

هیچ وقت با آمریکا به تفاهم نخواهیم رسید

نایب رئیس مجلس با بیان اینکه ما هیچ وقت با آمریکا به تفاهم نخواهیم رسید، گفت: نباید اجازه داد آمریکا هر زمانی که بخواهد بجنگد و هر زمانی که خواست آتش بس اعلام کند. جمهوری اسلامی ایران باید پر قدرت در برابر خواست آمریکا بایستد و نگذارد آمریکا فعال مایشاء منطقه باشد...



تیتربهای مهم

هیچکس در کاخ سفید منتظر نتانیاو نیست

۲

وقتی سهمیه ۳ درصدی استخدام، نیازهای واقعی معلولان را می بلعد

حبس در اعداد

محمد شفيعي مقدم / گروه جامعه
در عصر و زمانه‌ی ما، دستیابی به موقعیت شغلی را نباید تنها به تلاشی برای برآوردن نیازهای معیشتی فروگاست؛ چرا که فراتر از آن، به دست آوردن یک فرصت کاری، خود کلید ورود به چرخه پذیرش اجتماعی و بازیابی عزت نفس هم هست. جامعه معلولان ایران اما در مسیر رسیدن به چنین موقعیتی که باید به مثابه یک حق هم دیده شود... دست اندازهایی چندانکه راپیش پای خود می بیند...



۵

مرداد؛ ماه دوچهره بورس تهران

۲

«اسکناس» دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد مؤسسات اعتباری را بررسی کرد

پایان بنگاه داری بانک‌ها

۲

چرا برخی عطاری‌ها بی ضابطه دارو تجویز می کنند؟

عطاری، مطب نیست

۵

نبض تنگه همچنان در دست ایران؛

آرامش مسلح در هرمز

نگاه نخست می‌تواند نشانه‌ای از حرکت به سمت آرامش تلقی شود، اما برخی کارشناسان معتقدند هنوز نمی‌توان از آتش بس یا پایان بحران سخن گفت...

صفحه ۳

گزارش «اسکناس» از الزامات سیاست‌های تجاری در زمان جنگ

گل به خودی ارزی

اقتصاد ایران امروز پیش از هر زمان دیگری به تصمیم‌های منسجم نیاز دارد. حفظ ذخایر ارزی، حمایت از صنایع داخلی، جلوگیری از خروج غیر ضروری ارز و صیانت از اشتغال، چهار ضلع یک راهبرد واحد هستند که در شرایط جنگ و پسا جنگ، اهمیت می‌یابند



۱

سرمقاله

ابعاد راهبردی سفر نخست‌وزیر عراق به تهران

سید علی نجات، کارشناس مسائل غرب آسیا



سفر علی الزیدی، نخست‌وزیر عراق به تهران را نمی‌توان صرفاً یک دیدار دو جانبه یا ادامه‌ای بر روند معمول روابط بغداد و تهران تلقی کرد. این سفر در شرایطی انجام شد که منطقه غرب آسیا پس از جنگ رمضان، افزایش حضور نظامی آمریکا، بازتعریف ائتلاف‌های امنیتی و افزایش رقابت قدرت‌های منطقه‌ای بر سر کریدورهای ژئوپلیتیکی، وارد مرحله‌ای تازه از تحول شده است...

● صفحه ۳ را بخوانید

۱

گزارش

پنتاگون در گرداب اختلافات داخلی فرو می‌رود؛

شورش در کنگره

علیه ماجراجویی ترامپ

در حالی که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، داده‌ها میلیارد دلار برای تأمین هزینه‌های جنگ با ایران درخواست کرده است، دموکرات‌ها در کنگره مخالفت صریح خود را با این بودجه اعلام کرده‌اند. به گزارش سی‌ان‌ان، جنگ علیه ایران اکنون به جناحی‌ترین جنگ در تاریخ مدرن آمریکا تبدیل شده است...

● صفحه ۳ را بخوانید

۱

گزارش

«اسکناس» تاثیر آزادسازی قیمت گاز بر کاهش مصرف را بررسی کرد

گرانی بدون اثر

محبوبه‌یابری / گروه انرژی

بحران ناترازی انرژی در ایران طی سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین چالش‌های اقتصادی و اجتماعی کشور تبدیل شده است. به گفته مسئولان در زمستان امسال، نگرانی‌ها درباره کمبود گاز طبیعی و افزایش مصرف در بخش خانگی تشدید می‌شود و بار دیگر موضوع اصلاح قیمت حامل‌های انرژی و آزادسازی نرخ گاز به عنوان یکی از راهکارهای پیشنهادی مطرح شده است...

● صفحه ۷ را بخوانید

ساخت ۲ هزار واحد مسکونی برای کارکنان نفت ستاره خلیج فارس آغاز شد



هرمزگان - رویا حسینی زاده

عملیات اجرایی ۲ هزار واحد مسکونی نهضت ملی مسکن ویژه کارکنان پالایشگاه نفت ستاره خلیج فارس، با حضور استاندار هرمزگان در بندرعباس کلید خورد.

محمد آشوری تازیانی در آیین کلنگ‌زنی بزرگ‌ترین پروژه مسکن کارگری صنعت نفت از طراحی مدلی نوین بر پایه مشارکت چهارجانبه خبر داد و تأکید کرد: تأمین مسکن کارگری گامی مهم در توسعه و ایجاد آرامش برای خانواده‌های کارکنان است و این الگو می‌تواند سرعت ساخت را افزایش داده و برای سایر صنایع استان نیز تکرار شود.

وی در ادامه گفت: «این پروژه در راستای تأمین مسکن کارگری پالایشگاه نفت ستاره خلیج فارس و با مشارکت مناسب دستگاه‌های اجرایی، بخش خصوصی و سازندگان انجام شده و سازوکارهایی

آشوری تازیانی با اشاره به تجربه طرح‌های قبلی مسکن در کشور، افزود: «سیاست‌هایی که در حوزه مسکن اجرا شد، در رفع مشکلات مسکن مؤثر بوده است، اما ابتکاری که در این حوزه به کار بسته شود، در کشور بر اساس زمان بندی با مشکلات جدی مواجه شد.

وی تأکید کرد که مدل جدید طراحی‌شده برای این پروژه، با همت اداره راه و شهرسازی، بانک مسکن و شرکت نفت ستاره، بر پایه ظرفیت تأمین مالی صنایع بنا شده تا بتواند با سرعت بیشتری پیش برود.

استاندار هرمزگان با بیان اینکه این طرح، اولین گام در مسکن کارگری صنایع استان محسوب می‌شود، اظهار امیدواری کرد که این مدل برای سایر شرکت‌ها و کارخانه‌های بزرگ استان نیز تکرار شود و گفت: «ما به دنبال الگویی هستیم که بتواند نیاز مسکن کارگران را در همه صنایع هرمزگان پوشش دهد.

آشوری تازیانی در ادامه به چالش‌های پیش‌روی پروژه‌های مسکن در بندرعباس اشاره کرد و افزود: «یکی از مشکلات اصلی در شهر بندرعباس، محدودیت زمین است و آماده کردن زمین برای ساخت، بزرگ‌ترین دغدغه ما محسوب می‌شود.» وی خاطرنشان

کرد که در این رابطه با وزیر راه و شهرسازی صحبت‌هایی انجام شده و سازوکارهایی برای هموار کردن مسیر تأمین زمین در نظر گرفته شده است. استاندار هرمزگان با تأکید بر عزم جدی برای رفع موانع موجود، تصریح کرد: «این اتفاق در شرایطی رقم می‌خورد که همچنان در معرض فشارها و تهدیدهای ظالمانه قرار داریم، اما روند توسعه در استان نه تنها متوقف و پاکنده نشده، بلکه با اتکا به همدلی، انسجام و همبستگی، با شتاب بیشتری دنبال خواهد شد.»



آشوری تازیانی همچنین به اقدامات تکمیلی در حوزه مسکن اشاره کرد و گفت: «این اقدام در کنار سایر برنامه‌های نهضت ملی مسکن و همچنین تدابیری که برای رفع مسائل و مشکلات باقی‌مانده از گذشته در دستور کار قرار گرفته، می‌تواند به تسریع روند خانه‌دار شدن متقاضیان کمک کند.» وی افزود که در نشست‌های اخیر با وزیر راه و شهرسازی و معاونان وی، تصمیمات مناسبی برای ایجاد گشایش و سرعت بخشی به طرح‌های نهضت ملی مسکن در استان اتخاذ شده است. استاندار با اشاره به موانع مالی پیش‌رو، اظهار داشت: «در حال حاضر بخشی از مشکلات به حوزه تأمین مالی بازمی‌گردد؛ چه در بخش آورده متقاضیان و چه در بخش تعهدات بانکی بر اساس الزامات نهضت ملی مسکن. با این حال، برای رفع این موانع نیز راهکارهایی در دست طراحی و اجراست.» وی در پایان با ابراز امیدواری از برطرف شدن هرچه سریع‌تر این مسائل، گفت: «همه اقدامات می‌تواند به ایجاد احساس آرامش و اطمینان در میان کسانی منجر شود که در دولت‌های مختلف در حوزه ساخت مسکن مشارکت داشته‌اند و امروز انتظار دارند روند اجرای پروژه‌ها با سرعت بیشتری دنبال و مشکلات موجود برطرف شود.

۲۰۰۰ واحد مسکونی تا ۱۸ ماه دیگر تحویل داده می‌شود

وحید قانعی فرد، مدیرعامل شرکت نفت ستاره خلیج فارس، نیز در این مراسم گفت: «این پروژه برای تأمین مسکن ۲ هزار نفر از پرسنل شاغل در پالایشگاه تعریف شده و در قالب قراردادی چهارجانبه میان پرسنل، شرکت نفت، اداره راه و شهرسازی و بانک مسکن اجرا می‌شود.»

وی افزود: «ساخت واحدها در چهار فاز ۵۰۰ واحدی انجام می‌شود که هر فاز یک‌تا یک تا دو ماه فاصله از فاز بعدی آغاز می‌گردد و بر اساس زمان بندی پیش‌بینی شده، امیدواریم طی ۱۸ ماه آینده همه واحدهای کارکنان واجد شرایط تحویل داده شود.» قانعی فرد با قدردانی از بیگیری‌های اداره کل راه و شهرسازی استان، این طرح را گامی مهم در ارتقای رفاه نیروی انسانی و توسعه زیرساخت‌های فاخر صنعت نفت

در هرمزگان دانست و خاطرنشان کرد که بیمانکار این پروژه از مجموعه‌های خوشنام و دارای سابقه اجرایی مناسب در استان انتخاب شده است. وی در پایان نیز به پروژه ساخت بیمارستان نفت ستاره اشاره کرد و افزود: این بیمارستان ۲۶۴ تختخوابی پس از تأمین منابع مالی به بهره‌برداری خواهد رسید که تاکنون ۹۷ درصد نیز پیشرفت فیزیکی داشته است و این طرح می‌تواند نقش بسیار مهمی را در توسعه زیرساخت‌های درمانی هرمزگان ایفا کند.

سخنگوی دولت:

برق جدید نیروگاهی که تا پاییز وارد مدار شود به صنایع اختصاص می‌یابد

معادل برق خریداری شده به هیچ وجه مشمول قطع برق نخواهند شد و البته از صنایعی که به شرکت‌های تولیدکننده برق بدهکار هستند، نیز خواسته شده پرداخت بدهی خود را انجام دهند تا در اولویت محدودیت قرار نگیرند. سخنگوی دولت با اشاره به اهمیت صنایع مهم‌های تک، گفت: وزارت نیرو تلاش کرده است کمترین آسیب به بخش صنعت وارد شود؛ به‌ویژه صنایع High-tech که نقش مهمی در اقتصاد کشور دارند، از این صنایع حمایت خواهد شد و تاکنون نیز این حمایت ادامه داشته است. وی در خصوص حمایت از برق بخش کشاورزی، خاطر نشان کرد: در بخش کشاورزی هم باید بگوییم، مدیریت مصرف بر مبنای پروانه‌های قانونی بهره‌برداری و با استفاده از کنتورهای هوشمند انجام می‌شود؛ بنابراین کشاورزان از سهم قانونی خود برای برداشت آب بهره‌مند هستند و تنها از برداشت‌های مازاد که در گذشته موجب افت منابع آب زیرزمینی و فرونشست زمین می‌شد، جلوگیری می‌شود. باید توجه داشت که ۹۲ درصد چاه‌های کشاورزی کمتر از ۱۹ ساعت در شبانه‌روز مجاز به فعالیت هستند و بر این اساس مدیریت دو ساعته برق چاه‌های کشاورزی در راستای مدیریت توان‌آب و برق اجرایی می‌شود.

معاون اول رئیس‌جمهور:

سفرای ادوار باید به اتاق فکر دیپلماسی کشور تبدیل شوند

«وزرای ادوار» شکل گرفت، اما دولت‌ها از ظرفیت آن به خوبی استفاده نکردند. مجمع سفرای ادوار نیز می‌تواند تشکیل شود و دولت‌ها باید از این ظرفیت ارزشمند بهره‌برند. معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به یکی از تجربیات خود در استفاده از مدیران با سابقه گفت: در یکی از استان‌ها با بروز مشکلاتی، از استانداران ادوار با گرایش‌های سیاسی مختلف دعوت کردم تا برای حل مسائل مشورت دهند و همین هم‌اندیشی به دستیابی به راهکارهای مناسب منجر شد. وی ادامه داد: در بسیاری از کشورهای جهان استفاده از نیروهای متخصص و باتجربه حتی پس از بازنشستگی امری طبیعی است. ایران اکنون وارد شرایط پساجنگ شده و باید از همه ظرفیت‌های داخلی برای عبور از این شرایط استفاده کند. دشمن در جنگ با ایران به هیچ‌یک از اهداف اعلامی خود دست نیافت و امروز جهان از ایران پس از جنگ انتظار نقش آفرینی بیشتری دارد. ما نیز به گفت‌وگو باور داریم و از طریق مذاکره از منافع ملی دفاع می‌کنیم. عارف با بیان اینکه جبهه‌های جنگ، دیپلماسی، خدمت، خیابان و فناوری در این دوره خوش درخشیدند، گفت: امروز حوزه دیپلماسی بیش از گذشته اهمیت یافته و سفرای ادوار ظرفیت فکری ارزشمندی برای وزارت امور خارجه به شمار می‌روند. وی همچنین تأکید کرد: تشکیل سفرای ادوار را به عنوان اتاق فکر دیپلماسی می‌دانیم؛ تشکلی که باید به صورت منظم تشکیل جلسه دهد و با بخش‌های مختلف کشور در ارتباط باشد. در ادامه این نشست، مرتضی سمردی با بیان اینکه دیپلماسی هنوز معنای واقعی خود را در ایران نیافته است، گفت: برخی دیپلماسی را به معنای ذلت و پذیرش خواسته‌های طرف مقابل تعبیر می‌کنند، زیرا دستاوردها و منافع ملموس آن برای افکار عمومی به خوبی تبیین نشده است. به گفته وی، ایران وارد مرحله جدیدی شده و باید خود را برای شرایط پساجنگ آماده کرد.

معاون اول رئیس‌جمهور گفت: تشکیل سفرای ادوار را به عنوان اتاق فکر دیپلماسی می‌دانیم؛ تشکلی که باید به صورت منظم تشکیل جلسه دهد و با بخش‌های مختلف کشور در ارتباط باشد. محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، در نشست با جمعی از سفرای ادوار، با بیان اینکه دولت معتقد است سفرای ایران در هر کشور، رئیس‌جمهور جمهوری اسلامی ایران در آن کشور است، گفت: سفران نقش کلیدی در ارتقای جایگاه سیاسی کشور و توسعه تعاملات با سایر کشورها دارند. امروز مجموعه‌ای از دیپلمات‌ها و سفیران باتجربه و خیره‌در اختیار داریم و با تکیه بر پشتوانه تمدنی کشور و توان دیپلمات‌های خود، مدعی هستیم که در عرصه دیپلماسی دست‌بتر را داریم. وی با اشاره به شرایط دولت چهاردهم از ابتدای آغاز به کار و تحمیل دو جنگ و یک «شبه‌کودتا» از سوی دشمنان، اظهار کرد: سفرای دیپلمات‌های کشور در این دو سال عملکرد درخشانی داشتند. سیدعباس عراقچی از دیپلمات‌های برجسته، شجاع، صبور و کم‌حرف کشور است و حاصل تلاش دستگاه دیپلماسی، سند یادداشت تفاهمی بود که حتی منتقدان داخل دولت نیز آن را سندی ارزشمند می‌دانند. معاون اول رئیس‌جمهور با بیان اینکه نیروی انسانی مهم‌ترین مزیت نسبی کشور است، افزود: آثار این ظرفیت را در دو جنگ اخیر مشاهده کردیم. افسران میدان، دانشمندان جوان، متخصص و بانگیزه بودند و پیشرفت‌های کشور در فاصله میان دو جنگ، چشمگیر و قابل توجه بود. عارف با تأکید بر جایگاه نیروهای متخصص و باتجربه گفت: متأسفانه در سال‌های اخیر با وضع قوانینی از جمله منع به‌کارگیری بازنشستگان، کشور را از ظرفیت نیروهای باتجربه محروم کرده‌ایم. یکی از این ظرفیت‌ها، سفرای ادوار هستند که باید از تجربه آنان بهره‌گرفت و از آنها به عنوان اتاق فکر دولت استفاده کرد. وی افزود، در سال‌های گذشته تشکلی با عنوان

اسکناس					
شماره ۲۳۹۶ سه‌شنبه ۶ مرداد ۱۴۰۵ ● شماره ۲۳۹۶					
ایران و جهان					
شماره ۳					



نایب رئیس مجلس:

هیچ وقت با آمریکا به تفاهم نخواهیم رسید

نفیسه عبد‌اللهی، گروه سیاست
همزمان با کاهش نسبی تنش‌ها در منطقه تنگه هرمز طی روزهای اخیر، گمانه‌زنی‌های مختلفی درباره چرایی این تحول و چشم‌انداز تحولات پیش‌رو مطرح شده است. هرچند کاهش درگیری‌ها در نگاه نخست می‌تواند نشانه‌ای از حرکت به سمت آرامش تلقی شود، اما برخی کارشناسان معتقدند هنوز نمی‌توان از آتش بس یا پایان بحران سخن گفت.

آنچه بیش از هر چیز در این مقطع جلب توجه می‌کند، همزمانی کاهش اقدامات نظامی با فعال شدن مجدد کانال‌های ارتباطی از طریق عمان است. حضور هیأت‌های فنی عمان در ایران و تمرکز مذاکرات بر موضوع عبور و مرور شناورهادر تنگه هرمز، این احتمال را تقویت کرده که طرف‌های دیگر در حال آزمون ظرفیت دیپلماسی برای مدیریت بحران هستند؛ نه حل و فصل آن.

دراینباره سیدرضا صدرالحسینی، کارشناس مسائل بین‌الملل، در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اشاره به توقف درگیری‌ها در روزهای پنجشنبه و جمعه هفته گذشته، این تحول را بیش از آنکه نشانه تغییر راهبرد طرف‌های درگیر بداند، یک وقفه تاکتیکی ارزیابی می‌کند.

به گفته وی، در شرایطی که طی دو هفته گذشته دامنه اقدامات نظامی آمریکا روندی افزایشی داشت، توقف موقت این اقدامات، همزمان با حضور

نایب رئیس مجلس با بیان اینکه ماهیچ وقت با آمریکا به تفاهم نخواهیم رسید، گفت: نباید اجازه داد آمریکا هر زمانی که بخواهد بجنگد و هر زمانی که خواست آتش بس اعلام کند، جمهوری اسلامی ایران باید پرقدرد در برابر خواست آمریکا بایستد و نگذارد آمریکا فعال مایشاء منطقه باشد.

حمیدرضا حاجی بابایی در نطق پیش از دستور خود در جلسه علنی وینناری مجلس، با اشاره به بیعت حزب‌الله لبنان با رهبر مسلمانان جهان و فرمانده مقاومت حضرت آیت‌الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای، گفت: این بیعت، قله بلند امت و چهره پیروز مقاومت بود که آثار بسیار زیادی در صحنه بین‌المللی و به‌ویژه در منطقه داشت و استحکام امت اسلامی و مقاومت را متجلی کرد؛ همان امت و مقاومتی که آمریکا و رژیم صهیونیستی در برابر آن مجبور به

عقب‌نشینی شدند.

حاجی بابایی تصریح کرد: همه باید بدانند که تنگه هرمز بر اساس اراده ملت مبعوث، رهبری و مصوبه مجلس شورای اسلامی به نیابت از مردم مبعوث رقم خواهد خورد. آنچه را که ملت بخواهند، مجلس شورای اسلامی بر آن پافشاری خواهد کرد و یک قدم از خواسته ملت و رهبری عقب‌نشینی نخواهد کرد.

حاجی بابایی ادامه داد: اراده ملت بزرگ ایران نشان داده که آمریکا در انفعال است و در سیاست‌ورزی‌های ما نیز باید آمریکا همچنان در انفعال باقی بماند. جنگ آمریکا جنگ است، صلح او هم جنگ است و گفت‌وگوی او نیز جنگ است؛ بنابراین باید مراقب بود، زیرا ما هیچ وقت با آمریکا به تفاهم نخواهیم رسید و این اراده ملت است که همواره می‌تواند تعیین‌کننده باشد.

نبض تنگه همچنان در دست ایران؛

آرامش مسلح در هرمز



هیأت‌های فنی عمان در ایران برای بررسی موضوع عبور و مرور شناورها از تنگه هرمز، قابل تحلیل است. از نگاه این کارشناس، این همزمانی می‌تواند نشان‌دهنده تلاش برای ایجاد فضای مناسب جهت پیشبرد رایزنی‌های دیپلماتیک باشد، هرچند هنوز نمی‌توان آن را نشانه‌ای از حل اختلافات دانست.

نقش عمان در مدیریت بحران
در سال‌های گذشته، عمان بارها نقش میانجی میان ایران و آمریکا را ایفا کرده و در بسیاری از مقاطع حساس، کانال ارتباطی میان دو طرف بوده است. اکنون نیز حضور تیم فنی عمان در

ایران تلاشی برای جلوگیری از گسترش بحران در یکی از حساس‌ترین آبراه‌های جهان به‌شمار می‌رود. صدرالحسینی نیز معتقد است

در حالی که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، ده‌ه‌میلیارد دلار برای تأمین هزینه‌های جنگ با ایران درخواست کرده است، دموکرات‌ها در کنگره مخالفت صریح خود را با این بودجه اعلام کرده‌اند.

به گزارش سی‌ان‌ان، جنگ علیه ایران اکنون به جناحی‌ترین جنگ در تاریخ مدرن آمریکا تبدیل شده است و این اولین بار است که یک حزب حاضر است درخواست‌های تأمین مالی جنگ از سوی فرمانده کل قوا را به کلی رد کند.

دموکرات‌ها برای اولین بار در دستم یک قرن اخیر، از ابتدای درگیری با مخالفت خود را با این جنگ ابراز کردند. آن‌ها از تأمین بودجه بیشتر خودداری می‌کنند، رأی داده‌اند تا ترامپ نیروهایش را از این درگیری‌ها خارج کند و حتی در اعتراض به این جنگ، یک طرح گسترده‌تر مربوط به پنتاگون را رد می‌کنند که شامل بندهایی است که به این جنگ مربوط نمی‌شود.

قانون‌گذاران این حزب مدعی‌اند که مردم آمریکا، از جمله رأی‌دهندگان جمهوری خواه، با آن‌ها هستند و حمایت حزب جمهوری خواه از جنگ، مرزی مشخص برای تصمیم‌گیری مردم در آستانه انتخابات نوامبر خواهد بود.

نماینده کنگره پت رایان از نیرویوک که دودره در عراق خدمت کرده، با عصبانیت درباره جمهوری خواهان گفت: «آن‌ها کاملاً مسئول این جنگ هستند. ما چندین نظامی دیگر را از دست دادیم. آن‌ها دروغ گفته‌اند و تلفات را پنهان کرده‌اند. واقعاً شما دارید چه می‌کنید؟» این موضع‌گیری، خشم جمهوری خواهان را برانگیخته است. رئیس مجلس نمایندگان مایک جانسون اقدام دموکرات‌ها درباره بودجه پنتاگون را «شرم‌آور» توصیف کرده، آن هم در شرایطی که نگرانی‌ها از کاهش ذخایر مهمات آمریکا بالا گرفته و دولت درخواست نزدیک به ۴۰ میلیارد دلار بودجه اضطراری برای جنگ ایران را مطرح کرده است.

جانسون گفت: «دموکرات‌ها نمی‌خواهند همراهی کنند. چرا؟ چون با رئیس‌جمهور مشکل دارند و فکر می‌کنند از این نظر بزرتری سیاسی به دست می‌آورند.» مخالفت دموکرات‌ها چندوجهی است. حزب اکنون به‌طور کلی نسبت به درگیری‌های خارجی بدبین‌تر است. اما از همه بیشتر

نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد. به همین دلیل، رایزنی‌های جاری پرامون نحوه عبور و مرور شناورها، صرفاً یک موضوع فنی نیست، بلکه بخشی از تلاش برای جلوگیری از ورود بحران به مرحله‌ای پرهزینه‌تر محسوب می‌شود.

بر همین اساس، فضای کنونی را نمی‌توان آتش بس نامید. آنچه در حال وقوع است، بیشتر شبیه دوره‌ای از کاهش کنترل شده تنش‌هاست که در آن، دیپلماسی فرصت یافته در کنار بازآرندگی ایفای نقش کند. موفقیت یا شکست این مرحله، به رفتار بازیگران اصلی و نتیجه مذاکراتی بستگی دارد که هنوز در جریان است.

آینده بحران؛ میان دیپلماسی و بازآرندگی

مجموعه تحولات اخیر نشان می‌دهد اگرچه کانال‌های دیپلماتیک همچنان فعال هستند و میانجیگری عمان ادامه دارد، اما اختلافات بنیادین میان طرف‌های درگیر همچنان پابرجاست. از این منظر، کاهش موقت تنش‌ها را نمی‌توان به معنای پایان بحران تعبیر کرد، بلکه می‌توان آن را فرصتی برای آزمون ظرفیت دیپلماسی در کنار حفظ ملاحظات امنیتی دانست.

بر همین اساس، به نظر می‌رسد آینده تحولات منطقه بیش از هر چیز به نتیجه رایزنی‌های جاری، نحوه رفتار طرف‌های درگیر و میزان موفقیت میانجیگری عمان در جلوگیری از بازگشت چرخه تنش وابسته خواهد بود.

●

پنتاگون در گرداب اختلافات داخلی فرو می‌رود؛

شورش در کنگره علیه ماجراجویی ترامپ

متفاوت است. در سال ۲۰۰۷، در اوج جنگ عراق، نانسی پلوسی، رئیس‌وقت مجلس، به تأمین ده‌میلیارد دلار برای دو جنگ نامحبوب دولت بوش در خاورمیانه کمک کرد.

اما تقریباً دو دهه بعد، واضح است که او به هیچ وجه از جنگ کنونی در ایران حمایت نخواهد کرد.

پلوسی به سی‌ان‌ان گفت: «این جنگ توسط کنگره تصویب نشده است. ما هیچ طرح، هدف یا استراتژی خروجی نمی‌بینیم. این شلخته‌ترین رویکرد به امنیت ملی است که تا به حال دیده‌ام.» پلوسی در سال ۲۰۰۴ علیه جنگ با عراق در دوران جورج بوش رأی داده بود. اما حدود ۴۰ درصد از هم‌حزبی‌هایش در مجلس از آن حمایت کردند، همچنین بیش از نیمی از دموکرات‌های سنا، از جمله جوبایدن و هیلاری کلینتون از آن پشتیبانی نمودند، جنگی که سال‌ها عراق را در هرج‌ومرج فروبرد و خسارات جبران‌ناپذیری به این کشور وارد کرد.

دموکرات‌ها پس از یک کارزار فشار جدی از سوی دولت بوش برای اقناع قانون‌گذاران، از جمله از طریق جلسات عمومی، جلسات توجیهی و سخنرانی‌ها، به جنگ عراق رأی داده بودند اما نوتل کیلور، نماینده ارشد دموکرات از میزوری، یادآور شد که ریچارد نیکسون، رئیس‌جمهور وقت آمریکا نیز سال‌ها سعی کرد تا مردم را درباره جنگ ویتنام توجیه کند.

آن تلاش در نهایت شکست خورد. اما کیلور استدلال کرد که نیکسون و هنری کیسینجر، دست راست او، حداقل «استراتژیک به نظر می‌رسیدند.» دموکرات‌ها در کنگره تا آخرین لحظه جنگ را تأمین مالی کردند.

اما مورد ایران، هیچ رأی‌گیری برای رفتن به جنگ وجود نداشته است. رئیس‌جمهور هیچ استدلالی برای رأی‌دهندگان یا کنگره ارائه نکرده است و حتی در حزب ترامپ نیز حمایت‌ها رویه کاهش است.

شکاف میان مردم آمریکا بر سر جنگ علیه ایران کاملاً مشهود است. اما نباید فراموش کرد که هیلاری کلینتون، رقیب دموکرات ترامپ در انتخابات، نیز در مصاحبه‌های خود صراحتاً از اقدام نظامی علیه ایران حرف زده است. به عبارت دیگر، حتی اگر نتیجه انتخابات به نفع دموکرات‌ها رقم می‌خورد، لزوماً تغییری در سیاست کلی آمریکا نیست به ایران ایجاد نمی‌شد.

اسکناس					
شماره ۲۳۹۶ سه‌شنبه ۶ مرداد ۱۴۰۵ ● شماره ۲۳۹۶					
ایران و جهان					
شماره ۳					

سرمقاله

ابعد راهبردی سفر نخست‌وزیر عراق به تهران

سید علی نجات، کارشناس مسائل غرب آسیا
سفر علی الزیدی، نخست‌وزیر عراق به تهران رانمی‌توان صرفاً یک دیدار دو جانبه یا ادامه‌ای بر روند معمول روابط بغداد

و تهران تلقی کرد. این سفر در شرایطی انجام شد که منطقه غرب آسیا پس از جنگ رمضان، افزایش حضور نظامی آمریکا، بازتعریف ائتلاف‌های امنیتی و افزایش رقابت قدرت‌های منطقه‌ای بر سر کریدورهای ژئوپلیتیکی، وارد مرحله‌ای تازه از تحول شده است. در چنین فضایی عراق می‌کوشد با بهره‌گیری از موقعیت ژئوپلیتیکی خود، از کشوری که سال‌ها عرصه رقابت قدرت‌های خارجی بود، به بازیگری فعال در مدیریت این رقابت‌ها تبدیل شود. از این منظر، سفر الزیدی به تهران را باید بخشی از راهبرد کلان بغداد برای تثبیت سیاست خارجی متوازن، کاهش هزینه‌های رقابت قدرت‌های منطقه‌ای و بین‌المللی و ارتقای جایگاه عراق در نظم در حال گذار غرب آسیا دانست. اهمیت این سفر زمانی آشکارتر می‌شود که تنها چند روز پس از سفر نخست‌وزیر عراق به واشنگتن و گفت‌وگوهای وی با مقام‌های آمریکایی صورت گرفته است. این توالی زمانی، حامل پیام روشنی درباره جهت‌گیری سیاست خارجی بغداد است؛ پیامی که نشان می‌دهد دولت عراق دیگر حاضر نیست روابط خارجی خود را بر مبنای اهداف کوتاه‌مدت یا انتخاب میان ایران و آمریکا» تعریف کند، بلکه تلاش دارد با اتخاذ سیاستی مبتنی بر موازنه‌گرایی فعال روابط خود را با تمامی بازیگران مؤثر منطقه‌ای و بین‌المللی حفظ کند.

نخستین بعد راهبردی این سفر، تثبیت سیاست خارجی متوازن عراق است. طی دو دهه گذشته، سیاست خارجی بغداد عمدتاً تحت تأثیر رقابت ایران و آمریکا قرار داشت و دولت‌های مختلف عراق ناگزیر بودند میان دو طرف نوعی تعادل شکننده برقرار کنند. دولت الزیدی اما در تلاش است این وضعیت را از سیاست واکنشی به راهبردی فعال تبدیل کند؛ راهبردی که هدف آن نه جانبداری از یک محور، بلکه تبدیل عراق به پلی برای گفت‌وگو و همکاری میان بازیگران متعارض است. سفر به تهران پس از دیدار با مقام‌های آمریکایی، تجلی عملی این سیاست به‌شمار می‌رود و نشان می‌دهد که بغداد روابط با تهران را در تعارض با روابط با واشنگتن تعریف نمی‌کند، بلکه هر دو را در چارچوب منافع ملی عراق دنبال می‌کند. دومین بعد این سفر، مدیریت معادلات امنیتی منطقه است. امنیت عراق بیش از بسیاری از کشورهای منطقه به تحولات محیط پیرامونی وابسته است. هرگونه افزایش تنش میان ایران و آمریکا یا ایران و رژیم صهیونیستی، مستقیماً بر وضعیت داخلی عراق تأثیر می‌گذارد؛ زیرا این کشور هم میزبان نیروهای آمریکایی است و هم روابط امنیتی و سیاسی گسترده‌ای با جمهوری اسلامی ایران دارد. از این رو، بغداد تلاش می‌کند با حفظ کانال‌های ارتباطی با تهران، احتمال سرایت بحران‌های منطقه‌ای به داخل عراق را کاهش دهد. در این چارچوب، همکاری در زمینه امنیت مرزها، مقابله با باقیایا داعش، مبارزه با تروریسم، و جلوگیری از تبدیل خاک عراق به میدان رویارویی بازیگران خارجی، از مهم‌ترین محورهای مذاکرات دو طرف به‌شمار می‌رود.

بعد سوم، گسترش همکاری‌های اقتصادی و ژئواکونومیک است. روابط اقتصادی ایران و عراق طی سال‌های گذشته به یکی از مهم‌ترین پایه‌های روابط دو جانبه تبدیل شده است. ایران همچنان یکی از تأمین‌کنندگان اصلی گاز و برق عراق است و در مقابل، عراق یکی از مهم‌ترین بازارهای صادراتی ایران محسوب می‌شود. با وجود این، اهمیت این سفر تنها به تجارت و انرژی محدود نمی‌شود، بلکه به رقابت فزاینده بر سر کریدورهای منطقه‌ای نیز مرتبط است. پروژه جاده توسعه عراق که قرار است بندر فاو را از مسیر شبکه ریلی و جاده‌ای به ترکیه و اروپا متصل کند، یکی از مهم‌ترین طرح‌های ژئواکونومیک منطقه به‌شمار می‌رود. موفقیت این پروژه، نیازمند هماهنگی با کشورهای همسایه، به‌ویژه ایران، است.

علاوه بر این، ایران در تلاش است کردیدور شمال – جنوب و مسیرهای ترانزیتی خود را با شبکه حمل‌ونقل عراق پیوند دهد. از این منظر، همکاری تهران و بغداد می‌تواند به جای رقابت، به هم‌افزایی کریدورهای منطقه‌ای منجر شود و جایگاه هر دو کشور را در نقشه تجارت اوراسیا ارتقا دهد.

چهارمین بعد این سفر، تقویت نقش منطقه‌ای عراق به عنوان میانجی و بازیگر دیپلماتیک است، طی سال‌های اخیر، بغداد میزبان گفت‌وگوهای ایران و عربستان، نشست‌های همکاری منطقه‌ای و رایزنی‌های چند جانبه بوده است. دولت الزیدی نیز در صدد است این نقش را حفظ و آن را به یکی از ارکان سیاست خارجی عراق تبدیل کند. تحقق چنین هدفی مستلزم حفظ روابط متوازن با ایران، کشورهای شورای همکاری خلیج فارس، ترکیه و آمریکا است. در این چارچوب، سفر به تهران تنها از خدمت توسعه روابط دو جانبه نیست، بلکه تلاشی برای تثبیت جایگاه عراق به عنوان کشوری است که می‌تواند میان بازیگران رقیب منطقه‌ای نقش تسهیل‌گر ایفا کند.

گزارش

مرداد؛ ماه دوچهره بورس تهران

بررسی آمار عملکرد شاخص کل بورس تهران در مردادماه طی سال های ۱۳۸۷ تا ۱۴۰۴ نشان می دهد پنجمین ماه سال، یکی از متغیرترین مقاطع بازار سرمایه محسوب می شود؛ ماهی که در برخی سال ها بازدهی های بیش از ۲۰ درصدی را برای سهامداران به همراه داشته و در برخی دیگر بافت های دوروقی، زیان سنگینی را به سرمایه گذاران تحمیل کرده است. مطابق داده های تاریخی، میانگین بازدهی شاخص کل در مرداد طی ۱۸ سال گذشته حدود ۳٫۸۴ درصد بوده است. با این حال، این میانگین تصویر کاملی از رفتار بازار ارائه نمی دهد؛ چراکه ۹ مرداد با بازدهی مثبت و ۹ مرداد نیز با بازدهی منفی به پایان رسیده است. این آمار نشان می دهد احتمال رشد یا افت بورس در مرداد تقریباً ۵۰-۵۰ بوده و برخلاف برخی تصورها، الگوی فصلی مشخصی برای این ماه وجود ندارد.

■ بهترین و بدترین مردادهای بورس

همچنین بررسی سوابق تاریخی نشان می دهد مرداد ۱۳۹۷ با ثبت بیش از ۲۵ درصد رشد شاخص کل، بهترین عملکرد این ماه در ۱۸ سال اخیر را رقم زده است. جهش نرخ ارز، افزایش انتظارات تورمی و رشد سودآوری شرکت های صادرات محور، مهم ترین عوامل این صعود کم سابقه بودند.

در مقابل، مرداد ۱۴۰۴ با بیش از ۱۳ درصد افت شاخص کل، ضعیف ترین عملکرد مرداد طی این دوره محسوب می شود. افزایش ریسک های سیاسی، فعال شدن مکانیسم ماشه و تشدید نااطمینانی در اقتصاد، از مهم ترین عوامل افت سنگین بازار در تابستان سال گذشته عنوان می شود. از سوی دیگر، مرداد ۱۴۰۰ نیز با بیش از ۱۵ درصد بازدهی مثبت در زمره بهترین عملکردهای تاریخی بورس قرار گرفت؛ رشدی که پس از اصلاح شدید بازار در سال ۱۳۹۹ و با افزایش جذابیت ارزش گذاری سهام رقم خورد.

■ فاصله ۴۰ واحد درصدی میان بهترین و بدترین عملکرد

یکی از مهم ترین یافته های این بررسی، دامنه بسیار گسترده نوسانات مرداد است؛ به گونه ای که فاصله میان بهترین و بدترین عملکرد این ماه به حدود ۴۰ واحد درصد می رسد. این موضوع نشان می دهد بورس تهران در مرداد بیش از آنکه از یک الگوی زمانی پیروی کند، تحت تاثیر متغیرهای کلان اقتصادی و سیاسی قرار دارد.

■ **گزارش های مالی؛ محرک اصلی معاملات مرداد**
کارشناسان معتقدند مردادماه به دلیل همزمانی با انتشار گزارش های عملکرد سه ماهه شرکت ها و پایان فصل مجامع، یکی از مهم ترین مقاطع تحلیلی بازار سرمایه است. در این ماه، سرمایه گذاران بیش از گذشته به سودآوری شرکت ها، وضعیت صنایع و چشم انداز بنیادی بنگاه های بورسی توجه می کنند و همین موضوع می تواند جریان نقدینگی را به سمت سهام ارزنده هدایت کند.

در مقابل، افزایش نرخ بهره، سیاست های پولی انقباضی، رشد نااطمینانی های سیاسی و کاهش ورود نقدینگی، عواملی هستند که در سال های مختلف موجب تضعیف عملکرد بورس در مرداد شده اند.

■ سه سناریوی بورس در مرداد ۱۴۰۵

در آستانه آغاز معاملات مرداد ۱۴۰۵، بررسی سوابق تاریخی سه سناریوی محتمل را پیش روی بازار قرار می دهد: سناریوی خوش بینانه، ثبت نسبی در فضای سیاسی، کاهش نرخ بهره یا تثبیت آن، انتشار گزارش های مطلوب شرکت ها و ورود نقدینگی می تواند زمینه آغاز یک موج صعودی را فراهم کند.

سناریوی میانه؛ بازار سهام در فضای متعادل و با نوسانات محدود، بیش از گذشته بر عملکرد بنیادی شرکت ها متمرکز خواهد شد و صنایع مختلف رفتار متفاوتی را تجربه می کنند. سناریوی بدبینانه؛ تشدید ریسک های سیاسی، افزایش نرخ بهره و تداوم خروج نقدینگی می تواند فشار فروش را افزایش داده و زمینه اصلاح دوباره بازار را فراهم کند.

■ کف ارزندگی بازار؛ فرصت یا هشدار؟

در شرایط فعلی، نسبت قیمت به درآمد (P/E) بورس تهران به محدوده ۶ واحد رسیده که از سوی بسیاری از تحلیلگران به عنوان یکی از سطوح ارزندگی بازار شناخته می شود. با این حال، کارشناسان تاکید می کنند در صورتی که بازار افزایش نرخ بهره را پیش خور کند یا ریسک های سیاسی تشدید شود، حتی این سطح ارزندگی نیز نمی تواند به تنهایی نقش حمایتی برای بازار ایفا کند. در مجموع آمار ۱۸ سال گذشته نشان می دهد مردادماه نه ذاتاً صعودی است و نه نزولی؛ بلکه عملکرد آن بیش از هر چیز تابع شرایط اقتصاد کلان، سیاست گذاری، نرخ بهره، تحولات سیاسی و جریان نقدینگی است. از این رو، مرداد ۱۴۰۵ نیز می تواند همانند برخی سال های گذشته آغاز یک رالی صعودی یا برعکس، شروع دوره ای از اصلاح قیمت ها باشد؛ مسیری که جهت آن را نه تقویم، بلکه متغیرهای بنیادین اقتصاد و انتظارات سرمایه گذاران تعیین خواهند کرد.



رئیس کل بانک مرکزی خبر داد:

نسخه جدید برای مهار تورم و پایان خلق پول

رئیس کل بانک مرکزی ارتقای انضباط مالی، جلوگیری از خلق نقدینگی بی ضابطه و درمان ناترازی شبکه بانکی را اولویت های بنیادی سیاست پولی جدید عنوان کرد.

عبدالنصر همتی در نشست با جمعی از اقتصاددانان و صاحب نظران اقتصادی کشور، ضمن کالبدشکافی وضعیت اقتصادی جاری و پیچیدگی های ناشی از تحریم های ظالمانه و شرایط خاص ناشی از جنگ رمضان اظهار کرد؛ با وجود مضاعف شدن فشارهای بین المللی و محدودیت های ناخواسته مالی، مدیریت بازار ارز و تنجیره تامین به گونه ای پیش رفت که هیچ گونه خلل یا کمبودی در واردات و عرضه کالاها ی اساسی، دارو و ملزومات پزشکی کشور رخ نداده است. وی درخصوص اقدامات بانک مرکزی برای مهار تورم، تاکید کرد؛ هدف پایه ای بانک مرکزی، کنترل و مهار تورم و انتظارات تورمی هم زمان با جلوگیری از رکود و منفی شدن رشد اقتصادی است. عالی ترین مقام بانک مرکزی با تاکید بر پشتیبانی هدفمند از

«اسکناس» دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد مؤسسات اعتباری را بررسی کرد

پایان بنگاه داری بانک ها



همچنین فصل اول، چهار مسیر اصلی واگذاری را مشخص می کند؛ مزایده، سازوکارهای بازار سرمایه، ترک تشریفات مزایده و واگذاری به شرکت مدیریت دارایی های شبکه بانکی.

■ فصل دوم: ضوابط عمومی واگذاری ونحوه قیمت گذاری

فصل دوم به ضوابط عمومی واگذاری اختصاص دارد و بر کنترل تعارض منافع و رعایت معیارهای کارشناسی تاکید می کند. مطابق این فصل، واگذاری اموال مازاد به سایر مؤسسات اعتباری، اشخاص وابسته یا اشخاص مرتبط، فقط با اجازه و در چارچوب ضوابط ابلاغی بانک مرکزی مجاز خواهد بود. در بخش ارزش گذاری نیز دستورالعمل، سازوکار مشخصی را پیش بینی کرده است. قیمت پایه اموال مازاد باید از سوی کارشناسان رسمی بیرون از مؤسسه اعتباری تعیین شود. برای اموال غیرمنقول داخل کشور، اصل بر نظر هیأت سه نفره کارشناسان رسمی است. هرچند برای اموالی تا سقف ۱۵۰ میلیارد ریال، نظریک کارشناس رسمی کافی اعتبارسنجی و بانک مرکزی اختیار یافته است این سقف را متناسب با تورم تعدیل کند. درباره اموال منقول، اخذ نظریک کارشناس رسمی کفایت می کند و اموال واقع در خارج از کشور نیز اصولاً تابع همین ضوابطان، مگر آنکه قوانین محل وقوع مال ترتیب دیگری مقرر کرده باشد.

■ **فصل سوم: قواعد مزایده، شیوه های پرداخت و کاهش قیمت پایه**
در فصل سوم، جزئیات واگذاری از طریق مزایده تشریح شده است. اعتبار ارزیابی اموال مازاد حداکثر شش ماه تعیین شده و مؤسسات اعتباری موظف اند اطلاعات کامل مربوط به قیمت پایه، مهلت ارائه پیشنهادهای، زمان برگزاری جلسه مزایده و سایر شرایط را در آگهی رسمی اعلام کنند. انتشار آگهی نیز علاوه بر موارد مقرر در قوانین، باید در پایگاه اطلاع رسانی مؤسسه، در شعب منتخب و حداقل در یک روزنامه کنترالانتشار انجام شود.

یکی از تغییرات کلیدی این فصل، توسعه روش های پرداخت است. بر اساس دستورالعمل جدید، واگذاری در مزایده مستقیم به نقدی محدود نیست و می تواند به صورت تسویه دفعی یا تسویه اقساطی باشد. در فصل سوم، جزئیات واگذاری از طریق مزایده تشریح شده است. اعتبار ارزیابی اموال مازاد حداکثر شش ماه تعیین شده و مؤسسات اعتباری موظف اند اطلاعات کامل مربوط به قیمت پایه، مهلت ارائه پیشنهادهای، زمان برگزاری جلسه مزایده و سایر شرایط را در آگهی رسمی اعلام کنند. انتشار آگهی نیز علاوه بر موارد مقرر در قوانین، باید در پایگاه اطلاع رسانی مؤسسه، در شعب منتخب و حداقل در یک روزنامه کنترالانتشار انجام شود.

یکی از تغییرات کلیدی این فصل، توسعه روش های پرداخت است. بر اساس دستورالعمل جدید، واگذاری در مزایده مستقیم به نقدی محدود نیست و می تواند به صورت تسویه دفعی یا تسویه اقساطی باشد.

پژوهشگر مسکن:

تأخیر در تعیین سقف افزایش اجاره، اثربخشی آن را کاهش داد

وی با انتقاد از روند تعیین سقف افزایش اجاره بها گفت؛ با وجود زیرساخت های قانونی و ابزارهای متعدد، اعلام نرخ کنترل اجاره بها چندین ماه به تأخیر افتاد و در نهایت نیز در خردادماه به صورت استان به استان اعلام شد که با ضعف هایی همراه بود. وی ادامه داد: امکان استفاده متمرکزتر از ظرفیت های قانونی وجود داشت و می شد از تجربه سال های گذشته از جمله تعیین سقف ۲۵ درصدی افزایش اجاره بها در شرایط اضطراری بهره گرفت. این پژوهشگر مسکن تصریح کرد: متأسفانه تعیین سقف افزایش اجاره با تأخیر، اظهارنظرهای متعدد و بعضاً متناقض همراه شد و در نهایت سقف افزایش اجاره بها در شهر تهران ۲۷ درصد اعلام شد؛ در حالی که تهران کمترین فاصله را با سقف ۲۵ درصدی داشت.

برای نسبه دفعی و تا ۱۰ سال برای تسویه اقساطی پیش بینی شده است. در بخش معاوضه هم تأکید شده که اموال جایگزین باید سهل البیع، کوچک مقیاس، با نقدشوندگی بالا و دارای کاربری مسکونی، تجاری، خدماتی یا اداری در محدوده های شهری یا بافت های مسکونی باشند.

در همین فصل، به مؤسسات اعتباری اجازه داده شده است در چارچوب تصویب هیأت مدیره، نسبت به واگذاری حق کسب یا پیشه یا تجارت و حق سرقفلی به موجر با قیمت کارشناسی نیز اقدام کنند.

■ فصل پنجم: پیش بینی اقاله برای بازگرداندن اموال

فصل پنجم به «اقاله» اموال مازاد اختصاص دارد؛ یعنی بازگرداندن مال به متقاضی اقاله تحت ضوابطی که باید به تصویب هیأت عامل بانک مرکزی برسد. دستورالعمل تصریح می کند که این ضوابط باید دامنه متقاضیان، نوع مطالبات، نوع مال قابل اقاله، شرایط استرداد، نحوه تعیین تکلیف اموال واحدهای تولیدی، مبلغ قابل پرداخت و تکالیف طرفین را مشخص کند.

تا زمان تصویب و ابلاغ ضوابط جدید، اقاله اموال مازاد همچنان بر اساس بخشنامه پیشین بانک مرکزی مجاز خواهد بود. این بخش از دستورالعمل نشان می دهد بانک مرکزی علاوه بر فروش، به طراحی مسیرهای حقوقی برای تعیین تکلیف دارایی های تملیکی نیز توجه داشته است.

■ فصل ششم: الزام به گزارش دهی فصلی و افشای عمومی

فصل ششم، یکی از مهم ترین اجزای نظارتی دستورالعمل را در بر می گیرد. بر این اساس، مؤسسات اعتباری باید فهرست اموال مازاد خود را به بانک مرکزی اعلام کنند و پس از هر واگذاری یا اقاله نیز هر سه ماه یک بار گزارش جزئیات آن را به مدیریت کل نظارت بانکی ارائه دهند.

این گزارش ها باید شامل مشخصات واگذارشونده، قیمت پایه، قیمت واگذاری و اقاله، شرایط معامله و نیز دلایل عدم امکان واگذاری برخی اموال باشد.

الزام به افشای عمومی نیز در این فصل دیده شده است. مؤسسات اعتباری باید اطلاعات مربوط به واگذاری و اقاله اموال مازاد را در یادداشت های توضیحی صورت های مالی و گزارش هیأت مدیره به مجمع عمومی عادی درج کنند. علاوه بر این، مدیران و مدیران عامل موظف اند (تطبیق) مکلف شده است هر شش ماه گزارش اجرای این دستورالعمل را به کمیته تطبیق و سپس هیأت مدیره ارائه و نسخه مصوب را همراه مستندات برای بانک مرکزی ارسال کند. اگر اقدامات اصلاحی مصوب اجرا نشود، مدیر تطبیق باید گزارش قصور و علل عدم اجرا به صورت سالانه به بانک مرکزی اعلام کند. واحد تطبیق نیز به عنوان مرجع پاسخ گویی داخلی برای رفع ابهام و هدایت واحدادر اجرای صحیح مقررات معرفی شده است.

تولید، گفت؛ حمایت از بخش مولد و کارآفرینان کشور باید بدون تشدید پایه پولی و به صورت کاملاً هادایت شده انجام گیرد. همتی در زمینه برخورد با کانون های خلق نقدینگی، بیان کرد؛ ناترازی برخی از بانک ها و مؤسسات اعتباری، یکی از عوامل تورم است و برای کنترل این موضوع، بانک مرکزی بسته ای جامع از تدابیر نظارتی و انضباطی را تدوین کرده است. گفتنی است؛ پرهیز از شوک درمانی در سطوح مختلف، گفت وگوی مستمر با مردم درباره مسائل مختلف اقتصادی، اتخاذ سیاست های جبرانی مناسب توسط دولت و بانک مرکزی، لزوم اصلاح رابطه بانک مرکزی با شبکه بانکی، کمک و حمایت از تولید داخلی، راهکارهایی برای کاهش ناترازی بانک ها، جلوگیری از افزایش رشد نقدینگی، صدور اوراق کوتاه مدت ارزی، حکمرانی داده محور در مسائل اقتصادی، لزوم کنترل منظم تر از نامه بانک ها و تأکید بر حکمرانی ریال از جمله مباحثی بود که در این نشست مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

یادداشت

اقتصاد بدون اجتماع

نگاهی به تصمیم سازی برای افزایش قیمت بنزین

علی حیدری/کارشناس رفاه و تامین اجتماعی

اخیرا سازمان برنامه و بودجه کشور دو گزارش را در سایت خود منتشر ساخته است. این گزارشات که ذیل عنوان «معاونت سیاستگذاری و راهبری توسعه» و «امور اقتصاد کلان» منتشر شده اند عبارتند از گزارش ۱۶ صفحه ای «فرصت احیای اقتصاد ایران پس از بحران؛ بازگشت به مسیر توسعه» و گزارش ۱۶۵ صفحه ای «بررسی اثرات تعدیل قیمت بنزین بر مصرف و بودجه دولت» گزارش اول حاوی مطالب خوبی است و ضمن تبیین شرایط اقتصادی حاکم بر کشور، رویکردهای آتی اقتصاد ایران را برای دوران پساجنگ ترسیم نموده است و سال ۱۴۰۵ را سال خروج از بحران، سال ۱۴۰۶ را سال ورود به فاز احیاء و سال ۱۴۰۷ را سال ورود به دوره شکوفایی و رسیدن به رشد دوروقی و تورم یک رقمی دانسته است که دورنمای خوبی است البته به شرط ها و شروط ها و صد البته رسیدن به صلح و ثبات یکی از شروط اصلی آن است. در این گزارش، میزان اشتغال در آخر سال ۱۴۰۴ را ۴۱۳۲۰۰۰۰ نفر و جمعیت غیرشاغل در سن کار را ۴۱۳۲۰۰۰۰ نفر اعلام نموده است که این حجم از جمعیت در سن کار بیکار بسیار تامل برانگیز است. همچنین در این گزارش آمده است که نرخ فقر از ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۶ نزدیک ۲۰ درصد بوده و از سال ۱۳۹۸ نرخ فقر به محدوده بالای ۳۰ درصد جهش نموده و در سال ۱۴۰۳ به ۳۶ درصد افزایش یافته است. بدیهی است که نرخ فقر در سال ۱۴۰۴ و به ویژه در نیمه اول سال ۱۴۰۵ رشد فزاینده ای داشته و با تداوم روند موجود جنگ و بینا جنگ، رشد بیشتری خواهد داشت.

گزارش می افزاید که «رشد فقر علیرغم بهبود نسبی ضریب جینی (توزیع درآمد) نشانگر آن است که سیاستهای حمایتی از اقشار ضعیف جامعه اگر در بهبود وضعیت توزیع درآمد موثر بوده است امانه تنها نتوانسته است در حوزه کاهش فقر موثر واقع شود بلکه وضعیت فقر به مراتب بدتر شده است و همچنین کشور دارای بالاترین متوسط نرخ تورم و پایین ترین متوسط نرخ رشد اقتصادی در بین کشورهای منطقه طی بیست سال گذشته بوده است» که این امر نشانگر ضرورت بازنگری جدی در سیاست ها و برنامه های حوزه رفاه و تامین اجتماعی است.

در بخش راهکارها و پیشنهادات گزارش موارد زیر آمده است:

۱- ارتقاء روابط خارجی کشور در راستای ارتقاء محیط اقتصاد کلان
۲- اتخاذ تصمیم قاطع در خصوص سیاستگذاری اقتصادی بر مبنای مکانیسم بازار
۳- سیاستهای کوتاه مدت:

۱- اولویت هدف رشد اقتصادی و اشتغال بر هدف تورمی
۲- پرهیز از افزایش نرخ سود بانکی و بین بانکی
۳- حرکت در مسیر ارتکب نرخ و پرهیز از کاهش قابل توجه نرخ ارز رسمی
۴- پایان دادن به قیمت گذاری دستوری غیر اصولی (واقعی) سازی قیمت حامل های انرژی و جبران افزایش قیمت ها از طریق اعطای کالابرج) در این بخش تصریح شده است که تعدیل قیمت بنزین بدیهی و قطعی است و فقط نحوه و زمان اجرای آن محل بحث است. برای توجیه این تصمیم هم آمده است که بنزین ۵۰۰۰ تومانی یعنی ۲۰۲ سنت که نسبت به قیمت بنزین فوب خلیج فارس که ۵۰ سنت است می شود ۶/۶ درصد قیمت بنزین در فوب خلیج فارس، البته بهتر بود برای مقایسه دقیق، میزان متوسط درآمد سرانه کشورهای خلیج فارس هم ذکر می شد

به نظر می رسد این بخش از گزارش با گزارش دوم منتشره در سایت سازمان برنامه و بودجه یعنی «انرسنجی تعدیل قیمت بنزین بر مصرف بنزین و بودجه دولت» مرتبط است. در این گزارش آمده است که حدود ۶۰ درصد مردم کشور مصرف کننده بنزین هستند و نابرابری دهکی در مصرف بنزین طی سالهای اخیر کاهش یافته و دهک های پایین هم نسبت به دهک های بالای درآمدی دارای رشد مصرف بنزین بوده اند که این امر نشانگر اثرات وسیع تغییر قیمت بنزین بر جامعه ایرانی است، نکته قابل تامل اینکه گزارش پژوهشی مربوط به بنزین حاکی از آن است که افزایش قیمت بنزین تغییر محسوس و معنا داری در مصرف بنزین نمی گذارد و عوامل دیگری نظیر تعداد خودرو، تعداد شالین و ساختار جنسیتی و سنی خانواده ها تاثیر بیشتری در مصرف بنزین دارند. همچنین در گزارش اثرات تغییر قیمت بنزین بر رفاه خانوارها به ویژه دهک های پایین درآمدی تشریح شده است.

مصرف یش از یک میلیارد و ۷۸۳ میلیون لیتر انواع فراورده مایع در منطقه خراسان رضوی

مشهد / سارا رحمتی :

در چهار ماهه اول سال ۱۴۰۵ بیش از یک میلیارد و ۷۸۳ میلیون لیتر انواع فراورده مایع در منطقه خراسان رضوی مصرف شد.

سرپرست شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی منطقه خراسان رضوی گفت: به‌منظور رفاه حال شهروندان و زائران و مسافران در منطقه خراسان رضوی طی چهار ماهه اول سال ۱۴۰۵ بیش از یک میلیارد و ۷۸۳ میلیون لیتر انواع سوخت مایع شامل بنزین، نفت گاز، نفت کوره و نفت سفید در منطقه خراسان رضوی توزیع و مصرف شده است.

احمد واحدیان ابوترابی همچنین از مصرف ۱۲۴ میلیون مترمکعب گاز طبیعی در منطقه در مدت مذکور خبر داد و افزود: مصرف این مقدار سی‌ان جی در حدود ۱۲۴ میلیون لیتر بنزین صرفه جویی را دری داشته است.

از رشد بودجه تابحران آبخوان در نشست خبری شورای شهر شهرکرد

شهرکرد / سیمین رئیس :

اعضای شورای اسلامی شهرکرد در نشستی خبری، آخرین وضعیت مدیریت شهری را تشریح کردند. اجرای سه طرح عمرانی در آرامستان بهشت رحمت، پرداخت ۳۲۵ میلیارد ریال از بدهی برج‌های دوقلو، رشد ۱۰ برابری بودجه شهرداری و کاهش ۷۰ درصدی صدور پروانه‌های ساختمانی، از مهم‌ترین محورهای این گزارش بود. اعضای شورا همچنین بر لزوم همکاری دستگاه‌های اجرایی برای تکمیل ۲۸ پروژه نیمه‌تمام و حل بحران ۸۰ درصدی آبخوان شهرکرد تأکید کردند.

مائشاءالله‌ایزدی، رئیس شورای اسلامی شهرکرد، در ابتدای این نشست با اشاره به اقدامات عمرانی در آرامستان بهشت رحمت اظهار داشت: هم‌اکنون ساخت سالن اجتماعات، حسینیه خیرساز و یک پایگاه آوزرانس در این آرامستان در حال اجراست که با تکمیل و بهره‌برداری از این طرح‌ها، بخش قابل توجهی از مشکلات این مجموعه رفع خواهد شد.

ایزدی با اشاره به افزایش چندبرابری قیمت مصالح و هزینه‌های اجرایی، از کاهش ۵۰ درصدی صدور پروانه‌های ساختمانی نسبت به سال ۱۴۰۳ و بیش از ۷۰ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۲ خبر داد و بر ضرورت همکاری تمامی دستگاه‌های اجرایی با مجموعه مدیریت شهری برای تسریع در روند پروژه‌ها تأکید کرد.

محمدرضا ییانی، نائب رئیس شورای اسلامی شهرکرد، با اشاره به وجود ۲۸ پروژه عمرانی نیمه‌تمام در شهر، بایین بودن درآمدهای شهرداری را چالش اصلی دانست و بر جذب سرمایه‌گذار بخش خصوصی برای تکمیل این پروژه‌ها تأکید کرد.

وی در خصوص پروژه برج‌های دوقلو گفت: این پروژه اعتبارات زیادی را بلعیده و برای تعیین تکلیف فروش یا جذب سرمایه‌گذار مشارکتی، تاکنون ۶ مرتبه مزایده برگزار شده اما به نتیجه نرسیده است.

بیانی همچنین از تلاش برای بهره‌گیری از پساب تصفیه‌خانه برای آبیاری فضای سبز خبر داد و گفت: لوله‌کشی این طرح انجام شده اما برآی تعیین تکلیف نهایی با شرکت آب و فاضلاب در حال رابزنی هستیم. وی تقاطع غیرهمسطح شهدا از مهم‌ترین پروژه عمرانی دوره فعلی مدیریت شهری برشمرد و افزود: شهرداری ماهانه یک هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال بابت حقوق و دستمزد افزون بر ۱۰ میلیارد ریال برای کمک به مستمندان و پروژه‌های فرهنگی و عمرانی پرداخت می‌کند. مصطفی حدیدی، عضو شورا، با اشاره به ناآوان حمل و نقل عمومی گفت: شهرداری شهرکرد دارای ۱۰۰ تا ۱۰۰۰ دستگاه اتوبوس است که ۴۷ دستگاه آن در این دوره خریداری شده و یک هزار و ۱۵۰ دستگاه تا کسی نیز به شهروندان خدمات‌رسانی می‌کنند.

وی افزود: بر اساس مصوبه مجلس، خودروهای آتش‌نشانی باندریان ۴۰ متری تنها به شهرهای زیر ۵۰ هزار نفر جمعیت اختصاص می‌یابد، اما اعضای شورا پیگیر پروژه‌های فرهنگی و عمرانی پرداخت می‌کنند. فاطمه بیگی، رئیس کمیسیون املاک و امور اداری شورا، از پرداخت ۳۲۵ میلیارد ریال بابت بدهی پروژه برج‌های دوقلو در سال گذشته خبر داد و تأکید کرد: تعیین تکلیف این پروژه از طریق فروش با مشارکت، از اولویت‌های اصلی مجموعه مدیریت شهری است.

وی همچنین تکمیل کمربندی ۱۵ خرداد را یک مطالبه عمومی دانست که نیازمند همکاری اداره کل راه و شهرسازی استان است.

داود نجفی، عضو دیگر شورا، بودجه مصوب امسال شهرداری را ۲۹۱ هزار و ۸۱۰ میلیارد ریال اعلام کرد و سپیر صعودی آن را به این شرح بیان داشت:

سال بودجه (میلیارد ریال)

۲۰۹۹۰۱۴۰۰

۴۰۳۴۰۱۴۰۱

۸۰۱۵۰۱۴۰۲

۱۱۰۷۰۱۴۰۳

۲۹۰۸۱۴۰۴

نجفی این رشد را نشان‌دهنده پویایی مدیریت شهری دانست و اعتبارات شورا از بودجه امسال را ۳۰۹ میلیارد ریال اعلام کرد.



مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان

مدیریت مصرف در شرایط گرم، یک مسئولیت اجتماعی و همگانی است

گروه استانها / مازندران:

با حضور مهندس نصیری، مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان، نشست کارگروه استانی مدیریت پیک بار سال ۱۴۰۵ و راهبری اطلاع‌رسانی و اقناع افکار عمومی در مدیریت مصرف، در ساختمان ستادی این شرکت برگزار شد.

این جلسه با حضور مدیران عامل، معاونین و مدیران روابط عمومی صنعت برق استان مازندران با هدف تدوین برنامه‌های عملیاتی برای مقابله با افزایش بار در ساعات پیک و ارتقای سطح آگاهی بخشی عمومی برگزار گردید.

در این نشست، مهندس نصیری با اشاره به چالش‌های پیش‌روی شبکه برق در پی افزایش تدریجی دما، بر ضرورت همکاری منسجم میان تمام ذی‌نفعان

استاندار هرمزگان گفت:

بازنگری در توزیع تجهیزات پزشکی میان استان‌ها

کرد و گفت: تخصیص اعتبارات ویژه و اضطراری برای استان‌های جنوبی با شرایط خاص جغرافیایی و محرومیت‌های زیرساختی درخواست می‌شود.

وی ادامه افزود: تسریع در تکمیل پروژه‌های بیمارستانی با تأمین اعتبارات مصوب و رفع موانع اداری و مالی مورد تأکید قرار می‌گیرد.

آشوری به تأمین پایدار تجهیزات نیز اشاره کرد و افزود: تأمین پایدار تجهیزات و ملزومات پزشکی از جمله ۴۳ قلم دارو و تجهیزات مصرفی مورد نیاز، با حمایت از تولید داخل و واردات اقلام ضروری باید پیگیری شود و همچنین ایجاد مشوق‌های مؤثر برای ماندگاری کادر درمان از جمله تأمین مسکن، افزایش فوق‌العاده مناطق محروم و توسعه فرصت‌های آموزشی و پژوهشی ضروری به نظر می‌رسد.

اعضای کمیسیون بهداشت و درمان مجلس نیز در این نشست، ضمن استماع گزارش‌ها و درخواست‌ها، قول مساعدت برای پیگیری جدی این مطالبات در صحن مجلس و مراجع ذی‌ربط دادند و بر لزوم بازنگری در توزیع اعتبارات ملی به نفع استان‌های محروم جنوبی تأکید کردند. همچنین مقرر شد کارگروه ویژه‌ای برای پایش مستمر وضعیت سلامت هرمزگان تشکیل و گزارش ماهانه آن به کمیسیون ارائه شود.



مناطق راضورتی برای توسعه متوازن خدمات درمانی دانست و گفت: با همکاری وزارت بهداشت و تلاش نمایندگان، ایجاد دو مرکز آموزش عالی سلامت در شرق و غرب استان به تصویب رسیده، اما همچنان در توزیع متوازن ظرفیت‌های آموزشی و درمانی با مشکلات تاریخی روبه‌رو هستیم. وی با بیان اینکه بخشی از بیماران ناچار به عزیمت به استان‌های همجوار هستند، خاطرنشان کرد: این موضوع نشان می‌دهد که هنوز در حوزه سلامت به پایداری لازم نرسیده‌ایم و نیاز به حمایت ویژه مجلس داریم. استاندار هرمزگان در ادامه، خواسته‌های مشخص خود از کمیسیون بهداشت مجلس را در چهار محور اصلی مطرح

صنایع در دستور کار قرار گرفته است.

وی با اشاره به پیشرفت فیزیکی ۹۵ درصدی بیمارستان ۲۶۴ تختخوابی در کنار بیمارستان شهید محمدی بندرعباس که با مشارکت پالایشگاه ستاره خلیج فارس ساخته شده، تصریح کرد: این بیمارستان برای بهره‌برداری به تجهیزات و نیروی انسانی نیاز دارد. همچنین بیمارستان ۵۳۰ تختخوابی خلیج فارس بندرعباس طی دو سال اخیر شتاب گرفته و اکنون ۹۳ تا ۹۴ درصد پیشرفت فیزیکی دارد که تأمین

تجهیزات و کادر درمان آن باید از هم‌اکنون برنامه‌ریزی شود. استاندار هرمزگان با تأکید بر وسعت و گستردگی جغرافیایی استان، وجود بخش‌های دریایی و فاصله زیاد میان

از ابتدای جنگ تحمیلی سوم صورت گرفت:

ترخیص بیش از یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن کالا از بنادر و گمرکات هرمزگان

شتاب بیشتری یابد.

این مقام قضایی گفت: هم‌اکنون بیش از ۱۰ هزار خودرو در بنادر و گمرکات استان موجود است که ۶ هزار دستگاه از آن‌ها مربوط به واردات و ۴ هزار دستگاه دیگر مربوط به ترانزیت خارجی است که برای تعیین تکلیف فوری آن‌ها نیز کارگروه ویژه

ای تشکیل شده است.

رئیس کل دادگستری هرمزگان در ادامه با تشکر از اقدامات بسیار خوب استانداری، بنادر و گمرکات و اداره صمت، گفت: استانداری هرمزگان و ادارات زیرمجموعه آن در ۵ ماه اخیر برای تأمین کالاهای اساسی مردم و با هدف افزایش تاب‌آوری بازار در سراسر کشور اقدامات جهادی قابل توجهی انجام داده‌اند.

۵ ماهه اخیر، تعداد ۱۷ هزار و ۴۰۰ دستگاه خودرو از بنادر استان هرمزگان ترخیص شده است. وی افزود: همچنین در این بازه زمانی، بیش از یک میلیون ۸۰۰ هزار تن کالا ترخیص شده که ۴۲۵ هزار تن از آنها، کالاهای اساسی بوده است.

رئیس کل دادگستری هرمزگان همچنین خاطر نشان کرد: در حال حاضر بیش از ۱۰۰ هزار تن برنج و کالاهای اساسی در بنادر و گمرکات استان موجود است که مصوب شد کار ترخیص آنها به سرعت انجام شود. قهرمانی یادآور شد: همچنین مقرر شده است تا کارگروه ویژه ای برای تسهیل ترخیص کالاهای اساسی با رعایت خط قرمز سلامت این اقلام، مأموریت خود را شروع کند تا روند ارسال این کالاها به بازار

مسائل و موضوعات مرتبط با این حوزه را بررسی کرد.

رئیس کل دادگستری در حاشیه برگزاری این نشست اظهار داشت: خوشبختانه تصمیمات مطلوبی در جلسه مذکور مصوب شد که پیش‌بینی می‌شود نتایج خوبی به دنبال داشته باشد.

وی افزود: همچنین پیشنهادات خوبی در خصوص مواعد مرتبط با حوزه تجارت و صادرات و واردات با هدف کمک به تجار و فعالین اقتصادی جهت تسهیل در روند جاری، مطرح و مصوب شد.

رئیس کل دادگستری هرمزگان در بخش دیگری از سخنان خود اعلام کرد: بر اساس گزارشات ارائه شده از سوی مسئولان مربوطه از ابتدای جنگ تحمیلی سوم و در

گروه استانها / هرمزگان :

رئیس کل دادگستری هرمزگان از ترخیص بیش از یک میلیون ۸۰۰ هزار تن کالا و ۱۷ هزار و ۴۰۰ دستگاه خودرو از بنادر و گمرکات استان هرمزگان از ابتدای جنگ تحمیلی سوم و در پنج ماه اخیر خبر داد.

در راستای اجرای دستورات معاون اول قوه قضاییه در جلسه اخیر با رؤسای کل دادگستری استان‌های ساحلی جنوب کشور، هفتاد و چهارمین بازدید مسئولان قضایی استان هرمزگان از حوزه بنادر و

گمرکات انجام شد.

مجتبی قهرمانی، رئیس کل دادگستری هرمزگان در این بازدید ضمن شرکت در نشست با حضور مدیران حوزه بنادر و گمرکات و تعدادی از مسئولان اقتصادی،

گروه استانها / هرمزگان:

طی مراسمی و با حکم رئیس اتاق بازرگانی هرمزگان مهدی ترابی به عنوان دبیرکل اتاق بازرگانی هرمزگان معارفه شد

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی هرمزگان، محمدرضا صفا رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی هرمزگان، دکتر مهدی ترابی به عنوان دبیرکل اتاق بازرگانی هرمزگان معرفی و آغاز به کار کرد.

در حکم صادره از سوی رئیس اتاق بازرگانی هرمزگان آمده است: «نظراً به تعهد، شایستگی‌های حرفه‌ای، تجارب ارزشمند اجرایی، توانمندی‌های مدیریتی و بهره‌مندی جنابعالی از دانش و تخصص مؤثر در پیشبرد اهداف سازمانی، به موجب این حکم به عنوان دبیرکل اتاق

استانها

تأکید کرد. وی با اشاره به شرایط حساس و درگیر بودن جنگ در بخش‌هایی از کشور و سختی‌های مردم عزیز در مناطق جنوبی، بر اهمیت همبستگی ملی در مدیریت منابع انرژی تأکید نمود.

مهندس نصیری در ادامه خواستار تمرکز بر «پوشش ۲۵ درجه، قرار همدلی» شد و بیان داشت: با توجه به افزایش دما، مدیریت مصرف دیگر یک انتخاب نیست، بلکه یک ضرورت برای حفظ پایداری شبکه است. ما باید با تکیه بر روحیه خدمت به مردم، در این مسیر گام برداریم.

وی همچنین بر نقش محوری روابط عمومی و نهاد‌های اطلاع‌رسان در اجرای برنامه‌های اقناع افکار عمومی تأکید کرد تا از طریق آموزش‌های صحیح، مردم را در مدیریت مصرف در ساختمان‌ها و صنایع همراه کرد.

طی سه ماهه اول دوره نشت یابی ۱۴۰۵ صورت گرفت:

نشت یابی ۲۸۵۰ کیلومتر خطوط و ۶۶ هزار انشعاب در گلستان

گروه استانها / گلستان:

عبدالحکیم کوچکی، رئیس بازرسی فنی شرکت گاز استان، از ثبت عملکردی موفق در حوزه پایش ایمنی شبکه گازرسانی خبر داد و اظهار داشت: با هدف ارتقای ضریب ایمنی، جلوگیری از هدررفت انرژی و کنترل نقاط مخاطره‌آمیز، عملیات نشت‌یابی بالغ بر ۲۸۵۰ کیلومتر از خطوط تغذیه و توزیع گاز و بیش از ۶۶ هزار انشعاب به‌مهر بررسی موارد ناایمن، در سه ماهه اول دوره نشت یابی ۱۴۰۵ با موفقیت انجام شد. وی با تأکید بر اهمیت پایش مستمر تأسیسات افزود: «با توجه به گستردگی شبکه‌های گازرسانی در استان گلستان، فرآیند بازرسی و نشت‌یابی نه تنها یک اقدام مقطعی، بلکه برنامه‌ای راهبردی و مستمر در طول سال است تا ضمن جلوگیری از اتلاف سرمایه‌های ملی، از بروز هروگنه حادثه احتمالی پیشگیری شود.»

کوچکی در تشریح جزئیات این عملیات فنی گفت: «از مجموع ۲۸۵۰ کیلومتر شبکه نشت‌یابی شده، ۱۸۵۰ کیلومتر مربوط به شبکه پلی اتیلن و ۱۰۰۰ کیلومتر شامل خطوط فلزی بوده است. همچنین در بخش انشعابات نیز، عملیات بازرسی روی ۶۶ هزار و ۷۰۰ مورد عملکرد گاز (اشامل ۲۱ هزار و ۶۶۰ انشعاب فلزی و ۴۵ هزار و ۶۴۴ انشعاب پلی اتیلن) با دقت و رعایت استانداردهای فنی صورت پذیرفته است.»

رئیس بازرسی فنی شرکت گاز استان گلستان در ادامه با اشاره به شناسایی و رفع نشت‌های احتمالی در جریان این بازرسی‌ها تصریح کرد: «طی این عملیات، ۷۵ مورد نشت زمینی (درجه یک) و ۵ هزار و ۵۰۰ مورد نشت هوایی (درجه دو) و نیز ۸۸۸ مورد ناایمن شناسایی و برای اقدامات اصلاحی در دستور کار قرار گرفت.»

وی در پایان خاطرنشان کرد: «انجام منظم این بازرسی‌های فنی، تأثیر بسزایی در افزایش سطح ایمنی عمومی، بهبود بهره‌وری شبکه، کاهش آلاینده‌های زیست محیطی و اطمینان از استمرار جریان گاز طبیعی برای مشترکین عزیز استان دارد.»

استاندار خراسان رضوی:

نگاه ملی به دهه پایانی صفر در مشهد تقویت شود

مشهد / سارا رحمتی :

استاندار خراسان رضوی با تأکید بر ضرورت تقویت نگاه ملی به دهه پایانی ماه صفر در مشهد، خواستار بهره‌گیری از ظرفیت ستاد ملی اربعین برای پشتیبانی از این رویداد شد و بر طراحی هویت مستقل، برنامه منسجم و برند فرهنگی برای این دهه تأکید کرد. غلامحسین مظفری با اشاره به تشکیل ستاد اربعین در سطح ملی و مشارکت همه وزارتخانه‌ها، دستگاه‌ها و نهاد‌های کشور در برگزاری این رویداد، گفت: در حالی که حدود سه میلیون زائر ایرانی در بازه زمانی حدود ۲۰ روز تا یک ماه در مراسم اربعین حضور می‌یابند، جمعیت زائران که ده پایانی ماه صفر در مشهد در مدت زمانی بسیار کوتاه‌تر و به ویژه در دو تا سه روز پایانی، از این میزبان نیز فراتر می‌رود؛ از این رو باید نگاه ملی به مشهد در این ایام تقویت شود و از ظرفیت ستاد ملی اربعین برای پشتیبانی معنوی، اجرایی و در صورت امکان تأمین امکانات و منابع مورد نیاز استفاده شود.

وی با بیان اینکه تجربه برگزاری مراسم‌های بزرگ مذهبی در مشهد سرمایه ارزشمندی برای برنامه‌ریزی‌های آینده است، افزود: اربعین یکی از بزرگ‌ترین اجتماعات انسانی جهان به شمار می‌رود و همه دستگاه‌ها باید برای برگزاری هرچه بهتر آن همکاری کنند. همچنین دهه پایانی ماه صفر فرصتی استثنایی برای معرفی ظرفیت‌های فرهنگی و مذهبی مشهد و خراسان رضوی است که باید از آن به بهترین شکل بهره گرفت.

رئیس ستاد اربعین و دهه پایانی صفر خراسان رضوی با تأکید بر اینکه توجه به محتوا باید در کنار خدمات اجرایی و سخت‌افزاری قرار گیرد، گفت: نباید صرفاً به موضوعاتی مانند محل استقرار موبک‌ها و خدمات‌رسانی پرداخته شود، بلکه باید از این فرصت برای انتقال مفاهیم فرهنگ عاشورا، ایثار، شهادت، آزادگی و ظلم‌ستیزی به نسل جوان استفاده کرد و برای لحظه به لحظه مسیرها و برنامه‌ها، محتوای مؤثر پیش‌بینی شود.

در چارچوب اجرای پروژه DMA صورت گرفت؛
نصب و بهره‌برداری از ۴ فلومتر
جدید در زون فشاری مخزن
شماره ۹۴

مدیر دفتر مدیریت مصرف و کاهش آب بدن و درآمد شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران و نصب بهره‌برداري چهار دستگاه فلوومتر بر روی زون های فشاری مخزن شماره ۹۴ خبر طرح DMA زون های فشاری مخزن شماره ۹۴ و در راستای توسعه زیرساخت های مدیریتی و هوشمند شبکه توزیع آب به اجداد آمده است. امین سامانیان با اشاره به اهمیت پایش دقیق شبکه توزیع آب گفت: در این پروژه، چهار دستگاه فلوومتر با هدف اندازه‌گیری دقیق دیه، و حجم آب عبوری از زون های فشاری تهیه، و نصب و وارد مدار بهره‌برداري شد تا اطلاعات لحظه‌ای و قابل اطمینانی از وضعیت جریان آب در اختیار کارشناس بهره‌برداري قرار گیرد. او افزود: همزمان با نصب این تجهیزات، چهار تاقچه هوشمند اندازه‌گیری برای استقرار فلوومترهای جدید تا ضمن تأمین شرایط مناسب بهره‌برداري، امکان انجام عملیات نگهداری و بازرسی و تعمیرات تجهیزات با سهولت و ایمنی بیشتری فراهم شود. سامانیان با تأکید بر نقش پیشره های DMA در ارتقای بهره‌وری شبکه توزیع آب تصریح کرد: تجهیز زون های فشاری به فلوومترهای دقیق، امکان مدیریت بهینه فشار، پایش مستمر عملکرد شبکه، تحلیل لگوی مصرف، شناسایی سربعدی نشت های احتمالی، کاهش آب بدون درآمد و کنترل هدررفت آب را فراهم می کند و از مهم ترین الزامات مدیریت هوشمند شبکه های ابرسانی می شمار می رود. وی خاطرنشان کرد: شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳ شهر تهران با اجرای این پروژه، گام دیگری در مسیر هوشمندسازی شبکه توزیع آب، افزایش بهره‌وری تأسیسات، صیانت از منابع درآمدشده آبی و ارتقای کیفیت و پایداری خدمات رسانی به مشترکان برداشته است.



معاون وزیر نیرو خبر داد؛

هدف گذاری ۱۲ هزار مگاواتی برای ظرفیت نیروگاه های تجدید پذیر کشور

معاون وزیر نیرو گفت: برنامه ریزی شده تا پایان سال جاری، ظرفیت نیروگاه های تجدیدپذیر کشور از حدود ۵۵۰۰ مگاوات به ۱۲ هزار مگاوات افزایش یابد. محسن طرطلب معاون وزیر نیرو و رئیس سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری برق (ساتبا) بیان اینکه ظرفیت نیروگاه های تجدیدپذیر کشور در کمتر از دو سال از ۵ هزار و ۲۰۰ مگاوات به حدود ۱۲ هزار و ۵۰۰ مگاوات رسیده است، گفت: برنامه ریزی شده تا پایان سال این ظرفیت به ۱۲ هزار مگاوات افزایش یابد. طرطلب در نشست مشترک با رئیس هاب انرژی های پایدار، برنامه توسعه ملل متحد (UNDP) و نمایندگان این نهاد در ایران، اظهار کرد: در دولت چهاردهم ظرفیت نیروگاه های تجدیدپذیر کشور رشد قابل توجهی داشته و طی کمتر از دو سال بیش از ۲ هزار و ۲۰۰ مگاوات به ظرفیت نصب شده این نیروگاه ها افزوده شده است. وی با اشاره

«اسکناس» تاثیر آزادسازی قیمت گاز بر کاهش مصرف را بررسی کرد

گرانی بدون اثر



در حوزه بنزین که افزایش نرخ میچ تأثیر بر درآمد دولت مصرف داند و صرفاً به افزایش آن کمک کرده که از افزایش درآمد دولت تأثیر اندک دارد نیز نه تنها کمک به کاهش مصرف نمی‌کند، بلکه باعثوجه بالاتر از عمیق ۵۰۰ میلیون مترمکعبی گاز در روستان بیش و روستاها، افزایش اقتصادی بر هک‌های مردم افزایش می‌دهد. وی پایان این مبحث مدحاً که ۲۰ درصد در صرفه جویی مؤثرند، ریشه ای را بحران انرژی را کیفیت نامناسب ساختمان ها، تجهیزات فرسوده و دو دهه سیاست گذاری اشتباه دانست و لزوم تسهیل سرمایه گذاری در بهینه سازی مصرف به جای تکیه بر افزایش

■ قیمت تأکید کرد.
■ سیاست قیمتی به‌تنهایی مصرف را

نمی‌دهد

جواد نوفرستی، کارشناس حوزه انرژی، با اشاره به تجربه ناموفق افزایش قیمت بنزین در سال‌های گذشته، تأکید کرد که با آذارسازی نرخ‌ها به‌تنهایی هیچ کمکی به کاهش مصرف نخواهد کرد و صرفاً درآمدها را افزایش می‌دهد. وی با بیان اینکه در دوره‌های قبلی با افزایش قیمت بنزین، مصرف‌نهنها کاهش نیافت که آمارها نشان‌دهند می‌تأثیری کامل این سیاست نبود، افزود: «من درگذشته سال‌های اخیر سه تومانی می‌زد، اما الان دارم بنزین

پنج تومانی می‌زنم. هدف ما کاهش مصرف است یا افزایش درآمد؟ باید با مردم صادق باشیم و هدف واقعی را شفاف بیان کنیم. او تاکید کرد: «ما متأسفانه به نظر می‌رسد سادتر است، کارهای که به ذهن تصمیم‌گیرندگان می‌رسد، اصلاح قیمت است، در حالی که این رویکرد، هم عدم درک شرایط اجتماعی و پیامدهای آن را نشان می‌دهد و هم نیازمند سسته‌ای ترکیبی از سیاست‌های قیمتی و غیرقیمتی است؛ چرا که نه سیاست قیمتی به تنهایی می‌تواند اثرگذار است و نه سیاست غیرقیمتی، وقتی از پایین بودن قیمت‌ها نسبت به نرخ‌های جهانی سخن می‌گوییم، باید به نرخ ارز نیز توجه کنیم. در سال ۲۰۲۰ تا سه سال اخیر، نرخ ارز از ۲۰۰ تا ۴۰۰ تومان به سه تومان رسیده است که مردم در این زمینه نقشی ندارند و این نتیجه سیاست‌های اشتباه است. اگر نرخ دلار در امروزان سطح چند سال قبل حفظ کرده بودند، امروزان فاصله قیمتی اجناس ۱۰۰ درصد بود». یوسفی با استناد به تجربه اجرای فاز اول هدفمند یارانه‌ها در ۷۸ آذر ۱۳۹۸، گفت: «در آن زمان قیمت گاز هفت برابر شد، اما طبق آمار رسمی و روزنامه‌های مشترک ملی گاز ایران که در سایه این شرکت منتشر می‌شد و نمودارهای آن موجود است، در کل ریزش آن در آن سال، به جز سه مقطع کوتاه و مجموعاً ۱۰ روز، در تمام روزهای دیگر مصرف نسبت به سال قبل افزایش چشمگیری داشت. این نشان می‌دهد که افزایش قیمت نمی‌تواند مردم را به کاهش مصرف وادار کند. یی اظهار کرد: «تنها پیامد چنین تصمیماتی، فشار مضاعف به

جامعه و به‌ویژه دهک‌های پایین‌تر است که در شرایط اقتصادی کنونی، آخرین استخوان‌های معیشت‌شان را خرده می‌دهند. سیاست‌های مصرف‌محور کاهش تعداد بیکاری‌ها و مصرف‌افزایش تجربه‌ها به صورت پلکانی تصاعدی است که از سال گذشته و از مهرماه استارت زوده و قانون مصوب مجلس نیز نیست، این کارشناس حوزه انرژی با اشاره به اینکه مصرف بالای گاز در بخش خانگی ریشه در کیفیت ساختمان‌ها و تجهیزات دارد، تصریح کرد: «در هفت تا هشت ماه سال، گاز بخش خانگی صرفاً برای یخ‌تبر با سهم حدود ۱۰ درصد و مصرف آب گرم بهداشتی با سهم حدود ۲۲ درصد استفاده می‌شود و ۶۰ درصد مصرفی بخش خانگی مربوط به گرمایش است که در ماه‌های سرد سال متمرکز می‌شود. وی افزود: ۹۰ درصد تولیدات کشور، حوزه کولر، در دره‌های پایین‌تر از استاندارد قرار دارند. سیاست‌های فعلی هم این موارد را نشان می‌دهد اما چشم‌های خود را نمی‌بندند. مردم به نوبه خود با اصلاح الگوی مصرف و آموزش، تنهایی می‌توانند در حد ۱۰ تا ۱۵ درصد مؤثر باشند. براساس این گزارش بررسی دیدگاه‌های مطرح‌شده نشان می‌دهد که مدیریت مصرف انرژی و کاهش نیازتاری گاز، صرفاً با ابزار افزایش قیمت‌ها امکان‌پذیر نیست. سهم مردم در صرفه‌جویی انرژی، هرچند مهم و محدود در حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد برآورد می‌شود و پیش‌قدم مصرف‌بالاتر با تعریف برپوشاخ‌ها، ساختمان‌ها، غیراستاندارد و تجهیزات کم‌بازده بازمی‌گردد.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص نقش اول برتر پایا به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۶۹۳۹۱۱۳ و به شماره ثبت ۶۲۰۷۰۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد موسسه حسابرسی و بهبود سیستمهای مدیریت مفاهیم حساب جامع حسابداران رسمی به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۵۶۴۸۰۳۲ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی آقای سیدحنیف میکائیل به شماره ملی ۲۱۴۳۰۷۳۳۶۴ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار اسکناس جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ به تصویب رسید . ۲۰

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۳۷۷۷۱)

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرزسری (۳۰۴) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی الیگودرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام اعتراض خود را کتبا متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت مقرر واصل نگردد یا متعترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعترض به دادگاه نیست.

۱- تقاضای «محمدصادق سرلک» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی آبیزار»، بمساحت (۴۳۶۰/۲۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی»

۲- تقاضای «محمدصادق سرلک» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی آبیزار»، بمساحت (۱۷۴۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی»

۳- تقاضای «محمدصادق سرلک» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی دیمزار»، بمساحت (۱۰۹۱/۴۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی»

۴- تقاضای «محمدصادق سرلک» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی دیمزار»، بمساحت (۵۸۱/۴۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی»

۵- تقاضای «محمدصادق سرلک» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی آبیزار»، بمساحت (۱۰۹۱/۴۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی»

۶- تقاضای «محمدصادق سرلک» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی آبیزار»، بمساحت (۱۲۳۷/۱۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی»

۷- تقاضای «محمدصادق سرلک» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی آبیزار»، بمساحت (۹۳۷/۷۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی»

۸- تقاضای «محمدصادق سرلک» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی آبیزار»، بمساحت (۱۰۹۰/۰۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی»

۹- تقاضای «محمدصادق سرلک» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی دیمزار»، بمساحت (۳۸۹۶/۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی»

۱۰- تقاضای «محمدصادق سرلک» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ باغ» بمساحت (۱۷۷۹/۸۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی»

۱۱- تقاضای «محمدصادق سرلک» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی دیمزار»، بمساحت (۲۲۲۴۸/۶۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱» فرعی از «۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت متقاضی»

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۲) نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۶
میرحسین خلیلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

[illegible]

آگاهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت - سری (۵۹۱) جمعی

ماداره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی ارامنی و ساختمان های فاقد سند مسفر در واحد تبتی کوهدهشت تصرفات و بلامعارض متقاضیان، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله هروز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

به مساحت ۶ دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه زراعی، به مساحت (معصومه مهراب پور) فرزند (پرویز) نسبت به (۶ دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه زراعی)، به مساحت ۱۴۵/۶۳ مترمربع مجری شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۲۳) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوه‌دشت لرستان خروجی مالکیت اولیه آقای/خانم (مومنعلی گراوند)

بهرتقاضای آقا/خانم (واحدغلامیان رومیانی) فرزند (عبدالرضا) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۵۵/۵۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی مالکیت اولیه آقای/خانم (علی اکبرنوشادی)

م (عبدالنامررائی)

پیر تقاضای آقا/خانم (فرحناز گراوند) فرزند (رحیم بگ) نسبت به (۶ دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۲۰۲۱/۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۴) فرعی از (۲۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوه‌دشت لرستان خروجی از کیت اولیه آقای/خانم (علی مردان عظمی حسین آبادی)

برتقاضای آقا/خانم (ولی مظفری) فرزند (رحیم) نسبت به (۶ دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۷۰۵/۰۹) مترمربع
سم (علیخان عبدولی)

به آقای/خانم (رحیم مرادی) فرزند (مراد) نسبت به (۵/۱) دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه مزروعی، به مساحت (۱۰۸۴/۲۲) مربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۳) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوه‌دشت لرستان خروجی از مالکیت به آقای/خانم (محمولی نوروزی)

برتقاضای آقا/خانم (اسماعیل مرادی) فرزند (مراد) نسبت به (۵/۱) دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه مرزوبه (به مساحت (۱۰۸۴/۲۲) مربع مجزی شده از پلاک شماره (*)) فرعی از (۵۳) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوه‌دشت لرستان خروجی از مالکیت به آقاي/خانم (محمودلی نوروزی)

به آقای/خانم (سام مرادی) فرزند (مراد) نسبت به (۵/۱) دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه مزروعی، به مساحت (۱۰۸۴/۲۲) مربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۳) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوه‌دشت لرستان خروجی از مالکیت به آقای/خانم (محمودلی نوروزی)

به آقای/خانم (نعمت مرادی/فرزند (مراد) نسبت به (۵/۱) دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۸۴/۲۲) مربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۳) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوه‌دشت لرستان خروجی از مالکیت به آقای/خانم (محمولی نوروزی)

ی/خانم (حجت اله غضنفری) ۲۳۳۴۱۳۸

تاریخ نوبت اول ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تاریخ نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
شنگ اسکندرنیا
آقای/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوههدشت

فناوری

ایلان ماسک:

پول در سال ۲۰۳۶ دیگر اهمیتی نخواهد داشت



ایلان ماسک در مصاحبه با اکونومیست مدعی شد تا سال ۲۰۳۶ با فراوانی کالاها توسط هوش مصنوعی، مفهوم پول از بین می‌رود. «ایلان ماسک»، مدیرعامل تسلا و اسپیس ایکس، بر این باور است که هوش مصنوعی و رباتیک ظرف دهه آینده ساختار اقتصاد جهانی را به طور بنیادی دگرگون خواهند کرد. او در پیش‌بینی تازه‌ای مدعی شده است که اگر هوش مصنوعی و ربات‌ها بتوانند کالاها و خدمات را به میزان بی‌سابقه‌ای افزایش دهند، تا سال ۲۰۳۶ مفهوم پول اهمیت خود را در جوامع بشری از دست خواهد داد. ماسک در گفت‌وگو با «زانی میتون بدوز»، سردبیر اکونومیست، گفت ارزش واقعی پول به میزان فراوانی کالاها و خدمات وابسته است و با ورود هوش مصنوعی پیشرفته‌تر، قواعد سنتی علم اقتصاد دچار تحول زیادی خواهند شد. ایلان ماسک در تشریح دیدگاه خود درباره آینده پول گفت: «شما پول را برای دریافت کالاها و خدمات می‌خواهید... اگر ربات‌ها و هوش مصنوعی بتوانند کالاها و خدماتی بسیار بیشتر از توان مصرف‌انسان‌ها تولید کنند، دیگر چه نیازی به پول خواهید داشت؟» به گفته ماسک، زمانی‌که نیروی کار رباتیک و هوش مصنوعی هزینه تولید و ارائه خدمات را به نزدیک صفر برسانند، محدودیت‌های ناشی از کمبود کالا از بین می‌رود و رفاه به صورت فزاینده در دسترس همگان قرار خواهد گرفت.

مشاور و مدیر بازرگانی: زهرا قره‌داغی

دفتر تبریز: میدان پیشقدم- خ عطار نیشابوری جنوبی- کوی یاسمن- پ ۱

مدیر سازمان شهرستانها: اکرم داداش‌زاده تلفن: ۶۶۹۱۵۲۶۸

تلفن همراه: ۰۹۱۹۶۷۱۱۳۳۳ دورنگار: ۰۲۱۶۶۱۲۴۱۳۹

ایمیل: Vahidmalek282@yahoo.com

لینتوگرافی و چاپ: شاخه سبز ۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۷

هیئت تحریریه

سیاسی: آناهیتا جعفری

انرژی - کسب و کار: شادی ججتی

اقتصاد کلان: کیانا بلوچی

صنعت و تجارت: هدیه یوسفی

جامعه: درسا افشان

گوناگون: آرا آزاد

صاحب امتیاز: سجاد ملک

مدیر مسئول: وحید ملک

زیر نظر شورای سردبیری

تلفن: ۰۲۱۴۴۳۲۵۸۲۶ - دورنگار: ۴۴۳۵۷۹۱۵ - ۴۴۳۳۴۶۸۵

آدرس: تهران - بلوار شهران - نبش خیابان قدس - پلاک ۲ - ساختمان افرا

طبقه ۴ - واحد ۴۵ کدپستی: ۱۴۷۴۹۳۱۹۷۴

ایمیل: Eskenasnewspaper@gmail.com

آدرس سایت: eskenasnewspaper.com

عکس نوشت



نبض زندگی در پوشه‌ر/مهر

معرفی کتاب

معرفی کتاب چطور کوتاه و موثر صحبت کنیم؟

گزیده گویی هوشمندانه

کتاب چطور کوتاه و موثر صحبت کنیم؟ با همکاری جیم واندی، مایک آلن وری شوارتز نوشته شده است و کلید بیان تأثیرگذار و جذاب را در اختیارتان می‌گذارد. نویسندگان این کتاب بنیانگذاران روش گزیده‌گویی هوشمندانه هستند که به شما کمک می‌کنند بیشترین و مؤثرترین مفاهیم ممکن را با استفاده از کمترین کلمات و کوتاه‌ترین جملات به مخاطب برسانید. با مطالعه‌ی این کتاب می‌آموزید چطور نظر مخاطبان را به مطالبتان جلب کنید و تأثیر زیادی بر آن‌ها بگذارید.

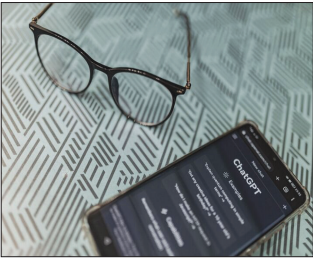
در عصر پرشتاب تکنولوژی زندگی می‌کنید. سیل کلمات و جملات از همه طرف به سوی‌تان سرازیر می‌شود. صندوق پیام‌هایتان همیشه پر است. به‌طور دائم در حال خواندن اخبار و متن‌هایی در شبکه‌های اجتماعی هستید. ذهنتان همیشه شلوغ است و به قوی، زندانی کلمات هستید. به ناچار از بعضی مطالب سر برمی‌گردانید. در واقع، وقت کافی برای توجه به همه چیز را هم ندارید.

فناوری

هوش مصنوعی ما را احق نمی‌کند اما بر مهارت‌هایمان اثر می‌گذارد

هوش مصنوعی برای انجام وظایف ذهنی را بر مغز ما و به ویژه مهارت‌های ما بررسی کردند. پاسخ بله و خیر است. آنها دریافتند که تأثیر هوش مصنوعی تا حد زیادی به نحوه استفاده ما از آن بستگی دارد؛ چه از آن به عنوان جایگزینی برای تفکر استفاده کنیم و چه به عنوان شریکی برای انجام کارمان. برای مثال، اگر کسی به جای حل‌گرن یک مسئله ریاضی، از هوش مصنوعی بخواهد که آن را حل کند، تمرین لازم برای ایجاد آن مهارت را از دست می‌دهد. به طور

مشابه، استفاده از هوش مصنوعی برای خلاصه کردن اطلاعات اغلب باعث می‌شود افراد تلاش کمتری را برای یادگیری صرف کنند. در نتیجه، تمایل دارند که کمتر از آنچه یاد می‌گیرند به خاطر بسپارند زیرا هوش مصنوعی باید کار سخت جست‌وجو، سازمان‌دهی و ارزیابی اطلاعات را انجام دهد. نگرانی بزرگ این است که استفاده از هوش مصنوعی برای فکر کردن به جای ما ممکن است ذهن خودمان را در انجام وظایفی که هوش مصنوعی برای کمک به آنها در دسترس نیست، ضعیف‌تر کند. دو نکته وجود دارد که باید در نظر گرفته شوند. این دو نکته مهارت‌ها و توانایی‌های شناختی اولیه هستند.

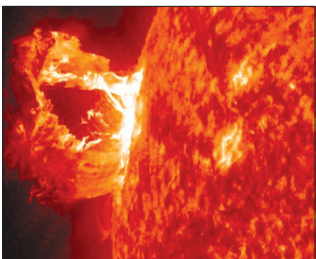


بررسی جدید پژوهشگران آمریکایی و کانادایی نشان می‌دهد که هوش مصنوعی ممکن است ما را احق نکند؛ اما تکیه بر آن می‌تواند به ضعف مهارت‌هایی منجر شود که از طریق تمرین به دست می‌آیند. نگرانی از احق شدن چیز جدیدی نیست. این نگرانی به زمان «سقراط» فیلسوف یونانی بازمی‌گردد که اصرار داشت نوشتن، حافظه را از بین می‌برد و ذهن را ضعیف می‌کند. سپس ماشین حساب‌ها، رایانه‌ها و GPS آمدند که همه آنها دوباره نگرانی‌هایی را ایجاد کردند؛ مبنی بر این که ممکن است مهارت‌های ذهنی اولیه را فراموش کنیم و در نبرد با تخلیه شناختی شکست بخوریم. به نقل از فیز، تخلیه شناختی به عمل کاهش تلاش ذهنی با استفاده از ابزارها و وسایل کمکی بیرونی برای انجام وظایفی گفته می‌شود که همیشه صرفاً به حافظه یا پردازش داخلی متکی بوده‌اند. با ظهور هوش مصنوعی، احساس مشابهی مشاهده می‌شود. گروهی از پژوهشگران آمریکایی و کانادایی برای بررسی یک پرسش مهم دست به کار شدند. پرسش آنها این بود که آیا هوش مصنوعی ما را احق می‌کند. پژوهشگران برای یافتن پاسخ، شواهد علمی موجود درباره چگونگی تأثیر استفاده از

هوا و فضا

ناسا هشدار داد؛ خطر واقعی طوفان‌های خورشیدی

اندازه‌گیری‌های نادرست گذشته نیز برآوردها را منحرف کرده و به تقویت این تصور رایج انجامیده بودند که برای انرژی منتقل شده از طوفان خورشیدی به یونوسفر قطبی زمین حد بالایی وجود دارد؛ اما یافته‌های جدید نشان می‌دهد شاید اساساً چنین سقفی وجود نداشته باشد. ماریا والاخ، نویسنده‌ی همکار در پژوهش و مدرس فیزیک فضا در دانشگاه لنکستر، می‌گوید: «خوشبختانه، موارد فرامعمول نادرند، اما همین



موضوع یعنی داده‌ی محدودی برای پژوهش در دست داریم فقط زمان نشان خواهد داد که در یک رویداد بسیار شدید با احتمال یک در هزار سال، چه اتفاقی رخ می‌دهد. اگر برای پاسخ سیاره‌ی ما به باد خورشیدی هیچ حد بالایی وجود نداشته باشد، مدل‌سازی موارد فرامعمول باید این نکته را در نظر بگیرد و باید نسبت به اثرات آب‌وهوای فضایی هوشیار باشیم.» به عنوان مثال، فضاپیماهایی مانند IMAP ناسا که در فاصله کمتر از ۱/۶ میلیون کیلومتری زمین، در نقطه‌ی تعادلی گرانشی موسوم به لاگرانژی ۱ (L۱)، قرار گرفته‌اند تا هشدارهای پیش‌هنگام و پیوسته درباره‌ی تابش‌های خورشیدی رو به زمین ارائه کنند.

طوفان‌های خورشیدی فاجعه‌بار نادر هستند، اما رخ می‌دهند. پژوهشی تازه که توسط گروهی به رهبری پژوهشگران مرکز پروازهای فضایی گارد ناسا انجام داده، نشان می‌دهد برآوردهای گذشته از شدت طوفان‌های ژئومغناطیسی احتمالاً به دلیل اندازه‌گیری‌های نادرست مداوم، خطر واقعی را کمتر از آنچه است، نشان داده‌اند.

رخداد افسانه‌ای ۱۸۵۹، یعنی رویداد کارینگتون، تلگراف‌ها را در سراسر اروپا و آمریکای شمالی از کار انداخت و شفق قطبی را تا فلوریدا گستراند. طوفان‌های خورشیدی جدیدتر نشان داده‌اند که تجهیزات الکترونیکی مدرن نیز در برابر چنین آشوبی چگونه آسیب‌پذیر می‌شوند.

تابش طوفان خورشیدی سال ۲۰۰۳، برای ۲۶ ساعت سامانه‌ی ناوبری اداره‌ی هوانوردی فدرال را مختل کرد و نخستین هشدار این نهاد درباره‌ی دوزهای بیش از حد تابش در پروازهای تجاری را رقم زد. ناسا می‌گوید همین رخدادهای نادر، همراه با داده‌های انباشته و خطاهای مداوم، باعث شده دانشمندان و سیاست‌گذاران خطر بدترین سناریوهای آب‌وهوای فضایی را کمتر از واقعیت برآورند کنند.

راهنمای ثبت‌نام اربعین



سموش؛ سفری به حوضچه‌ای پنهان در دل جنگل‌های گیلان

جنوبی دریای کاسپین و در نزدیکی منطقه جلگه‌ای قرار گرفته، ناحیه‌ای مرطوب و شرجی است. رودسره به علت قرار گرفتن در کنار دریا، جنگل‌ها و زمین‌های پست بیشتر برای کشت گل‌گاوزبان، ماهیگیری و دامداری (تنها افراد گالش) و تمامی مشاغل مرتبط با آن مناسب است؛ همچنین مشاغل‌ی از جمله کوزه‌گری، کاشی‌سازی، حصیربافی و دوزندگی از مشاغل سنتی رودسره به شمار می‌رود و چای، برنج، مرکبات، گردو، فندق و گل‌گاوزبان

از عمده‌ترین محصولات کشاورزی این شهرستان است و رحیم آباد با جنگل‌های انبوه بخشی از این شهرستان است.

افزایش حضور گردشگران، مسئولیت حفاظت از این طبیعت را نیز دوچندان کرده است؛ راه‌سازی زباله، روشن کردن آتش در جنگل و آسیب رساندن به پوشش گیاهی، مهم‌ترین تهدیدهایی است که این منطقه با آن روبه‌روست.

خورشید آرام آرام به میانه آسمان رسیده بود و زمان باگشت فرامی‌رسید؛ اما آخرین تصویری که از سموش در ذهن می‌ماند، نه حوضچه‌های زلال و نه درختان سر به فلک کشیده بلکه صدای آرام رودخانه‌ای بود که بی‌وقفه در دل جنگل جاری است؛ صدایی که شاید بهترین دلیل برای دوباره برگشتن به این گوشه بکر شرق گیلان باشد.



وقتی دمای هوا هر روز رکورد تازه‌ای ثبت می‌کند گاهی تنها راه، پناه بردن به دل طبیعت است و گیلان بهشت سرچشمه‌های پنهان در دل طبیعت، «سموش» را با چشم‌اندازی شگرف در جنگل‌های شرق استان پنهان دارد.

بنا به تعاریف استادان گردشگری اکوتوریسم

(طبیعت‌گردی) سفری است مسئولانه به مناطق

طبیعی که منجر به حفظ محیط زیست شده

و موجب بهبود کیفیت زندگی مردم محلی می

شود؛ این بار مقصد، حوضچه سموش در نزدیکی رحیم آباد رودسر

است؛ سفری یک‌روزه که با پرداخت ۷۵۰ هزار تومان و همراهی یک تور

طبیعت‌گردی آغاز شد و به یکی از بکرترین چشم‌اندازهای شرق گیلان

رسید.

شهرستان رودسر در شرق گیلان با تاریخ کهن، تمدنی پویا و چشم‌اندازی بی‌نظیر از کوه، دره و دریا به عنوان یکی از مقاصد مهم گردشگری شمال کشور شناخته می‌شود؛ این شهرستان به عنوان یکی از شهرهای تاریخی و زیبای گیلان در طول تاریخ همواره از اهمیت ویژه‌ای برخوردار بوده است و جزو معدود شهرستان‌هایی است که از یک طرف به کوهستان و از طرف دیگر به دریا متصل می‌شود؛ قسمت کوهستانی رودسر، خوش آب و هوا و سردسیر است و قسمت شمالی این شهرستان که در قسمت کرانه

اینفوگرافی

راهنمای ثبت‌نام اربعین

رییس فتن‌استان البرز با تاکید بر اینکه سامانه سماح تنها مرجع رسمی و قانونی برای ثبت‌نام زائران اربعین حسینی است، از متقاضیان خواست تا از مراجعه به سایت‌ها و درگاه‌های متفرقه خودداری کنند.