‌استانی‌های خود هستند.

خبر ویژه

فعالیت ۱۶ مرکز جامع سنجش و آموزش در البرز

گروه استانها / البرز :
رئیس اداره آموزش و پرورش استثنایی استان البرز با بیان اینکه دانش آموزان دیر آموز، در فرایند آموزش و یادگیری، نیاز به تکرار و تمرین بیشتری نسبت به سایرین دارند تا به تعمیق یادگیری برسند، گفت: این تکرار و تمرین در مدارس دولتی با جامعه آماری بالا، معمولا پاسخگوی نیاز این دانش آموزان نیست و نیاز دارند که از آموزش‌های مکمل و تکمیلی از طریق مراکز جامع وسنجش برخوردار شوند.
حمیده سلیمانی با تاکید بر توجه خاص آموزشی نسبت به کودکان دیر آموز، اظهار کرد: یکی از گروه‌هایی که نیاز به توجه خاص آموزشی دارند، دانش آموزان دیر آموز هستند که اغلب در مرحله سنجش بدوورود و پیش از ورود به مدرسه شناسایی می‌شوند.
این دانش آموزان از لحاظ هوشی بین سطح عادی و استثنایی قرار دارند و زمانی که در فرایند عادی آموزش و پرورش و تعلیم و تربیت قرار می‌گیرند، ممکن است، نتوانند از برنامه درسی عادی نهایت استفاده را ببرند و به سطح توانایی خود و به پیشرفت دست پیدا کنند.
وی درباره علائم دیر آموزان، بیان کرد: از مشخصات دانش آموزان دیر آموز، این است که اغلب در فرایند آموزش و یادگیری، نیاز به تکرار و تمرین بیشتری نسبت به سایرین دارند تا به تعمیق یادگیری برسند. اما این تکرار و تمرین در مدارس دولتی با جامعه آماری بالا و تراکم دانش آموزی کلاس، معمولا پاسخگوی نیاز این دانش آموزان نیست و قطعا باید از آموزش‌های مکمل و تکمیلی برخوردار شوند.
سلیمانی ادامه داد: برخی از خانواده‌ها با توجه به سطح اجتماعی و سواد فرهنگیشان زودتر متوجه دیر آموز بودن فرزند خود می‌شوند و با درک درست از تاخیری‌های رشدی این کودکان، به موقع شروع به دریافت آموزش‌های لازم برای آنها می‌کنند.
وی خاطر نشان کرد: بنابراین برای دانش آموزان دیرآموز زمان طلایی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، به ویژه در سنین بین چهار تا شش سال بسیار مهم است که خانواده بر روی یادگیری کودک کار کرده و از آموزش‌های مکمل استفاده کنند. این کودکان زمان بیشتری را برای یادگیری نیاز دارند و فراهم کردن این فرصت‌ها در سنین طلایی یادگیری باعث جبران عقب ماندگی‌های آنها در دوره دبستان و سنین بالاتر می‌شود.
وی با بیان اینکه یک کودک دیرآموز از نظر یادگیری، معادل سه دانش آموز در یک کلاس درس در نظر گرفته می‌شود، عنوان کرد: این یعنی دانش آموزان دیر آموز سه برابر یک دانش آموز عادی زمان برای یادگیری و تکرار تمرین نیاز دارند. پس اگر والدین به موقع متوجه مشکل فرزند خود شوند و به موقع از آموزش‌های لازم کمک بگیرند، به آنها کمک خواهد کرد که یک روند رشدی و تحصیلی عادی را طی کند.
رئیس اداره آموزش و پرورش استثنایی استان البرز افزود: اما اغلب می‌بینیم که کودک وارد مرحله سنجش بدوورود و سن شروع مدرسه شده و در این مرحله مشخص می‌شود که او دیر آموز است و خانواده از نیازهای آموزشی او آگاهی ندارد.
وی با اشاره به خدمات آموزش و پرورش استثنایی برای ارتقاء آموزشی دیر آموزان گفت: یکی از اقدامات و خدمات مهم آموزش و پرورش استثنایی علاوه بر مدارس تحت پوشش، ایجاد مراکز جامع سنجش، آموزش و مداخله به‌هنگام رشدی وتربیتی است. بخشی از خدمات این مراکز که در سراسر کشور و تمام شهرها مستقر هستند، ارائه خدمات آموزشی و مداخلات یادگیری به دانش آموزان دیر آموز و دارای اختلالات یادگیری است.
سلیمانی اظهار کرد: بنابراین یکی از مواردی که والدین باید از آن آگاهی داشته باشند و از آن کمک بگیرند، مرکز جامع سنجش و آموزش است.
در حال حاضر در استان البرز ۱۶ مرکز جامع در تمام مناطق استان وجود دارد و والدین می‌توانند در صورتی که علائم و مراحل رشدی کودکانشان به کندی پیش می‌رود، با مراجعه به این مراکز ضمن ارزیابی سطح توانایی کودک، از آموزش‌های لازم برخوردار شوند.

مدیرکل امور بانوان و خانواده استانداری تشریح کرد:

چالش‌های زنان فعال در حوزه مشاغل خانگی خراسان رضوی

گروه استانها / خراسان رضوی :
مدیرکل امور بانوان و خانواده استانداری خراسان رضوی با بیان اینکه زنان فعال در حوزه مشاغل خانگی استان با مشکلات بسیاری دست و پنجه نرم می‌کنند، گفت: مهم‌ترین مشکلات پیش روی زنان فعال در حوزه مشاغل خانگی نداشتن بازار فروش ثابت، هزینه بالای مواد اولیه و عدم شناخت نیاز بازار است.
فاطمه حامد با اشاره به نقش زنان در حوزه اقتصاد و تلاش‌های این قشر از جامعه و نقش آفرینی آنان در فعالیت‌های اقتصادی، حمایت‌های اجتماعی را بر امنیت شغلی زنان مؤثر دانست و اظهار کرد: این در حالی است که بیمه زنان خانه‌دار نیز برای کلیه بانوان قابل استفاده است و زنان شاغل در حوزه مشاغل خانگی را نیز شامل می‌شود.
وی با اشاره به طرح‌هایی که برای بیمهٔ زنان شاغل در حوزه مشاغل خانگی در دستور کار قرار دارد، افزود: فعالان حوزه مشاغل خانگی بسته به نوع تولید محصول می‌توانند در صورت دریافت مجوز از سوی سازمان‌ها و نهادهای مردم نهاد مانند وزارت بهداشت، جهاد کشاورزی و سایر نهادها از مزایای بیمه تأمین اجتماعی بهره‌مند شوند.
مدیرکل امور بانوان و خانواده استانداری خراسان رضوی با بیان اینکه گاه شاهد سوءاستفاده‌ها و فعالیت واسطه‌ها و دلال‌ها در حوزه فروش محصولات خانگی هستیم، یادآور شد: برای جلوگیری از این سوءاستفاده‌ها باید تولیدکنندگان محصولات خود را بر اساس نیاز بازار و مشتری به صورت خلاقانه تولید کرده و از بسترهای مختلف فروش برای عرضه محصولات استفاده کنند.
حامد خاطرنشان کرد: برنامه‌ریزی‌هایی برای ایجاد بازارهای پایدار و رسمی برای محصولات خانگی در استان انجام شده و در این راستا باید نسبت به ایجاد بازار دائمی فروش در شهرستان‌ها و برگزاری نمایشگاه‌های ملی و منطقه‌ای- که تاکنون نیز انجام شده، اقدام شود.
وی درباره ضرورت تسهیل دسترسی زنان روستایی به منابع مالی ووام‌های خرد، گفت: زنان روستایی با استفاده از تسهیلات قرض‌الحسنه صندوق‌های خرد روستایی می‌توانند نیازهای مالی خود را تأمین کنند.
حامد با تأکید بر لزوم برگزاری دوره‌های آموزشی برای ارتقاء مهارت‌های زنان در حوزهٔ بازاریابی و مدیریت کسب‌وکار اظهار کرد: سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای، دوره‌های آموزشی شغلی متناسب با نیازهای جامعه متقاضیان را برگزار می‌کند. در همین خصوص جلساتی با محوریت سازمان فنی حرفه‌ای برگزار و نیازهای آموزشی بانوان به ویژه با موضوع بازاریابی و فروش محصولات احصا و شناسایی می‌شود.
مدیرکل امور بانوان و خانواده استانداری خراسان رضوی تصریح کرد: برنامه‌ریزی‌هایی برای آموزش دیجیتال و استفاده از فناوری‌های نوین در حوزه مشاغل خانگی انجام شده و در سراسر استان زمینه برگزاری دوره‌های آموزشی فروش محصولات در بستر فضای مجازی فراهم شده است.
وی با اشاره به نقش استانداری در هماهنگی میان دستگاه‌های مختلف برای حمایت از مشاغل خانگی افزود: در این راستا با هم‌افزایی و تعامل برای برگزاری نمایشگاه‌ها و جشنواره‌ها و ایجاد ارتباط با بازارهای خارجی تلاش شده تا محصولات حوزه مشاغل خانگی بهتر از گذشته معرفی شوند.

استاندار اردبیل:

نظام مسائل و اصلاح حکمرانی آب استان تدوین شود

گروه استانها / اردبیل :
استاندار اردبیل اولویت بندی نظام مسائل آب استان و اصلاح حکمرانی آب را از جمله اقدامات مورد انتظار دانست.
مسعود امامی یگانه در جمع اعضای شورای مشورتی حوزه آب استان اردبیل با بیان اینکه آب مهمترین دغدغه حوزه تصمیم سازی در سطح کشور و استان است، افزود: دیدگاه‌ها و نظرات مجمع مشورتی باید اجراکنندگان و تصمیم سازان را به سمت واقعیت ها سوق دهد.
وی با بیان اینکه رجوع به نظرات کارشناسان و متخصصان تاکید مهم دولت چهاردهم است، افزود: با رجوع به نظرات کارشناسان نگاه فنی، تحلیلی و علمی بر موضوعات استیلا پیدا کرده و دیدگاه های سیاسی کنار گذاشته می شود.
نماینده عالی دولت در استان اردبیل با بیان اینکه باید برای اداره درست کشور از شعارها و هیجانات عبور کنیم، افزود: مدیریت منابع آب یک جریان فنی و تخصصی است و نیازمند نظرات فعالان و متخصصان این حوزه است.
امامی یگانه اولویت بندی نظام مسائل آب استان و اصلاح حکمرانی آب را از جمله اقدامات مورد انتظار از این مجمع دانست و گفت: مدیریت الگوی کشت در استان باید به خوبی پیاده شده و از محصولات کم آب بر و با ارزش افزوده بالا استفاده شود.
وی با تاکید بر اینکه آب ذی قیمت ترین کالای موجود در سطح کشور است، افزود: باید شیوه‌های تامین آب و احقاق حق آبه های اردبیل از استان های همجوار مورد بررسی مجمع قرار گیرد.

اخبار

مدیرکل میراث فرهنگی آذربایجان غربی:

تاسیسات گردشگری بوکان نیازمند توسعه است

گروه استانها / آذربایجان غربی :
مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی آذربایجان غربی گفت: بوکان، شهرستانی با ظرفیتهای فراوانی است و با توجه به پتانسیل‌های موجود تاسیسات گردشگری این شهرستان باید توسعه یابد.
مرتضی صفری، در جریان بازدید از تاسیسات گردشگری بوکان اظهار کرد: جذب سرمایه‌گذار در اجرای پروژه‌های گردشگری از جمله اولویت‌های این اداره کل بود و خوشبختانه استقبال خوبی از سوی بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری در بوکان در سال جاری صورت گرفته است.
مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی آذربایجان غربی افزود: در حال حاضر پنج پروژه گردشگری با اعتبار ۸۰۰ میلیارد تومان در بوکان از سوی بخش خصوصی در حال اجرا بوده و نیز در سال جاری ۱۴ مورد موافقت اصولی با اعتبار بالغ بر ۶۰۰۰ میلیارد تومان در این شهرستان صادر شده است.
وی ادامه داد: تاسیسات گردشگری موجود در بوکان شامل یک هتل، چهار مهمان‌پذیر و دو واحد بوم‌گردی با ظرفیت ۲۵۰ نفر است که با توجه به ظرفیت‌های بوکان، این حوزه نیاز به توسعه دارد.

استاندار خبرداد؛

ثبت‌نام ۲۴۷۸ داوطلب برای انتخابات شوراها در استان اصفهان

گروه استانها / اصفهان:
استاندار اصفهان گفت: در هفت روز ابتدایی ۲۴۷۸ نفر در استان اصفهان برای انتخابات شوراها ثبت‌نام کردند که ۲۱۰۳ نفر مرد و ۳۷۵ نفر آن‌ها از بانوان بوده‌اند.
مهدی جمالی‌نژاد با اشاره به اینکه انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا بسیار مهم هست و ثبت نام در این انتخابات یقینا میتواند اردیبهشتی پرشور را رقم بزند، اظهار کرد: خوشبختانه بعضی از شهرهای بزرگ تعداد زیادی ثبت‌نام را داراابوده‌اند به همین دلیل قرار شد، با توجه به محدودیت‌های اینترنتی تا روز یکشنبه ۲۸ دی این فرصت تمدید شده و متقاضیان می‌توانند از ساعت ۸:۰۰ تا ۱۸:۰۰ ثبت‌نام داشته باشند. وی درباره آخرین آمار ثبت نام انتخابات شهر و روستا افزود: تا ساعت ۱۸ عصر شنبه، شهر اصفهان با ۶۱۹ نفر، کاشان با ۲۰۹ نفر، لنجان با ۱۶۷ نفر، فلاورجان با ۱۵۱ و نجف‌آباد با ۱۲۹ نفر بیشترین میزان ثبت نام را داشته‌اند.
استاندار اصفهان ادامه داد: در هفت روز ابتدایی ثبت‌نام حدود ۲۴۷۸ نفر در استان اصفهان ثبت‌نام کردند که ۲۱۰۳ نفر مرد و ۳۷۵ نفر آن‌ها از بانوان بوده‌اند که به نظر می‌رسد تعداد بانوان کم است و امیدوارم تا فرصت باقی‌مانده بانوان توانمند و متخصص که می‌توانند در این شرایط سخت اقتصادی به اقتصاد شهر، حوزه ترافیک، آلودگی هوا و محیط زیست، معیشت مردم و در واقع شهرسازی، معماری و عمرانی، داشته باشند، حضور پررنگ‌تری در حل مسائل فرهنگی و مسائل اجتماعی و شورای شهر از خود نشان دهند.
جمالی‌نژاد گفت: فرصت‌های جدیدی نیز برای ادامه ثبت‌نام تا آخر وقت ساعت ۲۴ روز شنبه داشتیم و نیز روز یکشنبه طبق ساعت اعلام شده ثبت‌نام برقرار است و حتی امکان ثبت‌نام حضوری در فرمانداری‌ها در مواقع ضرورت امکان‌پذیر است.
وی بیان کرد: هنوز ۱۴ شهر استان به حد نصاب نرسیدند که درخواست داریم مردم این شهرها ورودی جدی داشته و در واقع تلاش کنند که میزان ثبت‌نام بیشتر شود و آن شهرها نیز به حد نصاب برسند. استاندار اصفهان خاطرنشان کرد: در خوانسار، ورزنه، چادگان، خوروبیابانک، فریدون‌شهر، هرند، جرقویه، تیران و کرون، بویین ومیاندشت و دهاقان تعداد داوطلبان ثبت‌نامی به حد حساب نرسیده که توصیه می‌شود در مدت باقی مانده ورود جدی پیدا کنند.
جمالی‌نژاد اضافه کرد: شهرهای سفیدشهر شاهپورآباد، سین، افوس، نیک‌آباد، جوشقان قالی، ونک، کُمه، دهق، بَرزُک، جندق ووزوان باید نقش و حضور پررنگ‌تری بر ساختن شهر خود داشته باشند.

اخبار

۲۲ هزار خوزستانی متقاضی طرح نهضت ملی مسکن وجه اولیه خود را واریز کردند

گروه استانها / خوزستان :
مدیرکل راه و شهرسازی خوزستان در خصوص آخرین وضعیت اجرای طرح نهضت ملی مسکن در استان گفت: ۲۲ هزار خوزستانی متقاضی طرح نهضت ملی مسکن در استان وجه اولیه خود را واریز کردند.
روح‌الله عمادی در خصوص آخرین وضعیت طرح نهضت ملی مسکن در استان اظهار کرد: با توجه به دیدگاه‌های مثبت نسبت به طرح‌های عمرانی و کاربردی در سطح استان و تخصیص منابع مالی و اعتباری مناسب، قطعا شاهد تحولات بسیار خوبی در زمینه مسکن استان خواهیم بود.
وی با بیان اینکه بیش از ۳۱۹ هزار نفر در سامانه نهضت ملی مسکن خوزستان ثبت‌نام کرده‌اند، افزود: از این تعداد بیش از ۵۹ هزار نفر متقاضی حائز شرایط بوده و تایید نهایی شدند.
عمادی در خصوص تعداد متقاضیان و میزان اراضی تامین‌شده برای اجرای طرح بیان کرد: برای ۳۱ هزار نفر افتتاح حساب انجام شده است که ۲۲ هزار نفر وجه اولیه خود را واریز کردند. در مجموع برای ۲۴ هزار نفر از متقاضیان واجد شرایط، پروژه مسکونی تخصیص داده شده است.
وی با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، گفت: تلاش می‌کنیم تا پایان امسال، به پنج هزار نفر دیگر از این متقاضیان پروژه تخصیص یابد که این اقدام نشان از عزم جدی برای حل مشکل مسکن در استان دارد.
مدیرکل راه و شهرسازی خوزستان به اقدامات انجام‌شده در حوزه مسکن اشاره و خاطرنشان کرد: تمام تلاش خود را در جهت تحقق اهداف نهضت ملی مسکن و بهبود شرایط مسکن مردم استان انجام می‌دهیم.

استاندار سیستان و بلوچستان:

واردات برنج از مرزهای رسمی سیستان و بلوچستان در حال انجام است

گروه استانها / سیستان و بلوچستان :
استاندار سیستان و بلوچستان گفت: واردات برنج از طریق مرزهای رسمی استان و رویه کولبری به طور گسترده در حال انجام است.
منصور بیجار ۲۸ دی در کارگروه تنظیم بازار استان اظهار کرد: برای جلوگیری از افزایش قیمت و حفظ تعادل بازار، سود متعارف پنج درصد برای بازرگانان تعیین شده، این اقدامات در چارچوب دستورات رئیس جمهور برای کاهش قیمت کالاهای اساسی و ارتقای سطح زندگی مردم انجام گرفته است.
بیجار بر تلاش‌های انجام شده برای بررسی امکان واردات روغن از طریق مسیرهای دریایی و زمینی نیز خبر داد و افزود: هدف از این اقدامات، تامین پایدار و مقرون به صرفه کالاهای اساسی برای مردم در سطح کشور است، این توزیع گسترده برنج وارداتی از سیستان و بلوچستان، گامی مهم در راستای تحقق این اهداف محسوب می‌شود.
وی با اشاره به اینکه در حوزه گوشت قرمز نیز اقدامات لازم انجام شده و واردات در حال انجام است، تصریح کرد: این اقدامات منجر به کاهش قیمت کالاها در کشور شده، البته در سیستان و بلوچستان، قیمت این کالاها به میزان قابل توجهی پایین‌تر از میانگین کشوری است.

رئیس ستاد انتخابات استان گلستان اعلام کرد:

تعداد داوطلبان شورای شهر در گلستان به ۱۰۰۰ نفر رسید

گروه استانها / گلستان :
رئیس ستاد انتخابات گلستان از تمدید یک روزه مهلت ثبت نام از داوطلبان شورای اسلامی شهر خبر داد و گفت: تاکنون هزار نفر ثبت نام کردند که از این تعداد ۱۰۷ نفر خانم بودند.
محمد حمیدی اظهار کرد: مطابق کلیات برنامه زمان بندی هفتمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی، ثبت نام از داوطلبان حوزه شهری از ۲۱ تا ۲۷ دی ماه بود اما ستاد انتخابات وزارت کشور مهلت ثبت نام از داوطلبان شورای اسلامی شهر را به مدت یک روز تمدید کرد.
وی با بیان اینکه امکان ثبت نام در روز یکشنبه ۲۸ دی ماه وجود دارد، افزود: افرادی که به هر دلیل موفق به ثبت نام نشدند این امکان به صورت حضوری یا الکترونیکی فراهم است.
رئیس ستاد انتخابات گلستان ضمن یادآوری این مطلب که تا ساعت ۲۴ شب گذشته ثبت نام تمدید شده بود، گفت: تا ساعت ۱۹ شب گذشته تعداد ثبت نام کنندگان قطعی، ۹۳۵ نفر بود که از این تعداد ۱۰۰ نفر خانم بودند اما از آنجاییکه ثبت نام تا ساعت ۲۴ تمدید شد این آمار به هزار نفر افزایش یافت.
وی با بیان اینکه در ساعات پایانی شب گذشته تعداد بانوان به ۱۰۷ نفر رسید، افزود: ثبت نام از داوطلبین هفتمین دوره شوراهای روستا نیز از ۲۴ بهمن آغاز خواهد شد و به مدت هفت روز یعنی تا ۳۰ بهمن ادامه خواهد داشت.

اسکناس

روزنامه اقتصادی صبح ایران

دوشنبه ۲۹ دی ۱۴۰۴ ● شماره ۲۲۸۱ ● سال هفتم

۲۹ رجب ۱۴۴۷ ● ۱۹ ژانویه ۲۰۲۶ ● ۸ صفحه ● ۵۰۰۰ تومان

صاحب امتیاز: سجاد ملک
مدیر مسئول: وحید ملک
زیر نظر شورای سردبیری
تلفن: ۴۴۳۲۷۴۸۳ - ۴۴۳۲۴۶۸۵ - ۴۴۳۵۷۹۱۵ **دورنگار:** ۰۲۱۴۴۳۲۵۸۳۶
آدرس: تهران - بلوار شهران - نبش خیابان قدس - پلاک ۲ - ساختمان افرا
طبقه ۴ - واحد ۴۵ **کدپستی:** ۱۴۷۴۹۳۱۹۷۴
ایمیل: Eskenasnewspaper@gmail.com
آدرس سایت: eskenasnewspaper.com

هیئت تحریریه
سیاسی: آناهیتا جعفری
انرژی - کسب و کار: شادی حجتی
اقتصاد کلان: کیانا بلوچی
صنعت و تجارت: هدیه یوسفی
جامعه: درسا افشان
گوناگون: آرا آزاد

مشاور و مدیر بازرگانی: زهرا قره‌داغی
دفتر تبریز: میدان پیشقدم - خ عطار نیشابوری جنوبی - کوی یاسمن - پ ۱
مدیر سازمان شهرستان‌ها: اکرم داداش‌زاده تلفن: ۶۶۹۱۵۲۶۸
تلفن همراه: ۰۹۱۹۶۷۱۱۴۳۲ **دورنگار:** ۰۲۱۶۶۱۲۶۱۳۹
ایمیل: vahidmalek282@yahoo.com
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز ۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۷

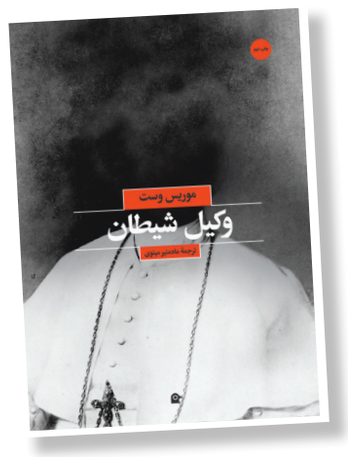
عکس نوشت

شادی مردم پاوه در یک روز برفی/ فارس

معرفی کتاب

معرفی کتاب وکیل شیطان

ناگفته‌هایی از جامعه مذهبی ایتالیا در قرن بیستم



او تاکنون عاشق نشده. هیچ چیزی برای خود نخواسته و تمام عمرش راکه حالا به سرطان بدخیم و مرگی زودهنگام منتهی شده، در راه خدمت به کلیسا فدا کرده است؛ اما حالا هدفی مهم دارد و آن یافتن حقیقت است. کتاب وکیل شیطان نوشته‌ی موریس وست داستانی معمایی، تاریخی و اجتماعی ما را به یک قرن گذشته می‌برد تا شاید بتوانیم با خرافه‌پرستی و دروغ مبارزه کنیم. در این داستان یک کشیش بیمار، مأمور می‌شود تا اسناد و مدارک کافی علیه یک نفر که ممکن است به‌زودی به زمره‌ی قدیسان اضافه شود بیابد. در این راه حقایق بی‌شمار و ناگفته‌هایی از جامعه‌ی مذهبی ایتالیا در قرن بیستم بر ما آشکار می‌شود و با کلیسای واتیکان نیز آشنا می‌شویم.
او فرصت زیادی ندارد. چیزی نمانده تا مرگ به سراغش آید. دو انتخاب پیشِ روی اوست: مرگِ سریع و بدون درد از طریق عمل جراحی؛ زنده ماندن برای مدتی کوتاه، اما مملو از درد و رنج. بلز مردیث مردی مذهبی و باایمان است.

پیشخوان

آیا این قفل، شکسته می‌شود؟

شروعی دوباره برای موزه پاسارگاد

نخستین اقدامات برای راه‌اندازی "موزه پاسارگاد" در نزدیکی میراث جهانی کوروش هخامنشی سال ۱۳۴۹ انجام و در ۱۳۵۴ اجرایی شد و در دهه ۸۰ نیز به پیشرفت ۵۰ درصدی رسید، اما تکمیل و بهره‌برداری از این بنا، طی سال‌ها، در پس فراز و نشیب‌های متعدد، متوقف مانده است.
طرح ساخت موزه پاسارگاد، سال ۱۳۴۸ مطرح شد و طراحی آن، حدود پنج سال طول کشید تا در نهایت این پروژه سال ۱۳۵۴ اجرایی شود.
این بنا در سه هزار متر مربع اجرایی شد و از ابتدا قرار بود که علاوه بر موزه، دارای بخش‌های سمعی و بصری و کتابخانه نیز باشد و خدمات تاریخی، فرهنگی و رفاهی ارائه کند.
اما این پروژه با ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی متوقف شد و پس از انقلاب اسلامی نیز تکمیل آن با فراز و نشیب و توقف‌های طولانی همراه بود.

■ پیشرفت ۵۰ درصدی موزه پاسارگاد در دهه ۸۰

به گفته مدیر پایگاه میراث جهانی پاسارگاد، این پروژه، سال ۱۳۸۸ با همکاری میراث فرهنگی و این پایگاه جهانی کلید خورد و نقشه‌ها بازخوانی و استحکام سازه برای تکمیل بنا بررسی شد.
محمد نصیری حقیقت به خبرنگار ایرنا گفت: پس از این بررسی‌ها، تمهیدات کارشناسی اندیشیده شد، طراحی پروژه ادامه یافت و تکمیل موزه پاسارگاد به ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی رسید.
او با بیان اینکه، در همه طرح‌ها و بررسی‌ها بر چند منظوره بودن این بنا تاکید شده است، گفت: امیدواریم با اختصاص اعتبار، این مجموعه فرهنگی و تاریخی، در جوار مجموعه باستانی پاسارگاد، تکمیل و بهره‌برداری شود.

■ افزایش سه برابری مساحت موزه پاسارگاد

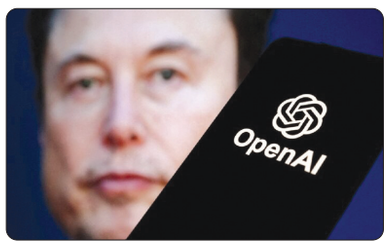
گفته شد که در زمان طراحی اولیه موزه پاسارگاد، این پروژه در سه هزار متر مربع زیربنا، اجرایی شد اما به گفته مدیر پایگاه میراث جهانی تخت جمشید، در طراحی جدید، ۶ هزار متر مربع دیگر نیز به این فضا افزوده شده است.
نصیری حقیقت ادامه داد: ۶ هزار متر مربع به بخش‌های گالری، موتورخانه و تاسیسات افزوده و اجرایی شد و اکنون مجموع مساحت این مجموعه تاریخی و فرهنگی به ۹ هزار متر مربع رسیده است.

■ پایان یک توقف طولانی

اکنون ساخت موزه پاسارگاد با ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی متوقف است، اما سخنان فرماندار این شهرستان و مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس، حاوی خبرهایی خوش برای از سرگیری اجرای این موزه است.
فرماندار پاسارگاد با اشاره به اهمیت تکمیل موزه پاسارگاد در ارتباط با پایگاه میراث جهانی این شهرستان، گفت که این موزه می‌تواند یکی از موزه‌های بسیار بزرگ کشور باشد. مهدی زینلیان اعلام کرد: قرار است در سال آینده، تکمیل موزه پاسارگاد، تامین اعتبار شود و فاز اجرایی این پروژه از سرگرفته شود.
او ادامه داد: امیدواریم طی مراحل پیش بینی شده بتوانیم این موزه را به سرانجام و بهره برداری برسانیم.
مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس هم به خبرنگار ایرنا گفت که اعتبار مورد نیاز برای آغاز این فاز اجرایی اختصاص یافته اما باید برخی موانع قانونی رفع شود و در این صورت، شاید پیش از پایان سال جاری نیز این عملیات اجرایی آغاز شود.

فناوری

ایلان ماسک به دنبال غرامت ۱۳۴ میلیارد دلاری از اوپن‌ای‌آی و مایکروسافت



در تازه‌ترین دادخواست اعلام شده، ادعا می‌شود ایلان ماسک حق دارد بین ۷۹ تا ۱۳۴ میلیارد دلار از «سودهای نادرست» را مطالبه کند. بر اساس تازه‌ترین دادخواست که اوپن‌ای‌آی را به نقض ماهیت غیرانتفاعی خود متهم کرده، ایلان ماسک مستحق دریافت غرامتی سنگین، بین ۷۹ تا ۱۳۴ میلیارد دلار، از «سودهای نادرست» اوپن‌ای‌آی و مایکروسافت شناخته شده است. او در شکایتش مدعی است که پس از تزریق ۳۸ میلیون دلار سرمایه اولیه به اوپن‌ای‌آی، باید سهمی از ارزش‌گذاری تازه این شرکت به رقم ۵۰۰ میلیارد دلار دریافت کند. طبق دادخواست، ماسک علاوه بر تامین «حدود ۶۰ درصد سرمایه اولیه غیرانتفاعی»، جذب کارمندان کلیدی، معرفی به ارتباطات تجاری و مشاوره‌های استارتاپی را نیز ارائه کرده است. به نقل از انگجت، برآورد مالی از سوی سی. پل وازان، اقتصاددان مالی که به‌عنوان کارشناس ماسک در پرونده خدمت می‌کند، نشان می‌دهد که براساس محاسبات وازان، اوپن‌ای‌آی بین ۶۵.۵ میلیارد تا ۱۰۹.۴۳ میلیارد دلار سود نادرست به دست آورده، در حالی که مایکروسافت بین ۱۳.۳ میلیارد تا ۲۵.۰۶ میلیارد دلار سود از این دست داشته است. دادخواست بین ایلان ماسک و اوپن‌ای‌آی به مارس ۲۰۲۴ بازمی‌گردد، زمانی که مدیرعامل xAI نخستین اقدام قانونی را ثبت و ادعا کرد که اوپن‌ای‌آی وضعیت غیرانتفاعی خود را نقض کرده است.

فناوری

وقتی هوش مصنوعی لب‌خوانی می‌کند

پژوهشگران در دانشکده مهندسی کلمبیا یک ربات انسان‌نما به نام «اِمو» را آموزش داده‌اند تا گفتار و آواز را با بررسی و یادگیری از روی ویدیوهای آنلاین لب‌خوانی کند. این نشان می‌دهد که ماشین‌ها اکنون می‌توانند رفتار پیچیده انسانی را تنها با مشاهده یاد بگیرند.
اِمو یک ربات با بدن کاملا انسان‌نما نیست بلکه یک چهره رباتیک است که بسیار واقعی ساخته شده و برای بررسی چگونگی ارتباط انسان‌ها به کار می‌رود.
این چهره رباتیک با پوست سیلیکونی پوشیده شده و توسط ۲۶ موتور مستقل صورت کنترل می‌شود که لب‌ها، فک و گونه‌ها را حرکت می‌دهند. این موتورها به اِمو اجازه می‌دهند شکل‌های دقیق دهان را بسازد که ۲۴ حرف صامت و ۱۶ مصوت را پوشش می‌دهند، که برای گفتار و آواز خواندن طبیعی، حیاتی است. هدف کاهش اثر «دره وهم‌انگیز» بود. این اصطلاح برای توصیف حالتی به کار می‌رود که در آن ربات‌ها تقریبا شبیه انسان به نظر می‌رسند اما از آنجا که هنوز حرکات صورتشان با صدایشان مطابقت ندارد، حالتی وهم‌انگیز پیدا می‌کنند.
فرآیند یادگیری در چند مرحله اتفاق افتاد. ابتدا اِمو چهره خودش را با حرکت دادن موتورها در حالی که خودش را در آینه نگاه می‌کرد، بررسی کرد. این به سامانه کمک کرد بفهمد فرمان‌های موتوری چگونه شکل‌های صورت را تغییر می‌دهند.
سپس پژوهشگران یک خط لوله یادگیری معرفی کردند که صدا را به حرکت وصل می‌کند. اِمو ساعت‌ها ویدیوهای یوتیوب از افراد در حال صحبت و آواز خواندن را تماشا کرد، در حالی که یک مدل هوش مصنوعی رابطه بین صدا و حرکت قابل مشاهده لب را تحلیل می‌کرد. به جای تمرکز بر زبان یا معنا، سامانه صداهای خام گفتار را مطالعه کرد. یک «مبدل کنش چهره» آن الگوهای یادگرفته شده را به فرمان‌هایی در لحظه تبدیل کرد.
این رویکرد به اِمو اجازه داد نه تنها در انگلیسی بلکه در زبان‌هایی که هرگز آموزش ندیده بود لب‌خوانی کند، از جمله فرانسوی، عربی و چینی. همان روش برای آواز هم کار کرد، که به خاطر کشیده شدن مصوت‌ها و تغییرات ریتم سخت‌تر است. پژوهشگران می‌گویند این مطالعات اهمیت دارند زیرا ربات‌های آینده اگر قرار است در کنار مردم کار کنند باید طبیعی ارتباط برقرار کنند.

هوا و فضا

یک میله آهنی مرموز که می‌تواند سرنوشت زمین را تعیین کند

جواد فراهانی

ستاره‌شناسان ساختاری مرموز شبیه به یک میله آهنی را در قلب یک سحابی نزدیک زمین کشف کرده‌اند که می‌تواند به ما در درک آنچه ممکن است برای سیاره ما اتفاق بیفتد، کمک کند.
دانشمندان نواری از اتم‌های آهن یونیزه شده را مشاهده کردند که در سراسر سحابی حلقه، واقع در حدود ۲۲۸۳ سال نوری از زمین، امتداد یافته است، پدیده‌ای که قبلاً هرگز ثبت نشده بود و سوالات گسترده‌ای را در مورد منشأ و شکل‌گیری آن برانگیخته است.
سحابی حلقه یکی از نزدیکترین و مورد مطالعه‌ترین سحابی‌های سیاره‌ای است. ستاره‌شناسان معتقدند که حدود ۴۰۰۰ سال پیش، زمانی که یک ستاره در حال مرگ لایه‌های بیرونی خود را از دست داد، تشکیل شده است. حلقه اصلی آن از تقریباً ۲۰۰۰۰ توده متراکم از گاز هیدروژن مولکولی تشکیل شده است که هر کدام جرمی تقریباً معادل جرم زمین دارند. نزدیکی و دمای بالای سحابی، آن را به هدف اصلی برای آزمایش تلسکوپ‌ها و تجهیزات نجومی جدید تبدیل می‌کند.
در این مطالعه جدید، دانشمندان با استفاده از ابزاری پیشرفته به نام واحد میدان یکپارچه بزرگ (LIFU) که بر روی تلسکوپ ویلیام هرشل نصب شده است، این سحابی را بررسی کردند. این ابزار طول موج‌های مختلف نور را در سراسر سحابی تجزیه و تحلیل می‌کند و به تیم این امکان را می‌دهد تا نقشه‌های دقیقی از ترکیب شیمیایی آن ایجاد کنند.
دکتر راجر وسون، نویسنده اصلی این مطالعه از دانشگاه کاردیف و کالج دانشگاهی لندن، می‌گوید که تجزیه و تحلیل طیفی به وضوح یک نوار ناشناخته از اتم‌های آهن یونیزه شده را که در مرکز حلقه شناخته شده سحابی قرار دارد، آشکار کرد، یافته‌ای که دانشمندان را شگفت زده کرد.
منشا این نوار همچنان موضوع بحث علمی است. دانشمندان دو احتمال اصلی را مطرح می‌کنند: یا در نتیجه یک فرآیند فیزیکی ناشناخته که همراه با خروج سحابی در طول فروپاشی ستاره مادر بوده، تشکیل شده است، یا بقایای یک سیاره سنگی است که هنگام انبساط ستاره و تبدیل آن به یک غول سرخ در مرحله اولیه زندگی‌اش، تبخیر شده است. وسون خاطرنشان می‌کند که مقدار آهن مشاهده شده با آنچه از تبخیر یک سیاره سنگی انتظار می‌رود، سازگار است.

گردشگری

آب انبار ناره ابیانه؛ شاهکار مهندسی در دل روستای سرخ ایران

روستای ابیانه نگین سرخ‌رنگ استان اصفهان، تنها با خانه‌های پلکانی و لباس‌های گل‌گلی ساکنانش شناخته نمی‌شود. در لایه‌های زیرین و گوشه و کنار این روستای باستانی سازه‌هایی وجود دارند که حیات و بقای هزارساله این منطقه را تضمین کرده‌اند. یکی از مهم‌ترین و خیره‌کننده‌ترین این سازه‌ها، آب انبار ناره است.
پیش از آنکه به آب انبار ناره بپردازیم، باید درک کنیم که ابیانه کجاست. ابیانه روستایی از توابع بخش مرکزی شهرستان نطنز است که در دامنه کوه کرکس جای گرفته. این روستا به دلیل سبک معماری بومی بناهای تاریخی متنوع و حفظ سنت‌های اصیل در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده است.

■ اهمیت آب در معماری ابیانه

در منطقه‌ای که با محدودیت منابع آبی مواجه است مدیریت آب یک هنر محسوب می‌شود. از پایاب‌ها و قنات‌ها گرفته تا آب انبارها، همه نشان‌دهنده هوش سرشار ایرانیان در تقابل با طبیعت سخت هستند.

■ آب انبار چیست؟

آب انبار از مخازن آب زیرزمینی است که به منظور تأمین نیاز مردم به آب شرب و ذخیره کردن آب در بیشتر مناطق ایران ساخته می‌شود. آب انبارها معمولاً از سه قسمت تشکیل شده‌اند: سردر، پاشیر و مخزن آب.
سردر ورودی آب انبار است که به حفره یا فضای شیب‌داری منتهی می‌شود. پاشیر محل انتهای شیب آب انبار است که با پله‌های متعدد به آن دسترسی می‌یابند. مخزن آب بخش اصلی آب انبار است که معمولاً در زمین سفت تعبیه می‌شود تا از ریزش دیواره‌های آب انبار جلوگیری شود.

■ آب انبارهای ابیانه

در گذشته مردم مناطق کویری از آب انبار برای ذخیره آب و تأمین نیاز خود استفاده می‌کردند. ابیانه نیز از این امر مستثنا نبود و در حال حاضر چهار آب انبار در این روستا وجود دارد که قابل استفاده نیستند.
آب انبار میان ده در محله میان ده قرار دارد و قدمت آن به ۱۰۰ سال می‌رسد. آب انبار پالیزه در محله یوسمون، آب انبار پُرزله در محله بالا ده در و پَ باغچه یا پَس باغچه در محله یسمون از دیگر آثار تاریخی ابیانه هستند. آب انبار ناره ابیانه یکی از چندین اثر تاریخی مهم است که در روستای تاریخی ابیانه واقع در استان اصفهان قرار دارد. مردم بومی این منطقه به زبان محلی این اثر تاریخی را "او اُنبار ناره" می‌نامند.

اینفوگرافی

ایران در آستانه خاموشی جمعیت

ایران حدود دو دهه است که در میانه فرصت جمعیتی قرار دارد و به‌سرعت در حال عبور از آن است. کاهش نرخ زاد و ولد، افزایش امید به زندگی و رشد تعداد سالمندان، سه شاخص اصلی این انتقال محسوب می‌شوند.