



مجلس ۳

رئیس مجلس:

هنوز همه کارت‌های ایران بازی نشده است

رئیس مجلس شورای اسلامی با برشمردن کارت‌های ایران در مقابل آمریکا، توضیح داد که تمام کارت‌های ایران هنوز بازی نشده است. محمد باقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس، معادله‌ای از کارت‌های بازی اقتصادی ایران و آمریکا را منتشر کرد و در آن نشان داد که برخلاف ادعای ترامپ، آمریکا کارت‌هایش تمام شده و ایران همچنان کارت‌های زیادی برای بازی کردن دارد...

اسکناس

روانامه لفت‌وی مجرایران

شنبه ۸ اردیبهشت ۱۴۰۵ • شماره ۲۳۳۴ • سال هفتم
۱۰ ذی‌القدره ۱۴۴۷ • ۲۸ آوریل ۲۰۲۶ • صفحه ۸ • ۵۰۰۰ تومان

«اسکناس» اهداف سفر وزیر امور خارجه به اسلام‌آباد، مسقط و مسکو را بررسی کرد؛

رایزنی برای پایان به چرخه باطل

جنگ، آتش‌بس و مذاکره با خیرسازی‌های متنوع رئیس‌جمهور آمریکا بر سفر محسوس است اما ایران به رغم همه پروپاگاندا رسانه‌ای واشنگتن، با چشمی باز و اصولی مشخص وارد این پایتخت‌ها شده است...

اسلام‌آباد، مسقط و مسکو مقصد سه سفر منطقه‌ای وزیر امور خارجه ایران است، پایتخت‌هایی که به ترتیب میانجیگران مذاکرات کنونی، پیشین ایران و آمریکا و نیز شریک راهبردی تهران است. گرچه سایه

صفحه ۳



دولت و مجلس موظفند برای حفظ دسترسی بیماران به درمان، تسهیلات ویژه‌ای فراهم کنند

پرواز قیمت‌ها در مقابل چشم بیماران

صفحه ۵

امروز که دولت با کسری بودجه و محدودیت منابع ارزی دست و پنجه نرم می‌کند، اصلاح قیمت دارو ناشی از تغییر سیاست ارزی یک اجبار است، اما رهاکردن بیمار در این و آنسایک خطای راهبردی است

تیتراهای مهم

هرمز در افق یک معماری مالی جدید

گزارش «اسکناس» از آینده بازار ملک بازار اجاره زیر فشار تورم

بازار مسکن ایران در سال جاری در حالی مسیر خود را ادامه می‌دهد که همزمان چند متغیر مهم بر این بازار اثرگذار شده‌اند: از یک سو افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز، رشد قیمت نهاده‌های ساختمانی و کاهش توان سرمایه‌گذاری سازندگان، و از سوی دیگر افت قدرت خرید خانوارها، رکود نسبی معاملات و نگرانی مستأجران از فصل جابه‌جایی، شرایطی پیچیده را در این بازار رقم زده است...

چرا دلار در شهرهای مرزی ارزان تر از مرکز کشور است؟

یارانه پنهان انرژی حلقه ناپیدای افزایش هزینه زندگی

کاهش ممنوع خروجی‌ها نشانه بهبود یا رکود در دعاوی مالی؟

خبر ویژه

سختگویی دولت:

اجرای آزمایشی طرح مدیریت مصرف با محوریت مساجد آغاز می‌شود

سختگویی دولت با اشاره به اجرای آزمایشی طرح مدیریت مصرف با محوریت مساجد در تهران، گفت: اجرای آزمایشی این طرح در جمع‌بندی اولیه استانداردی تهران با رئیس جمهوری در نظر گرفته شده است. فاطمه مهاجرانی با اشاره به برگزاری جلسه هیئت دولت، اظهار کرد: تصمیماتی در حوزه صنعت برق با هدف ساماندهی منابع و بهینه‌سازی مصرف سوخت و توسعه معاملات برق در بورس انرژی انجام شد. موضوع تنازری انرژی را باید شفاف با مردم فهمید ایران در میان بگذاریم که به دلیل سیاست‌گذاری‌های گذشته، قطعا برای برقرار ماندن تولید و جریان صنعت در مصرف انرژی باید صرفه‌جویی کنیم تا تنازری‌ها فشار مضاعف بر صنعت ایجاد نشود. وی با اشاره به مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق، گفت: با تصویب آیین‌نامه مرتبط، تعیین نرخ سوخت مصرفی برای تولید برق از سوی وزارت نیرو مشخص می‌شود. مهاجرانی همچنین با یادآوری تداوم بازدیدهای میدانی رئیس جمهوری، اظهار کرد: روز گذشته رئیس جمهوری با جمعی از وزرای اقتصادی و اعضای ارشد برای مدیریت شرایط خاص، نشست برگزار کرد. در این نشست رئیس جمهوری درباره آخرین وضعیت شاخص‌های پولی، بانکی و ارزی گزارش‌هایی دریافت و بر روند تأمین کالاهای اساسی و منابع مالی مورد نیاز آن، تأکید کرد. همچنین رئیس جمهوری در زمینه پشتیبانی اعتباری از بخش تولید، تأییداتی داشت. سختگویی دولت تصریح کرد: ثبات اقتصادی کشور و تنظیم بازار هم در این نشست بررسی شد تا فشارهای وارد شده به مردم در این زمینه کاهش یابد. همچنین افزایش سرعت تصمیم‌گیری در موضوعات عملیاتی از تأکیدات رئیس جمهوری در این نشست بود. وی با اشاره به اجرای طرح آزمایشی مدیریت مصرف با محوریت مساجد در تهران، گفت: اجرای آزمایشی این طرح در جمع‌بندی اولیه استانداردی تهران با رئیس جمهوری که مبتنی بر تأکید رئیس جمهوری در جلسه محوری است، مهاجرانی شد. مهاجرانی با اعلام وزارت میراث فرهنگی در زمینه آسیب دیدن ۱۴۹ اثر در ۲۰ استان در جریان تجاوز نظامی آمریکا و رژیم اسرائیل، اظهار کرد: ۵۰ اثر در این میان ثبت جهانی بودند. ۵۴ موزه و ۷ بافت شهری نیز دچار آسیب شده‌اند. سختگویی دولت یادآور شد: وزارت کار اعلام کرده که آغاز فرایند اجرایی تسهیلات قرض‌الحسنه اشتغال در سال ۱۴۰۵ آغاز شده و با اعلام فرایند از سوی وزارتخانه می‌توان تسهیلات را دریافت کرد. افزایش سقف منابع خرد و خانگی اشتغال به ۱۴۰ همت را هم شاهد هستیم.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام:

شهید لاریجانی مدیری در تراز انقلاب بود

بی‌مهری‌ها چقدر صبر و متانت به خرج داد؛ او هیچ‌گاه پشت انقلاب و نظام را خالی نکرد و همواره در کنار رهبر شهیدمان ایستاد و ولایت‌پذیری خود را به منصف ظهور رساند. شهید لاریجانی حقیقتاً فردی ولایت‌پذیر بود؛ شخصیتی که آبرو و مصلحت شخصی‌اش را کنار می‌گذاشت و تنها آنچه را که دغدغه امام جامعه بود، سرلوحه کار خویش قرار می‌داد. باهنر با بیان اینکه در کنار تمام این ابعاد، باید به ویژگی‌های خوش‌مشربی شهید لاریجانی نیز اشاره کرد. افزود: کسانی که با او حشر و نشر داشتند، این موضوع را تأیید می‌کنند. من که سال‌های سال در کنار ایشان حضور داشتم، شهادت می‌دهم که او در برخورد با دیگران بسیار متواضع و خوش‌مشرب و خوش‌رفتار بود. مجموع این ویژگی‌ها، شهید لاریجانی را به شخصیتی ممتاز در تراز مدیران انقلاب اسلامی تبدیل کرده بود. وی با اشاره به دیگر ویژگی‌های شهید لاریجانی به عنوان حلقه وصل جریان‌های مختلف سیاسی کشور اظهار کرد: این نکته بسیار قابل توجه است. یکی از ابعاد برجسته شخصیتی دکتر لاریجانی و کارکرد مؤثر آن برای نظام این بود که حلقه واسط میان حاکمیت و تفکرات گوناگون درون نظام بود. دبیرکل جامعه اسلامی مهندسین اضافه کرد: نظام ما تکنوکرات است، یعنی در درون آن صداهای متفاوتی شنیده می‌شود، هر چه این صداهای گوناگون ارتباط مؤثرتری با حاکمیت داشته باشند، هم‌افزایی بیشتری ایجاد شده و نظرات مختلف راحت‌تر به مجموعه تصمیم‌گیرنده نظام منتقل می‌شود. باهنر با بیان

اینکه شهید دکتر علی لاریجانی این توانایی را داشت که میان سلیق و نگرش‌های متفاوت و حاکمیت، پیوند برقرار کند، گفت: او فراتر از دسته‌بندی‌ها، درگیری‌ها و رقابت‌های سیاسی می‌اندیشید، عمل می‌کرد و رفتار می‌نمود. یکی از ابعاد برجسته شخصیتی دکتر لاریجانی و کارکرد مؤثر آن برای نظام این بود که حلقه واسط میان حاکمیت و تفکرات گوناگون درون نظام بود. وی خاطر نشان کرد: اعتمادی که نظام و به ویژه رهبر شهید انقلاب اسلامی به دکتر لاریجانی داشتند، موجب می‌شد صدای سلیق و افراد مختلف از طیف‌های گوناگون جامعه به رأس حاکمیت منتقل شود و این از ویژگی‌های مهم و برجسته شخصیت او بود. عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام با بیان اینکه دشمن می‌دانست، در حال هدف قرار دادن فردی جامعه‌نگر و فراتر است تصریح کرد: فراتر به معنای کسی که فراتر از رقابت‌های سیاسی می‌اندیشد و عمل می‌کند. دکتر لاریجانی با داشتن چنین خصایص برجسته‌ای، به فیض عظیم شهادت نائل آمد. باهنر از دیگر دلایل ترور شهید لاریجانی را ایجاد سنگ‌اندازی در مسیر گفت‌وگو و مذاکره احتمالی میان ایران و ایالات متحده در آن مقطع خواند و گفت: دشمن، به ویژه دشمن صهیونیستی، همواره در پی آن است که صلح و آرامش به منطقه ما بازنگردد. دشمن می‌دانست شهید لاریجانی از جمله افرادی است که مصالح را می‌سنجد و توانایی انجام گفت‌وگویی عمده‌اندانه از جایگاه عزت و مصلحت را دارد.

چرا ادعای آمریکا درباره توان تداوم تولید نفت ایران غلط است؟

بسیاری از نفتکش‌های سایه‌با تغییر پرچم با ایران همکاری می‌کنند که از همین جهت برآورد دقیقی از میزان نفتکش‌هایی که با ایران همکاری می‌کنند چندان مشخص نیست. نکته قابل توجه دیگری که باید مدنظر قرار بگیرد آن است که ایران در مقطعی از سال ۲۰۲۲ به دلیل تحریم‌های غیرقانونی آمریکا و همه‌گیری کرونا حدود ۱۴۰ میلیون بشکه نفت روی آب (شناور) داشت؛ در این سال ایران به ۸۵ درصد ظرفیت ذخیره‌سازی خود رسیده بود اما به تولید نفت خود ادامه داد. در نتیجه به نظر می‌رسد ادعای رئیس متجاوز آمریکا و بازوی آن یعنی نهاد تروریستی FDD که ایران تا ۱۰ روز دیگر ظرفیت تولید نفت دارد، پوچ و ناهنجار است. چرا که با فرض صفر بودن صادرات دریایی (که ایران روز گذشته براساس گزارش تانکر ترکز ۴۶ میلیون بشکه نفت صادر کرده است) بیش از یک ماه می‌تواند به تولید نفت با ظرفیت فعلی ادامه دهد، البته راه‌های دیگری هم برای ادامه دادن با ظرفیت فعلی وجود دارد، یکی از این راه‌ها همان طور که فاینشال تایمز در گزارش خود به آن اشاره می‌کند حق عبور بدون ضرر از آب‌های سرزمینی کشورهای ساحلی است و البته این کشور ساحلی است که آن عبور را تنظیم می‌کند، در نتیجه هنگامی که نفتکش وارد آب‌های پاکستان یا هند شد، می‌تواند محموله خود را ترانس‌شپ (به کشتی دیگر منتقل) کند یا بدون وارد شدن به آب‌های بین‌المللی به مسیر خود ادامه دهد.

چند روز پیش یکی از کارشناسان بنیاد تروریستی و ضد ایرانی FDD ادعا کرد که ایران تنها ۱۳ روز دیگر می‌تواند به تولید نفت ادامه دهد و با گذشت ۱۳ روز ایران مجبور خواهد شد تولید نفت را متوقف کند، ساعتی پیش هم رئیس متجاوز آمریکا گفت: ایران تنها تا ۳ تا ۴ روز دیگر می‌تواند به تولید نفت ادامه دهد. این ادعاها در حالی مطرح می‌شود که تصاویر ماهواره‌ای و ظرفیت ذخیره‌سازی ایران نشان‌دهنده موارد دیگری است. براساس آخرین داده‌های ماهواره‌ای از مخازن ایرانی به نظر می‌رسد به طور میانگین حدود نیمی از ظرفیت این مخازن تکمیل شده باشد، البته این آمار فقط مربوط به مخازنی است که سقف شناور دارد، مخازن دیگری که سقف ثابت دارند قابل اندازه‌گیری نیستند و در داده‌های ماهواره‌ای ثبت نمی‌شوند. همچنین نکته دیگری که باید برای محاسبه میزان ذخیره‌سازی نفت خام مد نظر قرار بگیرد تعداد نفتکش‌هایی است که ایران در اختیار دارد. ایران دارای یکی از بزرگترین ناوگان‌های نفتکش در دنیا است و تعداد دقیق این نفتکش‌ها به دلیل تحریم‌های غیرقانونی آمریکا مشخص نیست. تصاویر ماهواره‌ای روز گذشته، یکشنبه، نشان می‌دهد که حدود ۱۷ نفتکش در نزدیکی جزیره خارگ قرار دارند و براساس برآوردها صرفاً همین ۱۷ نفتکش ظرفیتی بین ۸ تا ۵ میلیون بشکه ظرفیت ذخیره‌سازی دارند و همچنین ظرفیت فعلی ذخیره‌سازی شناور ۳۲ میلیون بشکه برآورد می‌شود، البته نکته‌ای که باید مدنظر قرار بگیرد آن است که

سرمقاله

چگونه ترامپ تصمیم به جنگ با ایران گرفت؟

سید محمد کاظم سجاد پور کارشناس مسائل سیاسی روانشناسی سیاسی دونالد ترامپ مبتنی بر خودشیفتگی، علاقه به پیروزی سریع، تحقیر دیگران و عدم اعتقاد به کارشناسی، در تجاوز آمریکا به ایران نقش چشمگیر داشته است. در نوشتار پیشین، با توجه به چندوجهی بودن تجاوز آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه میهن ما، بعد روانشناسی آن به عنوان جنبه‌ای مهم مورد شناسایی قرار گرفت و تقاطع و بهم آمیختگی روانشناسی و استراتژی، در نقش ترامپ و نتانیاهو مورد تجزیه و تحلیل قرار گرفت...

صفحه ۳ را بخوانید

گزارش

«اسکناس» پشت پرده افزایش قیمت خودرو را بررسی کرد

بازار خودرو در حباب

بازار خودرو در نخستین روزهای اردیبهشت ۱۴۰۵ بار دیگر وارد فاز التهاب شده است؛ افزایش بی‌دری قیمت خودروهای داخلی، رشد فاصله میان نرخ کارخانه و بازار آزاد، کاهش قدرت خرید مصرف‌کنندگان و تداوم نااطمینانی نسبت به آینده تولید، باعث شده این بازار دوباره به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های اقتصادی خانوارها تبدیل شود...

صفحه ۶ را بخوانید

گزارش

پهپادهای حزب‌الله بلای جان صهیونیست‌ها

روزنامه عبری «یدیعوت آحرونوت» نوشت که پهپادهای انفجاری حزب‌الله در حال حاضر به بزرگترین تهدید برای نیروهای نظامی صهیونیست تبدیل شده‌اند؛ تهدیدی که دیگر یک رویداد استثنایی نیست، بلکه به واقعیتی مداوم و نگران‌کننده تبدیل شده است. این روزنامه تأکید کرد که حزب‌الله به طور مکرر از پهپادهای خود استفاده می‌کند و در میدان نبرد به گونه‌ای عمل می‌کند که کنترل کامل اوضاع را در دست دارد...

صفحه ۳ را بخوانید

خبر روز

معاون اجرایی رئیس‌جمهور:

دشمن هیچ مرزی برای اعمال خشونت علیه ملت ایران نمی‌شناسد

محمد جعفر قائم‌پناه معاون اجرایی رئیس‌جمهور، در حاشیه بازدید خود از شرکت توفیق دارو که در نیمه اول فروردین ماه سال جاری مورد هدف رژیم صهیونیستی و آمریکا قرار گرفت، اظهار کرد: این شرکت دانش‌بنیان مواد اولیه داروهارا تولید می‌کند و داروهایی نظیر داروهای ضد سرطان، بی‌هوشی و داروهای ریشه‌خوبی از داروهای دیگر است را می‌سازد. وی با بیان اینکه شرکت توفیق دارو برای سلامتی احاد مردم یک کارخانه اساسی و بنیادین محسوب می‌شود، با اشاره به مورد هدف قرار گرفتن این شرکت از سوی رژیم صهیونیستی و آمریکا، ادامه داد: دشمن هیچ حد و مرزی برای اعمال خشونت و دشمنی با احاد ملت ایران ندارد. این مرکز به جز خدمت‌رسانی به بیماران کار دیگری انجام نمی‌دهد و به جرم اینکه تولید دارو می‌کند و در سطح منطقه یکی از بهترین شرکت‌های دارویی محسوب می‌شود، از سوی دشمن مورد حمله نظامی قرار گرفت تا آسیب به اقتصاد دارویی کشور بریزند. معاون اجرایی رئیس‌جمهور با اشاره به تخریب بالای توفیق دارو با صابند و موشک به آن، یادآور شد: امروز در این بازدید حجم این تخریب‌ها را بررسی کردیم و امیدیم تا از همکاری‌هایی که در این مجموعه در سنوات اخیر زحمت کشیدند را قدر دانی کنیم. قائم‌پناه با بیان اینکه مجموعه توفیق دارو با همت شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی و وزارت، تعاون، کار و رفاه اجتماعی احیا می‌شود، تصریح کرد: ۱۲۰ نفری که از نخبگان و دانشمندان کشور در این مجموعه فعال هستند به نحو احسن به کار گرفته می‌شوند تا به تولیدات خود که نیاز اساسی برای سلامت مردم ایران است ادامه دهند. وی در پایان سخنان خود درباره حمایت دولت از مجموعه‌های دانش‌بنیان نظیر توفیق دارو یادآور شد: به سهم خود تلاش خواهیم کرد تا اینگونه شرکت‌هایی که دانش‌بنیان هستند نقش مهمی در تولیدات دارویی کشور دارند را در اولویت قرار دهیم. معاون اجرایی رئیس‌جمهور یادآور شد: امروز در این بازدید حجم این تخریب‌ها را بررسی کردیم و امیدیم تا از همکاری‌هایی که در این مجموعه در سنوات اخیر زحمت کشیدند را قدر دانی کنیم.

سکه و اسکناس

خبر روز

چند تغییر ساده در آسپزی که قبض گاز و برق را نصف می کند

بسیاری از رفتارهایی که هنگام آسپزی انجام می‌دهیم به شکل مستقیم بر میزان مصرف انرژی تأثیر می‌گذارد. یکی از مهم‌ترین این موارد انتخاب ظرف مناسب برای پخت غذاست. اگر اندازه قابلمه باشعله اجاق گاز هماهنگ نباشد، بخش زیادی از حرارت تولید شده از اطراف ظرف خارج می‌شود و عملاً هدر می‌رود.

به همین دلیل توصیه می‌شود از قابلمه‌ای استفاده شود که کف آن تقریباً به اندازه شعله باشد و آن را به طور کامل بپوشاند. در چنین حالتی حرارت به شکل مؤثرتری به غذا منتقل می‌شود و زمان پخت نیز کاهش پیدا می‌کند. جنس ظرف نیز اهمیت زیادی دارد. یکی دیگر از عادت‌های مهم در آسپزی، بستن در قابلمه است. بسیاری از افراد هنگام پخت غذا در ظرف راباز می‌گذارند، در حالی که این کار باعث خروج بخش قابل توجهی از حرارت می‌شود. زمانی که در قابلمه بسته باشد، بخار و گرما در داخل ظرف حفظ می‌شود و مواد غذایی سریع‌تر می‌پزند. این موضوع می‌تواند زمان پخت را تا حدود یک سوم کاهش دهد و در نتیجه مصرف گاز نیز کمتر خواهد شد. تنظیم درست شعله نیز نقش مهمی در مصرف انرژی دارد. تصور رایج این است که شعله بزرگ‌تر باعث می‌شود غذا سریع‌تر بپزد، اما در عمل وقتی شعله از اطراف ظرف بیرون می‌زند، بخش زیادی از انرژی به هوا منتقل می‌شود و هیچ تأثیری در پخت غذا ندارد. بهترین حالت این است که شعله فقط کف ظرف را دربرگیرد. استفاده از شعله متوسط مایلامی در بسیاری از غذاها نه تنها باعث صرفه جویی در مصرف گاز می‌شود، بلکه کیفیت پخت را نیز بهتر می‌کند.

در کنار اصلاح عادت‌ها، استفاده از برخی ابزارهای مناسب نیز می‌تواند مصرف انرژی در آشپزخانه را به میزان قابل توجهی کاهش دهد. یکی از مهم‌ترین این ابزارها زودپز است. زودپز با ایجاد فشار بخار در داخل ظرف باعث می‌شود غذا در مدت زمان کوتاه‌تری پخته شود. کنری و سماور برقی نیز از وسایلی هستند که اگر به شکل نادرست استفاده شوند می‌توانند مصرف برق را افزایش دهند. مایکروویو نیز در بسیاری از موارد گزینه کم‌مصرف‌تری نسبت به اجاق گاز محسوب می‌شود، به‌ویژه زمانی که هدف فقط گرم کردن غذا باشد. از سوی دیگر استفاده از شعله پخش‌کن نیز می‌تواند در برخی موارد مفید باشد.



عضو هیئت‌مدیره اتحادیه صادرکنندگان نفت، گاز و پتروشیمی ایران:

قیمت نفت سه‌رقمی شد

حسینی، سخنگو و عضو هیئت‌مدیره اتحادیه صادرکنندگان نفت، گاز و پتروشیمی ایران، با اشاره به شرایط جدید بازار انرژی، از افزایش نرخ جهانی نفت وادامه محدودیت عرضه در بازار خبر داد. حمید حسینی، با اشاره به شرایط جدید بازار انرژی، از افزایش نرخ جهانی نفت وادامه محدودیت عرضه در بازار خبر داد. به گفته حسینی، در پی تحولات اخیر و عدم نتیجه مذاکرات ایران و آمریکا در پاکستان، قیمت نفت که تا حدود ۱۰۲ دلار کاهش یافته بود، در پایان معاملات جمعه روی ۱۰۶ دلار بسته شد. وی افزود: «قیمت‌های اعلام‌شده در بازارهای جهانی مانند برنت و WTI قیمت‌های پایه یا کاغذی هستند، در حالی که نفت فیزیکی در بازار واقعی بین ۲۵ تا ۴۰ دلار بیشتر معامله می‌شود.» حسینی با اشاره به روند صعودی قیمت نفت گفت: «قیمت نفت نسبت به هفته گذشته حدود ۱۵ دلار افزایش یافته

مصرف انرژی در ایران بالاتر از میانگین جهانی است

یارانه پنهان انرژی؛ حلقه ناپیدای افزایش هزینه زندگی



■ **مصرف بی‌رویه و آلودگی هوا؛ رابطه‌ای که نمی‌توان انکار کرد**

آلودگی هوا یکی از جدی‌ترین مشکلات سال‌های اخیر است؛ معضلی که ارتباط مستقیم با مصرف انرژی دارد. بخش عمده‌ای از آلودگی در کلان‌شهرها از سوخت فسیلی در خودروها، نیروگاه‌ها و صنایع ناشی می‌شود. مصرف با الیعتی نیاز بیشتر به تولید و بیشتر به معنای آلوده‌های بیشتر. در بسیاری از روزهای سال، شاخص کیفیت هوادر برخی شهرها از حد مجاز عبور می‌کند و مدارس و ادارات مجبور به تعطیلی یا کاهش فعالیت می‌شوند. این شرایط تنها یک inconvenience

مردم مستقیم نمی‌بینند اما از جیب عمومی کشور پرداخت می‌شود. هر کیلووات ساعت برقی که غیرکارآمد مصرف می‌شود، هرلیتر سوختی که بی‌دلیل می‌سوزد، به معنای کاهش توان سرمایه‌گذاری در آموزش، سلامت و توسعه پایدار است. تداوم این روند نه تنها منابع طبیعی را فرسوده می‌کند، بلکه آینده اقتصادی کشور را تحت تأثیر قرار می‌دهد. او تأکید می‌کند که اصلاح الگوی مصرف، برخلاف تصور برخی، اقدامی برای فشار بر مردم نیست، بلکه راهی برای کاهش هزینه‌های پنهانی است که سال‌هاست اقتصاد با آن دست‌وپنجه نرم می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۲۴۶/۰۳۱۰۱۰۱۷۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ هیات اول متقاضی آقای محمد شاهسانی به شناسنامه شماره ۸۲۹ کدملی ۱۷۸۳۴۱۳۴۵۴ فرزند هاشم شش‌دنگ یک‌پای سوله پلاک ۵۹۸ فرعی ۴۱۱ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک اصفهان به مساحت ۱۶/۳۳ مترمربع پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان موجب ثبت و صفحه ۲۳۳ دفتر ۵۳ مالک رسمی آقای حسین نوری حسین آبادی که مورد درخواست عم واسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند) لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۶۳۰۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ حسین زمانی علویچه رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمد ابراهیمیان به نمایندگی از شرکت تراشکاری احسان سمنان بااستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره ۵ سمنان رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت شش‌دنگ پلاک ۲۱۲ فرعی از ۲۲۴ و ۲۲۵ و ۲۱۷/۱ واقع در بخش ۶ سمنان به شماره چاپی ۸۸۹۴۷۹ دفتر ۱۱ صفحه ۳۱۶ شماره ثبت ۹۹۶ بعلت جابجائی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت متقاضی را نموده است لذا مراتب بااستناد ماده ۱۳۰ آییننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی طرف ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ۲۱۶۵۰۴۹

روانبخش قنبری رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سمنان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای احمد ابراهیمیان به نمایندگی از شرکت تراشکاری احسان باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره ۵ سمنان رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت شش‌دنگ پلاک ۲۱۱ فرعی از ۲۲۴ و ۲۲۵ و ۲۱۷/۱ واقع در بخش ۶ سمنان به شماره چاپی ۸۸۹۴۶۵ شماره صفحه ۳۹۹ شماره ثبت ۹۹۷ بعلت جابجائی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب بااستناد ماده ۱۳۰ آییننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی طرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

روانبخش قنبری رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سمنان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۱۰۱۷۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی صورت‌آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم باامعارض متقاضی آقای/ خانم فرزانه اسماعیلی خوشمردان فرزند محمد به شناسنامه شماره ۵۷۸۰۱۰۹۹۶۱ شماره ملی ۵۷۸۰۱۰۹۹۶۱ صادره سبزوآر نسبت به شش‌دنگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۹.۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۷ فرعی از ۳ اصلی بخش ۳ سبزوآر عم واسطه از محل مالکیت رسمی فاطمه مرادف (عراقی محبوب) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۰۴/۱۸۳۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوآر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۱۰۱۶۰۳۹۶۷۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم ایمان وثوقی فرد فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۷۸۳۱ صادره از تهران در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۸۳/۳۸ مترمربع پلاک ۲۸۹۱ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۲ واقع در افرآ سرا خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۱۵۰۷۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۱۰۱۶۰۳۳۱۵۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم انعام مفریزاد کلخوران فرزند سعداله به شماره شناسنامه ۹۱۹۱ صادره از تهران در شش‌دنگ یک قطعه زمین با بنای احدائی کاربری زراعی به مساحت ۱۴۲/۵۰ مترمربع پلاک ۸۲۵ فرعی از ۹ اصلی بخش ۱۰ واقع در کاشپل خریداری از مالک رسمی آقای قاسم اکبری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۱۵۰۷۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۱۰۱۶۰۳۳۴۵۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسین جعفری فائق فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۷۱۴ صادره از تهران در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۶۴/۳۹ مترمربع پلاک ۲۸۸۵ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۲ واقع در افرآ آزادمون خریداری از مالک رسمی کیمینه امصاد امام خمینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۱۵۰۹۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۱۰۱۶۰۳۷۲۳۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسین جعفری فائق فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۷۱۴ صادره از تهران در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۶۴/۳۹ مترمربع پلاک ۲۸۸۵ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۲ واقع در افرآ سرا خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۱۵۰۷۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۱۰۱۶۰۳۷۲۳۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم شهزاد شایق فرزند علی به شماره شناسنامه ۵۸۹ صادره از بروجرد در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۷۱/۲۲ مترمربع پلاک ۲۸۸۶ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۲ واقع در افرآ سرا خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۱۵۰۷۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۱۰۱۶۰۳۷۲۳۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم لیلا علی اکبر فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۲۳۳۸ صادره از تهران در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۸۴/۹۵ مترمربع پلاک ۲۸۸۹ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۲ واقع در افرآ سرا خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۱۵۰۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۱۰۱۶۰۳۷۲۳۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم میژیه بلوری فرزند باقر به شماره شناسنامه ۱۸۹ صادره از میانه در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۵۸/۴۷ مترمربع پلاک ۲۸۸۳ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۲ واقع در افرآ سرا خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۱۵۰۷۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴/۰۳/۰۱۰۱۶۰۳۷۲۳۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم هاجر عبدالحی دولت‌آباد فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۳۳۵ صادره از تهران در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۸۳/۵۰ مترمربع پلاک ۲۸۸۴ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۲ واقع در افرآ سرا خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۱۵۰۸۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد

است، نسبت به یک ماه قبل ۲۱۰ سنت رشد داشته است، در مقایسه با شش ماه گذشته ۴۰ دلار افزایش داشته و نسبت به سال گذشته نیز ۲۸ دلار بیشتر شده است. حسینی اظهار کرد: «جنگ جاری که اکنون وارد روز پنجاه و ششم خود شده، موجب کاهش ۷۰۰ میلیون بشکه‌ای عرضه نفت در بازار جهانی شده است. حتی با آزادسازی ذخایر استراتژیک، هنوز روزانه حدود ۱۶ میلیون بشکه نفت کمتر از گذشته در بازار عرضه می‌شود.» به گفته سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان نفت، آمریکا همچنان در تلاش است با محاصره دریایی، صادرات نفت ایران را محدود کند، ایران باگشایی تنگه هرمز را منوط به لغو محاصره دریایی می‌داند.» حسینی با اشاره به سفر اخیر عباس عراقچی به کشورهای پاکستان، عمان و روسیه گفت: «در این سفر پیشنهادهایی برای آغاز مذاکرات جامع و همه جانبه ارائه شده است.

کیفیت پایین استفاده می‌شود، حتی افزایش ناچیز در مصرف می‌تواند تأثیر قابل توجهی بر رشد آلودگی داشته باشد. مصرف بالای انرژی در کشور سال‌هاست به‌عنوان یکی از چالش‌های اصلی اقتصادی مطرح است؛ چالشی که تنها به حوزه بودجه دولت یا تأمین سوخت محدود نمی‌شود و اثرات گسترده‌تری بر زندگی روزمره مردم دارد. یکی از مهم‌ترین جنبه‌های کمتر دیده‌شده این مسئله، ارتباط مستقیم میان حجم عظیم بارانه پنهان انرژی و افزایش هزینه‌های زندگی است؛ موضوعی که کارشناسان آن را یک حلقه پنهان اما بسیار تأثیرگذار در شکل‌دهی به قیمت کالاها و خدمات می‌دانند. یارانه پنهان انرژی به این معناست که دولت برای آنکه انرژی با قیمت پایین در اختیار خانوارها و بخش‌های مختلف قرارگیرد، بخش قابل توجهی از منابع خود را صرف تولید، واردات، توزیع و مدیریت شبکه

انرژی می‌کند. این اقدام در گزارش‌های رسمی سالانه به ده‌ها میلیارد دلار می‌رسد. در نگاه اول، این یارانه نوعی حمایت از مردم تلقی می‌شود؛ اما مصرف بی‌رویه و فشار ناشی از آن بر منابع مالی کشور، به‌تدریج اثرات معکوسی بر معیشت عمومی برجای می‌گذارد. هنگامی که سهم بزرگی از بودجه کشور صرف تأمین هزینه انرژی می‌شود، فضای مالی دولت، برای حمایت از سایر حوزه‌ها مانند سلامت، آموزش، حمل‌ونقل عمومی، مسکن، رفاه اجتماعی و حتی پروژه‌های زیربنایی کاهش می‌یابد.



محمد وزیر

رئیس مجلس:

هنوز همه کارت‌های ایران بازی نشده‌است

اخبار

لغو دوباره جلسه دادگاه نتانیاهو به دلایل «امنیتی»

تلویزیون رژیم صهیونیستی روز دوشنبه اعلام کرد، دادگاه این رژیم به درخواست وکلای «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر این رژیم، جلسه رسیدگی به پرونده‌های فساد او را به دلایل «امنیتی» لغو کرد. شبکه ۱۲ تلویزیون رژیم صهیونیستی از لغو جلسه محاکمه بنیامین نتانیاهو در دادگاه تل آویو پیش از برگزاری آن به دلیل درخواست وکلای او به دلایل «امنیتی» و با وجود مخالفت دادستانی کل خبر داد. قرار بود صبح دیروز نتانیاهو بعد از ۲ ماه امتناع از حضور در دادگاه و ادامه روند محاکمه، در دادگاه شهر اشغالی تل آویو حاضر شده و دفاعیات خود را در پرونده‌های فساد ارائه کند، اما حدود یک ساعت قبل از آغاز جلسه، اطلاعاتی‌ای منتشر و اعلام شد که وکلای او درخواستی به دادگاه ارائه کردند که بر اساس آن تصمیم گرفته شد جلسه امروز لغو شود.

به نوشته روزنامه عبری «یدیעות آحارونوت»، در درخواست ارائه شده از سوی وکلای نتانیاهو برخی دلایل «امنیتی» مطرح شده بود.

آخرین باری که نتانیاهو در دادگاه حاضر شد، ۲۴ فوریه گذشته بود.

نیویورک تایمز:

ترامپ، گروگان جدید ایران است

یک رسانه آمریکایی درباره شکست راهبردی واشنگتن از تهران و ناتوانی کاخ سفید در تحمیل فشار به جمهوری اسلامی نوشت: دونالد ترامپ رئیس جمهوری آمریکا گروگان جدید ایران است. روزنامه آمریکایی نیویورک تایمز در گزارشی با اشاره به بن بست راهبردی واشنگتن در جنگ علیه ایران نوشت: دونالد ترامپ رئیس جمهوری آمریکا اکنون در موقعیتی گرفتار شده که گزینه‌های او به شدت محدود است و هر مسیری که برود اچه تشدید جنگ و چه عقب نشینی) هزینه‌های سنگینی دارد. در شرایطی که آمریکا در میدان اقدام نظامی علیه ایران شکست خورده و دولت ترامپ در آستانه انتخابات میاندره ای کنگره قرار دارد، نیویورک تایمز نوشت: این بحران برای ترامپ به یک بن بست خطرناک تبدیل شده که خروج از آن آسان نیست. کارشناسان معتقدند که ترامپ ندانسته و تحت تاثیر اطلاعات غلط ارائه شده به وی از سوی رژیم صهیونیستی وارد جنگ علیه ایران شده است. در شرایطی که در ابتدای جنگ علیه ایران، ترامپ خواستار تسلیم پی قید و شرط جمهوری اسلامی بود اکنون از بیشتر خواسته های خود در عمل کوتاه آمده و خارج کردن تنگه هرمز را کنترل تهران به اولویت وی تبدیل شده است.

نعیم قاسم:

مذاکرات مستقیم و نتایج آن هیچ اهمیتی برای ما ندارند

دیبرکل حزب الله لبنان تأکید کرد که دشمن به بن بست رسیده و مقاومت پایدار و قوی است. «نعیم قاسم» دیبرکل حزب الله لبنان گفت: دشمن به بن بست رسیده است و مقاومت پایدار و قوی است و نمی توان آن را شکست داد.

طبق گزارش نمایان، شیخ نعیم قاسم با هرگونه مذاکرات مستقیم به طور قاطع مخالفت کرد و افزود: مقامات باید بدانند عملکرد آن ها به نفع لبنان یا خودشان نیست. شیخ قاسم گفت: حکومت فعلی نمی تواند در حالی که درباره حقوق لبنان کوتاهی می کند و از سرزمین آن دست می کشد، ادامه یابد. دولت باید به مردم خود بازگردد و به یک حکومت واقعی مردمی تبدیل شود. این مسئولیت حکومت فعلی است که مذاکرات مستقیم با دشمن اسرائیلی را متوقف کند و به مذاکرات غیرمستقیم بازگردد. سلاح مقاومت برای دفع تجاوز و دفاع از موجودیت ماست و ما از سلاح یا حق دفاع از خود دست نخواهیم کشید. دیبرکل حزب الله اظهار کرد: هیچ کس جز خود لبنان درباره شروط خود برای دستیابی به راه حل مذاکره نخواهد کرد. ایادولت تصمیم گرفته است که با دشمن اسرائیلی علیه مردم خودش همکاری کند؟ مذاکرات مستقیم و نتایج آن هیچ اهمیتی برای ما ندارند. ما در کنار جنبش امل، گروه‌های ملی و شخصیت هایی از همه جوامع و فرقه ها متحد خواهیم ماند و به خون شهدای خیانث نخواهیم کرد.

رئیس مجلس شورای اسلامی با برشمردن کارت‌های ایران در مقابل آمریکا، توضیح داد که کدام کارت‌های ایران هنوز بازی نشده است.

محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس، معادله‌ای از کارت‌های بازی اقتصادی ایران و آمریکا را منتشر کرد و در آن نشان داد که برخلاف ادعای ترامپ، آمریکا کارت‌هایش تمام شده وایران همچنان کارت‌های زیادی برای بازی کردن دارد.

قالیباف در این مطلب، در واکنش به طرف آمریکایی که در مورد کارت‌هایشان به عنوان برگ برنده صحبت می کنند، این کارت‌ها را به شرح زیر بررسی کرد:

کارت‌های طرف عرضه [ایران]:

ایران و جهان

تنگه هرمز (تا حدودی بازی شده است.)

تنگه باب‌المندب (هنوز بازی نشده است.)

خطوط لولهٔ نفت (هنوز بازی نشده است.)

کارت‌های طرف تقاضا (آمریکا):

تزریق ذخایر استراتژیک نفت برای مدیریت بازار (بازی کرده‌اند.)

مدیریت مصرف و کاهش تقاضای نفت (تا حدودی بازی کرده‌اند.)

و حالا انتظار منفعلانه برای افزایش قیمت‌ها»

رئیس مجلس در نهایت با کتایبه به محدودیت‌های اقتصادی آمریکا نوشت: «به این لیست باید افزایش تقاضای انرژی برای تعطیلات تابستانی در آمریکا را هم اضافه کنید، مگر بخواهند آن را در آمریکا کسئل کنند!»

«**اسکناس**» اهداف سفر وزیر امور خارجه به اسلام‌آباد، مسقط و مسکو را بررسی کرد؛

رایزنی برای پایان چرخه باطل



با نگاهی کوتاه به روند طی شده در سناریوهای جنگی و مذاکراتی ترامپ که اغلب آن‌ها را یاد ریشک‌اجتماعی خود (تروت سوشال) یاد گرفت وگو با شمار خاصی از خبرنگاران مورد تأیید خود اعلام می‌کند؛ مشخص خواهد شد که در حال حاضر خبرسازی مذاکراتی ترامپ از جزئیات اصلی مذاکرات مانند مفاد توافقات و پیشنهادات دو طرف، به سوی حاشیه سفر و حضور مقامات این کشور در اسلام‌آباد ویا حضور و عدم حضور فرد خاصی در تیم مذاکراتی ایران تنزل پیدا کرده است واین روند حکایت از آن دارد که رئیس‌جمهور آمریکا در حال حرکت از اصل موضوع به سوی دروغیات و حاشیه‌های نه چندان راه‌گشا است.

این روند، با هر هدفی در حال انجام باشد، موضع تهران تأثیری از آن نخواهد پذیرفت، از آن‌رو که بر روی اصولی تأکید دارد که آن را حق قانونی خود می‌داند. از دیدگاه تهران، آتش بس آغاز شده از ۱۹ فوریه بی‌ماه، با هدف پایان دادن به جنگ تحمیلی بود اما نه پایانی موقت. تهران در ۴۰ روز نبرد با آمریکا و رژیم اسرائیل توانست با یور به شکننده و ضعیف بودن خود راهم به ترامپ و نتانیاهو و هم به دیگر مقامات جهان نشان داده واثبات کند. از این رو باهاتناکید و تصریح داشته است که چرخه باطل جنگ- آتش بس- مذاکره- جنگ باید به نوعی درست و معقول پایان پذیرد.

دیگر مذاکرات امنیوط به پایان تهدید و مذاکره هم دقیقاً به این دلیل بود. پس از این نشست اما مشخص شد که ترامپ و تیم او نه در پی مذاکره ای برای پایان دادن به تنش و رسیدن به توافق پایدار که در پی تسلیم ایران هستند.

همزمان با اعلام تسلیم ناپذیری ایران در برابر خواسته‌های آمریکا، محاصره دریایی آغاز و تهدیدات به حمله از سوی ترامپ افزایش یافت. ایستادگی ایران بر مواضع رئیس‌جمهور آمریکا را به ایده آتش بس نامحدود همراه با تداوم محاصره دریایی ایران رساند و این شرایط تاکنون و در حالی ادامه دارد که ایران برگزار ی دور دیگر مذاکرات امنیوط به پایان تهدید و محاصره کرده است. این رویکرد تهران در سفر وزیر امور خارجه به طرف پاکستانی به عنوان میانجی انتقال داده شد و «مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهور هم در گفت‌وگو با شهباز شریف نخست‌وزیر پاکستان تصریح کرد: تا زمانی که اقدامات خصمانه و فشارهای عملیاتی آمریکا متوقف نشود، بازنسازی اعتماد و پیشرفت در مسیر گفت‌وگو با دشواری مواجه خواهد بود و توصیه روشن ما به آمریکا این است که برای فراهم شدن بستر حل و فصل مسائل، ابتدا مواف عملیاتی از جمله محاصره را کنار بگذارد.»

در حال سوختن بودند، رئیس‌جمهور و تیم همراه او در این جنگ در مقطعی مدعی کنترل بر تنگه هرمز بودند که گزارش‌های بین‌المللی، عبور و مرور هیچ کشتی را از این تنگه بدون تأیید ایران امکان پذیر اعلام نمی‌کرد.

سفر فرستادگان آمریکا به پاکستان برای گفت‌وگو با مقامات ایرانی از همان نخستین روز اعلام آتش بس، سرخط رسانه‌های مختلف خبری بود و جزئیات پرواز «جی دی ونس»، «استیو وینکاف» و «جرد کوشنر» نمایندگان آمریکا، در بسیاری از حساب‌های تویتتری خبرنگاران شناخته و ناشناخته در حالی نشر و پانشر می‌شد که اساساً هیاتی از آمریکا تا پیش از صبح شنبه ۲۱ فروردین، یعنی روز رسمی مذاکرات، در اسلام‌آباد حضور نداشت. این خبرسازی‌ها در

روزهای اخیر هم به تناسب شرایط از سوی رسانه‌های رسمی و غیر رسمی و حتی رئیس‌جمهور آمریکا تکرار شد و نمونه اخیر آن در ۲۴ ساعت گذشته بود. در حالی که هیچ برنامه مشخص و اعلام و تأیید شده‌ای برای دیدار و گفت‌وگو ی مقامات ایران و آمریکا وجود نداشت، رسانه‌ها اما زمان و جزئیات پرواز وینکاف و کوشنر را به صورت مکرر و موكدا اعلام منتشر می‌کردند، ساعتی پس از ترک تهران، رئیس‌جمهور آمریکا هم در ادامه پرویاگاندهی رسانه‌ای خود، سفری را هم کرد که از اساس برنامه‌ای برای آن وجود نداشت. ترامپ پس از ادعای لغو این سفر، مدعی شد که پیشنهاد مذاکراتی اولیه ارائه شده از سوی ایران، چندان مقبول نبوده اما تهران پس از آگاهی از لغو سفر نمایندگان آمریکا، پیشنهاد خود را بهبود داده است!

این رویکرد ترامپ از همان روزهای نخست آغاز جنگ علیه ایران هم به شکل‌های گوناگون تکرار شد؛ زمانی رئیس‌جمهور آمریکا اطلاع یا اعتمادی داشته باشند، در حال تبدیل شدن به معضل جهانی است که به اندازه کافی از جنگ انتخابی او متضرر شده است.

با لگرد نظامی فاصله داشت و در نزدیکی آن منفجر شد. بر اساس این گزارش‌ها، این حادثه در جریان تلاش برای انتقال یک نظامی مجروح به نام «ایتان فوکس» رخ داده است؛ فردی که بعداً اعلام شد بر اثر جراحات وارده به هلاکت رسیده است.

گفته می‌شود این پهپاد با هدف قرار دادن مستقیم محل عملیات تخلیه، خطرات جدی برای نیروهای حاضر در صحنه ایجاد کرده است.

این رویداد بار دیگر نشان دهنده افزایش نقش پهپاد های حزب الله در میدان‌های نبرد و تهدید مستقیم آن‌ها حتی برای عملیات‌های امدادی و تخلیه نظامی صهیونیست‌ها است.

بر اساس این گزارش، حادثه اخیر که به کشته شدن یک نظامی و زخمی شدن ۶ نفر دیگر انجامید، تنها یکی از سلسله حوادث خطرناک در جریان درگیری‌های جنوب

اسکناس

سر مقاله

چگونه ترامپ

تصمیم به جنگ با ایران گرفت؟

سید محمد کاظم سجادیور

کارشناس مسائل سیاسی

روانشناسی سیاسی دونالد ترامپ مبتنی بر خودشیفتگی، علاقه به پیروزی سریع، تحقیر دیگران و عدم اعتقاد به کارشناسی، در تجاوز آمریکا به ایران نقش چشمگیر داشته است.

در نوشتار پیشین، با توجه به چندوجهی بودن تجاوز آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه میهن ما، بعد روانشناسی آن به عنوان جنبه‌ای مهم مورد شناسایی قرار گرفت و تقاطع و بهم آمیختگی روانشناسی و استراتژی، در نقش ترامپ و نتانیاهو مورد تجزیه و تحلیل قرار گرفت و روشن شد که روانشناسی سیاسی ترامپ مبتنی بر خودشیفتگی، علاقه به پیروزی سریع، تحقیر دیگران و عدم اعتقاد به کارشناسی، در این تجاوز نقش قابل ملاحظه‌ای داشته است.

از سوی دیگر به استراتژی بلندمدت رژیم صهیونیستی در ایجاد تنش نظامی بین ایران و آمریکا و کنش نتانیاهو در این خصوص اشاره و به گزارش دوروزنامه نگار تحقیقاتی نیویورک تایمز در ۷ آوریل ۲۰۲۶ بنام‌های جاناتان سوان ومگی هابرمین ارجاع اولیه‌ای شد.

در ادامه بحث روانشناسی سیاسی این تجاوز و شناخت روانشناسانه ترامپ، پرسش محوری این نوشتار آن است که ترامپ چگونه تصمیم به جنگ گرفت؟ در پاسخ به این پرسش ابتدا تصویری که آن خبرنگاران از روند تصمیم‌گیری ترامپ ترسیم می‌کنند مدنظر قرار می‌گیرد. سپس به بهره‌برداری نتانیاهو از ویژگی‌های روانشناسانه ترامپ توجه می‌شود و سرانجام، نادیده گرفتن نظرات کارشناسان و تصمیم‌گیری بر اساس حس و برداشت خود توسط ترامپ تحلیل می‌شود.

گزارش تحقیقاتی جاناتان سوان ومگی هابرم، بسیار جزه‌گرایانه است و می‌توان گمان برد که توسط برخی از عناصری که در درون حاکمیت آمریکا با رشد اقدامات دولت ترامپ مخالف می‌باشند زود داده شده است. جالب آنکه این گزارش، عصاره و چکیده‌ای از کتابی است که آن دو در مورد تفسیر رژیم‌های سیاسی توسط دولت ترامپ تالیف کرده‌اند، و باز شایان توجه است که دولت ترامپ با شعار مخالفت با تغییر رژیم‌های سیاسی روی کار آمد.

در آغاز دور دوم ریاست جمهوری و در اولین سفر به منطقه، ترامپ یک سال پیش در سخنرانی خود در ریاض، علیه سیاست‌های تغییر رژیم که توسط دولت‌های جمهوریخواه و دموکرات پیشین آمریکا دنبال شده بود، سخنرانی کرد ولی خود در پی تفسیر رژیم‌های سیاسی بوده و هست.

به هر رو، آن دو خبرنگار از مجموعه‌ای چند پاره، از چگونگی تصمیم‌گیری ترامپ برای حمله مشترک با رژیم صهیونیستی به ایران برده می‌دارند.

در پاره و پاره ابتدای نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی به همراه مقامات ارشد نظامی و امنیتی آن رژیم به واشنگتن آمده و به اتفاق ترامپ و تیم سفید جمع می‌شوند. در گزارش، به نحوه چیدمان و نشستن افراد و به جزئیات پرداخته شده که حائز اهمیت می‌باشد. در این جلسه، نتانیاهو تحلیلی از ایران برای ترامپ و کابینه او ارائه می‌دهد که عصاره آن این است که نظام سیاسی ایران در حال فروپاشی است و حمله مشترک آمریکا و اسرائیل می‌توان تهدید چندوجهی ایران را از بین ببرد.

رئیس وقت موساد هم کلبییی را به نمایش می‌گذارد که چگونه عوامل ایوزیسیون تقدیه شده توسط رژیم صهیونیستی، بعد از حمله قدرت را در ایران به دست خواهند گرفت. برده و پاره دوم گزارش روشن می‌کند که ترامپ از تیم امنیت ملی خود می‌خواهد موضوع را بررسی کنند و آنها با استفاده از کارشناسان و مجموعه زیر نظر خود، دیدگاه فردی و سازمانی خود در بیان کنند.

برده سوم، جمع شدن دوباره آن مقامات البته بدون نتانیاهو و مسئولین رژیم صهیونیستی و با حضور ترامپ است. در این جلسه که بر اساس گزارش‌های بسیار جالب، نه فقط نشانگر روانشناسی ترامپ، بلکه ویژگی‌های فردی و سازمانی مسئولین امنیت ملی و نهاد‌های مربوط می‌باشد، تقریباً بجز یکی دو نفر، بقیه حضار امکان تغییر رژیم سیاسی در ایران بر اساس آنچه نتانیاهو تصویر کرده را غیرواقعی می‌دانند.

هگست، وزیر جنگ بیشترین جانبداری را از حمله می‌کند اما ژنرال کین، رئیس ستاد مشترک، چالش‌های عملیاتی از جمله میزان مهمات را مطرح می‌کند. برخی دیگر، از چالش‌های سیاست داخلی آمریکا در پی این حمله صحبت می‌کنند و در نهایت، قرار بر این می‌شود که رئیس ستاد مشترک میزان مهمات را گزارش کند اما قبیل از اینکه زمان رسیدن گزارش او برسد، ترامپ دستور حمله را صادر می‌کند و در یک کلام، نظرات کارشناسان و فادار به خود را هم نادیده می‌گیرد. نتانیاهو با آگاهی از روانشناسی ترامپ، از علاقه او به پیروزی سریع، بهره‌برداری کرد و نقطه اتصال روانی که حائز اهمیت است، ایجاد همین حس می‌باشد. البته روانشناسی سیاسی نتانیاهو خود موضوع مستقلی است که باید به آن پرداخت.

اسکناس

- ↑ یادداشت

هرمز در افق یک معماری مالی جدید

■ **دکتر امیررضا سوری/عضو هیأت علمی مؤسسه مطالعات و پژوهش های بازرگانی**

این نوشتار تلاش دارد تا با تکیه بر جریان نقدی آتی حاصل از عوارض عبور کشتنی‌ها از تنگه هرمز، چهارچوبی نوین برای تبدیل این شاهراه استراتژیک به یک نهاد مالی قدرتمند ترسیم کند.
با طراحی ابزارهای مالی متنوع، استقرار نظام نظارتی شفاف و ساماندهی حاکمیت بر بهره‌برداران تنگه، می‌توان درآمدی پایدار برای توسعه زیرساخت‌های کشور فراهم کرد. این رویکرد، تنگه هرمز را فراتر از یک گذرگاه آبی، به مرکزی مالی در تراز بین‌المللی ارتقا می‌دهد؛ مرکزی که اوراق بهادار مبتنی بر درآمد‌های آن در بورس‌های جهان معامله می‌شود و می‌تواند در سناریویی بلندمدت به یکی از شاخص‌های قابل توجه منطقه‌ای تبدیل شود.

■ **معماری نوین مالی تنگه هرمز: ابزارهای تأمین مالی**

ابزارهای تأمین مالی مبتنی بر عوارض تردد از تنگه هرمز در دو بستر مکمل بازار فراساحلی (Offshore) و بازار داخلی (خشکی) قابل پیاده‌سازی است. در بازار فراساحلی، به دلیل کمبود نقدینگی ریالی در نظام مالی بین‌المللی، توسعه ریال آفشور ضروری است. مالی کار مستلزم آن است که فعالان بین‌المللی بتوانند در شعب بانک‌های ایرانی یا نهاد‌های مالی مجاز در کشورهای دیگر حساب ریالی باز کنند.

در صورت پذیرش ریال برای پرداخت عوارض، می‌توان انتظار داشت استقبال از این طرح بالا باشد. در این چهارچوب، تجاری می‌توانند ریال خود را به حساب آفشور منتقل کنند یا مالکان کشتی‌ها از بازپس‌دهند ریال معادل آن را برای پرداخت عوارض به ایران منتقل نمایند. این مکانیسم با تسهیل پرداخت عوارض، به روان‌سازی مبادلات و تقویت ارزش پول ملی کمک می‌کند. از آنجا که ریال به خودی خود مشمول تحریم‌های اولیه مانند دلار نیست، ایجاد بازار آفشور ریال امکان مبادله با ارزی غیرتحریمی را فراهم می‌کند. ایران با ارائه خدمتی که تقاضای بین‌المللی واقعی دارد (خدمات مرتبط با امنیت و ایمنی عبور)، می‌تواند طیف گسترده‌ای از ابزارهای مالی و تجارا را جذب کند و بدون نیاز به دلار، بخشی از محدودیت‌های ناشی از تحریم را کاهش دهد؛ این خود یک گام‌نمایش اساسی در مدیریت تحریم‌ها محسوب می‌شود.

بر اساس تجرب جهانی، نرخ ریال آفشور معمولاً بالاتر از نرخ ریال در بازار داخلی است؛ یا توسعه استفاده از ریال آفشور در معاملات بین‌المللی، انتظار می‌رود ابزارهای پیشرفته‌تری مانند «اعتبارات تجاری آفشور» و «قراردادهای آتی غیرقابل تحویل آفشور» نیز عملیاتی شده و اکوسیستم مالی مبتنی برریال آفشور تکمیل شود. در بازار داخلی نیز بانک مرکزی یا کنسرسیومی از بانک‌های تجاری می‌توانند طیف گسترده‌ای از ابزارهای مالی کوتاه‌مدت نظیر انواع «اوراق تجاری» و «گواهی‌های سپرده» را با پشتوانه جریان نقدی آتی حاصل از عوارض عبور کشتنی‌ها از تنگه هرمز منتشر کنند. و چوه حاصل از انتشار این اسناد عمدتاً صرف تأمین سرمایه در گردش بانک‌ها، مدیریت نقدینگی کوتاه‌مدت و تأمین مالی سرمایه در گردش بد نگاه‌های اقتصادی و پروژه‌های زودبازده خواهند شد. این امر با ایجاد منابع مالی پایدار برای بانک‌ها، می‌تواند در بهبود نسبت کفایت سرمایه آنها نیز مؤثر باشد و به بهبود شاخص‌های نظارتی و سلامت نظام بانکی کمک کند.

از طرفی ابزارهای مالی بلندمدت به عنوان ستون فقرات تأمین مالی پروژه‌های عظیم ملی، ظرفیت بی‌نظیری برای تبدیل درآمد حاصل از عوارض تنگه هرمز به سرمایه‌گذاری‌های مولد و پایدار دارند. این ابزارها در سه دسته اصلی اوراق تأمین مالی، صندوق‌های سرمایه‌گذاری و ابزارهای ساختاریافته طبقه‌بندی می‌شوند. در بخش اوراق تأمین مالی، دو رویکرد مکمل وجود دارد: رویکرد اول، «اوراق تأمین مالی تنگه هرمز» است که توسط نهاد عمومی بهره‌بردار تنگه منتشر می‌شود و بازپرداخت آن تنها به جریان درآمد حاصل از عوارض متکی است. با فرض درآمد سه سالانه صدمیلیارد دلاری (بر اساس برخی سناریوها و در صورت استقرار سازوکار دریافت عوارض) می‌توان اوراقی با اقساط سالانه ۷۰ میلیارد دلاری منتشر کرد که نسبت پوشش بدهی یک‌ونیم برابری را به همراه دارد.

این نسبت از دید سرمایه‌گذاران نهادی مانند صندوق‌های بازنشستگی و شرکت‌های بیمه، بسیار مطمئن و قابل قبول ارزیابی می‌شود و در عین حال می‌تواند به بهبود قابل توجه وضعیت صندوق‌های بازنشستگی داخلی کمک کند. منابع حاصل از این اوراق صرف توسعه زیرساخت‌های عمومی ایران مانند شبکه حمل‌ونقل، انرژی، آب و فاضلاب، ارتباطات و زیرساخت‌های شهری می‌شود. رویکرد دوم، اوراق تأمین مالی پروژه هرمز است که به‌طور خاص برای توسعه زیرساخت‌های خودتنگه طراحی شده است. در این روش، دولت امتیاز احداث پروژه‌هایی مانند بنادر جدید، تأسیسات دریایی، سامانه‌های راداری، اسکله‌ها، خطوط لوله و انبارهای استراتژیک نفت را به شرکت‌های پروژه واگذار می‌کند و این شرکت‌ها با انتشار اوراق تأمین مالی، بازپرداخت را از درآمدهای آتی همان پروژه تأمین می‌کنند.



عضو کمیسیون صنایع و معادن

مجلس تاکید کرد:

ضرورت برخورد بازدارنده دستگاه قضایی با محترکان و گرانفروشان

اقتصاد کلان

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، با بیان اینکه سواستفاده برخی افراد از شرایط جنگی برای افزایش بی‌رویه قیمت کالاها با وجود بی‌انصافی و بی‌تقوایی است از دستگاه قضایی و تعزیرات حکومتی خواست تا برای برخورد بازدارنده با آنها به‌طور جدی ورود کنند.

اکبر رنجبرزاده در مورد دلیل افزایش قیمت برخی کالا‌های اساسی در زمان جنگ، گفت: افزایش قیمت کالاها علت‌های مختلفی دارد اما طبیعی است که وقتی واحدهای پتروشیمی مورد حمله قرار گیرند قیمت هر آنچه که وابسته به این صنایع باشد افزایش پیدا می‌کند.

نماینده مردم اسدآباد در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: نگرانی برای تأمین مواد اولیه و احتمال کمبود آنها باعث عدم همخوانی عرضه و تقاضا می‌شود که

گزارش «اسکناس» از آینده بازار ملک

بازار اجاره زیر فشار تورم



رابطه می‌گوید: باید توجه داشت که مسکن یک نیاز اساسی و همیشگی برای انسان است و تحت هیچ شرایطی از بین نمی‌رود؛ بلکه در وضعیت فعلی و با توجه به تخریب برخی واحدهای مسکونی، این نیاز افزایش نیز یافته است.

وی ادامه داد: در حال حاضر متقاضیان برای اجاره، خرید یا پیش‌خرید در بازار حضور دارند و ضروری است شرایط برای تسهیل این معاملات فراهم شود.

این موضوع نشان می‌دهد برخلاف برخی بازارهای سرمایه‌ای که ممکن است در دوره رکود با افت شدید تقاضا مواجه شوند، بازار مسکن همواره دارای تقاضای مصرفی است. هرچند ممکن است خریداران خرید خود را به تعویق بیندازند، اما نیاز به سرپناه قابل حذف نیست.

■ **رکود معاملات خرید و فروش ادامه دارد**

اگرچه بازار مسکن از اواخر فروردین‌ماه وارد فاز جدیدی از فعالیت شده، اما همچنان نشانه‌ای از رونق گسترده خرید و فروش دیده نمی‌شود. فعالان بازار می‌گویند حجم معاملات نسبت به دوره‌های رونق فاصله معناداری دارد و بیشتر تقاضا در واحدهای کوچک متراز یا املاک با قیمت پایین‌تر متمرکز شده است.

علت اصلی این وضعیت، کاهش قدرت خرید خانوارها و فاصله زیاد میان درآمد و قیمت مسکن است. در بسیاری از مناطق شهری، خانوارهای متوسط نیز برای خرید یک واحد کوچک نیازمند سال‌ها پس‌انداز یا دریافت تسهیلات سنگین هستند.

در چنین فضایی، بخشی از تقاضا به سمت پیش‌خرید حرکت کرده است؛ زیرا متقاضیان تلاش می‌کنند با پرداخت مرحله‌ای، امکان خانه‌دار شدن را حفظ کنند. با این حال ریسک‌های حقوقی و نگرانی از تأخیر در تحویل پروژه‌ها همچنان از چالش‌های این بخش محسوب می‌شود.

■ **هشدار درباره قراردادهای خارج سامانه‌های رسمی**

یکی از موضوعات مهم بازار مسکن در ماه‌های اخیر، روند ثبت قراردادهای دسترسی مشاوران املاک به سامانه‌های رسمی است. فعالان این صنف معتقدند اختلال یا محدودیت در این سامانه‌ها می‌تواند معاملات را به سمت قراردادهای غیررسمی سوق دهد؛ موضوعی که امنیت حقوقی شهروندان را کاهش می‌دهد.

محرمی گفت: متأسفانه مدتی است دسترسی مشاوران املاک به قراردادهای یکسان در سامانه «کاتب» قطع شده و این موضوع روند انجام معاملات را با مشکل

کارشناس اقتصادی:

کنترل تورم در پسا جنگ نیز باید اولویت دولت باشد

سوم دچار اشکالات اساسی به لحاظ ساختاری بود و با توجه به وقوع این تجاوز و آسیب‌هایی که زیرساخت‌های اقتصادی کشور دیده است، می‌بایست شرایط را به گونه‌ای مدیریت کرد که با ابرتورم روبرو نشویم.

حاجی اسماعیلی بیان کرد: دو موضوع اساسی برای بعد از جنگ وجود دارد: نخست اینکه دولت چگونه می‌خواهد زیرساخت‌ها را اصلاح کند؟ زیرا به هر حال باید یک مدیریت بسیار جدی در خصوص منابع کشور برای اصلاح و بهبود نشان می‌دهد. چرا؟ چون تولیدی و صنعتی در کشور پیشه‌کند. دوم، در کنار این، باید تورم را کنترل کند. چون تورم خود مشکلات عدیده‌ای را برای کشور ایجاد می‌کند.

وی خاطر نشان کرد: تورم در گام نخست مانع توسعه و حرکت فعالیت‌های اقتصادی در کشور می‌شود زیرا در ابتدا اجازه انبساط و انعطاف را در اقتصاد می‌گیرد و دوم، به معیشت مردم فشار می‌آورد. اگر مردم آن فشار اقتصادی را بخوانند مدت زیادی تحمل کنند، امکان اینکه بتوانیم از ظرفیت‌های مردم چه در حوزه نیروی

مواجه کرده است. خروج قراردادها از بسترهای رسمی، موجب کاهش امنیت حقوقی معاملات می‌شود و شهروندان باید بدانند قراردادهای دستی که خارج از سامانه‌های رسمی تنظیم می‌شود، در مراجع قضایی اعتبار لازم را ندارد.

وی افزود: در چنین شرایطی ممکن است برای قراردادهای دستی حکم تخلیه صادر نشود یا مستأجران در بازرس‌گیری ودیعه با چالش مواجه شوند، بنابراین تأکید می‌شود تمامی قراردادها صرفاً در سامانه‌های مجاز مانند «کاتب» یا «خودنویس» و از طریق مشاوران املاک دارای مجوز ثبت شود.

این هشدار از آن جهت اهمیت دارد که در فصل جابه‌جایی، بسیاری از خانوارها با عجله و بدون توجه به جزئیات حقوقی اقدام به تنظیم قرارداد می‌کنند؛ مسئله‌ای که می‌تواند بعدها منجر به اختلافات پرهزینه شود.

■ **بازار اجاره زیر فشار تورم**

بازار اجاره همچنان یکی از پرجالش‌ترین بخش‌های مسکن است. رشد قیمت خرید مسکن، کاهش بازدهی سایر بازارها و تورم عمومی اقتصاد، سبب شده مالکان نیز انتظارات قیمتی بالاتری در قراردادهای اجاره داشته باشند.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران درباره روند قیمت‌ها گفت: باید واقعیت‌های اقتصادی از جمله تورم سالانه در بخش مسکن را نیز در نظر گرفت که به‌صورت طبیعی موجب افزایش قیمت‌ها می‌شود. وی درباره سیاست تعیین سقف اجاره‌بها افزود: در حوزه اجاره اگرچه انتظار می‌رود مالکان شرایط مستأجران را در نظر بگیرند، اما تعیین نرخ‌های دستوری مانند سقف ۲۵ درصدی افزایش اجاره‌بها، کارآمد نبوده و در عمل به‌عنوان کف مذاکرات عمل می‌کند.

به‌گفته‌وی، این نرخ در برخی مناطق شهری، به‌ویژه مناطق شمالی، عملاً رقم بالایی محسوب می‌شود و در مناطق جنوبی نیز به دلیل سطح درآمد‌ها، امکان تحقق آن وجود ندارد و افزایش اجاره‌بها باید متناسب با شرایط واقعی بازار و توان مالی مستأجران باشد.

این اظهارات نشان می‌دهد نسخه واحد برای تمام مناطق شهری نمی‌تواند کارآمد باشد. تفاوت سطح درآمد، ارزش ملک، میزان تقاضا و شرایط محله‌ها باعث شده بازار اجاره در هر منطقه رفتار متفاوتی داشته باشد.

■ **آینده بازار: صعود آرام یا جهش جدید؟**

کارشناسان معتقدند در کوتاه‌مدت، بازار مسکن بیشتر در مسیر افزایش تدریجی قیمت حرکت خواهد کرد تا جهش ناگهانی. تا زمانی که توان خرید خانوارها محدود باشد، احتمال رونق تورمی شدید پایین‌تر است. اما اگر عرضه کاهش یابد و هزینه ساخت همچنان بالا برود، فشار قیمتی در ماه‌های آینده تشدید خواهد شد.

محرمی نمین تأکید کرد: در صورتی که در حوزه‌هایی مانند عوارض و مالیات برای سازندگان و مالکان تسهیل‌گری صورت نگیرد، افزایش قیمت‌ها در سال جاری دور از انتظار نخواهد بود. با این حال امیدواریم با همکاری و همدلی میان مردم، از بروز افزایش‌های هیجانی در بازار اجاره جلوگیری شود.

یکی دیگر از عوامل افزایش قیمت کالاها است.

رنجبرزاده خاطرنشان کرد: هم‌اکنون که تعدادی از واحدهای تولیدی و صنعتی آسیب دیده‌اند باید تدابیر ویژه‌ای اتخاذ شود تا به سرعت به مدار تولید برگردند تا با مشکلی در حوزه تولید کالاها مواجه نشویم.

وی بیان کرد: البته بخشی از افزایش قیمت‌ها هم ناشی از جو روانی ایجاد شده است که گاه در زمان جنگ بر جامعه حاکم می‌شود.

رنجبرزاده یادآور شد: البته مردم انصافاً پای کار بودند و همچون مردم سایر کشورها که در زمان جنگ به سمت فروشگاه‌ها یورش برده و نسبت به ذخیره‌سازی حجم عجیب و غریبی از کالاها اقدام می‌کنند، نبودند و همچون شرایط عادی نسبت به تأمین مایحتاج روزانه خود اقدام کردند.

- ↑

گزارش

یک کارشناس بانکی توضیح داد:

چرا دلار در شهرهای مرزی ارزان تر از مرکز کشور است؟

در روزهای گذشته هم‌زمان دو خبر منتشر شد: نخست خبر مربوط به دریافت اولین عوارض تنگه هرمز و دیگری گزارش‌هایی از فروش ارز با نرخ پایین‌تر در شهرهای مرزی. پرسش این است که آیا میان این دو موضوع رابطه‌ای وجود دارد؟ و اگر مجلس مصوب کرده‌این عوارض به‌صورت ریالی دریافت شود، این سیاست تا چه حد قابلیت اجرادارد و چه اثری می‌تواند بر قدرت ریال بگذارد؟

حجت‌الله فرزانی، کارشناس پولی و بانکی، در پاسخ به این پرسش گفت: آنچه بر اساس گزارش‌های رسیده مشخص است، این است که در روزهای اخیر اسکناس ریالی به‌ویژه در قطعات درشت شامل یک‌میلیون تومانی و پانصد هزار تومانی در حال جمع‌آوری از بازار است. برخی منابع دلیل این موضوع را به‌طرح مجلس درباره اخذ عوارض تنگه هرمز مرتبط می‌دانند. طبق این طرح، عوارضی معادل دو میلیون دلار باید به‌صورت ریالی پرداخت شود؛ درحالی‌که شرکت‌های خارجی معمولاً حساب ریالی نزد بانک‌های ایرانی ندارند و ناگزیر باید این مبلغ را به‌صورت اسکناس ریالی تأمین کنند.

او ادامه داد: از همین رو به نظر می‌رسد نیاز به اسکناس فیزیکی باعث شده جریان جمع‌آوری ریال از بازار شکل بگیرد. طبق گزارش‌ها این روند به‌ویژه از سمت مشهد و هرات‌صورت می‌گیرد و این اسکناس‌ها از مسیر پاکستان در اختیار شرکت‌ها و کشتی‌ها قرار داده می‌شود تا بتوانند پرداخت‌های مربوط به عوارض را انجام دهند. به این ترتیب بخش قابل توجهی از اسکناس درشت موقتاً از چرخه گردش داخلی خارج می‌شود.

فرزانی توضیح داد: وقتی اسکناس‌های درشت کم می‌شود، ارزش آن‌ها در بازار افزایش پیدا می‌کند؛ زیرا حمل‌ونقل پول با اسکناس‌های درشت ساده‌تر است و تقاضا برای آن‌ها بالا می‌رود. همین عامل موجب شده نرخ خرید دلار در برخی مناطق به رقم‌هایی مثل ۱۰۵، ۱۱۰ و حتی ۱۲۰ هزار تومان برسد.

این کارشناس پولی و بانکی یک نگرانی دیگر را نیز مطرح کرد و گفت: وقتی گفته می‌شود اسکناس درشت در حال جمع‌آوری است، باید دغدغه‌های مرتبط با مبارزه با پول‌شویی را هم در نظر گرفت. از منظر بانک مرکزی احتمال دارد ریال جمع‌آوری شده در بخش‌هایی از اقتصاد زیرزمینی به‌کار گرفته شود و برای معاملات نقدی غیرشفاف مورد استفاده قرار گیرد. بنابراین کاملاً طبیعی است که سیاست‌گذار پولی نسبت به این احتمال حساس باشد که مبادا این روند، بانک‌ها و سازوکارهای رسمی را با چالش روبه‌رو کند یا زمینه پول‌شویی را تقویت نماید. فرزانی افزود: در کنار آثار مثبتی که تعیین عوارض برای تنگه هرمز و گردش بالای اسکناس می‌تواند در تقویت ریال داشته باشد، نباید از این نکته غافل شد که افزایش سرعت گردش پول و بزرگ‌تر شدن حجم معاملات نقدی به‌ویژه وقتی پای اسکناس‌های یک‌میلیونی در میان باشد می‌تواند ریسک‌های جدی در حوزه نظارت و مبارزه با پول‌شویی ایجاد کند.

ارتباط احتمالی مساله دلار ارزان با قاچاق سوخت در ادامه این‌گفت‌وگاو حجت‌الله فرزانی پرسیده شد که آیا جمع‌آوری اسکناس‌های درشت و تحولات اخیر در بازار ریال می‌تواند با پدیده قاچاق سوخت نیز مرتبط باشد؟

این کارشناس پولی و بانکی در پاسخ گفت: این موضوع در همان چارچوب نگرانی درباره اقتصاد سیاه و زیرزمینی قابل بررسی است. وقتی می‌گوییم باید نسبت به گسترش اقتصاد زیرزمینی حساس باشیم، یکی از مصادیق آن می‌تواند قاچاق سوخت باشد. در چنین فعالیت‌هایی معمولاً لایا سوخت به‌صورت قاچاق از کشور خارج می‌شود و در مقابل، ارز با دلار دریافت می‌شود.

او ادامه داد: برای اینکه این ارز در داخل کشور قابل استفاده باشد، در نهایت باید به ریال تبدیل شود. در چنین شرایطی اگر حجم قابل توجهی اسکناس درشت در بازار جمع‌آوری شده باشد، این اسکناس‌ها می‌توانند در این نوع معاملات مورد استفاده قرار بگیرند و در چرخه مبادلات غیررسمی نقش ایفا کنند. فرزانی تأکید کرد: به همین دلیل همان نگرانی که پیش‌تر مطرح شد اهمیت پیدا می‌کند؛ یعنی باید مراقب بود که اسکناس به‌ویژه اسکناس‌های درشت به ابزاری برای تسهیل معاملات در اقتصاد زیرزمینی تبدیل نشود.



دیدار تیمی

دبیر کمیته ملی شیر وزارت آموزش و پرورش خبر داد:

توزیع سهمیه باقی مانده «شیر مدارس» بین دانش آموزان روستایی

گزارش

از کلیک ساده تا یادگیری واقعی؛

اصول موفقیت دانش آموزان در آموزش های آنلاین

آموزش در دهه‌های اخیر دستخوش تحولی بنیادین شده است؛ تحولی که مرزهای کلاس‌های سنتی را درنوردیده و یادگیری را در شرایطی به فضای دیجیتال کشانده است. کلاس‌های مجازی دیگر یک گزینه موقت یا اضطراری نیستند، بلکه به بخشی ثابت از نظام آموزشی تبدیل شده‌است و این تغییر، شیوه حضور، ارتباط و حتی مسئولیت‌پذیری دانش آموزان را نیز دگرگون کرده است. در کلاس حضوری، فضای فیزیکی مدرسه خود به تنهایی نوعی نظم و تمرکز ایجاد می‌کند، اما در آموزش مجازی، این نقش بر عهده خود دانش‌آموز گذاشته شده است و هر دانش‌آموز باید بتواند در محیط شخصی خود شرایطی شبیه کلاس درس ایجاد و با مدیریت رفتار و زمان، کیفیت یادگیری‌اش را حفظ کند. ارتباط در کلاس‌های آنلاین شکل تازه‌ای پیدا کرده است و دیگر نگاه مستقیم، زبان بدن و تعامل چهره به چهره نقش پررنگ سابق را ندارند و ابزارهای دیجیتال جای آن‌ها را گرفته است، بنابراین دانش آموزان باید بیاموزند چگونه از طریق تصویر، صدا، پیام متنی و حتی واکنش‌های مجازی، حضوری مؤثر و قابل توجه داشته باشند. آموزش مجازی فرصت‌های تازه‌ای نیز ایجاد کرده است و دسترسی آسان به منابع آموزشی گسترده، امکان ضبط کلاس‌ها و بازیابی دوباره مطالب و ارتباط سریع تر با معلم از جمله مزایای این شیوه آموزشی است. اما با این حال، بهره‌برداری از این فرصت‌ها نیازمند مهارت و آگاهی است.

■ دانش آموزان چگونه می‌توانند در کلاس‌های مجازی موفق باشند؟

زهره سادات کاظمی، روان‌شناس و مشاور تربیتی با بیان اینکه با گسترش فناوری و دسترسی گسترده‌تر به اینترنت، کلاس‌های درس مجازی به‌ویژه در شرایط بحران و جنگ، به بخش مهمی از نظام آموزشی تبدیل شده است، به خبرنگار ایپنا می‌گوید: این نوع آموزش امکان یادگیری را بدون محدودیت مکان فراهم می‌کند و دانش‌آموزان می‌توانند از هر جایی در کلاس حضور داشته باشند، با این حال موفقیت در این نوع آموزش نیازمند شیوه‌های ارتباطی و رفتاری متفاوتی نسبت به کلاس‌های حضوری است و دانش‌آموزان باید مهارت‌های خاصی را برای بهره‌گیری بهتر از این فضا بیاموزند. وی با بیان اینکه یکی از عوامل مهم در موفقیت دانش‌آموزان در کلاس‌های مجازی آمادگی فنی است، می‌افزاید: دانش‌آموزان باید پیش از شروع کلاس از سالم بودن اینترنت، میکروفن، هدفون یا دستگاه مورد استفاده خود اطمینان پیدا کنند. این آمادگی موجب می‌شود در طول تدریس با مشکل روبه‌رو نشوند و بتوانند بدون وقفه در جریان آموزش شرکت کنند. روان‌شناس و مشاور تربیتی با اشاره به اینکه یادداشت‌برداری منظم در کلاس‌های مجازی اهمیت زیادی دارد، تصریح می‌کند: در بسیاری از مواقع ممکن است بعضی نکات که به سرعت گفته شوند یا به دلیل مشکلاتی بخشی از توضیحات از دست برود، یادداشت‌برداری دقیق به دانش‌آموز کمک می‌کند مطالب مهم را ثبت و برای مرور یا مطالعه دوباره از آن‌ها استفاده کند.

■ تاثیر رعایت آداب ارتباطی در محیط آنلاین بر کیفیت کلاس‌ها

کاظمی با بیان اینکه رعایت آداب ارتباطی در محیط آنلاین نیز نقش مهمی در کیفیت کلاس دارد، ادامه می‌دهد: دانش‌آموزان باید هنگام صحبت کردن نوبت را رعایت کنند، در زمان توضیح معلم میکروفن خود را بی دلیل روشن نگذارند و در چت کلاس از پیام‌های مرتبط با درس استفاده کنند، این رفتارها باعث می‌شود نظم کلاس حفظ شود و ارتباط میان معلم و دانش‌آموزان بهتر شکل بگیرد. وی می‌گوید: یکی دیگر از راه‌های افزایش یادگیری در کلاس‌های مجازی، مرور و تمرین پس از کلاس است، پس از پایان جلسه آنلاین، بهتر است دانش‌آموزان زمانی را برای مرور مطالب اختصاص دهند و تمرین‌های مربوط به درس را انجام دهند، این کار موجب تثبیت مطالب در ذهن می‌شود و از فراموش شدن سریع آن‌ها جلوگیری می‌کند. روان‌شناس و مشاور تربیتی با بیان اینکه داشتن نگرش مثبت نسبت به آموزش مجازی بسیار مهم است، اضافه می‌کند: اگر دانش‌آموزان این نوع آموزش را فرصتی برای یادگیری بدانند و با انگیزه در آن شرکت کنند، می‌توانند از امکانات بیشترین بهره را ببرند و ترکیب مسئولیت‌پذیری، نظم و ارتباط مناسب با معلم و هم‌کلاسی‌ها باعث می‌شود کلاس‌های مجازی به تجربه‌ای مفید و موفق تبدیل شوند.

جامعه

دبیر کمیته ملی شیر وزارت آموزش و پرورش از رشد محسوس بودجه شیر مدارس در بودجه ۱۴۰۵ به بیش از ۱۰ همت خبر داد و گفت: شیرهای باقیمانده از قرارداد پیشین، در دوران بعد از جنگ رمضان و زمان آتش بس توزیع شده است. حسین اسداللهی، با اشاره به جزئیات بودجه شیر مدارس در سال ۱۴۰۵ گفت: بودجه شیر مدرسه رشد بسیار محسوسی داشته و از شش هزار میلیارد تومان در سال گذشته به بیش از ده هزار میلیارد تومان افزایش یافته است. وی افزود: این اعتبار از مهرماه سال جاری و با آغاز سال تحصیلی جدید و در صورت عادی بودن شرایط ، بین دانش آموزان ابتدایی دولتی توزیع

محمد رضازاده / گروه جامعه

امروز که دولت با کسری بودجه و محدودیت منابع ارزی دست و پنجه نرم می‌کند، اصلاح قیمت داروناشی از تغییر سیاست ارزی یک اجبار است، اما رها کردن بیمار دارو این شرایط یک خطای راهبردی است. سالهاست که نظام سلامت ایران در خط مقدم یک جنگ تمام عیار اقتصادی قرار دارد. تحریم های ظالمانه و محدودیت های ارزی، تأمین دارو را با دشواری مواجه کرده است. در چنین شرایط خطیری، دولت‌ها برای حمایت از معیشت بیماران، سیاست تخصیص ارز ترجیحی را در پیش گرفتند؛ سیاسی با ایرادات ساختاری فراوان که همچون مُسکن صرفاً علائم بیماری را پنهان و رزمینه مزمّن شدن آن را فراهم کرد. علی‌رغم هشدارهای متعدد کارشناسان مبنی بر ناپایداری منابع ارزی به ویژه با توجه به شرایط سیاسی کشور در سطح بین‌المللی، شیرینی این اعتیاد مانع از ترک تدریجی آن نشد و به تبع، توجه کافی به مسئله تقویت منابع صندوق های بیمه‌ای و تسریع فرآیندهای مرتبط با پوشش دارو‌ها نشد؛ غفلتی که امروز بهای آن را مردم پرداخت می‌کنند. به طور کلی در سناریوی آزادسازی نرخ ارز، مبلغ مابه‌التفاوت ارز ترجیحی و ارز مبادله‌ای باید به بیمه‌ها تخصیص پیدا کرده و به نوعی یارانه از ابتدای زنجیره به مصرف‌کنندگان در انتهای آن برسد. با تغییر اخیر سیاست ارزی دارو‌ها از نرخ ترجیحی دلار ۲۸،۵۰۰ تومانی به نرخ توافقی حدود ۱۴۰ هزار تومان (نزدیک به بازار آزاد)، حتر حمایتی ارز ترجیحی جمع شده است، اما چتر بیمه‌ها هنوز باز نشده؛ نتیجه این خلأ سیاستی، یک شوک تاریخی به بیمارانی است که در تنگنای اقتصادی ناشی از شرایط جنگی، حتی نان شب خود را به سختی



تهیه میکنند. آنچه امروز با افزایش نرخ ارز دارو از ترجیحی به توافقی رخ داده، یک رنگ خطر آشناست؛ زنگی که بیشتر در سال ۱۴۰۱ با طرح دارو یار به صدادرآمد و اگر درس‌های آن دوره را فراموش کنیم، محکوم به تکرار فاجعه هستیم. برای درک بحران امروز، باید به عقب بازگردیم. در سال ۱۴۰۱ و در جریان اجرای طرح دارو یار، دولت وقت نرخ ارز دارو را از ۴،۲۰۰ تومان به ۲۸،۵۰۰ تومان (نزدیک به بازار آزاد)، افزایش داد. در آن مقطع نیز گرانی‌ها از جهش قیمت دارو و شوک به بیماران به اوج رسید. در ابتدای اجرای طرح، بودجه مکفی برای پوشش بیمه‌ای مابه‌التفاوت قیمت‌ها تخصیص یافت و بیمه‌ها سهم بیشتری از قیمت جدید را تقبل کردند؛ آزاد به ۷۱۰ هزار تومان رسیده، به حدود ۵۰۰ هزار تومان افزایش یافته است. این یعنی افزایشی ۱۰۰ برابری در پرداخت از جیب! بیماری‌که ماهانه به ۴ قلم انسولین نیاز دارد، تا دویز ۲۰ هزار تومان پرداخت می‌کرد و امروز باید ۲ میلیون تومان کنار بگذارد. در شرایطی که تورم ناشی از جنگ ترکیبی امان کارمندان و کارگران را بریده، این رقم دیگر در سبد هزینه خانوار نمیگنجد. لازم به ذکر است، این به معنای افزایش ۱۰۰ برابری

خواهد شد. دبیر کمیته ملی شیر وزارت آموزش و پرورش در پاسخ به سوالی درباره وضعیت شیرهای باقیمانده از قرارداد های زمان جنگ و پیش از تعطیلات ادامه داد: پیش از عید، سهمیه‌ای از شیر در مدارس باقی مانده بود که تاریخ مصرف داشت. در برخی مناطق روستایی با هماهنگی مدیران مدارس، توزیع انجام شده است. همچنین به مدیران مدارس اعلام شده که با اولیاء تماس بگیرند و شیرها را به دانش آموزان تقدیم کنند. البته پس از آتش بس، دیگر شیری دریافت نشد. در قراردادها، شرایط جنگی پیش‌بینی شده و طرفین تعهداتی دارند.

دولت و مجلس موظفند برای حفظ دسترسی بیماران به درمان، تسهیلات ویژه‌ای فراهم کنند

پرواز قیمت‌ها در مقابل چشم بیماران

قیمت دارو نیست، بلکه قیمت دارو ۵ برابر شده اما پوشش بیمه آن از ۹۷٪ به ۲۷٪ کاهش یافته است.

■ جنگ اقتصادی و ضرورت تسهیلات فوری برای دسترسی مردم به درمان

واقعت تلخ این است که در روزهای فعلی کشور علاوه بر جنگ تحمیلی، با فشار حداکثری اقتصادی مواجه است. در چنین فضایی، کوچکترین نوسان قیمتی میتواند سفره مردم را جمع کند، چه رسد به جهش چند ده برابری پرداخت از جیب برای یک داروی حیاتی که مستقیماً به سهل‌انگاری سازمان‌های بیمه‌گر مربوط است. امروز که دولت با کسری بودجه و محدودیت منابع ارزی دست و پنجه نرم میکند، اصلاح قیمت دارو ناشی از تغییر سیاست ارزی یک اجبار است، اما رها کردن بیمار در این وانفاس یک خطای راهبردی نابخشودنی است. دولت و مجلس موظفند برای حفظ دسترسی بیماران به درمان، تسهیلات ویژه‌ای فراهم کنند. از تزریق فوری اعتبار به بیمه‌ها جهت پوشش مابه‌التفاوت نرخ ارز داروهای حیاتی و ضروری گرفته تا الزام قانونی آن‌ها به محاسبه سهم سازمان بر مبنای قیمت‌های جدید و بدون کاهش پوشش‌های قبلی. این یادداشت، هشدار ی به تصمیم‌گیران است: در سال ۱۴۰۱ به بیماران گفتیم نگران نباشید، بعد پرداخت می‌کند. اما در سال‌های بعد، بودجه بیمه‌را در میان‌انوهی از کسری‌ها گم کردیم و بیمار را در میدان جنگ تورم تنها گذاشتیم. اگر امروز هم بیمه‌ها را به حال خود رها کنیم، تاریخ تلخ دارو یار با ابعادی فاجعه‌بارتر تکرار خواهد شد. از تصمیم‌سازان میخواهیم درب اتاق‌ها را باز کنند و صدای فریاد بیمارانی را بشنوند که در صف داروخانه، نه به دنبال دارو، که به دنبال معجزه هستند.

اسکناس

گزارش

کاهش ممنوع‌الخروجی‌ها؛

نشانه بهبود یا رکود در دعای مالی؟

در سال‌های اخیر، یکی از ابزارهای مهم برای تضمین وصول مطالبات در کشور، استفاده از ظرفیت‌های "اجرای ثبت" بوده است؛ ظرفیتی که بدون نیاز به طی فرآیندهای طولانی قضایی، امکان پیگیری حقوقی اسناد لازم‌الاجرا را فراهم می‌کند. در این میان، "ممنوع‌الخروجی" به عنوان یکی از ضمانت‌های اجرایی مهم، همواره محل بحث و تحلیل بوده است؛ ابزاری که در عین کارآمدی، آثار اجتماعی و اقتصادی خاص خود را نیز به همراه دارد. حال در تازه‌ترین اظهارات، اعظم قوبدل، سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، از کاهش ۶ درصدی ممنوع‌الخروجی‌ها خبر داده است؛ آزاری که در نگاه اول ممکن است نشانه‌ای مثبت تلقی شود، اما بررسی دقیق‌تر آن، ابعاد پیچیده‌تری را نمایان می‌کند.

■ **اجرای ثبت؛ مسیر میان‌بر برای وصول مطالبات**
قوبدل با اشاره به کارکردهای اجرای ثبت، تأکید می‌کند که بخش قابل توجهی از پرونده‌های این حوزه به مطالبات مالی بازمی‌گردد. وی گفت: در اجرای ثبت، موضوعات مختلفی از جمله مطالبات بانک‌ها، مطالبات اشخاص حقیقی، چک، قراردادهای لازم‌الاجرا، قرارداد‌های رهنی و همچنین مهریه پیگیری می‌شود. برخلاف رویه قضایی که نیازمند تشکیل پرونده، رسیدگی و صدور حکم است، در اجرای ثبت، اسنادی که "لازم‌الاجرا" تلقی می‌شوند، مستقیماً وارد فرآیند اجرا شده و ابزارهایی مانند توقیف اموال، مسدودسازی حساب و در نهایت ممنوع‌الخروجی برای بدهکاران اعمال می‌شود. همین ویژگی باعث شده که اجرای ثبت، به‌ویژه در سال‌های اخیر، به یکی از مهم‌ترین ابزارهای وصول مطالبات بانکی و خصوصی تبدیل شود.

■ **کاهش ۶ درصدی؛ آمار ساده یا نشانه‌ای پیچیده؟**
سخنگوی سازمان ثبت با اشاره به کاهش ۶ درصدی ممنوع‌الخروجی‌ها، این موضوع را مرتبط با کاهش برخی دعای و انست. اما این کاهش، از چند زاویه قابل تحلیل است: از یک سو، می‌توان این کاهش را نشانه‌ای از بهبود وضعیت وصول مطالبات و افزایش توان بازپرداخت بدهی‌ها دانست. در این حالت، بدهکاران پیش از رسیدن به مرحله اعمال محدودیت‌هایی مانند ممنوع‌الخروجی، نسبت کارشناسان معتقدند که این کاهش می‌تواند ناشی از کاهش حجم معاملات و تعددات مالی در جامعه باشد؛ موضوعی که به‌ویژه در شرایط رکود اقتصادی، کاملاً قابل انتظار است.

■ **نقش چک، وام و مهریه در آمار ممنوع‌الخروجی‌ها**
قوبدل در بخش دیگری از صحبت‌های خود باسنجیم به نکته مهمی اشاره می‌کند و می‌گوید: بخش قابل توجهی از ممنوع‌الخروجی‌ها به پرونده‌هایی مانند چک، قرارداد‌های بانکی و مهریه مربوط می‌شود. در واقع، این سه حوزه، ستون اصلی دعای اجرای ثبت را تشکیل می‌دهند؛ چک که با وجود اصلاح قانون چک، همچنان یکی از پرترکرترین موضوعات در اجرای ثبت است؛ تسهیلات بانکی که افزایش حجم وام‌ها و همچنین توانایی برخی بدهکاران در بازپرداخت، باعث شده بانک‌ها به اجرای ثبت روی بیاورند و مهریه که یکی از مهم‌ترین و در عین حال حساس‌ترین حوزه‌ها که علاوه بر بعد حقوقی، دارای ابعاد اجتماعی گسترده‌ای نیز هست.

■ ازدواج کمتر، پرونده کمتر؟

یکی از نکات قابل توجه در اظهارات سخنگوی سازمان ثبت، اشاره به کاهش ۸ درصدی ازدواج است؛ موضوعی که به‌طور غیرمستقیم می‌تواند بر آمار پرونده‌های مهریه و در نتیجه ممنوع‌الخروجی‌ها تأثیرگذار باشد. قوبدل در این باره گفت: گرچه متأسفانه ازدواج کاهش داشته، اما این موضوع نیز می‌تواند در کاهش برخی پرونده‌ها اثرگذار باشد. این جمله، به خوبی نشان می‌دهد که کاهش ممنوع‌الخروجی‌ها لزوماً خبر خوبی نیست؛ چراکه ممکن است بخشی از آن، ناشی از کاهش شکل‌گیری روابط حقوقی جدید مانند ازدواج باشد.

■ مهریه؛ از ضمانت حقوقی تا چالش اجتماعی

پرونده‌های مهریه، همواره یکی از بحث‌برانگیزترین موضوعات در حوزه اجرای ثبت بوده‌اند. از یک سو، مهریه به عنوان یک حق قانونی برای زنان شناخته می‌شود و از سوی دیگر، اجرای آن به‌ویژه از طریق ابزارهایی مانند ممنوع‌الخروجی می‌تواند تبعات اجتماعی و خانوادگی قابل توجهی داشته باشد. در سال‌های اخیر، سیاست‌گذاری‌ها به سمت کاهش استفاده از ابزارهای محدودکننده مانند بازداشت ممنوع‌الخروجی در پرونده‌های مهریه حرکت کرده است؛ موضوعی که می‌تواند یکی از دلایل کاهش آمار فعلی باشد.

■ بانک‌ها و اجرای ثبت؛ رابطه‌ای دو طرفه

یکی دیگر از عوامل مهم در تحلیل این آمار، نقش بانک‌هاست. در سال‌های گذشته، بانک‌ها به دلیل حجم بالای مطالبات معوق، به‌طور گسترده از ظرفیت اجرای ثبت استفاده کرده‌اند. اما در شرایط فعلی، چند سناریو قابل تصور است: افزایش تسویه بدهی‌ها و در نتیجه کاهش نیاز به اعمال محدودیت، کاهش اعطای تسهیلات جدید به دلیل شرایط اقتصادی و تغییر سیاست‌های وصول مطالبات توسط بانک‌ها. هر یک از این عوامل می‌تواند به تنهایی یا در ترکیب با سایر موارد، بر کاهش ممنوع‌الخروجی‌ها اثرگذار باشد.



تقدیم اجرای دومین روز جشنواره ملی تئاتر رضوی آذربایجان شرقی به «دریادلان» ناوشکن دنا

اخبار

بررسی وضعیت فیبررسانی به شهرک‌های صنعتی استان گلستان

گروه استانها/ گلستان:

طرح فیبررسانی به شهرک‌های صنعتی استان گلستان در جلسه ای با حضور معاون شبکه مخابرات منطقه گلستان مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت.
جلسه بررسی طرح فیبررسانی به شهرک‌های صنعتی استان با حضور احمدرضا کبیر، معاون شبکه مخابرات منطقه و جمعی از مدیران، روسا و کارشناسان برگزار شد.

در این جلسه، آخرین وضعیت پوشش فیبرنوری در شهرک‌های صنعتی، نیازهای مخابراتی واحدهای تولیدی و برنامه‌های در دست اجرا برای توسعه زیرساخت‌های مخابراتی در شهرکهای صنعتی مورد ارزیابی قرار گرفت.

در ادامه این نشست، کبیر با تأکید بر نقش ارتباطات پایدار و پرسرعت در ارتقای بهره‌وری و رقابت‌پذیری واحدهای صنعتی، بر لزوم تسریع در اجرای پروژه‌های فیبرنوری در شهرک‌های صنعتی تأکید کرد. وی با اشاره به سیاست‌های کلان مخابرات در حوزه توسعه شبکه مبتنی بر فیبرنوری، اعلام کرد که برنامه‌ریزی لازم برای افزایش ظرفیت و بهبود کیفیت خدمات دیتا و اینترنت پرسرعت در این مناطق انجام شده است. بر اساس این گزارش، در این جلسه پیشنهادها و نقطه‌نظرات حاضرین درباره نحوه اجرای پروژه، زمان‌بندی مراحل مختلف و تأمین الزامات فنی و اجرایی، مطرح و جمع‌بندی شد.

معاون شبکه مخابرات منطقه گلستان در پایان تأکید کرد که با تکیه بر توان فنی و تخصصی موجود، تلاش می‌شود با اجرای طرح فیبررسانی، زمینه‌بهره‌مندی هرچه بیشتر واحدهای صنعتی استان از خدمات مخابراتی مطمئن و پرسرعت فراهم گردد.

تولیت آستان قدس رضوی،

رسیدگی و خدمتگزاری به مردم، وصیت امام راحل و رهبر شهید انقلاب است

مشهد/ امیر علی حدیدی:

تولیت آستان قدس رضوی در آیین بهره‌برداری و آغاز عملیات اجرایی ۱۲ طرح ملی بنیاد کرامت رضوی گفت: رسیدگی به مردم و رفع مشکلات آنان جزو کارهای اصلی و روزانه امامان ما بوده است و ما نیز در این دستگاه مقدس که متعلق به حضرت رضا (ع) است، وظیفه خود می‌دانیم به پیروی از ایشان، در حد توانمان گره‌گشا و خدمت‌رسان باشیم.

آیت الله احمد مروی در آیین بهره‌برداری و آغاز عملیات اجرایی ۱۲ طرح ملی بنیاد کرامت رضوی به ارزش ۱۱ هزار و ۲۲۵ میلیارد ریال در سراسر کشور، ضمن تبریک ایام دهه کرامت، با اشاره به روایتی از امام رضا(ع)، خاطرنشان کرد: حضرت فرمودند هر کس مشکلی را از مؤمنی برطرف کند و گرهی از زندگی او بگشاید، خداوند متعال در قیامت گره‌های او را می‌گشاید. بهترین پاداش در روز قیامت، حل شدن گرفتاری‌های انسان است. به هر مقدار که در این دنیا گره از کار یک مسلمان بگشاییم، خداوند گره‌های ما را در قیامت باز می‌کند.

وی ادامه داد: خداوند در قرآن کریم می‌فرماید «وَلَقَدْ كَرَّمْنَا نَبِيَّ أَدَمَ»؛ ما بنی آدم را کرامت بخشیدیم. انسان کریم آفریده شده و خداوند به انسان عزت و عظمت داده است. حضرت رضا(ع) تجلی اعلی کرامت الهی هستند و بنیاد کرامت نیز از نام خود حضرت گرفته شده است؛ بنیادی که بتواند در حد توان، گره از کار مردم بگشاید و نیازها را برطرف کند.

آیت‌الله مروی با اشاره به اهدافی جهیزیه و سایر خدمت‌رسانی‌های صورت‌گرفته توسط آستان قدس رضوی، تأکید کرد: به‌مانند خدا و امام رضا(ع) را داریم که توفیق خدمتگزاری کوچکی به مردم را به ما عنایت کردند؛ هیچ منتی بر کسی نداریم. انجام وظیفه کرده‌ایم و حضرت رضا(ع) همین توقع را از ما دارند. تولیت آستان قدس رضوی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به جنگ اخیر اظهار کرد: این جنگ تحمیلی قلندرانه آمریکای جنایتکار را ان‌شاءالله با پیروزی به پایان می‌رسانیم. تا‌الان هم ایران پیروز بوده است. ابرقدرت آمریکا و نوچه بی‌رحم و سنگ‌دلش، به ایران حمله کردند، اما به هیچ‌یک از اهداف خود نرسیدند. دشمن ضربه خورد، ابرویش رفت. آن هیمنه و ابرقدرتی آمریکا فرو ریخت. آن جام ابرقدرتی آمریکا از بین رفت.

گروه استانها/ آذربایجان شرقی:

اجراهای دومین روز از هجدهمین جشنواره ملی تئاتر رضوی آذربایجان شرقی با اادای احترام به دریادلان ناوشکن دانیرویی ارتش جمهوری

اسلامی ایران، که در حمله ناجوانمردانه دشمن ۱۰۵ نفر از خدمه آن قهرمانانه به شهادت رسیدند، برگزار می‌شود.

این رویداد فرهنگی هنری که با حضور گروه‌های نمایشی از سراسر کشور در تبریز در حال برگزاری است، در دومین روز اجراهای خود یاد و خاطره شهدای

سرافراز ناوشکن دنا را گرامی می‌دارد.

نعمت‌اله پایان دبیر جشنواره اعلام کرد این اقدام در راستای پاسداشت فرهنگ ایثار و شهادت و تکریم رشادت‌های نیروهای مسلح جمهوری اسلامی

ایران و پیوند هنر متعهد با ارزش‌های والای مقاومت انجام می‌شود.

هجدهمین جشنواره ملی تئاتر رضوی با هدف ترویج فرهنگ و معارف رضوی، تقویت تولیدات نمایشی فاخر و گسترش فعالیت‌های هنری در حوزه تئاتر

دینی در استان آذربایجان شرقی در حال برگزاری است.

رئیس سازمان بهزیستی کشور در نشست شورای اداری مازندران مطرح کرد؛

هشدار نسبت به بحران سالمندی ۴۵ درصدی در مازندران

گروه استانها/ مازندران:

دکتر سید جواد حسینی، معاون وزیر و رئیس سازمان بهزیستی کشور در جلسه شورای اداری بهزیستی استان مازندران در بابلسر از افزایش سهم این سازمان در بودجه عمومی دولت، رشد ۵۰ درصدی یارانه‌ها و اختصاص ردیف بودجه مستقل برای اورژانس اجتماعی خبر داد و با هشدار نسبت به وضعیت جمعیتی مازندران، خواستار توجه ویژه به "اقتصاد نقره‌ای" و ایجاد ده‌دهکده سالمندان در این استان شد.

سید جواد حسینی، معاون وزیر و رئیس سازمان بهزیستی کشور با اشاره به حجم‌گسترده خدمات این سازمان در چهل روز اخیر اظهار داشت: در این بازه زمانی کوتاه، ۲۶۰ هزار خدمت روان‌شناختی و خدمات حرفه‌ای در حوزه سلامت روان به مردم ارائه شده و بالغ بر یک هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان هدایای نقدی از سوی خیرین مردم دریافت شده است.

وی با تبیین وضعیت بودجه‌ای سازمان تصریح کرد: در حالی که سازمان بهزیستی در بهترین حالت تنها ۱.۷ درصد از بودجه عمومی کشور را در اختیار داشت، امروز این رقم به ۲.۱۱ درصد افزایش یافته است. همچنین با همراهی نمایندگان مجلس، یارانه‌ها رشد ۵۰ درصدی را تجربه کرده‌اند.

حسینی از یک‌گام‌بزرگ در حوزه اشتغال خبر داد و گفت: صندوق حمایت و ضمانت از فرصت‌های شغلی افراد دارای معلولیت با بودجه‌ای معادل ۱۳۰۰ میلیارد تومان راه‌اندازی شده است تا دغدغه اشتغال این عزیزان به حداقل برسد.

وی همچنین افزود: برای نخستین بار،

شهرستان

سید جواد حسینی

مستولان استان، گفت: با اتحاد و همدلی در کنار هم هستیم تا نقشه راه بهزیستی را به نتیجه برسانیم.

مدیرکل بهزیستی مازندران با بیان اینکه امروز با همدلی، هم‌افزایی و تعامل در کنار هم هستیم، گفت: استاندار عمل‌گرا در کنار بهزیستی مازندران هستند و این مسئله را لمس می‌کنیم و ان شالله با حمایت رئیس سازمان بهزیستی کشور نقشه راه را به خوبی اجرا کنیم.

مدیرکل بهزیستی مازندران با بیان اینکه جمعیت استان بیش از سه میلیون نفر است که ۴.۱ درصد از جمعیت کشور را شامل می‌شود، افزود: میزان سالانه سرشماری جمعیت در آخرین سرشماری

۹۱۰ درصد است که مازندران رتبه دوم کشور را از لحاظ جمعیت سالمند دارد. وی با اشاره به تعداد ۲۹ شهرستان و ۱۳۵ دهستان و...افزود: تعداد یک هزار و ۱۲ نیرو در استان از کل‌گواه تا ماسر در بهزیستی مازندران فعالیت می‌کنند.

وی با بیان اینکه استان مازندران با ۹۱۰ هزار سالمندی روزی مجموعاً همکاران در این استان است.

■ رتبه دوم سالمندترین کشور متعلق به مازندران است
رقیه رحمانی، مدیرکل بهزیستی مازندران در نشست شورای اداری بهزیستی استان که با حضور دکتر سید جواد حسینی معاون وزیر و رئیس سازمان بهزیستی کشور برگزار شد، با اشاره به تحت پوشش بودن بیش از ۳۴۱ هزار نفر در سطح استان، از افزایش ۵۰ درصدی مستمری‌ها، ایجاد اشتغال برای بیش از ۲ هزار نفر و هشدار نسبت به رتبه دوم مازندران در شاخص سالمندی خبر داد.

رقیه رحمانی، مدیرکل بهزیستی مازندران با تشکر از حمایت همه

برنامه‌ریزی اروندان برای تقویت روند تولید در سال ۱۴۰۵

وی با اشاره به شرایط خوب تولید فعلی و اهمیت پایداری آن در شرایط حساس و پیچیده کنونی، بر ضرورت توجه ویژه به مسائل رفاهی و حقوق و مزایای کارکنان در تمامی رسته‌ها از جمله رسمی، پیمانکاری، ححمی و همچنین نیروهای روزمزد تأکید کرد و گفت: حمایت از کارکنان، یکی از مهم‌ترین عوامل استمرار تولید است.

مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان همچنین تقویت ساختارهای ایمنی را از اولویت‌های اصلی دانست و بر تقویت ایستگاه‌های آتش‌نشانی و افزایش ضریب ایمنی در تمامی مناطق عملیاتی تأکید کرد. درپس ضمن قدردانی از تلاش تمامی کارکنان در شرایط دشوار و پرمسئولیت کنونی، بر لزوم هم‌افزایی، جدیت و تلاش مضاعف برای حفظ پایداری تولید و پیشبرد اهداف کلان صنعت نفت تأکید کرد.

مدیر کل امور مالیاتی استان سمنان :

همکاری دستگاه‌های اجرایی، کلید تأمین درآمدهای پایدار در استان سمنان

و دقیق‌تر ارائه شود.

مدیرکل امور مالیاتی استان با بیان اینکه در سال گذشته حدود ۴۰ درصد رشد در وصول مالیات ثبت شده است، خاطرنشان کرد؛ با وجود این رشد، تلاش شد هیچ‌گونه فشار اضافی بر اقرار عادی جامعه وارد نشود. به‌گونه‌ای که بیش از ۷۰ درصد مشاغل استان مالیات صفر داشته‌اند؛ به‌عنوان نمونه، در شرق استان از میان ۱۲٬۸۲۱ مودی، حدود ۸٬۶۸۴ نفر اظهارنامه مالیاتی صفر ارائه کرده‌اند. وی با تأکید بر لزوم نگاه متفاوت به شرایط اقتصادی صنایع و فعالان اقتصادی افزود: همه واحدهای تولیدی و خدماتی در شرایط یکسان قرار ندارند. برخی آسیب‌پذیر بوده و برخی در شرایط موجود، وضعیت بهتری داشته‌اند. بنابراین در تصمیم‌گیری‌ها نمی‌توان از یک‌الگوی واحد استفاده کرد و سیاست‌امور مالیاتی، حمایت از واحدهای آسیب‌دیده و در عین حال تأمین به‌موقع درآمدهای قانونی استان است.

حسین پور همچنین به همکاری مناسب میان دستگاه‌های اجرایی استان اشاره کرد و گفت: خوشبختانه تعامل خوبی میان دستگاه‌ها وجود داشته است و انتظار می‌رود این همکاری‌ها با حضور فرماندار ویژه شهرستان شاهرود تداوم یافته و تقویت شود.

وی در پایان تأکید کرد: هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی نقش مهمی در تأمین درآمدهای پایدار دولت و تسهیل امور مؤدیان دارد و اداره‌کل امور مالیاتی استان آماده است در چارچوب قوانین برای پیگیری مسائل، ارائه راهکار و حل چالش‌های مرتبط همکاری لازم را با شهرستان شاهرود داشته باشد.

اسکناس

سید جواد حسینی

اخبار

در راستای نظارت بر کیفیت تولید صورت گرفت؛

بازدید نظارتی مدیر کل استاندارد استان اردبیل از واحد تولیدی مشگین لبن

گروه استانها/ اردبیلک

منصور جلابر، مدیر کل استاندارد استان در راستای نظارت بر کیفیت تولید شیر، پنیر،پیتزا، ماست، دوغ و پنیر از فعالیت‌های واحد تولیدی مشگین لبن و رعایت الزامات استاندارد بازدید کردند.

جلابر ضمن تأکید بر اهمیت کیفیت فرآورده‌های لبنی و استمرا انطباق کیفیت کالا با استاندارد‌های مربوطه در بازدید از آزمایشگاه کنترل کیفیت و خط تولید گفت: صنعت غذایی در کشور بیشران صنایع و اقتصاد کشور است بنابراین انتظار از این صنعت برای رسیدن به اهداف ملی بیش از دیگر صنایع است.

وی با بیان اینکه نگاه حمایتی سازمان ملی استاندارد ایران از تولیددر کنار دفاع از حقوق مردم تعریف می‌شود، خاطرنشان کرد: در تولید محصولات استاندارد، هم حقوق مصرف‌کننده وهم حقوق تولیدکننده اهمیت دارد، چراکه اعتمادسازی عمومی، بین مردم در خصوص انجام کار درست و علمی، جلب مشتری و افزایش سهم بیشتری از بازار داخل و بازارهای صادراتی را به دنبال خواهد داشت. ایشان افزود: اداره کل استاندارد استان اردبیل بانوجه به افزایش سطح تولید و ارتقاء کیفیت واحد تولیدی مشگین لبن و هم چنین در چندین سال متوالی بعنوان واحد نمونه استانی انتخاب شده است، بتواند بعنوان واحد نمونه کیفی ملی معرفی شود که برای رسیدن به واحد ملی هم اداره کل استاندارد حمایت های لازم را از واحد انجام خواهد داد.

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری مشهد خبر داد:

آغاز به کار "هوشیار"، دستیار هوش مصنوعی شهرداری مشهد

مشهد/ سارا رحمتی :

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری مشهد از راه‌اندازی و آغاز به کار دستیار هوش مصنوعی خود با نام "هوشیار" خبر داد.

محمدرضاسمعی در این خصوص بیان کرد: سازمان فاوادر ادامه توسعه خدمات هوشمندشهری وبهره‌گیری هدفمند از فناوری‌های نوین، زیرساخت و دستیار هوش مصنوعی شهرداری مشهد را بنام "هوشیار" ایجاد و راه‌اندازی کرده است. وی افزود: این دستاورد وبه‌صورت APIBase طراحی شده وقابلیت اتصال و یکپارچه‌سازی آسان با سامانه‌ها، سیستم‌ها و دستگاه‌های مختلف شهرداری مشهد را دارد...
سمیعی تصریح کرد:

این طراحی مبتنی بر API به "هوشیار" اجازه می‌دهد تا از یک هسته هوش مصنوعی متمرکز، در ارائه خدمات هوشمند، پاسخ‌گویی تخصصی و پشتیبانی از فرآیندهای مختلف سازمانی استفاده شود. وی در خصوص فرآیند آموزش این دستیار هوش مصنوعی توضیح داد: در حال حاضر، با گذری مستمر هوشیار در حال انجام است و با توجه به ماهیت دانشی و تخصصی این زیرساخت، بخش‌های مختلف شهرداری از جمله سازمان‌ها و ادارات کل ستاد می‌توانند موضوعات، داده‌ها و محتوای مرتبط با حوزه مأموریتی خود را در اختیار سازمان فاو افرار دهند تا در غنی‌سازی هوشیار و ارائه سرویس پاسخگو و دستیار هوشمند مورد استفاده قرار گیرد.
مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری مشهد ادامه داد: این رویکرد مشارکتی، علاوه بر افزایش دقت و کارآمدی پاسخ‌های "هوشیار"، زمینه‌برابری بهره‌برداری هدفمند از هوش مصنوعی در سطوح مختلف خدمات شهری و سازمانی فراهم کرده وبه توسعه زیرساخت هوش مصنوعی بومی و متناسب با نیازهای خاص شهرداری مشهد کمک‌شایانی می‌نماید.

آگهی مفقودی

برگ سبز وانت پیکان مدل ۱۳۸۷
دکانه سوز به رنگ سفید شیری - روغنی به شماره موتور ۰۲۲۸۶۲۰۱۴۸۷۰
به شماره شاسی ۰۲۰۶۲۰NAAA۴۶۵AA1۸G۰
به شماره پلاک ۲۴۴ ۳۱ ایران ۶۲
به نام مالک سید مهدی حسینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. (مازندران)

آگهی مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی خودروی سواری پژو -SD۲۰۶ TU۵ مدل ۱۳۹۴
به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور ۰۸۲۳۱۳B۰۱۳۰۲۱۳۴۹۶
به شماره شاسی ۰۲۸۳۴۹۶NAAP۴۱FEXFJ۲۸۳۴۹۶
به شماره پلاک ۷۵۸ ۱۴ ایران ۶۲
به نام مالک سید مهدی حسینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. (مازندران)

مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی خودرو سواری هاچ بک پاناروما سیستم پژو تیپ TU۵-۲۰۷۱ مدل ۱۴۰۱
به شماره موتور ۰۱۵۷۶۳۹۷B۰۱۵۱۶۳B۰
به شماره شاسی ۰۲۳۴۳۴۳۴NAAR۴۳FEEANJ۲۸۳۴۳۴
به شماره شاسی ۰۷۸۱۳۹۹۹۷۸
متعلق به آقای مجید سبغی به کد ملی۰۷۸۰۸۳۰۷۹۰ مفقود گردیده و فاقد درجه اعتبار می باشد.

